



BR.0012.1.11.2016

Protokół Nr 21/16
spisany z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
odbytego w dniu 27 października 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Czersku

Posiedzeniu przewodniczył:

Przewodniczący Komisji
Roman Kaszubowski

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 12:10, a zakończono o godz. 12:30.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji zgodnie z załączoną listą obecności.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

Pracownik Wydziału Rolnictwa i Środowiska

- Monika Kuchenbecker

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie jego prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wypracowanie stanowiska w sprawie dzierżawy działki przy Al. 1000-lecia i ul. Browarowej w Czersku.
4. Wolne wnioski.
5. Przyjęcie protokołu z kontroli w Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku dnia 27.09.2016 r.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
7. Zakończenie posiedzenia.

Przebieg posiedzenia

Do pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Roman Kaszubowski. Powitał przybyłych członków komisji. Stwierdził prawomocność posiedzenia i nadmienił, że w posiedzeniu biorą udział wszyscy członkowie komisji, co daje quorum do podejmowania prawomocnych opinii oraz wniosków.

Do pkt. 2

Przedstawiony przez Przewodniczącego porządek posiedzenia Komisja przyjęła w wersji jak wyżej.

Do pkt. 3

Przewodniczący Roman Kaszubowski przeczytał pismo Pana Romana Lipskiego dotyczące prośby o przyznanie zapłaty za korzystanie z działek o nr 1188/28 i 1163/4. Wyżej wymienione działki użytkowane są pod parking. (*Pismo w załączeniu*). Ponadto poinformował, że pismo zostało przesłane wszystkim radnym do wiadomości. Następnie przedstawił stanowisko Burmistrza w tej sprawie, a mianowicie,

że Gmina Czersk nie korzysta z ww. działek, nie poniosła na nich żadnych nakładów, ani nie utworzyła na nich parkingu.

Członek Komisji Piotr Knitter przytoczył podobny przykład korzystania z działki naprzeciw Ośrodka Kultury.

Członek Komisji Zenon Konefka powiedział, że zna przykład, że po prywatnym gruncie jeżdżą od siedemdziesięciu lat i nikt nie robi z tej sprawy problemu.

Przewodniczący Roman Kaszubowski nadmienił, że próbował doszukać się w Statucie gminy Czersk informacji, która upoważniałaby Komisję do zajęcia się sprawą, ale takiej nie znalazł. Dlatego też postanowił, że Komisja zwróci się do władz o wyjaśnienie sprawy.

Członek Komisji Barbara Fierek zapytała, czy jest podpisana umowa dzierżawy z Panem Lipskim.

Przewodniczący Roman Kaszubowski odpowiedział, że nie ma. Na potwierdzenie przypomniał treść odpowiedzi podpisanej z upoważnienia Burmistrza przez Zastępcę Burmistrza – Mateusza Rydzkowskiego. (*Pismo w załączeniu*).

Członek Komisji Zenon Konefka zauważył, że w owej odpowiedzi nie ma stwierdzenia wprost o braku takowej umowy dzierżawy.

Członek Komisji Piotr Knitter nadmienił, że przedstawiona umowa dzierżawy przez Pana Lipskiego nie została przyjęta.

Członek Komisji Barbara Fierek wyraziła wątpliwość, dlaczego Naczelnik Wydziału Rolnictwa i Środowiska Małgorzata Janikowska poprosiła o nr konta Pana Lipskiego.

Pracownik Wydziału Rolnictwa i Środowiska Monika Kuchenbecker wyjaśniła, że sprawę prowadziła NWRiŚ Małgorzata Janikowska. Była dobra wola podpisania umowy dzierżawy, ale ze względu na brak akceptacji stawek zaproponowanych przez Pana Romana Lipskiego nie doszło do jej podpisania. Wydawało się, że uzgodnienia dojdą do skutku i dlatego też były już przygotowane projekty dzierżawy a także podany nr konta, ale nie doszło to do skutku. Roszczenia Pana Lipskiego wzrastały i ostatecznie Burmistrz zdecydował o nienabyciu tego gruntu w dzierżawę. Na tym sprawa powinna się zakończyć, Pan Lipski jednak występuje dalej z pismami chcąc uzyskać umowę.

Członek Komisji Barbara Fierek podsumowała, że umowy dzierżawy nie było, zatem Gmina nie jest zobowiązana płacić za dzierżawę gruntu, mieszkańcy parkują zwyczajowo, bo nie ma zakazu, a teren nie jest ogrodzony. Jeżeli właściciel ma sugestie do wykorzystywania gruntu, to powinien go zabezpieczyć/ogrodzić.

Członek Komisji Piotr Knitter stwierdził, że nr konta był potrzebny do ewentualnej umowy, której ostatecznie nie podpisano.

Członek Komisji Zenon Konefka chciałby, żeby w piśmie od Zastępcy Burmistrza było wyraźne zaznaczenie, że umowy dzierżawy nie było.

Pracownik Wydziału Rolnictwa i Środowiska Monika Kuchenbecker stwierdziła, że to wynika ze sprawy.

Członek Komisji Zenon Konefka zawnioskował o wyraźne stwierdzenie braku umowy dzierżawy.

Więcej uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji Roman Kaszubowski zaproponował stanowisko Komisji w ww. sprawie, a mianowicie: Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Czersku informuje, iż zgodnie ze Statutem gminy Czersk nie jest władna do podejmowania jakichkolwiek decyzji w zakresie przyznawanych zapłat za korzystanie z mienia prywatnego. Komisja zwróciła się więc do władz miasta o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie. W odpowiedzi otrzymała pismo, z którego wynika, że Gmina nie dzierżawi od Pana ww. działek. W związku z tym uznaje skargę za bezzasadną. (*Pismo w załączeniu*).

Przewodniczący Komisji Roman Kaszubowski poddał pod głosowanie **przyjęcie stanowiska Komisji Rewizyjnej**, który w wyniku głosowania Komisja przyjęła jednogłośnie.

Do pkt. 4

Żadnych wniosków nie zgłoszono.

Do pkt. 5

Zadnych uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji Roman Kaszubowski poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z kontroli w Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku dnia 27 września 2016 r., który w wyniku głosowania Komisja przyjęła jednogłośnie.

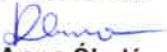
Do pkt. 6

Zadnych uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji Roman Kaszubowski poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 27 września 2016 roku, który w wyniku głosowania Komisja przyjęła jednogłośnie.

Do pkt. 7

Przewodniczący Komisji Roman Kaszubowski podziękował za dyskusję i udział w posiedzeniu.

Protokolant


Anna Śledź

Przewodniczący Komisji


Roman Kaszubowski

Załącznik nr 1
do Protokołu w 2116
Komisji Rewizyjnej z 27.10.2016.

Numer dziennika:

Numer sprawy:

14936/P/2016

Roman Lipski
Ul Starogardzka 58
83-262 Czarna Woda

17 PAŹ. 2016

17.10.2016

Urząd Miejski w Czersku
woj. pomorskie

BR
92

Pan Roman Kaszubowski
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Czersku

WNIOSEK O PRYZNANIE ZAPŁATY ZA UŻYTKOWANIE PRZEZ GMINĘ CZERSK DZIAŁKI NR 1188/28, 1163/4

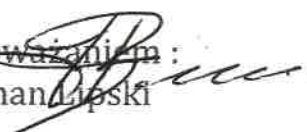
Proszę o przyznanie zapłaty za korzystanie z w/w działek przez mieszkańców Gminy Czersk pod parking n na samochody. Żądam zapłaty w wysokości 0,30 zł za 1 m2 dziennie.

Uzasadniam, to tym że pobory gminy za miejsce na rynku jest ponad dziesięciokrotnie wyższe niż za przedmiotowe miejsce do parkowania .

W przedmiotowej sprawie była już prowadzona wnikliwa korespondencja, która nie przyniosła żadnych uzgodnień. Za korzystanie z mienia prywatnego należy się zapłata .

Wnioskuje o przesłanie treści tego wniosku wszystkim radnym Rady miejskiej w Czersku w celu zapoznania się z w/w sprawą .

Z poważaniem:
Roman Lipski





Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

GMINA CZERSK

Załącznik nr 2
do Protokołu nr 2116

Czersk, 2016-10-27

WR.6845.27.2014

Komisji Rewizyjnej z 27.10.2016

**Przewodniczący Komisji
Rewizyjnej Rady Miejskiej w
Czersku Roman Kaszubowski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk**

Nawiązując do wniosku Pana Romana Lipskiego z dn. 17 października 2016 r. o przyznanie zapłaty za użytkowanie przez Gminę Czersk działek nr 1188/28 i 1163/4 uprzejmie informuję, że Gmina Czersk nie korzysta z ww. działek, nie poniosła na nich żadnych nakładów ani nie utworzyła na nich parkingu. Ponadto Gmina Czersk nie nawiązała z Wnioskodawcą umowy dzierżawy przedmiotowego gruntu.

W związku z powyższym wniosek Pana Romana Lipskiego należy uznać za bezzasadny.

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA

Mateusz Bydzkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czersku Roman Kaszubowski

a/a (MK)



Przejrzysta
Gmina

tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urząd_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl

GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899





Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czerny

RADA MIEJSKA W CZERSKU

Załącznik nr 3

do Protokołu nr 2116

Czerny, 2016-10-27

BR.0012.1.11.2016

Komisja Rewizyjna z 27.10.2016

Pan Roman Lipski
ul. Starogardzka 58
83-262 Czarna Woda

W związku z otrzymanym pismem od Pana Romana Lipskiego Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Czerny informuje, iż zgodnie ze Statutem gminy Czerny nie jest władna do podejmowania jakichkolwiek decyzji w zakresie przyznawanych zapłat za korzystanie z mienia prywatnego.

Zwróciliśmy się więc do władz miasta o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie. Otrzymałmy pismo (w załączeniu kopia), z którego wynika, że Gmina nie dzierżawi od Pana Romana Lipskiego ww. działek.

W związku z tym uważamy skargę za bezzasadną.

Z poważaniem

Przewodniczący Komisji

Roman Kaszubowski

Otrzymują:

1. Roman Lipski

a/a (ASi)

Spis załączników:

- Stanowisko Burmistrza Czerny



Przejdź zysła
Gmina

tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urząd_miejski@czerny.pl
www.czerny.pl

GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-879
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899

