

# I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:

1.1	Nazwę jednostki	Urząd Miejski w Czersku
1.2	Siedzibę jednostki	Czersk ul. Kościuszki 27
1.3	Adres jednostki	Czersk ul. Kościuszki 27 89-650 Czersk
1.4	podstawowy przedmiot działalności	Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem	od 01.01.2021 do 31.12.2021 r.
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne	Dotyczy: Urzędu Miejskiego w Czersku
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)	<p>W Urzędzie Miejskim w roku obrotowym 2021 do wyceny aktywów i pasywów stosowano nadzrędną zasadę rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2021 poz.217 ze zm.), z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 305 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017r. sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 342).</p> <p>Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia:</p> <p>a) środki trwałe wyceniane były według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej pomniejszone o odpisy amortyzacyjne lub umorzenie.</p> <p>b) należności wycenione zostały w kwocie wymagalnej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.</p> <p>c) zobowiązania wycenione zostały w kwocie wymagalnej zapłaty.</p> <p>d) środki pieniężne wycenione zostały w wartości nominalnej.</p> <p>e) udziały w innych jednostkach oraz inwestycje długoterminowe wyceniane są według cen nabycia.</p> <p>f) wartość należności dokonuje się w przypadkach określonych w art.35b ust. 1 ustawy o rachunkowości</p> <p>g) nie stosuje się rozliczenia międzyokresowego kosztów z uwagi na przyjęte w planie kont uproszczenia.</p> <p><b>Amortyzacja i umorzenie</b></p> <p>Odpisów amortyzacyjnych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka dokonuje na podstawie przepisów ustawy z dnia 15 lutego 1992 r.o podatku dochodowym od osób prawnych tj. (Dz.U. z 2019, poz.865)</p> <p>a) Dla pozostałych środków trwałych o wartości powyżej 400 zł do wartości 1.000 zł prowadzi się ewidencję ilościową.</p> <p>b) Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości powyżej 1.000 zł do wartości 10.000 zł i okresie używania dłuższym niż rok:</p>

	<p>- są finansowane ze środków obrotowych,</p> <p>- ewidencjonowane jako pozostałe środki trwałe w używaniu na koncie 013 i wartości niematerialne i prawne na koncie 020, podlegają umorzeniu jednorazowo w miesiącu przekazania ich do używania.</p> <p>c) Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości powyżej 10.000 zł. i okresie używania dłuższym niż rok są finansowane ze środków inwestycyjnych i umarzone w czasie.</p> <p>Odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych od środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych (o wartości przekraczającej wielkość ustaloną w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych) dokonuje się drogą systematycznego, planowego rozłożenia jego wartości początkowej na ustalony okres amortyzacji; rozpoczęcie amortyzacji następuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przyjęto środek trwały do używania, a jej zakończenie – w ostatnim dniu miesiąca, w którym nastąpiło zrównanie wartości odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych z wartością początkową środka trwałego lub przeznaczenia go do likwidacji, sprzedaży lub stwierdzenia niedoboru.</p> <p>Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- książki i inne zbiory biblioteczne</li> <li>- środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych</li> <li>- odzież, umundurowanie i obuwie</li> <li>- meble i dywany</li> <li>- inwentarz żywy</li> <li>- pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do używania.</li> </ul> <p>Nie umarza się gruntów oraz dóbr kultury.</p> <p>Wartości niematerialne i prawne o wartości pow. 10.000 umarza się stawką 20%</p>
5.	<p>Inne informacje</p> <p>Nie występują</p>

## II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:

1.		Szczegółowy zakres zmian wartości środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.											
1.1		Urząd Miejski											
szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacja wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotyczącej amortyzacji lub umorzenia													
Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)		
			aktualizacja wartości	nabycie	przemieszcz. wewnętrzne		aktualizacja wartości	rozchód	przemieszcz. wewnętrzne				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
I.	Wartości niematerialne i prawne	198 288,15	0,00	4 354,17	0,00	4 354,17	0,00	0,00	0,00	0,00	202 642,32		
1.1	Grunty	36 534 187,28	0,00	8 112 990,00	0,00	8 112 990,00	0,00	3 447 983,00	0,00	3 447 983,00	41 199 194,28		
	W tym grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom												
1.1.1	stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	572 749,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,00	0,00	54,00	572 695,00		
	Budynki i lokale oraz spółdziel. prawo do lokalu użyt. i spółdz. własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego												
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	14 496 210,69	0,00	2 086 377,36	0,00	2 086 377,36	0,00	884 056,84	0,00	884 056,84	15 698 531,21		
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	126 347 640,55	0,00	10 766 700,34	0,00	10 766 700,34	0,00	0,00	0,00	0,00	137 114 340,89		
1.4	Środki trwałe w transporcie	7 172 894,51	0,00	221 554,56	0,00	221 554,56	0,00	78 899,01	0,00	78 899,01	7 315 550,06		
1.5	Inne środki trwałe	1 979 208,20	0,00	12 780,00	0,00	12 780,00	0,00	113 011,54	0,00	113 011,54	1 878 976,66		
1.6	Środki trwałe ogółem (1.1 do 1.6)	1 498 605,96	0,00	26 309,00	0,00	26 309,00	0,00	17 847,90	0,00	17 847,90	1 507 067,06		
II.		188 028 747,19	0,00	21 226 711,26	0,00	21 226 711,26	0,00	4 541 798,29	0,00	4 541 798,29	204 713 660,16		

przemieszczenie związane jest z przekwalifikowaniem środków trwałych z jednej grupy do innej

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie umorzenia w ciągu roku obrotowego				Ogółem umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia w ciągu roku obrotowego				Ogółem zmniejszenia (18+19+20)	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+17-21)	Wartość netto składników aktywów	
			aktualizacja wartości	amortyzacja roczna, nabycie	przejmie-szcz. wewn.	16		aktualizacja wartości	rozchód	przejmie-szcz. wewn.	20			stan na początek roku obrotowego (3-13)	stan na koniec roku obrotowego (12-22)
X	x	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
I.	Wartości niematerialne i prawne	144 726,45	0,00	15 232,71	0,00	15 232,71	0,00	0,00	0,00	0,00	159 959,16	53 561,70	42 683,16		
1.1	Gruntły	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 534 187,28	41 199 194,28		
1.1.1	W tym: grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	572 749,00	572 695,00		
1.2	Budynki i lokale oraz spółdziel. prawo do lokalu użyt. i spółdz. własnościowe prawo do lok. mieszkalnego	6 118 990,10	0,00	784 753,22	0,00	784 753,22	0,00	21 023,73	0,00	21 023,73	6 882 719,59	8 377 220,59	8 815 811,62		
1.3	Obiekty inżynieri lądowej i wodnej	46 957 879,98	0,00	5 143 784,90	0,00	5 143 784,90	0,00	0,00	0,00	0,00	52 101 664,88	79 389 760,57	85 012 676,01		
1.4	Urządzenia techniczne i maszyny	3 926 974,66	0,00	654 887,57	0,00	654 887,57	0,00	11 984,01	0,00	11 984,01	4 569 878,22	3 245 919,85	2 745 671,84		
1.5	Środki transportu	1 730 990,33	0,00	64 063,40	0,00	64 063,40	0,00	96 414,88	0,00	96 414,88	1 698 638,85	248 217,87	180 337,81		
1.6	Inne środki trwałe	1 255 330,41	0,00	69 438,92	0,00	69 438,92	0,00	17 847,90	0,00	17 847,90	1 306 921,43	243 275,55	200 145,63		
II.	Środki trwałe ogółem (1.1 do 1.6)	59 990 165,48	0,00	6 716 928,01	0,00	6 716 928,01	0,00	147 270,52	0,00	147 270,52	66 559 822,97	128 038 581,71	138 153 837,19		

1.2	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami	Jednostka nie dysponuje danymi na temat wartości rynkowej środków trwałych																																														
1.3	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych	Nie wystąpiły																																														
1.4	wartość gruntów użytkowanych wieczyste	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="646 398 726 1086">L.p.</th> <th data-bbox="646 1086 726 1556">Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczyste</th> <th data-bbox="646 1556 726 1803">Wartość gruntów użytkowanych wieczyste na początek roku obrotowego</th> <th colspan="2" data-bbox="646 1803 726 2168">Zmiany w ciągu roku obrotowego</th> <th data-bbox="646 2168 726 2240">Stan wartości gruntów użytkowanych wieczyste na koniec roku obrotowego</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td data-bbox="694 1803 726 1960">zwiększenia</td> <td data-bbox="694 1960 726 2168">zmniejszenia</td> <td></td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="598 398 646 1086">1.</td> <td data-bbox="598 1086 646 1556">Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 192/5</td> <td data-bbox="598 1556 646 1803">7 000,00</td> <td data-bbox="598 1803 646 1960"></td> <td data-bbox="598 1960 646 2168"></td> <td data-bbox="598 2168 646 2240">7 000,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="550 398 598 1086">2.</td> <td data-bbox="550 1086 598 1556">Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 283/2</td> <td data-bbox="550 1556 598 1803">3 055,32</td> <td data-bbox="550 1803 598 1960"></td> <td data-bbox="550 1960 598 2168"></td> <td data-bbox="550 2168 598 2240">3 055,32</td> </tr> <tr> <td data-bbox="502 398 550 1086">3.</td> <td data-bbox="502 1086 550 1556">Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 109 Malachin</td> <td data-bbox="502 1556 550 1803">63 419,70</td> <td data-bbox="502 1803 550 1960"></td> <td data-bbox="502 1960 550 2168"></td> <td data-bbox="502 2168 550 2240">63 419,70</td> </tr> <tr> <td data-bbox="454 398 502 1086">4.</td> <td data-bbox="454 1086 502 1556">Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 1413/1 -UL. Czersk ul. Starogardzka</td> <td data-bbox="454 1556 502 1803">13 640,00</td> <td data-bbox="454 1803 502 1960"></td> <td data-bbox="454 1960 502 2168"></td> <td data-bbox="454 2168 502 2240">13 640,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="343 398 454 1086"><b>Razem</b></td> <td data-bbox="343 1556 454 1803"><b>87 115,02</b></td> <td data-bbox="343 1803 454 1960"></td> <td data-bbox="343 1960 454 2168"></td> <td data-bbox="343 2168 454 2240"><b>87 115,02</b></td> </tr> </tbody> </table>					L.p.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczyste	Wartość gruntów użytkowanych wieczyste na początek roku obrotowego	Zmiany w ciągu roku obrotowego		Stan wartości gruntów użytkowanych wieczyste na koniec roku obrotowego				zwiększenia	zmniejszenia		1.	Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 192/5	7 000,00			7 000,00	2.	Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 283/2	3 055,32			3 055,32	3.	Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 109 Malachin	63 419,70			63 419,70	4.	Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 1413/1 -UL. Czersk ul. Starogardzka	13 640,00			13 640,00	<b>Razem</b>		<b>87 115,02</b>			<b>87 115,02</b>
L.p.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczyste	Wartość gruntów użytkowanych wieczyste na początek roku obrotowego	Zmiany w ciągu roku obrotowego		Stan wartości gruntów użytkowanych wieczyste na koniec roku obrotowego																																											
			zwiększenia	zmniejszenia																																												
1.	Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 192/5	7 000,00			7 000,00																																											
2.	Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 283/2	3 055,32			3 055,32																																											
3.	Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 109 Malachin	63 419,70			63 419,70																																											
4.	Prawo użytkowania wieczystego do działki nr 1413/1 -UL. Czersk ul. Starogardzka	13 640,00			13 640,00																																											
<b>Razem</b>		<b>87 115,02</b>			<b>87 115,02</b>																																											
1.5	wartość nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych,	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="199 398 279 1086">L.p.</th> <th data-bbox="199 1086 279 1332">Wyszczególnienie nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym umów leasingu</th> <th data-bbox="199 1332 279 1556">Stan na początek roku obrotowego</th> <th colspan="2" data-bbox="199 1556 279 1758">Zmiany w ciągu roku obrotowego</th> <th data-bbox="199 1758 279 2168">Stan na koniec roku obrotowego</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td data-bbox="247 1556 279 1758">zwiększenia</td> <td data-bbox="247 1758 279 2168">zmniejszenia</td> <td></td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="103 398 199 1086">1</td> <td data-bbox="103 1086 199 1332">Umowy użytkowania</td> <td data-bbox="103 1332 199 1556">156 088,01</td> <td data-bbox="103 1556 199 1758">0,00</td> <td data-bbox="103 1758 199 2168">3 056,40</td> <td data-bbox="103 2168 199 2240">153 031,61</td> </tr> </tbody> </table>					L.p.	Wyszczególnienie nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym umów leasingu	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego				zwiększenia	zmniejszenia		1	Umowy użytkowania	156 088,01	0,00	3 056,40	153 031,61																								
L.p.	Wyszczególnienie nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym umów leasingu	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego																																											
			zwiększenia	zmniejszenia																																												
1	Umowy użytkowania	156 088,01	0,00	3 056,40	153 031,61																																											



1.8 należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

3.	Fundusz alimentacyjny, zaliczka alimentacyjna wraz a kosztami upomnienia	5 114 726,52	211 107,88	0,00	(-) 37 834,18	5 288 000,22
	<b>Razem</b>	<b>5 229 282,24</b>	<b>245 454,55</b>	<b>(-) 11 469,18</b>	<b>(-) 51 832,92</b>	<b>5 411 434,69</b>

Nie występują

1.9 podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidzianym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego okresie spłaty: - powyżej 1 roku do 3 lat - powyżej 3 do 5 lat - powyżej 5 lat

**Zobowiązania finansowe o pozostałym od dnia bilansowego, przewidzianym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty (dot. Organu)**

L.p.	Zobowiązania finansowe, w tym:	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
I	Zobowiązania długoterminowe ( od 1 roku do 3 lat)	10 320 000,00	10 390 000,00
1.1	z tytułu kredytów i pożyczek	10 320 000,00	10 390 000,00
II	Zobowiązania długoterminowe ( od 3 roku do 5 lat)	4 500 000,00	4 300 000,00
2.1	z tytułu kredytów i pożyczek	4 500 000,00	4 300 000,00
III	Zobowiązania długoterminowe ( powyżej 5 lat)	16 800 000,00	22 510 000,00
3.1	z tytułu kredytów i pożyczek	16 800 000,00	22 510 000,00
	<b>Razem</b>	<b>31 620 000,00</b>	<b>37 200 000,00</b>

1.10 Kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłoby to leasing finansowy lub zwroty z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu

Nie występują

1.11 łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń			
L.p.	Zobowiązania warunkowe	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	zastaw sądowy na udziałach w spółce Zakład Zagospodarowania Opadów Nowy Dwór Sp. z o.o.	1 610 550,00	1 610 550,00
<b>Razem</b>		<b>1 610 550,00</b>	<b>1 610 550,00</b>

1.12 łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń (dot. Organu)			
L.p.	Zobowiązania warunkowe	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
I	udzielone gwarancje i poręczenia	4 040 996,00	3 844 897,00
II	weksle: w tym:	54 631 475,00	63 476 475,00
2.1	z tytułu kredytów	52 455 000,00	61 575 000,00
<b>Razem</b>		<b>58 672 471,00</b>	<b>67 321 372,00</b>

1.13

wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzykresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzykresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

Nie występują

1.14

łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

**Poręczenia i gwarancje niewykazane w bilansie**

L.p.	Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie wg rodzajów	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	zabezpieczenie należytego wykonania umów: gwarancje bankowe	1 307 529,20	1 139 716,64
2	należności warunkowe: opłaty za usuwanie drzew i krzewów	325 379,00	325 379,00
<b>Razem</b>		<b>1 632 908,20</b>	<b>1 465 095,64</b>

1.15	<p>kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia na świadczenia pracownicze</p> <table border="1" data-bbox="1117 380 1476 2170"> <thead> <tr> <th colspan="2" data-bbox="1404 380 1476 2170">Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze</th> </tr> <tr> <th data-bbox="1348 380 1404 1568">L.p.</th> <th data-bbox="1348 1568 1404 2170">Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="1292 380 1348 1568">1.</td> <td data-bbox="1292 1568 1348 2170">Wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz z składkami</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1236 380 1292 1568">2.</td> <td data-bbox="1236 1568 1292 2170">Nagrody jubileuszowe</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1181 380 1236 1568">3.</td> <td data-bbox="1181 1568 1236 2170">Odprawy emerytalne i rentowe</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1125 380 1181 1568">4.</td> <td data-bbox="1125 1568 1181 2170">Inne świadczenia (umowy zlecenia i o dzieło)</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="1069 380 1125 2170" style="text-align: right;"><b>Razem</b></td> </tr> </tbody> </table>	Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze		L.p.	Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na:	1.	Wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz z składkami	2.	Nagrody jubileuszowe	3.	Odprawy emerytalne i rentowe	4.	Inne świadczenia (umowy zlecenia i o dzieło)	<b>Razem</b>							
Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze																					
L.p.	Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na:																				
1.	Wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz z składkami																				
2.	Nagrody jubileuszowe																				
3.	Odprawy emerytalne i rentowe																				
4.	Inne świadczenia (umowy zlecenia i o dzieło)																				
<b>Razem</b>																					
1.16	<p>inne informacje</p> <table border="1" data-bbox="526 380 981 2170"> <thead> <tr> <th colspan="2" data-bbox="893 380 981 2170">Zestawienie zmian w funduszu jednostki</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="837 380 893 2170"><b>I.1.10. Inne zwiększenia:</b></td> <td data-bbox="837 2170 893 2170"><b>3 268 304,94</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="782 380 837 2170">działki powstałe w wyniku podziału</td> <td data-bbox="782 2170 837 2170">2 443 824,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="726 380 782 2170">przypis przekształcenia prawa użytkowania wieczystego na własność</td> <td data-bbox="726 2170 782 2170">581,12</td> </tr> <tr> <td data-bbox="670 380 726 2170">zwiększenie wartości działek</td> <td data-bbox="670 2170 726 2170">792 900,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="614 380 670 2170">inne budynki</td> <td data-bbox="614 2170 670 2170">30 999,82</td> </tr> <tr> <td data-bbox="558 380 614 2170"><b>I.2.9. Inne zmniejszenia:</b></td> <td data-bbox="558 2170 614 2170"><b>3 144 394,49</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="502 380 558 2170">rozchód działek w wyniku podziału</td> <td data-bbox="502 2170 558 2170">2 779 539,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="446 380 502 2170">rozchód działki nr 1180/16 - dec. Starosty Chojnickiego AB.670.4.2021 (21.05.21)</td> <td data-bbox="446 2170 502 2170">140 670,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="391 380 446 2170">jedenorazowe umorzenie</td> <td data-bbox="391 2170 446 2170">224 185,49</td> </tr> </tbody> </table>	Zestawienie zmian w funduszu jednostki		<b>I.1.10. Inne zwiększenia:</b>	<b>3 268 304,94</b>	działki powstałe w wyniku podziału	2 443 824,00	przypis przekształcenia prawa użytkowania wieczystego na własność	581,12	zwiększenie wartości działek	792 900,00	inne budynki	30 999,82	<b>I.2.9. Inne zmniejszenia:</b>	<b>3 144 394,49</b>	rozchód działek w wyniku podziału	2 779 539,00	rozchód działki nr 1180/16 - dec. Starosty Chojnickiego AB.670.4.2021 (21.05.21)	140 670,00	jedenorazowe umorzenie	224 185,49
Zestawienie zmian w funduszu jednostki																					
<b>I.1.10. Inne zwiększenia:</b>	<b>3 268 304,94</b>																				
działki powstałe w wyniku podziału	2 443 824,00																				
przypis przekształcenia prawa użytkowania wieczystego na własność	581,12																				
zwiększenie wartości działek	792 900,00																				
inne budynki	30 999,82																				
<b>I.2.9. Inne zmniejszenia:</b>	<b>3 144 394,49</b>																				
rozchód działek w wyniku podziału	2 779 539,00																				
rozchód działki nr 1180/16 - dec. Starosty Chojnickiego AB.670.4.2021 (21.05.21)	140 670,00																				
jedenorazowe umorzenie	224 185,49																				
2.																					
2.1	<p>wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów</p> <p>Nie występują</p>																				

2.2

koszt  
wytworzenia  
środków trwałych  
w budowie, w  
tym odsetki oraz  
różnice kursowe,  
które powiększyły  
koszt  
wytworzenia  
środków trwałych  
w budowie w  
roku obrotowym

**Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym**

L.p.	Wyszczególnienie	Koszty poniesione w ciągu roku na budowę środków trwałych w budowie		
		Ogółem	w tym:	
			Odsetki	Różnice kursowe
1.	Koszt wytworzenia środków trwałych we własnym zakresie	0,00	0,00	0,00
2.	Koszt wytworzenia środków trwałych w 2021 r.	17 505 781,76	0,00	0,00
3.	Wartość środków trwałych w budowie na koniec roku obrotowego	10 372 744,25	0,00	0,00

2.3

kwotę i charakter  
poszczególnych  
pozycji  
przychodów lub  
kosztów o  
nadzwyczajnej  
wartości lub które  
wystąpiły  
incydentalnie

**Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów i kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie**

L.p.	Przychody z tytułu	rok poprzedzający		rok bieżący	
I	Przychody, w tym:	10 235,94		40 272,30	
1.1	Odszkodowania z tytułu ubezpieczenia za uszkodzone mienie	8 235,94		6 15,00	
1.2	Kary umowne związane z realizacją inwestycji	0,00		39 607,30	
1.3	Darowizna	2 000,00		50,00	

2.4	informacje o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania dochodów budżetowych	Nie dotyczy																		
2.5	inne informacje	<table border="1"> <tr> <td colspan="2"><b>Rachunek zysków i strat jednostki</b></td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych w tym m.in.:</b></td> </tr> <tr> <td>podatek dochodowy od osób fizycznych</td> <td>142 093 645,61</td> </tr> <tr> <td>podatek dochodowy od osób prawnych</td> <td>16 484 862,00</td> </tr> <tr> <td>subwencje</td> <td>660 895,13</td> </tr> <tr> <td>Dotacje: środki przeznaczone na cele bieżące i inwestycyjne</td> <td>35 930 901,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>66 701 198,50</td> </tr> <tr> <td><b>Rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym:</b></td> <td><b>66 896,25</b></td> </tr> <tr> <td>opłata za zajęcie pasa drogowego</td> <td>66 896,25</td> </tr> </table>	<b>Rachunek zysków i strat jednostki</b>		<b>A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych w tym m.in.:</b>		podatek dochodowy od osób fizycznych	142 093 645,61	podatek dochodowy od osób prawnych	16 484 862,00	subwencje	660 895,13	Dotacje: środki przeznaczone na cele bieżące i inwestycyjne	35 930 901,00		66 701 198,50	<b>Rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym:</b>	<b>66 896,25</b>	opłata za zajęcie pasa drogowego	66 896,25
<b>Rachunek zysków i strat jednostki</b>																				
<b>A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych w tym m.in.:</b>																				
podatek dochodowy od osób fizycznych	142 093 645,61																			
podatek dochodowy od osób prawnych	16 484 862,00																			
subwencje	660 895,13																			
Dotacje: środki przeznaczone na cele bieżące i inwestycyjne	35 930 901,00																			
	66 701 198,50																			
<b>Rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym:</b>	<b>66 896,25</b>																			
opłata za zajęcie pasa drogowego	66 896,25																			
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłoby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	Nie występują																		

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Magdalena Tyburska

BURMISTRZ

Przemysław Biecki-Talowski