

Czersk, 2020-02-24

WZ.271.5.2020

## Do Wykonawców

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa, rozbudowa, rozbiórka części budynku i zmiana sposobu użytkowania na funkcję usługową budynku dworca kolejowego w Czersku wraz z przynależną infrastrukturą techniczną na dz. nr 194/43 – etap I”, (ogłoszenie w BZP nr 508517-N-2020 z dnia 04.02.2020r.)

### WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ-3

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. - Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanych przez Wykonawcę pytań:

„1. Oferent zainteresowany jest stanem technicznym istniejących stropów łukowych nad piwnicą, dlatego zwracamy się z prośbą o udostępnienie ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji i elementów budynku, która wymagana jest zgodnie z §206. ust. 2 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2. W projekcie brak obliczeń wytrzymałości istniejących stropów łukowych, a zaprojektowana została zmiana obciążenia tych stropów. Prosimy o uzupełnienie. Oferent zwraca się z prośbą o ponowne rozpatrzenie warstw stropowych nad piwnicą. W naszej ocenie szlichta wyrównawcza C12/15 gr 3cm na warstwie styropianu o zmiennej grubości od 16 do 42cm może nie spełnić swojej roli.

3. W projekcie i STWiOR brak opisu sposobu dokonywania odkrywek istniejących stropów łukowych nad piwnicą. Brak w przedmiarach stemplowania stropów w trakcie odkrywek. Prosimy o uzupełnienie”.

Wyjaśniając treść SIWZ w przedmiotowym zakresie informuję, że:

1. Ocenę sklepień dokonano od wewnątrz, pomieszczenie piwnic bez robót rozbiórkowych. Wykonawca po dokonaniu rozbiórek posadzek dokona niezbędnych napraw sklepień i dokona usunięcia wszystkich warstw istniejących.
2. Szlichta o grubości 3 cm ma służyć wyrównaniu warstw na styropianie. Można zastosować 2 x 1,25 cm płyty włótkowo – gipsowe klejone na połączeniach. Wypełnienie styropianowe należy układać szczelnie. Połączenia warstw za pomocą kleju nakładanego grzebieniem. Układać warstwy w odpowiednich odstępach czasowych. (Wypełnienie styropianowe stosujemy w celu odciążenia stropu).
3. Wykonawca powinien doliczyć niezbędne prace przygotowawcze i zabezpieczające tak by w sposób bezpieczny i prawidłowy mógł wykonać prace. Zagadnienie to dotyczy wykonania wszystkich prac na przedmiotowej budowie. W projekcie przewidziano stemplowanie sklepienia w pom. przy windzie

opisane na rzucie stropu nad piwnicą. Poz. Pł.0.5.A.należy wykonać zgodnie z rysunkiem załączonym w odpowiedzi.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Z poważaniem,**



**B U R M I S T R Z**  
Przemysław Biesek-Talewski

**Załączniki:**

Płyta pł. 0.5A - rys. nr 7 projekt wykonawczy – konstrukcja

**Otrzymują:**

1) strona internetowa UM w Czersku: [bip.czersk.pl](http://bip.czersk.pl)

2) a/a WR