



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: **„Budowa budynku remizy strażackiej w Krzyżu wraz z zagospodarowaniem terenu”**. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Prace budowlane:
  - 1.1. roboty ziemne,
  - 1.2. fundamenty,
  - 1.3. ściany fundamentowe,
  - 1.4. podkłady posadzek,
  - 1.5. ściany,
  - 1.6. więźba dachu z konstrukcją sufitu,
  - 1.7. pokrycie dachu,
  - 1.8. izolacje poddasza,
  - 1.9. stolarka,
  - 1.10. docieplenie ścian fundamentowych,
  - 1.11. docieplenie ścian,
  - 1.12. posadzki,
  - 1.13. tynki i okładziny wewnętrzne,
  - 1.14. elementy kowalsko-ślusarskie,
  - 1.15. otoczenie budynku,
    - 1.15.1. utwardzenie terenu,
    - 1.15.2. ogrodzenie terenu.
2. Instalacje:
  - 2.1. instalacje elektryczne:
    - 2.1.1. WLZ od ZKP do RG,
    - 2.1.2. wewnętrzna instalacja elektryczna,
      - 2.1.2.1. rozdzielnica,
      - 2.1.2.2. instalacje elektryczne,
      - 2.1.2.3. instalacja odgromowa.
  - 2.2. instalacje sanitarne:
    - 2.2.1. instalacja kanalizacji wewnętrznej,
    - 2.2.2. instalacja wodociągowa wewnętrzna,
    - 2.2.3. instalacja co wewnętrzna,
    - 2.2.4. instalacja gazu-zewnętrzna i wewnętrzna,
      - 2.2.4.1. instalacja gazu przyłącze,
      - 2.2.4.2. instalacja gazu wewnętrzna.
    - 2.2.5. wentylacja.
  - 2.3. przyłącza sanitarne:
    - 2.3.1. przyłącze wodociągowe (piasek z wykopów spełnia warunki do wbudowania i zagęszczenia (do zestawu wodomierzowego),
    - 2.3.2. przyłącze kanalizacji sanitarnej d=160 PVC (piasek z wykopów spełnia warunki do wbudowania i zagęszczenia),
    - 2.3.3. przyłącze kanalizacji sanitarnej d=250 PVC (piasek z wykopów spełnia warunki do wbudowania i zagęszczenia).
3. Usunięcie kolizji istniejącej linii napowietrznej niskiego napięcia.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do rozpoczęcia prac przedstawi harmonogram rzeczowo - finansowy realizacji robót do zatwierdzenia przez Zamawiającego, według którego wykonywane będą wszystkie prace. Zmiana zatwierdzonego harmonogramu wymagać będzie akceptacji Zamawiającego.



5. Przedmiot zamówienia szczegółowo został określony w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, oraz w przedmiarze robót stanowiących załączniki do SIWZ.
6. Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy:
  - a) wykonanie robót ziemnych,
  - b) wykonanie robót ogólnobudowlanych,
  - c) wykonywanie prac związanych z obsługą koparki i innych maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas budowy,
  - d) wykonywanie robót instalacyjnych elektrycznych,
  - e) wykonywanie robót instalacyjnych sanitarnych i c.o.,
  - f) wykonanie czynności związanych z montażem stolarki drzwiowej i okiennej,
  - g) wykonywanie robót budowlanych wykończeniowych.

Obowiązki Wykonawcy z tytułu spełnienia niniejszego wymogu określają Ogólne Warunki Umowy (OWU).

#### ***Rozliczenie robót i fakturowanie w okresie realizacji umowy***

7. W 2018 roku łączne płatności za wykonane roboty budowlane nie mogą przekroczyć kwoty 240.000,00 zł brutto (słownie złotych: dwieście czterdzieści tysięcy 00/100).
8. Pozostała kwota zostanie uregulowana w terminie do dnia 15 stycznia 2019 roku.
9. Faktura częściowa nie może być wystawiona później niż do 15.11.2018 r. i nie może przekraczać kwoty 240.000,00 zł brutto.

Sporządził:

Naczelnik Wydziału

(podpis/pieczęć imienna)