



Czersk, dnia 27.07.2021 r.

WO.0003.16.2021

**Pan
Daniel Szpręga
Radny Gminy Czersk**

Odpowiadając na interpelację złożoną w dniu 13 lipca br. poniżej przedstawiam stanowisko Burmistrza w przedmiotowym zakresie.

Konieczność realizacji inwestycji wynika z podpisanej, jeszcze przez poprzednią Burmistrza Czerska, umowy nr WO.272.1.85.2018 z dnia 04.06.2018 r. na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ulic w centrum Czerska. W czasie realizacji tych prac projektowych okazało się, że aby odprowadzić wody opadowe z ulic Dr Zielińskiego, Gen. Hallera, Rynkowej, Ostrowskiego, Królowej Jadwigi i Placu Kalinowskich do docelowego odbiornika – Czerskiej Strugi w rejonie Alei 1000-lecia, należy zwiększyć średnicę rury kanalizacji deszczowej na tej ulicy do \varnothing 1000 mm oraz zamontować większych rozmiarów separator i osadnik, co również wymagało znalezienia dla nich nowej lokalizacji. Parametry urządzeń podczyszczających oraz średnice rur kanalizacji deszczowej zostały dobrane na podstawie opracowanego operatu wodno-prawnego, w wyniku którego Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał pozwolenie wodno-prawne. Z kolei przebudowa ulic w centrum Czerska, w tym budowa także kanalizacji deszczowej jest niezbędna z uwagi na liczne problemy z funkcjonowaniem istniejącej kanalizacji ogólnospławnej w tych drogach, m.in. pojawiające się w budynkach mieszkalnych "cofki" kanalizacji.

Burmistrz podjął również decyzję, że przy okazji przebudowy sieci kanalizacji deszczowej w Alei 1000-lecia uregulowany zostanie pas drogowy co, mimo podjętych prób przez poprzedników, nie doszło nigdy do skutku. Trzecim elementem dokumentacji jest włączenie do pasa drogowego i uporządkowanie zwyczajowego parkingu o nawierzchni gruntowej położonego na skrzyżowaniu ulicy Browarowej i Alei 1000-lecia.

Wymienione wyżej aspekty były głównym powodem rozpoczęcia prac projektowych. Nazwa dokumentacji zmieniała się w trakcie jej opracowywania.

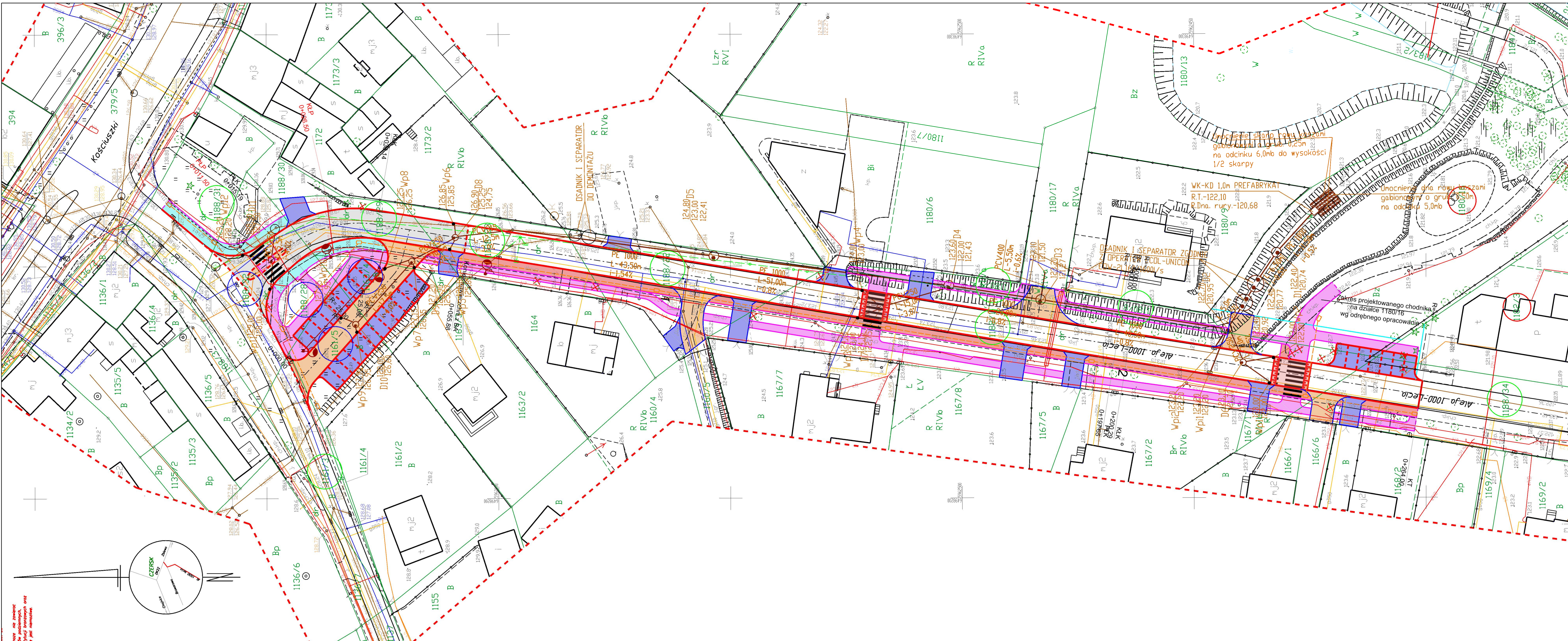
Odpowiadając natomiast na zadane pytania informuję, co następuje:

- 1) zakres inwestycji obejmuje odcinek Al. 1000-lecia od skrzyżowania z ul. Browarową do wejścia do Parku Borowiackiego. Przewidziane w projekcie prace to: przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, budowa i przebudowa oświetlenia ulicznego, budowa ścieżki rowerowej i chodnika, budowa parkingów, przebudowa odcinka jezdni. Parametry poszczególnych składowych projektu budowlanego odczytać można z załączonego do odpowiedzi PZT,
- 2) odpowiedź jak na wstępie. Ulica Browarowa nie jest objęta dokumentacją projektową, co również można odczytać z tytułu inwestycji, który Pan przytacza w swojej interpelacji - "(...) rozbudowa skrzyżowania Alei 1000-lecia z ul. Browarową (...),
- 3) tak, dokumentacja przewiduje budowę parkingu. Teren, gdzie ma powstać utwardzony parking od wielu lat jest wykorzystywany na cele publiczne. Wcześniej znajdował się tam szalet miejski - do wczesnych lat 90-tych ubiegłego wieku, a następnie i obecnie wykorzystywany jest jako miejsce postojowe dla samochodów, więc można powiedzieć, że przeznaczenie terenu nie zmienia się,
- 4) tak jak napisałem na wstępie uregulowany zostanie przebieg pasa drogowego. W ramach inwestycji nie przewiduje się przejmowania gruntów innych niż obecnie wykorzystywane jako droga, chodnik czy parking,
- 5) na potrzeby realizacji inwestycji zostały zatwierdzone 3 podziały nieruchomości, a własnością Gminy Czersk stały się grunty o powierzchni 0,0261 ha oraz przejęto w całości 5 nieruchomości o łącznej powierzchni 0,1814 ha,

- 6) od wielu lat, w tym również przez moich poprzedników, były podejmowane próby wykupu w/w gruntów, ale wygórowane oczekiwania finansowe właścicieli nieruchomości powodowały, że nie doszło nigdy do porozumienia stron w tym zakresie,
- 7) do Urzędu Miejskiego w Czersku wpłynęło jedno pismo od mieszkańca w sprawie realizacji tej inwestycji,
- 8) skoro zarządcą dróg: Alei 1000-lecia i ul. Browarowej w Czersku jest Burmistrz Czerska, to ulice muszą mieć kategorię drogi gminnej. Dopuszczalna prędkość na obu ulicach wynika z obowiązującej organizacji ruchu,
- 9) elementy poprawiające bezpieczeństwo użytkowników to:
 - a) wysepka na przejściu dla pieszych przy skrzyżowaniu ul. Browarowej i Al. 1000-lecia,
 - b) odrębny chodnik i ścieżka rowerowa,
 - c) parking w rejonie wejścia do Parku Borowiackiego,
 - d) budowa wyniesionego przejścia dla pieszych,
 - e) parking przy skrzyżowaniu ulic Browarowej i Al. 1000-lecia,
- 10) wybudowane wyniesione przejście dla pieszych do Parku Borowiackiego pozostanie w istniejącej lokalizacji. Rozwiązanie przewidziane w dokumentacji w 2018 roku nie będzie zastosowane. W obecnej kadencji nie wybudowano spowalniczy ruchu w ciągu tych dróg. Obecny ciąg pieszo-rowerowy jest wąski i niebezpieczny, dlatego konieczna jest jego przebudowa poprzez wyodrębnienie chodnika i ścieżki rowerowej. W związku z kolizjami zmiany lokalizacji wymagają 2 lampy oświetlenia ulicznego,
- 11) inwestycja nie obejmuje nieruchomości będącej współwłasnością Przemysława Bieska-Talewskiego,
- 12) w ramach inwestycji wykonane zostaną zjazdy publiczne i indywidualne w granicach pasa drogowego, co wynika z rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- 13) projekt przewiduje budowę chodnika na odcinku od poradni dentystrycznej do wejścia do Parku Borowiackiego. Projekt przewiduje częściowe skanalizowanie rowu odprowadzającego wody opadowe, co wynika z wydanego pozwolenia wodno-prawnego,
- 14) do niniejszej odpowiedzi załączono PZT.

Z poważaniem

Podpisano elektronicznie:
Grzegorz Marian Zabrocki
27.07.2021 11:49

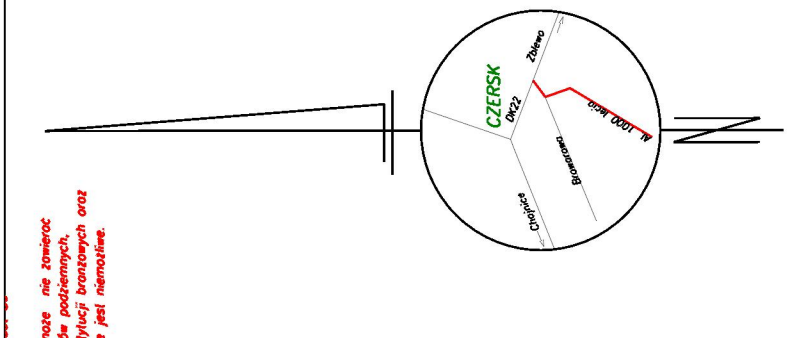


- ### LEGENDA
- Proj nawierzchnia z betonu asfaltowego - (skrzyżowania, jezdnia)
 - Proj nawierzchnia z kostki bet. typu polbruk gr 8cm - kolor grafitowy (jazdy indywidualne na posesie, miejsca postojowe)
 - Proj nawierzchnia z kostki bet. typu polbruk gr 8cm - kolor szary (jazdy publiczne)
 - Proj nawierzchnia z kostki bet. typu polbruk gr 8cm - kolor szary (chodnik)
 - Proj nawierzchnia z kostki bet. typu polbruk gr 8cm - kolor czerwony (ścieżka rowerowa)
 - Proj nawierzchnia z kostki bet. typu polbruk gr 8cm - kolor czerwony (ciąg pieszo-rowerowy)
 - Proj nawierzchnia z kostki bet. typu polbruk gr 8cm - kolor czerwony (wyniesione przejścia dla pieszych)
 - Proj krawężnik bet. 100x30x15 - "wysoki 12cm"
 - Proj krawężnik bet. 100x30x15 - "niski 4cm"
 - Proj opornik drogowy bet. 100x25x12
 - Proj obrzeże bet. 100x30x8
 - Proj kanalizacja deszczowa
 - Proj wpust deszczowy
 - Istniejąca ślup nr 102 - przestawić w nową lokalizację
 - Istniejące oświetlenie do przeniesienia
 - Proj kanał technologiczny
 - Drzewo przeznaczone do wycinki
 - Nieruchomości przeznaczone do podziału
 - Nieruchomości przeznaczone do przejścia przez Inwestora
 - Nieruchomości objęte zakresem opracowania

Nazwa i adres obiektu budowlanego
 Poprawa bezpieczeństwa oraz rozbudowa skrzyżowania
 Alei 1000lecia z ul. Browarową wraz
 z rozbudową drogi gminnej - Alei 1000 Lecia w m. Czernsk

Inwestor: Burmistrz Czernska			
Nazwa rysunku Projekt zagospodarowania terenu		Skala 1:500 Nr rys 1	
Branża	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant br. sanitarna	Zygmunt Cheba	Upr. bud. AN/8346/138/84	
Sprawił br. sanitarna	mgr inż. Zbigniew Łojewski	Upr. bud. PDM/0045/PWOS/12	
7 marzec 2019r			

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany opracowano metodą elektroniczną na bazie mapy sytuacyjno-wysokościowej, która jest zgodna z oryginałem przyjętym do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Chojnicach KERG 6640.1310.2019



Wszystkie dane zawiodły
 w projekcie, nie należy
 brać pod uwagę danych
 z innych źródeł, chyba że
 wprost przeciwnie.