



BR.0012.1.10.2016

Protokół Nr 20/16
spisany z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
odbytego w dniu 27 września 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Czersku

Posiedzeniu przewodniczył:

Przewodniczący Komisji
Roman Kaszubowski

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 10:00, a zakończono o godz. 11:40.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji zgodnie z załączoną listą obecności.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

Burmistrz

I Zastępca Burmistrza

II Zastępca Burmistrza

Skarbnik

Dyrektor M-GOPS w Czersku

Dyrektor ZUK Sp. z o. o

- Jolanta Fierek

- Mateusz Rydzkowski

- Grzegorz Klauza

- Jolanta Skuczyńska

- Sylwia Tomaszewska

- Paweł Garbacki

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie jego prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Udział dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku w sprawie skargi z dn. 29.08.16 r.
4. Analiza materiałów na XXIV sesję Rady Miejskiej w Czersku.
5. Wolne wnioski.
6. Wypracowanie wniosków do projektu budżetu gminy na 2017 r.
7. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
8. Zakończenie posiedzenia.

Po posiedzeniu Komisja przeprowadziła kontrolę działalności Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku za I półrocze 2016 r.

Przebieg posiedzenia

Do pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Roman Kaszubowski. Powitał Burmistrza Jolantę Fierek, Zastępców Burmistrza Mateusza Rydzkowskiego i Grzegorza Klauzę, Skarbnik Jolantę Skuczyńską, Dyrektora M-GOPS w Czersku Sylwię Tomaszewską oraz Dyrektora ZUK Sp. z o. o w Czersku Pawła Garbackiego oraz przybyłych członków komisji. Stwierdził prawomocność posiedzenia i nadmienił, że w posiedzeniu biorą udział wszyscy członkowie komisji, co daje quorum do podejmowania prawomocnych opinii oraz wniosków.

Do pkt. 2

Przedstawiony przez Przewodniczącego porządek posiedzenia Komisja przyjęła w wersji jak wyżej.

Do pkt. 3

Dyrektor M-GOPS w Czersku Sylwia Tomaszewska poinformowała, że jej obecność na posiedzeniu nie musi wynikać tylko ze skargi złożonej na nią, ale jeżeli Radni mają jakieś pytania w innych tematach, to zachęca do rozmowy. W sprawie skargi poinformowała, że Pani Ewa Skajewska ewidentnie zaniechała obowiązkowi poinformowania Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej o zmianie sytuacji finansowej, o uzyskaniu dodatkowego dochodu w postaci wynagrodzenia za pracę jej konkubenta. Ta informacja wydała się przy okazji składania przez Panią wniosku na nowy okres zasiłkowy. Pani się odwołała od decyzji. Decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego uznano świadczenia za nienależnie pobrane, bowiem z dochodem konkubenta Pani przekraczała kryterium dochodowe. Kontrowersję wzbudziła możliwość potrącenia nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych ze świadczenia wychowawczego „500+”. Wszędzie się bowiem mówi, że środki z „500+” nie podlegają potrąceniom egzekucji komorniczej itp. (i to jest prawda!), a także nie są wliczane do dochodu. Jednakże jest wyraźny zapis w ustawie o świadczeniach rodzinnych, który mówi, że między innymi ze świadczenia wychowawczego można potrącać nienależnie pobrane świadczenia. Nieprawdą jest to, co Pani zarzuca w pismach, że nie była informowana. Była wielokrotnie pouczana, informowana, nie tylko miała pouczenia w decyzjach, ale również pracownik M-GOPS dbał o bieżący kontakt, między innymi prosił Panią, żeby wstrzymała bieg potrącenia nienależnie pobranych świadczeń z „500+” przez złożenie do końca sierpnia wniosku o umorzenie nienależnie pobranych świadczeń, co wstrzymuje wykonanie decyzji. Taki wniosek został złożony. Nie były więc dokonane żadne potrącenia póki co z „500+”, póki co sprawa dalej się toczy. Teraz sprawa rozpatrywana jest pod kątem odmowy umorzenia nienależnie pobranych świadczeń w związku z tym, że pracownik socjalny niedawno skontaktował się z Panią i w drodze wywiadu środowiskowego ustalił, że rodzina jest w trudnej sytuacji finansowej. A mianowicie 2 osoby dorosłe pracują za tzw. najniższe krajowe, do tego jest czworo dzieci. Jednakże sama trudna sytuacja finansowa rodziny nie upoważnia M-GOPS do tego, by odstąpić od żądania zwrotu. Nie ma w rodzinie niepełnosprawności, przewlekłej choroby ani innej szczególnie uzasadnionej okoliczności, która by przemawiała za tym, by odstąpić od żądania zwrotu nienależnie pobranych świadczeń. Obecnie są w trakcie przygotowania decyzji odmawiającej umorzenia i co dalej za tym idzie zwrotu. Oczywiście od decyzji będzie przysługiwało odwołanie. Istnieje też możliwość rozłożenia spłaty na raty, gdzie Skarżąca nie będzie musiała bezpośrednio wpłacać pieniędzy na rachunek M-GOPS, czy do kasy, tylko będą dokonywane potrącenia ze świadczeń, które tej Pani będą przysługiwać. Zapewniła, że M-GOPS przychylił się do prośby o rozłożenie na raty. Podkreśliła, że M-GOPS nie stanowi prawa, tylko je wykonuje, a tym samym informuje, przestrzega i egzekwuje, a także poucza o obowiązkach, o których bardzo często, jak doświadczenie uczy, ludzie zapominają. Wtedy właśnie rodzą się takie nieprzyjemne sytuacje, jak ta.

Przewodniczący Roman Kaszubowski skwitował, że opinie mecenas Peplńskiego i wyjaśnienia Pani Dyrektor powinny rozwiać wątpliwości.

Żadnych pytań nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku przejęła do wiadomości.

Do pkt. 4

I. Sprawozdanie z pracy Burmistrza w okresie między sesjami.

Żadnych pytań nie zgłoszono. Komisja sprawozdanie przejęła do wiadomości.

II. Informacja o wykonaniu budżetu za I półrocze 2016 r.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska przypomniała, że otrzymali Państwo wizualizację z wykonania budżetu za I półrocze. Wyraziła nadzieję, że dochody zostaną zrealizowane zgodnie z przyjętymi założeniami. Co do wydatków są wątpliwości co do zadań inwestycyjnych, niemniej są czynione starania w odniesieniu do zadania rolniczo-wodnego i rozstrzygnięcia kolejnego przetargu na przebudowę mostu na Al. 1000-lecia. Pod znakiem zapytania są też środki w kwocie 1 mln zł zaplanowane na rozbudowę SP nr 1, ponieważ program LUMUR został niespodziewanie zamknięty. Utwardzenie ul. Piaskowej również leży pod znakiem zapytania. W ramach CzBO realizowany jest projekt przebudowy tej ulicy wraz z całą infrastrukturą towarzyszącą, który ma być wykonany do końca listopada. Nie było zatem możliwe wykorzystanie kwoty 130 tys. zł na utwardzenie tej drogi i stąd też propozycja w projekcie tej uchwały, by zdjąć tę kwotę i przełożyć realizację na 2017 rok. Pozostałe dochody i wydatki, ma nadzieję, że zostaną zrealizowane zgodnie z przyjętymi założeniami.

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja informację przejęła do wiadomości.

III. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej w 2016 r.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska poinformowała, że zrezygnowano z 1 przedsięwzięcia, tj. z modernizacji ul. Kosobudzkiej, ponieważ nie otrzymaliśmy dofinansowania, o które wnioskowano. Zdjęto zatem kwotę 750 tys. zł jako udziału własnego gminy. Wprowadzone było w trakcie I półrocza 1 przedsięwzięcie, a mianowicie przebudowa drogi łączącej Malachin z Łubną. Ubiegaliśmy się o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, ale niestety nie zakwalifikowaliśmy się. Mamy jednak cichą nadzieję, że dofinansowanie będzie miało miejsce z oszczędności, które powstaną. Tego jednak możemy się spodziewać, jeżeli w ogóle, to w II półroczu 2017 r. Dochody są zrealizowane w 56,3%, a wydatki w 48,3 %. Wydatki majątkowe są zrealizowane w stopniu niższym, jak w latach poprzednich, z uwagi na procedurę przetargową, jak i też termin wykonania głównie w okresie II półrocza. 23% wykonania wydatków majątkowych wcale nie oznacza, że nie będą poniesione w oczekiwanym procencie. W I półroczu spłaciliśmy 1.850.000 zł kredytu na planowaną kwotę 3.350.000 zł. W przychodach mieliśmy zaplanowany do zaciągnięcia kredyt w kwocie 3.600.000 zł. W I półroczu takiego postępowania przetargowego nie było, natomiast uczyniliśmy to w m-cu wrześniu. W pt. ma być rozstrzygnięcie tego przetargu. Zainteresowanie banków jest, pytania są składane do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, więc ma nadzieję, że będzie to z korzyścią dla Gminy. Przypomniała, że marże, które były oferowane w latach poprzednich były dużo po niższej 1% w wyniku postępowań przetargowych.

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja informację przejęła do wiadomości.

IV. Informacja na temat złożonych oświadczeń majątkowych

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja informację przejęła do wiadomości.

V. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2015/16

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja informację przejęła do wiadomości.

VI. Podjęcie uchwał w sprawie:

- a) oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czersk oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Czersk - XXIV/211/16**

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

- b) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego obszar działki o nr 512/2 w obrębie geodezyjnym Rytel – XXIV/212/16**

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

- c) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Chojnickiej, Kościuszki, Alei 1000-Lecia, Browarowej i Starego Urzędu w Czersku – XXIV/213/16**

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

- d) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Królowej Jadwigi i Pomorskiej – XXIV/214/16**

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

- e) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Odry – XXIV/215/16**

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

- f) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Rytel – XXIV/216/16**

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

- g) zapewnienia wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej niektórym jednostkom organizacyjnym gminy Czersk – XXIV/217/16**

Burmistrz Jolanta Fierek poinformowała, że zgodnie z ustawą Zespół Obsługi Finansowej do końca roku musi zostać przekształcony w tzw. centrum usług wspólnych. Od 1 stycznia będzie działało owe Centrum zgodnie z nową ustawą. Tak naprawdę w przypadku naszej Gminy nie będzie żadnej rewolucji. Z jednostek budżetowych, które do tej pory radziły sobie same w zakresie obsługi rachunkowej i sprawozdawczej dochodzi teraz do ZOF'u Administracja Zasobów Komunalnych. Niewymienione są też w uchwale ośrodki kultury, ale to dlatego, że ustawa tego nie reguluje wprost, natomiast na podstawie oddzielnych umów porozumień, będą mogły być one obsługiwane przez ZOF. W kwestii zmian kadrowych przewiduje się jedną, a mianowicie 1 osoba z AZK zostanie oddelegowana do pracy w ZOFie.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska dodała, że istnieje małe, ale jednak, prawdopodobieństwo, że uchwała zostanie zakwestionowana przez nadzór. Ta forma uchwały jest jednak prostsza, niż likwidacja dotychczasowego ZOFu, co wiązałoby się z ogromem procedur (REGON, NIP, bilans zamknięcia, zwolnienia, nabór). Dlatego zdecydowali się na utrzymanie tej jednostki budżetowej, z zachowaniem REGONu, NIPu, z zastrzeżeniem, że będzie on realizowała zadania Centrum Usług Wspólnych. Wyraziła nadzieję, że nadzór nie uchyli tej uchwały. W tym kierunku idzie wiele samorządów, jednak nasz jest wtórujący, ponieważ inne samorzady zostawiły tę kwestię do rozwiązania na październikowych sesjach.

Burmistrz Jolanta Fierek poparła Panią Skarbnik w stanowisku, by nie likwidować jednostki, tylko ją przekształcić. Podkreśliła kwestie, które rodziłyby wiele uciążliwości, takie jak inwentaryzacje, wypłacenie ewentualnych odszkodowań przy likwidacji stanowisk, powołanie nowej jednostki (nowe REGONY, NIPy itd.). Wspomniała, że różne ministerstwa różne opinie wyrażały w tej kwestii – ministerstwo finansów było przeciw takiej formie, a ministerstwo cyfryzacji za. W każdym razie, będzie jeszcze czas, by dokonać ewentualnej zmiany.

Radny Piotr Knitter zapytał o ośrodki kultury.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska wyjaśniła, że w 2000 r. była zmiana statutu ZOF, gdzie włączono ośrodki kultury do obsługi finansowej przez ZOF (mimo że zawsze były obsługiwane przez ZOF). Wówczas nadzór tego zapisu nie uchylił, ale dziś już wiadomo z wyroków sądowych, czy też stanowisk wojewodów, że nie powinno być takiego zapisu w statucie. Z ustawy o rachunkowości wynika, że powinno to być uzgodnione porozumieniem konkretnego ośrodka kultury z ZOFem.

Radny Piotr Knitter zapytał, czy przez to ośrodki kultury podlegają bezpośrednio pod urząd.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska zapewniła, że tak nie jest, ani nigdy tak nie było. To są samorządowe osoby prawne.

Burmistrz Jolanta Fierek skwitowała, że dla ośrodków kultury nic się nie zmieni.

Więcej pytań nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

h) uchwalenia zmiany do planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmującej lata 2017 – 2018, realizowanego przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Czersku – XXIV/218/16

Dyrektor ZUK Sp. z o. o Paweł Garbacki podkreślił, że uchwała wynika ze zmian uwarunkowań finansowych w roku 2017-18. W 2017 r. spłacone zostaną ostatnie raty w wysokości łącznej 600 tys. zł do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska. Była to pożyczka zaciągnięta na modernizację oczyszczalni ścieków w Czersku. Tym samym od 2018 r. środki finansowe na inwestycje wzrastają o wspomniane ok. 600 tys. zł. Na cel do realizacji w 2018 r. przyjęto nowe, duże zadanie inwestycyjne, a mianowicie przebudowę systemu kanalizacyjnego na terenie gminy Czersk, aby wyłączyć z eksploatacji dość mocną zużytą oczyszczalnię w Rytle. To się wiąże z kolejną pożyczką, ale już nie w takiej wysokości, jak na przebudowę oczyszczalni ścieków w Czersku.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska zapytała, czy umorzenie z 600 tys. zł będzie miało miejsce w 2017 r.

Dyrektor ZUK Sp. z o. o Paweł Garbacki odpowiedział, że pod koniec roku wystąpi z wnioskiem o umorzenie.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska dopytała, czy chodzi o ratę przypadającą na 2018 r. i jaka to będzie kwota.

Dyrektor ZUK Sp. z o. o Paweł Garbacki poinformował, że chodzi o ratę na 2017 r. w wys. 0,5 mln zł, czyli z 600 tys. zł tylko 100 tys. zł będzie do spłaty.

Burmistrz Jolanta Fierek zapytała czy istnieje zagrożenie, żeby NFOŚ nie umorzył pożyczki.

Dyrektor ZUK Sp. z o. o Paweł Garbacki odpowiedział, że po 1szej rozmowie na ten temat perspektywy umorzenia były bardzo obiecujące. Niemniej jednak następnym razem Pan prowadzący konsultacje przestrzegł, że zmianie uległ regulamin. Absurdem jest to, żeby regulamin umorzeń zmieniał się po przyznaniu pożyczki. Argumentem odmowy przyznania umorzenia miało być to, że realizacja inwestycji się opóźniła. Niemniej jednak najpierw należy wystąpić z formalnym wnioskiem o umorzenie, ciężko bowiem przewidywać rozstrzygnięcie.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska zapytała, czy jest to jedyna pożyczka Zakładu Usług Komunalnych.

Dyrektor ZUK Sp. z o. o Paweł Garbacki potwierdził, że tak. ZUK nie posługuje się innymi kredytami.

Radna Barbara Fierek zapytała, czy Dyrektor wie coś na temat doniesień nt. nowego podatku, czy wie jakiej wysokości miałby on być.

Dyrektor ZUK Sp. z o. o Paweł Garbacki poinformował, że bazując na wiedzy kolegów z innych firm, wie że może to sięgnąć nawet 40%. Wszystko wskazuje na to, że wynikną z tego tytułu podwyżki. Nie chciałby jednak składać niepokojących deklaracji. Niemniej jednak potwierdził, że utrzymanie bieżącej ceny będzie trudne, tym bardziej, że otrzymał informację z gminy, że wzrośnie podatek od nieruchomości dla urządzeń

związanych z działalnością związaną z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków. To ma być dodatkowy koszt rzędu ok. 100 tys. zł.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska stwierdziła, że podatek, o który zapytała Radna raczej nie wejdzie w życie, byłaby bowiem to katastrofa dla wielu podmiotów gospodarczych i wzbudziłoby to oburzenie społeczne.

Dyrektor ZUK Sp. z o. o Paweł Garbacki polemizował, że jest zdania, że podatek wejdzie w życie.

Burmistrz Jolanta Fierek nadmieniła, że cena wody w Polsce jest najwyższa w Europie. Przedstawiciele PISu mocno krytykują ten fakt i chyba chcą wycofać się z wprowadzenia podatku.

Dyrektor ZUK Sp. z o. o Paweł Garbacki zauważył, że nie może dojść do takiej sytuacji, że ZUK zwiększy koszty związane z ceną wody i ścieków, a tym samym ubezwłasnowolni się w zakresie zamierzeń remontowych. Remonty muszą być realizowane, aby utrzymywać zdolność urządzeń do eksploatacji. ZUK nie może natomiast ograniczyć kosztów związanych z eksploatacją na poczet podatków, które mają ponieść.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska stwierdziła, że cena wody w naszej gminie jest niższa, niż w innych samorządach. Niemniej trzeba mieć na uwadze fakt, że sieci wod-kan wybudowane przez gminę na przestrzeni wielu lat są w ewidencji księgowej urzędu gminy, nie są oddane aportem do spółki, tylko dlatego, że cena za te usługi porównywalnie byłaby wyższa.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

i) określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czersk – XXIV/219/16

I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski poinformował, że zmiana uchwały wynika z chęci precyzji kryteriów przy sporządzaniu listy osób, którym przydziela się lokale. Każdy z wnioskodawców będzie mógł we własnym zakresie przeanalizować, ile punktów zostanie mu przyznane. Dotychczas obowiązująca uchwała była mało precyzyjna i trudno było czasami uzasadnić, dlaczego ktoś otrzymał lokal, a kto inny nie. Wyraził nadzieję, że będzie mniej uwag do rozstrzygnięć, niż było dotychczas, choć nie liczy, że uwag nie będzie w ogóle.

Burmistrz Jolanta Fierek dodała, że wyniki będą policzalne i weryfikowalne, każdy będzie mógł mieć do tego wgląd. Liczy, że nie będzie posądów o uznaniowość.

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

j) udzielenia pomocy finansowej Województwu Pomorskiemu na realizację zadania pn. "Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi wojewódzkiej nr 237" – XXIV/220/16

Burmistrz Jolanta Fierek poinformowała, że rozmawiała z Panem Dyr. Stachowiakiem, poprosiła, by do sesji przysłał pisemne stanowisko. Zapewnił on, że Zarząd Dróg Wojewódzkich ujmie środki na opracowanie projektu w 2017 r., wobec czego zasugerował, by Gmina też te środki zabezpieczyła w 2017 r. Radny Przytarski został o tym poinformowany i nie zgłaszał żadnych uwag. Jest to uchwała o udzieleniu pomocy, a środki zabezpieczone będą w 2017 r.

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

k) wyrażenia woli przystąpienia Gminy Czersk do wspólnej realizacji projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym - modernizacja oświetlenia zewnętrznego” planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 – XXIV/221/16

Żadnych uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

l) uchylenia uchwały Nr XIV/141/15 Rady Miejskiej w Czersku w sprawie udzielenia Powiatowi Chojnickiemu pomocy finansowej na budowę chodnika w ul. Łukowskiej w Czersku – XXIV/222/16

Przewodniczący Roman Kaszubowski zapytał, czy to jest sprawa, którą zgłaszał on sam.

Burmistrz Jolanta Fierek potwierdziła, że tak. Dodała, że przeprowadziła rozmowę telefoniczną ze Starostą Skają i została zapewniona, że realizacja zadania dojdzie do skutku. Do tego później były też pisma, ale niestety ostateczna decyzja Powiatu jest taka, że nie dołożą się do inwestycji.

Radna Barbara Fierek nadmieniała, że podobny problem ma u siebie w sołectwie w związku z inwestycjami Powiatu.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

m) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk na lata 2016 - 2025 – XXIV/223/16

Skarbnik Jolanta Skuczyńska poinformowała, że wprowadzono nowe zadanie dotyczące rewitalizacji miasta Czersk, gdzie Gmina będzie ubiegała się o dofinansowanie z PO RPO Woj. Pomorskiego. Wartość zadania szacowana jest na poziomie 4 mln zł, obejmować ma to częściową przebudowę budynku PKP i ciągów wokół terenu, który zaliczany jest do obszaru rewitalizacyjnego. W związku z tym na 2016 r. zaplanowano 30 tys. zł na opracowanie dokumentacji w tym zadaniu. Okres jego realizacji to 2016-19 r. Ponadto wprowadzono też dodatkowe 20 tys. zł na opracowanie dokumentacji w „Pomorskich Szlakach Kajakowych”. Z uwagi na to, że zbliża się termin składania wniosków o dofinansowanie na nowo złożyliśmy wniosek do Urzędu Marszałkowskiego na program „Zatrudnij Czerszczan” z udziałem gminy 133 tys. zł. Okres realizacji to 2017-19, wartość zadania to 893 tys. zł, gdzie planuje się zaangażować 60 bezrobotnych i osiągnąć wskaźnik 23 %, czyli 13 osób będzie musiało znaleźć zatrudnienie. Program warunkuje otrzymanie dofinansowania znalezieniem zatrudnienia tychże 13 osób, część osób ma znaleźć zatrudnienie w spółdzielni socjalnej, a część u innych pracodawców. Kolejne zmiany w WPF dotyczą zwiększenia nakładów na roboty uzupełniające – budowa świetlicy w Klaskawie: 30 tys. zł. Wprowadzono też 2 nowe przedsięwzięcia poza tymi, które dofinansowane są z UE, a mianowicie zaprojektowanie ścieżki rowerowej z Łęga do Czarnej Wody – 25 tys. zł oraz zaprojektowanie wjazdu do Parku Borowiackiego – 25 tys. zł (okres realizacji : 2016-17 r.).

Radna Barbara Fierek zapytała, czy prowadzone są rozmowy z koleją nt. budowy ścieżki rowerowej, ponieważ na trasie jest wiadukt, który jest bardzo wąski.

I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski poinformował, że po wstępnych rozmowach z GDDKiA, a nie z koleją, ustalono, że na terenie wiaduktu nie będzie ścieżki (ten odcinek będzie wyłączony). Koszt orientacyjny przekopania przez nasyp liczony byłby w milionach złotych.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

n) zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok – XXIV/224/16

Skarbnik Jolanta Skuczyńska poinformowała, że dochody zwiększa się o 149 tys. zł m. in. z tytułu otrzymania 5 tys. zł z rezerwy części subwencji oświatowej na wyposażenie gabinetu zdrowotnego w szkole w Gotelpiu. Dostaliśmy także refundację z Funduszu Sołeckiego za 2015 r. – 114 tys. zł. Ponadto otrzymaliśmy informację, że refundacja za rok 2016 w 2017 nie będzie w procencie ustawowym, a o kilka punktów procentowych ją obniżono, ponieważ limit wydatków, jakie zaplanowano w budżecie państwa jest niższy aniżeli kwota, której oczekują samorządy w wyniku złożonych sprawozdań. Ponadto są jeszcze inne drobne kwoty po stronie dochodowej. Wydatki zwiększane są w tej samej wysokości, a więc wynik budżetu pozostaje niezmienny. Główne zmiany występują w dziale 600 transport i łączność – bieżące utrzymanie dróg – zwiększenie o 120 tys. zł, gdzie po zmianach to zadanie będzie opiewało na ponad 800 tys. zł. Jednak w celu zapewnienia zimowego utrzymania i koniecznością zakupu m. in. mieszanki solnopiaskowej, czy też spełniania oczekiwań sołtysów w zakresie nawiezienia żużlu czy innych produktów na drogi, koszty te wzrastają.

Burmistrz Jolanta Fierek nadmieniła, że ten rok był bardzo trudny, jeśli chodzi o wydatki związane z nawożeniem dróg.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska dodała, że w tym roku wydano rekordową sumę na ten cel.

Radna Barbara Fierek stwierdziła, że zdumiewające jest to, że niektóre sołectwa nie zabezpieczają środków funduszu sołectkiego na utrzymanie dróg w sołectwie, tylko liczą, że będzie to wykonane ze środków gminnych.

Burmistrz Jolanta Fierek zapewniła, że zdecydowana większość środków funduszu sołectkiego jest przeznaczana na bieżące utrzymanie dróg w sołectwach.

Radna Barbara Fierek stwierdziła, że problemem jest termin ogłoszenia przetargu na tłuczeń. Według radnej powinien być on ogłaszany wiosną (od początku marca), a nie w lipcu, kiedy droga jest już ustabilizowana. Poza tym nadmieniła, że jakość produktu też ma wielkie znaczenie i najlepszy ma Pan Pozorski, a ponadto jakość jego usług jest bardzo dobra, w porównaniu z firmą ze Starogardu Gd.

Burmistrz Jolanta Fierek powiedziała, że niestety nie możemy wskazywać sami wykonawcy, musi wygrać ceną.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska przekazała, że na budowę i modernizację dróg przeznacza się dodatkowe 27.200 zł i ta kwota ma być przeznaczona następująco: 18 tys. zł na utwardzenie terenu między garażami przy ul. Sikorskiego, utwardzenie w ul. Rynkowej w Rytle – 1,5 tys. zł i 7.700 tys. zł – ul. Ogrodowa w Łęgu. Zrezygnowano z utwardzenia ul. Piaskowej – 130 tys. zł i z projektu adaptacji budynku szkoły w Zapędowie – 36.900 zł (z uwagi, że już na ostatniej sesji została podjęta uchwała o wydzierżawieniu budynku dla spółdzielni socjalnej).

Burmistrz Jolanta Fierek dodała, że dotychczasowa kubatura budynku wymagałaby wielkich nakładów finansowych, żeby tam urządzić Dom Pomocy Społecznej. Nadmieniła, że budynek nie został jeszcze przekazany spółdzielni, więc nie może powiedzieć, jaki czynsz został ustalony.

Radna Barbara Fierek zapytała, gdzie planuje się lokalizację DPSu?

II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza poinformował, że przy ul. Długiej w Czersku, działka o pow. 2,5 ha.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska powiedziała, że w ramach CzBO też są przesunięcia, a w niektórych zadaniach są oszczędności, w niektórych potrzeby zwiększenia, np. przy modernizacji placu manewrowego przy OSP w Czersku i garaży dla samochodów pożarniczych - zwiększenie o 7.700 zł. Kolejną zmianą jest zmniejszenie w kwocie 160 tys. zł w odsetkach. Wymagane jest także zwiększenie w dotacjach, a mianowicie prywatne gimnazjum w budynku LO w Czersku – 40.860 zł. Ponadto następuje zwiększenie o 15 tys. na modernizację kotłowni w szkole w Rytle, a właściwie obiektu sali sportowej (instalację pieca i butli gazowej). Dalej następuje zwiększenie na zadanie rolnicze o 100 tys. zł. Nadmieniła, że oczekujemy dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego w wys. 100 tys. zł. Dotychczasowe trzy rozstrzygnięcia przetargowe nie dały rezultatu, ponieważ znacząco przewyższały nasze możliwości finansowe na to zadanie. Plan po zmianie, z ewentualnym dofinansowaniem, będzie stanowił kwotę 300 tys. zł. Istotne zmiany następują też w pomocy społecznej – odpłatność za osoby umieszczane w domach pomocy społecznej są bardzo wysokie – 1.320.000 zł. – kwota rekordowo wysoka! Zwiększenie musiało też nastąpić na usługi opiekuńcze na rzecz osób starszych - 54 tys. zł.

Burmistrz Jolanta Fierek podkreśliła, że tendencja wzrostowa w tej materii jest argumentem za utworzeniem DPS w gminie.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska wspomniała jeszcze o zwiększeniu o 25 tys. zł na system nawadniania boiska na stadionie w Czersku oraz na roboty uzupełniające przy budowie świetlicy w Klaskawie – 30 tys. zł.

Więcej uwag nie zgłoszono. Komisja projekt uchwały przejęła do wiadomości.

o) rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku – XXIV/225/16

Omówione w pkt. 3 przy obecności Dyrektora M-GOPS w Czersku Sylwii Tomaszewskiej.

Do pkt. 5

Radny Piotr Knitter zapytał, czy wiadomo, kto będzie wykonawcą zadaszania nad rolkowiskiem.

II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza odpowiedział, że jeszcze nie wiadomo, trwają bowiem rozmowy z firmą Protan - Elmark z okolic Poznania – to jest firma, która specjalizuje się w wykonywaniu tego typu przedsięwzięć. Nadmieniał, że oczekują na informację, czy zakres, który został określony w przetargu jest do sfinansowania za kwotę, która jest zaplanowana w budżecie.

Burmistrz Jolanta Fierek podzieliła się refleksją, że projekt zadaszania rolkowiska w zasadzie wskazuje jedną firmę, monopolistycznego wykonawcę takich robót. Budzi to pewien sprzeciw, bowiem okazuje się, że w Polsce jest tylko jeden wykonawca elementów aluminiowych zaplanowanych w projekcie zadaszania. Podjęto próby negocjacji z jednym z czerskich przedsiębiorców zapraszając go do złożenia oferty, ale projekt narzuca konkretne parametry i wiązałoby się to z przymusem zakupu przez tegoż wykonawcę elementów od wspomnianego producenta, a to nie byłoby już dla wykonawcy opłacalne. Zapewniła, że chciałaby, żeby inwestycja doszła do skutku, ale cena musi być rozsądna.

II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza dodał, że nie zgłosił się żaden inny wykonawca prócz firmy z Poznania, która ma ponadto patent na rozwiązania, których oczekujemy, aczkolwiek nie narzucamy, bo w warunkach przetargu było określenie o „możliwych równoważnych rozwiązaniach”. Niemniej jednak, dlatego, że nikt inny się nie zgłosił, podjęto rozmowy z tą firmą.

Radny Piotr Knitter zapytał o konkurs dot. SP nr 1 w Czersku.

II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza wyjaśnił, że znaleźliśmy się w trudnej sytuacji przez wycofanie programu LEMUR. Opracowano dokumentację projektową zamieniając budynek na energooszczędny, prawie pasywny, ale to niestety podniosło koszty projektu – ponad 1 mln zł, w związku z tym byłoby to zasadne, gdybyśmy otrzymali refundację kosztów z programu LEMUR. Niestety program został wycofany. Wysłano pismo do NFOŚ z zapytaniem, czy w najbliższym czasie planowane jest uruchomienie podobnego programu. Odpowiedź była pozytywna, ale bez określenia terminów. Powiedział, że czekamy z rozpoczęciem przebudowy, ponieważ jest ryzyko, że NFOŚ nie zrefunduje wydatków już poniesionych - czyli budowy już rozpoczęte nie będą dofinansowywane. Nadmieniał, że kosztorys inwestorski wynosi niecałe 6 mln zł, fachowcy z wydziału rozwoju gospodarczego twierdzą, że po przetargu będzie to ok. 4 - 4,5 mln zł. Niestety w wpf nie mamy zagwarantowane takich środków.

Burmistrz Jolanta Fierek zapewniła, że wola rozbudowy jest, ale musimy poczekać na program

Skarbnik Jolanta Skuczyńska przypomniała, że podobnie było z budową budynku komunalnego, że też w 2015 r. mieliśmy zabezpieczone środki, a mimo to nie mogliśmy rozpocząć budowy, dopóki nie było podpisanej umowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego na kwotę 670 tys. zł. i warunkiem było też nierozpoczęcie wcześniej budowy.

Radny Piotr Knitter zwrócił uwagę na to, że świetlice wiejskie mają klimatyzację, a w sali narad urzędu nie ma.

Burmistrz Jolanta Fierek stwierdziła, że to ładnie, że najpierw inni dostaną klimatyzację, a samorząd na końcu.

Radny Zenon Konefka wyraził opinię, że CzBO budzi kontrowersje i rodzi nielogiczne dysproporcje między sołectwami. Jego zdaniem niewielkie sołectwa mają świetlice z klimatyzacjami, a inne (m. in. Złotowo) nie mają nawet przysłowiowych ławek. Wszystko zależy od sprytu i zorganizowania zbierania głosów.

I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski wyraził opinię, że jeżeli ludzie głosują na dany projekt, to znaczy, że widzą potrzebę jego realizacji.

Radny Zenon Konefka zaakcentował inne zdanie na ten temat, stwierdził, że powinno się wziąć inne dodatkowe kryteria – np. ilość mieszkańców, wpływy z podatków itp. Nie podoba mu się to, że sołectwa liczące ok. 1000 mieszkańców nie otrzymały dofinansowania z CzBO, a inne małe sołectwa, np. 300 osób, kolejny raz będą miały sfinansowany projekt.

I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski wyraził niepokój, dlaczego mieszkańcy dużych sołectw nie biorą udziału w głosowaniu. Natomiast jeżeli głosują na inne projekty, to znaczy, że je popierają.

Radny Zenon Konefka uważa, że cała sztuka polega na tym, że liczy się spryt, kto 1szy poprosi o głosy.

Radny Piotr Knitter dodał, że straż pożarna zawsze przegłosuje swoje projekty.

Burmistrz Jolanta Fierek stwierdziła, że prawdopodobnie jest tak, że liczba oddanych głosów na projekt zależy w dużej mierze od zaangażowania wnioskodawcy. CzBO (750 tys. zł) stanowi 1% dochodów gminy. Widać, że z roku na rok przejaw inicjatywy obywatelskiej rośnie, a o to też chodzi.

Radny Piotr Knitter podkreślił, że sztuka zdobywania głosów przeinacza się w swego rodzaju dyscyplinę sportową i często wygrywają projektu nie tak potrzebne, jak inne, które przegrywają.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska zasugerowała, by wykorzystać okazję przy roznoszeniu wniosku decyzji podatkowych i już wtedy poinformować mieszkańców, że planuje się zgłosić dany projekt do CzBO i prosi się o oddanie w stosownym czasie głosów na niego.

II Zastępca Burmistrza Grzegorz Klauza zauważył, że nie powinno się gasić aktywności i pomysłowości mieszkańców, powinno zależeć nam na wychowywaniu społeczeństwa obywatelskiego.

Skarbnik Jolanta Skuczyńska przypomniała, że w roku 1999 Gmina wprowadziła zasadę podziału środków względem liczby mieszkańców pomiędzy wszystkie jednostki pomocnicze, tj. sołectwa i osiedla jako jeden z 1szy samorządów w Polsce. Wiele samorządów później kopiowało od nas tę uchwałę.

Radny Zenon Konefka stoi przy stanowisku, że dotychczasowe zasady CzBO są złe. Ponadto zapytał o wodociąg do Łukowa. Radny powiatowy Zbigniew Mania powiedział mu, że powiat w II półroczu 2017 r. zrobiłby asfalt do Łukowa, ale wcześniej gmina musiałaby wybudować wodociąg.

I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski poinformował, że kolejność nie ma żadnego znaczenia, ponieważ w przetargach jest zastrzeżenie o wymogu robienia przewiertów i przecisków przy budowie wodociągu.

Radny Zenon Konefka zapewnił, że przekaze tę informację radnemu.

Przewodniczący Roman Kaszubowski zasygnalizował, że mieszkańcy ul. Łąkowej zależy na wybudowaniu progów zwalniających.

I Zastępca Burmistrza Mateusz Rydzkowski poinformował, że planowana jest zmiana organizacji ruchu na tej ulicy.

Radna Barbara Fierek zgłosiła problem z wiatą przystankową w Starych Prusach – nie minął chyba rok od wykonania, więc można zgłosić reklamację.

Do pkt. 6

Radna Barbara Fierek zwróciła uwagę na główne aspekty, które powinna zasygnalizować Komisja przy planowaniu wniosków do projektu budżetu na 2017 rok, a mianowicie są to według niej bezpieczeństwo, realizacja istniejących projektów i rozwój wsi. Dodała jeszcze pkt o poprawianiu warunków pracy w różnych instytucjach (m. in. klimatyzacja na sali konferencyjnej UM). Ponadto nadmieniła, że powinny być czynione starania na pozyskanie środków na budowę sal wiejskich.

Przewodniczący Roman Kaszubowski zaproponował, żeby indywidualne wnioski załączyć do protokołu.

Do pkt. 7

Żadnych uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji Roman Kaszubowski poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 24 sierpnia 2016 roku, który w wyniku głosowania Komisja przyjęła jednogłośnie.

Do pkt. 8

Przewodniczący Komisji Roman Kaszubowski podziękował za dyskusję i udział w posiedzeniu. Komisja udała się na kontrolę do Administracji zasobów Komunalnych w Czersku.

Protokolant


Anna Śledź

Przewodniczący Komisji


Roman Kaszubowski

Załącznik nr 1
do Protokołu nr 20/16
z 27.09.2016

Radna Rady Miejskiej w Czersku
Barbara Fierek
Łąg-Kolonia 31, 89-652 Łąg

Łąg-Kolonia, 29.09-2016

Wnioski do budżetu na 2017

Składam następujące zadania do realizacji:

1. **Zakończenie budowy poprzez odziarnianie kruszywem drogi gminnej od drogi krajowej 22 w kierunku szkoły.** Pozostało zaledwie ok. 250 mb żeby uznać pierwszą drogę gminą w sołectwie Łąg-Kolonia za utwardzoną i zakończoną. Długość tej drogi to niespełna 2 km, natężenie ruchu jest ogromne, dodatkowym atutem jest fakt kursowania autobusu szkolnego dowożącego dzieci do Z.S. Łęgu oraz potrzeba społeczna by istniała podstawowa infrastruktura w tej miejscowości
2. **Budowa świetlicy wiejskiej.** Mieszkańcy Sołectwa Łąg-Kolonia są jedną z najbardziej prężnie działających społeczności w Gminie Czersk. Należy doceniać potencjał ludzi, który promuje naszą gminę na zewnątrz i biorą czynny udział w wydarzeniach społeczno-kulturalnych. Sala w tym wypadku nie jest wyłącznie zachcianką, nastawioną na cele komercyjne a wynikiem integracji zamieszkujących region i wykonanie jednego zadania z planu odnowy miejscowości. Projekt został wykonany a grunt jest własnością gminy.
3. **Uzgodnienia z GDDRIA i Koleją utwardzenia zjazdu z drogi krajową nr 22 przy posesji nr 15.** Powstanie i utwardzenie tego zjazdowego odcinka pozwoli na poprawę bezpieczeństwa w obrębie tego odcinka i podniesienia walorów wykonalności budowy ścieżki rowerowej Łąg - Czersk oraz połączenia istniejącego odcinka utwardzonej drogi gminnej z drogą krajową.
4. **Budowy punktów świetlnych.** Istnieje wiele sporządzonych projektów na terenie sołectwa, które według uznania powinny trafić do realizacji. Nie powinno się zlecać projektowania nowych w naszej gminie jeśli wciąż istnieją oczekujące, które nie zostały wykonane dla kaprysu

Barbara Fierek

Zenon Konefka
Radny Rady Miejskiej w Czersku

Zatwierdzone dn. nr 2
do Protokołu nr 20116
z 27.09.2016
Czersk, 28-09-2016

Numer dziennika:

Numer sprawy:

27 WRZ. 2016

Urząd Miejski w Czersku
woj. pomorskie

WNIOSKI DO BUDŻETU 2017

1. Zarezerwowanie udziału własnego do przystąpienia w budowie drogi powiatowej do Łukowa jako przedłużenie ulicy Łukowskiej . Długość ok. 2,5 km . Trakt ten zostanie wpisany do realizacji po wybudowaniu pierwszego etapu wodociągu, który Gmina zrealizuje. Powstanie w tym miejscu nowej utwardzonej drogi pozwoli na odciążenie ruchu w samym mieście Czersk.
2. Wykonanie projektu budowy sali spotkań dla mieszkańców na jednej z należących do Gminy działek. Społeczność Złotowa bierze czynny udział w życiu kulturalnym , jednak potrzebuje zaplecza aby wydobyć swój potencjał.
3. Wykonanie na ulicy Gajowej projektu budowy drogi utwardzonej, mieszkańcy od lat zabiegają o tą inwestycję . Jest to odcinek ok. 1km a mógłby przejąć zadanie małej obwodnicy.

Zenon Konefka