Urząd Miejski
ul.Kościuszki 27
89-650 Czersk

Czersk, 2016-01-18

WR.6840.3.2016

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Burmistrz Czerska
ogłasza

IV publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Symbol planu	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1621/8	0,1049	SL1C/00046195/1	Czersk, ul. 21 Lutego	9.MU	20.000,00 zł.

Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.
Termin I przetargu: 02 lipca 2015 r., II przetargu 02 października 2015 r., III przetargu 14 grudnia 2015 r. w IV przetargu cenę wywoławczą obniżono na 20.000,00 zł.

Wyjaśnienia symboli planu zagospodarowania przestrzennego 9.MU

- funkcja podstawowa – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub zabudowa usługowa zakresu handlu, gastronomii i rzemiosła, usług rekreacji i wypoczynku, usług administracji, usług zdrowia, oświaty i opieki społecznej,
- funkcja dopuszczalna – zabudowa gospodarcza, garaże dla potrzeb własnych,

Obciążenia i zobowiązania na nieruchomościach: ograniczone prawo rzeczowe zapisane w dziale III księgi wieczystej nr SL1C/00046194/4 i nr SL1C/00046195/1. Na nieruchomościach została ustanowiona służebność przesyłu na rzecz TP INVEST Sp. z o.o. oraz ZUK Sp. z o.o.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 33 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU DNIA 26 LUTEGO 2016 ROKU O GODZ. 9^{00}

WARUNKI PRZETARGU:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 22 lutego 2016 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku Nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata

- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, niż w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu www.czersk.pl. w BIP-ie oraz www.ofertyinwestycyjne.pl.
Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 55 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954847.

Wywieszono dnia... 20 stycznia 2016 r.
Zdjęto dnia.....

Z up. BURMISTRZA
Mateusz Rydzkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA