



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: „**Wykonanie dokumentacji projektowej budowy i przebudowy dróg gminnych**”.

Część 1. „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy odcinka ul. Łukowskiej wraz z rondem i jego dojazdami w ciągu ulicy Starego Urzędu w Czersku”.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1.1. Projekt przebudowy odcinka ulicy Łukowskiej - odcinek od ul. Starego Urzędu do rowu melioracyjnego (dz. nr 958 i 981/2 obr. Czersk) - dł. ok. 0,7 km.
 - 1.1.1. Pas drogowy stanowią działki nr: 976/1, 959/3, 960/3, 969/2, 975/4 obr. Czersk.
 - 1.1.2. Konieczność wydzielenia pasa drogowego z działek nr: 962/6, 962/7, 963/1, 2873, 964/2, 964/19, 968/2, 966/14, 2556 obr. Czersk.
 - 1.1.3. Skrzyżowanie z ul. Sienkiewicza dz. nr 2643 obr. Czersk.
 - 1.2. Projekt przebudowy ronda wraz z jego dojazdami w ciągu ulicy Starego Urzędu.
 - 1.2.1. Pas drogowy stanowią działki nr: 975/1, 1025/9, 991/1, 2736, 2742/1, 1188/8, 1269/1, 1101/6, 1261/18, 1261/30, 1261/7 obr. Czersk.
 - 1.2.2. Dojazdy do ronda stanowią ulice: Al. 1000-lecia, Podleśna, Łukowska, Starego Urzędu.
 - 1.2.3. Należy założyć przebudowę dróg dojazdowych na odcinku 20-30 m.
 - 1.3. Projekt budowy sieci kanalizacji deszczowej, uzyskanie warunków technicznych z Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Czersku.
 - 1.4. Projekt budowy linii oświetlenia ulicznego (lampy LED), uzyskanie warunków technicznych z ENEA Operator Sp. z o.o. Rejonu Energetycznego w Chojnicach,
 - 1.5. Projekt budowy kanału technologicznego.
 - 1.6. Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zezwoleniem Starosty Chojnickiego, w tym zastosowanie elementów spowalniających ruch.
 - 1.7. Projekt likwidacji ewentualnych kolizji sieci wod.-kan., energetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej itp.
 - 1.8. Wykonawca rozważy zachowanie, w miarę możliwości, istniejącej nawierzchni bitumicznej, na której można by ułożyć nakładkę bitumiczną.
2. Zakres prac projektowych obejmuje:
 - 2.1. Zawartość dokumentacji projektowej:
 - 2.1.1. Projekt architektoniczno – budowlany oraz inne opracowania, jeżeli będą wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę, lub konieczne ze względów wykonawczych,
 - 2.1.2. Przedmiary robót zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
 - 2.1.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zawierająca zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót. Ponadto należy je opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego według Wspólnego Słownika Zamówień,
 - 2.1.4. Kosztorysy inwestorskie sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych

kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).

2.2. Dokumentację należy opracować w 5 egzemplarzach wraz z oświadczeniem o jej kompletności i z 1 egzemplarzem w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD. Oryginały uzgodnień winny być złożone w 1 teczce ze spisem treści i ponumerowane.

2.3. Ponadto do Wykonawcy należy:

2.3.1. Uzyskanie wszelkich wymaganych, zgodnie z polskim prawem, uzgodnień, warunków, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej,

2.3.2. Przeprowadzenie procedury uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, (w przypadku takiej konieczności) - koszty podziałów geodezyjnych są po stronie Wykonawcy,

2.3.3. Uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w przypadku konieczności wykonania),

2.3.4. Opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (w razie wystąpienia takiej konieczności),

2.3.5. Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,

2.3.6. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,

2.3.7. Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu wodno – prawnym (w przypadku konieczności uzyskania),

2.3.8. Opracowanie operatu wodno-prawnego (w przypadku konieczności opracowania),

2.3.9. Poniesienie kosztu opracowania podkładów geodezyjnych niezbędnych do wykonania projektów budowlanych,

2.3.10. Uzgadnianie na bieżąco prac projektowych i uzyskanie akceptacji Zamawiającego,

2.3.11. Na etapie prowadzenia procedury przetargowej udzielenie odpowiedzi Zamawiającemu na pytania zadane przez wykonawców w zakresie będącym przedmiotem niniejszego postępowania,

2.3.12. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami Wykonawca dostarcza na swój koszt, czynności te Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.

3. Lokalizacja drogi (**Załącznik nr 1 od OPZ**).

3.1 Brak planu miejscowego.

3.2 Dostęp do podziałów geodezyjnych - <http://czersk.e-mapa.net/>.

4. Obowiązki Wykonawcy na etapie projektowania:

4.1 Opracowanie dokumentacji projektowej należy podzielić na etapy:

4.1.1 Przekazanie Zamawiającemu, w terminie wskazanym w ofercie, m.in. 3 koncepcji projektu drogowego, w tym należy rozważyć możliwość poniższych realizacji:

4.1.1.1 Wariant I

4.1.1.1.1 jezdnia 5-5,5 m.

4.1.1.1.2 obustronne chodniki 1,5 m.

4.1.1.1.3 przebudowa ronda.

4.1.1.1.4 skrzyżowania.

4.1.1.1.5 zjazdy.

4.1.1.1.6 nawierzchnia jezdni bitumiczna, chodników i zjazdów z kostki brukowej betonowej.

4.1.1.2 Wariant II

4.1.1.2.1 jezdnia 5-5,5 m.

4.1.1.2.2 jednostronny chodnik 1,5 m.

4.1.1.2.3 przebudowa ronda.

4.1.1.2.4 skrzyżowania.

4.1.1.2.5 zjazdy.

- 4.1.1.2.6 nawierzchnia jezdni bitumiczna, chodników i zjazdów z kostki brukowej betonowej.
- 4.1.1.3 Wariant III
 - 4.1.1.3.1 ciąg pieszo-jezdny 5 m.
 - 4.1.1.3.2 utwardzone pobocza 1 m.
 - 4.1.1.3.3 przebudowa ronda.
 - 4.1.1.3.4 skrzyżowania.
 - 4.1.1.3.5 zjazdy.
 - 4.1.1.3.6 nawierzchnia pieszojezdni bitumiczna, poboczy i zjazdów z kostki brukowej betonowej.
- 4.1.2 Po uzyskaniu od Zamawiającego akceptacji przedstawionych rozwiązań, przystąpienie do opracowywania kompletnych materiałów (załączników) niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji ZRID.
- 4.2 Opracowanie kompletnego projektu budowlano - wykonawczego wraz dokumentacją kosztorysową będących przedmiotem zamówienia oraz pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót.
- 4.3 Wykonawca przed złożeniem dokumentacji technicznej o pozwolenie na budowę lub ZRID przedstawi gotowy projekt do zatwierdzenia Zamawiającemu.
- 4.4 Projektant podczas projektowania uwzględni sugestie Zamawiającego odnośnie rozwiązań technicznych w ramach obowiązujących przepisów.
- 4.5 Wszelkie prace projektowe lub czynności nieopisane wyżej, a wynikające z procedur określonych w przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4.6 Sprawowanie nadzoru autorskiego przez wykonawcę projektu (bez dodatkowego wynagrodzenia) w zakresie obejmującym w szczególności:
 - 4.6.1 Udzielanie wyjaśnień Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości dotyczących projektu budowlano - wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 4.6.2 Uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych.
- 5. W przypadku gdy postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, będzie wszczęte w okresie od 6 miesięcy do 24 miesięcy od daty odbioru przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca nieodpłatnie zaktualizuje kosztorys inwestorski w oparciu o aktualne ceny na dzień wszczęcia postępowania.

Część 2. „Wykonanie dokumentacji projektowej budowy drogi Gotelp - Pustki”.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1.1. Projekt budowy drogi Gotelp - Pustki - odcinek od skrzyżowania z drogą powiatową Czersk - Odry (dz. nr 145 obr. Gotelp) do miejscowości Pustki wraz z odnogami w lewo do skrzyżowania (dz. nr 552 i 494 obr. Gotelp) i w prawo do rzeki (dz. nr 577 obr. Gotelp) - dł. ok. 2,7 km.
 - 1.1.1. Pas drogowy stanowią działki nr: 116, 524, 501, 500 obr. Gotelp.
 - 1.1.2. Konieczność poszerzenia pasa drogowego dz. nr 116 obr. Gotelp z dz. nr 115 obr. Gotelp na odcinku ok. 80 mb.
 - 1.1.3. Skrzyżowania z drogami dz. nr 145, 552, 494, 24, 114 obr. Gotelp.
 - 1.2. Odwodnienie powierzchniowe lub ewentualne płytkie przydrożne rowy w przypadku wystarczającej szerokości pasa drogowego.
 - 1.3. Projekt budowy kanału technologicznego.
 - 1.4. Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zezwoleniem Starosty Chojnickiego.

- 1.5. Projekt likwidacji ewentualnych kolizji sieci wod.-kan., energetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej itp.
2. Zakres prac projektowych obejmuje:
 - 2.1. Zawartość dokumentacji projektowej:
 - 2.1.1. Projekt architektoniczno – budowlany oraz inne opracowania, jeżeli będą wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę, lub konieczne ze względów wykonawczych,
 - 2.1.2. Przedmiary robót zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
 - 2.1.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zawierająca zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót. Ponadto należy je opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego według Wspólnego Słownika Zamówień,
 - 2.1.4. Kosztorysy inwestorskie sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).
 - 2.2. Dokumentację należy opracować w 5 egzemplarzach wraz z oświadczeniem o jej kompletności i z 1 egzemplarzem w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD. Oryginały uzgodnień winny być złożone w 1 teczce ze spisem treści i ponumerowane.
 - 2.3. Ponadto do Wykonawcy należy:
 - 2.3.1. Uzyskanie wszelkich wymaganych, zgodnie z polskim prawem, uzgodnień, warunków, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej,
 - 2.3.2. Przeprowadzenie procedury uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, (w przypadku takiej konieczności) - koszty podziałów geodezyjnych są po stronie Wykonawcy,
 - 2.3.3. Uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w przypadku konieczności wykonania),
 - 2.3.4. Opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (w razie wystąpienia takiej konieczności),
 - 2.3.5. Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
 - 2.3.6. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 2.3.7. Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu wodno – prawnym (w przypadku konieczności uzyskania),
 - 2.3.8. Opracowanie operatu wodno-prawnego (w przypadku konieczności opracowania),
 - 2.3.9. Poniesienie kosztu opracowania podkładów geodezyjnych niezbędnych do wykonania projektów budowlanych,
 - 2.3.10. Uzgadnianie na bieżąco prac projektowych i uzyskanie akceptacji Zamawiającego,
 - 2.3.11. Na etapie prowadzenia procedury przetargowej udzielenie odpowiedzi Zamawiającemu na pytania zadane przez wykonawców w zakresie będącym przedmiotem niniejszego postępowania,
 - 2.3.12. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami Wykonawca dostarcza na swój koszt, czynności te Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.
3. Lokalizacja drogi (**Załącznik nr 2 od OPZ**).
 - 3.1 Brak planu miejscowego.

- 3.2 Dostęp do podziałów geodezyjnych - <http://czersk.e-mapa.net/>.
4. Obowiązki Wykonawcy na etapie projektowania:
- 4.1 Opracowanie dokumentacji projektowej należy podzielić na etapy:
- 4.1.1 Przekazanie Zamawiającemu, w terminie wskazanym w ofercie, koncepcji projektu drogowego, w tym:
- 4.1.1.1 jezdnia 3,5 m + obustronne pobocza utwardzone kruszywem po 0,5 m + utwardzone zjazdy do posesji.
- 4.1.1.2 nawierzchnia jezdni bitumiczna, zjazdy z kostki brukowej betonowej.
- 4.1.2 Po uzyskaniu od Zamawiającego akceptacji przedstawionych rozwiązań, przystąpienie do opracowywania kompletnych materiałów (załączników) niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji ZRID.
- 4.2 Opracowanie kompletnego projektu budowlano - wykonawczego wraz dokumentacją kosztorysową będących przedmiotem zamówienia oraz pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót.
- 4.3 Wykonawca przed złożeniem dokumentacji technicznej o pozwolenie na budowę lub ZRID przedstawi gotowy projekt do zatwierdzenia Zamawiającemu.
- 4.4 Projektant podczas projektowania uwzględni sugestie Zamawiającego odnośnie rozwiązań technicznych w ramach obowiązujących przepisów.
- 4.5 Wszelkie prace projektowe lub czynności nieopisane wyżej, a wynikające z procedur określonych w przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4.6 Sprawowanie nadzoru autorskiego przez wykonawcę projektu (bez dodatkowego wynagrodzenia) w zakresie obejmującym w szczególności:
- 4.6.1 Udzielanie wyjaśnień Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości dotyczących projektu budowlano - wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
- 4.6.2 Uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych.
5. W przypadku gdy postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, będzie wszczęte w okresie od 6 miesięcy do 24 miesięcy od daty odbioru przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca nieodpłatnie zaktualizuje kosztorys inwestorski w oparciu o aktualne ceny na dzień wszczęcia postępowania.

Część 3. „Wykonanie dokumentacji projektowej budowy odcinka drogi Klaskawa - Mosna”.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
- 1.1. Projekt budowy odcinka drogi Klaskawa - Mosna - odcinek od istniejącej nawierzchni bitumicznej (rejon dz. nr 411/1 obr. Klaskawa) do końca miejscowości Klaskawa przy skrzyżowaniu z drogą dz. nr 403/1 obr. Klaskawa) - dł. ok. 1,3 km.
- 1.1.1. Pas drogowy stanowi działka nr: 410/1 obr. Klaskawa.
- 1.1.2. Konieczność poszerzenia pasa drogowego dz. nr 410/1 obr. Klaskawa z dz. nr 402 obr. Klaskawa na odcinku ok. 50 mb.
- 1.1.3. Skrzyżowania z drogami dz. nr 403/1, 424 obr. Klaskawa.
- 1.2. Odwodnienie powierzchniowe.
- 1.3. Projekt budowy kanału technologicznego.
- 1.4. Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zezwoleniem Starosty Chojnickiego.
- 1.5. Projekt likwidacji ewentualnych kolizji sieci wod.-kan., energetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej itp.
2. Zakres prac projektowych obejmuje:

- 2.1. Zawartość dokumentacji projektowej:
 - 2.1.1. Projekt architektoniczno – budowlany oraz inne opracowania, jeżeli będą wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę, lub konieczne ze względów wykonawczych,
 - 2.1.2. Przedmiary robót zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
 - 2.1.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zawierająca zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót. Ponadto należy je opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego według Wspólnego Słownika Zamówień,
 - 2.1.4. Kosztorysy inwestorskie sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).
- 2.2. Dokumentację należy opracować w 5 egzemplarzach wraz z oświadczeniem o jej kompletności i z 1 egzemplarzem w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD. Oryginały uzgodnień winny być złożone w 1 teczce ze spisem treści i ponumerowane.
- 2.3. Ponadto do Wykonawcy należy:
 - 2.3.1. Uzyskanie wszelkich wymaganych, zgodnie z polskim prawem, uzgodnień, warunków, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej,
 - 2.3.2. Przeprowadzenie procedury uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, (w przypadku takiej konieczności) - koszty podziałów geodezyjnych są po stronie Wykonawcy,
 - 2.3.3. Uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w przypadku konieczności wykonania),
 - 2.3.4. Opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (w razie wystąpienia takiej konieczności),
 - 2.3.5. Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
 - 2.3.6. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 2.3.7. Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu wodno – prawnym (w przypadku konieczności uzyskania),
 - 2.3.8. Opracowanie operatu wodno-prawnego (w przypadku konieczności opracowania),
 - 2.3.9. Poniesienie kosztu opracowania podkładów geodezyjnych niezbędnych do wykonania projektów budowlanych,
 - 2.3.10. Uzgadnianie na bieżąco prac projektowych i uzyskanie akceptacji Zamawiającego,
 - 2.3.11. Na etapie prowadzenia procedury przetargowej udzielenie odpowiedzi Zamawiającemu na pytania zadane przez wykonawców w zakresie będącym przedmiotem niniejszego postępowania,
 - 2.3.12. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami Wykonawca dostarcza na swój koszt, czynności te Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.
3. Lokalizacja drogi (**Załącznik nr 3 od OPZ**).
 - 3.1 Brak planu miejscowego.
 - 3.2 Dostęp do podziałów geodezyjnych - <http://czersk.e-mapa.net/>.
4. Obowiązki Wykonawcy na etapie projektowania:
 - 4.1 Opracowanie dokumentacji projektowej należy podzielić na etapy:

- 4.1.1 Przekazanie Zamawiającemu, w terminie wskazanym w ofercie, koncepcji projektu drogowego, w tym:
 - 4.1.1.1 jezdnia 5 m + obustronne pobocza utwardzone kruszywem po 0,5 m + utwardzone zjazdy do posesji.
 - 4.1.1.2 nawierzchnia jezdni bitumiczna, zjazdy z kostki brukowej betonowej.
- 4.1.2 Po uzyskaniu od Zamawiającego akceptacji przedstawionych rozwiązań, przystąpienie do opracowywania kompletnych materiałów (załączników) niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji ZRID.
- 4.2 Opracowanie kompletnego projektu budowlano - wykonawczego wraz dokumentacją kosztorysową będących przedmiotem zamówienia oraz pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót.
- 4.3 Wykonawca przed złożeniem dokumentacji technicznej o pozwolenie na budowę lub ZRID przedstawi gotowy projekt do zatwierdzenia Zamawiającemu.
- 4.4 Projektant podczas projektowania uwzględni sugestie Zamawiającego odnośnie rozwiązań technicznych w ramach obowiązujących przepisów.
- 4.5 Wszelkie prace projektowe lub czynności nieopisane wyżej, a wynikające z procedur określonych w przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4.6 Sprawowanie nadzoru autorskiego przez wykonawcę projektu (bez dodatkowego wynagrodzenia) w zakresie obejmującym w szczególności:
 - 4.6.1 Udzielanie wyjaśnień Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości dotyczących projektu budowlano - wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 4.6.2 Uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych.
5. W przypadku gdy postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, będzie wszczęte w okresie od 6 miesięcy do 24 miesięcy od daty odbioru przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca nieodpłatnie zaktualizuje kosztorys inwestorski w oparciu o aktualne ceny na dzień wszczęcia postępowania.

Część 4. „Wykonanie dokumentacji projektowej budowy ul. Reymonta w Czersku”.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1.1. Projekt budowy ul. Reymonta w Czersku - dł. ok. 0,5 km.
 - 1.1.1. Pas drogowy stanowią działki nr: 955/21, 955/29 obr. Czersk.
 - 1.1.2. Skrzyżowania z drogami dz. nr 831/1 obr. Krzyż i 928/6 obr. Czersk.
 - 1.2. Projekt budowy sieci kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym na dz. nr 834/3 obr. Krzyż (przewidzieć również zlewnię dla odcinka ul. Łąkowej i Łukowskiej w Czersku), uzyskanie warunków technicznych z Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Czersku.
 - 1.3. Projekt budowy kanału technologicznego.
 - 1.4. Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zezwoleniem Starosty Chojnickiego, w tym zastosowanie elementów spowalniających ruch np. wyniesione przejście dla pieszych.
 - 1.5. Projekt likwidacji ewentualnych kolizji sieci wod.-kan., energetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej itp.
2. Zakres prac projektowych obejmuje:
 - 2.1. Zawartość dokumentacji projektowej:
 - 2.1.1. Projekt architektoniczno – budowlany oraz inne opracowania, jeżeli będą wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę, lub konieczne ze względów wykonawczych,

- 2.1.2. Przedmiary robót zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
- 2.1.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zawierająca zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót. Ponadto należy je opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego według Wspólnego Słownika Zamówień,
- 2.1.4. Kosztorysy inwestorskie sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).
- 2.2. Dokumentację należy opracować w 5 egzemplarzach wraz z oświadczeniem o jej kompletności i z 1 egzemplarzem w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD. Oryginały uzgodnień winny być złożone w 1 teczce ze spisem treści i ponumerowane.
- 2.3. Ponadto do Wykonawcy należy:
 - 2.3.1. Uzyskanie wszelkich wymaganych, zgodnie z polskim prawem, uzgodnień, warunków, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej,
 - 2.3.2. Przeprowadzenie procedury uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, (w przypadku takiej konieczności) - koszty podziałów geodezyjnych są po stronie Wykonawcy,
 - 2.3.3. Uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w przypadku konieczności wykonania),
 - 2.3.4. Opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (w razie wystąpienia takiej konieczności),
 - 2.3.5. Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
 - 2.3.6. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 2.3.7. Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu wodno – prawnym (w przypadku konieczności uzyskania),
 - 2.3.8. Opracowanie operatu wodno-prawnego (w przypadku konieczności opracowania),
 - 2.3.9. Poniesienie kosztu opracowania podkładów geodezyjnych niezbędnych do wykonania projektów budowlanych,
 - 2.3.10. Uzgadnianie na bieżąco prac projektowych i uzyskanie akceptacji Zamawiającego,
 - 2.3.11. Na etapie prowadzenia procedury przetargowej udzielenie odpowiedzi Zamawiającemu na pytania zadane przez wykonawców w zakresie będącym przedmiotem niniejszego postępowania,
 - 2.3.12. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami Wykonawca dostarcza na swój koszt, czynności te Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.
3. Lokalizacja drogi (**Załącznik nr 4 od OPZ**).
 - 3.1 Istniejący plan miejscowy.
 - 3.2 Dostęp do podziałów geodezyjnych - <http://czersk.e-mapa.net/>.
4. Obowiązki Wykonawcy na etapie projektowania:
 - 4.1 Opracowanie dokumentacji projektowej należy podzielić na etapy:
 - 4.1.1 Przekazanie Zamawiającemu, w terminie wskazanym w ofercie, koncepcji projektu drogowego, w tym:

- 4.1.1.1 jezdnia 5 m + obustronne chodniki po 1,5 m + zjazdy do posesji (rozważenie zachowania istniejącego chodnika).
- 4.1.1.2 nawierzchnia jezdni i chodników z kostki brukowej betonowej.
- 4.1.2 Po uzyskaniu od Zamawiającego akceptacji przedstawionych rozwiązań, przystąpienie do opracowywania kompletnych materiałów (załączników) niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji ZRID.
- 4.2 Opracowanie kompletnego projektu budowlano - wykonawczego wraz dokumentacją kosztorysową będących przedmiotem zamówienia oraz pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót.
- 4.3 Wykonawca przed złożeniem dokumentacji technicznej o pozwolenie na budowę lub ZRID przedstawi gotowy projekt do zatwierdzenia Zamawiającemu.
- 4.4 Projektant podczas projektowania uwzględni sugestie Zamawiającego odnośnie rozwiązań technicznych w ramach obowiązujących przepisów.
- 4.5 Wszelkie prace projektowe lub czynności nieopisane wyżej, a wynikające z procedur określonych w przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4.6 Sprawowanie nadzoru autorskiego przez wykonawcę projektu (bez dodatkowego wynagrodzenia) w zakresie obejmującym w szczególności:
 - 4.6.1 Udzielanie wyjaśnień Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości dotyczących projektu budowlano - wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 4.6.2 Uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych.
- 5. W przypadku gdy postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, będzie wszczęte w okresie od 6 miesięcy do 24 miesięcy od daty odbioru przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca nieodpłatnie zaktualizuje kosztorys inwestorski w oparciu o aktualne ceny na dzień wszczęcia postępowania.

Część 5. „Wykonanie dokumentacji projektowej budowy ulic na Osiedlu Piastowskim w Czersku”.

- 1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1.1. Projekt budowy ulic na Osiedlu Piastowskim w Czersku - ulice: Kazimierza Wielkiego, Bolesława Krzywoustego, Kazimierza Odnowiciela, Bolesława Chrobrego, Mieszka I, odcinek Władysława Łokietka - dł. ok. 1 km.
 - 1.1.1. Pas drogowy stanowią działki nr: 2936, 2911, 2908, część 1810/1, 1810/8, 1808/1, 2946, 1810/22, 1249/6, 1249/14, 1249/15, 1251/4, 1255/8 obr. Czersk.
 - 1.1.2. Przejście do ul. 21 Lutego: 1809/10, 1809/3 obr. Czersk.
 - 1.2. Projekt budowy sieci kanalizacji deszczowej z włączeniem do istniejącej sieci w ul. Władysława Łokietka, uzyskanie warunków technicznych z Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Czersku.
 - 1.3. Projekt budowy kanału technologicznego.
 - 1.4. Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zezwoleniem Starosty Chojnickiego, w tym zastosowanie elementów spowalniających ruch.
 - 1.5. Projekt likwidacji ewentualnych kolizji sieci wod.-kan., energetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej itp.
- 2. Zakres prac projektowych obejmuje:
 - 2.1. Zawartość dokumentacji projektowej:
 - 2.1.1. Projekt architektoniczno – budowlany oraz inne opracowania, jeżeli będą wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę, lub konieczne ze względów wykonawczych,
 - 2.1.2. Przedmiary robót zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy

- dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
- 2.1.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zawierająca zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót. Ponadto należy je opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego według Wspólnego Słownika Zamówień,
 - 2.1.4. Kosztorysy inwestorskie sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).
- 2.2. Dokumentację należy opracować w 5 egzemplarzach wraz z oświadczeniem o jej kompletności i z 1 egzemplarzem w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD. Oryginały uzgodnień winny być złożone w 1 teczce ze spisem treści i ponumerowane.
- 2.3. Ponadto do Wykonawcy należy:
- 2.3.1. Uzyskanie wszelkich wymaganych, zgodnie z polskim prawem, uzgodnień, warunków, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej,
 - 2.3.2. Przeprowadzenie procedury uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, (w przypadku takiej konieczności) - koszty podziałów geodezyjnych są po stronie Wykonawcy,
 - 2.3.3. Uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w przypadku konieczności wykonania),
 - 2.3.4. Opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (w razie wystąpienia takiej konieczności),
 - 2.3.5. Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
 - 2.3.6. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 2.3.7. Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu wodno – prawnym (w przypadku konieczności uzyskania),
 - 2.3.8. Opracowanie operatu wodno-prawnego (w przypadku konieczności opracowania),
 - 2.3.9. Poniesienie kosztu opracowania podkładów geodezyjnych niezbędnych do wykonania projektów budowlanych,
 - 2.3.10. Uzgadnianie na bieżąco prac projektowych i uzyskanie akceptacji Zamawiającego,
 - 2.3.11. Na etapie prowadzenia procedury przetargowej udzielenie odpowiedzi Zamawiającemu na pytania zadane przez wykonawców w zakresie będącym przedmiotem niniejszego postępowania,
 - 2.3.12. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami Wykonawca dostarcza na swój koszt, czynności te Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.
3. Lokalizacja drogi (**Załącznik nr 5 od OPZ**).
- 3.1 Istniejący plan miejscowy, jest w trakcie aktualizacji i zmiany.
 - 3.2 Dostęp do podziałów geodezyjnych - <http://czersk.e-mapa.net/>.
4. Obowiązki Wykonawcy na etapie projektowania:
- 4.1 Opracowanie dokumentacji projektowej należy podzielić na etapy:
 - 4.1.1 Przekazanie Zamawiającemu, w terminie wskazanym w ofercie, dwóch koncepcji projektu drogowego, w tym:
 - 4.1.1.1 jezdnia 5 m + obustronne utwardzone pobocza po 1 m + zjazdy do posesji oraz jezdnia 5 m + obustronne chodniki po 1,5 m + zjazdy do posesji.
 - 4.1.1.2 nawierzchnia jezdni, utwardzonych poboczny i chodników z kostki brukowej betonowej.

- 4.1.2 Po uzyskaniu od Zamawiającego akceptacji przedstawionych rozwiązań, przystąpienie do opracowywania kompletnych materiałów (załączników) niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji ZRID.
- 4.2 Opracowanie kompletnego projektu budowlanego wraz z dokumentacją kosztorysową będących przedmiotem zamówienia oraz pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót.
- 4.3 Wykonawca przed złożeniem dokumentacji technicznej o pozwolenie na budowę lub ZRID przedstawi gotowy projekt do zatwierdzenia Zamawiającemu.
- 4.4 Projektant podczas projektowania uwzględni sugestie Zamawiającego odnośnie rozwiązań technicznych w ramach obowiązujących przepisów.
- 4.5 Wszelkie prace projektowe lub czynności nieopisane wyżej, a wynikające z procedur określonych w przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4.6 Sprawowanie nadzoru autorskiego przez wykonawcę projektu (bez dodatkowego wynagrodzenia) w zakresie obejmującym w szczególności:
 - 4.6.1 Udzielanie wyjaśnień Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości dotyczących projektu budowlanego - wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 4.6.2 Uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych.
- 5 W przypadku gdy postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, będzie wszczęte w okresie od 6 miesięcy do 24 miesięcy od daty odbioru przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca nieodpłatnie zaktualizuje kosztorys inwestorski w oparciu o aktualne ceny na dzień wszczęcia postępowania.

Część 6. „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy odcinka ul. Polnej w Łęgu”.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1.1. Projekt przebudowy odcinka ul. Polnej w Łęgu - odcinek od skrzyżowania z drogą dz. nr 495/6 obr. Łąg do skrzyżowania z drogą dz. nr 428/1 obr. Łąg - dł. ok. 0,2 km.
 - 1.1.1. Pas drogowy stanowią działki nr: 497, 493/2, 496/4 obr. Łąg.
 - 1.1.2. Skrzyżowania z drogami dz. nr 496/5 i 428/1 obr. Łąg.
 - 1.2. Projekt budowy sieci kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych do istniejącego zbiornika retencyjnego na dz. nr 513/2 obr. Łąg, uzyskanie warunków technicznych z Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Czersku.
 - 1.3. Projekt budowy kanału technologicznego.
 - 1.4. Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zezwoleniem Starosty Chojnickiego, w tym zastosowanie elementów spowalniających ruch.
 - 1.5. Projekt likwidacji ewentualnych kolizji sieci wod.-kan., energetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej itp.
2. Zakres prac projektowych obejmuje:
 - 2.1. Zawartość dokumentacji projektowej:
 - 2.1.1. Projekt architektoniczno – budowlany oraz inne opracowania, jeżeli będą wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę, lub konieczne ze względów wykonawczych,
 - 2.1.2. Przedmiary robót zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
 - 2.1.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zawierająca zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie

- sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót. Ponadto należy je opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego według Wspólnego Słownika Zamówień,
- 2.1.4. Kosztorysy inwestorskie sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).
 - 2.2. Dokumentację należy opracować w 5 egzemplarzach wraz z oświadczeniem o jej kompletności i z 1 egzemplarzem w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD. Oryginały uzgodnień winny być złożone w 1 teczce ze spisem treści i ponumerowane.
 - 2.3. Ponadto do Wykonawcy należy:
 - 2.3.1. Uzyskanie wszelkich wymaganych, zgodnie z polskim prawem, uzgodnień, warunków, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej,
 - 2.3.2. Przeprowadzenie procedury uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, (w przypadku takiej konieczności) - koszty podziałów geodezyjnych są po stronie Wykonawcy,
 - 2.3.3. Uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w przypadku konieczności wykonania),
 - 2.3.4. Opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (w razie wystąpienia takiej konieczności),
 - 2.3.5. Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
 - 2.3.6. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 2.3.7. Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu wodno – prawnym (w przypadku konieczności uzyskania),
 - 2.3.8. Opracowanie operatu wodno-prawnego (w przypadku konieczności opracowania),
 - 2.3.9. Poniesienie kosztu opracowania podkładów geodezyjnych niezbędnych do wykonania projektów budowlanych,
 - 2.3.10. Uzgadnianie na bieżąco prac projektowych i uzyskanie akceptacji Zamawiającego,
 - 2.3.11. Na etapie prowadzenia procedury przetargowej udzielenie odpowiedzi Zamawiającemu na pytania zadane przez wykonawców w zakresie będącym przedmiotem niniejszego postępowania,
 - 2.3.12. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami Wykonawca dostarcza na swój koszt, czynności te Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.
 3. Lokalizacja drogi (**Załącznik nr 6 od OPZ**).
 - 3.1 Istniejący plan miejscowy.
 - 3.2 Dostęp do podziałów geodezyjnych - <http://czersk.e-mapa.net/>.
 4. Obowiązki Wykonawcy na etapie projektowania:
 - 4.1 Opracowanie dokumentacji projektowej należy podzielić na etapy:
 - 4.1.1 Przekazanie Zamawiającemu, w terminie wskazanym w ofercie, koncepcji projektu drogowego, w tym:
 - 4.1.1.1 ciąg pieszo-jezdny 5 m.
 - 4.1.1.2 nawierzchnia pieszojezdni z kostki brukowej betonowej.
 - 4.1.2 Po uzyskaniu od Zamawiającego akceptacji przedstawionych rozwiązań, przystąpienie do opracowywania kompletnych materiałów (załączników) niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji ZRID.

- 4.2 Opracowanie kompletnego projektu budowlano - wykonawczego wraz dokumentacją kosztorysową będących przedmiotem zamówienia oraz pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót.
- 4.3 Wykonawca przed złożeniem dokumentacji technicznej o pozwolenie na budowę lub ZRID przedstawi gotowy projekt do zatwierdzenia Zamawiającemu.
- 4.4 Projektant podczas projektowania uwzględni sugestie Zamawiającego odnośnie rozwiązań technicznych w ramach obowiązujących przepisów.
- 4.5 Wszelkie prace projektowe lub czynności nieopisane wyżej, a wynikające z procedur określonych w przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4.6 Sprawowanie nadzoru autorskiego przez wykonawcę projektu (bez dodatkowego wynagrodzenia) w zakresie obejmującym w szczególności:
 - 4.6.1 Udzielanie wyjaśnień Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości dotyczących projektu budowlano - wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 4.6.2 Uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych.
5. W przypadku gdy postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, będzie wszczęte w okresie od 6 miesięcy do 24 miesięcy od daty odbioru przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca nieodpłatnie zaktualizuje kosztorys inwestorski w oparciu o aktualne ceny na dzień wszczęcia postępowania.

Część 7. „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy odcinka ul. Pomorskiej w Czersku”.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1.1. Projekt przebudowy odcinka ul. Pomorskiej w Czersku - odcinek od skrzyżowania z drogą dz. nr 447 obr. Czersk do skrzyżowania z drogą dz. nr 460/23 obr. Czersk - dł. ok. 0,2 km.
 - 1.1.1. Pas drogowy stanowi działka nr: 486/5 obr. Czersk.
 - 1.1.2. Skrzyżowanie z drogą dz. nr 447 obr. Czersk.
 - 1.2. Projekt budowy kanału technologicznego.
 - 1.3. Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zezwoleniem Starosty Chojnickiego, w tym zastosowanie elementów spowalniających ruch.
 - 1.4. Projekt likwidacji ewentualnych kolizji sieci wod.-kan., energetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej itp.
2. Zakres prac projektowych obejmuje:
 - 2.1. Zawartość dokumentacji projektowej:
 - 2.1.1. Projekt architektoniczno – budowlany oraz inne opracowania, jeżeli będą wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę, lub konieczne ze względów wykonawczych,
 - 2.1.2. Przedmiary robót zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
 - 2.1.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zawierająca zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót. Ponadto należy je opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego według Wspólnego Słownika Zamówień,

- 2.1.4. Kosztorysy inwestorskie sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).
- 2.2. Dokumentację należy opracować w 5 egzemplarzach wraz z oświadczeniem o jej kompletności i z 1 egzemplarzem w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD. Oryginały uzgodnień winny być złożone w 1 teczce ze spisem treści i ponumerowane.
- 2.3. Ponadto do Wykonawcy należy:
 - 2.3.1. Uzyskanie wszelkich wymaganych, zgodnie z polskim prawem, uzgodnień, warunków, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej,
 - 2.3.2. Przeprowadzenie procedury uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, (w przypadku takiej konieczności) - koszty podziałów geodezyjnych są po stronie Wykonawcy,
 - 2.3.3. Uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w przypadku konieczności wykonania),
 - 2.3.4. Opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (w razie wystąpienia takiej konieczności),
 - 2.3.5. Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
 - 2.3.6. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 2.3.7. Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu wodno – prawnym (w przypadku konieczności uzyskania),
 - 2.3.8. Opracowanie operatu wodno-prawnego (w przypadku konieczności opracowania),
 - 2.3.9. Poniesienie kosztu opracowania podkładów geodezyjnych niezbędnych do wykonania projektów budowlanych,
 - 2.3.10. Uzgadnianie na bieżąco prac projektowych i uzyskanie akceptacji Zamawiającego,
 - 2.3.11. Na etapie prowadzenia procedury przetargowej udzielenie odpowiedzi Zamawiającemu na pytania zadane przez wykonawców w zakresie będącym przedmiotem niniejszego postępowania,
 - 2.3.12. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami Wykonawca dostarcza na swój koszt, czynności te Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.
3. Lokalizacja drogi (**Załącznik nr 7 od OPZ**).
 - 3.1 Brak planu miejscowego.
 - 3.2 Dostęp do podziałów geodezyjnych - <http://czersk.e-mapa.net/>.
4. Obowiązki Wykonawcy na etapie projektowania:
 - 4.1 Opracowanie dokumentacji projektowej należy podzielić na etapy:
 - 4.1.1 Przekazanie Zamawiającemu, w terminie wskazanym w ofercie, koncepcji projektu drogowego, w tym:
 - 4.1.1.1 jezdnia 6,5 m wraz z istniejącym ciągiem pieszo-rowerowym.
 - 4.1.1.2 nawierzchnia jezdni z kostki brukowej betonowej.
 - 4.1.2 Po uzyskaniu od Zamawiającego akceptacji przedstawionych rozwiązań, przystąpienie do opracowywania kompletnych materiałów (załączników) niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji ZRID.
 - 4.2 Opracowanie kompletnego projektu budowlanego - wykonawczego wraz dokumentacją kosztorysową będących przedmiotem zamówienia oraz pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót.
 - 4.3 Wykonawca przed złożeniem dokumentacji technicznej o pozwolenie na budowę lub ZRID przedstawi gotowy projekt do zatwierdzenia Zamawiającemu.
 - 4.4 Projektant podczas projektowania uwzględni sugestie Zamawiającego odnośnie rozwiązań technicznych w ramach obowiązujących przepisów.

- 4.5 Wszelkie prace projektowe lub czynności nieopisane wyżej, a wynikające z procedur określonych w przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4.6 Sprawowanie nadzoru autorskiego przez wykonawcę projektu (bez dodatkowego wynagrodzenia) w zakresie obejmującym w szczególności:
 - 4.6.1 Udzielanie wyjaśnień Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości dotyczących projektu budowlano - wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 4.6.2 Uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych.
- 5 W przypadku gdy postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, będzie wszczęte w okresie od 6 miesięcy do 24 miesięcy od daty odbioru przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca nieodpłatnie zaktualizuje kosztorys inwestorski w oparciu o aktualne ceny na dzień wszczęcia postępowania.

Sporządził:

Naczelnik Wydziału

Przemysław Bloch

(podpis/pieczęć imienna)

