

**Uchwała nr XXIII/213/08
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 21 sierpnia 2008 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości przy ul. Józefa Ostrowskiego w Czersku

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. - Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

**Rada Miejska
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 394 o pow. ok. 13 m² położonej w Czersku przy ul. Józefa Ostrowskiego z przeznaczeniem na ustawienie wiaty pod pojemnik na śmieci, na okres do 20 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

K. Sękielowski

Krzysztof Sękielowski

Uzasadnienie:

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość zabudowana o pow. ca 13 m² położona w Czersku, dzierżawiona przez Pana Bogdana Sękowskiego od 1 czerwca 2005 r.

Z uwagi na brak możliwości posadowienia pojemników na śmieci na działce należącej do Pana Sękowskiego, zasadne jest zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy na okres do 20 lat w drodze bezprzetargowej z zastrzeżeniem, iż w przypadku przystąpienia do zabudowy tej działki (np. Centrum Informacji Turystycznej w ramach Bram Kaszubskiego Pierścienia), umowa zostanie rozwiązana.

Zastosowanie takiej formy zawarcia umowy na okres przekraczający 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej.