



BR.0012.3.8.2017

**Protokół Nr 28/17**  
**spisany z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki**  
**odbytego w dniu 20 października 2017 roku**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Czersku**

---

**Posiedzeniu przewodniczył:**

**Przewodniczący Komisji**  
**Piotr Knitter**

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 8:00, a zakończono o godz. 9:20.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączoną listą obecności.

**Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:**

I Zastępca Burmistrza  
II Zastępca Burmistrza  
Skarbnik Gminy  
Dyrektor ZUK Sp. z o. o

- Mateusz Rydzkowski  
- Grzegorz Klauza  
- Jolanta Skuczyńska  
- Paweł Garbacki

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie jego prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o funkcjonowaniu Zakładu Usług Komunalnych sp. z o. o w Czersku – z udziałem Dyrektora ZUKu.
4. Analiza materiałów na XXXVI sesję Rady Miejskiej w Czersku.
5. Wolne wnioski.
6. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
7. Zakończenie posiedzenia.

Po posiedzeniu w Urzędzie zaplanowano wizytację stadionu LZS „Zieloni” w Łęgu z udziałem Dyrektora Ośrodka Kultury w Łęgu.

---

## Przebieg posiedzenia

### Do pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki Piotr Knitter. Powitał Zastępców Burmistrza Mateusza Rydzkowskiego i Grzegorza Klauzę, Skarbnik Jolanę Skuczyńską, Dyrektora ZUK Pawła Garbackiego oraz przybyłych członków Komisji. Stwierdził prawomocność posiedzenia i nadmienił, że w posiedzeniu bierze udział trzech członków komisji, co daje quorum do podejmowania prawomocnych opinii oraz wniosków.

### Do pkt. 2

Przedstawiony przez Przewodniczącego porządek posiedzenia Komisja przyjęła jednogłośnie w wersji jak wyżej.

### Do pkt. 3

**Dyrektor ZUK sp. z o. o Paweł Garbacki** wyjaśnił, że działalność Spółki można zasadniczo podzielić na dwie grupy podstawową/wiodącą i pomocniczą/dodatkową występującą okresowo. Działalnością, której obecnie Spółka nie świadczy jest działalność ciepłownicza. W dniu 8 kwietnia 2015 r. na rzecz bieżącego dzierżawcy – firmie „BIOPAL” w trybie bezprzetargowym sprzedano cały majątek wraz z infrastrukturą przynależną. W przyszłym roku mija 3 rok, po którym to wszystkie warunki umowy zostają zrealizowane i mienie to na stałe zostaje własnością nabywcy. Kolejną działalnością pomocniczą jest porekultywacyjne zarządzanie składowiskami odpadów. Od dnia 19 maja 2014 r. ZUK jest zarządzającym składowiskami odpadów innych niż niebezpieczne odpowiednio w m. Niezurawa oraz w Czersku przy ul. Łukowskiej. Faza poeksploatacyjna przewidziana jest na okres 30 lat. Obejmuje ona głównie monitoring składowisk (badanie wody podziemnej, odcieków, osiadanie kwatery, sprawność systemu odgazowywania) oraz rekultywacja biologiczna obejmująca koszenie traw oraz wykonywanie niezbędnych nasadzeń. Ponadto doraźnie w miarę potrzeb naprawiane jest ogrodzenie oraz porządkuje się składowisko w sytuacji podrzucania odpadów, co też ma jeszcze miejsce w szczególności w m. Niezurawa. Kolejna działalność to opieka nad bezdomnymi zwierzętami. Działalność ta miała miejsce jedynie w 2016 r. i obejmowała wyłącznie dokarmianie zwierząt odłowionych, a następnie dostarczonych i przetrzymywanych w punkcie zlokalizowanym przy oczyszczalni ścieków w Czersku. Zakończona z końcem roku 2016. Następną działalnością to mechaniczne zmiatanie dróg, chodników i ulic. Od dnia 17 marca 2017 r. ZUK świadczy tą usługę na rzecz gminy Czersk. Na poczet jej realizacji Zakład zakupił dodatkowo jedną zmiatarkę samobieżną, więc obecnie dysponuje dwiema maszynami tego typu. Są to pojazdy samobieżne z funkcją zraszania i odsysania kurzu. Zakres prac wynika z każdorazowego wskazania zamawiającego. Dyrektor odniósł się do uwag zgłaszanych wcześniej przez radnego Kosobuckiego i wytłumaczył, że jego uwagi dotyczyły ulic, które nie były wskazane do sprzątnięcia. Innym cyklicznym zadaniem spółki jest wynajem/zarządzanie nieruchomościami. Zakład dzierżawi części wybranych nieruchomości m. in. pod lokalizację masztów telekomunikacyjnych odpowiednio na terenie ujęcia wody w Łęgu i w Odrach. Na tle całej działalności stanowi to źródło niewielkich, ale stabilnych przychodów, które w ostatnim czasie dodatkowo dość korzystnie zostały renegowane. Ponadto od września ubiegłego roku część obiektu na stacji uzdatniania wody w Czersku wynajmowana jest podmiotowi prywatnemu na cele związane z podstawową nocną i świąteczną opieką zdrowotną oraz jako miejsce stacjonowania zespołu ratownictwa medycznego. Nadmienić trzeba, że najemca wykorzystał w całości pomieszczenia, które nie były już przez Spółkę używane (z wyjątkiem jednego), więc jest to swego rodzaju podwójna korzyść. Cały koszt prac dostosowawczych pomieszczeń pokrył najemca. Jednocześnie uporządkowano kwestie dotyczące innych działek, a mowa m. in. o działce stanowiącej drogę dojazdową do MOPS przy ul. Przytorowej i o działce w Starej Juńczy (na której zlokalizowano plac zabaw), obydwie działki zostały w trybie bezprzetargowym sprzedane gminie Czersk. Jednocześnie stara baza przy ul. Wojska Polskiego została również sprzedana z tą różnicą, że w trybie przetargu nieograniczonego prywatnemu przedsiębiorcy. Za pozyskane środki wybudowano zaplecza socjalne dla pracowników na terenie oczyszczalni ścieków w Czersku, co pozwoliło

scentralizować bazę sprzętową i miejsce przebywania pracowników. Ponadto regulowane są aktualnie kwestie m. in. trzech kolejnych działek przyległych do terenu stacji uzdatniania wody w Czersku, które zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej będą wniesione aportem do Spółki (+ teren przy ujęciu przy stacji redukcyjnej gazowej wysokiego ciśnienia, teren przy ujęciu w Odrach i teren pompowni przy ul. Piaskowej w Czersku). Poza tym od tego roku na terenie oczyszczalni ścieków w Czersku Zakład wynajmuje część gruntu na plac magazynowy dla gminy Czersk. Dopowiedział, że w niepisanej formie udostępniają też część nieruchomości pod scenę dla Ośrodka Kultury w Czersku oraz pod kontener na odpady dla AZK w Czersku. Do działalności podstawowej należą przede wszystkim wywóz odpadów oraz zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. W kwestii wywozu odpadów poinformował, że od 1 stycznia 2015 r. Spółka wywozi odpady z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Czersk. Od 1 lipca 2017 br. na okres 3 lat zadanie to zostało powierzone w formie in-house. Świadczenie tych usług realizowane jest za pomocą 4 śmieciarek własnych ciężarowych, 2 dostawczych. Dodatkowo jeszcze na chwilę obecną posiłkują się usługami podwykonawcy w zakresie odbioru frakcji szkła i tworzyw sztucznych. Analizują czy nie zrezygnują z jego usług i nie będą sami ich realizować. Najbardziej nieprzewidywalnymi kosztami w tej działalności są koszty napraw sprzętu, ilości zakupionych pojemników wynikających z deklaracji mieszkańców oraz ilości odpadów. W okresie trwania tej pierwszej umowy (tj. od 1.01.2015 r. do 30.06.2017 r.) wywieziono o 2625 ton więcej odpadów więcej niż pierwotnie przewidywał SIWZ. W tym o około więcej 705 t zmieszanych, 850 t BIO, 333 t popiołu, 500 t tworzyw sztucznych, 130 t szkła i 110 t odpadów wielkogabarytowych. Na dzisiaj w zakresie wywozu odpadów obsługują 4840 nieruchomości zamieszkałych i letniskowych oraz 287 instytucji (firm) na podstawie umów cywilnoprawnych. Do końca III kw. 2016 r. obsługiwali także gminę Śliwice. Od 1 lipca 2016 r. na terenie oczyszczalni ścieków w Czersku zaczął funkcjonować stacjonarny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wybudowany dzięki dopłatom do udziałów w wysokości ok. 230 tys. zł. od wspólnika, tj. Gminy Czersk. W tym miejscu uznał, że należy się pochwalić się, że z obowiązku przed rozpoczęciem użytkowania został on skontrolowany przez wydział Starostwa Powiatowego w Chojnicach oraz dodatkowo na wniosek Spółki, gdyż nie było takiej potrzeby, przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Gdańsku. W obydwu przypadkach nie było uwag, co do jego funkcjonowania. Ponadto był on doglądany przez przedstawicieli innych samorządów jako obiekt „referencyjny”. Problemem w funkcjonowaniu PSZOKu są również ilości odpadów, które w całym 2016 r. wyniosły 34 tony, a już w pierwszej połowie 2017 r. 48 ton. Należy się spodziewać jeszcze większej ilości przez nawalnicę. W tych ilościach nie są ujmowane jeszcze ilości odpadów poremontowych, które w formie czystej trafiają na kruszarkę i są ponownie wykorzystywane na bieżące potrzeby. Zatrudnienie na dzień 30 czerwca 2014 r. stanowiło 43 osoby. Na dzień 1 października 2017 r. 49 osób i prawdopodobnie nie unikną jeszcze jego zwiększenia. Dyrektor zapowiedział, że Spółka ponownie wystąpiła o umorzenie zaciągniętej pożyczki. W pierwszej decyzji otrzymała odmowę, ale do końca roku spłacona zostanie w całości pożyczka zaciągnięta na potrzebę modernizacji oczyszczalni ścieków w Czersku. Jest to dobra wiadomość, bo w znacznym stopniu zwiększy to nakłady inwestycyjne, które po zainwestowaniu zwiększą koszt, tj. amortyzację od zakończonych inwestycji. Nadmienił, że spłata nie przeszkadza w tym, że złożono wniosek o umorzenie, bo w przypadku pozytywnej opinii spłacone raty po okresie złożenia wniosku zostaną zwrócone.

**Skarbnik Jolanta Skuczyńska** dopytała, czy będzie umorzenie tej pożyczki.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o. Paweł Garbacki** stwierdził, że nie ma takiej pewności. Kontynuując wcześniejszą wypowiedź poinformował o podstawowej i wiodącej działalności, tj. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zakres tych usług realizowany jest za pomocą 4 ujęć i stacji uzdatniania wody oraz 2 oczyszczalni ścieków. Najistotniejsze inwestycje na przyszłość to modernizacja magistrali w ulicach Leśnej i Polnej w Czersku, modernizacja ujęcia w Odrach, modernizacja ujęcia w Łęgu, rozbudowa stacji uzdatniania wody w Czersku o II stopień pompowania. Budowa strefowych punktów opomiarowania sieci wodociągowej. W zakresie kanalizacji: centralizacja zlewni i wyłączenie z eksploatacji oczyszczalni ścieków w Rytle.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** nawiązał do sprzątnięcia ulic i zapytał, z czego wynika dobór ulic.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o. Paweł Garbacki** odpowiedział, że każdorazowo wskazywany jest przez przedstawiciela zamawiającego tj. przez pracownika wydziału.

**I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski** dopowiedział, że ZUK sprząta tylko te ulice, które wskażą (nie wszystkie).

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** zaznaczył, że po wykonaniu usługi powinna być ona zadowolająca i powinno być czysto, do czego ma zastrzeżenia.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o Paweł Garbacki** wyjaśnił, że czasami zmiatarka musi przejechać kilka razy, bo piasek jest mocno ubity.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** zasugerował, że może nie potrzeba, by zmiatarka przejeżdżała kilka razy, a wystarczyłoby, żeby pracownik zmiotł resztę „ręcznie”.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o Paweł Garbacki** nie wyraził aprobaty dla takich pomysłów, zaproponował, by w razie uwag spotkać się na miejscu prac i omówić problem.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** zgodził się. Poza tym nawiązał do oskarżeń nt. rozjeżdżonej alejki w Parku Borowiackim.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o Paweł Garbacki** wyjaśnił, że było to związane z tym, że zaszła konieczność wyczyszczenia głównego kolektora zbiorczego w parku. W związku z tym była konieczność wjechania tam ciężkim sprzętem na poczet zrealizowania usługi polegającej na uszczelnieniu tego kolektora. Ze względu na „mokry” rok i wysoki poziom wód gruntowych. Uszczelniono ok. 400 mb tego kolektora. Wcześniej nie przeprowadzali tych napraw, gdyż łudzili się, że lato będzie owocne pod względem sprzedaży i wystarczy na uszczelnienie ostatniego odcinka zlokalizowanego najdalej. Stało się jednak inaczej. W rozmowach z podwykonawcą ustalono, że miał on to wykonać, ale nie miał mocy przerobowych. ZUK nie chciał naprawiać nawierzchni i powierzył to firmie lokalnej, ale z racji braku mocy przerobowych odwlektło się w czasie. Zaplanowano, że zostanie to naprawione przed zimą. Niemniej wiosną przyszłego roku będzie ponowna potrzeba wjazdu, po raz ostatni, bo infiltracja mocno obciąża oczyszczalnię.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** dopytał kto poniesie koszty naprawy chodnika.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o Paweł Garbacki** odpowiedział, że Spółka.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** zawnioskował o oznaczenie „strzałką”/kierunkowskazem drogi do PSZOKu.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o Paweł Garbacki** zapewnił, że nie będzie to problemem.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** wyraził zadowolenie.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o Paweł Garbacki** zapewnił, że tymczasowy znak zostanie postawiony do końca listopada.

**Członek Komisji Maciej Bruski** zapytał ile jest zmiatarek.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o Paweł Garbacki** odpowiedział, że dwie.

**Członek Komisji Maciej Bruski** zapytał, czy gdyby zleceń było dużo, to czy mogłyby one świadczyć takie usługi.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o Paweł Garbacki** odpowiedział, że tak. Póki co zlecenia są tylko od Gminy.

**Przewodniczący Komisji Piotr Knitter** odnośnie ul. Piaskowej, gdzie do końca miesiąca firma powinna zakończyć prace, a pewnie się tak nie stanie – zapytał, czy powodem są kłótnie z mieszkańcem. Zasugerował, że jeżeli rzeczywiście uszkodził deszczówkę, to mieszkańcy powinni skierować sprawę do sądu.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o Paweł Garbacki** wyjaśnił, że zamawiającym inwestycję jest Gmina i to z nią należy konsultować termin wykonania. Co do relacji wspomnianego właściciela nieruchomości z zakładem, to zaprzeczył, żeby miały mieć one wpływ na inwestycję. Co do obciążenia za deszczówkę, to stwierdził, że trudno mu się ustosunkować., bo stary kolektor drenarski technicznie zapewniał funkcję odprowadzania wód opadowych, ale formalnie nie jest własnością spółki i nie obowiązują żadne umowy spółki z mieszkańcami w tym zakresie usług. Zaznaczył, że nie jest to problem techniczny, ale formalny. Z tego co mu wiadomo, zostało to przełączone do nowo wybudowanej kanalizacji.

**Przewodniczący Komisji Piotr Knitter** zaznaczył, że przez długi czas mieszkańcy mieli zalewane piwnicy i można było temu zaradzić lepiej.

**Członek Komisji Maciej Bruski** odnośnie ul. Dworcowej, przy poczcie i na wys. SP1 przy domu p. Grabowskich – są dziury.

**Dyrektor ZUK sp. z o. o Paweł Garbacki** wyjaśnił, że wymagane jest skamerowanie tego odcinka i wyczyszczenie, żeby ocenić stan kolektora technicznego. Sprawa jest w toku, bo było zgłoszenie.

**Przewodniczący Komisji Piotr Knitter** zapytał czy są inne pytania. Skoro takich nie było podziękował Dyrektorowi.

## Do pkt. 4

### I. Sprawozdanie z pracy Burmistrza w okresie między sesjami.

**Członek Komisji Maciej Bruski** zwrócił uwagę, że w spotkaniach Burmistrza 16, 18 i 19 czerwca, powinna być chyba data wrześniowa.

**Członek Komisji Maciej Bruski** zapytał o spotkanie 30.09. w Nadleśnictwie Czersk z zarządami osiedli – czego miało dotyczyć?

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** poinformował, że spotkanie miało charakter integracyjny. Organizowali je Przewodniczący Zarządów Osiedli.

**Członek Komisji Maciej Bruski** zapytał o spotkanie w CIT 25.09. w sprawie linii kolejowej – czy miało dotyczyć dworca?

**I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski** odpowiedział, że chodziło o linie kolejowe i przebudowę, rozbudowę pod kątem transportu towarowego i pasażerskiego. Organizatorem byli miłośnicy kolei w Rytlu. Z zaproszonych gości byli przedstawiciele Aviva, Poseł Mrówczyński, Dyr. PKP oddział Gdańsk dział nieruchomości. Chodziło o naświetlenie kierunków działań oraz sposoby i możliwości lobbowania. Brano pod uwagę możliwości zwiększenia ruchu pasażerskiego. Przedstawiciel Avivy przedstawił problemu ruchu pasażerskiego i oczekiwania, jakich oczekiwali by od PKP.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** zapytał o wyremontowane niedawno perony w Czersku oraz o to, czy zostaną postawione tam wiaty.

**I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski** zadeklarował, że zwróci się do PKP PLK o takie informacje.

### II. Informacja na temat gospodarki i rolnictwa w gminie Czersk.

Żadnych pytań nie zgłoszono. Komisja informację przyjęła do wiadomości.

### III. Informacja o funkcjonowaniu Zakładu Usług Komunalnych sp. z o. o w Czersku.

*Omówione wcześniej.*

### IV. Informacja na temat złożonych oświadczeń majątkowych.

Żadnych pytań nie zgłoszono. Komisja informację przyjęła do wiadomości.

### V. Podjęcie uchwał w sprawie:

- a) zmiany Uchwały nr XXV/231/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie programu i trybu współpracy Gminy Czersk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017 - XXXVI/336/17

Żadnych pytań nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

- b) zatwierdzenia Programu naprawczego SP ZOZ w Czersku - XXXVI/337/17

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** zapytał co trzeba naprawić, skoro Rada świadomie przekazała środki na utworzenie gabinetu ginekologicznego.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** wyjaśnił, że gabinet ginekologiczny jest tylko jednym z czynników, który wpływa niekorzystnie na bilans finansowych SP ZOZu. Gabinet miał być rozwiązaniem doraźnym/czasowym, żeby zapewnić opiekę ginekologiczną dla mieszkanki Czerska, ale NFZ nie przychylił się pozytywnie w drodze konkursu do tego pomysłu tłumacząc to tym, że na terenie gminy prowadzi te świadczenia już inny podmiot. Konsekwencją tego jest fakt, że SP ZOZ kolejny rok musiał finansować te usługi z własnych środków, co wpłynęło niekorzystnie na wynik finansowy.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** zapytał co zmieni się po wprowadzeniu programu naprawczego.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** wyjaśnił, że analiza SWOT wskazuje, że wówczas SP ZOZ nie będzie wykazywał straty. Jeżeli nie byłoby dofinansowania usług ginekologicznych, to jedynym wyjściem było by zamknięcie gabinetu, co na pewno nie spotkało by się z aprobatą mieszkankę. .

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** dopytał czy Dyrektor Ośrodka poniesie jakieś konsekwencje skoro odpowiada za sytuację finansową.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** stwierdził, iż trudno mówić o wyciąganiu konsekwencji. Dyrektor nie mógł przewidzieć, że taka będzie odpowiedź NFZ na wniosek o dofinansowanie usług ginekologicznych. Poinformował, że żadne konsekwencje nie zostały wyciągnięte wobec Dyrektora.

**Członek Komisji Maciej Bruski** odnośnie Społecznej Rady SP ZOZ i przedstawiciela Wojewody – czy rada składała wnioski ze swojej strony, że trzeba coś naprawić?

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** poinformował, że on osobiście nie śledził prac rady. Pani Burmistrz jest członkiem rady.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**c) stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej nr 1 im. Janusza Korczaka w Czersku w ośmioletnią Szkołę Podstawową nr 1 im. Janusza Korczaka w Czersku - XXXVI/338/17**

Zadnych pytań nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**d) stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Czersku w ośmioletnią Szkołę Podstawową nr 2 im. Jana Pawła II w Czersku - XXXVII/339/17**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**e) stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Gotelpiu w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Gotelpiu - XXXVI/340/17**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**f) stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Łęgu wchodzącej w skład Zespołu Szkół w Łęgu w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Tadeusza Kościuszki w Łęgu wchodzącej w skład Zespołu Szkół w Łęgu - XXXVI/341/17**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**g) stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Rytlu wchodzącej w skład Zespołu Szkół w Rytlu w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Rytlu wchodzącej w skład Zespołu Szkół w Rytlu - XXXVI/342/17**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**h) nadania nazwy ulicy we wsi Łąg - XXXVI/343/17**

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** zapytał czy jest to stara czy nowa ulica.

**I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski** wyjaśnił, że ulica fizycznie istnieje, a nie miała dotychczas nazwy. Nie ma tam zabudowań. Mieszkańcy na spotkaniu sołeckim podjęli stosowną uchwałę.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**i) przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk w części dotyczącej działki 18LP w obrębie Odry - XXXVI/344/17**

Członek Komisji Piotr Kosobucki zapytał w jakim kierunku plan zagospodarowania ma pójść.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** wyjaśnił, że jest to działka przylegająca do rezerwatu Kręgi Kamienne, na której, w porozumieniu z Nadleśnictwem Czersk, ma powstać budynek świetlicy-socjalny, który byłby zapleczem dla tego rezerwatu i jednocześnie byłaby tam możliwość zabezpieczenia ruchu turystycznego. W związku z tym, że ta działka jest wskazana jako leśna trzeba ją przekształcić, a to z kolei wymaga zmiany studium, a następny etap to zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sprawa się przeciąga, bo wcześniej Nadleśniczy złożył wstępną deklarację, że rozważy czy on sam przekształci teren leśny w inną działkę, ale po nawałnicy te plany przepadły. Zatem teraz Gmina musi rozpocząć działania formalno-prawne, żeby przekształcić tę działkę.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** wywnioskował, że jest to działka gminna.

**I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski** sprostował, że należy do Lasów Państwowych.

**Członek Komisji Maciej Bruski** dopytał kto ma postawić ten budynek – Gmina czy Lasy Państwowe.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** wyjaśnił, że pierwotnie inwestorem miały być Lasy Państwowe. Jeżeli Gmina przeprowadzi całą procedurę Lasy przekażą działkę Gminie.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**j) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic Polnej i Leśnej w Czersku - XXXVI/345/17**

Zadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**k) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk na lata 2017 – 2029 - XXXVI/346/17**

**Skarbnik Jolanta Skuczyńska** zapowiedziała kilka zmian w zakresie planowanych wydatków majątkowych – zmniejszenie o 460 416 zł, plus (-) 9 840 zł. W zadaniu termomodernizacja budynków użyteczności publicznej kwotę 3 690 zł na aktualizację dokumentacji projektowej. Podobnie jest z drugim projektem wymiana opraw oświetlenia ulicznego – 6 150 zł. Trzecie zadanie dot. montażu ogniów fotowoltaicznych na budynkach szkolnych (w SP1 i Gotelpiu) – wyłączamy SP1 z planu wydatków, bo jest już w trakcie realizacji przy przebudowie „Jedyńki” (460 416 zł). Kolejne dwie zmiany dot. systemu gospodarowania odpadami komunalnymi – rosną koszty związane z zagospodarowaniem odpadów zmieszanych (zwiększenie o 81 560 zł: wynagrodzenia i koszty składowania w ZZO Nowy Dwór) – oraz rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej nr 1: w I półroczu 2018 r. planowane zakończenie zadania dot. wyposażenia związanego z rozbudową (zwiększenie o 250 tys. zł). Ostatnia zmiana dot. rozbudowy Zespołu Szkół w Łęgu o świetlicę – wpłynęła tylko 1 oferta w przetargu (ta sama firma, która rozbudowuje SP1) i żeby go sfinalizować należy dołożyć 40 tys. zł.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

**l) zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok - XXXVI/347/17**

**Skarbnik Jolanta Skuczyńska** poinformowała o zmianie w związku z uchwałą Zarządu Osiedla nr 4, które uruchamia rezerwę celową w wysokości 1 600 zł na budowę chodników. Ponadto istotne zmiany następują w zadaniu dot. modernizacji dróg uszkodzonych w nawałnicy 11/12 sierpnia br. dot. to ul. Kowalkowskiego i mimo że przetarg obejmował 3 części, tj. ul. Kowalkowskiego, Nad Kanałem i Zaporę – środki, które mamy od samorządów w formie pomocy finansowej na modernizację tych dróg, wystarczą wyłącznie na ul. Kowalkowskiego. Środki pomocowe od samorządów to kwota 515 tys. zł. Łączna wartość modernizacji tej ulicy będzie stanowiła 642 tys. zł. Brakująca kwota do zamknięcia przetargu to 138 tys. zł. Źródłem wykonania tego zadania będzie rezygnacja z remontu dachu na hali sportowej im. Romana Bruskiego w Czersku i rezygnacja z zadania i przekazanie środków na tę ulicę w wys. 19 tys. zł z odbudowy punktów świetlnych, ponieważ okazało się, że dwa punktu świetlne wzdłuż kanału są sprawne i nie wymagają naprawy. Niestety nie ma żadnego zainteresowania jeśli chodzi

o wykonawców remontu dach hali sportowej. Inna zmiana dotyczy projektu unijnego na termomodernizację budynków użyteczności publicznej – dodatkowa dokumentacja za 3 690 zł. Kolejna zmiana w dziale 900 – 6 150 zł na dokumentacja na wymianę opraw oświetlenia ulicznego (projekt UE). Istotna zmiana dot. też zakupu przyczepy kempingowej/domku holenderskiego za kwotę 43 tys. zł (przeniesiona z zasiłków dla poszkodowanych – z darowizn od os. fiz.). Planowany jest też zakup drugiej przyczepy (źródłem finansowania ma być pomoc finansowa z Urzędu Marszałkowskiego - 34 tys. zł). Inna zmiana następuje w kwocie odsetek od kredytu – 81 560 zł – z przeznaczeniem na środki na gospodarowanie odpadami. Ostatnie zmiany są na wniosek Pani Dyrektor M-GOPS – przesunięcia w ramach zadań własnych (zwiększenia usług opiekuńczych – 34 tys. zł i zmniejszenie dodatków mieszkaniowych o niespełna 13 tys. zł z przeznaczeniem na wspieranie rodziny).

**Członek Komisji Maciej Bruski** zapytał skąd pomysł na zakup takiej przyczepy, czy wnioskowała o to rodzina.

**I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski** odpowiedział, że nie było wątpliwości, iż domek holenderski będzie lepszy niż kontener.

**Członek Komisji Maciej Bruski** zapytał dla której rodziny ma być przeznaczony.

**I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski** odpowiedział, że dla rodziny w Rytle.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** zapytał o koszt wynajmu miesięcznego.

**Skarbnik Jolanta Skuczyńska** poinformowała, że jest to zakup, a więc kosztów wynajmu nie będzie. Koszt zakupu to 43 tys. zł.

**Członek Komisji Maciej Bruski** dowieść dlaczego przyczepa ma być o takim standardzie.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** odpowiedział, że rozeszła się wieść po okolicy, że wójt Chojnic kupuje takie przyczepy dla swoich poszkodowanych i jedna z mieszanek konkretnie zapowiedziała, że do kontenera się nie przeprowadzi. Dodał, że ów kontener to są „gołe” ściany i podłoga z jednym małym oknem w szczycie i drzwiami w drugim szczycie, zero wyposażenia. Skoro taka możliwość powstała i można ten standard podnieść podjęli kroki w tym kierunku.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przyjęła do wiadomości.

## Do pkt. 5

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** odnośnie wniosku do budżetu, który złożyła Pani Ewa Wrycza - Dyrektor SP nr 2 w Czersku. Poprosił o pozytywne rozpatrzenie i poważne potraktowanie. Stwierdził, że tę szkołę trzeba doprowadzić do standardu podobnego do SP nr 1.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** zauważył, że trudno mówić o niepoważnym traktowaniu, niemniej należy mierzyć siły na zamiary. Stwierdził, że prowadzenie równoległe dwóch dużych inwestycji takich jak rozbudowa SP1 i rozbudowa SP2 byłyby dużym obciążeniem, dlatego należy najpierw dokończyć jedną, a dopiero potem rozpocząć drugą. Tym samym w 2018 r. działania gminy będą ograniczały się do przygotowania sal/pomieszczeń do przyjęcia grupy dzieci do klas I - III. Ewentualny generalny remont/przebudowa są przewidziane w terminie późniejszym.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** dążył o jaki późniejszy termin chodzi.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** wyjaśnił, że najpierw trzeba skończyć rozbudowę SP1, potem ma być rozbudowa w szkole w Rytle (2019-2020), więc w 2021 r są realne szanse na prace w SP2.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** dopytywał na co może liczyć Pani Dyrektor w najbliższym czasie. Łazienki na piętrach ?

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** zaznaczył, że zakres prac niezbędnych do przyjęcia grupy małych dzieci zostanie uzgodniony z Panią Dyrektor.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** naciskał o konkrety.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** zaprotestował przeciwko takim deklaracjom, ponieważ jest teraz etap tworzenia budżetu i nie podejmie decyzji ad hoc. Należy to skonsultować z Panią Dyrektor. Nie chciał składać pustych deklaracji.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** stwierdził zatem, że nie będzie rozbudowy ogrodzenia czy przebudowy oświetlenia w kawiarni na hali sportowej lub wymiany nawierzchni parkingu przy zabytkowej części szkoły, której koszt opiewałby na 15 tys. zł...

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** w jego odczuciu te działania nie wiążą się w żadnym stopniu z przyjęciem dzieci do szkoły.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** podsumował, że wszystko, co nie będzie się wiązało z przyjęciem nowego rocznika, nie będzie wykonane.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** potwierdził.

**I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski** zwrócił uwagę, że wycena niektórych przedsięwzięć nijak ma się do rzeczywistości.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** zapytał o projekt rozbudowy klatki schodowej.

**I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski** ocenił, że wycena na 25 tys. zł jest mało realna.

**Członek Komisji Piotr Kosobucki** zarzucił, że wniosek Pani Dyrektor został potraktowany jak „koncert życzeń” i że będzie wzięte pod uwagę tylko to, co będzie się ściśle wiązało z przyjęciem nowego rocznika do szkoły.

**II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza** zaprotestował przeciwko określeniu: „koncert życzeń”. Raczej nazwał by to katalogiem potrzeb. Niemniej należy zająć się zadaniami priorytetowymi, za jakie uznaje przygotowanie dobrych warunków do nauki i pracy dla grup klas młodszych. Zatem wymiana ogrodzenia lub trylinki jego zdaniem nie wpisuje się w ten katalog.

**Członek Komisji Maciej Bruski** odnośnie projektu zmiany organizacji ruchu przy ul. Dąbrowskiego zgłosił kilka uwag (m. in. nt. oznakowania poziomego, braku przywołań znaków przy skrzyżowaniach) Poprosił o poinformowanie mieszkańców o zmianie na łamach portalu.

**I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski** poinformował o tym, że procedura została dokonana, uzgodniono to z wydziałem ruchu drogowego Policji w Chojnicach i ze starostą. Dopowiedział, że oznakowanie poziome nie mogło być dokonane ze względu na szerokość pasa drogowego.

**Przewodniczący Komisji Piotr Knitter** zapytał czy będą kary dla wykonawcy za niedotrzymanie terminu przebudowy ul. Piaskowej.

**I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski** nie wiedział, czy został złożony wniosek o przedłużenie terminu. Sprawa zostanie przeanalizowana.

**Skarbnik Jolanta Skuczyńska** dopowiedziała, że był aneks na dodatkowe roboty.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

#### **Do pkt. 6**

Przewodniczący Komisji Piotr Knitter poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 27 września 2017 r., który w wyniku głosowania Komisja przyjęła jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji Piotr Knitter poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 10 października 2017 r., który w wyniku głosowania Komisja przyjęła jednogłośnie.

#### **Do pkt. 7**

Przewodniczący Komisji Piotr Knitter podziękował za dyskusję i zakończył posiedzenie.

**Protokolant**

  
**Anna Śledź**

**Przewodniczący Komisji**

  
**Piotr Knitter**

