



**Zakład
Usług
Komunalnych
sp. z o.o.
w Czersku**

Czersk, dnia 10.07.2015 r.

L.dz. WOD - 528 /2015

**PRACOWNIA PROJEKTÓW
KLEMENS JAŹDŻEWSKI
UL. MŁYŃSKA 4
89-600 CHOJNICE**

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dn. 30.06.2015 o wydanie warunków technicznych przyłączenia projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zlokalizowanej na dz. nr 68/22, 61 przy ul. Klaskawskiej w m. Złotowo informujemy:

1. Miejsce włączenia wodociągu:
 - *projektowana sieć wodociągowa PVCØ110 dz. nr 61*
2. Miejsce włączenia sieci kanalizacyjnej:
 - *istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVCØ200 dz. nr 61, włączenie poprzez projektowaną studnię betonową dn 1200*
3. Wymagania techniczne dla projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
 - wodociąg należy zaprojektować z rur PE SDR 17 zgrzewanych doczołowo,
 - przyłącza wodociągowe w zależności od potrzeb należy doprowadzić do granicy działek wzdłuż trasy wodociągu, średnica przyłączy (wg obliczeń hydraulicznych) min. PEØ32 – włączenie za pomocą opaski samonawiercającej żeliwnej,
 - hydranty zaprojektować jako podziemne tak aby umożliwiały odpowiednią eksploatację sieci (płukanie i odpowietrzanie sieci),
 - nad rurociągami w odległości 20-30 cm należy ułożyć taśmę lokalizacyjno – ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości 200 mm z zatopioną wkładką metalową i zamontować ją do zasuw,
 - wszelką armaturę żeliwną (zasuwy, hydranty, kształtki połączeniowe itp.) należy projektować w wykonaniu z żeliwa sferoidalnego,
 - wszystkie zasuwy, hydranty oznaczyć trwale tabliczkami informacyjnymi,
 - zwieńczenie kluczy na nawiertkach i zasuwach wodociągowych, hydrantów podziemnych oraz zwieńczenie włączów kanalizacyjnych zabezpieczyć tymczasowo za pomocą opasek betonowych o szerokości min. 0,5 m,
 - ciśnienie w sieci wodociągowej wynosi 0,25 MPa na poziomie terenu w miejscu połączenia przyłącza z siecią wodociągową,
 - sieć kanalizacyjną zaprojektować jako grawitacyjną z rur PVC SN8 łączonych kielichowo, średnice przewodów należy dobrać w oparciu o obliczenia hydrauliczne,
 - studnie kanalizacyjne należy zaprojektować o średnicy min. Ø1000 bet. z włączami o odpowiedniej klasie obciążenia,
 - przyłącza kanalizacyjne w zależności od potrzeb należy doprowadzić do granicy działek wzdłuż trasy kolektora kanalizacyjnego. Przyłącza kanalizacyjne grawitacyjne zaprojektować i wykonać z rur PVC o średnicy wynikającej z obliczeń hydraulicznych min. Ø160,
 - nie dopuszcza się na projektowanym odcinku sieci kanalizacji sanitarnej odbioru ścieków deszczowych i drenazowych,
 - do uzgodnienia projektu pod względem technicznym należy przedłożyć kompletną dokumentację w wersji papierowej i elektronicznej w formatach .dwg i .pdf.,
 - zastosowane do budowy przyłącza materiały, armatura i wyroby w tym preparat dezynfekcyjny powinny posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny,



**Zakład
Usług
Komunalnych
sp. z o.o.
w Czersku**

- wykonawca zawiadomi ZUK Sp. z o.o. Czersk o zamiarze rozpoczęcia robót z zachowaniem 7-dniowego wyprzedzenia,
- wykonanie włączenia zaprojektowanej i wybudowanej sieci wodno – kanalizacyjnej do istniejącego uzbrojenia wykonuje odpłatnie Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Czersku,
- przed oddaniem do użytku wykonawca wykona ciśnieniowe czyszczenie wybudowanego kolektora kanalizacyjnego grawitacyjnego,
- wszelkie koszty związane z budową w/w uzbrojenia, w szczególności koszty dokumentacji, uzgodnień, opłat administracyjnych, robót budowlanych i czynności związanych z odbiorem przyłącza obciążonego ODBIORCĄ/INWESTORĄ,
- w przypadku gdy niniejsze warunki jako miejsce włączenia określają w pkt. 1 wodociąg projektowany w pkt. 2 kolektor kanalizacyjny projektowany, zapewnienie dostaw wody i odbioru ścieków będzie możliwe przy wybudowaniu tego uzbrojenia.

Niniejsze warunki ważne są przez okres dwóch lat od daty ich wydania.

Prawowodniczący Zarządu
Dyrektor Spółki
Rafał Garbacki

.....
(ZUK sp. z o. o. w Czersku)

Oświadczam, że zapoznałem się z niniejszymi warunkami i je przyjmuję.

.....
(data)

.....
(ODBIORCA/INWESTOR lub jego pełnomocnik)

polskie Koleje Państwowe S.A.
Centrala
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa



Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4
80-852 Gdańsk
Tel.: +48 58 721 49 05
Fax: +48 58 721 49 06
e-mail: ngd.sekretariat@pkp.pl

Pracownia Projektów
Klemens Norbert Jażdżewski
ul. Młyńska 4
89-600 Chojnice

Gdańsk, 13.08.2015
NGd9.6141.80.2015/2
UNP : 2015-0438713

PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku **uzgadnia** przedstawiony projekt sieci wodociągowej na działce nr **61 obr. Złotowo**, sąsiadującej z działką nr 88 obr. Złotowo gmina Czersk, pozostającą w użytkowaniu wieczystym PKPSA.

Ze względu na nie zachowanie podczas realizacji robót, w odniesieniu do działki nr 88 obr. Złotowo, przez którą przebiega linia kolejowa nr 215 Laskowice Pomorskie - Bąk, warunków wynikających z:

1. Art. 53 ust. 2 Ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2007 r. Nr 16, poz. 94 z póź. zm.), który stanowi, iż „*budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym, że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m*”,
2. § 4 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej, wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu zarządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (DZ.U. z 2008r. Nr 153 poz. 955), który stanowi, iż „*roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego*” przy czym, zgodnie z ust 3 – „*wykonywanie robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego powinno być każdorazowo uzgadniane z zarządcą infrastruktury kolejowej*”.

Zgodę na odstępstwo, wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej, po uzyskaniu opinii właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej – który w tym przypadku jest reprezentowany przez PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, 81-333 Gdynia ul. Morska 24.

Urszula Jarosz
główny specjalista
urszula.jarosz@pkp.pl
tel 58 721 49 76

DYREKTOR REGIONALNY
ds. Ewidencji Nieruchomości

Andrzej Szurko



Nr IZIW-505-254/2015

Dot. : uzgodnienia dokumentacji

Gdynia, 24.09.2015

OPINIA

dotycząca odstępstwa od wymogów Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003r /Dz.U. Nr 16 z 2007r. poz. 94/ oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych /Dz. U. 153/08 poz.955/

Dotyczy: budowy sieci wodociągowej w sąsiedztwie linii kolejowej Nr 215 relacji Laskowice Pomorskie - Bąk.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, występując w imieniu spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A, **będącej zarządcą infrastruktury kolejowej**, w rozumieniu Ustawy z dnia 28 marca 2003 r o transporcie kolejowym (Dz. U. nr 16 z 2007r poz. 94 z późn. zm.), w stosunku m.in. do linii kolejowej Nr 215 Laskowice Pomorskie - Bąk, na podstawie art.57 ust.2

opiniuje pozytywnie

budowę sieci wodociągowej na działkach nr 61 o 68/22 obręb Złotowo, w sąsiedztwie linii kolejowej Nr 215 Laskowice Pomorskie - Bąk, na odcinku od km 52,030 do km 52,109, w odległości mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego, który stanowi działka nr 88 obręb Złotowo i jednocześnie odległości mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru tej linii kolejowej.

Uzasadnienie

Budowa sieci wodociągowej na działkach nr 61 i 68/22 obręb Złotowo, nie spowoduje zakłócenia eksploatacji w/w linii kolejowej, nie zakłóci działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

-23-

Niniejsza opinia jest ważna do dnia 24.09.2018r. i została wydana, na wniosek firmy: PRACOWNIA PROJEKTÓW Architektura Konstrukcja Instalacje, Klemens Jażdżewski, ul. Młyńska 4, 89-600 Chojnice, w celu załączenia do wniosku o udzielenie zgody na odstępstwo od wymagań wymienionego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury, w trybie Art. 53 i 57 Ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz. U. nr 16 z 2007r poz. 94 z późn. zm.) (skierowanego do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego).

Niniejsza opinia nie jest uzgodnieniem projektu budowlanego.

Po uzyskaniu w/w zgody, projekt budowlany należy uzgodnić z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni ul. Morska 24, 81-333 Gdynia.

Integralną częścią niniejszej opinii jest ostemplowany projekt zagospodarowania terenu.

ZASTĘPCA DYREKTORA
d/s Eksploatacyjnych

Witold Szulkowski

Opracował/a:
Anna Sałak
tel. +48 58 721 11 25

AB.6740.2.205.2015

Chojnice, dnia 24 listopada 2015 r.

Postanowienie

Na podstawie art. 57 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 94 ze zm.), w związku z art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 października 2015 r. (z datą wpływu 2 listopada 2015 r.) oraz wniosku tożsamego skierowanego do Wojewody Pomorskiego, przekazanego do tut. organu w dniu 20 listopada 2015 r. zawiadomieniem Wojewody Pomorskiego znak: WI-II.7840.5.30.2015.KK z dnia 16 listopada 2015 r.,

Gminy Czersk
ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk,
reprezentowanej przez Panią Barbarę Jażdżewską,

u d z i e l a m

zgody na odstępowo od przepisów § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. Nr 153, poz. 955),

w związku z zamiarem budowy sieci wodociągowej na działkach nr: 61 i 68/22 w miejscowości Złotowo przy ul. Klaskawskiej, w sąsiedztwie linii kolejowej nr 215 Laskowice Pomorskie - Bąk w zakresie odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego (działka nr 88) i jednocześnie mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru linii kolejowej.

Odstępowo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie może zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu.

Uzasadnienie

W dniu 2 listopada 2015 r. Gmina Czersk – reprezentowana przez Panią Barbarę Jażdżewską, wystąpiła do tut. organu z wnioskiem z dnia 30 października 2015 r., w sprawie udzielenia zgody na odstępowo od obowiązujących przepisów, dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej na działkach nr: 61 i 68/22 w miejscowości Złotowo przy ul. Klaskawskiej, w sąsiedztwie linii kolejowej nr 215 Laskowice Pomorskie - Bąk w zakresie odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego (działka nr 88) i jednocześnie mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru linii kolejowej.

Tej samej treści wniosek ale skierowany do Wojewody Pomorskiego, został przekazany do tut. organu w dniu 20 listopada 2015 r. zawiadomieniem Wojewody Pomorskiego znak: WI-II.7840.5.30.2015.KK z dnia 16 listopada 2015 r., zgodnie z właściwością Starosty Chojnickiego.

Dla przedmiotowego zadania uzyskano pozytywną opinię Nr IZIW-505-254/2015 z dnia 24 września 2015 r., wydaną przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, dotyczącą zakresu wnioskowanych robót.

Z opinii tej wynika, że odległość projektowanej sieci wodociągowej od granicy obszaru kolejowego może wynosić mniej niż 4 m, natomiast od osi skrajnego toru mniej niż 20 m.

Powyższa opinia zobowiązuje również inwestora do uzgodnienia projektu budowlanego z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni (81-333 Gdynia, ul. Morska nr 24).

Mając powyższe na uwadze i zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym postanowiłem jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Wojewody Pomorskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Tadeusz Walczak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Barbara Jażdżewska – jako pełnomocnik inwestora
89-600 Chojnice, ul. Sędzickiego 2
+ zał. 2 szt. (mapy nr 1 i nr 2 ostemplowane przez tut. urząd),
2. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
81-333 Gdynia, ul. Morska 24,
3. a/a + zał. 2 szt. (mapy nr 1 i nr 2 ostemplowane przez tut. urząd).

JS