



Mapa podkładowa udostępniona przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Chojnicach na podstawie licencji nr GE.6642.2622.2025_2202_P Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000, pas 6

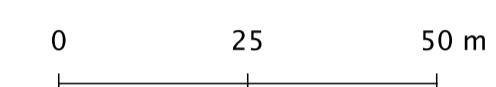
ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU
Z DNIA

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

TERENU W REJONIE ULICY ŁOSIŃSKIEJ W CZERSKU

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:
Burmistrz Czerska

skala: 1:1 000



- CZĘŚĆ GRAFICZNA -

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie (w metrach)

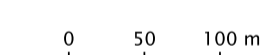
przeznaczenie terenu:

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- teren drogi dojazdowej
- teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- teren lasu

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czersk uchwalonego uchwałą nr LII/599/22 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 20 grudnia 2022 r.

- granica obszaru objętego planem

skala 1: 5000



PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY

- granica miasta Czersk

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- granica otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego

UŻYTKOWANIE TERENÓW

- tereny zabudowane o funkcji mieszkaniowej, usługowej i innej
- tereny leśne i zadrzewione
- łąki, pastwiska, sady
- tereny rolne

KOMNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- granice aglomeracji Czersk i Rytel wg. KPOŚK

- droga gminna

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

- tereny, dla których obowiązują aktualne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
- obszary zdegradowane

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- strefy funkcjonalno-przestrzenne
- tereny dalszego rozwoju wielofunkcyjnego

* - całe miasto zawiera się w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 "Bory Tucholskie" PLB220009

