



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: „**Zakup i dostarczenie oraz montaż instalacji paneli fotowoltaicznych dla budynków mieszkalnych z terenu Gminy Czersk**”

Zamówienie jest dofinansowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 10 Energia, Działania 10.3 Odnawialne źródła energii, Poddziałania 10.3.1 Odnawialne źródła energii – wsparcie dotacyjne współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Przedmiot zamówienia:

**Zakup i dostarczenie oraz montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 5 kWp.**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. zakup i dostarczenie oraz montaż **1** nowej instalacji fotowoltaicznej o mocy **5 kWp** na budynku gospodarczym/niemieszkalnym.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, Ogólnymi Warunkami Umowy (OWU) i Szczegółową Specyfikacją Instalacji Fotowoltaicznych – załącznikami do SIWZ.

Przedmiot zamówienia w szczególności obejmuje:

1. Przeprowadzenie wizji i weryfikacji budynku oraz instalacji elektrycznej dla montażu instalacji fotowoltaicznej dla budynku położonego na terenie Gminy Czersk wraz z jej podłączeniem i uruchomieniem oraz przeprowadzeniem wszelkich badań i pomiarów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi. Przed przystąpieniem do prac instalacyjno - montażowych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia komplet dokumentów dla budynku do wniosku do ENEI.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. zakup i dostarczenie oraz montaż nowej instalacji fotowoltaicznej na budynku niemieszkalnym wskazanym na dz. nr 477 obr. Klaskawa, przy czym Zamawiający informuje, że:
  - a) wskazana w przedmiotowym załączniku **lokalizacja montażu instalacji fotowoltaicznej może ulec zmianie, jednak z zachowaniem struktury podziału na rodzaj budynku tylko w ramach tej samej grupy budynków**, tj. w przypadku rezygnacji uczestnika z udziału w projekcie i wyborze uczestnika z listy rezerwowej lub w przypadku braku technicznej możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej we wskazanej lokalizacji i wyborze uczestnika z listy rezerwowej,
  - b) Wykonawca zastosuje odpowiednią stawkę VAT, **przy czym Zamawiający przyjmuje, że montaż paneli opodatkowany jest 8% VAT-em.**
3. Planowane przedsięwzięcie służyć będzie produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła (mikroinstalacja prosumencka) na potrzeby własne mieszkańców, skutkujące obniżeniem kosztów związanych z opłatami za energię elektryczną (ograniczenie zużycia energii elektrycznej i zmniejszenie opłat odbiorców indywidualnych), oraz uzyskaniem efektu ekologicznego w postaci redukcji emisji do atmosfery dwutlenku węgla i innych szkodliwych gazów – ograniczenia niskiej emisji.
4. Przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Wykonawca uzgodni sposób prowadzenia prac z właścicielem (zarządcą) budynku.
5. Wykonawca przed rozpoczęciem prac oraz po ich zakończeniu wykona dokumentację fotograficzną budynku (miejsca lokalizacji paneli fotowoltaicznych) i dostarczy ją niezwłocznie do Zamawiającego.

6. Do zadań Wykonawcy należy w szczególności:

- a) Sprawdzenie i udokumentowanie stanu technicznego konstrukcji dachowej i jej pokrycia na budynku, na którym będzie montowana instalacja fotowoltaiczna, a w przypadku gdy konieczna będzie wymiana konstrukcji, pokrycia dachowego zgłoszenie to Zamawiającemu i właścicielowi (zarządcy) budynku,
- b) Sprawdzenie i udokumentowanie stanu instalacji elektrycznej, a w przypadku gdy konieczna będzie jej modernizacja, zgłoszenie to Zamawiającemu i właścicielowi (zarządcy) budynku,
- c) Dostarczenie rozwiązania montażu instalacji fotowoltaicznej Zamawiającemu, po uzyskaniu akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i użytkownika indywidualnego budynku,
- d) Dostarczenie paneli fotowoltaicznych w ilościach odpowiednich dla zamówienia,
- e) Montaż paneli fotowoltaicznych na budynku użytkownika indywidualnego (gospodarstwo domowe),
- f) Wykonanie niezbędnych prac demontażowych związanych z przejściem przez przegrody budowlane,
- g) Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej,
- h) Przeprowadzenie niezbędnych prób, odbiorów i uruchomień,
- i) Przeszkolenie użytkowników w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń wraz z dostarczeniem dokumentacji powykonawczej, instrukcji eksploatacji oraz warunków gwarancji,
- j) Przekazanie materiałów informacyjnych dla Zamawiającego celem publikacji materiałów na stronach internetowych Zamawiającego,
- k) Uzyskanie pisemnej zgody Inspektora Nadzoru i Zamawiającego na wszelkie zmiany technologiczne i odstępstwa od opisu przedmiotu zamówienia,
- l) Wykonanie przedmiotu zamówienia przy użyciu materiałów fabrycznie nowych,
- m) Przestrzeganie norm i przepisów w zakresie jakości wykonywanych prac, stosowanych materiałów/urządzeń, zgodności z przepisami techniczno-budowlanymi, normami państwowymi, zasadami bezpieczeństwa prac montażowych, zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
- n) Zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru odbioru prac montażowych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowej instalacji fotowoltaicznej i przekazywaniu jej do użytkowania,
- o) Składanie pisemnych informacji z przebiegu prac montażowych na żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru,
- p) Składanie Inspektorowi Nadzoru lub Zamawiającemu zestawienia zaawansowania prac montażowych na każdym etapie inwestycji na Ich pisemne wezwanie,
- q) Zapewnienie możliwości normalnego bieżącego funkcjonowania użytkowników nieruchomości, na której będą wykonywane prace montażowe. Terminy wykonywania prac szczególnie uciążliwych (np. bardzo głośnych) muszą być uzgodnione przez Wykonawcę z użytkownikami nieruchomości,
- r) Zbieranie i usuwanie odpadów, które powstaną w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia - w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Wykonawca poniesie koszty ww. zbierania i usuwania odpadów i na każde żądanie Zamawiającego przedstawi dokumenty potwierdzające ich unieszkodliwienie.

7. Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie 3 dni od podpisania umowy lokalizację dostawy i montażu instalacji fotowoltaicznej, gdzie będą wykonywane prace. Wykonawca natomiast w terminie 14 dni od dnia przekazania zestawienia przygotowuje i przekaze Zamawiającemu harmonogram czasowy montażu instalacji fotowoltaicznej. Harmonogram ten powinien zawierać w szczególności uzgodnione z bezpośrednimi użytkownikami daty wykonywania prac montażowych.

8. Wytyczne dla Wykonawcy:



- a) wykonać otwory przebicia do prowadzenia instalacji elektrycznej oraz zaizolować je po ich montażu,
  - b) wykonać mocowanie ramy montażowej paneli fotowoltaicznych do konstrukcji dachu, mocowanie wykonać ściśle według instrukcji montażu producenta paneli,
  - c) wykonać umocowań okablowania itp.
9. Wykonawca podłączy instalację fotowoltaiczną do sieci energetycznej wraz z załatwieniem wszystkich niezbędnych czynności formalno-prawnych związanych z prawidłowym funkcjonowaniem instalacji zgodnie z ustawą Prawo energetyczne.
10. Gwarancja producentów poszczególnych elementów fotowoltaicznych musi znajdować się na terenie Unii Europejskiej i obejmować teren Polski.
11. Gwarancja producenta na urządzenia:
- a) 25 lat – 83% mocy znamionowej
  - b) 10 lat – 92% mocy znamionowej
  - c) 10 lat na wady ukryte produktu
12. Montaż urządzeń pomiarowych i zabezpieczeń przeciwporażeniowych według aktualnego stanu prawnego i wymagań operatora energii (ENEA Operator Sp. z o.o.).
13. Okablowanie musi być zgodne z wymaganiami dla instalacji fotowoltaicznej (PV).

Sporządził:

*Paweł Błaż*  
.....  
(podpis/pieczęć imienna)

