

**Uchwała Nr IV/24/11
Rady Miejskiej w Czersku**

z dnia 24 lutego 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części gminy Czersk we wsi Rytel.**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren położony w rejonie ulicy Jatowskiej w miejscowości Rytel, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Burmistrza Czerska do:

- 1) prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania planu, stosownie do przepisów art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 2) ogłoszenia uchwały w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego,
- 3) zawiadomienia na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu instytucje i organizacje właściwe do uzgadniania i opiniowania planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

Uzasadnienie

Przedmiotowy projekt uchwały powstał na wniosek osób prywatnych, zgodnie z wynikami analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czersk, która dowiodła, że sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenu wymienionego w uchwale jest zadaniem koniecznym do realizacji polityki przestrzennej na terenie gminy, zgodnie z uchwałą nr XX/195/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 września 2000 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czersk.

Opracowanie planu ma na celu utworzenie nowych terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowo - produkcyjnej.