

**Uchwała nr XXIX/279/09
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 29 stycznia 2009 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w mieście i gminie Czersk

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.)

**Rada Miejska
uchwała, co następuje:**

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmian:

1. „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i usług w rejonie ulic Kilińskiego, Tucholskiej i 21 Lutego w Czersku – ze zmianą „2007””, zatwierdzonego uchwałą nr XIII/98/07 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 września 2007 r., w zakresie obejmującym teren w granicach obszaru oznaczonego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały,
2. „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragmenty miasta Czersk - tereny działek o numerach 1665, 1666, 1621/4” zatwierdzonego uchwałą nr XXX/338/01 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 20 grudnia 2001 r., w zakresie obejmującym teren w granicach obszaru oznaczonego na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały,
3. „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie ewidencyjnym Ostrowite” zatwierdzonego uchwałą nr XV/132/07 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 listopada 2007 r., w zakresie obejmującym teren w granicach obszaru oznaczonego na załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

Jednocześnie zobowiązuje się do prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania planu, stosownie do przepisów art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Zobowiązuje się Burmistrza Czerska do:

1. ogłoszenia uchwały w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego i we wsi Ostrowite,
2. zawiadomienia na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu instytucje i organizacje właściwe do uzgadniania i opiniowania planu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Wiceprzewodniczący Rady


Ireneusz Bojanowski

Uzasadnienie:

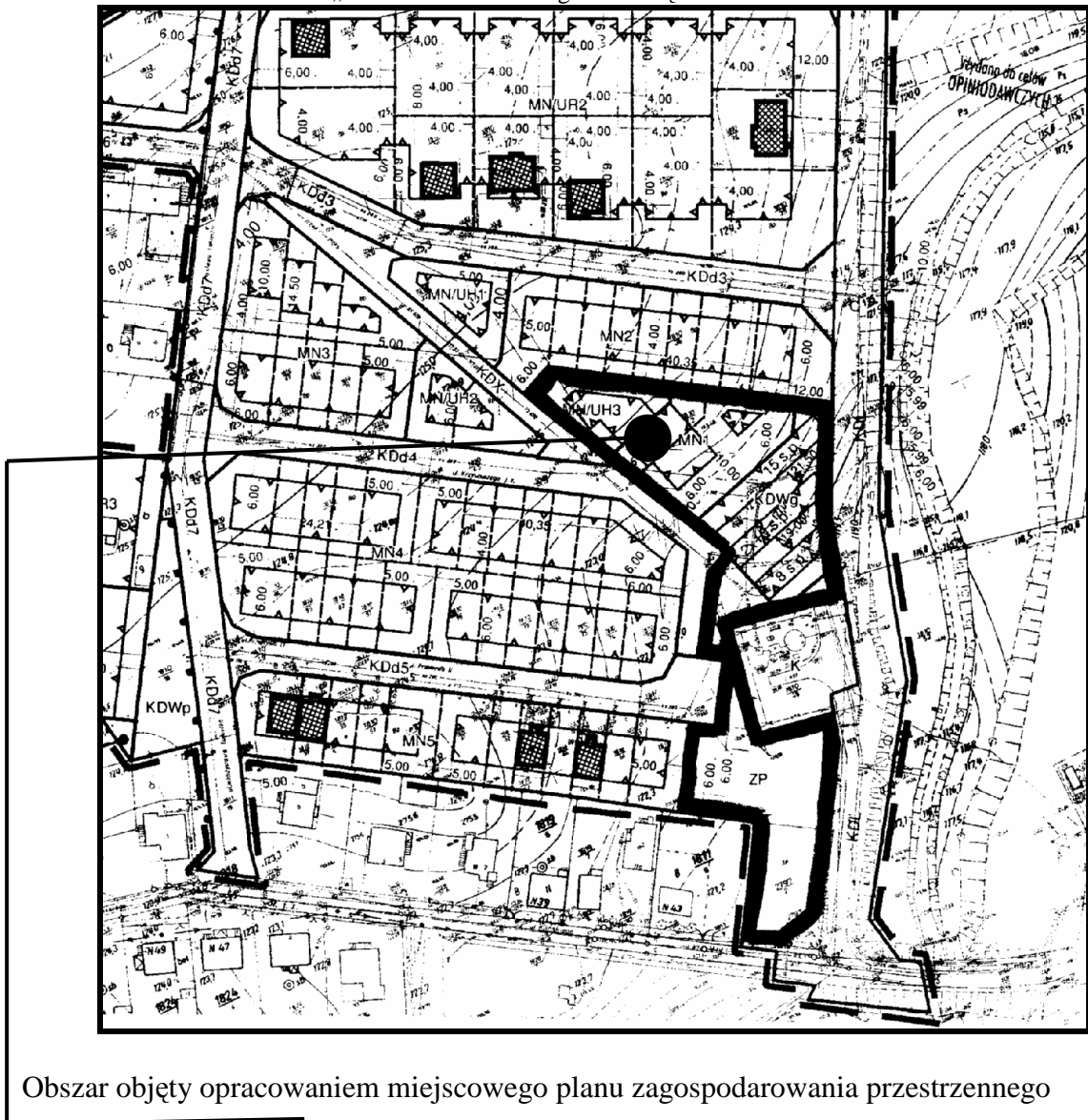
Wprowadzenie zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pozwoli lepiej zagospodarować i wykorzystać tereny i obiekty położone na terenach objętych projektem uchwały:

1. Na Osiedlu Piastowskim istnieje konieczność przeznaczenia większego obszaru na budowę garaży na potrzeby mieszkańców budynków szeregowych, a także zagospodarowania terenu przejętego od ZUK sp. z o.o.
2. Zmiana planu dla budynku przy ul. 21 Lutego 65 („Willa Grossa”) pozwoli na jego ewentualne wykorzystanie na inne cele niż wyłącznie mieszkaniowe.
3. Zmiana planu w Ostrowitem ma na celu dopuszczenie podziału terenów na działki mniejsze niż 4000 m² (obecnie ustalone w planie zagospodarowania przestrzennego).

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIX/279/09**

Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 stycznia 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i usług w rejonie ulic Kilińskiego, Tucholskiej i 21 Lutego w Czersku – ze zmianą „2007” zatwierdzonego uchwałą Nr XIII/98/07 z dnia 27 września 2007r.

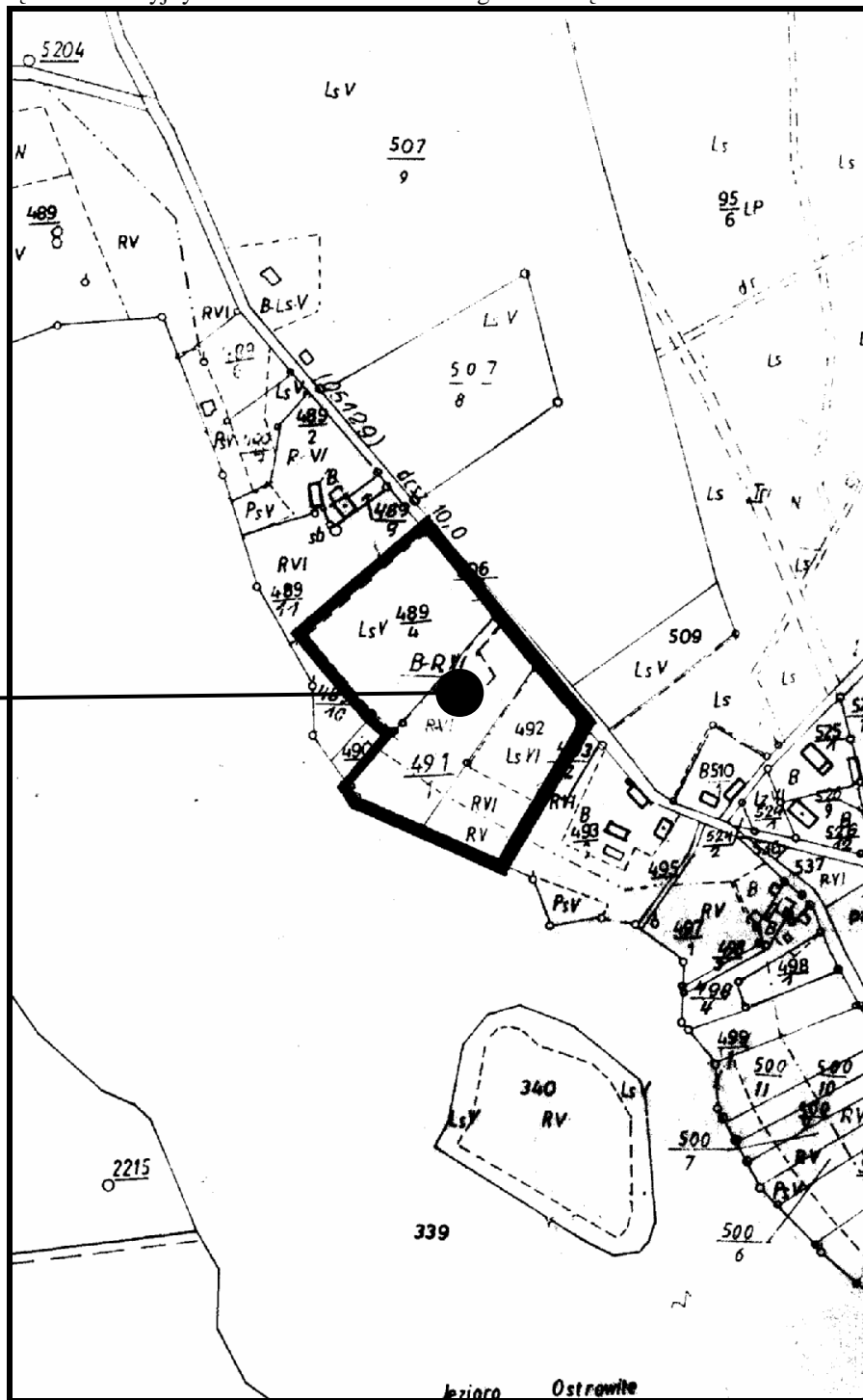


Obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXIX/279/09**

Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 stycznia 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie ewidencyjnym Ostrowite” zatwierdzonego uchwałą Nr XV/132/07 z dnia 29 listopada 2007r.



Obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego