



Urząd Miejski  
ul. Kościuszki 27  
89-650 Czersk

GMINA CZERSK

**Urząd Miejski**  
w Czersku  
Wydział Rozwoju Gospodarczego

Załącznik nr 6 do SIWZ

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy i budowy dróg gminnych – etap II”

### Część 1. Projekt przebudowy przepustu w Strudze.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektu przepustu pod drogą gminną Struga – Klaskawa (nr 224003G) o dł. do 12 mb, szer. do 8 mb, obecny przekrój przepływu 2 x 1000 cm (rury betonowe), wysokość od nawierzchni drogi do górnej krawędzi otworu 180 cm.
2. Założenia do projektowania:
  - a) istniejąca szerokość pasa drogowego 4,5-5 mb,
  - b) dz. drogowe nr 65/2 obr. Klaskawa i nr 79/2 obr. Będźmierowice wł. gruntu Gmina Czersk,
  - c) dz. ciek wodnego nr 32 obr. Klaskawa wł. gruntu Gmina Czersk.
  - d) dostęp do podziałów geodezyjnych - <http://czersk.e-mapa.net/>
  - e) brak planu miejscowego.
3. Zawartość dokumentacji projektowej:
  - a) projekt architektoniczno – budowlany oraz inne opracowania, jeżeli będą wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę, lub konieczne ze względów wykonawczych,
  - b) przedmiary robót zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
  - c) projekt wykonawczy,
  - d) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zawierająca zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót. Ponadto należy je opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego według Wspólnego Słownika Zamówień,
  - e) kosztorysy inwestorskie sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).
4. Dokumentację należy opracować w 4 egzemplarzach wraz z oświadczeniem o jej kompletności wraz z 1 egzemplarzem w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD.
5. Ponadto do Wykonawcy należy:
  - a) uzyskanie wszelkich wymaganych, zgodnie z polskim prawem, uzgodnień, warunków, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej – kosztorysowej,
  - b) przedstawienie koncepcji w terminie 2 miesięcy od dnia podpisania umowy,
  - c) przeprowadzenie procedury uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, (w przypadku takiej konieczności),
  - d) uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w przypadku konieczności wykonania),
  - e) opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (w razie wystąpienia takiej konieczności),
  - f) uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,



Przejrzysta  
Gmina

tel. (52) 395 48 10  
fax. (52) 395 48 11  
[urząd\\_miejaki@czersk.pl](mailto:urząd_miejaki@czersk.pl)  
[www.czersk.pl](http://www.czersk.pl)

GMINA CZERSK  
NIP GMINY: 555-19-08-979  
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU  
NIP URZĘDU: 555-10-04-080  
REGON URZĘDU: 000528899



- g) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - h) uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu wodno – prawnym (w przypadku konieczności uzyskania),
  - i) opracowanie operatu wodno-prawnego (w przypadku konieczności opracowania),
  - j) poniesienie kosztu opracowania podkładów geodezyjnych niezbędnych do wykonania projektów budowlanych,
  - k) uzgadnianie na bieżąco prac projektowych i uzyskanie akceptacji Zamawiającego,
  - l) udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień Zamawiającemu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, które będzie prowadzone na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej,
  - m) dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami Wykonawca dostarcza na swój koszt, czynności te Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.
6. Lokalizacja przepustu – załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia.
7. Przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę należy okazać Zamawiającemu projekt budowlany w celu uzyskania ostatecznej akceptacji.

## **Część 2. Projekt budowy ulicy Gajowej i Agrestowej w Czersku.**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektu budowy ulic: Gajowej (nr 223072G) i Agrestowej (nr 223112G) w Czersku **(tylko branża drogowa)**, w tym:
- a) projekt budowy dróg (ulice mają mieć formę ciągu pieszo-jezdnego o nawierzchni z kostki brukowej betonowej),
  - b) projekt docelowej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zezwoleniem Starosty Chojnickiego.
2. Założenia do projektowania:
- a) niezbędne jest przeprowadzenie procedury uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (Zamawiający pokrywa koszty wykonania decyzji podziałowych i umieszczenia nowych znaków granicznych),
  - b) brak planu miejscowego dla ul. Gajowej,
  - c) plan miejscowy dla ulicy Agrestowej,
  - d) dostęp do podziałów geodezyjnych - <http://czersk.e-mapa.net/>,
  - e) ul. Gajowa – dz. drogowe nr 1829/11 (wł. pryw.); 1829/15; 1830/5; 2153/1 (wł. pryw.); 2150/1 (wł. pryw.); 1831/1 (wł. pryw.); 1832/1; 1823/3; 1828/3 (wł. pryw.)
  - f) ul. Agrestowa – dz. drogowe nr 1056 (wł. pryw.); 1083 (wł. pryw.); 1082 wł. pryw.); 1084 (wł. pryw.); 1057 (wł. pryw.)
  - g) zaprojektować jezdnie ulic o szer. min. 5 m wraz z obustronną opaską dla pieszych o szer. min. 1 m po każdej stronie.
3. Zawartość dokumentacji projektowej:
- a) projekt architektoniczno – budowlany oraz inne opracowania, jeżeli będą wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę, lub konieczne ze względów wykonawczych,
  - b) przedmiary robót zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
  - c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zawierająca zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót. Ponadto należy je opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego według Wspólnego Słownika Zamówień,
  - d) kosztorysy inwestorskie sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów

robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).

4. Dokumentację należy opracować w 4 egzemplarzach wraz z oświadczeniem o jej kompletności wraz z 1 egzemplarzem w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD.
5. Ponadto do Wykonawcy należy:
  - a) uzyskanie wszelkich wymaganych, zgodnie z polskim prawem, uzgodnień, warunków, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej,
  - b) przedstawienie koncepcji w terminie 2 miesięcy od dnia podpisania umowy,
  - c) przeprowadzenie procedury uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, (w przypadku takiej konieczności),
  - d) uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (w przypadku konieczności wykonania),
  - e) opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (w razie wystąpienia takiej konieczności),
  - f) uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
  - g) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - h) uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu wodno – prawnym (w przypadku konieczności uzyskania),
  - i) opracowanie operatu wodno-prawnego (w przypadku konieczności opracowania),
  - j) poniesienie kosztu opracowania podkładów geodezyjnych niezbędnych do wykonania projektów budowlanych,
  - k) uzgadnianie na bieżąco prac projektowych i uzyskanie akceptacji Zamawiającego,
  - l) udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień Zamawiającemu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, które będzie prowadzone na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej,
  - m) dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami Wykonawca dostarcza na swój koszt, czynności te Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.
6. Lokalizacja dróg – załącznik nr 2 do opisu przedmiotu zamówienia.
7. Przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę należy projekt budowlany okazać Zamawiającemu w celu uzyskania ostatecznej akceptacji.

Sporządził:

  
Naczelnik Wydziału  
.....  
(podpis/pieczęć imienna)