

UCHWAŁA Nr XVII/244/25
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 30 października 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu w rejonie ulicy Kościuszki w Czersku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. – Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Kościuszki w Czersku.
2. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do uchwały.

§ 2.

Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchyli obowiązujący dla wskazanego w załączniku obszaru zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Chojnickiej, Kościuszki, Alei 1000-Lecia, Browarowej i Starego Urzędu w Czersku przyjętą uchwałą nr XXIV/213/16 Rady Miejskiej Czersk z dnia 29 września 2016 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 7 listopada 2016 r., poz. 3604.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

Przemysław Biesek-Talewski

UZASADNIENIE

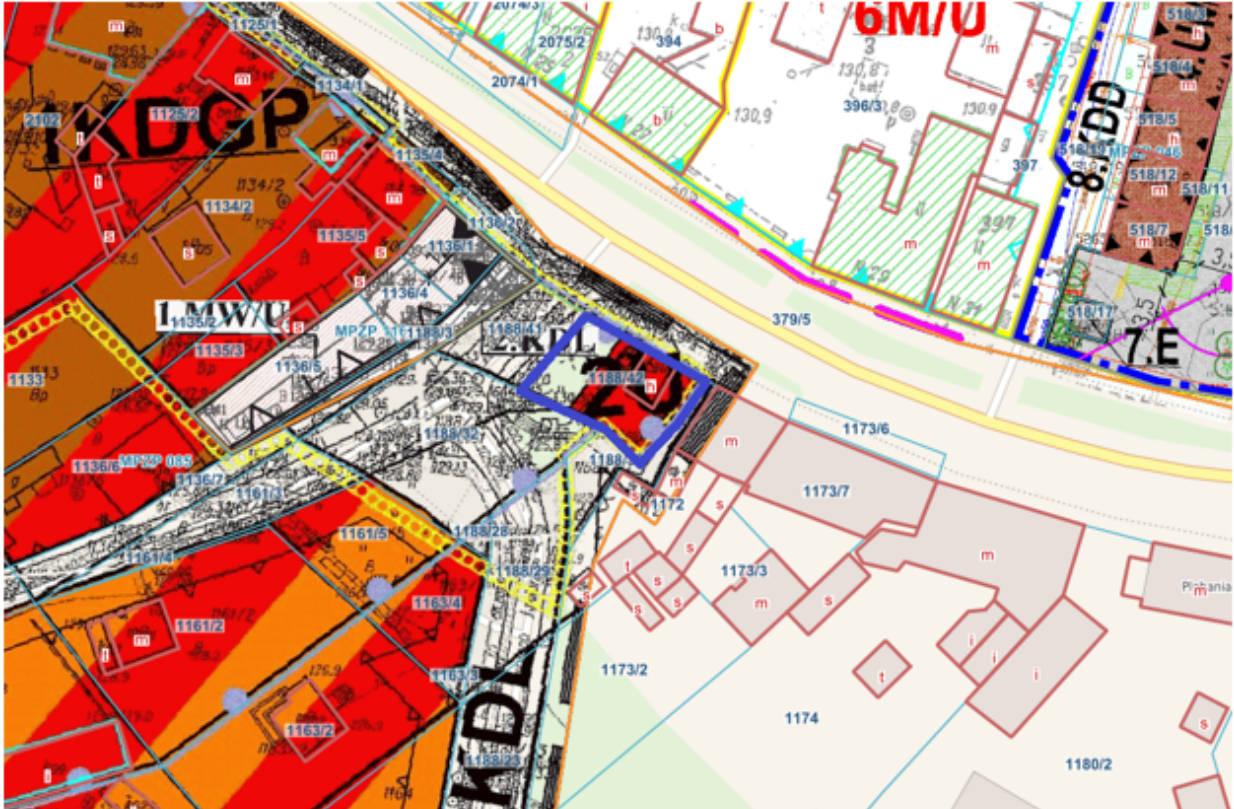
Wnioskowany do zmiany obszar o powierzchni 0,0373 ha obejmuje działkę ewidencyjną, oznaczoną numerem geodezyjnym nr 1188/42 położoną w miejscowości Czersk przy ul. Kościuszki i Alei 1000-Lecia. Właścicielem działki jest Skarb Państwa – Starosta Chojnicki.


Dla przedmiotowego obszaru obowiązuje zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Chojnickiej, Kościuszki, Alei 1000-Lecia, Browarowej i Starego Urzędu w Czersku, przyjęta uchwałą nr XXIV/213/16 Rady Miejskiej Czersk z dnia 29 września 2016 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego z dnia 7.11.2016 r. poz. 3604. Plan przeznaczył przedmiotową działkę częściowo pod teren publicznej drogi lokalnej oraz częściowo teren zabudowy usługowej.

Na części przedmiotowej działki zlokalizowany jest skwer z masztem flagowym pozostała część jest niezagospodarowana. Przedmiotowa uchwała zainicjowana została przez Burmistrza, w związku z faktem wystąpienia do Starosty Chojnickiego o przekazanie jej na cele publiczne – zieleń.

Zatem celem planu jest zmiana funkcji terenu polegająca na przeznaczenie jej pod zieleń urządzoną. Zmiana ustaleń planu jest zgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Załącznik
do uchwały nr XVII/244/25
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 30 października 2025 r.



 - obszar przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego