



WO.271.20.2019

Do Wykonawców

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: „**Udzielenie kredytu bankowego w wysokości 2.500.000 zł na spłatę zobowiązań w 2019 roku wynikających z zaciągniętych kredytów**”, (ogłoszenie w BZP nr 553969-N-2019 z dnia 29.05.2019r., ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 540106750-N-2019 z dnia 29.05.2019 r.)

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. - Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanych przez Wykonawcę pytań:

1. Zwracamy się do Państwa z zapytaniem, czy uwzględnicie Państwo w ogłoszeniu lub specyfikacji istotnych warunkach zamówienia, zapisy ustawy Prawo zamówień publicznych, dające możliwość dokonywania zmian warunków postanowień zawartej umowy i określicie Państwo warunki takich zmian. Proponujemy, aby w ogłoszeniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia znalazły się następujące zapisy:

„Zmiany postanowień umowy kredytu, zawartej zgodnie z warunkami procedury zamówienia, mogą nastąpić w przypadku:

- 1) niekorzystnej sytuacji płatniczej Zamawiającego, która może zwiększyć ryzyko Banku,
- 2) obniżenia się wartości przyjętego zabezpieczenia”.

Zmiany te mogą dotyczyć wydłużenia okresu kredytowania, zmian harmonogramu spłat kredytu, zwiększenia zabezpieczenia spłaty kredytu w trakcie okresu kredytowania, itp. W przypadkach, które występowały i występują w niektórych jednostkach samorządu terytorialnego, dochodzi do pogorszenia się sytuacji płatniczej gminy czy powiatu. Wówczas to, same te jednostki występują o wydłużenie okresu kredytowania, poza okres wynikający z pierwotnego zamówienia, okres karencji w spłacie rat czy nawet odsetek. Można dokonać takich zmian warunków umowy zgodnie z prawem, wzmacniając zabezpieczenie spłaty kredytu np. hipoteką na nieruchomości gminy / powiatu, (choć w specyfikacji istotnych warunkach zamówienia był jedynie weksel własny in blanco), zmienić harmonogram spłat kredytu, wydłużyć okres spłaty, zastosować okres karencji w spłacie rat kredytu czy odsetek trakcie okresu kredytowania. Czynność zmian warunków umowy będzie możliwa i skuteczna jedynie w przypadku przewidzenia tych okoliczności na etapie prowadzonego postępowania, stosownymi zapisami w ogłoszeniu lub specyfikacji istotnych warunkach zamówienia.

Odpowiedź.

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zmiany.

2. Prosimy o uzupełnienie informacji poprzez wypełnienie załączonych dokumentów (wybrane informacje o Jednostce Samorządu Terytorialnego; informacje dotyczące zobowiązań finansowych

z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek; informacje dotyczące zobowiązań z tytułu wyemitowania papierów wartościowych) – ewentualnie proszę o potwierdzenie, że wskazane dokumenty zostaną Bankowi przedłożone, po ewentualnym wygraniu przetargu,

Odpowiedź.

Zamawiający potwierdza, że udostępni powyższe dokumenty po ewentualnym wygraniu przetargu przez Bank.

3. Prosimy o możliwość rozważenia zmiany sposobu spłaty odsetek. Proponujecie Państwo spłatę odsetek 30 dnia miesiąca za cały miesiąc, co powoduje spłaty z góry odsetek za jeden dzień w przypadku gdy miesiąc ma 31 dni. Takie rozwiązanie może być technicznie niemożliwe, co może skutkować, iż nie każdy bank będzie mógł do przetargu przystąpić. Prosimy by rozważyć spłatę odsetek ostatniego dnia każdego miesiąca (np. przyjąć takie rozwiązanie jako wariant dopuszczalny). Rozwiązanie takie nie wpłynie na zwiększenie się kosztów kredytu.

Odpowiedź.

Wariant dopuszczalny.

4. Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź.

Zamawiający nie wyraża zgody na kontrasygnatę skarbnika na wekslu stanowiącym zabezpieczenie. Weksel jest dokumentem sformalizowanym. Jego treść jest zatem ściśle określona przez przepisy ustawy z dnia 28 kwietnia 1936 r. Prawo wekslowe. W dokumencie tym inkorporowane są jedynie oświadczenia woli osób występujących w stosunku wekslowym. Oznacza to, iż na dokumencie weksla mogą znajdować się wyłącznie podpisy osób składających świadczenia woli. Skarbnik gminy nie należy do kręgu osób występujących w stosunku wekslowym – jego kontrasygnata nie jest oświadczeniem woli. Kontrasygnatą skarbnika opatrzona zostanie jedynie deklaracja wekslowa.

5. Prosimy o szczegółowe wskazanie (lub udostępnienie), w jakim miejscu na Państwa stronie BIP można znaleźć następujące dokumenty:

a) dokument/y o wyborze organu wykonawczego JST;

Odpowiedź.

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej bip.czersk.pl powyższy dokument. Dokument w załączeniu.

b) uchwała Rady w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego za 2017 i 2018 rok;

Odpowiedź.

Uchwała Rady Miejskiej w Czernsku w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego za 2017 rok jest opublikowana na bip.czersk.pl poniżej link:

<http://czersk.polskieprawomiejskowe.pl/ShowAct/102294c8-8b68-e811-895b-74867ae26072/>

natomiast sesja absolutoryjna za 2018 rok odbędzie się 25 czerwca 2019 roku.

c) uchwała o powołaniu skarbnika;

Odpowiedź.

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej bip.czersk.pl powyższy dokument. Dokument w załączeniu.

- d) uchwała Rady w sprawie uchwalenia budżetu na 2019 rok (pierwsza);

Odpowiedź.

Dostępna na stronie bip.czersk.pl poniżej link:

<https://bip.czersk.pl/1037.html>

- e) uchwała Rady w sprawie wieloletniej prognozy finansowej, wraz z załącznikami i arkuszem prognozy (pierwsza);

Odpowiedź.

Dostępna na stronie bip.czersk.pl poniżej link:

<https://bip.czersk.pl/1607.html>

- f) ostatnia informacja o stanie mienia komunalnego.

Odpowiedź.

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej bip.czersk.pl powyższy dokument. Dokument w załączeniu.

ZMIANA TREŚCI SIWZ

Na podstawie art. 38 ust. 4 i ust. 4a pkt 1 oraz art. 12a ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. - Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia, treść ogłoszenia o zamówieniu oraz **przedłuża termin składania ofert do dnia 17.06.2019 r. do godz. 10:00.**

1. Zmienia pkt 16.15. SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

Oferta wraz z załącznikami musi zostać złożona w zaklejonej, nieprzezroczystej kopercie w siedzibie Zamawiającego – sekretariat. Koperta powinna posiadać nazwę i dokładny adres Wykonawcy oraz być zaadresowana i oznaczona:

„Oferta: Udzielenie kredytu bankowego w wysokości 2.500.000 zł na spłatę zobowiązań w 2019 roku wynikających z zaciągniętych kredytów”
nr sprawy: WO.271.20.2019
„Nie otwierać przed 17 czerwca 2019 r. godz. 10.15”

2. Zmienia pkt 17.1. SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Kościuszki 27 w Czernsku (89-650) – pok. 41 - sekretariat **do dnia 17.06.2019r., do godziny 10:00** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w pkt 16.15 SIWZ.

3. Zmienia pkt 17.4. SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu, w siedzibie Zamawiającego pok. 45 godz. 10.15.”

4. Po pkt 15.2. SIWZ, dopisuje pkt 15.3 i 15.4 w brzmieniu:

„15.3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w punkcie powyżej nie powoduje utraty wadium.

15.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.”

Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Z poważaniem,

Burmistrz Czerska
w zastępstwie
Sekretarz Gminy
Grzegorz Zabrocki

Załączniki:

- 1) Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.
- 2) Zaświadczenie o wyborze Burmistrza Czerska.
- 3) Uchwała RM w Czersku w sprawie powołania Skarbnika Gminy Czersk.
- 4) Zarządzenie nr 119/19 Burmistrza Czerska z dnia 28.03.2019 r. w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Gminy Czersk.

Otrzymują:

- 1) strona internetowa UM w Czersku: bip.czersk.pl
- 2) a/a WR