

ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR ...  
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU  
Z DNIA ...

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
TERENU W REJONIE ULICY POMORSKIEJ  
W CZERSKU

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:  
Burmistrz Czerska

skala: 1:1000  
0 10 20 m

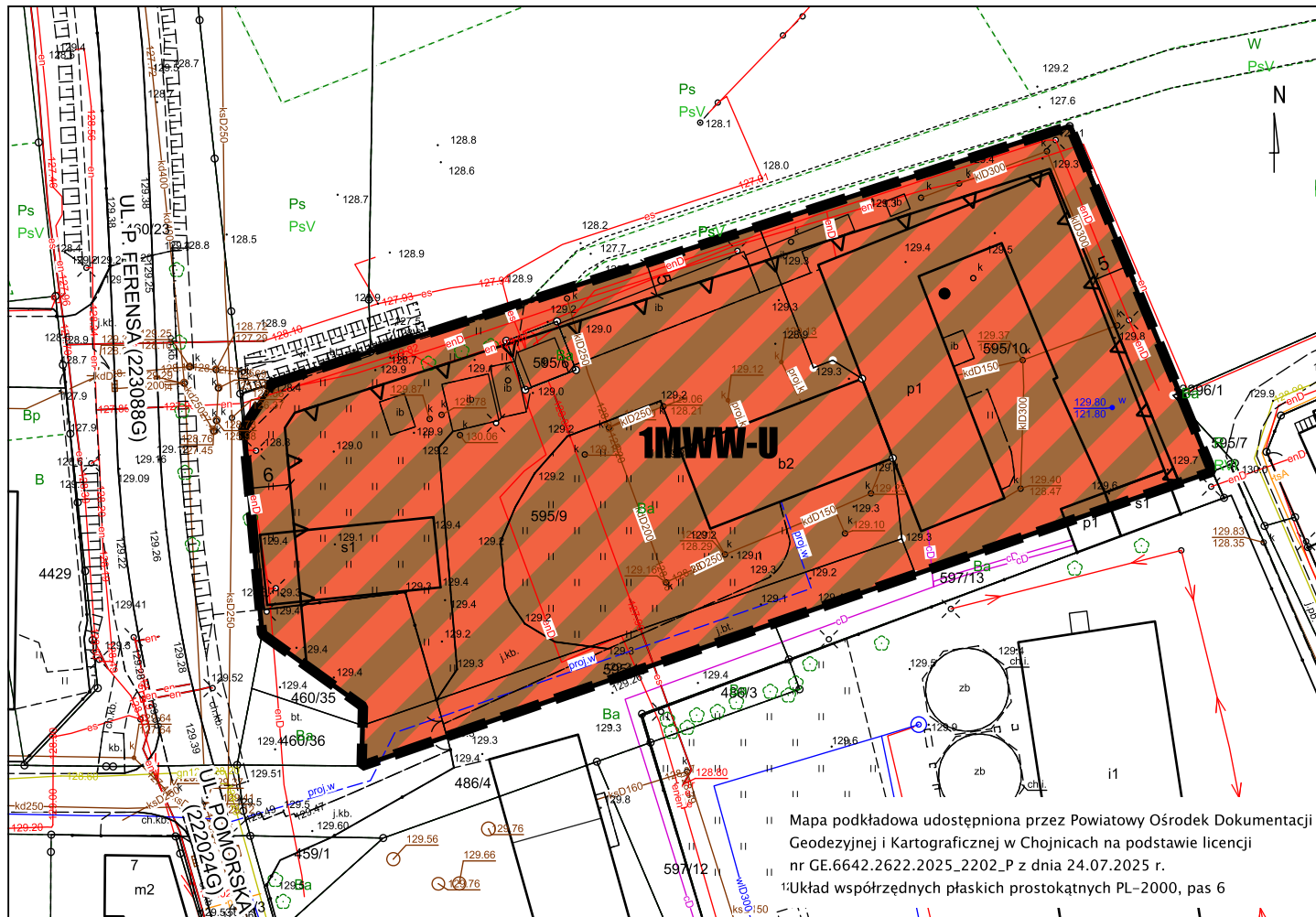
- CZĘŚĆ GRAFICZNA -

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie (w metrach)

przeznaczenie terenu:

- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej lub usług



Mapa podkładowa udostępniona przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Chojnicach na podstawie licencji nr GE.6642.2622.2025\_2202\_P z dnia 24.07.2025 r.  
1: Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000, pas 6

Wyrs ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czersk uchwalonego uchwałą nr LII/599/22 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 20 grudnia 2022 r.

- granica obszaru objętego planem  
skala 1: 5000  
0 50 100 m

UŻYTKOWANIE TERENÓW

- tereny zabudowane
- tereny produkcyjne, magazynowe i składowe
- tereny leśne i zadrzewione
- łąki, pastwiska, sady i użytki ekologiczne
- tereny rolne
- cieki naturalne
- rowy i kanały
- pozostałe tereny

KOMNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- granice aglomeracji Czersk
- droga gminna

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

- tereny, dla których obowiązują aktualne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

- strefa ochrony ekspozycji "C"



STAN I ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA

- strefa sanitarna cmentarza - 150 m
- tereny o spadkach powyżej 11 stopni
- tereny produkcyjne

\* - całe miasto zawiera się w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 "Bory Tucholskie" PLB220009