

Burmistrz
11.01.2022

K. Przytarski

11.01.2022

Czersk, 11.01.2022 r.

Daniel Szpręga
Radny Rady Miejskiej
w Czersku



CZERSK
dla pokoleń!
URZĄD MIEJSKI
w Czersku

wpl. dnia 11. 01. 2022

poczta
 złożono osobiście

L.dz. 615/P/2022
Podpis

Pan
Przemysław Biesek-Talewski
Burmistrz Czerska
za pośrednictwem:
Krzysztofa Przytarskiego
Przewodniczącego Rady

Od niedawna w budynku dworca PKP uruchomione zostały ogólnodostępne toalety dla podróżnych. Niestety podczas ich remontu zostały użyte materiały o niskiej jakości, które w wyniku ich bardzo krótkiej eksploatacji uległy zniszczeniu. Jako radny uważam, że gmina powinna zwracać szczególną uwagę na jakość wykonania robót w budynkach użyteczności publicznej oraz na jakość wbudowywanych materiałów wykończeniowych. Niestety w przedmiotowej inwestycji jakość wykończenia pozostawia wiele do życzenia.



Sam układ toalet wewnątrz obiektu jest zaaranżowany na żenująco niskim i niefunkcyjnym poziomie. Jasno widać, że zadanie zostało „odhaczone” byleby było. Nie widać w nim jakiegokolwiek pomysłu i zaangażowania ze strony gminy. Toalety i poziom ich wykonania przypominają jakość wykonania z lat 90 ubiegłego wieku. Mając na uwadze prowadzone i planowane na terenie gminy Czersk inwestycje, apeluję do p. burmistrza o zachowanie należytej jakości wykonania inwestycji kubaturowych, a także na zwracanie uwagi na jakość ich wykończenia. Na przykładzie toalet w budynku dworca PKP w Czersku mam ogromne obawy co do jakości wykończenia w niedalekiej przyszłości obiektów użyteczności publicznej w gminie Czersk (np. żłobek). Zaniedbania w tym zakresie wymagają ze strony Pana burmistrza wyjaśnienia. W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Ile kosztował remont toalet w części środkowej dworca PKP?
2. Ile wynosiła wartość szacunkowa zadania?
3. Czy toalety zostały wykonane na podstawie projektu budowlanego lub aranżacji wnętrz?
4. Kto był wykonawcą remontu toalet w środkowej części budynku dworca PKP- proszę o nazwę firmy?
5. Proszę o kopię umowy na wykonanie robót i kopię STWiOR.
6. Proszę o kopię oferty Wykonawcy i kosztorysu inwestorskiego.
7. Czy obecny zakres robót obejmował układanie płytek na ścianach? Jeśli tak to kto decydował o sposobie ich układania?
8. Kto nadzorował ze strony gminy Czernikowice bezpośrednio remont toalet?
9. Czy wykonawca był zobowiązany do przedstawienia gminie przed wbudowaniem do wyboru poszczególnych materiałów tj. płytek ściennych i podłogowych, drzwi wewnętrznych i zewnętrznych, klamek, umywalek, baterii, fug i oświetlenia?
10. Czy wykonawca był zobowiązany do wbudowania w toaletach dworca tańszych materiałów z tzw. „najniższej półki”? Świadczą o tym fakcie choćby elementy wbudowane np. drzwi, klamki, płytki itp.?
11. Czy wykonawca robót budowlanych sam oklejał okno?
12. Czy wykonawca wykonywał parapet, czy jego stan pozostał po byłym zarządcy dworca sprzed lat?
13. Dlaczego gmina pozwoliła na pozostawienie uszkodzonych, nowych drzwi wewnętrznych w toalecie męskiej tj. z uszkodzoną zaszpacelowaną okleiną?
14. Ile wynosi gwarancja na wykonane roboty budowlane?
15. Kiedy dokonano odbioru remontu toalet?
16. Dlaczego pomieszczenie toalet ogrzewane jest elektrycznie?
17. Czy moc zainstalowanego pieca w przebudowanej części dworca PKP w ramach projektu unijnego pozwala na ogrzanie w przyszłości całego budynku dworca, czy gmina zamierza dla pozostałej części budynku wybudować w przyszłości nową kotłownię?





Z poważaniem,

Daniel Szprega

Radny Rady Miejskiej w Czersku

Handwritten signature of Daniel Szprega in blue ink.