

WZ.271.52.2020

Strona internetowa
bip.czersk.pl

dotyczy postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej Rytel – Zapora**”, (ogłoszenie w BZP nr 772869-N-2020 z dnia 29.12.2020r.).

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanych przez Wykonawcę pytań:

1. „W PFU w wykazie działek pominięto informacje o przejściu sieci przez teren PKP (dz. nr 192/2) i przez ciek wodny (dz. nr 513/1). Czy jest to pomyłka pisarska? Proszę o potwierdzenie, czy działka nr 192/2 jest terenem zamkniętym?
2. Zamówienie zgodnie z treścią PFU składa się z czterech etapów, a w/w przetarg obejmuje etap I (odcinek Rytel – Zapora). Procedura uzyskania decyzji środowiskowej wymaga odniesienia się do całego zadania inwestycyjnego to jest do 4 etapów, które są połączone ze sobą technologicznie. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia, którą składamy do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej opisujemy projektowaną technologię z podaniem dokładnej lokalizacji planowanych przepompowni ścieków. Zatem czy koncepcję z przebiegiem sieci wod-kan należy opracować dla czterech etapów inwestycji?
3. W przedmiarze pogładowym, w pozycji opisującej przepompownię ścieków sz. 1 jest podana bardzo zaniżona wartość parametrów pracy pomp ($Q = 0,5 \text{ l/s}$, $H = 5,1\text{m}$). Punkt pracy przepompowni jest podstawą do wyceny elementu pompowni.
4. Czy zamawiający przewiduje zastosowanie dodatkowych urządzeń w przepompowniach ścieków do usuwania zapachów złownnych jak siarkowodór i amoniak?
5. Czy zamawiający będzie wymagał zastosowania studni rozprężnych opartych na ruchu wirowym w każdym przypadku przejścia z rurociągu ciśnieniowego na grawitację?
6. Jaki przyjąć standard armatury i standard materiałów np. gatunku stali (AISI 304L lub 316). W PFU pkt 3 nie określa powyższych wymagań materiałowych.
7. Czy zamawiający może wystawić wstępne warunki techniczne określające standard kluczowych elementów inwestycji: przepompowni ścieków i stacji podnoszenia ciśnienia?

8. Dla doboru wielkości stacji podnoszenia ciśnienia prosimy o podanie wielkości ciśnienia i wydajności istniejącej sieci wodociągowej w miejscu włączenia projektowanego wodociągu.
9. Kto ponosi koszty związane z opłatami za przyłączenie do sieci elektroenergetycznej projektowanych obiektów przepompowni ścieków i stacji podnoszenia ciśnienia.
10. Zgodnie z częścią rysunkową w PFU do I etapu realizacji włączona jest przepompownia zlokalizowana na działce nr 226/13-LP (własność – Nadleśnictwo Czersk). Czy zamawiający posiada opinię na lokalizację sieci wod-kan po terenie obszarów leśnych PGL Lasy Państwowe?
11. Czy w miejscowości Zapora należy wybudować w I etapie kolejną przepompownię sieciową? Jeśli nie, to do którego miejsca doprowadzić przewód tłoczny?
12. Czy pozycja w załączonym przedmiarze poglądowym dotycząca zastosowania przydomowych przepompowni ścieków szt. 17 będzie miała zastosowanie w I etapie?
13. Czy przyjęte długości sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy przyjąć umownie, a rzeczywiste długości będą stanowić podstawę do pomniejszenia lub powiększenia zamówienia? (Takie warunki rozliczania kosztów zamówienia określa pkt 2.2 PFU).
14. Czy planowane sieci wod-kan kolidują z obszarami ochrony archeologicznej lub istniejącymi stanowiskami archeologicznymi?
15. W przypadku rozbiórki nawierzchni w celu wykonania robót instalacyjnych odtworzenie tych nawierzchni będzie konieczne do wykonania w śladzie wykopów?
16. Proszę o informację czy w trakcie wykonywania robót w zakresie sieci wod-kan zasypanie tych wykopów należy przyjąć gruntem rodzimym czy materiałem nowym, dowiezionym.
17. Kto ponosi koszty zajęcia pasa drogowego w drogach gminnych i drogach, które są własnością PGL Lasy Państwowe.
18. W przypadku konieczności wycinki drzew i krzewów po czyjej stronie będzie należało usunięcie drzew?
19. Czy w przypadku kolizji projektowanych sieci z niezinventaryzowaną infrastrukturą podziemną wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe za usunięcie, ominięcie lub przebudowę ewentualnych kolizji?
20. Czy przy realizacji prac będzie musiał być zapewniony nadzór konserwatorski? Jeżeli tak to po czyjej stronie zamawiającego czy wykonawcy będzie jego zapewnienie?
21. Czy przy realizacji prac będzie musiał być zapewniony nadzór konserwatorski? Jeżeli tak to po czyjej stronie zamawiającego czy wykonawcy będzie jego zapewnienie?
22. Czy w ramach projektu wchodzi również wykonywanie nadzoru autorskiego nad projektem?

Wyjaśniając treść SIWZ w przedmiotowym zakresie informuję, że:

1. W PFU wskazano zakładany orientacyjny przebieg sieci wodociągowo-kanalizacyjnej wraz z wykazem działek, po których miałyby ona przebiegać. Jeżeli z różnych względów, np. kolizje, nastąpiłaby konieczność zmiany zakładanego przebiegu, to Zamawiający dopuszcza taką możliwość (przejście pod torami kolejowymi (teren zamknięty) - dz. nr 192/2 obr. Ryteł i przejście pod Wielkim Kanałem Brdy - dz. nr 513/1 obr. Ryteł). Wykonawca ma zaprojektować i wybudować kompletną sieć wodociągowo-kanalizacyjną na odcinku Ryteł - Zapora, która będzie doprowadzała

wodę do miejscowości Zaporą i odprowadzała ścieki do oczyszczalni ścieków w Rytle korzystając z istniejącego systemu wod.-kan. na terenie gminy Czersk.

2. PFU stanowi swego rodzaju plan realizacji inwestycji. W tym przypadku składa się z 4 etapów. Zamawiający nie określił jeszcze terminu realizacji pozostałych etapów. Możliwe, że nawet nie będą one w takim kształcie wykonywane. W związku z tym Wykonawca ma skupić się na etapie I i przygotować koncepcję, następnie projekt, na podstawie którego wybuduje sieć wod.-kan. na trasie Rytle - Zaporą.
3. Parametry pracy pompowni szczególnie sieciowych należy ustalić w oparciu o projektowane natężenie przepływu oraz wymaganą wysokość podnoszenia dla poszczególnych obiektów. Na etapie projektowania Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wydajności pompowni w zakresie przepływu kosztem zwiększenia objętości retencyjnej zbiornika pompowni lub rurociągu dopływowego z uwagi na możliwości eksploatacyjne istniejącej sieci kanalizacyjnej stanowiącej odbiornik ścieków.
4. Przede wszystkim przepompownie należy lokalizować w sposób maksymalnie ograniczający ich emisję akustyczną i zapachową na tereny nieruchomości przyległych. Zamawiający wymaga co najmniej obsadzenia terenów wewnątrz i wzdłuż ogrodzenia pompowni zielenią np. ligustr oraz zastosowania wyciągów mechanicznych z pompowni sieciowych. Wyciągi mechaniczne muszą być wyposażone w wymienne wkłady (złoża) z węgla aktywnego (przykładowe rozwiązanie w załącznikach nr 1-3 do pisma). Konieczność zastosowania innych bardziej specjalistycznych urządzeń do usuwania zapachów złoonych powinien określić projektant w przypadku możliwości wystąpienia zjawiska długotrwałego zagniwania ścieków.
5. Zamawiający wymaga zastosowania studni rozprężnych opartych na ruchu wirowym dla wylotów z rurociągów ciśnieniowych ze zbiorczych pompowni sieciowych.
6. Zamawiający dopuszcza standard AISI 304L.
7. Szczegółowy standard wykonania pompowni ścieków i stacji podnoszenia ciśnienia wody jest uwarunkowany lokalizacją poszczególnych obiektów. Wstępne warunki techniczne stanowią załącznik nr 4 do pisma.
8. Wydajność istniejącej sieci wodociągowej w miejscu włączenia projektowanego wodociągu wynosi 10 l/s przy ciśnieniu wahającym się w przedziale 0,25 – 0,4 MPa.
9. Koszty opłat przyłączeniowych poniesie Zamawiający.
10. Zamawiający otrzymał wstępną zgodę Lasów Państwowych na budowę sieci wod.-kan. Rytle - Zaporą, w tym poprzez działkę nr 226/13-LP obr. Rytle. Jednak szczegółowe rozwiązania projektowe, lokalizacyjne i techniczne trzeba będzie uzgodnić z właścicielem nieruchomości.
11. W miejscowości Zaporą należy wybudować kolejną pompownię sieciową.
12. Tak, jednak szczegółowe rozwiązania w zakresie przyłączy kanalizacyjnych określi dokumentacja projektowa.
13. W PFU podano orientacyjne długości sieci wodociągowo-kanalizacyjnej. Jednak Zamawiający nie przewiduje zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku, gdy wskazana orientacyjna ilość będzie się różnić od rzeczywistej zaprojektowanej i wybudowanej sieci wod.-kan. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

14. Nie kolidują.

15. Zamawiający będzie wymagał przywrócenia nawierzchni dróg do stanu pierwotnego. Jeżeli uszkodzeniu ulegnie pozostała część drogi niż tylko w śladzie wykopu, do Wykonawcy będzie należało odtworzenie tej części nawierzchni drogi.

16. Należy założyć wymianę gruntu.

17. Koszty prowadzenia robót w pasie dróg publicznych ponosi Wykonawca. Natomiast Zamawiający będzie ponosił koszty umieszczenia urządzeń w pasach drogowych, po ich wybudowaniu. Opłaty z tytułu udostępnienia pozostałych terenów, w tym należących do Lasów Państwowych, będzie ponosił Wykonawca. Zamawiający będzie ponosił opłaty z tytułu przebiegu sieci wod.-kan. przez te nieruchomości, po jej wybudowaniu.

18. Wycinka drzew i krzewów będzie należała do Wykonawcy, w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

19. Tak.

20. Nie ma takiej konieczności.

21. Odpowiedź jak w pkt 20.

22. Tak.

Z poważaniem,

Z up. Burmistrza
Przemysław Bloch
Naczelnik Wydziału

Załączniki:

- 1) Przykładowe rozwiązanie do odp. nr 4 – załączniki od 1-3)
- 2) Wstępne warunki techniczne.

Otrzymują:

- 1) strona internetowa UM w Czersku: bip.czersk.pl
- 2) a/a WR