

09 LUT, 2015

Urząd Miejski w Czersku
woj. pomorskie

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Nr sprawy: **69537**
Nr warunków: **WI/B-ZDK/1581/2014**
Data: **29.12.2014**

Podmiot występujący o warunki przyłączenia

▪ **Gmina Czersk**
ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk

Adres do korespondencji

Pracownia Projektowa
Zdzisław Kufel
ul. Sukienników 6
89-600 Chojnice

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości większej niż 10 m³/h / gazu ziemnego zaazotowanego w ilości większej niż 25 m³/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia **19.12.2014** w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz.U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu: **budynek usługowo-wielorodzinny, adres: ul. Kolejowa dz. 194/19, 89-650 Czersk.**
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego: **przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń, technologia.**
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:
 - **kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 100 [kW], sztuk: 1, suma mocy: 100 [kW]**
5. Charakterystyka dostawa i odbiór paliwa gazowego:

Rok	Max roczny [m ³ /rok]	Min roczny [m ³ /rok]	Max dobowy [m ³ /dobę]	Min dobowy [m ³ /dobę]	Max godzinowy [m ³ /h]	Min godzinowy [m ³ /h]
2015	22500,0	9000,0	150,0	60,0	11,0	6,0
Docelowo	22500,0	9000,0	150,0	60,0	11,0	6,0

6. Moc przyłączeniowa: **11,0 [m³/h]**
7. Ciśnienie paliwa gazowego wymagane w miejscu odbioru paliwa gazowego, określone we Wniosku o określenie Warunków przyłączenia:
 - **minimalne: 1,8 [kPa]**
 - **maksymalne: 2,5 [kPa]**
8. Ciśnienie w miejscu dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - **minimalne: 1,8 [kPa]**
 - **maksymalne: 2,5 [kPa]**
9. Miejsce przyłączenia do czynnej sieci gazowej:
 - **instalacja istniejąca w w/w obiekcie, lokalizacja: Czersk, ul. Kolejowa**
10. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:
 - **nie dotyczy**
11. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza:
 - **nie dotyczy**

12. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 12.1. Miejsce usytuowania gazomierza: **w szafce na klatce schodowej**
 - 12.2. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - typ gazomierza: **miechowy G-10 z nadajnikiem impulsów**, sztuk: 1, status urządzenia: **projektowane**
 - **rejestrator szczytów godzinowych z wyświetlaczem Z wbudowanym modemem GSM.**, sztuk: 1
 - 12.3. Wymagania dotyczące redukcji:
 - nie dotyczy
13. Wymagania dotyczące telemetrii:
- 13.1. Telemetryczny przekaz danych pomiarowych modemem GSM w formie SMS
 - 13.2. układ pomiarowy służący do rozliczeń winien spełniać zalecenia norm ZN-G-4001+4010
14. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego (Punkt wyjścia z systemu gazowego) stanowi: **kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.**
15. Określenie możliwości korzystania z innych źródeł energii, w przypadku przerw lub ograniczeń w dostarczeniu paliwa gazowego: nie dotyczy.
16. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.
17. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
18. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
19. Wewnętrzna instalację gazową należy zabezpieczyć przed prądami błądzącymi w przypadku, gdy przyłącze gazowe wykonane będzie z rur stalowych.
20. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale/Zakładzie w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.
21. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie, wg obowiązującej stawki plus podatek VAT.
22. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. prac projektowych i budowlanych.
23. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi **559,32 zł netto plus podatek VAT**, to jest łącznie **687,96 zł**.
24. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej.
25. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 25.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 25.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 25.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
26. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia: **3 miesiące** od zawarcia umowy o przyłączenie.
27. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.

28. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania, to jest do dnia **29.12.2016**.
29. Klauzule:
- 29.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
- 29.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 29.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 29.4. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 29.5. Jeżeli Klient, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie do sieci z uwzględnieniem kolejności wpływu kompletnych Wniosków o zawarcie Umowy o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych przepustowości technicznych systemu dystrybucyjnego.
- 29.6. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 29.7. Wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. – www.psgaz.pl.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

ZASTĘPCA DYREKTORA ZAKŁADU
ds. Technicznych

Jerzy Leszczyński

WZNIK
Klienta
Czerniejowski

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:
Dział Obsługi Klienta, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
Warunki sporządził: Rafał Heinrich, telefon: 523285318
adres e-mail: rafal.heinich@gdansk.psgaz.pl



Czersk, dnia 20.08.2014 r.

Odbiorca usług/inwestor

**GMINA CZERSK
UL. KOŚCIUSZKI 27
89-650 CZERSK**

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej nr 109/2014

W odpowiedzi na wniosek ODBIORCY/INWESTORA z dnia 14.08.2014 o wydanie warunków przyłączenia nieruchomości położonej w miejscowości Czersk, przy ul. Kolejowej, nr domu ... nr działki: 194/43 tytuł prawny do nieruchomości: właściciel — ~~dzierżawca~~ — ~~najemca~~ — ~~posiadacz samoistny~~ — ~~brak tytułu prawnego~~ (niepotrzebne skreślić) do sieci wodociągowej, Zakład Usług Komunalnych (ZUK) sp. z o.o. w Czersku wyraża zgodę na przyłączenie pod niżej wymienionymi warunkami:

1. miejsce włączenia przyłącza do sieci wodociągowej:
istniejący wodociąg PVCØ90 na działce 194/19
2. wymagania materiałowe i średnica przyłącza
(wg obliczeń hydraulicznych), min. PEØ40 cechowane na ciśnienie 1 MPa
3. wykonanie przyłącza obowiązkowo musi zostać poprzedzone opracowaniem dokumentacji technicznej przyłącza przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, uzgodnieniem tej dokumentacji z ZUK sp. z o. o. w Czersku oraz ewentualnym zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia budowy zgodnie z art. 30 ustawy PRAWO BUDOWLANE,
4. dokumentacja techniczna składana do uzgodnienia powinna odpowiadać wymaganiom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
5. przyłącze wodociągowe należy projektować i wykonać w sposób zapewniający wymaganą wydajność i ciśnienie niezbędną do pracy zainstalowanych lub przewidzianych do zainstalowania urządzeń sanitarnych oraz wykluczających połączenie pomiędzy instalacją wodociągową zasilaną z własnych lub innych ujęć wody (jeżeli istnieją na terenie nieruchomości), a projektowanym przyłączem (niedopuszczalne jest połączenie projektowanego przyłącza z instalacją wodociągową budynku bez uprzedniego odcięcia od niej w sposób trwały przyłączy z własnych lub innych niż komunalne ujęć wody); ciśnienie w sieci wodociągowej zapewniane przez ZUK sp. z o.o. w Czersku wynosi 0,25 MPa na poziomie terenu w miejscu połączenia przyłącza z siecią wodociągową.
6. nad rurociągami w odległości 20-30 cm należy ułożyć taśmę lokalizacyjno – ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości 200 mm z zatopioną wkładką metalową i zamontować ją do zasuw oraz wodomierzy,
7. wszystkie zasuw, hydranty oznaczyć trwale tabliczkami informacyjnymi
8. zainstalowanie wodomierza głównego przewidzieć w miejscu dostępnym, umożliwiającym swobodny odczyt jego wskazań oraz ochronę przed warunkami atmosferycznymi (możliwość zamrażnięcia), zalaniem i dostępem osób niepowołanych; dotyczy to również studni wodomierzowych, których budowę należy przewidzieć w przypadku braku możliwości zainstalowania wodomierza wewnątrz budynku,
9. w przypadku konieczności zaprojektowania i wykonania instalacji przeznaczonej na zapotrzebowanie wody do gaszenia pożaru należy zaprojektować podział przyłącza i niezależne opomiarowanie do celów p.poż. - wykluczyć wodomierz sprzężony
10. wodomierz montować w pozycji poziomej zegarem do góry zachowując prostopadłość do przelotki metrologicznej przed i za wodomierzem,
11. zaprojektować wodomierz o klasie dokładności min. B. Średnica nominalna wodomierza wg obliczeń hydraulicznych zawartych w dokumentacji projektowej. ZUK sp. z o. o. w Czersku zastrzega sobie możliwość ostatecznego doboru wodomierza podczas jego montażu,



**Zakład
Usług
Komunalnych
sp. z o.o.
w Czersku**

12. w przypadku zamiaru poboru wody przed rozpoczęciem i w trakcie budowy budynku zaprojektować i wykonać studnię wodomierzową,
13. zastosowane do budowy przyłącza materiały, armatura i wyroby w tym preparat dezynfekcyjny powinny posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny,
14. przyłącze może być wykonane przez ZUK sp. z o. o. w Czersku lub innego wykonawcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia, włączenie do sieci może wykonać jedynie ZUK Sp. z o. o. w Czersku,
15. w przypadku wykonywania przyłącza przez wykonawcę innego niż ZUK sp. z o. o. w Czersku, przyłącze to należy niezwłocznie po jego wykonaniu a przed zasypaniem zgłosić do odbioru w ZUK sp. z o. o. w Czersku,
16. po wykonaniu przyłącza należy zlecić wykonanie i przekazać ZUK. z o. o. w Czersku inwentaryzację geodezyjną przyłącza (wykonaną w formie elektronicznej i papierowej),
17. wszelkie koszty związane z budową przyłącza, w szczególności koszty dokumentacji, uzgodnień, opłat administracyjnych, robót budowlanych i czynności związanych z odbiorem przyłącza obciążają ODBIORCĘ/INWESTORA,
18. po wybudowaniu przyłącza ODBIORCA/INWESTOR pozostaje jego właścicielem i jest obowiązany do ponoszenia kosztów jego eksploatacji, w tym pokrywania kosztów usunięcia awarii,
19. z zastrzeżeniem pkt 15, wydanie niniejszych warunków jest równoznaczne z wyrażeniem przez ZUK sp. z o. o. w Czersku gotowości do zapewnienia dostaw wody dla celów bytowych i/lub produkcyjnych,
20. w przypadku gdy niniejsze warunki jako miejsce włączenia określają w pkt 1 wodociąg projektowany, zapewnienie dostaw wody będzie możliwe po wybudowaniu tego wodociągu,
21. pobór wody może nastąpić po dostarczeniu do ZUK sp. z o. o. w Czersku badania bakteriologicznego próbki wody z wybudowanego przyłącza,
22. zgodnie z art. 34.ust. 3.punkt 3) litera a. ustawy Prawo Budowlane, rozpoczęcie dostarczania wody może nastąpić wyłącznie po spełnieniu określonych wyżej warunków oraz zawarciu z ZUK sp. z o. o. w Czersku umowy o zaopatrzenie w wodę, poprzedzonym złożeniem pisemnego wniosku w tej sprawie.

Niniejsze warunki ważne są przez okres dwóch lat od daty ich wydania.

**Przewodniczący Zarządu
Dyrektor Spółki**

Paweł Garbacki

(ZUK sp. z o. o. w Czersku)

Oświadczam, że zapoznałem się z niniejszymi warunkami i je przyjmuję.

.....
(data)

.....
(ODBIORCA/INWESTOR lub jego pełnomocnik)

Czersk, dnia 20.08.2014 r.

Odbiorca usług/inwestor

**GMINA CZERSK
UL. KOŚCIUSZKI 27
89-650 CZERSK**

Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej sanitarnej nr 109/2014

W odpowiedzi na wniosek ODBIORCY /INWESTORA z dnia 14.08.2014 o wydanie warunków przyłączenia nieruchomości położonej w miejscowości Czersk, przy ul. Kolejowej, nr domu..... nr działki: 194/43 tytuł prawny do nieruchomości: właściciel ~~dzierżawca~~ ~~najemca~~ ~~posiadaacz samoistny~~ ~~brak tytułu prawnego~~ (niepotrzebne skreślić) do sieci kanalizacyjnej, Zakład Usług Komunalnych (ZUK) sp. z o. o. w Czersku wyraża zgodę na przyłączenie pod niżej wymienionymi warunkami:

1. miejsce włączenia przyłącza do sieci kanalizacyjnej:
 - a) przewód kanalizacyjny grawitacyjny/ ~~ciśnieniowy~~ (średnica mm) 300 (materiał) ~~bet.~~ istniejący / ~~projektowany~~ przebiegający przez teren nieruchomości ODBIORCY/INWESTORA, ~~poprzez istniejącą studnię rewizyjną o rzędnych 132,09/130,16~~
 - b) ~~studnia rewizyjna na przewodzie kanalizacyjnym, położona w granicach nieruchomości ODBIORCY/INWESTORA, nie dalej niż 1m od granicy nieruchomości,~~
 - c) ~~przepompownia ścieków, będąca w posiadaniu spółki,~~
 - d) ~~granica nieruchomości ODBIORCY/INWESTORA na której znajduje się przewód kanalizacyjny, (niepotrzebne skreślić),~~
 - e) ~~kołektor kanalizacyjny grawitacyjny / ciśnieniowy istniejący / projektowany (średnica mm) ... (materiał) ... na działce nr ...,~~
2. rodzaj, wymagania materiałowe i średnica przyłącza:
przyłącze grawitacyjne / ~~ciśnieniowe~~ (materiał) ~~PVC~~ (średnica mm) ~~min. 160~~
(niepotrzebne skreślić).
3. wykonanie przyłącza obowiązkowo musi zostać poprzedzone opracowaniem dokumentacji technicznej przyłącza przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, uzgodnieniem tej dokumentacji z ZUK sp. z o. o. w Czersku oraz ewentualnym zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia budowy zgodnie z art. 30 ustawy PRAWO BUDOWLANE,
4. przyłącze kanalizacyjne należy zaprojektować i wykonać w sposób zapewniający jego wymaganą przepustowość, zależną od maksymalnej ilości odprowadzanych ścieków,
5. w wypadku braku studni rewizyjnej na granicy nieruchomości lub na terenie nieruchomości w odległości nie większej niż 1 m od jej granicy, zaprojektować i wykonać taką studnię,
6. przyłączem do sieci kanalizacji sanitarnej nie mogą być odprowadzane wody opadowe i drenażowe, jak również odpady i substancje, o których mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz.U. nr 123 z 2006 r. Poz. 858),
7. w przypadku ścieków poprodukcyjnych należy przewidzieć ich podczyszczenie przed wprowadzeniem do kanalizacji,
8. w przypadku przyłączania do kanalizacji budynków podpiwniczonych na przyłączu kanalizacyjnym należy zamontować urządzenie przeciwzalewowe umożliwiające szybkie samoczynne zamknięcie przyłącza (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz. U. 02.75.690 §124).
9. przyłącze może być wykonane przez ZUK sp. z o. o. w Czersku lub innego wykonawcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia, włączenie do sieci może wykonać jedynie ZUK sp. z o. o. w Czersku,



**Zakład
Usług
Komunalnych
sp. z o.o.
w Czersku**

10. w przypadku wykonywania przyłącza przez wykonawcę innego niż ZUK sp. z o. o. w Czersku, przyłączy to należy niezwłocznie po jego wykonaniu a przed zasypaniem zgłosić do odbioru w ZUK sp. z o. o. w Czersku,
11. po wykonaniu przyłącza należy zlecić wykonanie i przekazać ZUK. z o. o. w Czersku inwentaryzację geodezyjną przyłącza (wykonaną w formie elektronicznej i papierowej),
12. wszelkie koszty związane z budową przyłącza, w szczególności koszty dokumentacji, uzgodnień, opłat administracyjnych, robót budowlanych, czynności związanych z odbiorem przyłącza oraz sporządzeniem inwentaryzacji powykonawczej obciążają ODBIORCĘ/INWESTORA,
13. po wybudowaniu przyłącza ODBIORCA/INWESTOR pozostaje jego właścicielem i jest obowiązany do ponoszenia kosztów jego eksploatacji, w tym pokrywania kosztów usunięcia awarii,
14. z zastrzeżeniem pkt 15, wydanie niniejszych warunków jest równoznaczne z wyrażeniem przez ZUK sp. z o. o. w Czersku gotowości do zapewnienia odbioru ścieków,
15. w przypadku gdy niniejsze warunki jako miejsce włączenia określają w pkt 1 kanalizację projektowaną, zapewnienie odbioru ścieków będzie możliwe po wybudowaniu tej kanalizacji przez Gminę Czersk, ZUK sp. z o. o. w Czersku lub po zawarciu umowy przyłączeniowej z ODBIORCĄ/INWESTOREM,
16. zgodnie z art. 34.ust. 3.punkt 3) litera a. ustawy Prawo Budowlane, rozpoczęcie odbioru ścieków może nastąpić wyłącznie po spełnieniu określonych wyżej warunków oraz zawarciu z ZUK sp. z o. o. w Czersku umowy o odprowadzanie ścieków, poprzedzonym złożeniem pisemnego wniosku w tej sprawie.

Informujemy ponadto, że w wypadku braku technicznych warunków przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej zapewniamy odbiór ścieków w punktach zlewnych na terenie oczyszczalni w Czersku przy ul. Kilińskiego 15 oraz w Rytlu przy ul. Jatowskiej. Dowożone ścieki nie mogą zawierać odpadów i substancji, o których mowa w art. 9 ust. 2 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. nr 123 z 2006 r. poz. 858), w przypadku ścieków poprodukcyjnych oraz niespełniających warunku określonego powyżej należy przewidzieć ich podczyszczenie.

Niniejsze warunki ważne są przez okres dwóch lat od daty ich wydania.

**Przewodniczący Zarządu
Dyrektor Spółki**
Paweł Garbacki
.....
(ZUK sp. z o. o. w Czersku)

Oświadczam, że zapoznałem się z niniejszymi warunkami i je przyjmuję.

.....
(data)

.....
(ODBIORCA/INWESTOR lub jego
pełnomocnik)

Bydgoszcz, dnia 08.12.2014
ERD10 c – 5512 / 250 / 14

Pracownia Projektowa
Projektowanie i Nadzorowanie
Zdzisław Kufel

W odpowiedzi na pismo z dnia 27.11.2014 dotyczące: „zapewnienia dostawy energii elektrycznej (wzrostu mocy z 12 kW do 40 kW) do budynku dworca kolejowego w m. Czersk – nr ewid. 132201116”, PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Dystrybucja Energii Elektrycznej Kujawski Rejon Dystrybucji informuje, że zapewni dostawę energii elektrycznej do obiektu budynku stacji z mocą przyłączeniową 40 kW.

Kierownik Rejonu


Leszek Kosiński


PKP Energetyka S.A.
z siedzibą w Warszawie
ul. Hoża 63/67
00-681 Warszawa
Oddział w Warszawie –
Dystrybucja Energii Elektrycznej
Kujawski Rejon Dystrybucji
ul. Zygmunta Augusta 7
85-082 Bydgoszcz
tel. +48 52 518 33 74
fax +48 52 518 13 74
ed.rd10@pkpenergetyka.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
numer KRS 0000322634
NIP: 526-25-42-704
REGON: 017301607
kapitał zakładowy: 814 727 740,00 zł
(wpłacony w całości)

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 59
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Chojnice
89-600 Chojnice, ul. Lutego 15
tel. 052 397 45 81, faks 052 397 44 38
REGON 300455398, NIP 782-23-77-160

**Zdzisław Kufel Pracownia Projektowa
Projektowanie i Nadzorowanie Zdzisław
Kufel**

ul. Sukienników 6
89-600 Chojnice
Nasz znak 53835/2014
Data 23.12.2014

**Dotyczy: zapewnienie dostawy energii elektrycznej dla: Czernsk, dz. nr
194/43**

Na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne (Dz. U. Nr 89 poz. 625 i Dz. U. Nr 104 poz. 708 z 2006 roku) oraz w związku z art. 34 ustęp 3 pkt 3a ustawy Prawo budowlane ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz Rejon Dystrybucji Chojnice oświadcza, że zapewnia dostawę energii elektrycznej dla zasilania projektowanego obiektu, w przypadku złożenia pisemnego wniosku o określenie warunków przyłączenia przez podmiot posiadający tytuł prawny do korzystania z obiektu, wydania warunków przyłączenia i zawarcia umowy o przyłączenie do sieci na zasadach obowiązujących w ENEA Operator Sp. z o.o. w dniu zawierania umowy.

Zobowiązanie dotyczy zasilania projektowanego obiektu zlokalizowanego na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 194/43 położoną w m. Czernsk ul. Kosciuszki z mocą przyłączeniową nie większą niż 40 kW.

Na 2 lata przed planowaną realizacją budowy należy wystąpić do Rejonu Dystrybucji w Chojnicach z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia oraz zawrzeć umowę o przyłączenie do sieci.

Zobowiązanie ważne jest w okresie 12 miesięcy od dnia wystawienia.

K/O:

1. ZR-a/a



Z poważaniem

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Chojnice

Dyrektor

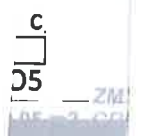


Jacek Frączek

RG2/G10



RG2



0,02

RA/OZ2



0,02

RA/OZ3



Rzeczoznawca
do spraw
bezpieczeń przeciwpożarowych

inż. Edward Sulikowski
Nr upr. 96/93

Gedwisła

23.02.2015r.

*godność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
wzrostami stwierdzam bez uwag

wg normy PN-EN 1838:2005

PRACOWNIA PROJEKTOWA PROJEKTOWANIE I NADZOROWANIE ZDZISŁAW KUFEL 89-600 CHOJNICE, ul. Sukienników 6		
NAZWA I ADRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA, ROZBIÓRKA CZĘŚCI BUD. I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. NA FUNKCJE USŁUGOWO- MIESZKANIOWA BUD. DWORCA KOLEJOW. W CZERSKU WRAZ Z PRZYNALEŻNĄ INFRASTR. TECH. ORAZ PRZEB. UL. DWORCOWEJ WRAZ Z CIAGAMI PIESZYMI, ROWEROWYMI, OSW. ZEWN. ORAZ POZ. PRZYNALEŻNĄ INFRASTR. TECH. NA DZ. NR 194/19, 194/22, 194/23, 194/43, 310, 343, 349, 355/3, 367/3, 374, 376/3, 383/2, 383/3, 383/4, 384/5, 384/16, 384/33, 390/3 W M. CZERSK, GM. CZERSK	
PROJEKT BUDOWLANY - INST. ELEKTR.	SKALA	1:50
INSTALACJA ELEKTRYCZNA - RZUT PARTERU	NR RYS.:	22
PROJEKTANT INST. ELEKTRYCZNYCH: MGR INŻ. ŁUKASZ BOBKOWSKI U. B. NR POM/0006/POE/13 w specjalności instalacyjnej	SPRAWDZAJĄCY INST. ELEKTRYCZNYCH: INŻ. ZDZISŁAW BIELAWSKI U. B. NR UAN-KZ-7210/7/87 w specjalności Instalacyjno-Inżynierskiej	
04 02 2015		04 02 2015

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
Samodzielne Wielosobowe Stanowisko
ds. Inwestycji
ul. Morska 24, 81-333 Gdynia
tel. + 48 58 721 11 25
tel. kom. + 48 668 697 736
fax + 48 58 721 11 20
anna.salak@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl


PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

Nr IZIW-505-74/ I //2015
Dot. : uzgodnienia dokumentacji

Gdynia, 05.05.2015

**Pracownia Projektowa Projektowanie
I Nadzorowanie Zdzisław Kufel
ul. Sukienników 6
89-600 Chojnice**

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni uzgadnia bez uwag projekt zagospodarowania terenu projektu budowlanego węzła integracyjnego w rejonie dworca kolejowego w Czersku.

Jednocześnie informujemy, że z uwagi na realizację robót, podnoszących estetykę peronu, odstępujemy od pobieranych, obowiązkowych opłat z tytułu uzgodnienia dokumentacji oraz opłat eksploatacyjnych, związanych z udostępnieniem gruntu kolejowego, sprawowaniem nadzoru, przeszkoleniem pracowników wykonawcy, udziału w komisjach przekazania placu budowy i odbiorowych.

Projekt opieczęto pieczęcią nagłówkową PKP Polskie Linie Kolejowe SA – Zakład Linii Kolejowych w Gdyni.

Uprzejmie prosimy o powoływanie się na sygnaturę niniejszego pisma, w dalszej korespondencji dotyczącej niniejszej sprawy.


ZASTĘPCA DYREKTORA
(ds. technicznych)
Leszek Lawiński

Opracował/a:
Anna Sałak
tel. +48 58 721 11 25



**Zakład
Usług
Komunalnych
sp. z o.o.
w Czersku**

Czersk, dnia 27.02.2015 r.

L.dz.: WOD ~~13.0~~/2015

**PRACOWNIA PROJEKTOWA
PROJEKTOWANIE I NADZOROWANIE
ZDZISŁAW KUFEL
ul. Sukienników 6
89-600 Chojnice**

Dot. zadania pn. : „PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA, ROZBIÓRKA CZĘŚCI BUDYNKU I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA FUNKCJĘ USŁUGOWO – MIESZKANIOWĄ BUDYNKU DWORCA KOLEJOWEGO W CZERSKU WRAZ Z PRZYNALEŻNĄ INFR. TECHNICZNĄ ORAZ PRZEBUDOWA UL. DWORCOWEJ WRAZ Z CIĄGAMI PIESZYMAMI, ROWEROWYMI, OŚWIETLENIEM ZEWNĘTRZNYM ORAZ POZOSTAŁĄ PRZYNALEŻNĄ INF. TECHNICZNĄ NA DZ. NR 194/19, 194/22, 194/23, 194/43, 310, 343, 349, 355/3, 367/3, 374, 376/3, 383/2, 383/3, 383/4, 384/5, 384/16, 384/33, 390/3 W M. CZERSK.

W odpowiedzi na Państwa wniosek dotyczący uzgodnienia w/w projektu Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. uzgadnia przedłożony projekt z następującymi punktami:

1. Ustala się dwumetrową strefę ochronną z każdej strony uzbrojenia wod. - kan., które należy lokalizować we własnym zakresie.
2. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie.
3. Za powstałe uszkodzenia istniejącego uzbrojenia wod. – kan. w zakresie prowadzonych robót odpowiedzialność ponosić będzie wykonawca.
4. O planowanym rozpoczęciu robót należy powiadomić ZUK Czersk z zachowaniem 7 dniowego wyprzedzenia,
5. Uzgodnienie ważne 2 lata.

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) a/a;

Z poważaniem

Kierownik Wodociągów

Paweł Kempieński
Paweł Kempieński

Bydgoszcz, dnia 18.04.2015
ERD 10 c – 5512 / 077 / 15

Pracownia Projektowa
Projektowanie i Nadzorowanie
Zdzisław Kufel
ul. Sukienników 6
89-600 Chojnice

W odpowiedzi na pismo z dnia 27.03.2015 dotyczące uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu w zakresie kolizji z istniejącą infrastrukturą PKP Energetyka S.A. dla zadania przebudowy, rozbudowy, rozbiórki części budynku i zmiana sposobu użytkowania na funkcję usługowo-mieszkalną budynku Dworca Kolejowego w m. Czersk, oraz przebudowa ul. Dworcowej wraz z ciągami pieszymi i rowerowymi, PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Dystrybucja Energii Elektrycznej Kujawski Rejon Dystrybucji informuje, że w przedstawionej lokalizacji występują zbliżenia i kolizje z urządzeniami technicznymi, które stanowią składnik majątkowy PKP Energetyka S.A.

Przedmiotowe zadanie dotyczące przebudowy budynku Dworca Kolejowego wraz z przynależną infrastrukturą techniczną, uzgadniamy z zastrzeżeniem poniższych uwag;

1. Dokładną lokalizację linii kablowych nN 0,4 kV należących do PKP Energetyka S.A. należy określić na podstawie przekopów kontrolnych.
2. Prace ziemne w strefie ochronnej (5m) linii kablowych PKP Energetyka S.A. należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności a miejscach skrzyżowań należy zachować odległości zgodne z obowiązującymi przepisami i normami, względnie zabezpieczyć linie kablowe na przykład osłonami dwudzielnymi.
3. Koszty związane z ewentualnymi uszkodzeniami i wynikłymi z tego tytułu przerwami zasilania i naprawy linii kablowych PKP Energetyka S.A. wywołane w trakcie prowadzonych robót pokrywa Inwestor.
4. Znalezione - odkopane, niezewidencjonowane kable w miejscu prowadzonych prac należy zgłosić niezwłocznie do PKP Energetyka S.A.
5. O terminie rozpoczęcia robót należy powiadomić PKP Energetyka S.A. Kujawski Rejon Dystrybucji z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

Uzgodnienie jest ważne w części dotyczącej urządzeń należących do PKP ENERGETYKA S.A. i zachowuje ważność przez 2 lata od daty jego wystawienia.

Kierownik Rejonu


Leszek Kostrzewski

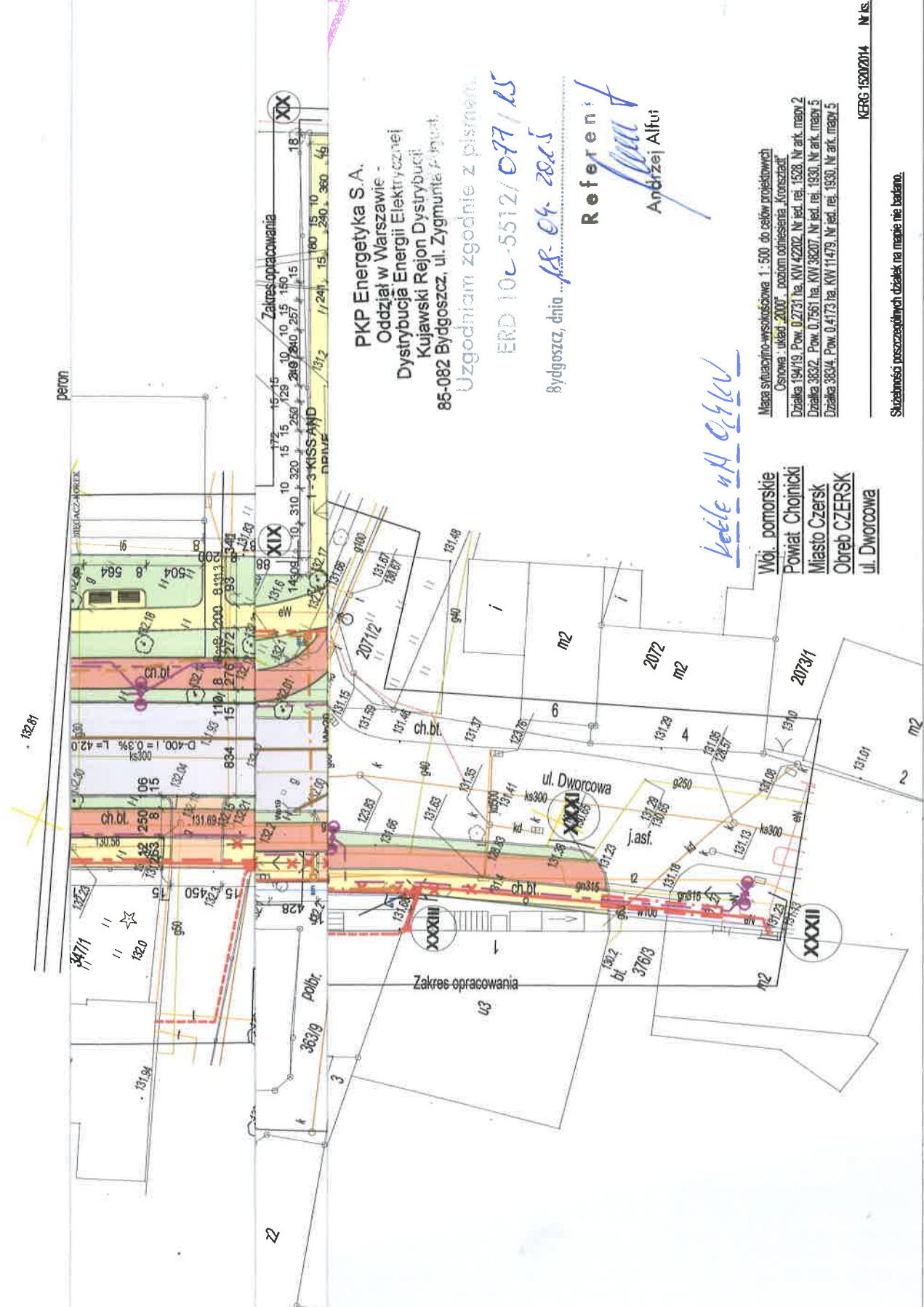
W załączeniu:

1. Dokumenty do uzgodnienia - 1 kpl.
2. Faktura VAT ED10/1/0122/15/UI/P


PKP Energetyka S.A.
z siedzibą w Warszawie
ul. Hoża 63/67
00-681 Warszawa
**Oddział w Warszawie –
Dystrybucja Energii Elektrycznej
Kujawski Rejon Dystrybucji**
ul. Zygmunta Augusta 7
85-082 Bydgoszcz
tel. +48 52 518 33 74
fax +48 52 518 13 74
ed.rd10@pkpenergetyka.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
numer KRS 0000322634
NIP: 526-25-42-704
REGON: 017301607
kapitał zakładowy: 844 885 320,00 zł
(wpłacony w całości)

www.pkpenergetyka.pl



WPŁYTY UL	ST	PRZYŁĄCZE	ODWODNIENIE	PARKING	LINIE WYPOSAŻENIE

Zgodna z Dokumentem pod nr ew.

PKP Energetyka S.A.
 Oddział w Warszawie -
 Dystrybucja Energii Elektrycznej
 Kujawski Rejon Dystrybucyjny
 85-082 Bydgoszcz, ul. Zygmunta Piłsudskiego

Uzgodniam zgodnie z piśmem
 ERD 10c-5512/077/15
 Bydgoszcz, dnia 18.04.2015

Referent
 Andrzej Alfur

Kable uH 0,9/1kV

Wójt. pomorskie
 Powiat Chojnicki
 Miasto Czernik
 Obwód CZERSK
 ul. Dworcowa

Miejsce sytuacyjno-wysokościowe 1:500 do celów projektowych
 Czynowa - układ 2000' - poziom odniesienia „Krośnice”
 Działka 194/19, Pow. 0,2731 ha, KW 42202, Nr jed. rej. 1528, Nr ark. mapy 2
 Działka 363/2, Pow. 0,7551 ha, KW 38207, Nr jed. rej. 1930, Nr ark. mapy 5
 Działka 363/4, Pow. 0,4173 ha, KW 11479, Nr jed. rej. 1930, Nr ark. mapy 5

KERG.1520/2014 Nr ks. rb. 8820/14

Służebność poseszściowych urządzeń na mapie nie badano.

NAZWA PROJEKTU OBIEKTU	PROJEKT	PROJEKTANT mgr inż. a. upr. nr. UAI w spec.	Data:	SPRAWOZDANIE mgr inż. a. upr. nr. UAI w spec.	Data:
------------------------	---------	---	-------	---	-------



TK TELEKOM

TK Telekom Spółka z o.o.
ul. Topolowa 10/11A 01-034 Warszawa
tel.: +48 22 392 20 00
fax: +48 22 392 20 00
ul. Słomska 403 02-000
www.tktelekom.pl

Warszawa, 30/03/2015

Waldemar Blaszkę

Zespół Paszportyzacji Sieci – Biuro Inwestycji

e-mail: w.blaszke@tktelekom.pl

tel.: + 48 58 7211356

PRACOWNIA PROJEKTOWA
Projektowanie i Nadzorowanie
Zdzisław Kufel
ul. Sukienników 6
89-600 Chojnice

Nr ref.: LBPSę-508-0258/15

Dotyczy: Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu PZT oraz rzutów parteru i piwnic w zakresie kolizji z istniejącą infrastrukturą TK Telekom na terenie stacji w Czersku.

Odpowiadając na wniosek z dnia 07.03. 2015 r. TK Telekom Sp. z o. o. uzgadnia projekt zagospodarowania terenu PZT oraz rzutów parteru i piwnic w zakresie kolizji z istniejącą infrastrukturą TK Telekom na terenie stacji w Czersku oraz przebudowę ulicy Dworcowej wraz z ciągami pieszymi, rowerowymi i pozostałą przynależną infrastrukturą techniczną bez uwag.

W zakresie opracowania tj. na terenie budynku stacji Czersk oraz na terenie działek nr 194/19, 194/22, 194/23, 194/43, 310, 343, 349, 355/3, 367/3, 374, 376/3, 383/2, 383/4, 384/5, 384/16, 384/33, 390/3, obręb Czersk brak infrastruktury światłowodowej naszej Spółki.

Powyższe uzgodnienie dotyczy wyłącznie branży telekomunikacyjnej należącej do TK Telekom p. z o.o. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.

Z poważaniem

Stanowisko ds. dokumentacji

technicznej

Henryk Taukin
Specjalista



PKP UTRZYMANIE

PKP Utrzymanie Sp. z o.o.
Andrzej Łopatniuk
e-mail: andrzej.lopatriuk@telkol.eu

Gdańsk, 2015.04.28

**Pracownia Projektowa
Projektowanie i Nadzorowanie Zdzisław Kufel
ul. Sukienników 6
89-600 Chojnice**

Nr ref.: **UTD5-504-358/2015**

Dotyczy: uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu dla przebudowy budynku dworca kolejowego w Czersku

PKP Utrzymanie przedstawia orientacyjną trasę sieci kablowej w terenie.

Kolorem zielonym naniesiono orientacyjną trasę kabli ziemnych i kanalizacji kablowej w rejonie dworca.

Przed przystąpieniem do prac ziemnych należy metodą wykopów ręcznych sprawdzić dokładne posadowienie linii telekomunikacyjnej w obszarze kolizyjnym. Podczas budowy należy zachować maksymalną ostrożność, by nie naruszyć kabla i zapewnić bezprzerwową pracę urządzeń telekomunikacyjnych podczas robót.

Wykonawca robót będzie obciążony finansowo za wszelkie ewentualne straty spółki PKP Utrzymanie wynikłe ze spowodowania awarii linii telekomunikacyjnej podczas robót (zerwanie, uszkodzenie lub kradzież); dotyczy to zarówno kosztów usunięcia awarii kabla jak też kosztów odszkodowań na rzecz klientów Spółki PKP Utrzymanie za przerwy w łączności i w świadczeniu innych usług telekomunikacyjnych

Powyższe uzgodnienie dotyczy wyłącznie urządzeń należących do Spółki PKP Utrzymanie. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym czasie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.

Z poważaniem

Z up. DYREKTORA BIURA TECHNIK.

Grzegorz Jank

Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku

ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
Tel.: +48 58 721 49 05
Fax: +48 58 721 49 06
www.pkp.pl
e-mail: ngd.sekretariat@pkp.pl



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

Pracownia Projektowa
Projektowanie i Nadzorowanie
Zdzisław Kufel
ul. Sukienników 6
89 – 600 Chojnice

Gdańsk, 02.06.2015 r.
NGd13.6315.251.2015.JN/2
UNP : 2015-0304232

Sprawę prowadzi:

Jacek Neumann

tel. 782 997 854

email: jacek.neumann@pkp.pl

Dotyczy: projektu zagospodarowania terenu oraz rzutów budynku dla zadania przebudowy, rozbudowy, rozbiórki części budynku i zmiany sposobu użytkowania budynku dworca kolejowego w Czersku wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz przebudowy ulicy Dworcowej w sąsiedztwie terenu PKP tj. dz. nr 194/46, obr. Czersk.

W odpowiedzi na pisemną prośbę, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku **uzgadnia bez uwag** projekt zagospodarowania terenu oraz rzutów budynku dla zadania przebudowy, rozbudowy, rozbiórki części budynku i zmiany sposobu użytkowania budynku dworca kolejowego w Czersku wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz przebudowy ulicy Dworcowej w sąsiedztwie terenu PKP tj. dz. nr 194/46, obr. Czersk zgodnie z załączoną dokumentacją.

Jednocześnie informujemy, że projekt należy uzgodnić z Zarządcą linii kolejowych w których sąsiedztwie projektowana jest inwestycja tj. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, ul. Morska 24, 81-333 Gdynia, który to zakład jest kompetentny w wystawieniu opinii dotyczącej zamierzenia.

Z tyt. ww.uzgodnienia pobiera się opłatę w wys. **151 zł + 23% VAT**

W/w opłatę należy uregulować na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez tut. Oddział.

Otrzymuje:

1. NGd1
2. NGd9
3. NR Gdańsk

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
z siedzibą w Warszawie
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa
KRS 0000019193
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
REGON 000 126 801-03733
NIP 525-00-00-251
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł
w całości wpłacony

DYREKTOR REGIONALNY
os. Współpracy z Samorządami

Andrzej Włodarski