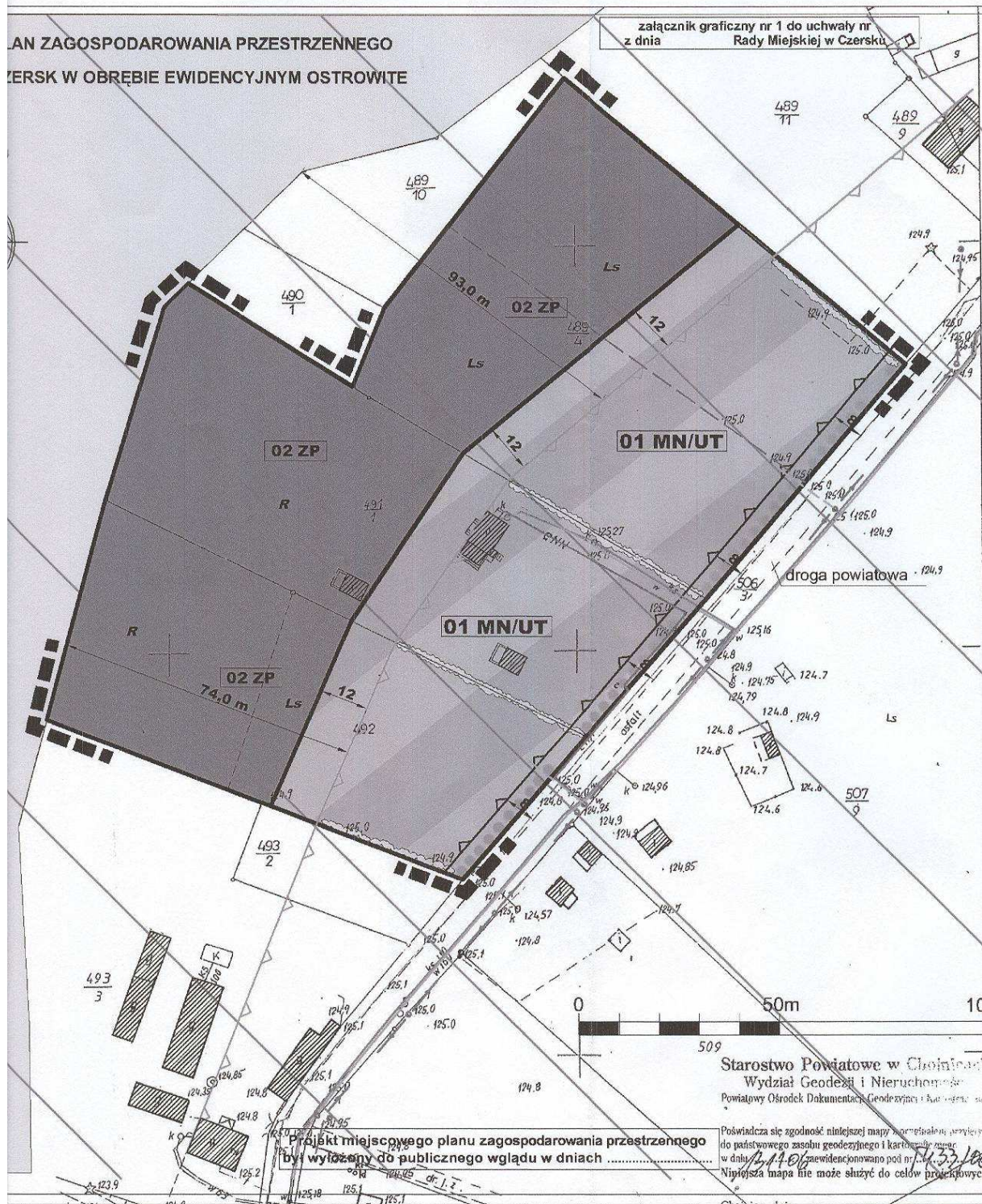


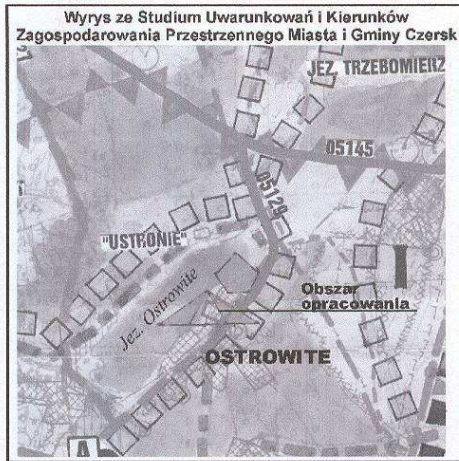
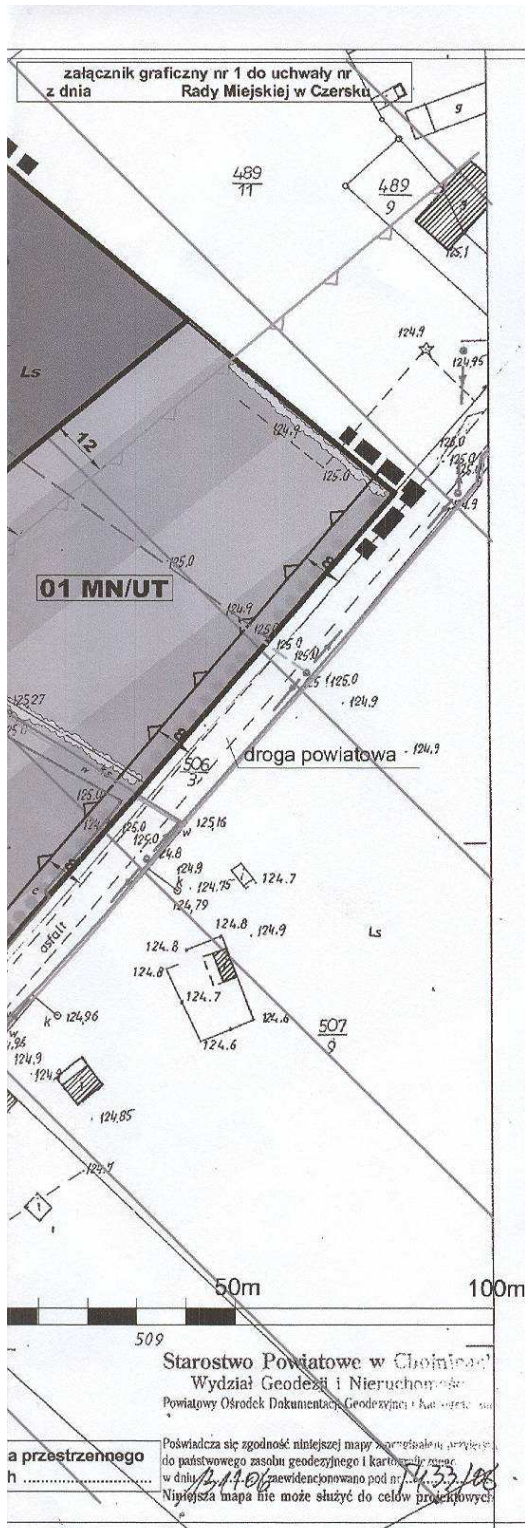
PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
CZĘŚĆ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM OSTROWITE

załącznik graficzny nr 1 do uchwały nr  
z dnia Rady Miejskiej w Czersku



Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
był wyłożony do publicznego wglądu w dniach .....

Poświadczam zgodność niniejszej mapy z aktualnym stanem  
do państwowego zasobu geodezyjnego i kartografii mapy  
w dniu 12.11.2010 r. z ewidencjonowano pod nr 1133/10  
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych



| USTALENIA PLANU                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <b>OZNACZENIA OGÓLNE</b>             |  |
|                                      | granice opracowania planu  |
|                                      | obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji i różnym sposobie użytkowania   |
| <b>FUNKCJE TERENÓW</b>               |  |
| <b>01 MN/UT</b>                      | numer i rodzaj funkcji jednostki urbanistycznej  |
| <b>MN/UT</b>                         | tereny zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej z możliwością wprowadzenia usług obsługi turystyki;                                    |
| <b>ZP</b>                            | tereny zieleni urządzonej i nieurządzonej, a w tym tereny leśne, tereny łąkowe i podmokłe oraz zakrzaczenia, wyłączone z zabudowy. |
| <b>ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY</b> |  |
|                                      | nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 8,0 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej   |
|                                      | nieprzekraczalna linia zabudowy  |
| <b>ZALECENIA PLANU</b>               |  |
|                                      | linie proponowanych podziałów działki  |
|                                      | projektowana podziemna linia kablowa   |
|                                      | projektowane zaorczywania wzdłuż głównych dróg   |
|                                      | proponowane nasadzenia zieleni wzdłuż granic działek, np. żywopłoty  |
| <b>ELEMENTY INFORMACYJNE</b>         |  |
|                                      | obiekty budowlane  |
|                                      | Jezioro Ostrowite  |
|                                      | istniejące podziały działek  |
|                                      | linia energetyczna niskiego napięcia   |
|                                      | sieć wodociągowa   |
|                                      | sieć kanalizacji sanitarnej  |
|                                      | obszar Tucholskiego Parku Krajobrazowego   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| FIRMA USŁUGOWO - PROJEKTOWA<br>DW WANDA ŁAGUNA   |              | 81-747 Sopot<br>ul. Okrzei 13/4<br>tel. 058 5511651                                    |
| MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO<br>CZĘŚCI GMINY CZERSK W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM OSTROWITE |              |  |
| skala 1 : 1000   | Projektował: | dr inż. arch. Wanda Łaguna<br>upr. urb. nr 1614<br>Wanda Łaguna                        |
| załącznik nr 1   |              | inż. arch. krajobrazu Maciej Gankiewicz<br>mgr inż. Natalia Karwasz<br>Natalia Karwasz |

POLNOČNA OKRĘGOWA IZBA URBANISTÓW  
numer wpisu: G-046/2002

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XV/132/07  
Rady Miejskiej w Czersku  
z dnia 29 listopada 2007 r.