



BR.0012.4.1.2018

**Protokół Nr 29/17**  
**spisany z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Infrastruktury, Działalności**  
**Gospodarczej i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miejskiej w Czersku**  
**odbytego w dniu 19 lutego 2018 roku**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Czersku**

**Posiedzeniu przewodniczył:**

**Przewodniczący Komisji**  
**Zbigniew Bieliński**

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 13:15, a zakończono o godz. 14:45

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji zgodnie z załączoną listą obecności.

**Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:**

- |                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| 1. Burmistrz             | – Jolanta Fierek     |
| 2. II Zastępca Burmistrz | – Grzegorz Klauza    |
| 3. Skarbnik Gminy        | – Jolanta Skuczyńska |

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie jego prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Analiza materiałów na XLI sesję Rady Miejskiej w Czersku.
4. Wolne wnioski.
5. Zatwierdzenie sprawozdania z działalności Komisji w roku 2017.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
7. Zakończenie posiedzenia.

## Przebieg posiedzenia

### Do pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Infrastruktury, Działalności Gospodarczej i Ochrony Środowiska Zbigniew Bieliński. Powitał Burmistrz Jolantę Fierek, II Zastępcę Burmistrz Grzegorza Klauzę, Skarbnik Gminy Jolantę Skuczyńską, przybyłych członków oraz stwierdził prawomocność posiedzenia. Nadmienił, że w posiedzeniu biorą udział wszyscy członkowie komisji, co daje quorum do podejmowania prawomocnych opinii oraz wniosków.

### Do pkt. 2

Przedstawiony przez Przewodniczącego porządek posiedzenia Komisja przyjęła jednogłośnie w wersji jak wyżej.

### Do pkt. 3

## Analiza materiałów na XLI sesję Rady Miejskiej w Czersku

### I. Sprawozdanie z pracy Burmistrza w okresie między sesjami.

Zadnych pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

### II. Informacja na temat Spółdzielni Socjalnej Czersk.

**Burmistrz Jolanta Fierek** poinformowała, że na sesji będzie główna księgowa i prawdopodobnie Pani Breszka z WTZ jako członek spółdzielni, żeby wypowiedzieć się na temat zatrudnienia osób niepełnosprawnych.

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** stwierdził, że w trakcie dyskusji nad tym punktem będzie okazja do zadawania pytań.

Zadnych pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

### III. Informacja o stanie dróg w Gminie Czersk.

**Członek Komisji Krzysztof Reszka** stwierdził, że w planach przyszłorocznych "modernizacja dróg" jest dużo inwestycji z Czerskiego Budżetu Obywatelskiego, jeżeli chodzi o utwardzenie dróg. W związku z tym zapytał, czy Urząd Miejski dokłada się do tych środków, czy tylko to są środki, które są przeznaczone na poszczególne sołectwa.

**Burmistrz Jolanta Fierek** odpowiedziała, że tylko te sołectwie.

**Członek Komisji Krzysztof Reszka** przypomniał, że kiedyś było tak gdy sołectwo inwestowało, to wtedy pół na pół dokładała gmina. Zapytał, czy gmina dokłada do tych środków, które są realizowane z CzBO ?

**Burmistrz Jolanta Fierek** odpowiedziała, że nie dokładają. Dodała, że CzBO jest finansowane z budżetu gminy.

**Członek Komisji Krzysztof Reszka** powiedział, że o to zabiegały poszczególne sołectwa i mogły przeznaczyć na coś innego, a przeznaczają na drogi, dlatego myślał że jest do tego dofinansowanie. Ponadto stwierdził, że ubolewa nad informacją związaną z bieżącym utrzymaniem dróg i stanem dróg w trakcie zimy. Wiadomo, że ubiegły rok był mokry, więc uważa że nie zostało to ujęte w materiałach. Myśli, że to był bardzo duży problem, który się przyczynił do wydatkowania większości środków. Przypomniał, że na poprzednich komisjach mieli spotkanie z przedstawicielem Wydziału Rozwoju Gospodarczego, gdzie zapewniał do zapewnieniu przejezdności dróg, a wiadomo że stan tych dróg jest

zupełnie inny. Zatem w tych materiałach brakuje jemu tej informacji, a sytuacja jest poważna jeżeli chodzi o drogi gruntowe.

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** poparł, że faktycznie była omawiana kwestia stanu dróg na jednej z komisji. Dodał, że to zestawienie przedstawia podsumowanie całej sytuacji ubiegłorocznej i działań, które były prowadzone w zakresie utrzymania dróg w gminie Czersk. Oczywiście, jeśli chodzi o stan dróg to rzeczywiście, to się zmienia jak w kalejdoskopie, ponieważ te drogi w zależności od warunków atmosferycznych raz są a raz nie są przejezdne. Gdy jest mróz to można przejechać, a w czasie odwilży i roztopów już jest ten problem. Wydaje się, że jest to znana sprawa też pracownikom Urzędu, bo sołtysi monitorują cały czas te sprawy, także pewnie wskazują te najgorsze odcinki, które są nieprzejezdne i nawet jeżeli to nie zostało zawarte, to nie sądzi, żeby Urząd nie miał orientacji, co do stanu jakości w szczególności dróg gruntowych, a one są w stanie katastroficznym. Warunki atmosferyczne też nie pozwalają na to, żeby tam cokolwiek ruszyć jeżeli chodzi o równanie, czy nawiezenie jakiegoś kruszywa, bo to nie spełni oczekiwanego zadania. Poinformował, że w sprawozdaniu jest nieścisłość dot. przepustu, że naprawa mostu z wymianą konstruktywności w sołectwie Krzyż - miejscowość Mościska, a sołectwo Krzyż do Mościsk już nie sięga. Dodał, że był faktycznie naprawiany przepust, ale na Bielawach.

**Burmistrz Jolanta Fierek** poinformowała, że godzinę temu rozmawiała z mieszkańcem Będźmierowic o drodze do Państwa Zygmąńskich i do Państwa Górnownic. Jak potem tłumaczyła pracowniczka Wydziału Rozwoju Gospodarczego, tam chodziło o równanie. Przy tej temperaturze, gdy ziemia jest zmarznięta nie można tego równania robić. Jak powiedział jeden z tych mieszkańców można tam przejechać, przy czym są zagłębienia. Ma tutaj obietnicę Pani Iwony Szycy, że jak tylko puści mróz, to chcą tym mieszkańcom wysypać żużel, więc to jest lepsze rozwiązanie, ale muszą poczekać na roztopy. Dodała, że Pani Szycy naprawdę jeździ na te tereny na zgłoszenie i je zna.

**Członek Komisji Krzysztof Reszka** jeżeli chodzi o planowane najważniejsze zadania w 2018 roku poprosił o szersze wyjaśnienie. Pierwsze to jest budowa drogi transportu rolnego Malachin-Koszary. Jaki planowany jest odcinek? Zapis drugi to jest remont drogi w sołectwie Łąg-Kolonia. Z tego co wie, to te środki były przeznaczone na budowę drogi.

**Skarbnik Jolanta Skuczyńska** wyjaśniła, że te środki były przeznaczone na remont, ponieważ z bieżącej naprawy dróg były przesunięte środki na remonty bieżące dotyczące tej drogi. Taki charakter one miały od początku, jedynie jeżeli będzie potrzeba zmiany przekwalifikowania na tereny inwestycyjne, to może się stać. Na tę chwilę jest to wydatek bieżący, a budowa dróg transportu rolnego, kwota ok. 107 tys. zł była zaplanowana już w projekcie budżetu, a dotyczyło okręgu o którym wspomniał Radny Reszka. Dodała, że drugie tyle mogą dać dofinansowania z funduszu ochrony gruntów rolnych z Urzędu Marszałkowskiego, co miało miejsce w ostatnich latach.

**Członek Komisji Jacek Grzella** zapytał o drogę w Będźmierowicach, czy będzie na tę drogę robiony jakiś projekt na poszerzenie drogi?

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** potwierdził, że miał być projekt na poszerzenie, ale nie mają ostatecznej deklaracji jednych z Państwa właścicieli gruntów, tzn. na jakiej zasadzie odstąpią drogę (wstępnie była deklaracja, że bezpłatnie).

**Członek Komisji Jacek Grzella** dodał, że można tę drogę wymierzyć "od dołu" jakby właściciele nie chcieli oddać.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** na to powiedział, że Pani Szycy planuje, żeby pojechał tam geodeta i wymierzył.

Więcej pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

#### **IV. Informacja o wykorzystaniu i udostępnianiu społeczeństwu obiektów sportowych poza zajęciami szkolnymi.**

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** zapytał o sprawę udostępniania obiektów sportowych grupom niekomercyjnym.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** odpowiedział, że zgodnie z zarządzeniem burmistrza zwolnione są z opłat te organizacje i podmioty, które organizują sport dla dzieci i młodzieży (również dla dorosłych),

jako działalność statutową, ale jeżeli się umówi pięciu mężczyzn, to nie jest to podmiot, ani organizacja, więc muszą za to zapłacić. Informacyjnie podał, że w skali roku 2075 godzin zostało udostępnionych, jeżeli chodzi o wszystkie cztery sale na terenie gminy i gdyby to pomnożyć przez 60 zł to jest koszt o który jest uszczuplony budżet na administrowanie tymi salami gimnastycznymi (ok. 150 tys. zł).

Więcej pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

#### **V. Informacja o funkcjonowaniu gminnych instytucji kultury wraz z przedstawieniem oferty kulturalnej i turystycznej na terenie Gminy na rok 2018.**

Zadnych pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

#### **VI. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego.**

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** poinformował, że to jest pierwszy rok w historii odkąd ten przepis obowiązuje o średnim wynagrodzeniu, w którym nie muszą dopłacać nauczycielom do ich zarobków (dodatek wyrównawczy dla nauczycieli był z budżetu gminy). W tym roku dyrektorzy szkół tak zaplanowali godziny, że nie ma potrzeby wypłaty. Dodał, że w zeszłym roku było to około 100 tys. zł.

**Skarbnik Jolanta Skuczyńska** potwierdziła, że co roku było to ok. 100 tys. zł.

**Burmistrz Jolanta Fierek** dodała, że na pewno jest to zasługa Wiceburmistrza Klauzy, który na spotkaniach z dyrektorami szkół apelował w tej sprawie.

Zadnych pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

#### **VII. Informacja na temat zrealizowania Czerskiego Budżetu Obywatelskiego 2017.**

Zadnych pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

#### **VIII. Informacja o działaniach lobbingowych.**

Zadnych pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

#### **IX. Sprawozdanie z działalności Komisji stałych Rady Miejskiej w 2017 r.**

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** zapytał, czy są pytania. Wobec tego, że nie było takich przeszedł do kolejnego punktu porządku posiedzenia.

#### **X. Omówienie uchwał w sprawie:**

##### **a) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk na lata 2018-2033**

**Burmistrz Jolanta Fierek** poinformowała, że gmina Czersk wypadła z listy podstawowej i znalazła się na liście rezerwowej ws. dofinansowania rewitalizacji. Mimo to istnieje dużo mniejsza szansa aniżeli dwa tygodnie temu, a mianowicie pozostawienie samorządu czerskiego na pierwszej pozycji tzw. listy rezerwowej. Zapytała, co spowodowało, że moglibyśmy otrzymać te środki? Mianowicie korzystne ułożenie się kursu euro, czyli musiało by być dużo złotych za 1 euro, po drugie oszczędności poprzetargowe w samorządach, które ten projekt rewitalizacyjny realizują, a ponieważ wiedzą że jest kilka samorządów, jak np. Słupsk, czy trój samorząd, Lębork, Kościerzyna, gdzie są to bardzo duże zadania (np. w Słupsku 25 mln zł), więc może tak być że nie wykorzysta wszystkich środków. Trzecia przesłanka, która by umożliwiła otrzymanie tych środków, jak napisał Marszałek Województwa Pomorskiego, to posiadanie przez gminę Czersk w budżecie i w wieloletniej prognozie finansowej zabezpieczenia własnych

środków. Poinformowała, że jeszcze raz na najbliższej sesji poprzez analizowanie kosztów niekwalifikowalnych chcą projekt złożony do Marszałka obronić wobec radnych, a mianowicie jeszcze raz wytłumaczyć, że ta część nakładów inwestycyjnych (głównie na ul. Dworcowej) nie mogła znaleźć dofinansowania zgodnie z regułami konkursu, bo jak wiadomo dofinansowanie otrzymują te zadania, które mają bezpośrednie powiązania z działaniami miękkimi. Dodała, że muszą cały czas pamiętać, że gmina Czersk otrzymała dofinansowanie 65 %. Wyjaśniła, że założenia pierwotne dla Województwa Pomorskiego były takie, że samorzady, które otrzymały dofinansowanie w ramach rewitalizacji, że będzie to kwota 85 %. Niestety na to, że aplikowało bardzo dużo samorządów po te środki (m. in. Słupsk są najwyższą kwotą 25 mln zł) Zarząd postanowił, że obniża kwotę dofinansowania do poziomu 65 % i oni te dofinansowanie dostali, przy czym muszą wykonać zadania, żeby można było budynek dworca włączyć w tę ulicę. Też zwłaszcza mieszkańcy Czerska wiedzą, że bloki nr 1,3,5 bezpośrednio stojące naprzeciw starej Biedronki, gdzie od wielu lat piwnice tych bloków są pozalewane, czyli przy okazji rewitalizowania dworca i robót wykonanych w ul. Dworcowej ten problem zalewania bloków nr 1,3,5 zostałby rozwiązany. Nie jest w stanie dzisiaj powiedzieć, ale z rozmowy ze Skarbnikiem miasta Słupska wie, że realizują zadania inwestycyjne, których nie objęli wnioskiem o rewitalizację, ale które stoją w budżecie miasta Słupsk, które także muszą być wykonane po to, żeby niektóre inwestycje związane z rewitalizacją mogły funkcjonować. Tak samo dzieje się w Czersku. Też wiadomo, że sam budynek dworca, a to są właściwie trzy części: prawe skrzydło, lewe skrzydło i środek służący obsłudze PKP. Przypomniała, że środek budynku nie mógł dostać dofinansowania, bo nie jest powiązany z działaniami miękkimi (sprzedaż biletów, poczekalnia itd.) nie mieściły się w kryteriach programu rewitalizacji, ale nie sposób zrobić tylko prawej strony i lewej i tylko części dachu nad prawą częścią i lewą, bo była by to niegospodarność, jeśli rozpoczęli by remont budynku dworca i zaczęli przede wszystkim od dachu, to muszą zrobić cały dach. Przejmując dworzec w 2013 roku zobowiązali się wobec PKP, że będą dbali o tę część służącą obsłudze pasażerskiej. Nie sposób zrobić ogrzewania tylko dla prawego skrzydła i dla lewego. Dzisiaj panie kasjerski siedzące w części służącej obsłudze PKP mają swoje ogrzewanie i swoje farelki i nie sposób pominąć tych części, kiedy już są brygady na tym budynku. Poinformowała, że na najbliższej sesji jeszcze raz będą pokazywali liczby, które zgodnie z regułami konkursu "rewitalizacja" nie mogły otrzymać dofinansowania. Niestety w całym projekcie budynek dworca (wraz z ul. Dworcową) jest najdroższy i gdy konstruując projekt budżetu wpisali "inwestycja polegająca na modernizacji ul. Dworcowej i sam budynek dworca i we wniosku do Marszałka podali sam budynek dworca, ul. Wojska Polskiego, Transportowców i osiedla, to ten wskaźnik dofinansowania byłby wyższy, ale i tak musieliby zrobić inwestycję w ul. Dworcowej, więc zarzut, że mają tak małe dofinansowanie jest nieprawdziwym zarzutem. Prawdopodobnie na sesji będzie Pan Kufel, który pokaże zakres prac inwestycyjnych, które muszą być wykonane żeby zafunkcjonował budynek dworca. Też będzie mówiła o tym, że jest oddolna inicjatywa, bo mieszkańcy składają podpisy pod petycją. Na dzisiaj wie, że jest to grubo ponad tysiąc podpisów (prawie dwa tysiące) do Rady Miejskiej i do Burmistrza, żeby nie zaprzepaścić szansy, która zmalała bardzo istotnie. Gdyby 29 stycznia podjęli tę uchwałę o wprowadzeniu tej rewitalizacji z niewielką kwotą na rok 2018, to wtedy mieli tylko 400 tys. zł, to mieli by już tę gwarancję otrzymania środków. Dzisiaj ten poziom spadł i jak mówi, bo jest uzależniony od wspomnianych trzech czynników. Oszczędności w innych samorządach korzystne dla gminy Czersk, jak ułożenie kursu złotówki w stosunku do euro. Natomiast trzeci warunek, który muszą mieć, żeby dostać jako pierwsi na liście rezerwowej, to wpisanie tego projektu do budżetu. Z tym też się wiąże uchwała o kredycie, bo jak wiadomo uchwalony budżet na rok 2018 i wieloletnia prognoza finansowa z 29 stycznia nie przewidywała w rewitalizacji do realizacji tego budżetu, a potrzebne było finansowanie w kwocie 4 mln 760 tys. zł plus kwota na spłatę starych kredytów - 3 mln 240 tys. zł, co dawało to kwotę 8 mln zł. Wobec tego, że chcą podjąć jeszcze jedną próbę, to uchwała o kredycie mówi o kwocie 9 mln zł, dlatego że zakres prac na rok 2018 miałby opiewać na kwotę 1 mln zł. Stwierdziła, że gdyby rozpoczęli prace na razie bez dofinansowania ze środków własnych i dokonali wpisu w dziennikach budów, to spowoduje że nie tracili by ważności pozwoleń. Biuro Funduszy będzie składało wnioski o sfinansowanie komplementarnych prac w ulicy Dworcowej w ramach „schetynówki”, bo to nie jest tak, że będą to robić tylko i wyłącznie z własnych pieniędzy - chcą ubiegać się o dofinansowanie w ramach „schetynówki” w ul. Dworcowej (poszerzenie ulicy, nowe pasy zieleni). Dodała, że jest duże prawdopodobieństwo że mogą otrzymać to dofinansowanie. Dodała, że zmiana wpf, zmiana budżetu i uchwała o kredycie, dotyczy tylko i wyłącznie tej rewitalizacji. Będzie prosiła o kompetentną wypowiedź, jeżeli chodzi o uchwałę o kredycie, a Pani Skarbnik

chce jeszcze nanieść pewne poprawki, jeżeli chodzi o wytyczne Regionalnej Izby Obrachunkowej, ale do budżetu który uchwalili 29 stycznia. Dodała, że uchwała kredytowa i tak miała być podjęta, aby mogli przystąpić do ogłaszania przetargów na realizację budżetu zadań inwestycyjnych na realizację budżetu zadań inwestycyjnych, bo na razie robią tylko zadania bieżące. Dodała, że jeśli przesłaby uchwała o wpf i budżecie uwzględniając rewitalizację, to wtedy zasadna byłaby uchwała o kredycie w kwocie 9 mln zł. W przypadku, jeśli Rada nie zgodziła by się na podjęcie i zapisanie tego zadania "rewitalizacja", to wtedy byłaby uchwała znowu w tej kwocie, jaka proponowana była 29 stycznia, czyli 8 mln zł z zastrzeżeniami Pani Skarbnik.

**Skarbnik Jolanta Skuczyńska** dodała, że w przypadku "złego scenariusza", gdy rewitalizacja nie została przez Radnych przyjęta, to do projektu uchwały budżetowej wniesie Pani Burmistrz autopoprawkę polegającą na skreśleniu wszystkich zapisów oprócz zapisu w § 1 pkt. 6, który mówił o skreśleniu brzmienia dotyczącego źródeł finansowania zaciągniętych kredytów, bo Regionalna Izba Obrachunkowa zmieniła stanowisko - kolegium przegłosowało, że będzie nieistotne naruszenie prawa w uchwale w sprawie uchwalenia budżetu w przypadku, gdyby nie nastąpiło to skreślenie. Także będzie tylko skreślenie brzmienia dotychczasowego zapisu § 3 ust. 5 w brzmieniu z 29 stycznia.

*Dyskusja*

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** rozumie, że ten 1 mln zł ma być na rewitalizację.

**Burmistrz Jolanta Fierek** uzupełniła, że na stronie 74 jest tabelka pn. "źródła finansowania projektu rewitalizacji" z czego wynika, że w 2018 roku wchodzi 1 mln zł, czyli zmiana do uchwały z 29 stycznia polega na tym, że burmistrz wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały o zaciągnięciu kredytu nie w kwocie 8 mln zł (bez rewitalizacji), a 9 mln zł (z rewitalizacją).

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** dodał, że trochę go poirytowało stanowisko Rzecznika Urzędu Marszałkowskiego mówiące o tym, że to nie jest "z marszu", ale gmina Czersk jest w grupie rezerwowej samorządów i jeżeli podejmie taką uchwałę, to będzie miała środki zabezpieczone na to zadanie, to mogą w tej puli rezerwowej spodziewać się tego finansowania, ale nie wiadomo czy Brusy też nie będą w tej puli rezerwowej.

**Burmistrz Jolanta Fierek** wyjaśniła, że Brusy są w kolejce za Czerskiem.

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** stwierdził, że ma nadzieję, że Marszałek dotrzyma swojego stanowiska widząc działania samorządów, tym bardziej że gmina Czersk uzyskała tak wysoką notę, jeżeli chodzi o punktację. Oczywiście podziela zdanie, że gdyby wyeliminowali z tego projektu projekty miękkie o których już wielokrotnie była mowa, to koszt kwalifikowany spowodowałby to, że to dofinansowanie obrazowo było by wyższe proporcjonalnie, co jest oczywiste. Z tym, że można było to wyeliminować i rozdzielić te zadania w tym sensie, że wtedy zabezpieczamy środki finansowe w budżecie lub zmieniamy budżet pod kątem zaplanowanych (lub niezaplanowanych prac), których wykonanie jest niezbędne. Uważa, że jeśli rzeczywiście BGK waży taką możliwość udzielenia takich kredytów, dla takich projektów które globalnie są ujęte w całym tym zadaniu i na takim poziomie procentowym, to wtedy jest na korzyść bo jeśli nie to pewnie z własnych środków nie wykonali by tych zadań towarzyszących i tak zaciągnęli by ten kredyt na te zadania, ale kredyt komercyjny, który byłby znacznie wyżej oprocentowany.

**Burmistrz Jolanta Fierek** dodała, że poszli w kierunku połączenia tych zadań, bo funkcjonowanie samego budynku dworca nie byłoby możliwe bez robót w ulicy Dworcowej. Dodała, że Wydział przygotowuje informację na temat pozyskiwania dodatkowych źródeł. Będą przygotowywać wniosek do "schetynówki" na tę część ul. Dworcowej, ale na dzisiaj nie mogą powiedzieć przed złożeniem wniosku, że do tych robót w ul. Dworcowej dostaną dofinansowanie. Jeśli tak, to wtedy oznacza to 63 % dofinansowania i jeżeli wpiszę się to dostanie się określoną liczbę punktów, bo "schetynówka" to jest czysta matematyka i z tych 5 mln zł dostaną w ramach "schetynówki" 63 % z tej kwoty.

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** zapytał o "baraki" przy ul. Transportowców, które są wpisane w projekt rewitalizacji, co ma tam być robione ?

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** odpowiedział, że części wspólne miały by być zrobione, korytarz i otoczenie. Tam jest dofinansowanie na poziomie 65 %, z tym procentowa wartość dofinansowania do dworca wynika z tego, że dochodzi cały dworzec, a z tego dworca połowa powierzchni jest zajmowana na usługi społeczne (wspólne działania projektu miękkiego) i z tej połowy tylko 30 % jest dofinansowania. Stąd wliczając tylko połowę tj. 65 %, a licząc od całego dworca tj. 35 % i tutaj jest zarzut, bo dofinansowanie w skali całego dworca jest 35 %.

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** dodał, że musi być robiona całość, bo m. in. umowa zawarta z PKP zobowiązuje odpowiedni standard obsługi ruchu pasażerskiego. Stwierdził, że są dwa wyjścia, bo można nic z tym nie robić lub rzeczywiście rozpocząć to działanie z sensem, co przedkładało by się na użytkowanie różnych osób i podmiotów, a estetyka i wygląd uległy by zmianie. Dodał, że jeżeli ten samorząd nie rozpocznie tej inicjatywy, to przyszły samorząd musi się z tym zmierzyć i na pewno się zmierzy i nie powiedziane, że to będą niższe koszty realizacji, bo jeśli te wszystkie zadania muszą być zrealizowane. Nie należy mówić, że zrobimy to o połowę taniej. Pewnie koszty były szacowane wg. kosztu inwestorskiego, ale mogą być niższe. Jeżeli chodzi o pozostałe podmioty, to plusem jest że będą one skupione w jednym obszarze. Natomiast, jeżeli ul. Dworcowa miała by możliwość uzyskania środków ze "schetynowek", to trzeba z tego skorzystać.

**Członek Komisji Krzysztof Reszka** stwierdził, że Pani Burmistrz mówiła o tym, że Wojewoda uzasadnia dofinansowanie tych środków, aby było zapisane w w.p.f. Jedynie do niego przemawia fakt środków nie wygasających w przedmiocie pozwoleń na budowę, czy wiadomo jest do kiedy będą rozstrzygnięcia przetargowe oraz informacja, że zakwalifikujemy się na to dofinansowanie ?

**Burmistrz Jolanta Fierek** odpowiedziała, że do końca czerwca br., natomiast mogą zrobić kilka tanich, nieznaczających robót na które pisali by dziennik budowy. Dodała, że budynek dworca naprawdę niszczeje, przecieka dach. Natomiast w koncepcji (wypowiedzianej w jednym z artykułów) Pana Przemysława Bieska-Talewskiego miała być robiona ul. (nowo)Kolejowa, więc koszt niekwalifikowany byłby jeszcze wyższy w ramach rewitalizacji, bo doszła by jeszcze jedna inwestycja, która by bardziej obniżyła stopień dofinansowania. Prawda jest taka, że im mniejszy ruch, to bezpieczniej dla pasażerów.

**Członek Komisji Henryk Sumionka** zapytał, czy stacja Czersk nie ma w tej chwili "zawiadowcy" ?

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** odpowiedział, że jest tam tylko kasa i poczekalnia.

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** dodał, że budynek ten ulega intensywniejszej degradacji, bo pomieszczenia nie mają temperatury pokojowej i wkradła się wilgoć.

**Członek Komisji Krzysztof Reszka** jeszcze raz zapytał, czy jest określony jakiś termin w którym będzie wiadomo, że zostaną te rezerwy uruchomione ? Dodał, że jeżeli informacja o tym będzie wrzesień/październik, to praktycznie w tym roku nie rozpoczną tych robót, bo nie zdążą ogłosić przetargu na wykonanie tej inwestycji.

**Burmistrz Jolanta Fierek** odpowiedziała, że nie wie kiedy się dowiedzą, ale myśli że w drugim półroczu, ale jeżeli będą mieli to zapisane w w.p.f, to wolno im przedłużyć żywotność wszystkich pozwoleń.

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** dodał, że nawet jeżeli będzie to drugie półrocze, ale będą mieli zabezpieczenie środków własnych, czy innych na tę inwestycję, to jeżeli otrzymają tę gwarancję że w drugim półroczu te środki by wpłynęły, to te prace można jeszcze kontynuować, a roboty wewnętrzne można wykonywać nawet zimą. Stwierdził, że jeżeli nie przegłosują tych uchwał, to pozbędą się tych szans, a tym samym urosną szanse tych samorządów które się nie zakwalifikowały wcześniej w pierwszym rozdaniu.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** poinformował, że zostały przerwane prace projektowe, jeżeli chodzi o sam dworzec, a wejście w projekt rewitalizacji wymagałoby zmiany projektu przebudowy tego dworca, bo w pierwszej wersji miała być tam restauracja oraz szersze usługi dla pasażerów i projekt wymaga zmiany pozwolenia na budowę i tę zmianę pozwolenia na budowę mogą dokonać w okresie ważności tego pozwolenia na budowę, czyli do czerwca mogą sobie te zmiany wprowadzić, natomiast już w lipcu nie ma szans aby te zmiany wprowadzić w związku z tym w jakimś stopniu czas nas obliguje. Przeczytał ostatni akapit pisma od Dyrektora Departamentu programów Urzędu Marszałkowskiego, a jest to pismo informujące o tym, że jesteśmy wykluczeni i przeniesieni na listę rezerwową:

"Ponadto informuję, iż projekt zostanie wybrany przez Zarząd Województwa Pomorskiego do dofinansowania po wypełnieniu przez gminę Czersk wszystkich warunków niezbędnych do podpisania umowy, w tym przede wszystkim zagwarantowanie środków w budżecie gminy przy jednoczesnej dostępności środków w limicie kontraktacji przekazywanej instytucji zarządzającej przez Ministerstwo Finansów". Zatem dodał, że jeżeli myśli się o rewitalizacji, to dobrze było by ująć te środki w w.p.f, a czy zostaną one wykorzystane, czy nie to będzie zależało od tego jaka będzie decyzja Zarządu WP, ale taki "bezpiecznik" jest potrzebny.

Więcej pytań nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały pozostawiła do głosowania na sesję.

**b) zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok**

Omówiono jak wyżej. Komisja projekt uchwały pozostawiła do głosowania na sesję.

**c) zaciągnięcia kredytu długoterminowego**

Omówiono jak wyżej. Komisja projekt uchwały pozostawiła do głosowania na sesję.

**d) ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym w publicznych przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych i publicznych innych formach wychowania przedszkolnego prowadzonych przez Gminę Czersk**

II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza poinformował, że dotychczas było tak, że opłata stanowiła 1 zł za godzinę zajęć ponad wymiar (czyli 5 godzin). Ta kwota pozostaje bez zmian, z tym że jest ustawa o finansowaniu zadań oświatowych i tam się zmieniły przepisy i w związku z tym musieli zmienić zapisy tej uchwały i teraz czekają na pewne rozstrzygnięcia, ponieważ jest sprzeczność w zapisach niektórych ustaw i prawnicy się zastanawiają, jak będzie trzeba to potem rozstrzygnąć, ponieważ ma to być w formie decyzji jako świadczenia podatkowe.

Burmistrz Jolanta Fierek dodała, że w opłatach się nic nie zmienia.

II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza odpowiedział, że na razie opłata jest taka sama, bo 1 zł zostaje, z tym że ustawa o finansowaniu zadań oświatowych umożliwia waloryzację tej kwoty i od przyszłego roku może to nie być złotówka, a 1,10 zł w uzależnieniu od wskaźnika.

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**e) planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli oraz specjalności i formy kształcenia, na które dofinansowanie jest przeznaczone w roku 2018**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**f) zmiany Uchwały nr XXXII/309/09 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 9 kwietnia 2009 r. w sprawie „Regulaminu określającego wysokość oraz warunki przyznawania dodatków do wynagrodzeń oraz nagród dla nauczycieli”**

II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza poinformował, że na posiedzeniu Komisji Oświaty... padł wniosek dot. tabeli wiersz 3, żeby zastąpić liczbę 1000 zł kwotą 2500 zł, czyli te widełki będą dla dyrektora, który kieruje szkołą liczącą 11 oddziałów i więcej. Będą to widełki od 2 500 zł do 4 000 zł dodatku funkcyjnego. Poinformował, że to zostało już skierowane do opinii związków zawodowych. Chodziło o to, żeby te przedziały się zazębiały.

Zadnych pytań nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**g) przyjęcia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie prac związanych z modernizacją źródeł energii cieplnej w ramach konkursu „Czyste powietrze Pomorza” w roku budżetowym 2018**

Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński zapytał, na czym polegają te zmiany ?

II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza powiedział, że trochę zmieniają regulamin. Jest to, co było niedopuszczalne wcześniej, że na terenach miejskich będzie można wymieniać dotychczasowy piec, nie ekologiczny na piec ekologiczny w którym będzie można spalać pelety, z tym że będzie musiał być to

piec piątej generacji czyli z katalizatorem spalin. Ta nowość jest to na wniosek samorządów (w tym gminy Czersk), aby takie zmiany w regulaminie wprowadzić. Dodał, że zainteresowanie jest bardzo duże, jeżeli chodzi wymianę piecy.

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** zapytał o to, czy tutaj odstępuje się od tego, aby piece miały jakieś dodatkowe urządzenia ?

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** wyjaśnił, że jeżeli chcemy palić peletem w mieście, to trzeba mieć tzw. piec piątej generacji. Zasady dofinansowania są te same 5 % daje gmina, a 30 % daje Urząd Wojewódzki i fundusz ochrony, także 35 % dofinansowania jest do inwestycji, z tym że na kwotę nie wyższą niż tą określoną w regulaminie.

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

#### **h) uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2019-2022**

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** stwierdził, że ten plan jest potrzebny do perspektywicznego, planowanego rozwoju sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** dodał, że ten plan jest niezbędny, żeby przyjąć i zatwierdzić kwotę taryfy dot. zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

Więcej pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

#### **i) Roczny program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Czersk**

**Burmistrz Jolanta Fierek** poinformowała, że teraz jest tylko dwóch weterynarzy na terenie gminy (Państwo Sawiccy i Państwo Zdunek).

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** poinformował, że będzie autopoprawka w § 13 tego programu polegająca na zmianie kwoty z 60 tys. zł na 84 tys. 400 zł, ponieważ nie został doliczony budżet AZK. Dodał, że w tej chwili jest 5 psów na stanie.

Więcej pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

#### **j) zmiany Uchwały nr XVI/153/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie nadania statutu Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Czersku**

**Burmistrz Jolanta Fierek** poinformowała, że Rada Społeczna SP ZOZ zaakceptowała - Dyrektor SP ZOZ zawnioskował o rozszerzenie działalności ośrodka zdrowia o poradnię zdrowia psychicznego dla dorosłych i dla dzieci i poradnię psychologiczną, logopedyczną i ogólną psychiatryczną. Będzie chciał zabiegać o kontrakty, ale żeby móc to robić musi mieć. Wymaga tego czerski M-GOPS, który potrzebuje fachowej pomocy w kwestii zaopiekowania się osobą samotną bez opiekuna prawnego, jeśli chodzi o zdrowie psychiczne.

Żadnych pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

#### **k) zmiany Uchwały nr II/11/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 grudnia 2014 r. w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Czersku**

**Burmistrz Jolanta Fierek** poinformowała, że w miejsce Tomasza Pruskiego będzie trzeba zgłosić kandydatury i uzupełnić.

Żadnych pytań nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały pozostawiła na sesję.

**l) utworzenia Czerskiej Gminnej Rady Seniorów oraz nadania jej statutu**

Zadnych nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

**m) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o nr 1117/5 oraz 1117/6 położonych w mieście Czersk**

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** zapytał na co ma być ta działka przeznaczona ?

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** odpowiedział, że ona już jest przeznaczona częściowo na budownictwo, natomiast chcą rozszerzyć jej przeznaczenie. To jest u zbiegu ul. Kościuszki i Starego Urzędu, koło hali (budynek narożny), na wniosek właściciela, cel budowlany.

Zadnych pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przyjęła do wiadomości.

**n) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Akacjowej w mieście Czersk**

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** poinformował, że to jest na wniosek właściciela, który chce rozszerzyć swoją działalność produkcyjną poprzez dobudowanie kolejnej hali, tj. firma "Pestka Meble".

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały pozostawiła na sesję.

**o) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Jasnocha w mieście Czersk**

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** zapytał, czego ta zmiana dotyczy.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** poinformował, że to jest na wniosek właściciela, który chce te działki zagospodarować w ten sposób, że "pod budownictwo mieszkaniowe" i tam chce wprowadzić zabudowę szeregową.

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały pozostawiła na sesję.

**p) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Krętej w mieście Czersk**

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** poinformował, że tu chodzi o to, że na mapie jest wytyczona droga, której fizycznie nie ma, a nie może ona tam być ponieważ teren akurat nie pozwala na to, żeby ona tam przebiegała w związku z tym usuną to z tej mapy.

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały pozostawiła na sesję.

**q) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Raciążskiej we wsi Rytel**

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** zapytał, czego ta zmiana dotyczy.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** poinformował, że mpzp związany jest z budownictwem mieszkaniowym, na wniosek właściciela gruntu.

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały pozostawiła na sesję.

**r) zmiany Uchwały nr II/27/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 grudnia 2014 r. w sprawie ustalenia składów osobowych komisji stałych Rady Miejskiej w Czersku**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały pozostawiła na sesję.

**Do pkt. 4**

**Członek Komisji Krzysztof Reszka** w związku z tym, że odszedł Radny Benedykt Adamczyk, jest wakat w składzie komisji na Wiceprzewodniczącego Komisji Rolnictwa, Infrastruktury, Działalności Gospodarczej i Ochrony Środowiska, wobec czego zgłosił Radnego Henryka Sumionkę na Wiceprzewodniczącego Komisji.

**Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński** powiedział, że miał tę kwestię na myśli, ale myślał że Pan Czesław Gawin dołączy do tej komisji, ale już wiadomo że będzie w Komisji Zdrowia i Problemów Społecznych. Wobec przedstawionej propozycji, zapytał czy Rady Henryk Sumionka wyraża zgodę, aby być Wiceprzewodniczącym Komisji.

**Członek Komisji Henryk Sumionka** odpowiedział, że wyraża zgodę.

Wobec tego, że innych kandydatur nie zgłoszono Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński poddał kandydaturę Radnego Henryka Sumionkę na Wiceprzewodniczącego Komisji. W wyniku głosowania Komisja przyjęła powyższą propozycję 3 głosami „za” i 1 „wstrzymującym się”.

**Członek Komisji Jacek Grzella** złożył wniosek o wytyczenie w jak najszybszym czasie drogi do Będźmierowic.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

**Do pkt. 5**

Członkowie Komisji jednogłośnie nie zgłosili zastrzeżeń do przygotowanego sprawozdania z działalności Komisji w 2017 r.

**Do pkt. 6**

Przewodniczący nadmienił, że protokół z ostatniego posiedzenia Komisji Rolnictwa, Infrastruktury, Działalności Gospodarczej i Ochrony Środowiska był przesłany drogą mailową z którym każdy miał możliwość zapoznania się. W związku z tym poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 28/17 z dnia 19 grudnia 2017 r., który w wyniku głosowania Komisja przyjęła jednogłośnie bez odczytania (4 „za”).

**Do pkt. 7**

Ponieważ więcej uwag nie zgłoszono, Przewodniczący Komisji Zbigniew Bieliński podziękował za dyskusję i udział w posiedzeniu.

Protokolant:

Monika Brzezinska

Przewodniczący Komisji

Zbigniew Bieliński

