



BR.0012.5.6.2016

**Protokół Nr 16/16
spisany z posiedzenia Komisji Zdrowia i Problemów Społecznych
Rady Miejskiej w Czersku
odbytego w dniu 29 sierpnia 2016 roku
w sali narad Urzędu Miejskiego w Czersku**

Posiedzeniu przewodniczyła:

**Przewodnicząca Komisji
Anna Redzimska**

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 12:10, a zakończono o godz. 12:50

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji zgodnie z załączoną listą obecności.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Burmistrz Czerska
2. I Zastępca Burmistrz
3. II Zastępca Burmistrz

– Jolanta Fierek
– Mateusz Rydzkowski
– Grzegorz Klauza

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie jego prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Analiza materiałów na XXIII sesję Rady Miejskiej.
4. Wolne wnioski.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
6. Zakończenie posiedzenia.

Przebieg posiedzenia

Do pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonała Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Pani Anna Redzimska. Powitała Burmistrz Czerska Jolantę Fierek, I Zastępcę Mateusza Rydzkowskiego, II Zastępcę Grzegorza Klauzę i przybyłych członków oraz stwierdziła prawomocność posiedzenia. Nadmieniła, że w posiedzeniu bierze udział 3 członków komisji oraz radny RM spoza komisji, co daje quorum do podejmowania prawomocnych opinii oraz wniosków.

Do pkt. 2

Przedstawiony przez Przewodniczącą porządek posiedzenia Komisja przyjęła jednogłośnie w wersji jak wyżej.

Do pkt. 3

Analiza pozostałych materiałów na XXIII sesję Rady Miejskiej w Czersku

I. Sprawozdanie z pracy Burmistrza w okresie między sesjami.

Członek Komisji Lidia Kroplewska zapytała o pkt. 13 ws. „sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 218 położonej w Zapędowie”, czy tu chodzi o jakiś budynek ?

Burmistrz Jolanta Fierek odpowiedziała, że jest to zarządzenie nr 449/16, które mówi o sprzedaży osobie fizycznej 700 m² działki nr 218 przylegającej do nieruchomości Państwa, którzy przystąpili do przetargu ogłoszonego i te 700 metrów dokupili do swojej działki.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przejęła do wiadomości.

II. Podjęcie projektów uchwał w sprawie:

a) sieci publicznych przedszkoli na terenie gminy Czersk – XXIII/204/16.

II Zastępca Burmistrz Grzegorz Klauza poinformował, że w związku z tym że tworzą nowy punkt, który poszerza sieć publicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego jest obowiązek zgłoszenia również tej uchwały do Kuratorium Oświaty. Obecnie czekają na pisemną, pozytywną opinię jeśli chodzi o przedsięwzięcie. W przypadku utworzenia nowego punktu Rada Miejska musi podjąć taką uchwałę, aby wprowadzić ten nowy punkt przedszkolny do publicznej sieci placówek oświatowych.

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

b) utworzenia Punktu Przedszkolnego w Gutowcu– XXIII/205/16.

Członek Komisji Maciej Deja zapytał o kolejność przedmiotowych uchwał, czy nie powinny być one w odwrotnej kolejności. Dodał, że najpierw będzie głosowanie nad ilością przedszkoli i w przypadku gdyby ta pierwsza uchwała nie przeszła, to byłby problem.

II Zastępca Burmistrz Grzegorz Klauza odpowiedział, że oczywiście numerację mogą zmienić, ale z drugiej strony można popatrzeć na to tak, że najpierw decydujemy się na to, że powiększą o punkt przedszkolny, a potem ten punkt tworzą. Jeżeli zrobią odwrotnie, to najpierw utworzą punkt przedszkolny, a potem będą dopisywali, także aż tak wielkiego znaczenia ta kolejność nie ma. Dodał, że Radny Deja jest już drugą osobą która taką wątpliwość zgłasza.

Burmistrz Jolanta Fierek przypomniała o innym „małym sporze”, jeśli chodzi o uchwały budżetowe, czy najpierw powinna być wieloletnia prognoza finansowa, a potem budżet, czy na odwrót. Pani Skarbnik wtedy przywołała przykład w Polsce, że Rada podjęła uchwałę o zmianie budżetu, a nie podjęła zmian do wieloletniej prognozy i tu nastąpiła kolizja. Poinformowała, że bezpieczniej jest rozpocząć od uchwały dalej idącej. W przypadku pierwszego projektu uchwały jest mowa, że punkt przedszkolny ma powstać w Gutowcu, natomiast w drugim projekcie uchwały, że tworzą w Gutowcu jako punkt w strukturze szkoły itd. Dodała, że będą bronić tej kolejności.

II Zastępca Burmistrz Grzegorz Klauza dodał, że najpierw mają zgodę na to, aby ten punkt utworzyć, bo poszerzają sieć, a potem utworzą.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

c) stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Benedykta Adamczyka – XXIII/206/16.

Przewodnicząca Komisji Anna Redzimska poinformowała, że pewnie sprawa rozstrzygnie się na sesji.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

d) wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości obejmującej działki nr 207/1 oraz 208/1 poł. w Zapędowie, w obrębie ewidencyjnym Lutom – XXIII/207/16.

Burmistrz Jolanta Fierek poinformowała, że jeżeli chodzi o ten projekt uchwały, to zwraca się z wnioskiem do Rady o zgodę na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości po byłej szkole w Zapędowie. Dodała, że dziś ta nieruchomość stoi bezużyteczna i nie jest administrowana przez nikogo, nikt też nie zgłaszał żadnego pomysłu na zagospodarowanie tej substancji. Obiektem tym interesowała się spółdzielnia socjalna. Prezes spółdzielni prowadził rozmowy z Panią Grażyną Wera Malatyńską – Prezesem LGD „Morenka” i mają tutaj trójtorowość zamysłu. Wszystko będzie zależało od tego, co dla spółdzielni socjalnej będzie bardziej opłacalne. Prezes Malatyńska nakłaniała spółdzielnię socjalną, aby na bazie byłej szkoły w Zapędowie utworzyć Dom Pobytu dla osób starszych, co nie ma nic wspólnego z DPS. Poinformowała, że w przypadku tworzenia DPS potrzebne były by ogromne środki na adaptację. Dodała, że konkurs na prowadzenie polityki senioralnej będzie ogłaszała „Morenka” i Pani Malatyńska dała pod rozwagę to przeznaczenie. Powiedziała, że spółdzielnia socjalna i Prezes mają dwie koncepcje. Pierwsza, to „Zielona Szkoła”, która mogłaby funkcjonować przez cały rok głównie z opcją rozpowszechnienia jej istnienia i funkcjonowania w Trójmieście wyłącznie na potrzeby spółdzielni socjalnej, czyli na produkcję dwóch wyrobów: odzieży roboczej i mini produktów dla sieci hoteli w Trójmieście. Ponieważ spółdzielnia socjalna chce korzystać z programów, ze środków unijnych trwałość projektów wymaga realizacji tego zadania w okresie ośmioletnim, bo jest realizacja projektu i potem trwałość tego projektu. Te optyki, które sobie spółdzielnia nakreśliła wymagają posiadania lokalizacji, czy dla polityki senioralnej, czy dla „Zielonej Szkoły”, czy dla celów produkcyjnych. Wobec czego wnosi do Rady o umożliwienie zawarcia jej umowy ze spółdzielnią socjalną. Wysokość czynszu leży w gestii burmistrza, bo tak zapisane jest w ustawie o samorządzie gminnym i z tego też korzystali poprzedni burmistrzowie. Poinformowała, że na pewno będzie kierować się rachunkiem ekonomicznym przy zawieraniu umowy, ale też samym przeznaczeniem tej szkoły. Gdyby miała to być polityka senioralna, to wiadomo, że czynsz nie mógłby być wysoki. Podała przykład wydzierżawienia na cele społeczne obiektu za 100 zł/mies. w Ośrodku Zdrowia w Łęgu, co dla niej jest „karykaturalne” i o takiej kwocie nawet przy polityce senioralnej nie myśli. Gdyby było to z zakresu ekonomii społecznej, to ten czynsz powinien być niższy, a jeśli dla celów produkcyjnych spółdzielni, to po przedłożeniu przez Spółdzielnię jakiegoś biznesplanu, który dałby jej możliwość ustalenia dla nich jakiegoś czynszu, także aby Gminie się opłacało i aby ten czynsz „nie dobił spółdzielni” miałyby tu pole manewru do ustalenia tego czynszu. Na jednej z komisji padło pytanie, kto miałby adaptować ten obiekt. Odpowiedziała, że oczywiście spółdzielnia socjalna ze środków własnych pozyskanych ze środków zewnętrznych, czy kwoty kredytu.

Członek Komisji Lidia Kroplewska poprosiła, aby coś więcej powiedzieć nt. „Zielonej Szkoły”.

Burmistrz Jolanta Fierek powiedziała dla przykładu, że najbliżej Czerska „Zielona Szkoła” znajduje się w Woziwodzie, która cieszy się popularnością pomimo że standard nie jest tam zbyt wysoki.

Członek Komisji Lidia Kroplewska dodała, że lepiej, aby tam ruszyła jakaś produkcja bo dostaliby pracę okoliczni mieszkańcy.

Przewodnicząca Komisji Anna Redzimska powiedziała, że będzie to reklama dla Czerska i okolic.

Członek Komisji Maciej Deja dodał, że może z tego korzystać młodzież, harcerze.

Burmistrz Jolanta Fierek zgodziła się z tym. Poza tym „Zielona Szkoła” była by pięknie umiejscowiona, w pobliżu Kanału, rzeki.

Członek Komisji Lidia Kroplewska podsumowała, że w sumie nie wiadomo, czy to będzie działalność produkcyjna, czy polityka senioralna.

Burmistrz Jolanta Fierek poinformowała, że Pani Grażyna Wera Malatyńska wyszacuje szanse z jakiej osi spółdzielnia mogłaby dostać pieniądze. Najlepiej było by, aby była to działalność produkcyjna. Dodała, że uchwała ta nie jest „kagańcem”, bo gdyby znalazł się jakiś potentat przemysłowy zgłosił się i chciał coś zrobić, to można wywołać tę uchwałę i ją uchylić.

Przewodnicząca Komisji Anna Redzimska zapytała przy okazji o przychodnię w Łęgu, ile jeszcze ma trwać dzierżawa.

Członek Komisji Maciej Deja dodał, że dla niego śmieszne jest to, że osoby wynajmujące płacą czynsz wyższy niż dzierżawca za cały budynek. Gdyby było to tylko na potrzeby ośrodka zdrowia, ale w takim przypadku to jest coś nie tak.

I Zastępca Burmistrz Mateusz Rydzkowski odpowiedział, że termin ten jest rzeczywiście niedługi, ale nie pamięta dokładnie czy jest to dwa lata.

Członek Komisji Maciej Deja zapytał o to, czy można zerwać taką umowę.

I Zastępca Burmistrz Mateusz Rydzkowski odpowiedział, że tak, bo umowa zawsze zawierana jest z dwiema stronami, a pewnie druga strona nie będzie przychylna.

Burmistrz Jolanta Fierek dodała, że sprawa jest podobna jak z „Brusmed”, czyli jest aspekt społeczny, ale na pewno musieliby wskazać lokalizację Panu Stelmaszyńskiemu.

Członek Komisji Maciej Deja dodał, że chodzi też o to, że góry wynajęły pomieszczenia za które przychód ma wyższy niż jego dzierżawa.

I Zastępca Burmistrz Mateusz Rydzkowski wyjaśnił, że Pan Stelmaszyński otrzymał ten budynek z tzw. „dobrodziejstwem inwentarza”.

Przewodnicząca Komisji Anna Redzimska dodała, że „wielka szkoda”, bo po prostu wcześniej pozbyto się Łęga, jeżeli chodzi o opiekę zdrowotną, a żadnej debaty społecznej w tej sprawie nie było. Poinformowała, że ludzie często pytają ją o to, czy w tej sprawie coś będzie zrobione.

Burmistrz Jolanta Fierek dodała, że SPZOZ Czernichów chętnie wzięłyby Łąg „pod skrzydła”.

Przewodnicząca Komisji Anna Redzimska dodała, że jeżeli Pan Stelmaszyński ma umowę z NFZ, to „robi tak jak uważa”, a pacjentów tam jest sporo.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

e) rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czernichowie – XXIII/208/15.

Komisja wspólnie uznała, że skarga jest bezzasadna.

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

f) zmiany Uchwały nr XVII/167/16 Rady Miejskiej w Czernichowie z dnia 22 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Czernichów do wspólnej realizacji projektu pn. „Pomorskie Szlaki Kajakowe – Z nurtem Wdy” planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 - XXIII/209/16.

II Zastępca Burmistrz Grzegorz Klauza poinformował, że dotychczas było to porozumienie kilku gmin tj. Karsin, Czernichów, Kaliska, ale w związku z tym, że kilka gmin się wycofało z tego przedsięwzięcia a zadania, które są do wykonania w ramach tego projektu dla Gminy Czernichów, to jest wartość kilkunastu tysięcy złotych, natomiast wartość zadań Gminy Karsin stanowi kilka kilkaset tysięcy złotych. Dotychczas Gmina Czernichów była liderem wiodącym w tym przedsięwzięciu i zakres czynności i działań jest o wiele mniejszy niż Gminy Karsin, w związku z tym Gmina Karsin wzięła na siebie obowiązek przewodniczenia temu projektowi i będzie dokonywała wszelkich rozliczeń administracyjnych i finansowych, księgowoła wszystkie wydatki, dbała o oś projektu, rozliczała się z Urzędem Marszałkowskim. Dodał, że dla Czernichowa jest to korzystne, bo biura będą mniej obciążone.

Członek Komisji Maciej Deja zapytał o projekt, który był kilka lat temu, a dotyczył oznakowania rzeki Wdy, gdzie też były robione wiaty przystankowe, infrastruktura w postaci tablic informacyjnych (Klonowice, Wojtał) itp. Poinformował, że ta infrastruktura jest w coraz gorszym stanie...

II Zastępca Burmistrz Grzegorz Klauza odpowiedział, że na odcinku na terenie który będzie przebiegał przez Gminę stawiają nowe tablice informacyjne.

Członek Komisji Maciej Deja z tego co się orientuje tj. wiata, TOI TOI i tablica informacyjna w Wojtału, Klonowicach i Złym Mięsie. W Klonowicach umiejscowione jest to w lesie, gdzie jest trudny dojazd. Zapytał o to, czy ktoś jeszcze ma pieczę nad projektem.

II Zastępca Burmistrz Grzegorz Klauza odpowiedział, że jeżeli skończyła się trwałość projektu, to „wygasło” i tego już nikt nie pilnuje, ewentualnie Gmina we własnym zakresie nadzoruje działanie tego projektu. Dodał, że takiego obowiązku już nie ma i nie jest to kontrolowane przez Urząd Marszałkowski.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

g) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk na lata 2016-2025 – XXIII/210/16.

Burmistrz Jolanta Fierek poinformowała, że projekt uchwały w sprawie zmiany wpf i budżetu dotyczy w zasadzie tylko jednej zmiany, a mianowicie ramach projektu „Modernizacja oświetlenia zewnętrznego” chcą zrealizować projekt modernizacji oświetlenia na ledowe i koszt tego projektu ma wynieść 22 749 zł w związku z czym chcą wskazać Radzie możliwość sfinansowania kosztów tego projektu (zmiany oświetlenia) i źródłem sfinansowania przedsięwzięcia może być kwota 100 tys. zł zdjęta z kosztów obsługi kredytów, jak Gmina ma, ponieważ spadają stopy procentowe. Pani Skarbnik wyszacowała, że założone odsetki na 2016 rok w budżecie można obniżyć o 100 tys. zł mogliby przeznaczyć na projekt oświetlenia ledowego, kwotę 22 tys. 749 zł. Wobec tego z tych 100 tys. zł pozostaje jeszcze ok. 77 tys. zł i dla Rady ma propozycję, co będzie już widać w uchwale o zmianie budżetu na 2016 rok, żeby tę kwotę pozostającą po sfinansowaniu projektu oświetlenia przeznaczyć na powiększenie rezerwy inwestycyjnej i to jest tylko i wyłącznie ta jedna zmiana.

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

h) zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok – XXIII/211/16.

Burmistrz Jolanta Fierek poinformowała, że w uzasadnieniu jest pokazane, że wydatki w zakresie obsługi długu publicznego, czyli dział 757 chcą zmniejszyć w założeniach budżetu o 100 tys. zł. Pozostanie po realizacji tego projektu na modernizację oświetlenia kwota 77 tys. 251 zł, która ma zasilić rezerwę celową na inwestycje. Ponieważ w pięciu szkołach (SP nr 1 w Czersku, Gotelciu, Łęgu, Rytlu i w Szkole Podstawowej Sportowej w Czersku) chcą wyposażyć gabinety psychologiczno-pedagogiczne w pomoce dydaktyczne i przeznaczyć dla każdej z tych szkół na ten cel po 2 tys. zł.

II Zastępca Burmistrz Grzegorz Klauza dodał, że są to pieniądze z Ministerstwa i trzeba je wprowadzić do budżetu.

Burmistrz Jolanta Fierek kontynuując powiedziała, że w gospodarce komunalnej są tylko przesunięcia i tak: z „budowy sieci wodociągowej w ul. Klaskawskiej w Złotowie”, na „Budowę sieci wodno-kanalizacyjnej w Czersku” ze wskazaniem, że chodzi tu o sieć w ul. Klaskawskiej na kwotę 1 000 zł.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

Do pkt. 4.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Do pkt. 5

Ponieważ żadnych uwag nie wniesiono, Przewodnicząca Komisji Anna Redzimska poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia, który w wyniku głosowania Komisja przyjęła jednogłośnie (3 „za”).

Do pkt. 6.

Więcej uwag nie zgłoszono, Przewodnicząca Komisji Anna Redzimska podziękowała za dyskusję i udział w posiedzeniu.

Protokolarz:

Monika Brzezinska

Przewodnicząca Komisji

Anna Redzimska

*W zastępstwie
Lidia Kopeczko*