
**USŁUGI PROJEKTOWE
LESZEK ZABROCKI**

ul.Sportowa 18, 89-650 CZERSK, NIP 555-131-33-35

tel/fax. 52/398 89 12, tel. kom. 608 284 902

SKWER MIEJSKI

**W RAMACH ZADANIA
„PRZESTRZEŃ DO REKREACJI, INTEGRACJI I POZNANIA
NOWYCH LUDZI PRZY ZBIEGU ULIC GEN.BEMA I
STAROGARDZKIEJ W CZERSKU”**

**CZERSK UL.BEMA/UL.STAROGARDZKA
DZIAŁKA nr 1436/15 i 1436/16**

1.

03 CZERWCA 2015r.

| | | |
|--|---|--|
| Nazwa obiektu budowlanego: | SKWER MIEJSKI | |
| Adres obiektu budowlanego: | 89-650 CZERSK UL.GEN.BEMA/UL.STAROGARDZKA DZIAŁKA NR 1436/15 i 1436/16 | |
| Inwestor: | GMINA CZERSK UL. KOŚCIUSZKI 27 89-650 CZERSK | |
| Przedmiot opracowania: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY SKWERU MIEJSKIEGO | |
| Etap opracowania: | PROJEKT BUDOWLANY | |
| Zakres opracowania: | ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA | |
| <p>Zgodnie z art.20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami, składamy niniejsze oświadczenie, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.</p> | | |
| Projektant : | mgr inż. LESZEK ZABROCKI nr ewidencyjny POM/0217/03 specjalność konstrukcja | |
| Data: | 03 06 2015 | |

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

| | | | |
|-------------------------------|--------------|--|--------|
| 1. Strony tytułowe | | | str. 1 |
| 2. Spis zawartości projektu | | | str. 3 |
| | | | |
| I CZĘŚĆ OPISOWA | | | |
| | | | |
| 3. Opis techniczny | | | str. 4 |
| | | | |
| II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA | | | |
| | | | |
| Rys. 1. Plan sytuacyjny | skala 1:1000 | | str. 9 |
| Rys. 2. Wymiary konstrukcyjne | skala 1:200 | | str.10 |
| Rys. 3. Zastosowane materiały | skala 1:200 | | str.11 |
| | | | |
| III. PRZEDMIAR ROBÓT | | | str.12 |

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora
- Aktualna mapa do celów opiniodawczych w skali 1:1000
- Umowa z inwestorem
- Przepisy ogólne oraz normy i normatywy budowlane
- Wytyczne lokalizacyjne i zakresowe inwestora

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zawiera projekt skweru miejskiego w skład którego wchodzi następujący zakres prac budowlanych:

- wykonanie niezbędnej niwelacji terenu
- likwidacja istniejącego żywopłotu
- przycięcie dolnych gałęzi drzew
- rozbiórka istniejących nawierzchni z płytek betonowych
- rozbiórka krawężnika betonowego i obrzeży betonowych
- rozbiórka obramowania piaskownicy
- przełożenie częściowe nawierzchni istniejącego chodnika od ul. Bema
- wykonanie korytowania pod nowe nawierzchnie
- wykonanie nowych obrzeży i nawierzchni
- wykonanie nowych trawników i nasadzenie krzewów
- montaż ławeczek i kosza na śmieci

3. LOKALIZACJA

Skwer ma powstać na działkach nr 1436/15 i 1436/16 w Czersku.

Właścicielem w/w działki jest Gmina Czersk.

Lokalizację obiektu zawiera plan sytuacyjny będący integralną częścią niniejszego opracowania projektowego.

4. UKŁAD FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ

Skwer wykonany będzie w miejscu istniejącego starego skweru.

Skwer nie będzie ogrodzony, będzie dostępny z każdej strony tj. od ul. Bema i ul. Starogardzkiej.

Funkcja użytkowa nie zostanie zmieniona.

5. PODSTAWOWE DANE LICZBOWE OBIEKTU

| RODZAJ | WARTOŚĆ |
|----------------------------------|-----------------------|
| Długość obiektu | 42,53 m |
| Szerokość obiektu | 28,86 m |
| Powierzchnia objęta opracowaniem | 545,43 m ² |

7. OPIS BUDOWLANY

7.1. Dane ogólne

Projektowanym obiektem jest skwer miejski w miejscowości Czersk.

Obiekt wykonywany w technologii chodników z kostki betonowej w obrzeżach betonowych i z tworzywa sztucznego, z zielenią z trawy i krzewów ozdobnych oraz dodatkowo zaopatrzone w ławki parkowe i kosz na śmieci.

Skwer w komponowany pomiędzy istniejące ogrodzenie a istniejące chodniki z kostki betonowej.

7.2. Warunki połączenia z istniejącymi obszarami

Obiekt od ul. Bema i ul. Starogardzkiej przyłączony do istniejącego chodnika po demontażu obrzeża betonowego i wyrównaniu nawierzchni, od strony istniejącego płotu zlicowany z opaską betonową a od strony trawnika po demontażu krawężników oddzielony nowym obrzeżem betonowym.

7.3. Warstwy podbudowy utwardzeń chodnikowych:

1. Zagęszczona podbudowa z chudego betonu 6cm
2. Nawierzchnia z kostki betonowej gr 6cm

7.4. Krawędzie chodników

Krawędzie chodników należy wykonać z obrzeży betonowych 20x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawa cementową.

Obrzeża posadowione na ławie z oporem.

Obrzeże wewnętrzne o R=3,54m należy wykonać z prefabrykowanego obrzeża z tworzywa sztucznego o wysokości 70mm i podstawie mocującej o szerokości 80mm mocowanego do podłoża kotwami systemowymi.

KOLOR CZARNY

Na łukach należy zastosować obrzeża o danym promieniu krzywizny.

7.5. Nawierzchnie chodników

Nawierzchnia chodników należy wykonać z betonowej kostki chodnikowej gr. 6cm.

Nawierzchni podzielono na trzy rodzaje:

1. CHODNIK ZEWNĘTRZNY I DWA ŁUKOWE SKOSY

Kostka betonowa mieszana o wymiarach 12/17/20/24cm na 14cm układana w sposób mieszany.

WZÓR : STAROBRUK K-10

KOLOR : MELANŻ CIEMNY



Kostka wzorowana na wyrobie kostka K-10 firmy Kamal.

Wzór porównawczy nie wyklucza użycia produktu z innej firmy o podobnych parametrach.

2. CHODNIKI WENĘTRZNE PROSTE I KOŁO GŁÓWNE

Kostka betonowa mieszana o wymiarach 14/21cm na 14cm układana w sposób mieszany.

WZÓR : BRUK PAŁUCKI POSTARZANY

KOLOR : LAWY



Kostka wzorowana na wyrobie kostka bruk pałucki lawa firmy Dom-Bruk.
Wzór porównawczy nie wyklucza użycia produktu z innej firmy o podobnych parametrach.

3. CHODNIKI WEWNĘTRZNE KOŁO WEWNĘTRZNE

Kostka betonowa mieszana o wymiarach 14/21cm na 14cm układana w sposób mieszany.

WZÓR : BRUK PAŁUCKI POSTARZANY

KOLOR : WAPIEŃ MUSZLOWY



Kostka wzorowana na wyrobie kostka bruk pałucki wapień muszlowy firmy Dom-Bruk.
Wzór porównawczy nie wyklucza użycia produktu z innej firmy o podobnych parametrach.

7.6. Wyposażenie skweru

Skwer wyposażony będzie w:

1. Ławkę parkową żeliwno-drewnianą z oparciem długości 180cm – 3 szt.



Ławka kotwiona do położa

Ławka żeliwna z oparciem wykonana z żeliwa szarego **odlewanego maszynowo i malowanego proszkowo na kolor czarny**. Deski do ławki z oparciem wykonane z drewna olchowego heblowanego, szlifowanego, ostre krawędzie frezowane.

Deski **zaimpregnowane i 3 krotnie pomalowane na kolor teak**.

Wymiary:

długość ławki: 180cm
wysokość oparcia: 72cm
wysokość siedziska: 40cm
głębokość siedziska: 42cm
szerokość deski: 10cm
grubość deski: 3,5cm

Ławka wzorowana na zestawie F180 firmy Baster.

Wzór porównawczy nie wyklucza użycia zestawu z innej firmy o podobnych parametrach

2. Kosz żeliwno drewniny – 1 szt..



Kosz kotwiony do podłoża

Kosz żeliwny wykonany z żeliwa szarego **odlewanego maszynowo i malowanego proszkowo na kolor czarny**. Deski do kosza wykonane z drewna olchowego heblowanego, szlifowanego, ostre krawędzie frezowane.

Deski **zaimpregnowane i 3 krotnie pomalowane na kolor teak**.

Wymiary :

Wysokość: 85 cm
Średnica 38 cm
Pojemność: 35 L

Kosz wzorowany na zestawie kosz naśmieci żeliwny firmy Baster.

Wzór porównawczy nie wyklucza użycia zestawu z innej firmy o podobnych parametrach.

3. Krzywy ozdobne

3.1. Trzmielina oskrzydłona – 5 szt.



Wysokość wymagana **120cm**

3.2. Trzmielina Emerald Gaiety – 25 szt.



Wysokość wymagana **30cm**

Projektant:

mgr inż. Leszek Zabrocki

upr bud. nr 122/Gd/2002_____

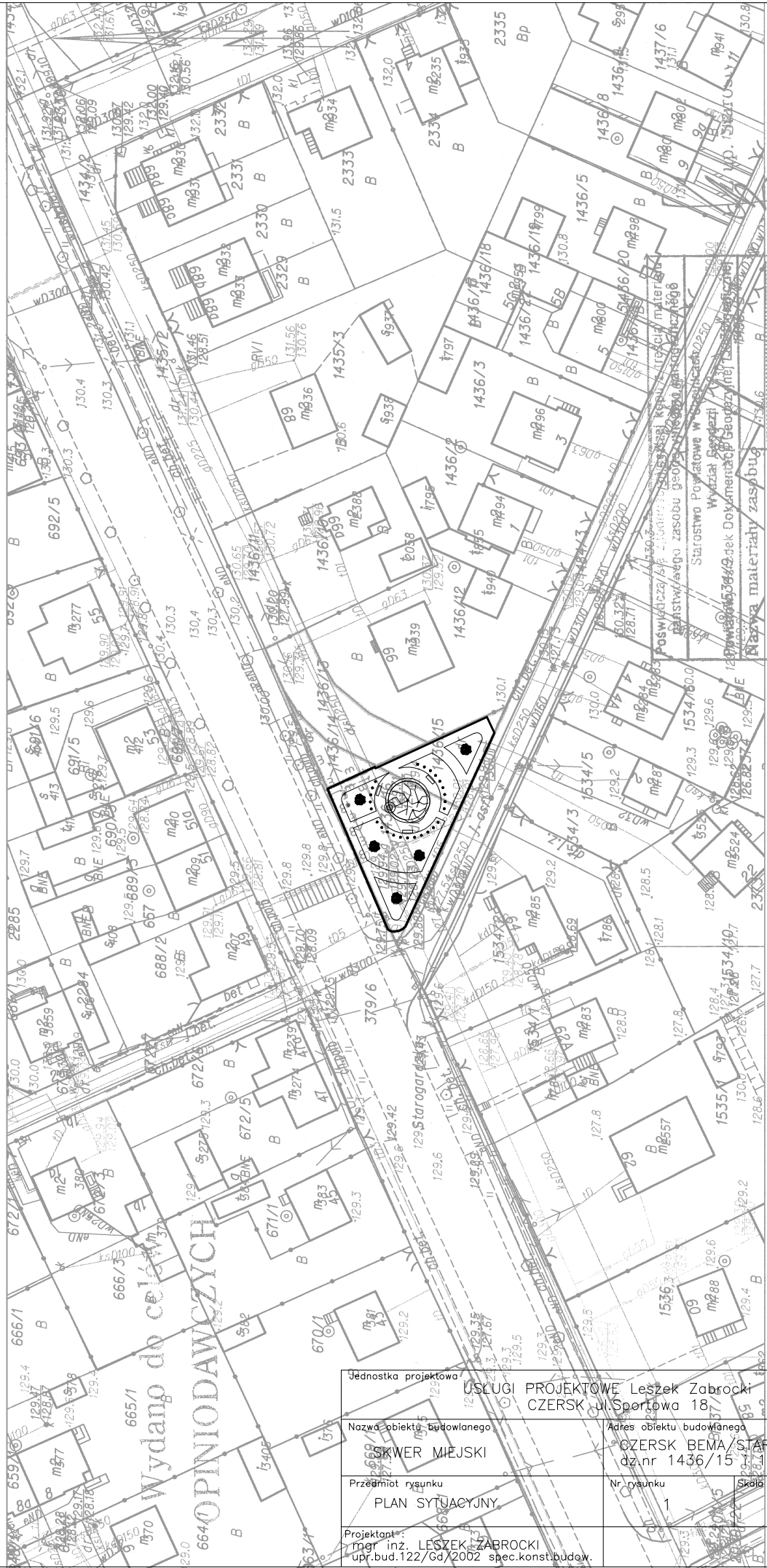
Województwo: pomorskie
Powiat: chojnicki

Jednostka ewidencyjna: Czersk - M 220204_4
Obręb: Czersk 0001
Działka: 1436/13, 1436/14, 1436/15

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:1000

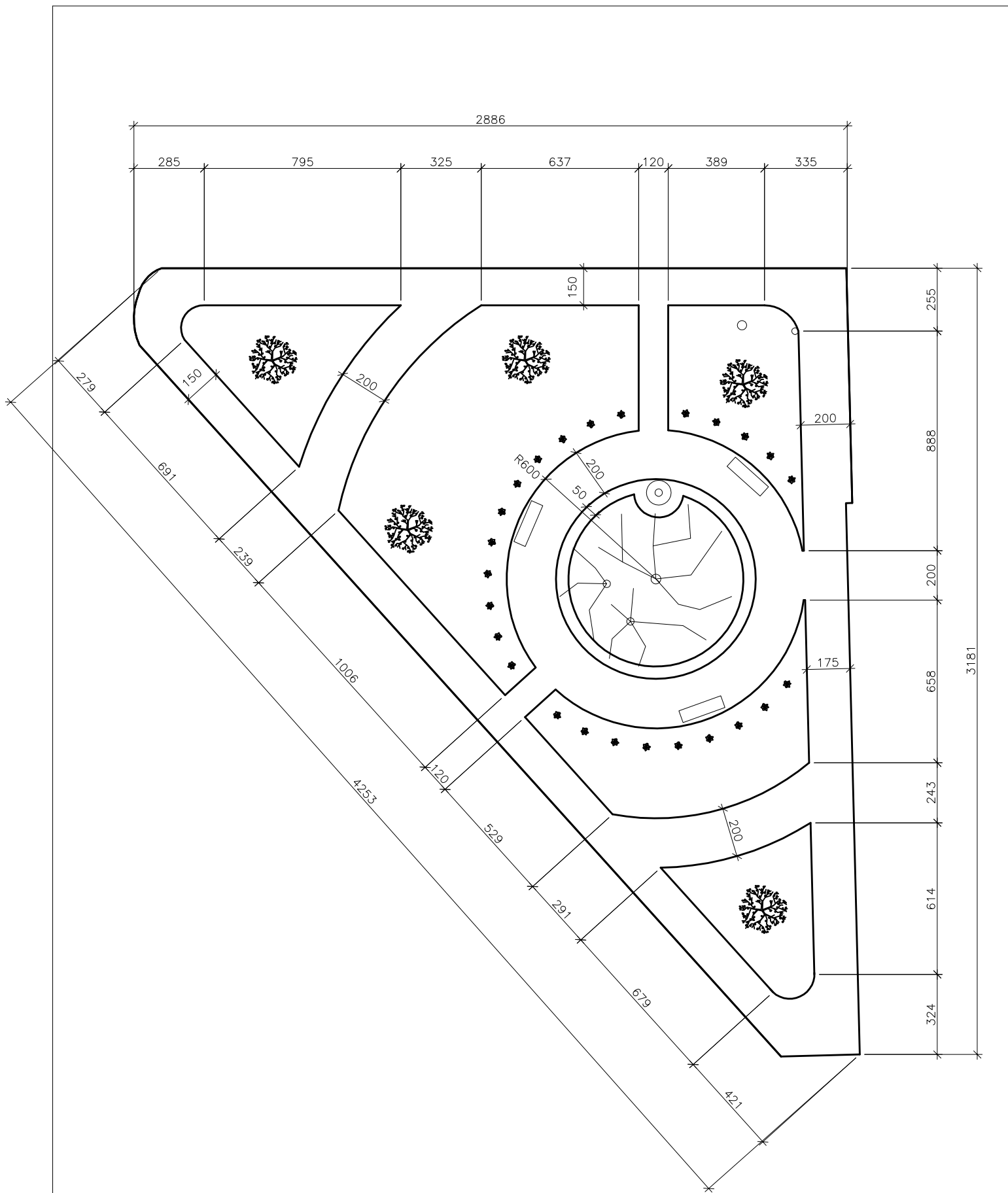
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18'), układ odn.: Kronsztadt 86



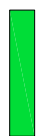
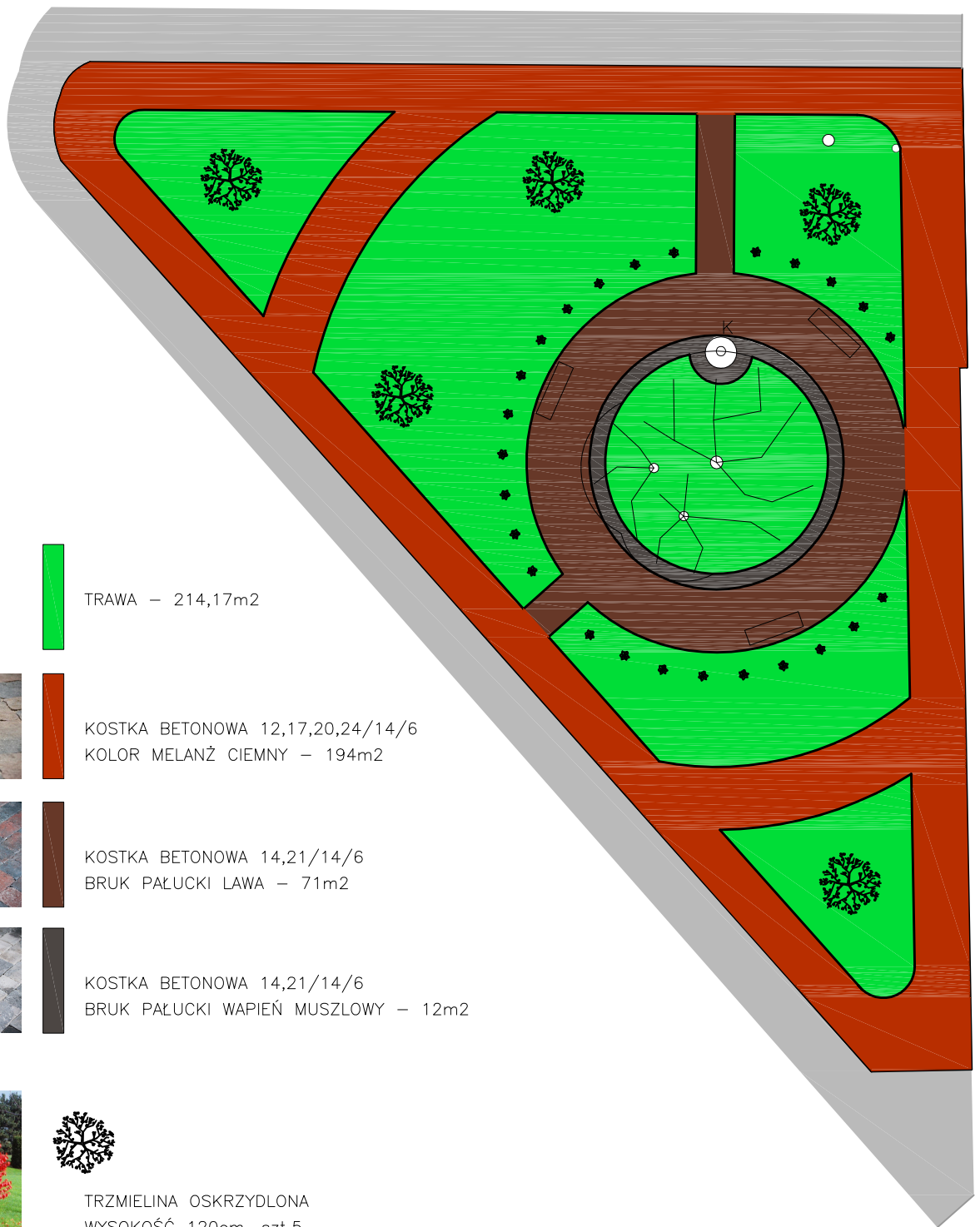
| | | |
|-------------------------------------|--|---------------|
| Jednostka projektowa | USŁUGI PROJEKTOWE Leszek Zabrocki CZERSK ul. Sportowa 18 | |
| Nazwa obiektu budowlanego | SKWER MIEJSKI | |
| Przedmiot rysunku | Nr rysunku | Skala rysunku |
| PLAN SYTUACYJNY | 1 | 1:1000 |
| Projektant: | mgr inż. LESZEK ZABROCKI upr. bud.122/Gd/2002 spec.konst.budow. | |
| Chojnice, ul. Sportowa 18, 15-03-16 | | 03.06.2015 |

Starostwo Powiatowe w Czersku
Wydział Geodezji i Kartografii
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Baza danych

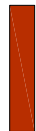
Starostwo Powiatowe w Czersku
Wydział Geodezji i Kartografii
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Baza danych



| | | |
|--|--|------------------------|
| Jednostka projektowa USŁUGI PROJEKTOWE Leszek Zabrocki CZERSK ul.Sportowa 18 | | |
| Nazwa obiektu budowlanego SKWER MIEJSKI | Adres obiektu budowlanego CZERSK BEMA/STAROGARDZKA dz.nr 1436/15 i 1436/16 | |
| Przedmiot rysunku WYNIARY KONSTRUKCYJNE | Nr rysunku 2 | Skala rysunku 1:200 |
| Projektant : mgr inż. LESZEK ZABROCKI upr.bud.122/Gd/2002 spec.konst.budow. | | 03 06 2015 |



TRAWA – 214,17m²



KOSTKA BETONOWA 12,17,20,24/14/6
KOLOR MELANŻ CIEMNY – 194m²



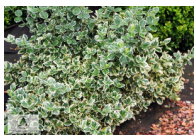
KOSTKA BETONOWA 14,21/14/6
BRUK PAŁUCKI LAWIA – 71m²



KOSTKA BETONOWA 14,21/14/6
BRUK PAŁUCKI WAPIEŃ MUSZLOWY – 12m²



TRZMIELINA OSKRZYDLONA
WYSOKOŚĆ 120cm, szt.5



TRZMIELINA EMERALD GAIETY
WYSOKOŚĆ 30cm, szt.25



ŁAWKA ŻELIWO-DREWNIANA
180/77/45 cm, szt.3



KOSZ ŻELIWNO-DREWNIANY
H=85, Ø38, 35L, szt.1
SYBOL NA PLANIE "K"

UWAGA:

KOLORY NA RYSUNKU NIE ODDAJĄ
PRAWDZIWYCH BARW PRODUKTÓW

| | | |
|--|-----------------|--|
| Jednostka projektowa USŁUGI PROJEKTOWE Leszek Zabrocki CZERSK ul.Sportowa 18 | | |
| Nazwa obiektu budowlanego SKWER MIEJSKI | | Adres obiektu budowlanego CZERSK BEMA/STAROGARDZKA dz.nr 1436/15 i 1436/16 |
| Przedmiot rysunku ZASTOSOWANE MATERIAŁY | Nr rysunku 3 | Skala rysunku 1:200 |
| Projektant : mgr inż. LESZEK ZABROCKI upr.bud.122/Gd/2002 spec.konst.budow. | | 03 06 2015 |

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI : SKWER BEMA/STAROGARDZKA
ADRES INWESTYCJI : CZERSK, DZIAŁKI 1436/15 I 1436/16
INWESTOR : GMINA CZERSK
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk
BRANŻA : BUDOWLANA

BIURO PROJEKTOWE : USŁUGI PROJEKTOWE LESZEK ZABROCKI
89-650 CZERSK UL.SPORTOWA 18

SPRAWDZIŁ KALKULACJĘ : mgr inż. LESZEK ZABROCKI - kosztorysant
DATA OPRACOWANIA : 3.06.2015

BIURO PROJEKTÓW :

INWESTOR :

Data opracowania
3.06.2015

Data zatwierdzenia

1. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zawiera projekt skweru miejskiego w skład którego wchodzi następujący zakres prac budowlanych:

- " wykonanie niezbędnej niwelacji terenu
- " likwidacja istniejącego żywoplotu
- " przycięcie dolnych gałęzi drzew
- " rozbiórka istniejących nawierzchni z płytek betonowych
- " rozbiórka krawężnika betonowego i obrzeży betonowych
- " rozbiórka obramowania piaskownicy
- " przełożenie częściowe nawierzchni istniejącego chodnika od ul.Bema
- " wykonanie korytowania pod nowe nawierzchnie
- " wykonanie nowych obrzeży i nawierzchni
- " wykonanie nowych trawników i nasadzenie krzewów
- " montaż ławeczek i kosza na śmieci

2. LOKALIZACJA

Skwer ma powstać na działkach nr 1436/15 i 1436/16 w Czersku.

Właścicielem w/w działki jest Gmina Czersk.

Lokalizację obiektu zawiera plan sytuacyjny będący integralną częścią niniejszego opracowania projektowego.

3. PODSTAWOWE DANE LICZBOWE OBIEKTU

Powierzchnia objęta opracowaniem 545,43 m²

PRZEDMIAR Z OBMIAREM

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|---------------------|--|----------------------------------|----------|----------|
| 1 | | SKWER | | | |
| 1.1 | | PRACE ROZBIÓRKOWE | | | |
| 1 d.1.1 | KNR 2-01 0108-04 | Mechaniczne karczowanie gęstych krzaków i podsycia - likwidacja istniejącego żywopłotu 75*1.20/10000 | ha ha | 0.009 | |
| | | | | RAZEM | 0.009 |
| 2 d.1.1 | KNR 2-31 0815-02 | Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej 32.0*1.0+14.0*1.5+7*2.0 | m ² m ² | 67.000 | |
| | | | | RAZEM | 67.000 |
| 3 d.1.1 | KNR 2-31 0813-01 | Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej 7.0 | m m | 7.000 | |
| | | | | RAZEM | 7.000 |
| 4 d.1.1 | KNR 2-31 0814-02 | Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej 70 | m m | 70.000 | |
| | | | | RAZEM | 70.000 |
| 5 d.1.1 | KNR 4-01 0212-01 | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (4+3)*0.15*0.30 | m ³ m ³ | 0.315 | |
| | | | | RAZEM | 0.315 |
| 6 d.1.1 | KNR 4-01 0428-04 | Rozebranie legarów (4+3) | m m | 7.000 | |
| | | | | RAZEM | 7.000 |
| 1.2 | | UTWARDZENIA | | | |
| 7 d.1.2 | KNR 2-31 1211-01 | Remont cząstkowy nawierzchni z kostki betonowej - przełożenie chodnika od ul.Bema na długości skweru 30% 18*1.5*0.30 | m ² m ² | 8.100 | |
| | | | | RAZEM | 8.100 |
| 8 d.1.2 | KNR 2-31 0101-01 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 194+71+12 | m ² m ² | 277.000 | |
| | | | | RAZEM | 277.000 |
| 9 d.1.2 | KNR 2-31 0101-02 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości 277*(-2) | m ² m ² | -554.000 | |
| | | | | RAZEM | -554.000 |
| 10 d.1.2 | KNR 2-01 0212-03 | Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km 277*0.10 | m ³ m ³ | 27.700 | |
| | | | | RAZEM | 27.700 |
| 11 d.1.2 | KNR 2-31 0402-04 | Ława pod krawężniki betonowa z oporem 122*(0.10*0.10+0.5*0.10*0.05) | m ³ m ³ | 1.525 | |
| | | | | RAZEM | 1.525 |
| 12 d.1.2 | KNR 2-31 0407-01 | Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - KOLOR CZARNY (ŁUK 73m) 115+7 | m m | 122.000 | |
| | | | | RAZEM | 122.000 |
| 13 d.1.2 | KNR 2-31 0407-06 | Obrzeża betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m 73 | m m | 73.000 | |
| | | | | RAZEM | 73.000 |
| 14 d.1.2 | KNR 2-31 0407-01 | Obrzeża pcv o wymiarach H=70mm i szer.podstawy 80mm cm z kołkowaniem - KOŁO WEWNĘTRZNE PRZY DRZEWACH 115+7 | m m | 122.000 | |
| | | | | RAZEM | 122.000 |
| 15 d.1.2 | KNR 2-31 0511-02 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej MELANŻ CIEMNY 194 | m ² m ² | 194.000 | |
| | | | | RAZEM | 194.000 |
| 16 d.1.2 | KNR 2-31 0511-02 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej BRUK ŁAWA 71 | m ² m ² | 71.000 | |
| | | | | RAZEM | 71.000 |
| 17 d.1.2 | KNR 2-31 0511-02 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej BRUK APIEN MUSZLOWY 12 | m ² m ² | 12.000 | |
| | | | | RAZEM | 12.000 |
| 1.3 | | ZIELEŃ I MAŁA ARCHITEKTURA | | | |
| 18 d.1.3 | kalk. własna | ławka z oparciem - dostawa i montaż wraz z systemowym fundamentowaniem 3 | kpl kpl | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |

PRZEDMIAR Z OBMIAREM

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|---------------------------|--|----------------|---------|---------|
| 19 | d.1.3 kalk. własna | kosz na śmieci - dostawa i montaż wraz z systemowym fundamentowaniem | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 20 | KNR 2-21 d.1.3 0302-04 | Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - TRZMIELINA EMERALD GAIETY | szt. | | |
| | | 25 | szt. | 25.000 | |
| | | | | RAZEM | 25.000 |
| 21 | KNR 2-21 d.1.3 0302-06 | Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m - TRZMIELINA OSKRZYDLONA O WYS.120cm | szt. | | |
| | | 5 | szt. | 5.000 | |
| | | | | RAZEM | 5.000 |
| 22 | KNR 2-21 d.1.3 0207-07 | Kultywatorowanie mechaniczne przed orką, kat. gruntu III | ha | | |
| | | 217.170/10000 | ha | 0.022 | |
| | | | | RAZEM | 0.022 |
| 23 | KNR 4-01 d.1.3 0101-06 | Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. III | m ² | | |
| | | 217.170 | m ² | 217.170 | |
| | | | | RAZEM | 217.170 |
| 24 | KNR 2-21 d.1.3 0218-02 | Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim + DOSTAWA ZIEMI URODZAJNEJ 5cm | m ³ | | |
| | | 217.17*0.05 | m ³ | 10.858 | |
| | | | | RAZEM | 10.858 |
| 25 | KNR 2-21 d.1.3 0401-05 | Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem | m ² | | |
| | | 545.43-277-51.26 | m ² | 217.170 | |
| | | | | RAZEM | 217.170 |