Burmistrz Czerska

Czersk-Serce Borów

WP.6845.23.2026

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. – Dz. U. z 2026 r. poz. 662), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. – Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Burmistrz Czerska

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości	Działka nr 294/23, obręb ewidencyjny Czersk, o łącznej powierzchni 0,0015 ha (15 m^2), dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00020570/6
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości Czersk przy ul. Przytorowej, zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek B
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość przeznacza się do oddania w dzierżawę pod wiatę śmietnikową
Okres dzierżawy	3 lata
Wysokość czynszu dzierżawnego	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 15,00 zł netto miesięcznie (słownie: piętnaście złotych 00/100 netto miesięcznie). Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej stawki
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie, na podstawie wystawionych przez Wydzierżawiającą faktur, w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury Dzierżawcy, na rachunek bankowy Wydzierżawiającej wskazany na fakturze
Zasada aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Pierwsza waloryzacja czynszu zostanie dokonana z dniem 01.03.2027 roku
Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
Informacje dodatkowe	Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 12 października 2026 r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie https://bip.czersk.pl/.

BURMISTRZ
Daniel Szpręga

ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

tel. (52) 395 48 10
EPUAP:/M_CZERSK/SkrytkaESP

urzad_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl