



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: „**Budowa budynku remizy strażackiej w Krzyżu wraz z zagospodarowaniem terenu**”. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Prace budowlane:
 - 1.1. roboty ziemne,
 - 1.2. fundamenty,
 - 1.3. ściany fundamentowe,
 - 1.4. podkłady posadzek,
 - 1.5. ściany,
 - 1.6. więźba dachu z konstrukcją sufitu,
 - 1.7. pokrycie dachu,
 - 1.8. izolacje poddasza,
 - 1.9. stolarka,
 - 1.10. docieplenie ścian fundamentowych,
 - 1.11. docieplenie ścian,
 - 1.12. posadzki,
 - 1.13. tynki i okładziny wewnętrzne,
 - 1.14. elementy kowalsko-ślusarskie,
 - 1.15. otoczenie budynku,
 - 1.15.1. utwardzenie terenu,
 - 1.15.2. ogrodzenie terenu.
2. Instalacje:
 - 2.1. instalacje elektryczne:
 - 2.1.1. WLZ od ZKP do RG,
 - 2.1.2. wewnętrzna instalacja elektryczna,
 - 2.1.2.1. rozdzielnica,
 - 2.1.2.2. instalacje elektryczne,
 - 2.1.2.3. instalacja odgromowa.
 - 2.2. instalacje sanitarne:
 - 2.2.1. instalacja kanalizacji wewnętrznej,
 - 2.2.2. instalacja wodociągowa wewnętrzna,
 - 2.2.3. instalacja co wewnętrzna,
 - 2.2.4. instalacja gazu-zewnętrzna i wewnętrzna,
 - 2.2.4.1. instalacja gazu przyłącze,
 - 2.2.4.2. instalacja gazu wewnętrzna.
 - 2.2.5. wentylacja.
 - 2.3. przyłącza sanitarne:
 - 2.3.1. przyłącze wodociągowe (piasek z wykopów spełnia warunki do wbudowania i zagęszczenia (do zestawu wodomierzowego),
 - 2.3.2. przyłącze kanalizacji sanitarnej d=160 PVC (piasek z wykopów spełnia warunki do wbudowania i zagęszczenia),
 - 2.3.3. przyłącze kanalizacji sanitarnej d=250 PVC (piasek z wykopów spełnia warunki do wbudowania i zagęszczenia).
3. Usunięcie kolizji istniejącej linii napowietrznej niskiego napięcia.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do rozpoczęcia prac przedstawi harmonogram rzeczowo - finansowy realizacji robót do zatwierdzenia przez Zamawiającego, według którego wykonywane będą wszystkie prace. Zmiana zatwierdzonego harmonogramu wymagać będzie akceptacji Zamawiającego.



5. Przedmiot zamówienia szczegółowo został określony w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, oraz w przedmiarze robót stanowiących załączniki do SIWZ.
6. Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy:
- a) wykonanie robót ziemnych,
 - b) wykonanie robót ogólnobudowlanych,
 - c) wykonywanie prac związanych z obsługą koparki i innych maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas budowy,
 - d) wykonywanie robót instalacyjnych elektrycznych,
 - e) wykonywanie robót instalacyjnych sanitarnych i c.o.,
 - f) wykonanie czynności związanych z montażem stolarki drzwiowej i okiennej,
 - g) wykonywanie robót budowlanych wykończeniowych.

Obowiązki Wykonawcy z tytułu spełnienia niniejszego wymogu określają Ogólne Warunki Umowy (OWU).

Rozliczenie robót i fakturowanie w okresie realizacji umowy

7. W 2018 roku łączne płatności za wykonane roboty budowlane nie mogą przekroczyć kwoty 240.000,00 zł brutto (słownie złotych: dwieście czterdzieści tysięcy 00/100).
8. Ostatnia faktura częściowa w 2018 roku może być wystawiona nie później niż do 15.11.2018 r.

Sporządził:


Naczelnik Wydziału
(podpis/pieczczę imienna)
Edmund Krut