



BR.0012.1.1.2019

**Protokół Nr 2/19**  
**spisany z posiedzenia Komisji Rewizyjnej**  
**odbytego w dniu 24 stycznia 2019 roku**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Czerny**

**Posiedzeniu przewodniczył:**

**Przewodnicząca Komisji**  
**Lucyna Zawiszewska**

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 13:00, a zakończono o godz. 14:25.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji zgodnie z załączoną listą obecności.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie jego prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Omówienie materiałów na IV sesję Rady Miejskiej w Czerny.
4. Wolne wnioski.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
6. Opracowanie i przyjęcie planu pracy Komisji na rok 2019.
7. Zakończenie posiedzenia.

**Przebieg posiedzenia**

**Do pkt. 1**

Otwarcia posiedzenia dokonała Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Lucyna Zawiszewska. Powitała Burmistrza Czerny Przemysława Bieska-Talewskiego oraz przybyłych członków komisji. Stwierdziła prawomocność posiedzenia i nadmieniła, że w posiedzeniu biorą udział wszyscy członkowie komisji, co daje quorum do podejmowania prawomocnych opinii oraz wniosków.

**Do pkt. 2**

Przedstawiony przez Przewodniczącą porządek posiedzenia Komisja przyjęła jednogłośnie w wersji jak wyżej.

**Do pkt. 3**

**Analiza materiałów na IV sesję Rady Miejskiej w Czerny**

- I. **Sprawozdanie z pracy Burmistrza w okresie między sesjami.**

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała o spotkanie z dyrektorem Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku w dniu 7 stycznia 2019 r. Rozumie, że konsekwencją tego spotkania jest uchwała dot. zmiany statutu tej jednostki. Poprosiła o wskazanie nowych zadań, bo z tego co czytała, to AZK przyjęło sprawy związane z fontanną, ozdobami świątecznymi i osoby, które są na pracach interwencyjnych będą teraz podlegały AZK. Zapytała, czy są jeszcze jakieś nowe zadania.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że są jeszcze takie zadania jak opróżnianie koszy ulicznych, zmiatanie ulic i utrzymanie zieleni. Powiedział, że chodzi o to, żeby ta cała sfera obsługowa znalazła się w jednym miejscu, a Urząd ma być tylko od zarządzania i rozliczania, natomiast usługi mają być świadczone przez podmioty zewnętrzne albo przez Administrację Zasobów Komunalnych. Dodał, że te wszystkie zadania w nowym regulaminie organizacyjnym Urzędu zostaną wykreślone, ale przejdą do Administracji Zasobów Komunalnych.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała, czy pracownicy, którzy to wykonywali w Urzędzie przechodzą do AZK ?

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że tak, będą te osoby zatrudnione w AZK.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała, czy w AZK planuje Burmistrz jakąś ekipę remontową dot. drobnych remontów dróg, czy to będzie zlecane?

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że myśli, że jest potrzebna taka ekipa właśnie awaryjna, na jakieś doraźne działania, bo trudno znaleźć firmę, która by na bieżąco prostowała znaki czy łatały nagle powstałe dziury w jezdni, więc na pewno jest nam potrzebna taka mała grupa. Dodał, że nie wie, czy uda się to połączyć z ekipą, która obsługuje w tej chwili zasoby mieszkalne, bo taką AZK dysponuje, czy stworzą oddzielną. Powiedział, że dyrektor ma to przemyśleć i przedłożyć propozycje, ale zarówno ludzie i podstawowy sprzęt powinny być w dyspozycji gminy na stałe, a to chyba najlepiej zrobić właśnie poprzez zatrudnienie takich osób i zakup sprzętu.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała jakie zmiany planuje Burmistrz w Urzędzie Miejskim w Czersku. Rozumie, że niektóre osoby przejdą do AZK.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że jeśli chodzi o pracowników samorządowych, urzędników to nikt nie przejdzie do AZK. Poinformował, że do końca stycznia będzie zarządzenie w sprawie regulaminu organizacyjnego i pokrótce przedstawił jakie będą zmiany.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała o zarządzenie nr 41/19 w sprawie stawki czynszu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czersk tj. zapytała, czy ta stawka się mocno zmieniła ?

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że teraz stawka będzie wynosiła 5,40 zł dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy z wyłączeniem nowego budynku wielorodzinnego przy ul. Transportowców 8 w Czersku oraz lokali socjalnych, nie pamięta dokładnie jaka była poprzednia stawka. Powiedział, że co roku jest niewielki wzrost tej stawki.

Wskazał, że na ul. Transportowców 8 w Czersku stawka wynosi 7,50 zł, a dla lokali socjalnych ustalono stawkę w wysokości 2,65 zł. Oczywiście są też obniżki podstawowej stawki czynszu, jeśli nie ma jakiegos tam medium, tak jak to jest od wielu lat w naszej gminie.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała o spotkanie z dyrektorem toruńskiego przedsiębiorstwa przemysłu drzewnego Kronospol odnośnie rozbudowy zakładu. Zapytała, czy są jakieś konkretne ustalenia np. ws. drogi dojazdowej.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że zaczęło się od tej uchwały ws. zmiany studium zagospodarowania, bo to ma umożliwić zmianę planu, a to z kolei umożliwić wylesienie i rozwój za ok. 2 lata. Powiedział, że spotkali się także w zakładzie, Pan dyrektor pokazał co już zrobiono tj. nową halę i nową linię produkcyjną, więc już na tym etapie ta firma dosyć mocno się rozwinęła. Poinformował, że kolejne spotkanie dotyczyło zmiany decyzji środowiskowej, żeby móc budować kolejne obiekty potrzebują tej decyzji środowiskowej, która pozwoli na przerób większej ilości drewna niż w obecnie wydanej decyzji zakładali. Dodał, że jest wiele bieżących spraw i są umówieni na kolejne spotkanie w dniu jutrzejszym w zakładach remontowych, które wchodzi w skład też tego przedsiębiorstwa, ponieważ gmina ma potrzebę powiększenia terenu wokół Ośrodka Kultury w Czersku tj. żeby gdzieś stworzyć miejsca parkingowe, których ciągle brakuje. Powiedział, że ta współpraca jest wielowątkowa, a te częste spotkania są dlatego, że to w chwili obecnej największy inwestor jeśli chodzi o rozwój w gminie.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała o spotkanie z przedstawicielami Stowarzyszenia „Lepsze Jutro” ws. funkcjonowania stowarzyszenia. Zapytała, czy coś ustalili odnośnie współpracy.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że Pani Danuta Kononowicz chciała im pokazać i przedstawić zakres swojej działalności oraz potrzeby. Powiedział, że Zastępca Burmistrza Bogumiła Ropińska przejęła bardziej te rozmowy. Poinformował, że zaproponowali, ale ciąg trwa dyskusja czy to przyjmą, nową siedzibę, żeby przenieśli się do ośrodka profilaktyki, bo ten lokal z przodu jest w kiepskim stanie tzn. nie ma ogrzewania, jest niewyremontowany, niereprezentacyjny.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała, czy była też mowa, żeby był etat dla tego stowarzyszenia, bo pamięta że Pani Danuta kiedyś o to zabiegała, a nie wie jak jest teraz.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że etat to może być wewnątrz stowarzyszenia, gmina tego etatu nie utworzy. Powiedział, że ich oczekiwanie jest bardziej takie, żeby sfinansować etat.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała, czy są jakieś prawne przeciwwskazania.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że jego zdaniem są, bo żeby ktoś był na etacie to musi mieć w tej sferze przynajmniej jakieś uprawnienia, certyfikaty.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała, czy nie można tutaj z racji, jeżeli widać, że bardzo im na tym zależy, nie można im jakoś pomóc, ewentualnie nakierować gdzie by mogli się zgłosić, jak te sprawy załatwić.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że Pani Danuta mniej więcej wie, co powinna zrobić, żeby to móc rozwinąć w jakiś klub abstynenta, czy taką bardziej zinstytucjonalizowaną działalność.

**Radny Łukasz Formella** powiedział, że ustawa o ngo o stowarzyszeniach od 2 lat chyba wprowadziła możliwość zatrudnienia osób wewnątrz stowarzyszenia, tylko muszą zmienić swój status.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

## **II. Omówienie projektów uchwał w sprawie:**

### **6.1. przyjęcia planu pracy Rady Miejskiej w Czersku na rok 2019 – IV/47/19.**

*Członkowie Komisji pozostawili projekt uchwały do omówienia na sesję.*

### **6.2. przyjęcia planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej w Czersku na rok 2019 – IV/48/19.**

*Członkowie Komisji pozostawili projekt uchwały do omówienia na sesję.*

### **6.3. zmiany Uchwały nr III/13/18 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie ustalenia składów osobowych stałych komisji Rady Miejskiej w Czersku – IV/49/19.**

*Członkowie Komisji pozostawili projekt uchwały do omówienia na sesję.*

### **6.4. zmiany Uchwały nr XXIV/217/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 września 2016 roku w sprawie zapewnienia wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej niektórych jednostek organizacyjnych gminy Czersk - IV/50/19.**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

### **6.5. zmiany Uchwały nr XXXVII/354/09 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 października 2009 r. w sprawie przekształcenia zakładu budżetowego „Administracja Zasobów Komunalnych w Czersku w jednostkę budżetową” – IV/51/19.**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

#### **6.6. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Jasnocha w mieście Czersk - IV/52/19.**

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** powiedział, że ul. Jasnocha jest prostopadła do ul. Tucholskiej a dochodzi do ul. Długiej. Wzdłuż ul. Jasnocha są tereny prywatne, gdzie właściciele zawnioskowali o przeznaczenie na budownictwo mieszkaniowe głównie wielorodzinne, ale też i na jednorodzinne. Powiedział, że ta uchwała kończy całą procedurę, nie było żadnych uwag ani zastrzeżeń na etapie wyłożenia.

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

#### **6.7. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Raciążskiej we wsi Rytel- IV/53/19.**

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** powiedział, że są to teren oddalone od drogi krajowej 22, czyli można powiedzieć w głębi ul. Raciążskiej. Powiedział, że na załączniku graficznym widać, że jest to budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dużym obszarem zieleni. Grunty prywatne, właściciele zawnioskowali. Dodał, że również na etapie wyłożenia tego planu nie było żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

#### **6.8. uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Czersk - IV/54/19.**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

#### **6.9. zmiany Uchwały Nr XII/125/15 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 26 listopada 2015 w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Czersk - IV/55/19.**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

#### **6.10. zmiany Uchwały Nr XXX/300/17 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty - IV/56/19.**

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** powiedział, że na ostatniej stronie uzasadnienia jest tabela, która pokazuje że od początku funkcjonowania tego systemu gospodarowania odpadami w Gminie Czersk, wydatki przewyższały dochody, czyli co roku gmina dokłada do systemu, a założenie jest takie, że ma on się samofinansować tj. gmina nie ma na nim zarabiać, ale też nie powinna do niego dokładać. Wskazał, że w roku 2018 kwota różnicy wzrosła do 270 tys zł, a według już uchwalonego budżetu różnica między dochodami a wydatkami tj. wzrosła do ponad 500 tys zł. Powiedział, że kwota 3 mln 363 tys zł uwzględnia już podwyżkę opłat na bramie w ZZO Nowy Dwór (łącznie z tego tytułu ok. 200 tys zł więcej z tego tytułu będziemy musieli ponieść kosztów), więc ta różnica jeszcze się pogłębia i żeby doprowadzić w 2019 r. do równowagi między dochodami a wydatkami, konieczny jest wzrost stawek opłat. Poinformował, że zostały wykonane takie symulacje i wyszło, że ten system się zbilansuje, oczywiście to jest założenie. Powiedział, że przy podwyżce o 4 zł od osoby, dla gospodarstw jednoosobowych, dwuosobowych, a dla tych wieloosobowych tj. niecałe 4 zł, a jeżeli mówić o procentach to stawki wzrosną o 25% i to dotyczy sytuacji, gdy odpady są odbierane w sposób selektywny, natomiast gdy nie ma segregacji to podwyżka jest 50%, a chodzi o to, żeby jednak zachęcić do tego, żeby wziąć się za segregację. Wskazał, że w uzasadnieniu są wskazane tabele, które uzasadniają taką a nie inną podwyżkę, która miałaby obowiązywać od 1 kwietnia 2019 r., czyli 9 miesięcy, ale płatne po podwyżce

byłoby 8 miesięcy, bo za grudzień się płaci miesiąc później. Dodał, że trzeba też uwzględnić, że te opłaty nie są w 100% ściągalne.

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**6.11. zmiany Uchwały nr XXXIX/444/06 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 30 sierpnia 2006 roku w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – IV/57/19.**

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** powiedział, że zmiana ta jest potrzebna, aby umożliwić parafii złożenie wniosku o dofinansowanie na zabytki.

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**6.12. zmiany Uchwały nr III/30/18 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2019 – IV/58/19.**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**6.13. rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku – IV/59/19.**

*Członkowie Komisji pozostawili projekt uchwały do omówienia na sesję.*

**6.14. rozpatrzenia skargi na Burmistrza Czerska – IV/60/19.**

*Członkowie Komisji pozostawili projekt uchwały do omówienia na sesję.*

**6.15. rozpatrzenia skargi na działalność Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku - IV/61/19.**

*Członkowie Komisji pozostawili projekt uchwały do omówienia na sesję.*

**6.16. rozpatrzenia skargi na działalność Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku – IV/62/19.**

*Członkowie Komisji pozostawili projekt uchwały do omówienia na sesję.*

**6.17. rozpatrzenia skargi na działalność Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku – IV/63/19.**

*Członkowie Komisji pozostawili projekt uchwały do omówienia na sesję.*

**6.18. rozpatrzenia skargi na działalność Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku – IV/64/19.**

*Członkowie Komisji pozostawili projekt uchwały do omówienia na sesję.*

**6.19. rozpatrzenia skargi na działalność Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku – IV/65/19.**

Członkowie Komisji pozostawili projekt uchwały do omówienia na sesję.

#### **6.20. rozpatrzenia skargi na działalność Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku – IV/66/19.**

Członkowie Komisji pozostawili projekt uchwały do omówienia na sesję.

#### **Do pkt. 4**

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** powiedziała, że ukazała się informacja dot. programu „Aktywne Sołectwo Pomorskie 2019”, gdzie można tutaj pozyskać kwotę do 10 tys zł, składając do końca lutego 2019 r. wniosek m. in. na wyremontowanie świetlicy wiejskiej. Zaproponowała, żeby zgłosić świetlicę wiejską w Zapędowie do tego programu, żeby ją odnowić, chyba że fachowiec powiedziałby, że koszt remontu tej świetlicy byłby wyższy, więc nie byłoby sensu składania tego wniosku.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** powiedział, że poprosił pracowników, żeby sprawdzili, czy to, że to jest filia Ośrodka Kultury w Rytle nie wyklucza tego w jakiś sposób.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** powiedziała, że tam otwarta strefa aktywności i tak ma powstać.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że projektują tą strefę i będą składać wniosek.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała, czy Burmistrz miał możliwość zobaczyć jak wyglądają jednostki gminne tj. ich stan, jakie są braki.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że jeśli chodzi o Rytle to ośrodek i szkoła w przyszły piątek tj. 1 lutego 2019 r., w tygodniu przedszkole nr 2 w Czersku i wybiera się też do Łęga w poniedziałek pod kątem lokalizacji przyszłego przedszkola. Miał ostatnio okazję zobaczyć wszystkie świetlice z racji zebrań z mieszkańcami.

**Radna Elwira Bieszke-Binnebesel** powiedziała, że złożyła zapytanie o możliwość uruchomienia w Czersku lodowiska i zorganizowania darmowych lekcji pływania np. na basenie w Fojutowie.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że lodowisko już jest zalane i dzisiaj już chyba będzie otwarte, a jeśli chodzi o lekcje pływania to szkoły same sobie organizują, a jeśli będzie trzeba wesprzeć w jakiś sposób to nie ma problemu, pomogą.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** powiedziała, że trzeba byłoby wykorzystać to rolnikowisko też dla innych szkół, organizować jakieś wspólne spotkania, konkursy czy zawody w tym obiekcie.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że jest coraz więcej zajęć np. z hokeja czy hokeja na rolkach, ale to bardziej są pasjonaci niż planowe działania. Myśli, że warto pomyśleć o tym, żeby wprowadzić system zamrażania żeby to lodowisko mogło funkcjonować nie tylko wtedy jak chwyci mróz, ale kilka miesięcy w roku.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała o środki na organizacje pozarządowe tj. jak Pan Burmistrz planuje przeznaczyć tą kwotę na sport i kulturę.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że w tej chwili trwają konkursy i są już rozstrzygane oferty. Powiedział, że czeka na protokoły komisji.

*Dyskutowano nt. fotowoltaiki.*

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** zapytała czy Burmistrz na spotkaniu ze Starostą Chojnickim rozmawiał nt. drogi Rytle – Zapędowo.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że tak, powiat chce ją projektować czy ją już projektuje i mówili, że jak się pojawią zasady tego funduszu dróg samorządowych i ta droga będzie się wpisywać, to powiat będzie wnioskował, a gmina się do tego w miarę możliwości dołoży.

**Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska** powiedziała, że na zebraniu z mieszkańcami była mowa o ustawieniu barierek na dużej górze na tym łuku.

**Burmistrz Przemysław Biesek-Talewski** odpowiedział, że wnioski z zebrań z mieszkańcami są zbierane i cały pakiet uwag do dróg powiatowych chcą przesłać do starostwa.

**Do pkt. 5**

Przewodnicząca nadmieniła, że protokół z ostatniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej przesłano drogą mailową, z którym każdy miał możliwość zapoznania się. W związku z tym, Przewodnicząca poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 1/18 z dnia 14 grudnia 2018 r., który w wyniku głosowania Komisja przyjęła bez odczytania 3 głosami „za” i 1 głosem wstrzymującym.

**Do pkt. 6**

Członkowie Komisji przystąpili do opracowania planu pracy komisji na 2019 rok.  
/plan pracy stanowi załącznik dołączony do niniejszego protokołu/.

Członkowie Komisji przyjęli plan pracy jednogłośnie (4 głosami „za”).

**Do pkt. 7**

Przewodnicząca Komisji Lucyna Zawiszewska podziękowała za dyskusję i zakończyła posiedzenie.

**Protokolant**

  
**Paulina Dembek**

**Przewodnicząca Komisji**

  
**Lucyna Zawiszewska**