



Czersk, 2016-09-21

BR.0002.11.2016

Pani/Pan

Zwołuję XXIV sesję Rady Miejskiej w Czersku, która odbędzie się w dniu **29 września 2016 r. (czwartek)** o **godzinie 12:00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Czersku z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie ewentualnych zmian w porządku obrad sesji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady.
4. Sprawozdanie z pracy Burmistrza w okresie między sesjami – *str. 3*,
5. Informacja o wykonaniu budżetu za I półrocze 2016 – *str. 6*,
6. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej w 2016 r. – *str. 6*,
7. Informacja na temat złożonych oświadczeń majątkowych – *str. 8*,
8. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2015/16 – *str. 10*,
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czersk oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Czersk - *XXIV/211/16, str. 32*,
 - b) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego obszar działki o nr 512/2 w obrębie geodezyjnym Rytel – *XXIV/212/16, str. 35*,
 - c) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Chojnickiej, Kościuszki, Alei 1000-Lecia, Browarowej i Starego Urzędu w Czersku – *XXIV/213/16, str. 39*,
 - d) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Królowej Jadwigi i Pomorskiej – *XXIV/214/16, str. 68*,
 - e) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Odry – *XXIV/215/16, str. 85*,
 - f) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Rytel – *XXIV/216/16 str. 98*,
 - g) zapewnienia wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej niektórym jednostkom organizacyjnym gminy Czersk – *XXIV/217/16, str. 114*,
 - h) uchwalenia zmiany do planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmującej lata 2017 – 2018, realizowanego przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Czersku – *XXIV/218/16 str. 121*,
 - i) określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czersk – *XXIV/219/16, str. 129*,
 - j) udzielenia pomocy finansowej Województwu Pomorskiemu na realizację zadania pn. "Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi wojewódzkiej nr 237" – *XXIV/220/16, str. 149*,
 - k) wyrażenia woli przystąpienia Gminy Czersk do wspólnej realizacji projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym - modernizacja oświetlenia zewnętrznego” planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 – *XXIV/221/16, str. 151*,
 - l) uchylenia uchwały Nr XIV/141/1 Rady miejskiej w Czersku w sprawie udzielenia Powiatowi Chojnickiemu pomocy finansowej na budowę chodnika w ul. Łukowskiej w Czersku – *XXIV/222/16, str. 153*,
 - m) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk na lata 2016 - 2025 – *XXIV/223/16 str. 155*,
 - n) zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok – *XXIV/224/16, str. 172*,



o) rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarsku –
XXIV/225/16, str. 195.

11. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
12. Wolne wnioski i informacje.
13. Zakończenie sesji.

Przypominam jednocześnie, że informację o wykonaniu budżetu za I półrocze 2016 r. oraz informację o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej w 2016 r. w formie Zarządzenia nr 463/16 Burmistrza Czarska z dnia 4 sierpnia 2016 r., otrzymali Państwo drogą elektroniczną w dniu 5 sierpnia 2016 r.

Przewodniczący Rady

/-/ Grzegorz Kobierowski



BR.0057.7.2016

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA

I. W okresie od 19 sierpnia 2016 r. do 16 września 2016 r. Burmistrz Czerska wydała 24 zarządzenia w sprawach:

- 1) powierzenia stanowiska Dyrektora Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Czersku – Zarz. nr 467/16,
- 2) powierzenia stanowiska Dyrektora Przedszkola Samorządowego nr 1 im. Kubusia Puchatka w Czersku – Zarz. nr 468/16,
- 3) użyczenia na rzecz Gminy działek nr 331 oraz 334/2 poł. w Łęgu-Kolonii – Zarz. nr 469/16,
- 4) zmiany Zarządzenia Nr 364/16 Burmistrza Czerska z dnia 7 marca 2016 r. w sprawie udzielenia upoważnień do przeprowadzania wywiadów środowiskowych w sprawach o przyznanie dodatków mieszkaniowych – Zarz. nr 470/16,
- 5) przyjęcia materiałów na sesję Rady Miejskiej w Czersku – Zarz. nr 471/16,
- 6) wypłaty odszkodowania za działkę nr 452/12 stanowiącą drogę w Rytle – Zarz. nr 472/16,
- 7) utworzenia sytemu stałego dyżuru w Gminie Czersk na czas zagrożenia i wojny – Zarz. nr 473/16,
- 8) określenia podstawowych parametrów do prac nad projektem budżetu gminy Czersk na 2017 rok – Zarz. nr 474/16,
- 9) udzielenia upoważnienia Pani Sylwii Tomaszewskiej – Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku – Zarz. nr 475/16,
- 10) uchylenia Zarządzenia nr 78/15 Burmistrza Czerska z dnia 16 marca 2015 r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Czersk prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nr 177/1 położonej w Malachinie – Zarz. nr 476/16,
- 11) przyjęcia autopoprawek do materiałów na XXIII sesję Rady Miejskiej w Czersku – Zarz. nr 477/16,
- 12) zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego w Czersku na 2016 rok – Zarz. nr 478/16,
- 13) wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Czersku Elektronicznego Systemu Zarządzania Dokumentacją jako wspomagającego wykonywanie czynności kancelaryjnych w celu dokumentowania przebiegu załatwiania spraw w Urzędzie Miejskim w Czersku – Zarz. nr 479/16,
- 14) zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok, zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych Gminie Czersk ustawami na 2016 rok – Zarz. nr 480/16,
- 15) zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego w Czersku na 2016 rok – Zarz. nr 481/16,
- 16) powołania Komisji Socjalnej w Urzędzie Miejskim w Czersku – Zarz. nr 482/16,
- 17) wykupu działki nr 1812/4 stanowiącej drogę – Władysława Łokietka w Czersku – Zarz. nr 483/16,
- 18) zmiany uchwały budżetowej Gminy Czersk na 2016 rok – Zarz. nr 484/16,
- 19) zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego w Czersku na 2016 rok – Zarz. nr 485/16,
- 20) udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku – Zarz. nr 486/16,
- 21) sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 21 położonego w Czersku przy ul. Dworcowej 12 – Zarz. nr 487/16,
- 22) zmiany Zarządzenia nr 307/16 Burmistrza Czerska z dnia 15 stycznia 2016 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Czersku – Zarz. nr 488/16,
- 23) zmiany Zarządzenia nr 455/13 Burmistrza Czerska z dnia 7 lutego 2013 r. w sprawie Regulaminu Pracy Urzędu Miejskiego w Czersku – Zarz. nr 489/16,
- 24) podziału Urzędu Miejskiego na stanowiska pracy – Zarz. nr 490/16.

3



SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ

II. Na sesji w dniu 31 sierpnia 2016 r. Rada Miejska podjęła uchwały w sprawie:

- 1) sieci publicznych przedszkoli na terenie gminy Czersk – XXIII/204/16 - - uchwała weszła w życie 1 września br. i została przekazana Dyrektorom PS nr 1, PS nr 2, ZS w Rytlu i ZS w Łęgu,
- 2) utworzenia Punktu Przedszkolnego w Gutowcu – XXIII/205/16 - uchwała weszła w życie 1 września br. i została przekazana Dyrektorowi ZS w Rytlu,
- 3) wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości obejmującej działki nr 205/1, 207/1 oraz 208/1 poł. w Zapędowie, w obrębie ewidencyjnym Lutom – XXIII/206/16 - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia,
- 4) rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku – XXIII/207/16 - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została przekazana Dyrektorowi MGOPS i skarżącej,
- 5) zmiany Uchwały nr XVII/167/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 22 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Czersk do wspólnej realizacji projektu pn. „Pomorskie Szlaki Kajakowe – Z nurtem Brdy” planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 – XXIII/208/16 - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została przekazana wójtowi Karsina,
- 6) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk na lata 2016-2025 – XXIII/209/16 - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia,
- 7) zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok – XXIII/210/16 - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została przekazana Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

ODBYTE NARADY I SPOTKANIA

Burmistrz Jolanty Fierek:

18.08.2016 r.	Spotkanie z Prezesem LGR Morenka w sprawie finansowania projektów JST
18.08.2016 r.	Spotkanie z sołtysami
22.08.2016 r.	Podpisanie aneksu -sieć wod-kan - Złe Mięso - Urząd Marszałkowski w Gdańsku
24.08.2016 r.	Udział w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej
24.08.2016 r.	Udział w posiedzeniu Komisji Oświaty
24.08.2016 r.	Otwarcie placu zabaw w Strudze
25.08.2016 r.	Udział w posiedzeniu Komisji Rolnictwa
26.08.2016 r.	Udział w posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów
29.08.2016 r.	Udział w posiedzeniu Komisji Zdrowi
01.09.2016 r.	Spotkanie ws. drogi do Zapory
02.09.2016 r.	Wizyta w BS Skórcz z okazji 150-lecia banku
03.09.2016 r.	Rolniczo-Leśne Dożynki Gminne w sołectwie Łąg-Kolonia
05.09.2016 r.	Rozstrzygnięcie konkursu na "Najestetyczniejszą posesję ogrodów i balkonów"
06.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Kurczego
07.09.2016 r.	Konsultacje dot. rewitalizacji - Gdańsk
07.09.2016 r.	Spotkanie z firmą "Broker" ws. ubezpieczenia majątku gminy
07.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Osiedla Nr 3
07.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Sołectwa Klaskawa
08.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Osiedla Nr 2
08.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Sołectwa Złotowo
10.09.2016 r.	Udział w InO BORUTA

I Zastępcy Burmistrza Mateusza Rydzkowskiego:

18.08.2016 r.	Spotkanie z sołtysami
24.08.2016 r.	Komisja Rewizyjna
24.08.2016 r.	Komisja Oświaty
25.08.2016 r.	Komisja Rolnictwa
26.08.2016 r.	Komisja Budżetu i Finansów
28.08.2016 r.	Uczestnictwo w otwarciu boiska - Złe Mięso
29.08.2016 r.	Komisja Zdrowia
30.08.2016 r.	Spotkanie z M. Szczepańskim ws wspólnych inwestycji
01.09.2016 r.	spotkanie ws. drogi do Zapory
05.09.2016 r.	Spotkanie z serwisantem oświetlenia gminnego
06.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Kurczego
07.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Osiedla Nr 3
07.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Sołectwa Klaskawa
08.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Osiedla Nr 2
08.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Sołectwa Złotowo
09.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Sołectwa Gutowiec
10.09.2016 r.	Zawody OSP w Łęgu
12.09.2016 r.	Spotkanie robocze - Program przebudowy dróg, potrzeb i kierunków rozwoju komunikacji kolejowej
12.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Sołectwa Mokre

II Zastępcy Burmistrza Grzegorza Klauzy:

18.08.2016 r.	Spotkanie z sołtysami
21.08.2016 r.	Wręczenie nagród podczas WKKW w Kwiekach
23.08.2016 r.	Spotkanie LGD Morenka z JST w gminie Chojnice dotyczące finansowania przedsięwzięć samorządowych
24.08.2016 r.	Komisja Rewizyjna
24.08.2016 r.	Komisja Oświaty
25.08.2016 r.	Komisja Rolnictwa
26.08.2016 r.	Komisja Budżetu i Finansów
27.08.2016 r.	Udział w obchodach Dnia Działkowca
29.08.2016 r.	Komisja Zdrowia
02.09.2016 r.	Spotkanie z LGR Sandry Brdy ws. organizacji Festynu Gockiego
02.09.2016 r.	Walne Zebranie Fundacji Sandry Brdy
03.09.2016 r.	Marsz na Orientację OSP - Harcerska Baza Obozowa w Leśnej Hucie, udział w otwarciu
03.09.2016 r.	Rolniczo-Leśne Dożynki Gminne
04.09.2016 r.	Udział w obchodach rocznicy Szarzy pod Krojantami
05.09.2016 r.	Spotkanie w sprawie zadań w programie rewitalizacji
07.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Osiedla Nr 3
08.09.2016 r.	Pożegnanie lata nad jeziorem Ostrowite z WTZ
08.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Osiedla Nr 2
09.09.2016 r.	Spotkanie z mieszkańcami Sołectwa Gutowiec
10.09.2016 r.	InO BORUTA
11.09.2016 r.	Dożynki Województwa Pomorskiego w Brusach

Otagmatem 15.02.2016
Kob. e. 2016

WF
1/2

130181P2016

UCHWAŁA Nr 093/g314/B/II/16

Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 1 września 2016r.

w sprawie opinii o przedłożonej przez Burmistrza Czerska informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2016 roku.

Na podstawie art. 13 pkt 4, w związku z art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r. poz. 561) Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku w osobach:

- 1) Łucjan Długosz - przewodniczący
- 2) Józef Orłowski - członek
- 3) Małgorzata Kopowicz - członek

opiniuje pozytywnie informację o przebiegu wykonania budżetu Gminy Czersk za I półrocze 2016 roku.

UZASADNIENIE

W dniu 9 sierpnia 2016r. wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku informacja Burmistrza Czerska o przebiegu wykonania budżetu Gminy Czersk wraz z informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacjami z wykonania planów finansowych instytucji kultury i SP ZOZ w Czersku za I półrocze 2016 roku. Informacje powyższe zostały przyjęte zarządzeniem Nr 463/16 Burmistrza Czerska z dnia 4 sierpnia 2016r.

Przedłożona informacja z wykonania budżetu sporządzona została w formie tabelarycznej z krótkim komentarzem odnoszącym się do ogólnej sytuacji w zakresie realizacji budżetu w I półroczu br.

Zasadniczą część opracowania stanowi prezentacja dochodów i wydatków budżetu wg pełnej klasyfikacji budżetowej.

Informacja zawiera również szczegółowe dane na temat wybranych zagadnień, m.in. dochodów i wydatków na programy i projekty realizowane na podstawie porozumień z administracją rządową czy innymi jst, udzielonych dotacji z budżetu oraz realizacji wydatków majątkowych. W układzie jednostek budżetowych zaprezentowane zostało wykonanie budżetu poprzez przedstawienie w formie tabelarycznej zadań rzeczowych. Odrębny załącznik stanowi sprawozdanie z dokonanych umorzeń i odroczeń należności gminy

6

Do informacji Burmistrza Miasta dołączono informacje z wykonania planów finansowych przez samorządowe instytucje kultury (Ośrodki Kultury w Czersku, Rytlu i Łęgu) oraz SP ZOZ w Czersku.

Jak wynika z przedłożonych materiałów sprawozdawczych dochody budżetowe zostały zrealizowane w wysokości 45.029.819,42 zł co stanowi 56,3% rocznego planu, a wydatki w wysokości 40.162.748,58 zł (48,2% planu wydatków).

Na planowany deficyt budżetowy w wysokości 3.250.000 zł, za I półrocze br. zrealizowano nadwyżkę 4.867.070,84 zł.

Na dzień 30 czerwca 2016r. zobowiązania długoterminowe budżetu wynosiły 20.500.000 zł, co stanowi 25,63% w relacji do planowanych dochodów budżetowych na bieżący rok. Gmina Czersk posiada również zobowiązania niewymagalne z tytułu udzielonych poręczeń w kwocie 1.515.745 zł.

Analiza danych zawartych w informacji opracowanej przez Burmistrza nie wykazała różnic w stosunku do danych wynikających z przedłożonych tutaj Izbie półrocznych sprawozdań z wykonania budżetu.

Przedstawiona informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2016 roku zawiera szczegółową analizę w ujęciu wartościowym i rzeczowym, w szczególności w zakresie realizacji przedsięwzięć objętych WPF.

Zdaniem Składu Orzekającego sporządzona informacja przedstawia faktyczny obraz wykonania budżetu za I półrocze 2016r. Zawiera ona niezbędne dane, które mogą być pomocne w zakresie oceny wykonania zadań w br. oraz podejmowania decyzji dotyczących pełnej realizacji budżetu w 2016r.

Biorąc powyższe pod uwagę Skład Orzekający postanowił jak w sentencji.

Od niniejszej uchwały służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku w ciągu 14 dni od dnia jej doręczenia.



PRZEWODNICZĄCY
Składu Orzekającego
Długosz
Aurjan Długosz



Czersk, 2016-09-08

BR.0004.19.2016


Rada Miejska w Czersku
Kościuszki 27
89-650 Czersk

Informacja dotycząca analizy oświadczeń majątkowych złożonych Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Czersku

Zgodnie z art. 24 h ust. 12 ustawy o samorządzie gminnym poniżej przedstawiam sprawozdanie z dokonanej analizy oświadczeń majątkowych:

1. Do złożenia oświadczeń majątkowych zgodnie z art. 24 h ust. 4 w terminie do 30 kwietnia 2016 roku zobowiązanych było 19 radnych, natomiast 1 radny złożył oświadczenie majątkowe w terminie 30 dni od dnia złożenia ślubowania.
2. Ustawowy termin złożenia oświadczeń majątkowych został dotrzymany przez wszystkie zobowiązane osoby.
3. Do złożonych oświadczeń majątkowych wpłynęły następujące korekty:
 - Pan Benedykt Adamczyk w dniu 16.05.2016 r. - korekta do oświadczenia wg. stanu na dzień 01.12.2014 r. i 31.12.2014 r.
 - Pani Lucyna Zawiszewska pismem z dnia 11.05.2016 r.- korekta do oświadczenia majątkowego złożonego na 30 dni od ślubowania oraz wg. stanu na dzień 31.12.2014 r.
4. Podczas analizy treści oświadczeń majątkowych badaniu poddano wszystkie rubryki dokumentów co do spełnienia kryterium staranności, zupełności (kompletności) wypełniania rubryk oświadczeń stwierdzając, że wszystkie oświadczenia złożone zostały prawidłowo.
5. Podczas przeprowadzonej analizy oświadczeń za 2015 rok i porównania treści analizowanych oświadczeń majątkowych oraz załączonych kopii zeznań o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym (PIT) z treścią uprzednio złożonych oświadczeń majątkowych oraz z dołączonymi do nich kopiami zeznań o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym (PIT) nie stwierdzono nieprawidłowości w złożonych oświadczeniach majątkowych radnych.

Oświadczenia majątkowe wraz z korektami zostały przekazane do Urzędu Skarbowego w Chojnicach, a ich treść umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W CZERSKU

Grzegorz Kobierowski

Otrzymują:

1. Rada Miejska w Czersku

a/a (MB)



Czersk, 2016-08-17

WO.2124.10.2016

**Rada Miejska w Czersku
Kościuszki 27
89-650 Czersk**

Informacja na temat złożonych oświadczeń majątkowych

Zgodnie z art. 24h ust. 12 ustawy o samorządzie gminnym przedstawiam informację z dokonanej analizy oświadczeń majątkowych. Do złożenia oświadczeń majątkowych, zgodnie z art. 24h ust. 1 i 3 ww. ustawy, w terminie do 30 kwietnia br. zostali zobowiązani:

- zastępcy burmistrza,
- skarbnik gminy,
- osoby zarządzające gminnymi osobami prawnymi,
- osoby wydające decyzje administracyjne w imieniu burmistrza,
- kierownicy jednostek organizacyjnych gminy.

Ustawowy termin złożenia oświadczeń majątkowych został dotrzymany przez wszystkie zobowiązane osoby. Po dokonaniu analizy danych zawartych w oświadczeniach majątkowych, nie stwierdziłam poważniejszych błędów formalnych ani rachunkowych. Oświadczenia majątkowe zostały przekazane do Urzędu Skarbowego zgodnie z miejscem zamieszkania osób je składających oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Otrzymują:

1. Rada Miejska w Czersku

a/a (MD)

BURMISTRZ

Jolanta Fierek



Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2015/2016

I. Przedszkole Samorządowe nr 1 im. Kubusia Puchatka w Czersku

1. Liczba dzieci uczęszczających do naszego przedszkola:

Oddział I 3 latki	Oddział II 4 latki	Oddział III 5 latki	Razem
25	25	24	74 dzieci

Liczba dzieci żywionych: 74.

2. Innowacje i programy realizowane przez przedszkole w roku szkolnym 2015/2016:

Programy:

- „Pierwsze kroki w przedszkolu - adaptacja dzieci 3-letnich”
- „Zdolny przedszkolak” – rozwijanie talentów dzieci”
- „Edukacja zdrowotna dzieci w wieku przedszkolnym”
- „Program wychowania komunikacyjnego”
- „Plan współpracy z rodzicami”
- „Program wychowawczy”
- „Wspomaganie rozwoju dziecka w wieku przedszkolnym z obniżoną sprawnością intelektualną, motoryczną i emocjonalną”
- „Spotkania wielkich ludzi z małymi ludźmi”
- „Nasz mała ojczyzna - Edukacja regionalna i zajęcia kulinarne dla dzieci”
- „Obserwacja i diagnoza dziecka drogą do sukcesu w szkole”.

Innowacje:

- „Aktywne przedszkolaki – baw się zdrowo i sportowo”
- „Fabryka muzyki”
- „Jak to wierszydła dodają skrzydeł mowie, głowie i rozmowie...”
- „Wyczarujemy piękny świat”,
- „Uczymy się dobrych manier”,
- „Bezpieczny przedszkolak w różnych sytuacjach życia codziennego”,
- „Ekologia dla przedszkolaka”,
- „Żyj zdrowo z Kubusiem Puchatkiem”.

3. Udział dzieci w konkursach:

- wyróżnienie w konkursie recytatorskim „Znam i lubię wiersze Jana Brzechwy”
- cztery I miejsca, trzy II miejsca, pięć III miejsc oraz wyróżnienia w konkursie plastycznym „Dary Jesieni” organizowanym przez Ośrodek Kultury w Rytlu
- II miejsce i wyróżnienie w Regionalnym Konkursie Plastycznym „Przyroda w wierszach, opowiadaniach, książkach”
- I i III i wyróżnienie w XIII Regionalnym Przeglądzie Piosenki Dziecięcej
- I miejsce w konkursie plastycznym na temat „Głuszc” IX Powiatowego Wiosennego Konkursu Wiedzy Przyrodniczej organizowanego przez Park Narodowy Bory Tucholskie w Charzykowach
- I miejsce w Wojewódzkim Konkursie Plastycznym pod hasłem „EKO-ŚWIĘTA” organizowanym przez Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Ekologicznej w Bydgoszczy
- wyróżnienie w powiatowym konkursie plastycznym „Ja w Twoich Oczach” z okazji Dnia Godności Osób Niepełnosprawnych.

4. Zatrudnienie: Etaty nauczycieli: 6,16. Etaty administracji i obsługi: 6.

Lp.	Stopień awansu zawodowego	Liczba nauczycieli
1.	Nauczyciele dyplomowani	5
2.	Nauczyciele mianowani	1,10
3.	Nauczyciel kontraktowy	0,06

Dyrektor Przedszkola
Barbara Brzezińska

II. Przedszkole Samorządowe nr 2 im. Jana Brzechwy w Czersku

1. Stan organizacyjny placówki :

Lp.	Oddział	Liczba dzieci
1.	2,5 - 3 latki	23
2.	3 - 4 latki	21
3.	4 - latki	22
4.	4 - 5 latki	16
5.	5 - latki	20
6.	5- latki	23
7.	5- latki „0”	18
8.	5- latki „0”	18
9.	5- latki „0”	18
10.	5- latki „0”	18
11.	6 latki „0” integracyjny	19
12.	6 latki „0” integracyjny	19
13.	4- latki „0”	17
14.	4- latki „0”	18

Razem wszystkich **dzieci 270** (w tym 14 dzieci niepełnosprawnych)

Liczba oddziałów: **14** (w tym 2 oddziały integracyjne)

Dzieci dowożonych: **27**

Dzieci żywione: w przedszkolu **125** oraz **26** dożywianych z MOPS.

2. Programy oraz innowacje realizowane przez placówkę w roku szkolnym 2015/16:

- „Razem z książką wchodzę w świat” – rozwijanie zainteresowań czytelniczych oraz upowszechnianie czytelnictwa wśród dzieci i ich rodzin,
- „Świadomy przedszkolak – bezpieczny przedszkolak” – wzmacnianie wśród dzieci wiedzy o bezpieczeństwie oraz kształtowanie właściwych postaw wobec zagrożeń i sytuacji nadzwyczajnych,
- „Chodzę do przedszkola ekologicznego” - kształtowanie postaw ekologicznych u dzieci w wieku przedszkolnym,
- „One są wśród nas”. Program dla dzieci niepełnosprawnych we ścisłej współpracy z Warsztatami Terapii Zajęciowej z Tucholi,
- „Jestem sobie przedszkolaczek” - program adaptacyjny dla dzieci 3-4 letnich,
- „Jestem Polakiem i Europejczykiem” - przybliżenia wiedzy o Polsce oraz krajach Unii Europejskiej,
- „W krainie dobrej wróżki” – program przeciwdziałania zachowaniom agresywnym u dzieci w wieku przedszkolnym,
- Kontynuacja realizacji programu wychowawczego i profilaktycznego – dbanie o swoje i innych zdrowie, bezpieczeństwo, pomaganie sobie nawzajem.

Innowacje pedagogiczne: „W krainie baśni i bajki”- program edukacji czytelniczej dla dzieci 5 letnich,
Program autorski : „Mali artyści – kolorowy świat plastyki i techniki” – dla dzieci 5,6 letnich.

3. Udział dzieci w kółkach zainteresowań:

- teatralne,
- plastyczne,
- badawcze oraz
- terapii pedagogicznej dla dzieci mającymi trudności w nauce.

Prowadzona była opieka logopedyczna dla 130 dzieci mającymi wady wymowy, zajęcia języka angielskiego i rytmiki. Dzieci aktywnie uczestniczyły w programie „Szkoła promująca zdrowie” oraz w programach edukacyjnych "Przedszkole zdrowego żywienia" i „Mamo, tato, wolę wodę”. Braлиśmy udział w akcjach charytatywnych dla schroniska „Przytulisko”, opiekującego się zwierzętami oraz prowadzimy akcję zbierania plastikowych nakrętek dla dzieci niepełnosprawnych

4. Udział dzieci w konkursach:

- organizowane na terenie gminy: I miejsce oraz 5 wyróżnień.

5. Etaty nauczycieli: 22,09, etaty administracji i obsługi 12,5.

Stopień awansu	Liczba nauczycieli
Nauczyciele kontraktowi	9
Nauczyciele mianowani	5
Nauczyciele dyplomowani	9

Dyrektor przedszkola
Elżbieta Sokołowska

III. Szkoła Podstawowa nr 1 im. J. Korczaka w Cz ersku

1. Informacja o stanie organizacyjnym placówki

W roku szkolnym 2015/2016 uczęszczają do naszej szkoły 1030 uczniów, w tym w Szkole Filialnej w Malachinie 51 uczniów , a w Szkole Filialnej w Łubnej 8 uczniów. W szkole było 46 oddziałów. Trzy klasy pierwsze dojeżdżały na zajęcia do Szkoły Filialnej w Łubnej.

Liczba uczniów dojeżdżających = 220

Liczba uczniów dożywianych = 410

2. Innowacje i programy realizowane w szkole:

Łącznie realizowaliśmy 14 innowacji w klasach I-VI:

- Innowacja programowo- organizacyjna z języka polskiego pt. „Wokół słowa, obrazu i regionu”
- Innowacja programowo- metodyczno- organizacyjna z języka polskiego pt. „Nauczanie przy ekranie”
- „Komputer w klasach I-III”
- Innowacja programowo- metodyczno- organizacyjna pt. „Zabawa i nauka z origami”
- Program nauczania „Historii i kultury Kaszubów”
- „Przygoda z plastyką”
- Program powszechnej edukacji żeglarskiej I etap edukacyjny – klasy II i III
- Program nauczania dla klas sportowych-żeglarskich w Szkole Podstawowej nr 1 im. J. Korczaka w Cz ersku

- Innowacja metodyczno- organizacyjna pt. „Ja w świecie sztuki”.
- Innowacja programowo- metodyczna pt. „Angielski w bibliotece szkolnej”.
- Innowacja programowo- metodyczno- organizacyjna pt. „Zabawa i nauka z origami”
- Innowacja programowo- metodyczno- organizacyjna pt. „Ochrona przyrody nakazem naszych czasów”.
- Innowacja programowo- metodyczno- organizacyjna pt. „Gry na matematyce”
- Innowacja programowa pt. „Poznajemy świat przyrody”

3. Zwięzła informacja - własna ocena wyników sprawdzianu w 2016 r.

Egzamin zewnętrzny – sprawdzian szóstoklasisty składał się z dwóch części: I. Język polski i matematyka, II. Język obcy (język angielski – kl. VI a, b, c, d, e i język niemiecki – kl. VI f). Liczba uczniów piszących: 142. 140 uczniów klas VI rozwiązywało zestawy w wersji standardowej, dwie uczennice rozwiązywały testy w wersji dostosowanej: jedna – niepełnosprawność umysłowa w stopniu lekkim, druga – uczennica słabo widząca. W części I klasy VI uzyskały wynik 51% (język polski – 63%, matematyka – 38%). Najwyższy wynik w I części uzyskała kl. VI a – 63%, dalej uplasowały się: VI d – 58%, VI b – 50%, VI e i f – 45%, VI c – 43%. W zakresie części I szkoła uplasowała się w staninie 2, z języka angielskiego w staninie 3, a z języka niemieckiego w staninie 4. Wyniki szkoły na tle gminy, powiatu i kraju przedstawiają się następująco: CZĘŚĆ I – szkoła 51% - gmina 53% - powiat 57%, kraj 60%, CZĘŚĆ II (j. angielski) – szkoła 60% - gmina 60% - powiat 64% - kraj 69%, CZĘŚĆ II (j. niemiecki) – szkoła 57% - gmina 57% - powiat – 59% - kraj – 60%. Wyniki 100% otrzymało 6 uczniów: 3 – j. angielski, 2 - j. polski, 1 – j. niemiecki. Uczniowie, którzy otrzymali wysokie wyniki (70% i więcej): j. polski – 50 osób, matematyka – 23 osoby, j. obcy – 49 osób. Czynniki, które nie sprzyjały uzyskaniu wyższego wyniku:

CZYNNIKI INDYWIDUALNE: mało czasu poświęconego przez uczniów na odrabianie prac domowych oraz samodzielną naukę w domu, nie za wysokie własne aspiracje i ambicje uczniów, nieumiejętność gospodarowania czasem (brak równowagi pomiędzy czasem przeznaczonym na naukę i wypoczynek), niski poziom motywacji uczniów (większe zainteresowanie komputerem i telewizorem niż nauką).

CZYNNIKI ŚRODOWISKOWE: sytuacja materialna rodziny (mamy sporo rodzin o niskim statusie materialnym, co negatywnie wpływa na motywację do nauki), zaangażowanie rodziców w kształcenie dzieci (czas poświęcony dziecku), ograniczony dostęp do instytucji kulturalnych oraz ośrodków sportowo – rekreacyjnych, niski poziom czytelnictwa, poziom czytelnictwa spada wraz z wiekiem uczniów – obecni uczniowie klas VI czytali najlepiej w klasie IV, głównie są to wypożyczenia lektur.

4. Wizytacje i kontrole z Kuratorium Oświaty- brak

5. Stan zatrudnienia nauczycieli:

NAUCZYCIELE:				
dyplomowani	mianowani	kontraktowi	stażyści	Razem
51	10	13	5	79

6. Liczba uczniów bez promocji:

ŁĄCZNIE niepromowanych 13 uczniów (1,3%)

UCZNIOWIE KONTYNUUJĄCY NAUKĘ:

- w klasie I – 7 uczniów

- w klasie II – 4 uczniów

ŁĄCZNIE kontynuujących naukę 11 uczniów (1,1%)

Łącznie uczniowie niepromowani i kontynuujący naukę: 24 uczniów (2,4%)

7. Udział uczniów w konkursach i zawodach od szczebla wojewódzkiego:

Uczniowie klas I – VI w roku szkolnym 2015/2016 wzięli udział łącznie w 31 konkursach i zawodach wojewódzkich, ogólnopolskich, międzynarodowych:

Lp.	Konkurs
1	XXIX Wojewódzki Konkurs "Mój las" pt. "Piętra lasu i ich mieszkańcy"
2	Wojewódzki Konkurs Plastyczno-Językowy „Animals Could Speak”
3	Wojewódzki Konkurs Plastyczno-Językowy "Singing Bugs"
4	XX Wojewódzki Konkurs Plastyczny "Jesień na Kaszubach"
5	XIV Kuratoryjny Konkurs Plastyczny "Mity pędzlem i ołówkiem"
6	Wojewódzki Konkurs Plastyczny „Moda na kask rowerowy”
7	Wojewódzki Konkurs Bioróżnorodność Skarbem Pomorza
8	Wojewódzki Konkurs Poetycki
9	Wojewódzki Konkurs " The Calendar of British Holidays"
10	Wojewódzkie Sztafetowe Biegi Przełajowe w kategorii dziewcząt
11	Wojewódzki Bieg Niepodległości w Gdyni
12	XV Wojewódzki Przegląd Piosenki Dziecięcej i Młodzieżowej
13	Wojewódzki Konkurs Literacki „Bezpieczeństwo Ruchu Drogowego
14	Ogólnopolski Konkurs Literacki "Jan Twardowski - poeta paradoksu, poeta sumień"
15	XXVI Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „Bory Tucholskie w oczach dziecka”
16	XXXI Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „Warszawa moja stolica”
17	Ogólnopolska Olimpiada dla uczniów klas I-III "Olimpusek"
18	Ogólnopolska Olimpiada z j. angielskiego "Olimpusek"
19	Ogólnopolski Konkurs Odblaskowi "Zebra w mieście"
20	Ogólnopolski Konkurs MEN "Książki naszych marzeń"
21	Ogólnopolski konkurs literacko - plastyczny "Malujemy Gałczyńskiego"
22	V Ogólnopolski Konkurs Plastyczny "W harmonii z przyrodą"
23	Ogólnopolski Konkurs Języka Angielskiego "THE BAT KID"
24	Ogólnopolski Konkurs „Triathlon matematyczny”
25	XXVIII „Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „W trosce o nasze bezpieczeństwo”
26	XIII Ogólnopolskie Regaty Żeglarskie o „ Zieloną Wstęgę Ekologiczną Jeziora Rychnowskiego"
27	Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „Aktywne Kaszuby. Krajobraz, wydarzenia, ludzie”
28	Ogólnopolski Konkurs: Mistrz Recyklingu – Maks Porządkuje Odpady
29	Ogólnopolski Konkurs Grafiki Komputerowej „Bezpieczne wakacje”
30	Międzynarodowy Konkurs Matematyczny „Kangur 2016”
31	XIV Międzynarodowy Konkurs Plastyczny INNE SPOJRZENIE „Tu i teraz”

Uczniowie sukcesy osiągnęli w następujących z w/w konkursów:

Lp.	Konkurs	Wynik, sukces
1	XXIX Wojewódzki Konkurs "Mój las" pt. "Piętra lasu i ich mieszkańcy"	wyróżnienie ucz. kl. ID
2	Wojewódzki Konkurs Plastyczno-Językowy "Singing Bugs"	I m. ucz. kl. III Malachin II m. ucz. kl. I Malachin
3	Wojewódzki Konkurs Plastyczny „Moda na kask rowerowy”	II m. ucz. kl. VID

4	XV Wojewódzki Przegląd Piosenki Dziecięcej i Młodzieżowej	Kl. I-III: I m. ucz. kl. III Małachin III m. ucz. kl. IE, IB Kl. IV-VI: II m. ucz. kl. VI III m. ucz. kl. V
5	Wojewódzki Konkurs Literacki „Bezpieczeństwo Ruchu Drogowego”	wyróżnienie ucz. kl. VB
6	XIV Kuratorski Konkurs Plastyczny "Mity pędzlem i ołówkiem"	wyróżnienie ucz. kl. VA
7	Wojewódzki Konkurs Bioróżnorodność Skarbem Pomorza	wyróżnienie ucz. kl. VIA
8	Wojewódzkie Sztafetowe Biegi Przelajowe w kategorii dziewcząt	VIII miejsce
9	Wojewódzki Bieg Niepodległości w Gdyni	II m. w kat. szkół podst. ucz. kl. VIB
10	Wojewódzkie półfinały w Mini piłce koszykowej	III m.
11	Wojewódzki Czwórbój Lekkoatletyczny	IX m.
12	V Ogólnopolski Konkurs Plastyczny "W harmonii z przyrodą"	I m. ucz. kl. VA
13	Ogólnopolski Konkurs Grafiki Komputerowej „Bezpieczne wakacje"	III m. ucz. kl. VI
14	Ogólnopolski Konkurs Literacki "Jan Twardowski - poeta paradoksu, poeta sumień"	wyróżnienie ucz. kl. VIB
15	Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „Aktywne Kaszuby. Krajobraz, wydarzenia, ludzie”	wyróżnienie SP1 Czersk
16	Ogólnopolski konkurs literacko - plastyczny "Malujemy Gałczyńskiego"	wyróżnienie ucz. kl. VA
17	XXVI Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „Bory Tucholskie w oczach dziecka	wyróżnienie ucz. kl. IIC
18	XXVIII „Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „W trosce o nasze bezpieczeństwo”	II m. ucz. kl. IVE

8. Funkcjonowanie świetlicy szkolnej:

Świetlica szkolna pracuje w godzinach od 6.50 do 15.40 od poniedziałku do piątku. W świetlicy pracuje 3 nauczycieli w pełnym wymiarze godzin (26 godzin zegarowych). Liczba uczniów korzystających ze świetlicy to 121 uczniów dojeżdżających szkolnymi autobusami oraz 29 uczniów zapisanych do świetlicy (na podstawie karty zgłoszeń). Uczniowie spędzający czas w świetlicy korzystają z dwóch pomieszczeń: pomieszczenie główne ze stolikami oraz zabawowe dla uczniów najmłodszych.

Priorytetem dla nas jest nadal rozbudowa szkoły. Liczymy na to, że inwestycja ta będzie w najbliższym czasie przeprowadzona.

Dyrektor szkoły
Bożena Spica

IV. Szkoła Podstawowa w Gotelpiu

1. Organizacja placówki

- W szkole funkcjonuje 7 oddziałów do których uczęszcza 81 uczniów (klasa I i II częściowo łączone)
- Liczba dojeżdżających – 52 uczniów
- Liczba dożywianych – 26 uczniów (znacznie mniej niż w poprzednim roku, ponieważ MGOPS nie finansuje obiadów)

2. Innowacje i programy realizowane:

Programy: „Owoce w szkole”, „Mleko w szkole”, Szkoła Promująca Zdrowie, „Czytajmy Razem”, program zajęć gimnastycznych dla dziewcząt z klasy VI, program zajęć sportowych dla uczniów klasy V.

3. Wyniki sprawdzianu szóstoklasisty:

Wyniki sprawdzianu klasy szóstej przeprowadzonego w dniu 5 kwietnia 2016 r.

Część pierwsza: j. polski i matematyka

Wynik	Cz.1	j. polski	matematyka
szkoła	53 %	63 %	42 %
województwo	61 %	69 %	52 %
Polska	63 %	71 %	54 %
Rozkład średnich wyników w skali staninowej – 3 stanin - niski			

Najlepszy wynik – j. polski - 90%, matematyki 95%, najlepszy wynik w cz.1 -93%

Najslabszy wynik – j. polski - 25%, matematyki 5%, najslabszy wynik w cz. 1 - 23%

Strefy wyników:

- niskie (staniny 1-3) – 6 osób,
- średnie (staniny 4 -6) – 8 osób,
- wysokie (staniny 7-9) - 2 osoby

Wnioski:

- najlepiej poradzili sobie uczniowie z zadaniami, w których był odbiór wypowiedzi i wykorzystanie zawartych w nich informacji.
- dobrze wypadła analiza i interpretacja tekstów kultury oraz tworzenie wypowiedzi,
- w części matematycznej uczniowie wykazali się sprawnością matematyczną oraz wykorzystaniem i tworzeniem informacji
- większych problemów nie było również z modelowaniem matematycznym
- najslabiej wypadło rozumowanie i tworzenie strategii
- uczniowie z j. polskiego najlepiej poradzili sobie z zadaniami, które sprawdzały umiejętność wyszukiwania w tekście informacji wyrażonych wprost i pośrednio. Bez problemu identyfikowali wypowiedź jako tekst informacyjny. Natomiast gorzej z dający poradzili sobie z zadaniami sprawdzającym i umiejętności z zakresu analizy i interpretacji tekstu kultury (wiersza).
- uczniowie z matematyki lepiej radzili sobie z zadaniami zamkniętymi, również osadzonymi w kontekście praktycznym, które wymagały umiejętności wykonywania działań na liczbach wymiernych. Zadania te sprawdzały umiejętności stosowania obliczeń zegarowych, wyznaczania temperatury, opisywania rzeczywistych sytuacji za pomocą wyrażeń algebraicznych. Gorzej uczniowie poradzili sobie z odczytywaniem informacji z diagramu oraz ich interpretowaniem. Trudności sprawiały również zadania z geometrii, zwłaszcza przestrzennej.

Część druga: j. angielski

Wynik	Cz.2
szkoła	47 %
województwo	70 %
Polska	71 %
Rozkład średnich wyników w skali staninowej – 1 stanin - najniższy	

Najlepszy wynik – 98 %
Najślabszy wynik – 25 %

Strefy wyników:

- niskie (staniny 1-3) – 11 osób,
- średnie (staniny 4 -6) – 4 osoby,
- wysokie (staniny 7-9) - 1 osoba

Wnioski:

- dobrze wypadła znajomość środków językowych,
- gorzej znajomość funkcji językowych,
- słabo rozumienie ze słuchu
- najtrudniejsze dla uczniów okazało się rozumienie tekstów pisanych.

4. W roku szkolnym 2015/2016 nie było wizytacji i kontroli KO.

5. Stan zatrudnienia:

- Nauczyciel kontraktowy – 2,56 etatu
- Nauczyciel dyplomowany – 7,33 etatu

6. Wszyscy uczniowie otrzymali promocję do następnej klasy lub ukończyli szkołę podstawową.

7. Udziału uczniów w konkursach i zawodach od szczebla wojewódzkiego:

Metropolitarno Wojewódzki Konkurs Biblijny – Księga Rodzaju, Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „Choinki Jedynki” organizowany przez I Program Polskiego Radia i fundację Anny Dymnej „Mimo wszystko”, Konkurs plastyczny „W trosce o nasze bezpieczeństwo” organizowany przez Starostwo Powiatowe w Chojnicach

8. Funkcjonowania świetlicy szkolnej (l. dzieci, grup, godziny pracy)

W Szkole Podstawowej w Gotelpiu funkcjonuje świetlica szkolna. Świetlica pracuje w oparciu o roczny plan pracy świetlicy szkolnej. W celu zrealizowania zadań planu opiekuńczo-wychowawczego opiekunowie dokładają starań w organizacji pomocy w nauce dla osób chętnych. Zajęcia organizowane w świetlicy są ciekawym urozmaiceniem, wspomagają rozwój dzieci i skłaniają do rozwijania własnych zainteresowań. Świetlica jest miejscem, w którym dzieci mogą miło, przyjemnie i pożytecznie spędzić czas przed i po zakończeniu zajęć.

Na zajęcia świetlicowe uczęszczają dzieci klas 0-VI dowożone autobusem szkolnym z pobliskich wsi tj. Odrów, Wojtala, Pustek, Starej Juńczy, Nowej Juńczy, Przyjaźni i Kamionki (łącznie 51 osób zapisanych w dzienniku).

Zajęcia odbywają się codziennie rano w godzinach od 7.00 do 7.45 (2 grupy z uwagi na dużą liczbę dzieci)

Po zajęciach szkolnych świetlica pracuje w następujących godzinach:

Poniedziałek, piątek – 10:25 – 14:45

wtorek, czwartek – 12:15 – 14:45

środa – 11:30 – 14:45

Dyrektor szkoły
Elżbieta Baszanowska

V. Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Czersku

Szkoła Podstawowa Sportowa Nr 2

1. Ilość uczniów i oddziałów w placówce, ilość dojeżdżających i ożywianych

W roku szkolnym 2015/2016 do szkoły uczęszczało 56 uczniów (29 dziewcząt i 27 chłopców) w trzech oddziałach sportowych (jedna klasa IV – 22 uczniów, dwie klasy V – 34 uczniów). Do szkoły dowożono 13 uczniów. Z dożywiania korzystało 21 uczniów (10 – obiady opłacane przez MGOPS, 11 – obiady pełnopłatne).

2. Innowacje i programy realizowane przez placówkę

W roku szkolnym 2015/2016 uczniowie Szkoły Podstawowej Sportowej realizowali autorski program szkolenia sportowego w zakresie gier zespołowych. Uczniowie SPS byli objęci programem nauki pływania (dzięki współpracy szkoły z Aktywnym Gimnazjum - Stowarzyszeniem „Barka”) oraz uczestniczyli w licznych wyjazdach sportowych. Przez cały rok realizowali międzynarodowy projekt językowy e – Twinning. Uczniowie SP byli objęci programem edukacyjnym „Lepszej Szkoły” Gdańskiego Wydawnictwa Oświatowego, badającym kompetencje matematyczne i języka polskiego oraz przygotowanie uczniów do sprawdzianu po klasie VI. Zdecydowana większość uczniów uczestniczyła w różnorodnych zajęciach pozalekcyjnych i pozaszkolnych. W szkole zrealizowano wiele imprez integracyjnych i edukacyjnych. Do najważniejszych należą: Święto Patrona Szkoły, „Pasowanie czwartaków”, „Piknik Naukowy”, „Święto Nauk Ścisłych”, „Noc Matematyczno – Fizyczną”, „Dzień Języków Obcych”, „Andrzejki”, „Mikołajki” Festyn z okazji Dnia Dziecka, Tydzień Profilaktyki, Dzień liczby Pi. Uczniowie SP brali udział w warsztatach artystycznych, garncarskich, piśmienniczych, zdrowotnych. Uczestniczyli w warsztatach edukacyjnych w Młynie Wiedzy w Toruniu, warsztatach czerpania papieru w Grębocinie, obejrzeni Muzeum Archeologiczne w Biskupinie.

3. Informacja o wynikach sprawdzianu

Ze względu na brak klasy VI, w roku 2015/2016 szkoła nie przystąpiła do sprawdzianu po klasie VI.

4. Wizytacja i kontrola KO z podaniem tematyki kontroli

W roku szkolnym 2015/2016 w Szkole Podstawowej Sportowej Kuratorium Oświaty nie przeprowadziło żadnej kontroli.

5. Promocja

Wszyscy uczniowie (100 %) otrzymali promocję do następnej klasy. Aż 24 uczniów tj. 42,8 % uzyskało promocję z wyróżnieniem. Z uwagi na brak klasy VI w tym roku szkolnym nikt nie ukończył szkoły podstawowej.

6. Udział uczniów w konkursach i zawodach od szczebla wojewódzkiego

Uczniowie Szkoły Podstawowej uczestniczyli w różnorodnych konkursach przedmiotowych, artystycznych i sportowych na szczeblu gminy, rejonu i województwa. Największe osiągnięcia to:

- uzyskanie tytułu Finalisty Wojewódzkiego Konkursu Matematycznego przez ucznia klasy V,
- zdobycie II miejsca oraz dwóch tytułów Finalisty Ogólnopolskiego Konkursu „Liga matematyczna im. Z. Matuskiego” organizowanego przez Akademię Pomorską w Słupsku,
- uzyskanie tytułu Finalisty Ogólnopolskiego Konkursu Polonistycznego „Z poprawną polszczyzną na co dzień”,
- zdobycie trzech wyróżnień w Międzynarodowym Konkursie Kangur Matematyczny,
 - zdobycie II miejsca w Półfinale Wojewódzkim Mini Piłki Ręcznej dziewcząt.

7. Funkcjonowanie świetlicy szkolnej

Świetlica szkolna działa od godziny 7.00 do 15.30. Do świetlicy w roku szkolnym 2015/16 przypisana była jedna grupa złożona z 15 uczniów.

Gimnazjum im. Jana Pawła II

1. Informacja o stanie organizacyjnym placówki (ilość uczniów, oddziałów, dojeżdżających, dowożonych)

W roku szkolnym 2015/2016 do szkoły uczęszczało 494 uczniów (8 klas I – 172 uczniów, 7 klas II – 159 uczniów, 7 klas III – 163 uczniów). Do szkoły dowożono 129 uczniów z obwodu oraz 10 uczniów z innego obwodu szkolnego. Z dożywiania korzystało 134 uczniów (obiady refundowane przez MGOPS – 89, prywatni sponsorzy – 11, obiady pełnopłatne – 34).

2. Innowacje i programy realizowane przez szkołę

Dwie klasy gimnazjum (Ia i IIa) realizowały w ubiegłym roku autorski program wychowania fizycznego w zakresie piłki ręcznej. W szkole zrealizowano program edukacyjny „Lepsza Szkoła” sprawdzający stopień przygotowania uczniów do egzaminu gimnazjalnego w zakresie przedmiotów język polski i matematyka. Przez cały rok gimnazjaliści rywalizowali w szkolnej Lidze Mitologicznej, Lidze Historyczno – Społecznej oraz Matematyczno – Fizycznej. Uczniowie ze specyficznymi trudnościami w nauce zostali objęci Programem Edukacyjno – Terapeutycznym „Ortograffiti”. Klasa II e wzięła udział w ogólnopolskim programie „Przywrócić pamięć” z autorskim projektem „Ocalić od zapomnienia”. Podsumowanie projektu odbyło się w Domu Kultury oraz w Muzeum Żydów Polskich Pollin w Warszawie. Prócz tego zorganizowano Wieczór Kołęd w Domu Kultury, spotkanie autorskie z Marysią Pawłowską w Bibliotece Miejskiej, VIII Międzygminne Święto Nauk Ścisłych. Po raz kolejny w Domu Kultury w Czersku i Chojnicach, wystawiono spektakl „Kopciuszek”, nagrodzony tegorocznym „Kolem Młyńskim” Również kolejny raz pod patronatem Kuratorium Oświaty w Gdańsku zorganizowano w szkole Wojewódzki Przegląd Piosenki Dziecięcej i Młodzieżowej i Wojewódzki Konkurs Wiedzy o Krajach Niemieckojęzycznych. Ponownie nawiązano współpracę ze szkołami europejskimi w ramach programu E-Twinning. Jak co roku uczestniczyliśmy w WOŚP, „Czerskich Mikołajkach”, „Szlachetnej Paczce” oraz akcji „Dzieło Nowego Tysiąclecia”, Zorganizowaliśmy „Żywą flagę”, III rajd rowerowy „Śladami naszego patrona Jana Pawła II”, Festyn Humanistyczno – Sportowy, „Dzień Języków Obcych”. Na terenie szkoły realizowaliśmy projekty prozdrowotne i profilaktyczne „Zachowaj Trzeźwy Umysł” i „Trzymaj Formę” oraz warsztaty kulinarne: „Śniadanie daje moc”, „Wybierz witaminy zamiast nikotyny” i „Popołudnie dla rodziny”, Przy współpracy Stowarzyszenia Aktywne Gimnazjum – „Barka” zrealizowano w szkole projekt profilaktyczny „Nie dajcie się zniewolić”, w ramach którego zorganizowano dla miasta wieczór przy pomniku Jana Pawła II, lokalną kampanię antyalkoholową i antynikotynową oraz festyn profilaktyczny dla rodziców. Na terenie szkoły odbywała się również kontynuacja szkolenia żeglarskiego dla absolwentów klas żeglarskich szkoły podstawowej.

W ramach środków własnych oraz pozyskanych od instytucji wspomagających na terenie szkoły zorganizowano zimowisko dla 60 uczniów, językowy obóz letni na południu Polski (46 uczniów) oraz wakacyjny obóz sportowy dla uczniów klas sportowych. W minionym roku zorganizowano wiele ciekawych kilkudniowych wyjazdów edukacyjnych i integracyjnych: do Wrocławia, Warszawy, Władysławowa, Biskupina, Torunia, na Mazury, do Funki i na półwysep Lipa.

3. Informacja o wynikach egzaminu gimnazjalnego w 2016 r.

Do egzaminu gimnazjalnego przystąpiło 162 uczniów. W części pierwszej egzaminu gimnazjalnego w zakresie języka polskiego średni wynik wyniósł 65,4%, co sklasyfikowało szkołę w strefie wyników średnich. Wynik ten jest nieco wyższy od średniego wyniku gminy, powiatu i miast do 20 tys., W części humanistycznej w zakresie historii i wiedzy o społeczeństwie szkoła uzyskała wynik 52,3 % (stanin niżej średni). Jest to wynik o 0,3 % wyższy od gminnego i nieco niższy od powiatowego i miast do 20 tys. (różnica stanowi 0,7 %). W części drugiej egzaminu gimnazjalnego szkoła uzyskała 43,7 % z matematyki, co sklasyfikowało szkołę w stanie średnim. Z przedmiotów przyrodniczych szkoła uzyskała 45,8 % - stanin niżej średni. Oba wyniki z matematyki i przyrody są wynikami porównywalnymi z wynikiem średnim gminy. W zakresie języka niemieckiego na poziomie podstawowym szkoła uzyskała 58 % (wyższy od gminy, powiatu, województwa i kraju), a rozszerzonym – 90 % (jedna uczennica). Z języka angielskiego w zakresie podstawowym szkoła uzyskała 46,9 %. Jest to wynik o 1,1 % niższy od wyniku gminnego. Język angielski rozszerzony uczniowie zaliczyli w 28,3% (o 1,3 % wyższy od wyniku gminnego).

4. Wizytacje i kontrole KO

- W październiku KO przeprowadziło w szkole kontrolę doraźną w zakresie zapewnienia uczniom bezpiecznych i higienicznych warunków nauki, wychowania i opieki oraz wykonywania zadań dyrektora szkoły.
- W marcu KO przeprowadziło w szkole kontrolę planową w zakresie zgodności z przepisami prawa przeprowadzania egzaminów klasyfikacyjnych.
- W kwietniu 2016 roku przeprowadzono kontrolę doraźną dotyczącą aktualizacji Statutu Szkoły.

5. Stan zatrudnienia

W Zespole Szkół (Gimnazjum i SP) w roku 2015/2016 zatrudnionych było 49 nauczycieli, w tym 1 na urlopie bezpłatnym. Ze względu na stopień awansu zawodowego zatrudniono 41 nauczycieli dyplomowanych, 5 mianowanych, 3 – kontraktowych oraz 18 pracowników obsługi i administracji.

6. Promocja

W roku szkolnym 2015/2016 10 uczniów nie otrzymało promocji do klasy wyższej (w tym 2 nie ukończyło szkoły). Liczba uczniów niepromowanych stanowi 2,03 % wszystkich uczniów. Jeden uczeń nie był klasyfikowany ze względu na niską frekwencję. Uczeń ten po raz kolejny został przeniesiony do ośrodka opiekuńczo – wychowawczego w Grudziądzu. Promocję z wyróżnieniem otrzymało 56 uczniów tj. 11,3 %.

7. Udział uczniów w konkursach i zawodach na szczeblu wojewódzkim

Szkoła może pochwalić się wysokimi osiągnięciami uczniów w konkursach przedmiotowych, artystycznych i sportowych. Do najważniejszych należą:

- dwóch finalistów Wojewódzkiego Konkursu Matematycznego,
- dwóch finalistów Wojewódzkiego Konkursu Informatycznego,
- finalistę Wojewódzkiego Konkursu Historycznego,
- finalistę Wojewódzkiego Konkursu Geograficznego,
- finalistę Wojewódzkiego Konkursu Chemicznego,
- finalistę Wojewódzkiego Konkursu Języka Niemieckiego,
- finalistę Wojewódzkiego Konkursu Ekologicznego,
- pięcioro finalistów w Ogólnopolskim Konkursie „Liga Matematyczna” im. Z. Matuskiego organizowanym przez Akademię Pomorską w Słupsku,
- dwie finalistki Ogólnopolskiego Konkursu Polonistycznego „Z poprawną polszczyzną na co dzień”,
- X miejsce dla drużyny w etapie wojewódzkim Turnieju Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego,
- 2 wyróżnienia w Międzynarodowym Konkursie „Kangur Matematyczny”,
- I miejsce i dwa II miejsca w Wojewódzkim Konkursie Matematyczno – Plastycznym,
- wyróżnienie i kwalifikacja do finału XXXII Wojewódzkiego Konkursu Recytatorskiego Poezji Polskiej,
- II miejsce indywidualnie oraz I miejsce dla drużyny w Międzypowiatowym Turnieju Wiedzy o Kulturze Niemiec,
- III miejsce w XV Wojewódzkim Przeglądzie Piosenki Dziecięcej i Młodzieżowej „Śpiewaj razem z nami”
- V miejsce w Finałach Wojewódzkiej Gimnazjady LA w rzucie oszczepem,
- IX miejsce w Finałach Wojewódzkiej Gimnazjady LA w biegu na 300 m,
- II miejsce w Półfinałach Wojewódzkich Piłki Ręcznej chłopców,
- III miejsce w Półfinałach Wojewódzkich Piłki Ręcznej dziewcząt.

8. Funkcjonowanie świetlicy szkolnej

Świetlica szkolna funkcjonuje codziennie w godzinach od 7.00 do 15.30. Ze świetlicy korzystało 129 uczniów gimnazjum (6 grup).

Dyrektor Zespołu Szkół
Ewa Wrycza

VI. Zespół Szkół w Rytle

Przedszkole Samorządowe w Rytle

1. Uczniowie i oddziały.

W roku szkolnym 2015 – 2016 w Przedszkolu Samorządowym w Rytle funkcjonowały 3 oddziały, do których uczęszczało 65 dzieci w wieku od 3 do 6 lat.

Do Przedszkola Samorządowego w Rytle dowożono 10 dzieci, w tym:

- 5 dzieci z Mylofu,
- 1 dziecko z Gutowca,
- 1 dziecko z Kaliski ,
- 1 dziecko z Młynek,
- 2 dzieci z Nadleśnictwa Ryteł.

Z wyżywienia w przedszkolu korzystało 64 dzieci. Po odliczeniu nieobecności średnio:

- ze śniadania – 37 dzieci,
- z obiadów – 51 dzieci,
- z podwieczorków – 34 dzieci.

2. Innowacje i programy realizowane przez placówkę.

W przedszkolu realizowany był ogólnopolski program „Kubusiowi Przyjaciele Natury”.

3. Wizytacje i kontrole Kuratorium Oświaty - brak

4. Udział uczniów w konkursach i zawodach

- udział w V edycji Ogólnopolskiego Programu Edukacji Zdrowotnej „Akademia Aquafresh”,
- udział w ogólnopolskim konkursie „Plastusiowa Olimpiada w naszym przedszkolu”,
- udział w powiatowym wiosennym konkursie przyrodniczym „Głuszczyk”,
- udział w projekcie „Świadomość ekologiczna, poszerzenie wiedzy na temat pór roku”,
- udział w akcji „Kochaj mnie, nie bij mnie”.

Szkoła Podstawowa w Rytle

1. Uczniowie i oddziały.

	Liczba oddziałów	Liczba uczniów
Filia Krzyż	2	30
Filia Gutowiec	1	8
Ryteł	16	306
Razem	10	344

W roku szkolnym 2015/2016 do Szkoły Podstawowej w Rytle dojeżdżało 147 uczniów z następujących kierunków:

- Mylof – Nadleśnictwo – Giedon – 38 uczniów,
- Zapędowo – Nadolna Karczma – 18 uczniów,
- Krzyż – Kwieki – 23 uczniów,
- Gutowiec – 39 uczniów,
- Żukowo – 6 uczniów,
- Lutom – 7 uczniów,
- Olszyny – Ostrowy – Błota – 8 uczniów,
- Młynki – 8 uczniów.

W roku szkolnym 2015/2016 w szkole podstawowej z obiadów korzystało 210 uczniów, w tym:

- koszty obiadów 71 uczniów pokrywał MGOPS w Czersku,

- koszty obiadów 139 uczniów pokrywali rodzice.
- Ze śniadań w Filii w Krzyżu korzystało 13 dzieci, w tym:
 - koszty 6 śniadań pokrywał MGOPS w Czersku,
 - koszty 5 śniadań pokrywał CARITAS,
 - koszty 2 śniadań pokrywali rodzice dzieci.

2. Innowacje i programy realizowane przez placówkę.

W roku szkolnym 2015 – 2016 Szkoła Podstawowa w Rytlu realizowała programy:

- Program wychowawczy Zespołu Szkół w Rytlu
- Program profilaktyki Zespołu Szkół w Rytlu
- Program przeciwdziałania niskiej frekwencji uczniów Zespołu Szkół w Rytlu
- Program „Owoce w szkole”
- Program „Szkłanka mleka”

3. Wyniki i analiza sprawdzianu zewnętrznego.

Sprawdzian pisało 52 uczniów. W tej grupie znalazło się aż 12 (23%) uczniów z następującymi deficytami

- 1 uczeń z orzeczeniem wskazującym na problemy zdrowotne, realizujący nauczanie indywidualne,
- 1 uczeń z orzeczeniem o niedowidzeniu,
- 6 uczniów z dysleksją rozwojową,
- 4 uczniów z obniżeniem wymagań.

Uczniowie uzyskali następujące wyniki:

Treści	SZKOŁA		GMINA		POLSKA	
	Wynik w %	Stanin	Wynik w %	Stanin	Wynik w %	Stanin
Język polski	67	4	64	3	71	5
matematyka	47	4	41	3	54	5
Część I	57	4	53	3	62	5
Język angielski	68	5	60	3	71	5

Wyniki w szkole są adekwatne do możliwości uczniów i zgodne z oczekiwaniami nauczycieli.

Dokładna analiza wyników jest w opracowaniu szkolnego zespołu do spraw mierzenia osiągnięć uczniów. Efekty pracy będą poddane analizie na Radzie Pedagogicznej w I połowie października.

4. Wizytacje i kontrole Kuratorium Oświaty

- 27 stycznia 2016 r. Wizytator Kuratorium Oświaty w Gdańsku przeprowadził w Szkole Podstawowej w Rytlu kontrolę doraźną. Zaleceń nie wydano.
- 18 marca 2016 r. Wizytator Kuratorium Oświaty w Gdańsku przeprowadził w Szkole Podstawowej w Rytlu kontrolę w zakresie prawidłowości organizacji pracy świetlicy szkolnej zorganizowanej w publicznej szkole podstawowej. Zaleceń nie wydano.

5. Uczniowie bez promocji

W roku szkolnym 2015/2016 promocji nie otrzymało 2 uczniów Szkoły Podstawowej w Rytlu, co stanowi 0,5 % wszystkich uczniów szkoły podstawowej.

6. Udział uczniów w konkursach i zawodach:

- III m. w XXVI edycji Ogólnopolskiego Konkursu Plastycznego „Bory Tucholskie w oczach dziecka”,
- III m. w Ogólnopolskim Konkursie Plastycznym „Amerigas. Dostarczamy dobrą energię” (nagrada – tablet i projektor multimedialny),

- wyróżnienie w Międzynarodowym Konkursie Matematycznym „Kangur”,
- udział w konkursie matematycznym „Żaczek”,
- udział w wojewódzkim metropolitaro-biblijnym konkursie plastycznym,
- udział w XVIII edycji ogólnopolskiego konkursu plastycznego dla dzieci i młodzieży „W trosce o nasze bezpieczeństwo”,
- udział w ogólnopolskim konkursie plastycznym „Wzorowa łazienka” (ok. 115 prac),
- udział w Ekoteście – konkursie proekologicznym.

7. Funkcjonowanie świetlicy szkolnej.

W roku szkolnym 2015/2016 opieką świetlicy szkolnej było objętych 158 uczniów szkoły podstawowej. Zajęcia odbywały się w 7 grupach.

Świetlica szkolna była czynna od poniedziałku do czwartku w godz. 6.45 – 16.00, w piątki w godz. 6.45 – 15.00.

Gimnazjum w Rytle

1. Uczniowie i oddziały.

Oddziały	Liczba uczniów
6	121

Do Gimnazjum w Rytle dojeżdżało 64 uczniów z następujących kierunków:

- Mylof – Nadleśnictwo – Gieldon – 13 uczniów,
- Zapędowo – Nadolna Karczma – 11 uczniów,
- Krzyż – Kwieki – 14 uczniów,
- Gutowiec – 17 uczniów,
- Żukowo – 1 uczeń,
- Lutom – 4 uczniów,
- Olszyny – Ostrowy – Błota – 1 uczeń,
- Młynki – 3 uczniów.

W roku szkolnym 2015/2016 w gimnazjum z obiadów korzystało 69 uczniów, w tym:

- koszty obiadów 35 uczniów pokrywał MGOPS w Czersku,
- koszty obiadu 1 ucznia pokrywał CARITAS,
- koszty obiady 1 ucznia pokrywał MGOPS w Tucholi,
- koszty obiadów 32 uczniów pokrywali rodzice.

2. Innowacje i programy realizowane przez placówkę.

W Gimnazjum w Rytle w roku szkolnym 2015 – 2016 realizowana była innowacja pedagogiczna pod nazwą „Szkolna Liga Fizyczna” zarejestrowana pod numerem 5361.27.2015

- Program wychowawczy Zespołu Szkół w Rytle
- Program profilaktyki Zespołu Szkół w Rytle
- Program Szkolnego Ochotniczego Pogotowia Profilaktycznego
- Program przeciwdziałania niskiej frekwencji uczniów Zespołu Szkół w Rytle

3. Wyniki i analiza sprawdzianu zewnętrznego.

Egzamin pisało 48 uczniów.

W tej grupie znalazło się 8 (16,6 %) uczniów z następującymi deficytami :

- 1 uczeń z orzeczeniem o upośledzeniu w stopniu lekkim,
- 7 uczniów z dysleksją rozwojową.

Wyniki gimnazjalistów przedstawia poniższa tabela:

Treści	SZKOŁA		GMINA		POLSKA- wieś	
	Wynik w %	Stanin	Wynik w %	Stanin	Wynik w %	Stanin

Język polski	59,5	3	64	4	67	5
Historia i wos	51,4	4	52	4	55	5
Przedmioty przyrodnicze	45,3	4	46	4	49	5
matematyka	45,6	5	44	5	47	5
j. angielski PP	54,2	4	48	3	58	5
j. angielski PR	27,4	3	27	3	38	5
j.niemiecki PP	54,2	5	55	5	55	5
j. niemiecki PR	29,9	4	36	5	40	5

Wyniki uczniów w szkole są adekwatne do ich możliwości i zgodne z oczekiwaniami nauczycieli. Dokładna analiza wyników jest w opracowaniu szkolnego zespołu do spraw mierzenia osiągnięć uczniów. Efekty pracy w oparciu o wskaźniki EWD będą poddane analizie na Radzie Pedagogicznej w I połowie października.

4. Wizytacje i kontrole Kuratorium Oświaty

18 marca 2016 r. Wizytator Kuratorium Oświaty w Gdańsku przeprowadził w Gimnazjum w Rytlu kontrolę w zakresie zgodności z przepisami prawa przeprowadzania egzaminów klasyfikacyjnych. Zaleceń nie wydano.

5. Stan zatrudnienia

W roku szkolnym 2015 – 2016 w Zespole Szkół w Rytlu (Szkoła Podstawowa w Rytlu + Gimnazjum w Rytlu + Przedszkole Samorządowe w Rytlu) w różnych okresach czasu i w różnym wymiarze czasu pracy było zatrudnionych na czas nieokreślony, określony i czas zastępstwa:

- 8 nauczycieli stażystów,
- 9 nauczycieli kontraktowych,
- 12 nauczycieli mianowanych,
- 35 nauczycieli dyplomowanych.

6. Uczniowie bez promocji

W roku szkolnym 2015/2016 promocji nie otrzymało 2 uczniów, co stanowi 1,6 % ogółu gimnazjalistów.

7. Udział uczniów w konkursach i zawodach

- II m. (wicemistrz województwa) w indywidualnych biegach przełajowych, 49 m. w indywidualnych biegach przełajowych, XII m. w biegu na 2000 m. w Wojewódzkiej Gimnazjadzie,
- XI i XIII m. (zespołowo) w IV Turnieju Maszyn Wiatrowych w Gdańsku,
- udział w Międzynarodowym Konkursie Twórczości Literackiej Dzieci i Młodzieży,
- udział w wojewódzkich indywidualnych biegach przełajowych,
- udział (zespołowo) w wojewódzkich biegach sztafetowych 4 x 100 m,
- udział w konkursie proekologicznym „Ekotest”,

8. Funkcjonowanie świetlicy szkolnej.

Ze świetlicy szkolnej korzystało 64 uczniów gimnazjum. Zajęcia odbywały się w 3 grupach. Świetlica szkolna czynna była od poniedziałku do czwartku w godz. 7:00 – 16:00, w piątki w godz. 7:00 – 15:00.

Dyrektor Zespołu Szkół
Renata Niesiołowska

VII. Zespół Szkół w Łęgu

Przedszkole Samorządowe w Łęgu

1. Liczba uczniów i oddziałów w placówce.

W roku szkolnym 2015/2016 do przedszkola uczęszczało 52 wychowanków. Zostały utworzone 3 oddziały (w tym dwie grupy zerowe – 32 wychowanków i jedna grupa 3,4-latków – 20 wychowanków). Jeden ze wspomnianych oddziałów zerowych w wymiarze 5 godzin funkcjonował w budynku szkoły w Lipkach Górnych (12 wychowanków).

Niektórzy rodzice, w zależności od potrzeb, korzystali z możliwości dowożenia swoich dzieci do grupy w Lipkach Górnych busem.

Wszystkie dzieci z grup przedszkolnych w Łęgu (40 wychowanków), w czasie roku szkolnego korzystały z trzech posiłków w ciągu dnia. Dla 9 wychowanków posiłki finansowane były ze środków MGOPS. Wszystkie dzieci z grupy w Lipkach miały możliwość wypicia ciepłej herbaty.

2. Wizytacje i kontrole KO

W roku szkolnym 2015/2016 nie było wizytacji i kontroli kuratorskich.

3. Stan zatrudnienia

Liczba zatrudnionych nauczycieli 6 (5,68 etatu)

Liczba nauczycieli według stopnia awansu zawodowego:

- nauczyciele dyplomowani - 2
- nauczyciele mianowani - 1
- nauczyciele kontraktowi - 2
- nauczyciele stażyści - 1

Liczba nauczycieli realizujących staż na kolejny stopień awansu zawodowego – 1

Szkoła Podstawowa im. Tadeusza Kościuszki w Łęgu

1. Liczba uczniów i oddziałów w placówce.

W roku szkolnym 2015/2016 w szkole uczyło się 193 uczniów w 11 oddziałach (108 uczniów w 6 oddziałach klas I-III i 85 uczniów w 5 oddziałach klas IV-VI).

Dowożenie uczniów do szkoły było realizowane:

- autobusem z kierunku Zawady i Wiecka – 36 uczniów
- busem z kierunku Kęszy i Złego Mięsa – 47 uczniów.

Pozostali uczniowie spełniający odpowiednie kryteria odległości byli dowożeni przez rodziców otrzymujących z tego tytułu refundację kosztów - 3 uczniów.

Uczniowie dowożeni korzystali z opieki w świetlicy szkolnej przed i po zajęciach edukacyjnych.

Uczniowie w czasie roku szkolnego korzystali z posiłków w stołówce szkolnej. Wydawanych było 127 obiadów, w tym 57 ze środków MGOPS oraz 70 pełnopłatnych. Wszyscy uczniowie mają możliwość wypicia nieodpłatnie ciepłej herbaty podczas przerw śniadaniowych.

2. Innowacje i programy realizowane przez placówkę

W szkole realizowane były w czasie roku szkolnego następujące programy:

- Trzymaj formę – program zdrowotny
- Na sportowo jest zdrowo – program wychowania zdrowotnego
- Nie pal przy mnie, proszę – program dla klas I-III
- Znajdź właściwe rozwiązanie – program antynikotynowy dla klas IV-VI
- Szklanka mleka – program dla klas I-III
- Owoce w szkole – program dla klas I-III
- Szkoła Promująca Zdrowie
- Nauka pływania dla klas II i III.

3. Wyniki sprawdzianu szóstoklasisty z analizą

Sprawdzian zewnętrzny przeprowadzony w kwietniu 2016 r. zdawało 31 uczniów. Zakończył się wynikiem średnim dla szkoły z części pierwszej 55% (w tym z języka polskiego 64% i z matematyki 45%), a z części drugiej 58% (wszyscy uczniowie pisali sprawdzian z języka angielskiego). W dziewięciostopniowej skali staninowej wyniki te dają szkole poziom niski (3) z pierwszej części sprawdzianu i poziom niski (3) z części drugiej.

W części polonistycznej uczniowie otrzymali do rozwiązania 13 zadań. W tym zestawie znalazło się 11 zadań zamkniętych oraz 2 zadania otwarte – jedno wymagające krótszej wypowiedzi pisemnej (ogłoszenie) oraz jedno, gdzie owa wypowiedź powinna być dłuższa (kartka z pamiętnika).

Zdający najlepiej poradzili sobie z realizacją poleceń wymagających wyszukiwania w czytanej treści informacji, i to zarówno tych wyrażonych wprost oraz takich, które były podane pośrednio – w efekcie zadania 1,2,4 mają ponad 90% poprawnych rozwiązań. Dobrze przedstawia się też realizacja wypowiedzi pisemnej w wymaganej formie karty z pamiętnika (87%).

Największym problemem dla naszych uczniów pozostaje spełnienie wymogów poprawnościowych – przede wszystkim interpunkcyjnych (realizacja zadania 13V na poziomie zaledwie 32%) oraz językowych (zad. 13III – 42%), a także ortograficznych (zad. 13IV – 45%). Wyniki te wskazują, że w szkole podstawowej należy zwiększyć ilość zadań kształtujących poprawną pisownię i nadal pracować nad praktycznym stosowaniem reguł interpunkcyjnych.

W części matematycznej szóstoklasiści mieli do rozwiązania 14 zadań, w tym 11 zamkniętych i 3 otwarte. Poziom wykonania przez naszych uczniów zadań zamkniętych był równy 50%, a zadań otwartych 35%. Zadania badały opanowanie wszystkich czterech wymagań ogólnych podstawy programowej z matematyki dla II etapu edukacyjnego: sprawności rachunkowej, wykorzystania i tworzenia informacji, modelowania matematycznego oraz rozumowania i tworzenia strategii.

Sprawność rachunkowa była sprawdzana dwoma zadaniami zamkniętymi, za które uczniowie uzyskali średnio 53% punktów możliwych do zdobycia, tyle samo, 53% za cztery zadania zamknięte i jedno otwarte, które sprawdzały umiejętność wykorzystania i tworzenia informacji. Modelowanie matematyczne, za które uczniowie zdobyli 41% punktów sprawdzane było trzema zadaniami otwartymi oraz jednym zamkniętym. Najslabiej, bo na poziomie 31% uczniowie opanowali umiejętność z zakresu rozumowania i tworzenia strategii, które było badane dwoma zadaniami zamkniętymi oraz jednym otwartym.

Spośród wszystkich zadań uczniowie najlepiej poradzili sobie z wykonywaniem rachunków na liczbach całkowitych, wykonywaniem prostych obliczeń zegarowych, działaniami na ułamkach zwykłych i dziesiętnych oraz wykorzystaniem umiejętności obliczeń procentowych do rozwiązania zadania tekstowego. Najtrudniejsze okazały się zadania otwarte 27 i 25, które sprawdzały umiejętność dostrzegania zależności między podanymi informacjami i ich wykorzystania do rozwiązania zadania osadzonego w kontekście praktycznym oraz zadanie mające na celu wykorzystanie umiejętności obliczenia objętości prostopadłościanu.

Podsumowując, uczniowie wykazali się dobrą sprawnością rachunkową w zbiorze liczb naturalnych, a najtrudniejsze dla nich okazały się zadania otwarte z geometrii przestrzennej i płaskiej. Konieczne jest zatem zwrócenie szczególnej uwagi na rozwiązywanie zadań otwartych kształtujących umiejętności związane z zagadnieniami geometrycznymi, w tym czytanie zadań ze zrozumieniem i wykorzystanie podanych informacji w rozwiązaniach praktycznych.

Zestaw egzaminacyjny z języka angielskiego składał się z 40 zadań zamkniętych, mających różną formę, w tym wielokrotnego wyboru z jedną odpowiedzią poprawną, prawda-fałsz, luki oraz na dobieranie. Zadania te sprawdzały opanowanie umiejętności językowych w zakresie następujących obszarów: rozumienie ze słuchu, znajomość funkcji językowych, znajomość środków językowych, rozumienie tekstów pisanych. Zadania były ujęte w jedenaście wiązek i sprawdzały stopień spełnienia przez uczniów kończących naukę w szkole podstawowej wymagań ogólnych i szczegółowych opisanych w podstawie programowej kształcenia ogólnego. Tegoroczny sprawdzian okazał się dla naszych uczniów umiarkowanie trudnym. Wskaźnik łatwości całego sprawdzianu wyniósł dla obu klas 0,56. Obie klasy napisały test na bardzo zbliżonym poziomie.

Uczniowie najlepiej poradzili sobie z zadaniami sprawdzającymi umiejętność ogólnego rozumienia ze słuchu, w tym rozumienia intencji rozmówców. Łatwe okazało się też dla piszących właściwe rozpoznawanie sytuacji komunikacyjnych z zakresu tematycznego: rodzina, szkoła, zakupy czy

określanie pogody. Gorzej natomiast poradzi sobie z określaniem lokalizacji czy wyznaczaniem godzin. W zakresie znajomości funkcji językowych oraz środków językowych do łatwiejszych zadań należały te, które sprawdzały umiejętność wyrażania swoich upodobań, prośby o informacje oraz opis ilustracji. Natomiast wyniki punktowe uzyskane z zadań badających kolejne obszary językowe wskazują, iż należy nadal pracować nad znajomością środków językowych oraz ich zastosowaniem w konkretnych sytuacjach komunikacyjnych. Uczniowie wykazali się również słabą znajomością struktur leksykalno-gramatycznych.

Najwięcej problemów wykazali uczniowie w rozwiązywaniu zadań z obszaru rozumienia tekstów pisanych. Zarówno zrozumienie ogólnego sensu tekstu, jak i wyszukiwanie szczegółowych informacji w tekście pisany okazały się dla uczniów trudne i bardzo trudne. Z analizy sprawdzianu wynika, iż w dalszej pracy z uczniem należy wzmacniać i rozwijać umiejętności dotyczące rozumienia tekstów pisanych oraz częściej wykorzystywać różnego typu teksty użytkowe na lekcji. W dalszym ciągu uczniowie powinni pracować nad znajomością środków językowych oraz utrwalaniem struktur gramatycznych oraz leksykalnych z różnych zakresów tematycznych.

4. Wizytacje i kontrole KO

W roku szkolnym 2015/2016 nie było wizytacji i kontroli kuratorskich.

5. Stan zatrudnienia

Liczba zatrudnionych nauczycieli 16 (14,61 etatu)

Liczba nauczycieli według stopnia awansu zawodowego:

- nauczyciele dyplomowani - 9
- nauczyciele mianowani - 5
- nauczyciele kontraktowi - 1
- nauczyciele stażyści - 1

Liczba nauczycieli realizujących staż na kolejny stopień awansu zawodowego - 4

6. Uczniowie bez promocji

Wszyscy uczniowie uzyskali promocję do następnej klasy lub ukończyli szkołę. Jeden uczeń po nie zdaniu egzaminu poprawkowego uzyskał promocję warunkową.

7. Udział uczniów w konkursach i zawodach od szczebla wojewódzkiego

Uczeń	Osiągnięcie	Konkurs
Przemysław Jabłonecki	Wyróżnienie	Międzynarodowy Konkurs „Kangur” Matematyczny
Michał Ossowski	Wyróżnienie	Międzynarodowy Konkurs „Kangur” Matematyczny

8. Funkcjonowanie świetlicy szkolnej

Ze świetlicy szkolnej korzystali uczniowie dowożeni autobusami szkolnymi (83 uczniów) oraz uczniowie oczekujący na zajęcia lub po zajęciach edukacyjnych na prośbę rodziców (12 uczniów). Świetlica funkcjonowała w poniedziałki i piątki od godz. 7:00 do godz. 15:00 oraz we wtorki, środy i czwartki od godz. 7:00 do godz. 16:15. Liczba grup świetlicowych w zależności od liczby przebywających uczniów wynosiła w ciągu dnia od 1 do 3.

Gimnazjum w Łęgu

1. Liczba uczniów i oddziałów w placówce.

W roku szkolnym 2015/2016 w szkole uczyło się 103 uczniów w 6 oddziałach.

Dowożenie uczniów do szkoły było realizowane:

- autobusem z kierunku Zawady i Wiecka – 16 uczniów

- busem z kierunku Kęszy i Złego Mięsa – 3 uczniów.

Uczniowie dowożeni korzystali z opieki w świetlicy szkolnej przed i po zajęciach edukacyjnych.

Uczniowie w czasie roku szkolnego korzystali z posiłków w stołówce szkolnej. Wydawane były 63 obiady, w tym 34 ze środków MGOPS oraz 29 pełnopłatnych. Wszyscy uczniowie mają możliwość wypicia nieodpłatnie ciepłej herbaty podczas przerw śniadaniowych.

2. Innowacje i programy realizowane przez placówkę

W szkole realizowane były w czasie roku szkolnego następujące programy:

- Trzymaj formę – program zdrowotny
- Na sportowo jest zdrowo – program wychowania zdrowotnego
- Znajdź właściwe rozwiązanie – program antynikotynowy
- Szkoła Promująca Zdrowie
- Żyj smacznie i zdrowo.

3. Wyniki egzaminu gimnazjalnego z analizą

Egzamin zewnętrzny przeprowadzony w kwietniu 2016 r. zdawało 32 uczniów.

Część humanistyczna

- język polski: wynik średni 66,9%. Średni wynik uzyskany przez uczniów sklasyfikował szkołę w skali staninowej średnich wyników w kraju, na poziomie staninu piątego (średni).

Uczniowie radzą sobie świetnie z:

- określaniem intencji wypowiedzi
- określaniem postawy bohaterów na podstawie ich wypowiedzi
- porównywaniem cech bohaterów lirycznych
- wnioskowaniem
- ustalaniem celu posłużenia się w wypowiedzi cytatem
- konsekwentnym dostosowywaniem stylu wypowiedzi pisemnej do wskazanej formy.

Uczniowie radzą sobie dobrze z:

- myśleniem przyczynowo-skutkowym
- wyszukiwaniem informacji
- rozumieniem pojęcia „archaizm” i celu archaizacji językowej
- określaniem przesłania utworu
- czytaniem tekstu na poziomie przenośnym
- stosowaniem w wypowiedzi pisemnej celowej i konsekwentnej segmentacji.

Uczniowie radzą sobie przeciętnie z:

- określaniem rodzaju wypowiedzenia (zdanie a równoważnik zdania)
- wyrażaniem i uzasadnianiem własnej opinii
- zachowywaniem poprawności językowej i ortograficznej.

Słabo wypadła interpunkcja.

- historia i wiedza o społeczeństwie: wynik średni 48,9%. Średni wynik uzyskany przez uczniów sklasyfikował szkołę w skali staninowej średnich wyników w kraju, na poziomie staninu trzeciego (niski).

Uczniowie w zdecydowanej większości poprawnie wykonywali czynności proste, polegające na odczytaniu i porównaniu informacji podanych na mapach, wykresach, tablicach genealogicznych czy źródłach ikonograficznych. Problemy sprawiały im niektóre zadania obudowane tekstem źródłowym. Można wnioskować, iż znaczny odsetek uczniów nie radzi sobie z czytaniem i ze zrozumieniem tych tekstów, w których język i styl wypowiedzi znacznie odbiegają od współczesnej polszczyzny. Opanowanie tej umiejętności wymaga systematycznego analizowania tekstów źródłowych oraz pisanych archaicznym językiem.

Zauważalny jest większy odsetek niepowodzeń w zadaniach złożonych, które wymagały od ucznia wykorzystania kilku źródeł oraz selekcji informacji. Należy więcej czasu poświęcić na kształcenie u uczniów umiejętności porównywania i analizowania informacji historycznych podanych w różnych

typach źródeł oraz wnioskowania na ich podstawie. Niepowodzenia w rozwiązywaniu niektórych zadań należy tłumaczyć brakiem wiedzy uczniów, szczególnie w zakresie chronologii oraz rozumienia pojęć. Niepokojący jest także niski poziom umiejętności wiązania pojęć z przykładami lub wydarzeniami – dla dużego odsetka naszych gimnazjalistów definicja pozostaje jedynie regułką, której nie potrafią praktycznie wykorzystać lub zastosować.

Po analizie zadań można wykazać wyraźne zróżnicowanie wiedzy opanowanej przez gimnazjalistów. W ujęciu chronologicznym najlepiej radzą sobie oni z zadaniami z okresu średniowiecza i czasów nowożytnych, a najgorzej – z wydarzeniami dotyczącymi najdawniejszych dziejów ludzkości i historii współczesnej.

Część matematyczno-przyrodnicza

- matematyka: 41,9%. Średni wynik uzyskany przez uczniów sklasyfikował szkołę w skali staninowej średnich wyników w kraju, na poziomie staninu czwartego (niżej średni).

Uczniowie mieli do rozwiązania 23 zadania, w tym 20 zadań zamkniętych i 3 otwarte. Wśród zadań zamkniętych większość stanowiły zadania wyboru wielokrotnego, w których należało wybrać jedną z podanych odpowiedzi, a w pięciu zadaniach typu prawda-fałsz – ocenić prawdziwość zdań. Zadania otwarte wymagały od gimnazjalistów samodzielnego sformułowania rozwiązania. Egzamin z matematyki okazał się dla naszych uczniów trudny, przy wskaźniku łatwości zadań wynoszącym 42%. W zestawie dominowały zadania trudne (13 zadań) i umiarkowanie trudne (5 zadań). Żadne z zadań nie okazało się dla uczniów bardzo łatwe. Jedno zadanie było bardzo trudne.

Za zadania zamknięte gimnazjaliści uzyskali średnio 49% punktów możliwych do zdobycia, a za otwarte średnio – 25% punktów. Poziom wykonania poszczególnych zadań jest zróżnicowany – od 13% do 78%.

Uczniowie najlepiej poradzili sobie z zadaniami sprawdzającymi umiejętność wykorzystania i tworzenia informacji oraz interpretowania reprezentacji, uzyskując odpowiednio 60% i 43% punktów możliwych do zdobycia. Najwyższe wyniki gimnazjaliści osiągnęli za zadania sprawdzające umiejętności interpretowania pojęć matematycznych i tworzenia tekstów o charakterze matematycznym oraz używania języka matematycznego. Zadania te sprawdzały następujące umiejętności szczegółowe: odczytywanie i interpretowanie wykresu funkcji, wykonywanie działań na liczbach wymiernych, znajomość własności stycznej do okręgu, zastosowanie definicji prawdopodobieństwa.

Dużym wyzwaniem dla gimnazjalistów okazały się zadania wymagające dobrania lub zbudowania modelu matematycznego do sytuacji przedstawionej w zadaniach, czyli badające umiejętności modelowania matematycznego. Najwięcej kłopotów w tym obszarze sprawiła uczniom umiejętność: opisanie i rozwiązanie zadania osadzonego w kontekście praktycznym za pomocą równania lub układu równań, zapisywania związku między wielkościami wprost proporcjonalnymi i odwrotnie proporcjonalnymi, wyznaczania średniej arytmetycznej wieku trzech uczniów, gdy podana była średnia arytmetyczna dwóch spośród nich i wiek trzeciego. Największą jednak trudność sprawiło zdającym rozwiązanie zadania sprawdzające umiejętność z zakresu użycia i stosowania strategii, które wymagało zaplanowania i wykonania ciągu czynności, niewynikającego wprost z treści zadania (poziom wykonania 13%).

W dalszej pracy należy zwrócić uwagę na:

- poziom rozumienia pojęć przez zdających, gdyż świadome posługiwanie się nimi w trakcie rozwiązywania problemów zarówno praktycznych, jak i teoretycznych, pomaga w osiągnięciu sukcesów,
- stwarzanie okazji do odkrywania wzorów i zależności poprzez rozwiązywanie zadań dotyczących uogólniania i wnioskowania
- wdrażanie uczniów do tworzenia i zapisywania planu rozwiązania zadania złożonego,
- rozwiązywanie zadań o wyraźnie różnych treściach, a bardzo pokrewnych metodach rozwiązania,
- ćwiczenia w budowaniu modelu matematycznego, stwarzanie okazji do wyzwalania samodzielności poprzez rozwiązywanie zadań, które nie mają jedyne poprawnego rozwiązania.

- przedmioty przyrodnicze: 50,1%. Średni wynik uzyskany przez uczniów sklasyfikował szkołę w skali staninowej średnich wyników w kraju, na poziomie staninu piątego (średni).

Zadania z zakresu przedmiotów przyrodniczych sprawdzały treści zapisane w podstawie programowej z czterech przedmiotów: biologii, chemii, fizyki i geografii. Gimnazjaliści najlepiej poradzi sobie z zadaniami sprawdzającymi umiejętność korzystania z informacji przedstawionej w formie tekstu i rysunku. Łatwe i umiarkowanie trudne okazały się też zadania nawiązujące do sytuacji typowych, które nie wymagały przetwarzania informacji czy danych. Trudne dla uczniów okazały się zadania wymagające obliczeń. Najtrudniejsze były zadania, w których odwoływano się do analizy doświadczeń i interpretacji wyników. Problem sprawiły również zadania wymagające rozumowania i argumentacji oraz wykorzystania wiedzy do rozwiązywania problemów oraz wyjaśniania zjawisk i procesów zachodzących w przyrodzie.

Języki obce nowożytne

- język angielski podstawowy: 48,1%. Średni wynik uzyskany przez uczniów sklasyfikował szkołę w skali staninowej średnich wyników w kraju, na poziomie staninu trzeciego (niski).

- język angielski rozszerzony: 24,5%.

Gimnazjaliści przystępujący do egzaminu z języka angielskiego na poziomie podstawowym najlepiej poradzi sobie z zadaniami sprawdzającymi znajomość funkcji językowych. Nieco niższe wyniki uzyskali w obszarach: rozumienie ze słuchu i rozumienie tekstów pisanych. Najtrudniejsze okazały się zadania sprawdzające znajomość środków językowych. W tej części arkusza najbardziej kłopotliwe okazało się zadanie 10., które sprawdzało umiejętność posługiwania się podstawowym zasobem środków językowych (leksykalnych, gramatycznych, ortograficznych).

Zdający na poziomie rozszerzonym najlepiej poradzi sobie z zadaniami sprawdzającymi rozumienie tekstów pisanych. Najtrudniejsze okazały się zadania sprawdzające znajomość środków językowych. Największym wyzwaniem dla gimnazjalistów są zadania otwarte występujące w arkuszu na poziomie rozszerzonym.

4. Wizytacje i kontrole KO

W roku szkolnym 2015/2016 odbyła się planowa kontrola kuratorska dotycząca zgodności zatrudnienia nauczycieli z wymaganymi kwalifikacjami. Nie stwierdzono nieprawidłowości i nie sformułowano zaleceń pokontrolnych.

5. Stan zatrudnienia

Liczba zatrudnionych nauczycieli 12 (11,78 etatu)

Liczba nauczycieli według stopnia awansu zawodowego:

- nauczyciele dyplomowani - 9

- nauczyciele mianowani - 2

- nauczyciele kontraktowi - 1

Liczba nauczycieli realizujących staż na kolejny stopień awansu zawodowego - 2

6. Uczniowie bez promocji

W roku szkolnym 2015/2016 6 uczniów nie uzyskało promocji do klasy programowo wyższej, co stanowi 5,8% wszystkich uczniów gimnazjum. Z 3 uczniów zdających egzaminy poprawkowe 1 uczeń po nie zdaniu tego egzaminu otrzymał promocję warunkową do następnej klasy.

7. Udział uczniów w konkursach i zawodach od szczebla wojewódzkiego

Uczeń	Osiągnięcia	Konkurs
Kay Piotrowski	Laureat	Wojewódzki Konkurs z Języka Niemieckiego organizowany przez Pomorskiego Kuratora Oświaty
Aleksandra Zabrocka	Laureatka	Wojewódzki Konkurs z Języka

		Polskiego organizowany przez pomorskiego Kuratora Oświaty
Paweł Kłopotek	Finalista	Wojewódzki Konkurs z Informatyki organizowany przez pomorskiego Kuratora Oświaty
Julia Fleming	Finalistka	Wojewódzko-Metropolitalny Konkurs Biblijny im. Sługi Bożego Kard. Augusta Hlonda
Weronika Landowska	Finalistka	Wojewódzko-Metropolitalny Konkurs Biblijny im. Sługi Bożego Kard. Augusta Hlonda
Julia Fleming	III miejsce	XV Wojewódzki Konkurs Piosenki Dziecięcej i Młodzieżowej
Oliwia Giełdon Karina Giełdon Ewa Kożyczkowska	Udział	Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „W (ko)miksuj się z dopalaczy”

8. Funkcjonowanie świetlicy szkolnej

Ze świetlicy szkolnej korzystali uczniowie dowożeni autobusami szkolnymi (19 uczniów). Świetlica funkcjonowała w poniedziałki i piątki od godz. 7:00 do godz. 15:00 oraz we wtorki, środy i czwartki od godz. 7:00 do godz. 16:15. Uczniowie realizowali zajęcia w jednej grupie świetlicowej.

Dyrektor Zespołu Szkół
Zdzisław Jarząbek



BR.0007.62.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/211/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czersk oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Czersk

Na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Burmistrza Czerska wynikami oceny aktualności dokumentów planistycznych oraz analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Czersk

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Stwierdza się nieaktualność „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czersk, w granicach administracyjnych miasta i gminy uchwalonego Uchwałą Nr XXXVI/301/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r.

§ 2.

Pośród obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego za nieaktualną uznaje się Uchwałę Nr XXVI/159/96 Rady Miejskiej Czersk z dnia 19 czerwca 1996 r. w części obejmującej teren O 58 MN/KD, Uchwałę Nr XXVI/160/96 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 19 czerwca 1996 r. w całości, Uchwałę Nr XXXVI/255/97 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 4 lipca 1997 r. w części obejmującej teren F 19 UR/MN, Uchwałę Nr XLII/410/10 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 22 kwietnia 2010 r. w części obejmującej teren 4KDD, 2UH, 3E, 1MW, Uchwałę Nr XLVII/454/10 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 10 listopada 2010 r. w części obejmującej tereny przedstawione na załączniku nr 1A, Uchwałę Nr XXXVI/300/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r. w części obejmującej teren 16MN, 14R, 17MN, 014KDW, 03KDD, Uchwałę Nr VIII/80/03 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 czerwca 2003 r. w części obejmującej teren E87.1KDw, E87.2MN/U, Uchwałę Nr VIII/73/03 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 czerwca 2003 r. w całości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej..

Wnoszący:

Burmistrz Czersk

/-/ Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250) Burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 ww. ustawy oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Następnie przekazuje Radzie Miejskiej wyniki dokonanej analizy w zakresie oceny aktualności studium i planów miejscowych, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art. 8 ww. ustawy komisji urbanistyczno-architektonicznej.

Analiza sporządzona przez Burmistrza Czerska, w dniu 18 sierpnia 2016 r., uzyskała pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

Stosowna analiza została także przekazana Radzie Miejskiej w Czersku.

W związku z powyższym za stosowne uznano podjęcie przedmiotowej uchwały w istniejącej formie i brzmieniu.



BR.0007.63.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/212/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego obszar działki o nr 512/2 w obrębie geodezyjnym Rytel

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 w związku z pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), oraz art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego obszar działki o nr 512/2 w obrębie geodezyjnym Rytel zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Zobowiązuje się Burmistrza Czerska do:

- 1) prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania planu, stosownie do przepisów art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 2) ogłoszenia uchwały w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenia na tablicy ogłoszeń we wsi Rytel oraz Urzędu Miejskiego,
- 3) zawiadomienia na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu instytucji i organizacji właściwych do uzgadniania i opiniowania planu.



§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Burmistrz Czerska

Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Obiekty kultury są ważnymi elementami przestrzeni gmin. Są one nie tylko miejscem aktywizacji lokalnej społeczności, ale często także wizytówką miast czy wsi. Z tego względu uznano, iż uzasadnione jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki ze wskazaniem pod funkcję obiektu kultury wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Wprowadzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest dla rozwoju miejscowości Rytel rzeczą bardzo istotną, gdyż na terenie tej wsi nie ma wyznaczonego miejsca pod obiekty kultury. Tego rodzaju miejsca wyznaczane są w gminach sąsiednich, które z czasem na pewno zostaną zrealizowane i przez swą lokalizację oraz brak takiego obiektu we wsi Rytel będą ściągały klientów zarówno z miejscowości Rytel jak i terenów gmin sąsiednich. Sama wieś charakteryzuje się zabudową letniskową, która zwłaszcza w okresie letnim przyciąga swoimi walorami przyrodniczymi mnóstwo turystów.

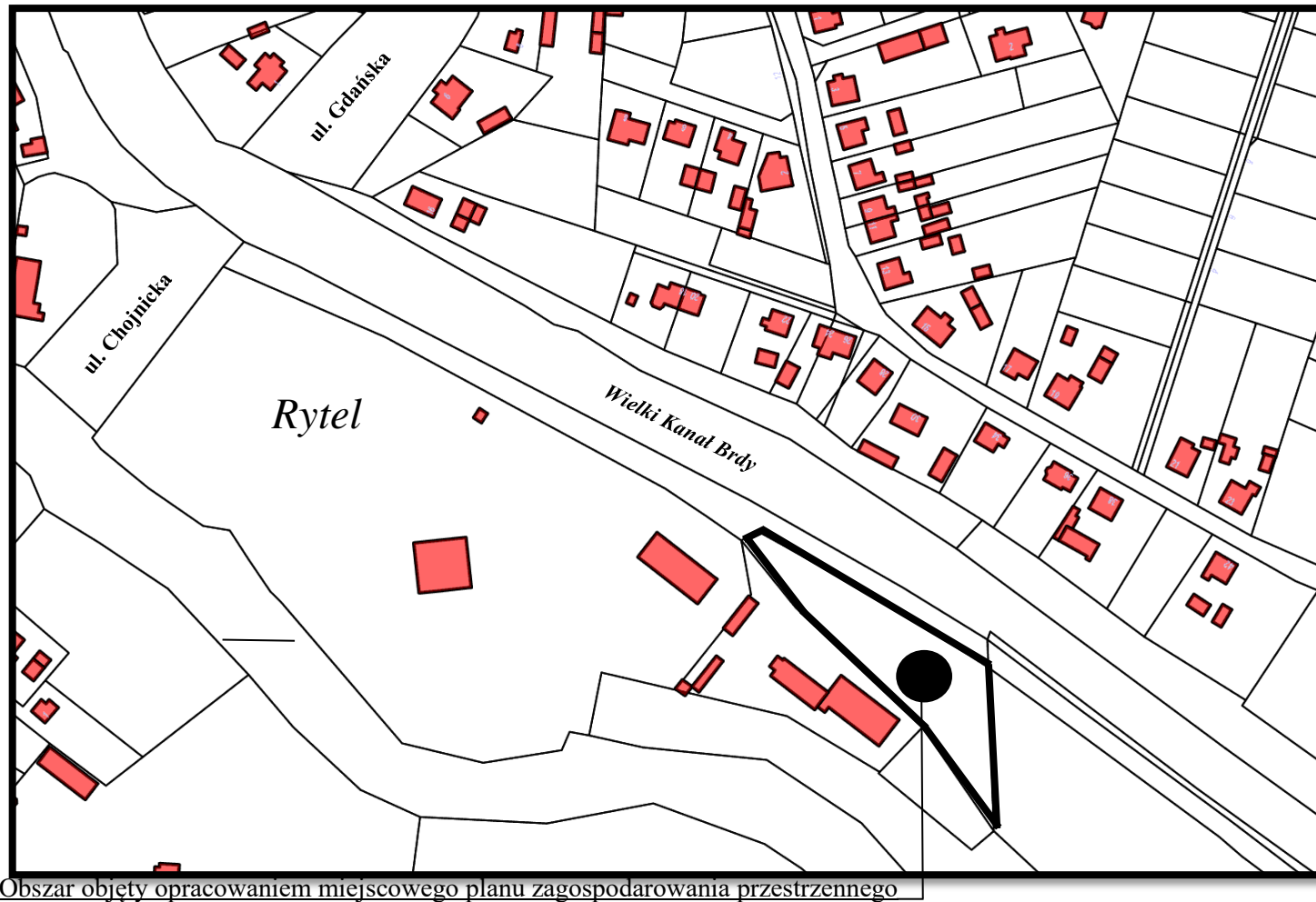
Atrakcyjne warunki lokalizacyjne dla planowanej inwestycji oraz sąsiedztwo obszarów o walorach przyrodniczych, powodują konieczność sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. Poprzez zapisy planu, określające między innymi przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowania oraz zasady kształtowania ładu przestrzennego, w tym zakazy i nakazy chroniące walory środowiska przyrodniczego i krajobrazu zostanie uregulowana sytuacja prawna wnioskowanego obszaru i zostaną stworzone narzędzia prawne umożliwiające zarówno realizację planowanej inwestycji jak i zrównoważony rozwój wokół miejscowości.

Projektowane zapisy planu zagospodarowania przestrzennego będą uwzględniały zapisy zawarte w Studium.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wnioskowanego terenu jest uzasadnione zamiarem realizacji polityki przestrzennej gminy.

Przed sporządzeniem projektu uchwały wykonano analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Czersk.

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIV/.../16
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 29 września 2016 r.





BR.0007.64.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/213/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Chojnickiej, Kościuszki, Alei 1000-Lecia, Browarowej i Starego Urzędu w Czersku

Na podstawie: 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778, poz. 904, poz. 961, 1250), Uchwały Nr VIII/58/11 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 16 czerwca 2011 r. roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Chojnickiej, Kościuszki, Alei 1000-Lecia, Browarowej i Starego Urzędu w Czersku, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, w granicach administracyjnych miasta i gminy, uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/301/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r.

Rada Miejska uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Chojnickiej, Kościuszki, Alei 1000-Lecia, Browarowej i Starego Urzędu w Czersku, zwaną dalej planem.

2. Planem objęto obszar, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

4. Na rysunku planu wyznacza się:

- 1) oznaczenia graficzne będące obowiązującymi ustaleniami planu, do których należą:
 - a) granica obszaru objętego planem,
 - b) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - c) przeznaczenie terenu oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowym,

- d) obowiązująca linia zabudowy,
 - e) nieprzekraczalna linia zabudowy,
 - f) strefa ochrony konserwatorskiej „A”,
 - g) strefa ochrony konserwatorskiej „B”,
 - h) strefa ochrony archeologicznej „W”,
 - i) linia wymiarowa;
- 2) oznaczenia graficzne informacyjne, do których należą:
- a) napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania,
 - b) obiekty zabytkowe.

§ 2.

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały;
- 3) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.);
- 4) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały;
- 5) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 6) **terenie** – należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadający symbol, kolor i przypisane do niego ustalenia;
- 7) **symbolu terenu** – należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfry i dużej litery, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 8) **linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania** – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 9) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu poza którą nie należy wprowadzać zabudowy, przy czym linia ta nie dotyczy obiektów infrastruktury liniowej oraz obiektów zagospodarowania terenu takich jak parkingi, obiekty małej architektury;
- 10) **głównej bryły budynku** – należy przez to rozumieć bryłę budynku bez wykuszy, werand, ganków, dobudówek itp. elementów stanowiącą minimum 70% jego kubatury;
- 11) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć ściśle określoną linię usytuowania ściany zewnętrznej głównej bryły budynku od strony dróg, za wyjątkiem schodów zewnętrznych, podestów, pochyleń, zejść, zjazdów, ramp, balkonów, wykuszów i zadaszeń nad wejściami;
- 12) **zabudowie usługowej** – należy przez to rozumieć budynki wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi związane z działalnością, której celem jest zaspokojenie potrzeb ludności w zakresie handlu, budownictwa, gastronomii, oświaty, zdrowia i opieki społecznej, kultury i rozrywki, wypoczynku, rekreacji i sportu, budynki zamieszkania zbiorowego wraz z pomieszczeniami pomocniczymi takimi jak pomieszczenia socjalne i administracyjne, a także towarzyszące tej zabudowie budynki z pomieszczeniami technicznymi oraz obiekty małej architektury.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3.

W granicach obszaru objętego planem wyznacza się tereny o przeznaczeniu:

- 1) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) **MN/U** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej;
- 3) **MW** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 4) **MW/U** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej;
- 5) **RU** – teren obsługi produkcji w gospodarstwach ogrodniczych;
- 6) **U** – teren zabudowy usługowej;
- 7) **ZP** – teren zieleni urządzonej;
- 8) **WS** – teren wód powierzchniowych śródlądowych;
- 9) **E** – teren elektroenergetyki;
- 10) **KDGP** – teren publicznej drogi głównej ruchu przyspieszonego;
- 11) **KDD** – teren publicznej drogi dojazdowej;
- 12) **KDL** – teren publicznej drogi lokalnej;
- 13) **KDW** – teren drogi wewnętrznej.

§ 4.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) W granicach obszaru opracowania ustala się następujące obiekty zabytkowe objęte ochroną na podstawie ustaleń niniejszego planu o adresach: ul. Starego Urzędu 1, 2, 3, 12a, ul. Kościuszki 8, 10, 12, 17, 18, 22, 26, ul. Chojnicka 1, 11, 13, 19, 41, 47, 55, ul. Browarowa 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12;
- 2) Na terenach 1MW/U, 2U, 4MN/U, 1KDGP, 1KDL oraz 2KDL występuje strefa ochrony konserwatorskiej „A”, dla której ustala się:
 - a) zakaz dokonywania trwałych zmian ukształtowania terenu,
 - b) ochronę budynków wpisanych do gminnej ewidencji zabytków lub chronionych jako budynki o wartościach historyczno – kulturowych ustaleniami niniejszego planu oraz historycznych elementów zagospodarowania terenu,
 - c) nową zabudowę należy realizować dążąc do uporządkowania, zharmonizowania i wkomponowania jej w zabytkową przestrzeń,
 - d) utrzymuje się obiekty zabytkowe z zachowaniem ich walorów i detali architektonicznych,
 - e) zakazuje się przekształceń obiektów oraz ich bezpośredniego otoczenia, powodując obniżenie wartości historycznych, estetycznych lub architektonicznych tych obiektów;
- 3) Na terenach 2RU, 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U, 1MW, 1U, 2U, 2E, 1MN, 1MW/U, 1KDW, 2KDW, 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 6KDD, 7KDD, 1KDL, 2KDL, 3KDL występuje strefa ochrony konserwatorskiej „B”, dla której ustala się:
 - a) ochronę budynków wpisanych do gminnej ewidencji zabytków lub chronionych jako budynki o wartościach historyczno – kulturowych ustaleniami niniejszego planu oraz historycznych elementów zagospodarowania terenu,
 - b) nową zabudowę należy realizować dążąc do uporządkowania, zharmonizowania i wkomponowania jej w zabytkową przestrzeń,
 - c) zachowanie towarzyszącej historycznej zieleni komponowanej wraz z utrzymaniem i rewaloryzacją obiektów małej architektury,
 - d) utrzymuje się obiekty zabytkowe z zachowaniem ich walorów i detali architektonicznych,
 - e) zakazuje się przekształceń obiektów oraz ich bezpośredniego otoczenia, powodując obniżenie wartości historycznych, estetycznych lub architektonicznych tych obiektów;

- 4) Na terenach 1ZP, 2MW, 2MN/U, 6KDD, 3KDL, 5KDD występuje strefa ochrony archeologicznej „W” – należy postępować z przepisami odrębnymi;
- 5) Zakaz lokalizacji wolnostojących nośników reklamowych, reklam na ogrodzeniach w strefach ochrony konserwatorskiej oraz na obiektach zabytkowych.

Rozdział 3 **Ustalenia szczegółowe**

§ 5.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) dopuszcza się sytuowanie budynków mieszkalnych jednorodzinnych, gospodarczych, garażowych i garażowo – gospodarczych bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
 - c) istniejące obiekty budowlane do utrzymania z możliwością przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania oraz rozbudowy do odległości 1,5 m lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia § 4 stosuje się odpowiednio;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 11,0 m,
 - b) maksymalna wysokość budynków gospodarczych, garażowych i garażowo-gospodarczych oraz obiektów małej architektury – 8,0 m,

- c) geometria dachu – układ dwuspadowy, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 35° do 45°, położenie kalenicy dachu – równoległe do osi drogi,
 - d) dopuszcza się sytuowania obiektów małej architektury,
 - e) obowiązujące linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - f) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - g) nakaz zachowania minimum 75% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
 - h) powierzchnia zabudowy – maksimum 25% powierzchni działki,
 - i) minimalna liczba miejsc do parkowania:
 - 1 miejsce do parkowania na 1 mieszkanie w ramach działki budowlanej,
 - w przypadku wydzielenia lokalu użytkowego – 1 miejsce do parkowania na 25m² powierzchni użytkowej tego lokalu w ramach działki budowlanej,
 - j) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 1 miejsce na 5 miejsc do parkowania,
 - k) sposób realizacji miejsc do parkowania:
 - jako naziemne miejsca parkingowe,
 - w garażu wolnostojącym lub wbudowanym,
 - l) intensywność zabudowy od 0,05 do 0,80;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) obsługa komunikacyjna terenu z publicznych dróg dojazdowych 2KDD i 7KDD, z publicznej drogi lokalnej 1KDL oraz z drogi wewnętrznej 2KDW,
 - b) dopuszcza się realizację wewnętrznego systemu komunikacyjnego w ramach działek budowlanych,
 - c) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - d) odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - e) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - f) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - g) zaopatrzenie w energię ciepłą – ze źródeł indywidualnych,
 - h) zaopatrzenie w gaz – z indywidualnych źródeł lub z projektowanej sieci gazociągowej,
 - i) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - j) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - k) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 500m².

§ 6.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U ustala się:

- 1) przeznaczenie:
 - a) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej,
 - b) ww. funkcje mogą występować łącznie lub samodzielnie,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) dopuszcza się sytuowanie budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub usługowych, gospodarczych, garażowych i garażowo – gospodarczych bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
 - c) istniejące obiekty budowlane do utrzymania z możliwością przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania oraz rozbudowy do odległości 1,5 m lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi, nie dotyczy obiektów zabytkowych,
 - d) zakazuje się lokalizowania reklam emitujących zmienne światło wzdłuż drogi krajowej nr 22 znajdującej się poza obszarem opracowania,
 - e) w przypadku zlokalizowania zabudowy w strefie niekorzystnego klimatu akustycznego tj. oddziaływania hałasu i innych uciążliwości z tytułu sąsiedztwa drogi krajowej, koszty związane z budową urządzeń zabezpieczających przed hałasem i innymi uciążliwościami wynikającymi z sąsiedztwa drogi ponosi Gmina lub inwestor planowanych na tych terenach inwestycji lub ich następcy prawni;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia § 4 stosuje się odpowiednio;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość:
 - budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 11 m,
 - zabudowy usługowej 14m do trzech kondygnacji nadziemnych,

- budynków mieszkalnych jednorodzinnych i zabudowy usługowej – 11 m,
- b) maksymalna wysokość budynków gospodarczych, garażowych i garażowo – gospodarczych – 8m,
- c) geometria dachów – układy dwuspadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 35° do 45°, położenie kalenicy dachu równoległe do osi drogi,
- d) obowiązujące linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- e) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- f) powierzchnia zabudowy:
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej maksimum 25% powierzchni działki,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz zabudowie usługowej maksimum 50% powierzchni działki,
- g) nakaz zachowania minimum:
 - 75% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 50% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz zabudowy usługowej,
- h) minimalna liczba miejsc do parkowania:
 - 1 miejsce do parkowania/1 mieszkanie,
 - 1 miejsce do parkowania/50m² powierzchni obiektów usługowych w ramach działki budowlanej,
- i) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 1 miejsce na 5 miejsc do parkowania,
- j) sposób realizacji miejsc do parkowania:
 - jako naziemne miejsca parkingowe,
 - w garażu wolnostojącym lub wbudowanym,
- k) intensywność zabudowy:
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej od 0,05 do 0,80,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej od 0,10 do 2,0,
 - w zabudowie usługowej od 0,10 do 3,0;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:
 - a) nie ustala się granic obszarów wymagających scalenia i podziału nieruchomości,
 - b) zakaz podziałów geodezyjnych powodujących konieczność budowy dodatkowych zjazdów z drogi krajowej nr 22;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - a) na terenie 1MN/U i 2MN/U zlokalizowana jest napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w strefie ograniczonego użytkowania zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna dla terenu:
 - 1MN/U z publicznych dróg dojazdowych 4KDD, 5KDD, 6KDD,
 - 2MN/U z publicznych dróg dojazdowych 3KDD, 4KDD, 5KDD, 7KDD, z publicznej drogi lokalnej 3KDL,

- 3MN/U z publicznych dróg dojazdowych 1KDD, 7KDD, z publicznej drogi lokalnej 1KDL,
 - 4MN/U z publicznej drogi dojazdowej 2KDD, z publicznych dróg lokalnych 1KDL, 2KDL oraz z drogi wewnętrznej 1KDW,
- b) dopuszcza się realizację wewnętrznego systemu komunikacyjnego w ramach działek budowlanych,
- c) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
- d) odprowadzenie ścieków bytowych – z istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
- e) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
- f) dla terenów 1MN/U i 2MN/U obowiązuje zakaz odprowadzenia wód opadowych do systemu odwodnienia drogi krajowej nr 22,
- g) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
- h) zaopatrzenie w energię ciepłą – z urządzeń indywidualnych,
- i) zaopatrzenie w gaz – z indywidualnych źródeł,
- j) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
- k) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
- l) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 1000m².

§ 7.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1MW**, **2MW** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) dopuszcza się lokalizację lokali usługowych w parterach budynków mieszkalnych wielorodzinnych,
 - b) dopuszcza się sytuowanie budynków mieszkalnych wielorodzinnych i garażowych bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia § 4 stosuje się odpowiednio;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 16 m do trzech kondygnacji, przy zachowaniu maksymalnej wysokości budynków garażowych – 8 m,
 - b) geometria dachów – układy dwuspadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 35° do 45°, położenie kalenicy dachu równoległe do osi drogi,
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) nakaz zachowania minimum 20% powierzchni działki jako teren biologicznie czynny,
 - e) powierzchnia zabudowy – maksimum 80% powierzchni działki,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania:
 - 1 miejsce do parkowania na 1 mieszkanie w ramach działki budowlanej,
 - w przypadku wydzielenia lokalu użytkowego – 1 miejsce do parkowania na 25m² powierzchni użytkowej tego lokalu w ramach działki budowlanej,
 - g) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 1 miejsce na 5 miejsc do parkowania,
 - h) sposób realizacji miejsc do parkowania:
 - jako naziemne miejsca parkingowe,
 - w garażu wolnostojącym lub wbudowanym,
 - i) intensywność zabudowy od 0,5 do 4,0;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - a) na terenie 2MW zlokalizowana jest napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w strefie ograniczonego użytkowania zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna dla terenu:
 - 1MW z publicznych dróg dojazdowych 3KDD, 5KDD,
 - 2MW z publicznych dróg dojazdowych 5KDD, 6KDD i z publicznej drogi lokalnej 3KDL,
 - b) dopuszcza się realizację wewnętrznego systemu komunikacyjnego w ramach działek budowlanych,

- c) zaopatrzenie w wodę – z projektowanej sieci wodociągowej lub z ujęć własnych,
 - d) odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - e) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - f) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - g) zaopatrzenie w energię ciepłą – z urządzeń indywidualnych,
 - h) zaopatrzenie w gaz – z urządzeń indywidualnych,
 - i) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - j) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - k) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 2000m².

§ 8.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MW/U** ustala się:

- 1) przeznaczenie:
- a) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej,
 - b) ww. funkcje mogą występować łącznie lub samodzielnie;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- a) dopuszcza się sytuowanie budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub usługowych, garażowych bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
 - c) istniejące obiekty budowlane do utrzymania z możliwością przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania oraz rozbudowy w odległości 1,5 m lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi, nie dotyczy obiektów zabytkowych,
 - d) zakazuje się lokalizowania reklam emitujących zmienne światło wzdłuż drogi krajowej nr 22 znajdującej się poza obszarem opracowania,
 - e) w przypadku zlokalizowania zabudowy w strefie niekorzystnego klimatu akustycznego tj. oddziaływania hałasu i innych uciążliwości z tytułu sąsiedztwa drogi krajowej, koszty związane z budową urządzeń zabezpieczających przed hałasem i innymi uciążliwościami wynikającymi z sąsiedztwa drogi ponosi Gmina lub inwestor planowanych na tych terenach inwestycji lub ich następcy prawni;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,

- b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia § 4 stosuje się odpowiednio;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
- a) maksymalna wysokość:
- zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 16 m do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - zabudowy usługowej – 14 m do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej – 14 m do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - przy zachowaniu maksymalnej wysokości budynków garażowych – 8,0 m,
- b) dopuszcza się realizację wewnętrznego systemu komunikacyjnego w ramach działek budowlanych,
- c) geometria dachu – układ dwuspadowy, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 35° do 45°, położenie kalenicy dachu równoległe do osi drogi,
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- e) nakaz zachowania minimum 50% powierzchni działki, jako teren biologicznie czynny,
- f) powierzchnia zabudowy – maksimum 50% powierzchni działki,
- g) minimalna liczba miejsc do parkowania:
- 1 miejsce do parkowania/1 mieszkanie,
 - 1 miejsce/50m² powierzchni obiektów usługowych w ramach działki budowlanej,
- h) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 1 miejsce na 5 miejsc do parkowania,
- i) sposób realizacji miejsc do parkowania:
- jako naziemne miejsca parkingowe,
 - w garażu wolnostojącym lub wbudowanym;
- j) intensywność zabudowy:
- w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej od 0,05 do 3,0,
 - w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej od 0,50 do 4,0,
 - w zabudowie usługowej od 0,10 do 3,0;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:
- a) nie ustala się granic obszarów wymagających scalenia i podziału nieruchomości,
- b) zakaz podziałów geodezyjnych powodujących konieczność budowy dodatkowych zjazdów z drogi krajowej nr 22;

- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna dla terenu 1MW/U z publicznej drogi dojazdowej 1KDD oraz z publicznej drogi lokalnej 1KDL,
 - b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych – z istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - d) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zakaz odprowadzenia wód opadowych do systemu odwodnienia drogi krajowej nr 22,
 - f) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - g) zaopatrzenie w energię ciepłą – z urządzeń indywidualnych,
 - h) zaopatrzenie w gaz – z indywidualnych źródeł,
 - i) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - j) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - k) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 700 m².

§ 9.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1RU**, **2RU** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren obsługi produkcji w gospodarstwach ogrodniczych;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) dopuszcza się sytuowanie obiektów budowlanych bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
 - c) istniejące obiekty budowlane do utrzymania z możliwością przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania oraz rozbudowy w odległości 1,5 m lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi, nie dotyczy obiektów zabytkowych,
 - d) w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 22 dopuszcza się lokalizowanie reklam zgodnie ze wskazaną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - e) zakazuje się lokalizowania reklam emitujących zmienne światło wzdłuż drogi krajowej nr 22 znajdującej się poza obszarem opracowania,
 - f) w przypadku zlokalizowania zabudowy w strefie niekorzystnego klimatu akustycznego tj. oddziaływania hałasu i innych uciążliwości z tytułu sąsiedztwa drogi krajowej, koszty związane z budową urządzeń zabezpieczających przed hałasem i innymi uciążliwościami wynikającymi z sąsiedztwa drogi ponosi Gmina lub inwestor planowanych na tych terenach inwestycji lub ich następcy prawni;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
- b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia § 4 stosuje się odpowiednio;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy – 14 m do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - b) geometria dachu – układ dwuspadowy, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 40° do 45°, położenie kalenicy dachu równoległe do osi drogi,
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) nakaz zachowania minimum 10% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
 - e) powierzchnia zabudowy – maksimum 90% powierzchni działki,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania – minimum 2 miejsca do parkowania na każde 2000m² powierzchni obiektów produkcyjnych w ramach działki budowlanej,
 - g) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 1 miejsce na 5 miejsc do parkowania,
 - h) sposób realizacji miejsc parkingowych:
 - jako naziemne miejsca parkingowe,
 - w garażu wolnostojącym lub wbudowanym,
 - i) intensywność zabudowy od 0,1 do 3,0;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:
 - a) nie ustala się granic obszarów wymagających scalenia i podziału nieruchomości,
 - b) zakaz podziałów geodezyjnych powodujących konieczność budowy dodatkowych zjazdów z drogi krajowej nr 22;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna dla terenu:
 - 1RU z drogi wewnętrznej 3KDW,
 - 2RU z publicznej drogi dojazdowej 6KDD,

- b) dopuszcza się realizację wewnętrznego systemu komunikacyjnego w ramach działek budowlanych,
 - c) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - d) odprowadzenie ścieków przemysłowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - f) zakaz odprowadzenia wód opadowych do systemu odwodnienia drogi krajowej nr 22,
 - g) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - h) zaopatrzenie w energię ciepłą – z urządzeń indywidualnych,
 - i) zaopatrzenie w gaz – z indywidualnych źródeł,
 - j) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - k) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - l) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej – 5000m² na terenie 1RU, 2000m² na terenie 2RU.

§ 10.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1U**, **2U** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren zabudowy usługowej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) dopuszcza się sytuowanie obiektów budowlanych bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
 - c) istniejące obiekty budowlane do utrzymania z możliwością przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania oraz rozbudowy w odległości 1,5 m lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi, nie dotyczy obiektów zabytkowych,
 - d) zakazuje się lokalizowania reklam emitujących zmienne światło wzdłuż drogi krajowej nr 22 znajdującej się poza obszarem opracowania,
 - e) w przypadku zlokalizowania zabudowy w strefie niekorzystnego klimatu akustycznego tj. oddziaływania hałasu i innych uciążliwości z tytułu sąsiedztwa drogi krajowej, koszty związane z budową urządzeń zabezpieczających przed hałasem i innymi uciążliwościami wynikającymi z sąsiedztwa drogi ponosi Gmina lub inwestor planowanych na tych terenach inwestycji lub ich następcy prawni;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,

- przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
- b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia § 4 stosuje się odpowiednio;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
- a) maksymalna wysokość zabudowy – 14 m, do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - b) geometria dachu – układ dwuspadowy, nachylenie połąci dachu mieszczące się w granicach od 35° do 45°, położenie kalenicy dachu równoległe do osi drogi,
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) dla terenu 1U nakaz zachowania minimum 50% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
 - e) dla terenu 2U nakaz zachowania minimum 10% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
 - f) dla terenu 1U powierzchnia zabudowy – maksimum 50% powierzchni działki,
 - g) dla terenu 2U powierzchnia zabudowy – maksimum 90% powierzchni działki,
 - h) minimalna liczba miejsc do parkowania – 1 miejsce do parkowania/100m² powierzchni obiektów usługowych w ramach działki budowlanej,
 - i) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 1 miejsce na 5 miejsc do parkowania,
 - j) sposób realizacji miejsc do parkowania:
 - jako naziemne miejsca parkingowe,
 - w garażu wolnostojącym lub wbudowanym,
 - k) intensywność zabudowy od 0,1 do 3,0;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:
- a) nie ustala się granic obszarów wymagających scalenia i podziału nieruchomości,
 - b) zakaz podziałów geodezyjnych powodujących konieczność budowy dodatkowych zjazdów z drogi krajowej nr 22;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) obsługa komunikacyjna dla terenu 1U z publicznych dróg dojazdowych 1KDD i 7KDD,
 - b) obsługa komunikacyjna dla terenu 2U z publicznych dróg lokalnych 1KDL i 2KDL,

- c) dopuszcza się realizację wewnętrznego systemu komunikacyjnego w ramach działek budowlanych,
 - d) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - e) odprowadzenie ścieków bytowych – z istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - f) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - g) zakaz odprowadzenia wód opadowych do systemu odwodnienia drogi krajowej nr 22,
 - h) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - i) zaopatrzenie w energię ciepłą – z urządzeń indywidualnych,
 - j) zaopatrzenie w gaz – z indywidualnych źródeł,
 - k) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - l) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - m) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 900m² dla terenu 1U, 400m² dla terenu 2U.

§ 11.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1ZP** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren zieleni urządzonej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) dopuszcza się sytuowanie obiektów małej architektury,
 - b) dopuszcza się sytuowanie budynków z pomieszczeniami higieniczno – sanitarnymi oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia § 4 stosuje się odpowiednio;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy

- w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
- a) maksymalna wysokość zabudowy – 8 m,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) nakaz zachowania minimum 90% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
 - d) powierzchnia zabudowy – maksimum 10% powierzchni działki,
 - e) geometria dachu – układy jedno-, dwu- i czterospadaowe, nachylenie połąci dachu mieszczące się w granicach od 5° do 50°, położenie kalenicy dachu – równoległe lub prostopadłe do najdłuższego prostego odcinka granicy działki,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji – nie ustala się;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - a) na terenie IZP zlokalizowana jest napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w strefie ograniczonego użytkowania zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu z publicznej drogi lokalnej 3KDL oraz z publicznych dróg dojazdowych 6KDD i 7KDD,
 - b) dopuszcza się realizację wewnętrznego systemu komunikacyjnego w ramach działek budowlanych;
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
 - 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
 - 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 1000 m².

§ 12.

Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami **1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – nakazuje się zachowanie istniejącego stanu zagospodarowania terenów;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie – należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania;

- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) wszelkie działania związane z realizacją urządzeń wodnych z wykorzystaniem wód dla różnych potrzeb przeprowadzać zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się wykorzystanie ciekłu jako zbiornika ppoż. na zasadach i warunkach przewidzianych przepisami odrębnymi;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określenia;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – nie występuje potrzeba określenia;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określenia;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%.

§ 13.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1E**, **2E**, **3E** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren elektroenergetyki;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia § 4 stosuje się odpowiednio;

- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy – 5,0 m,
 - b) geometria dachu – układy jedno-, dwuspadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 10° do 50°, położenie kalenicy dachu – równoległe lub prostopadłe do najdłuższego prostego odcinka granicy działki,
 - c) powierzchnia zabudowy – maksimum 60% powierzchni działki,
 - d) nakaz zachowania minimum 40% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna dla terenu:
 - 1E z publicznej drogi dojazdowej 5KDD,
 - 2E z publicznej drogi dojazdowej 7KDD,
 - 3E z publicznej drogi dojazdowej 2KDD,
 - b) dopuszcza się realizację wewnętrznego systemu komunikacyjnego w ramach działek budowlanych,
 - c) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - d) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%.

§ 14.

Dla terenu oznaczonego symbolem **1KDGP** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren publicznej drogi głównej ruchu przyspieszonego;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, niezwiązanych z obsługą drogi za wyjątkiem sieci uzbrojenia terenu;

- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia § 4 stosuje się odpowiednio;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) zakaz lokalizacji, za wyjątkiem przejść poprzecznych pod drogą krajową, infrastruktury technicznej nie związanej z gospodarką drogową,
 - b) przebudowa i budowa nowych systemów infrastruktury technicznej – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o których mowa w art. 36 ust 4 ustawy – w wysokości 15%.

§ 15.

Dla terenów oznaczonych symbolami **1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren publicznej drogi dojazdowej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, niezwiązanych z obsługą drogi za wyjątkiem sieci uzbrojenia terenu;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie – należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia § 4 stosuje się odpowiednio;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość

- zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – nie występuje potrzeba określania;
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania;
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - a) na terenie 3KDD, 5KDD i 6KDD zlokalizowana jest napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w strefie ograniczonego użytkowania zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,
 - c) skrzyżowanie drogi krajowej nr 22 z publiczną drogą dojazdową 6KDD możliwe jest wyłącznie na prawe skrzyżowanie bez prawa przekraczania osi jezdni drogi krajowej;
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – przebudowa i budowa nowych systemów infrastruktury technicznej – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
 - 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o których mowa w art. 36 ust 4 ustawy – w wysokości 15%.

§ 16.

Dla terenów oznaczonych symbolami **1KDL, 2KDL, 3KDL** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren publicznej drogi lokalnej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, niezwiązanych z obsługą drogi za wyjątkiem sieci uzbrojenia terenu;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie – należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia § 4 stosuje się odpowiednio;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania;

- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania
 - a) na terenie 3KDL zlokalizowana jest napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w strefie ograniczonego użytkowania zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – przebudowa i budowa nowych systemów infrastruktury technicznej – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o których mowa w art. 36 ust 4 ustawy – w wysokości 15%.

§ 17.

Dla terenów oznaczonych symbolami **1KDW, 2KDW, 3KDW** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren drogi wewnętrznej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, niezwiązanych z obsługą drogi za wyjątkiem sieci uzbrojenia terenu;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie – należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – przebudowa i budowa nowych systemów infrastruktury technicznej – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o których mowa w art. 36 ust 4 ustawy – w wysokości 15%.

Rozdział 4
Przepisy końcowe

§ 18.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 19.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:
Burmistrz Czerska
/-/ **Jolanta Fierek**

Przewodniczący Rady
Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Chojnickiej, Kościuszki, Alei 1000-Lecia, Browarowej i Starego Urzędu w Czersku

na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

Zgodnie z podjętą uchwałą Nr VIII/58/11 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 16 czerwca 2011 roku przystąpiono do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Chojnickiej, Kościuszki, Alei 1000-Lecia, Browarowej i Starego Urzędu w Czersku.

I. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Przy sporządzeniu projektu niniejszego planu miejscowego uwzględniono:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez wprowadzenie zapisów regulujących i kształtujących przestrzeń w sposób harmonijny, opierając się na relacjach pomiędzy uwarunkowaniami i wymogami funkcjonalnymi, społeczno – gospodarczymi, środowiskowymi, kulturowymi oraz kompozycyjno – estetycznymi, określenie przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem terenu, nieprzekraczalnych linii zabudowy, wskaźników zabudowy;
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe poprzez ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 3) wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych poprzez uwzględnienie zakazów i ustaleń dotyczących ekosystemów obowiązujących na obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie;
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - poprzez uwzględnienie ustaleń obowiązujących w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, strefie ochrony konserwatorskiej „B” oraz strefie ochrony archeologicznej „W”;
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych poprzez określenie zasad ochrony środowiska, liczby miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni racjonalnie wykorzystując istniejące elementy wyposażenia technicznego i zagospodarowania terenu przy umożliwieniu sytuowania nowej zabudowy;
- 7) prawo własności - ustalenia projektu planu nie ograniczają prawa własności;
- 8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa - w obszarze planu nie zidentyfikowano obszarów i obiektów mających znaczenie w tym zakresie co zostało potwierdzone poprzez uzgodnienie projektu planu z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa;
- 9) potrzeby interesu publicznego poprzez ochronę walorów przyrodniczych i krajobrazowych, zapewnienie ładu przestrzennego oraz wypełnienie ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk;
- 10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych, określając możliwość uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz precyzując zasady ich realizacji;

- 11) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej poprzez:
 - a) ogłoszenie, obwieszczenie (w tym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej) i zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu i zebraniu wniosków do planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
 - b) ogłoszenie, obwieszczenie (w tym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej) o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu i możliwości składania uwag do planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
- 12) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych poprzez zastosowanie się do czynności formalno-prawnych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak również na podstawie art. 21, art. 39 i art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) przeprowadzając strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko skutków realizacji przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 13) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności poprzez istniejącą sieć wodociągową zapewniającą odpowiednią ilość i jakość wody do celów zaopatrzenia ludności.

II. Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu:

- 14) ważne były - interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania poprzez uwzględnienie uzasadnionych wniosków do planu;
- 15) ważne były analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne poprzez sporządzenie prognozy finansowej, opracowania ekofizjograficznego oraz prognozy oddziaływania na środowisko do przedmiotowego planu oraz wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu i możliwości składania uwag do planu.

III. Dopuszczając nową zabudowę, uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni w zakresie:

- 16) kształtowania struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego poprzez lokalizację zabudowy opartej o istniejący system komunikacji;
- 17) lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu;

Wydzielone działki usytuowane są w pobliżu dróg gminnych co ułatwi mieszkańcom korzystanie z publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu;
- 18) zapewniania rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów – nie ustalono;
- 19) dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy:
 - a) na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy - projekt przewiduje uzupełnienie i uporządkowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej;

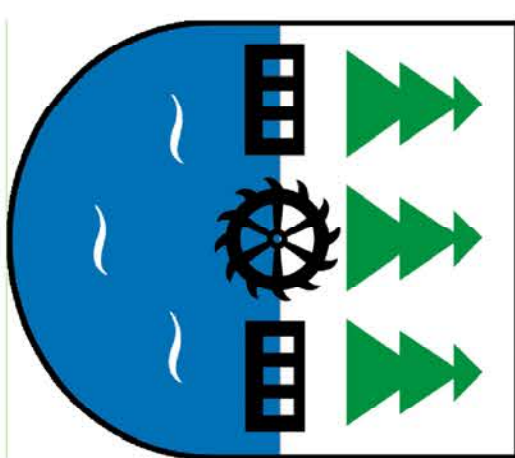
b) na terenach położonych na obszarach innych niż wymienione w lit. a, wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach, o których mowa w lit. a; przy czym w pierwszej kolejności na obszarach w najwyższym stopniu przygotowanych do zabudowy, przez co rozumie się obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownicze oraz sieci i urządzenia telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej, planowanej zabudowy - projekt planu określa zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej.

IV. Niniejszy plan miejscowy zachowuje zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu poprzez: Uchwałę o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podjęta została przez Radę Miejską w Czersku uchwałą Nr z dnia 29 września 2016 r.

V. Niniejszy plan miejscowy wywierał będzie wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy poprzez wpływy z podatków od nieruchomości.

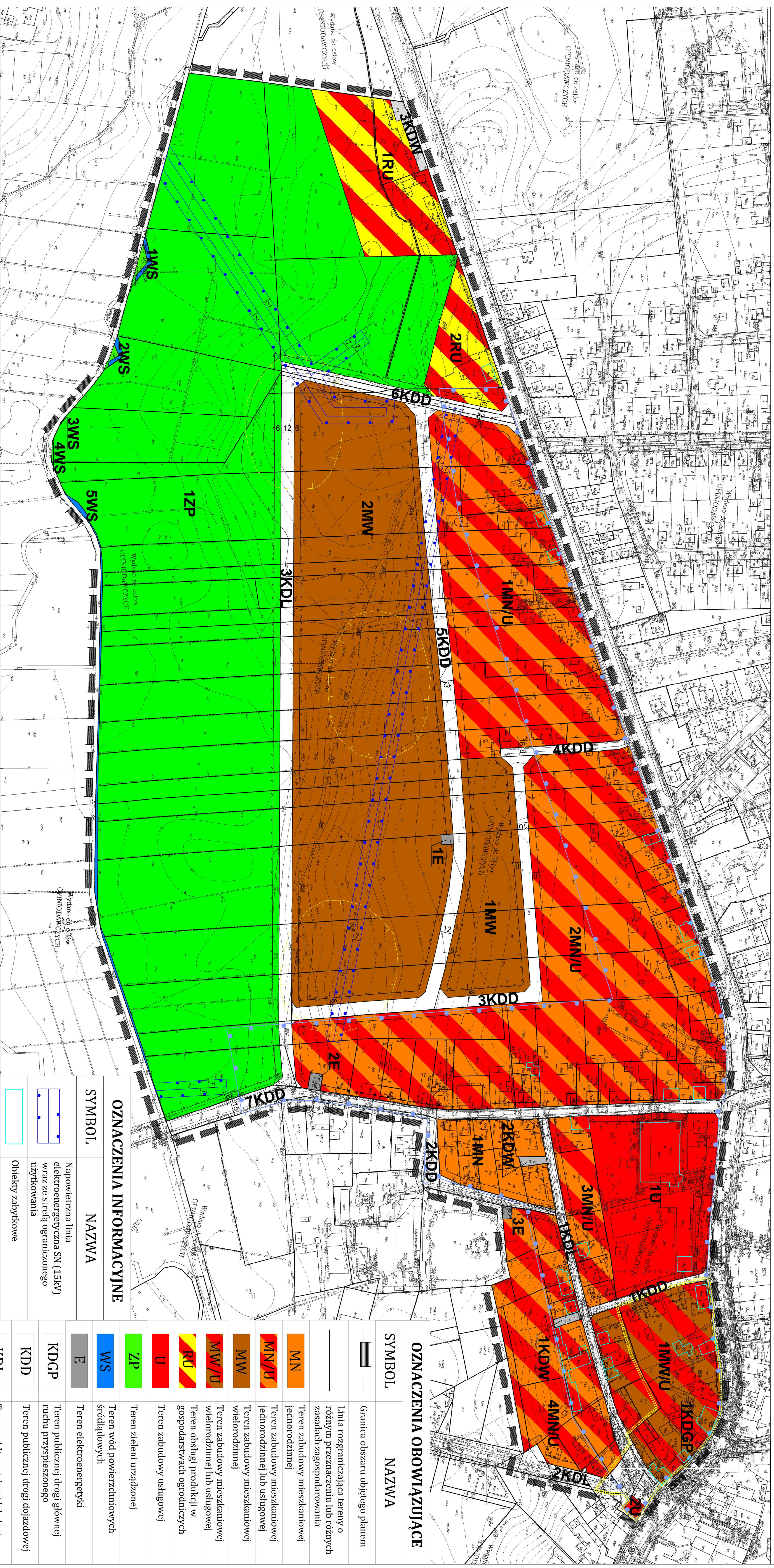
VI. Zapisane w projekcie planu ustalenia są zgodne z polityką przestrzenną wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk.

W świetle wyżej wymienionych okoliczności uchwalenie przedstawionego projektu planu w przedłożonej przez Burmistrza Czerska formie jest uzasadnione.

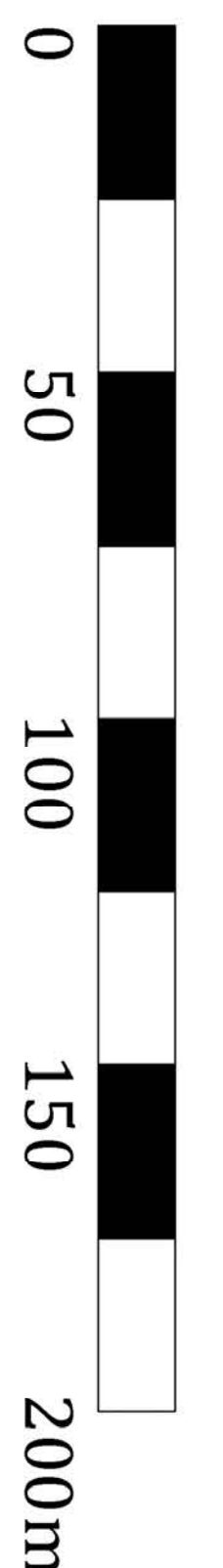
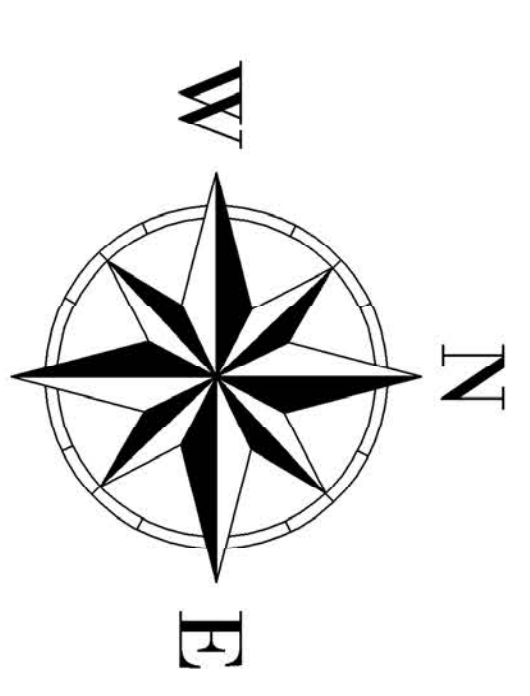


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA CZERSK
W REJONIE ULIC: CHOJNICKEJ, KOŚCIUSZKI, ALEI 1000-LECIA, BROWAROWEJ I STAREGO URZĘDU W CZERSKU

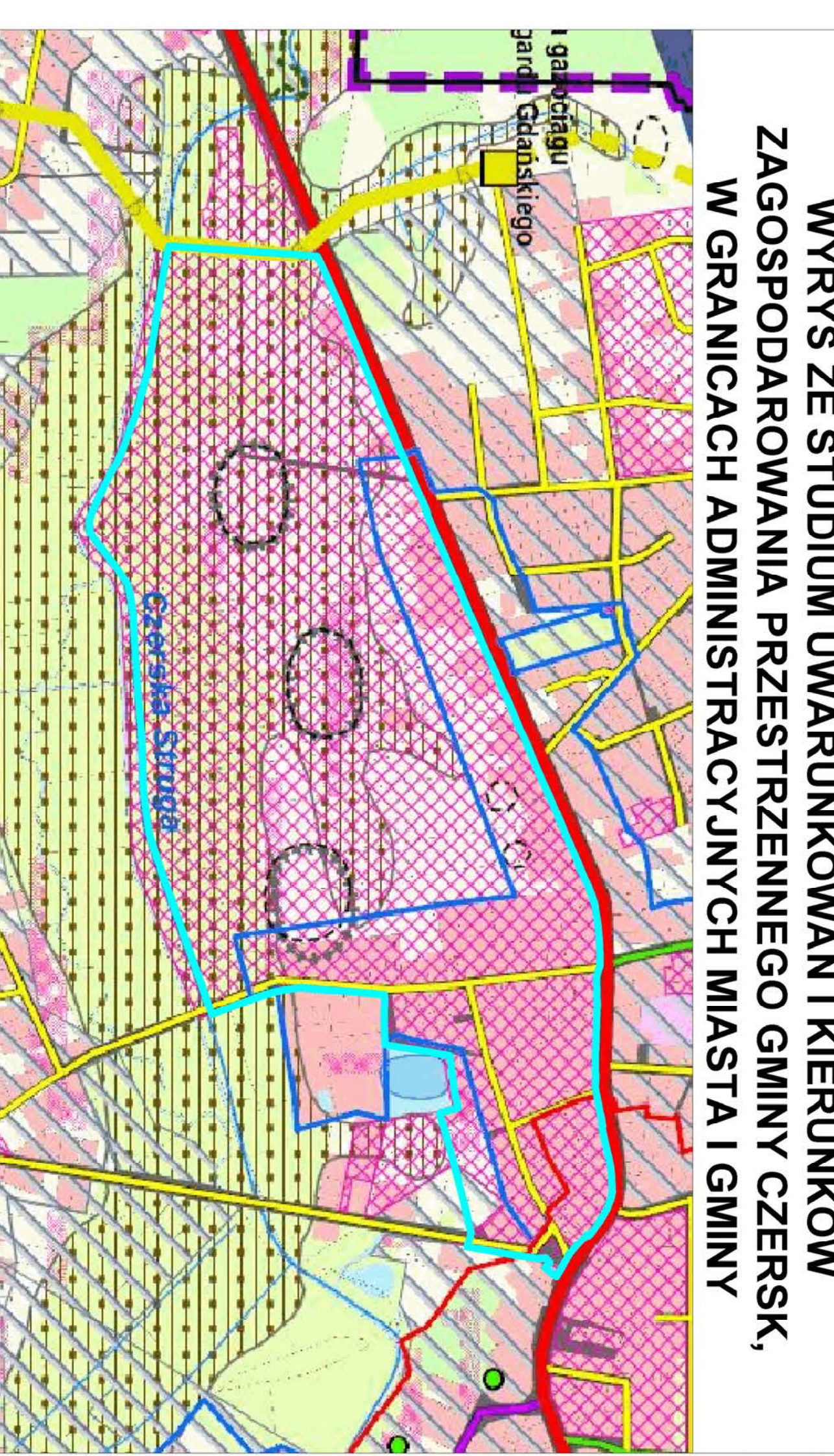
Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia.....



SKALA 1:1000



ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN:
BURMISTRZ CZERSKA



Objaśnienie oznaczeń i symboli

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

- tereny posiadające obowiązuje m.p.z.p.
- tereny rozwoju urbanistycznego - zamiar sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

FORMY OCHRONY DÓBR KULTURY

- granica strefy "A" sześcior. ochrony konserwatorskiej
- granica strefy "B" ochrony konserwatorskiej
- granice strefy "W" ochrony archeologicznej
- granice stanowisk archeologicznych

INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA

- ulice
- droga krajowa (DK 22)

TERENY O SZCZEGÓLNYCH CECHACH UŻYTKOWANIA

- ciek naturalne

OBSZARY PROBLEMOWE

- tereny trudne do zabudowy
- tereny o spadku powyżej 8%

AKTUALNE ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW

- tereny produkcyjne
- tereny zabudowane
- łąki i pastwiska
- tereny rolne

SYMBOL	NAZWA
	Napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania
	Obiekty zabudkowe

SYMBOL	NAZWA
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej wielorodzinnej
	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
	Teren usługi produkcji w gospodarstwach ogrodniczych
	Teren zabudowy usługowej
	Teren zieleni urządzonej
	Teren wód powierzchniowych śródlądowych
	Teren elektroenergetyki
	Teren publicznej drogi głównej ruchu przyspieszonego
	Teren publicznej drogi dojazdowej
	Teren publicznej drogi lokalnej
	Teren drogi wewnętrznej
	Odwijająca linia zabudowy
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Strefa ochrony konserwatorskiej "A"
	Strefa ochrony konserwatorskiej "B"
	Strefa ochrony archeologicznej "W"
	Linia wyznacznikowa

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 29 września 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Chojnickiej, Kościuszki, Alei 1000-Lecia, Browarowej i Starego Urzędu w Czersku.

Brak uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Czerska.

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 29 września 2016 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Czersku, o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778, poz. 904, poz. 961, 1250), określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

2. Opis sposobu realizacji inwestycji publicznych:

- 1) realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, o samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska,
- 2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji, energii elektrycznej realizowane będą w sposób określony obowiązującymi przepisami,

3. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy o finansach publicznych.

4. Prognozowane źródła finansowania przez gminę:

- 1) dochody własne,
- 2) dotacje,
- 3) pożyczki preferencyjne,
- 4) fundusze Unii Europejskiej,
- 5) porozumienia publiczno-prywatne.



BR.0007.65.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/214/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Królowej Jadwigi i Pomorskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250), uchwały XXX/243/13 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 26 września 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Królowej Jadwigi i Pomorskiej, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, w granicach administracyjnych miasta i gminy, uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/301/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r.

Rada Miejska uchwała, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1.

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Królowej Jadwigi i Pomorskiej, zwaną dalej planem.
2. Planem objęto obszar, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią uchwały są:
 - 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
 - 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.
4. Na rysunku planu stosuje się:
 - 1) oznaczenia graficzne będące obowiązującymi ustaleniami planu, do których należą:
 - a) granica obszaru objętego planem,
 - b) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - c) przeznaczenie terenu oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowym,
 - d) nieprzekraczalna linia zabudowy,

- e) linia wymiarowa;
- 2) oznaczenia graficzne informacyjne, do których należą:
 - a) obiekt zabytkowy,
 - b) napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania.

§ 2.

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały;
- 3) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.);
- 4) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały;
- 5) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 6) **terenie** – należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadający symbol, kolor i przypisane do niego ustalenia;
- 7) **symbolu terenu** – należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfry i dużej litery, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 8) **linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania** - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 9) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu poza którą nie należy wprowadzać zabudowy, przy czym linia ta nie dotyczy obiektów infrastruktury liniowej oraz obiektów zagospodarowania terenu takich jak parkingi, obiekty małej architektury;
- 10) **zabudowie usługowej** – należy przez to rozumieć inwestycje i usługi zaspokajające potrzeby ludności w zakresie gastronomii, oświaty, zdrowia i opieki społecznej, kultury i rozrywki, wypoczynku, rekreacji i sportu, oraz budynki zamieszkania zbiorowego wraz z pomieszczeniami pomocniczymi takimi jak pomieszczenia socjalne i administracyjne.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3.

W granicach obszaru objętego planem wyznacza się tereny o przeznaczeniu:

- 1) **U** – teren zabudowy usługowej;
- 2) **MN/U** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej;
- 3) **MW** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 4) **E** – teren elektroenergetyki;
- 5) **W** – teren wodociągów;
- 6) **KDD** – teren publicznej drogi dojazdowej.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe

§ 4.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu – teren zabudowy usługowej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy – 14 m do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - b) geometria dachów – układy jedno-, dwu- i czterospadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 30° do 45°,
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) powierzchnia zabudowy – maksimum 90% powierzchni działki,
 - e) nakaz zachowania minimum 10% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania – 1 miejsce do parkowania/50m² powierzchni obiektów usługowych w ramach działki budowlanej,
 - g) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - h) sposób realizacji miejsc do parkowania – jako naziemne miejsca parkingowe,
 - i) intensywność zabudowy od 0,10 do 3,0;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu dla 1U poprzez publiczne drogi dojazdowe 1KDD, 2KDD,

- b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - f) zaopatrzenie w energię ciepłą – ze źródeł indywidualnych,
 - g) zaopatrzenie w gaz – z istniejącej sieci gazociągowej,
 - h) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - j) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 1000 m².

§ 5.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1MN/U**, **2MN/U** ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej,
 - b) ww. funkcje mogą występować łącznie lub samodzielnie;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki i obiekty budowlane zabudowy do utrzymania z możliwością przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania oraz rozbudowy zgodnie ze wskazaną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - a) w granicach terenu 1MN/U ustala się następujące obiekty zabytkowe objęte ochroną na podstawie ustaleń niniejszego planu o adresach ul. Królowej Jadwigi 32, 34, 36,
 - b) w granicach terenu 2MN/U ustala się następujące obiekty zabytkowe objęte ochroną na podstawie ustaleń niniejszego planu o adresach ul. Królowej Jadwigi 24, 30,
 - c) utrzymuje się obiekty zabytkowe z zachowaniem ich walorów i detali architektonicznych,
 - d) zakazuje się przekształceń obiektów zabytkowych oraz ich bezpośredniego otoczenia, powodując obniżenie wartości historycznych, estetycznych lub architektonicznych tych obiektów,

- e) zakaz lokalizacji wolnostojących nośników reklamowych oraz reklam na ogrodzeniach i na obiektach zabytkowych;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
- a) maksymalna wysokość zabudowy:
- mieszkaniowej jednorodzinnej – 11 m do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - usługowej – 14 m do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej – 14 m do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - przy zachowaniu maksymalnej wysokości budynków gospodarczych, garażowych i garażowo – gospodarczych – 8,0 m,
- b) geometria dachów:
- w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – układy jedno-, dwu- i czterospadaowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 30° do 45°, położenie kalenicy dachu równoległe lub prostopadłe do najdłuższego prostego odcinka granicy działki,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz w zabudowie usługowej – układy jedno-, dwu- i czterospadaowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 30° do 45°,
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- d) powierzchnia zabudowy:
- w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej maksimum 25% powierzchni działki,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej maksimum 50% powierzchni działki,
 - w zabudowie usługowej maksimum 80% powierzchni działki,
- e) nakaz zachowania minimum:
- 75% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 50% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,
 - 20% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy usługowej,
- f) minimalna liczba miejsc do parkowania:
- 1 miejsce do parkowania/1 mieszkanie,
 - 1 miejsce do parkowania/50m² powierzchni obiektów usługowych w ramach działki budowlanej,
- g) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi,
- h) sposób realizacji miejsc do parkowania – jako naziemne miejsca parkingowe,
- i) intensywność zabudowy:
- w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej od 0,05 do 0,80,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej od 0,10 do 2,0,

- w zabudowie usługowej od 0,10 do 3,0;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu:
 - dla 1MN/U poprzez publiczne drogi dojazdowe 1KDD, 2KDD, 3KDD oraz drogę powiatową znajdującą się poza obszarem opracowania,
 - dla 2MN/U poprzez publiczne drogi dojazdowe 1KDD, 2KDD oraz drogę powiatową znajdującą się poza obszarem opracowania,
 - b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - f) zaopatrzenie w energię ciepłą – ze źródeł indywidualnych,
 - g) zaopatrzenie w gaz – z istniejącej sieci gazociągowej,
 - h) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - j) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określenia;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w wysokości 30%;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 1000 m².

§ 6.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MW** ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) dopuszcza się lokalizację lokali usługowych w parterach budynków mieszkalnych wielorodzinnych,
 - b) dopuszcza się sytuowanie budynków garażowych i obiektów małej architektury;
 - c) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,

- przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
- b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – dla lokali usługowych w parterach budynków dopuszcza się stosowanie reklam dotyczących danej branży usługowej w postaci szyldów, neonów, tablic informacyjnych - w miejscu występowania tych usług oraz na ścianach szczytowych pozbawionych okien;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 16,0 m, przy zachowaniu maksymalnej wysokości budynków garażowych – 6,0 m,
 - b) geometria dachów:
 - budynków mieszkalnych wielorodzinnych - układ jedno-, dwu- lub wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachu od 2° do 25°,
 - budynków garażowych – układ dwu- lub wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachu od 5° do 30°,
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) powierzchnia zabudowy – maksimum 80% powierzchni działki,
 - e) nakaz zachowania minimum 20% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania:
 - 1 miejsce do parkowania na 1 mieszkanie w granicach działki budowlanej,
 - w przypadku wydzielenia lokalu użytkowego – 1 miejsce do parkowania na 50m² powierzchni użytkowej tego lokalu w granicach działki budowlanej,
 - g) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - h) sposób realizacji miejsc do parkowania – jako naziemne miejsca parkingowe,
 - i) intensywność zabudowy od 0,5 do 3,0;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - a) na terenie 1MW zlokalizowana jest napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w strefie ograniczonego użytkowania zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;

- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu dla 1MW poprzez publiczną drogę dojazdową 1KDD,
 - b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - f) zaopatrzenie w energię ciepłą – ze źródeł indywidualnych,
 - g) zaopatrzenie w gaz – z istniejącej sieci gazociągowej,
 - h) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - j) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 1000 m².

§ 7.

Dla terenu oznaczonego symbolem **1E** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren elektroenergetyki;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie – należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy – 12 m,
 - b) geometria dachów – układy jedno-, dwuspadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 30° do 45°,
 - c) powierzchnia zabudowy – maksimum 80% powierzchni działki,
 - d) nakaz zachowania minimum 20% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
 - e) intensywność zabudowy od 0,05 do 0,80;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – nie występuje potrzeba określania;

- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – przebudowa i budowa nowych systemów infrastruktury technicznej – nie występuje potrzeba określania;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się jednorazową opłatę, o których mowa w art. 36 ust 4 ustawy – w wysokości 15%.

§ 8.

Dla terenu oznaczonego symbolem **1W** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren wodociągów;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy – 12 m,
 - b) geometria dachów – układy jedno-, dwuspadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 30° do 45°,
 - c) powierzchnia zabudowy – maksimum 80% powierzchni działki,
 - d) nakaz zachowania minimum 20% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
 - e) intensywność zabudowy od 0,05 do 0,80;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – przebudowa i budowa nowych systemów infrastruktury technicznej – nie występuje potrzeba określania;

- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się jednorazową opłatę, o których mowa w art. 36 ust 4 ustawy – w wysokości 15%.

§ 9.

Dla terenów oznaczonych symbolami **1KDD**, **2KDD**, **3KDD** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren publicznej drogi dojazdowej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, niezwiązanych z obsługą drogi za wyjątkiem sieci uzbrojenia terenu;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - a) na terenie 1KDD zlokalizowana jest napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w strefie ograniczonego użytkowania zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – przebudowa i budowa nowych systemów infrastruktury technicznej – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się jednorazową opłatę, o których mowa w art. 36 ust 4 ustawy – w wysokości 15%.

Rozdział 4 **Przepisy końcowe**

§ 10.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 11.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Burmistrz Czerska

/-/ Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Królowej Jadwigi i Pomorskiej

na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późn. zm.).

Zgodnie z podjętą uchwałą Nr XXX/243/13 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 26 września 2013 roku przystąpiono do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Królowej Jadwigi i Pomorskiej.

I. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Przy sporządzeniu projektu niniejszego planu miejscowego uwzględniono:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez wprowadzenie zapisów regulujących i kształtujących przestrzeń w sposób harmonijny, opierając się na relacjach pomiędzy uwarunkowaniami i wymogami funkcjonalnymi, społeczno – gospodarczymi, środowiskowymi, kulturowymi oraz kompozycyjno – estetycznymi, określenie przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem terenu, nieprzekraczalnych linii zabudowy, wskaźników zabudowy;
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe poprzez ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 3) wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych poprzez uwzględnienie zakazów i ustaleń dotyczących ekosystemów obowiązujących na obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie;
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - poprzez uwzględnienie obiektów zabytkowych znajdujących się na obszarze planu;
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych poprzez określenie zasad ochrony środowiska, liczby miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni racjonalnie wykorzystując istniejące elementy wyposażenia technicznego i zagospodarowania terenu przy umożliwieniu sytuowania nowej zabudowy;
- 7) prawo własności - ustalenia projektu planu nie ograniczają prawa własności;
- 8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa - w obszarze planu nie zidentyfikowano obszarów i obiektów mających znaczenie w tym zakresie co zostało potwierdzone poprzez uzgodnienie projektu planu z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa;
- 9) potrzeby interesu publicznego poprzez ochronę walorów przyrodniczych i krajobrazowych, zapewnienie ładu przestrzennego oraz wypełnienie ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk;
- 10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych, określając możliwość uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz precyzując zasady ich realizacji;
- 11) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej poprzez:
 - a) ogłoszenie, obwieszczenie (w tym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej) i zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu i zebraniu wniosków do planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej,

- b) ogłoszenie, obwieszczenie (w tym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej) o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu i możliwości składania uwag do planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
- 12) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych poprzez zastosowanie się do czynności formalno-prawnych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak również na podstawie art. 21, art. 39 i art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) przeprowadzając strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko skutków realizacji przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 13) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności poprzez istniejącą sieć wodociągową zapewniającą odpowiednią ilość i jakość wody do celów zaopatrzenia ludności.

II. Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu:

- 1) ważne były - interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania poprzez uwzględnienie uzasadnionych wniosków do planu;
- 2) ważne były analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne poprzez sporządzenie prognozy finansowej, opracowania ekofizjograficznego oraz prognozy oddziaływania na środowisko do przedmiotowego planu oraz wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu i możliwości składania uwag do planu.

III. Dopuszczając nową zabudowę, uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni w zakresie:

- 1) kształtowania struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego poprzez lokalizację zabudowy opartej o istniejący system komunikacji;
- 2) lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu; Wydzielone działki usytuowane są w pobliżu dróg gminnych i powiatowych – co ułatwi mieszkańcom korzystanie z publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu.
- 3) zapewniania rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów – nie ustalono.
- 4) dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy:
 - a) na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy - projekt przewiduje uzupełnienie i uporządkowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej;
 - b) na terenach położonych na obszarach innych niż wymienione w lit. a, wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach, o których mowa w lit. a; przy czym w pierwszej kolejności na obszarach w najwyższym stopniu przygotowanych do zabudowy, przez co rozumie się obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownicze oraz sieci i urządzenia

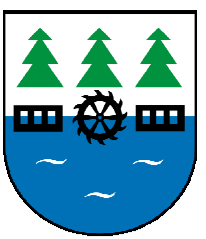
telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej, planowanej zabudowy - projekt planu określa zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej.

IV. Niniejszy plan miejscowy zachowuje zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu poprzez: Uchwałę o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podjęta została przez Radę Miejską w Czersku uchwałą Nr z dnia 29 września 2016 r.

V. Niniejszy plan miejscowy wywierał będzie wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy poprzez wpływy z podatków od nieruchomości.

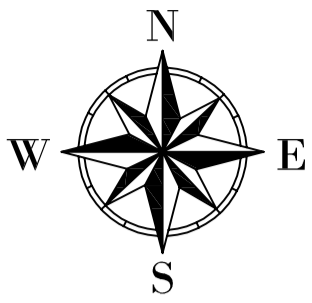
VI. Zapisane w projekcie planu ustalenia są zgodne z polityką przestrzenną wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk.

W świetle wyżej wymienionych okoliczności uchwalenie przedstawionego projektu planu w przedłożonej przez Burmistrza Czerska formie jest uzasadnione.



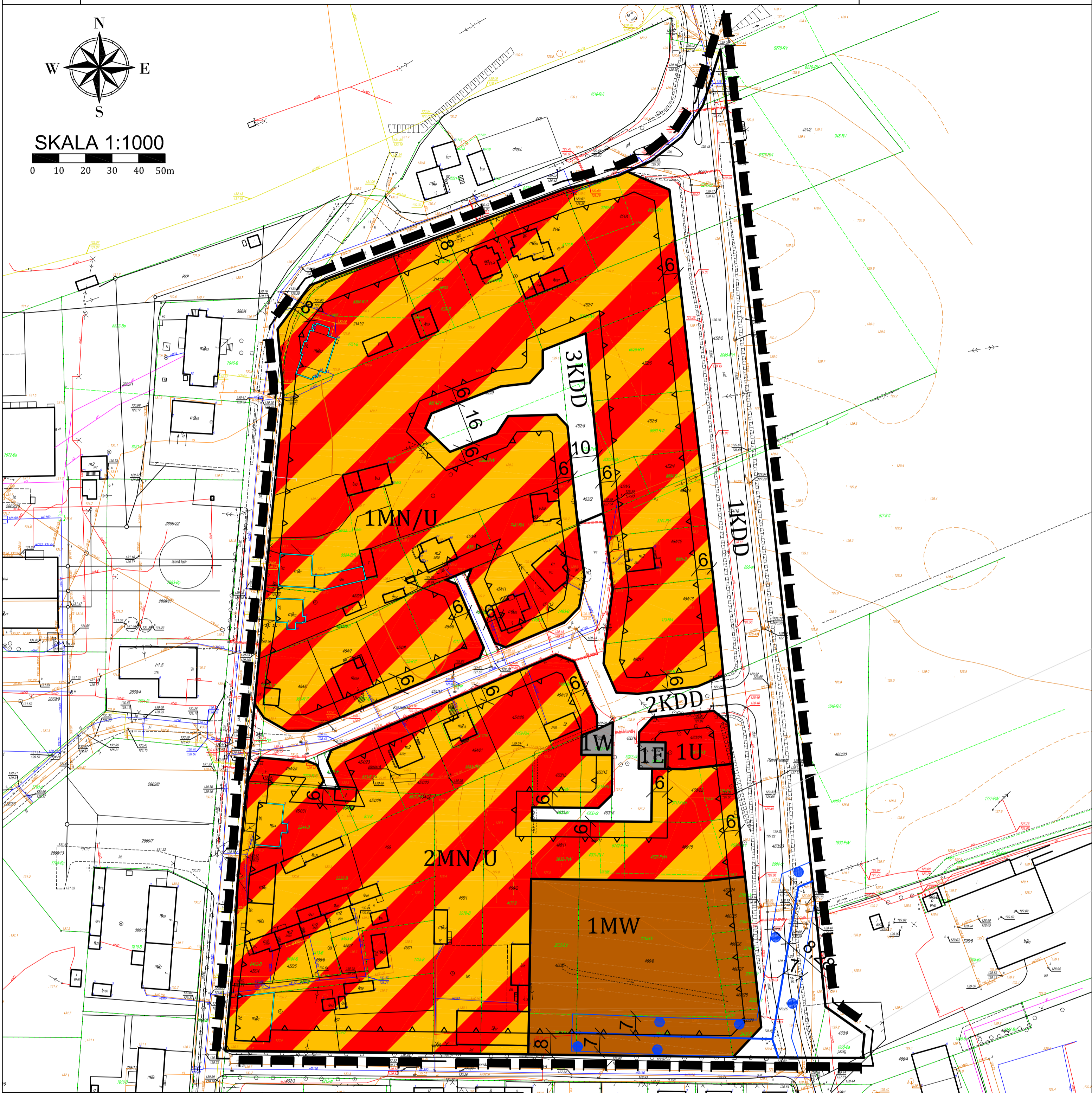
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA CZERSK W REJONIE ULIC: KRÓLOWEJ JADWIGI I POMORSKIEJ

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia.....



SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50m



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

SYMBOL	NAZWA
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Teren zabudowy usługowej
	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	Teren elektroenergetyki
	Teren wodociągów
	Teren publicznej drogi dojazdowej

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

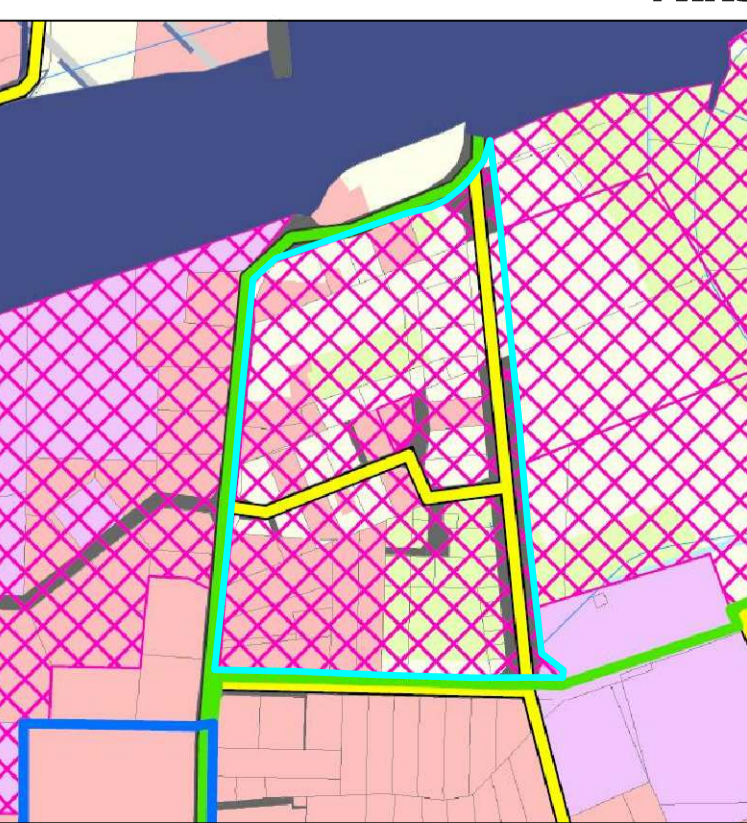
SYMBOL	NAZWA
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Linia wymiarowa

OZNACZENIA INFORMACYJNE

SYMBOL	NAZWA
	Obiekt zabytkowy
	Napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania

RYСУNEK PLANU
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:
BURMISTRZ CZERSKA

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERSK, W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA I GMINY



Objaśnienie oznaczeń i symboli

	PLANOWANIE PRZESTRZENNE - tereny posiadające obowiązujące m.p.z.p.
	INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA - drogi powiatowe
	- ulice
	- inne drogi
	AKTUALNE ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW - tereny zabudowane
	- łąki i pastwiska
	- tereny rolne
	- drogi
	- granica opracowania

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXIV/.../16
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 29 września 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulic: Królowej Jadwigi i Pomorskiej.

Brak uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Czerska.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Czersku, o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778, poz. 904, poz. 961), określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

2. Opis sposobu realizacji inwestycji publicznych:

- 1) realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, o samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska,
- 2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji, energii elektrycznej realizowane będą w sposób określony obowiązującymi przepisami,

3. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy o finansach publicznych.

4. Prognozowane źródła finansowania przez gminę:

- 1) dochody własne,
- 2) dotacje,
- 3) pożyczki preferencyjne,
- 4) fundusze Unii Europejskiej,
- 5) porozumienia publiczno-prywatne.



BR.0007.66.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/215/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Odry

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250), uchwały XXX/241/13 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 26 września 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Odry, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, w granicach administracyjnych miasta i gminy, uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/301/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r.

Rada Miejska uchwała, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1.

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Odry, zwany dalej planem.

2. Planem objęto obszar, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

4. Na rysunku planu stosuje się:

- 1) oznaczenia graficzne będące obowiązującymi ustaleniami planu, do których należą:
 - a) granica obszaru objętego planem,
 - b) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - c) przeznaczenie terenu oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowym,
 - d) nieprzekraczalna linia zabudowy,
 - e) stanowisko archeologiczne,



- f) linia wymiarowa;
- 2) oznaczenia graficzne informacyjne, do których należy – napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania.

§ 2.

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały;
- 3) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późn. zm.);
- 4) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały;
- 5) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 6) **terenie** – należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadający symbol i przypisane do niego ustalenia;
- 7) **symbolu terenu** – należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfry i dużej litery, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 8) **linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania** - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 9) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu poza którą nie należy wprowadzać zabudowy, przy czym linia ta nie dotyczy obiektów infrastruktury liniowej oraz obiektów zagospodarowania terenu takich jak drogi wewnętrzne;
- 10) **zabudowie usługowej** – należy przez to rozumieć budynki wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi związane z działalnością, której celem jest zaspokojenie potrzeb ludności w zakresie handlu, gastronomii, oświaty, zdrowia i opieki społecznej, kultury i rozrywki, wypoczynku, rekreacji i sportu, a także towarzyszące tej zabudowie budynki gospodarcze, garaże, budynki z pomieszczeniami technicznymi i gospodarczymi oraz obiektami małej architektury.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3.

W granicach obszaru objętego planem wyznacza się tereny o przeznaczeniu:

- 1) **R** – teren rolniczy;
- 2) **MN/U** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej;
- 3) **KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe

§ 4.

Dla terenu oznaczonego na rysunkach planu symbolem **1R** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren rolniczy;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – teren 1R graniczy z terenem lasu – należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz Obszarze Chronionego Krajobrazu – Północny – część wschodnia - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – nie występuje potrzeba określania;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej - zasady dostępu komunikacyjnego – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 10%.

§ 5.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1MN/U**, **2MN/U** ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej,
 - b) ww. funkcje mogą występować łącznie lub samodzielnie;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące obiekty budowlane do utrzymania z możliwością przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania oraz rozbudowy zgodnie ze wskazaną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,

- c) zakaz stosowania ogrodzeń pełnych i z prefabrykowanych przęseł betonowych;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz Obszarze Chronionego Krajobrazu – Północny – część wschodnia - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- a) na terenie 2MN/U obowiązuje stanowisko archeologiczne na podstawie Wojewódzkiej ewidencji stanowisk archeologicznych – należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego wszelkie prace ziemne i inwestycyjne wymagają uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków zgodnie z przepisami odrębnymi o ochronie zabytków, który każdorazowo w wydanym postanowieniu określi zakres niezbędnych do przeprowadzenia badań archeologicznych wyprzedzających proces zainwestowania terenu;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
- a) maksymalna wysokość zabudowy:
 - mieszkaniowej jednorodzinnej – 9 m,
 - usługowej – 10 m,
 - mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej – 9 m,
 - b) geometria dachów – układy symetryczne, dwuspadowe o nachyleniu połaci od 35° do 45°, w kolorach ceglastej czerwieni, brązów i szarości,
 - c) ustala się kolorystykę elewacji – w kolorach naturalnych materiałów budowlanych i pastelowych,
 - d) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - e) maksymalny poziom posadowienia terenu – 0,6 m nad poziomem terenu,
 - f) powierzchnia zabudowy:
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej maksimum 25% powierzchni działki,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz w zabudowie usługowej maksimum 40% powierzchni działki,
 - g) nakaz zachowania minimum:
 - 75% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 60% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz zabudowy usługowej,
 - h) intensywność zabudowy:
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej od 0,05 do 0,80,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej od 0,10 do 2,0,
 - w zabudowie usługowej od 0,10 do 3,0,
 - i) minimalna liczba miejsc do parkowania:

- 1 miejsce do parkowania/1 mieszkanie,
 - 1 miejsce do parkowania/50m² powierzchni obiektów usługowych w ramach działki budowlanej,
- j) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 1 miejsce na 5 miejsc do parkowania,
- k) sposób realizacji miejsc do parkowania:
 - jako naziemne miejsca parkingowe,
 - w garażu wolnostojącym lub wbudowanym;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - a) na terenie 2MN/U zlokalizowana jest napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w strefie ograniczonego użytkowania zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu:
 - 1MN/U z drogi wewnętrznej 1KDW,
 - 2MN/U z drogi wewnętrznej 1KDW oraz z drogi powiatowej zlokalizowanej poza obszarem opracowania,
 - b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych:
 - do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, jako tymczasowe rozwiązanie z zakresu gospodarki ściekowej,
 - do przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - f) zaopatrzenie w energię ciepłą – ze źródeł indywidualnych,
 - g) zaopatrzenie w gaz – ze źródeł indywidualnych,
 - h) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - j) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określenia;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 1000 m².

§ 6.

Dla terenu oznaczonego symbolem **1KDW** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren drogi wewnętrznej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej, w tym nie związane z obsługą drogi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, nie związanych z obsługą drogi za wyjątkiem sieci uzbrojenia terenu,
 - c) teren 1KDW graniczy z terenem lasu – należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz Obszarze Chronionego Krajobrazu – Północny – część wschodnia - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – na terenie 1KDW występuje stanowisko archeologiczne, należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - a) na terenie 1KDW zlokalizowana jest napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w strefie ograniczonego użytkowania zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 15%.

Rozdział 4 Przepisy końcowe

§ 7.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:
Burmistrz Czerska
/-/ **Jolanta Fierek**

Przewodniczący Rady
Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Odry

na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

Zgodnie z podjętą uchwałą Nr XXX/241/13 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 26 września 2013 roku przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Odry.

I. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Przy sporządzeniu projektu niniejszego planu miejscowego uwzględniono:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez wprowadzenie zapisów regulujących i kształtujących przestrzeń w sposób harmonijny, opierając się na relacjach pomiędzy uwarunkowaniami i wymogami funkcjonalnymi, społeczno – gospodarczymi, środowiskowymi, kulturowymi oraz kompozycyjno – estetycznymi, określenie przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem terenu, nieprzekraczalnych linii zabudowy, wskaźników zabudowy;
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe poprzez ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 3) wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych poprzez uwzględnienie zakazów i ustaleń dotyczących ekosystemów obowiązujących na obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz Obszarze Chronionego Krajobrazu – Północny;
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - poprzez uwzględnienie stanowiska archeologicznego znajdującego się na terenie 2MN/U i 1KDW;
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych poprzez określenie zasad ochrony środowiska, liczby miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni racjonalnie wykorzystując istniejące elementy wyposażenia technicznego i zagospodarowania terenu przy umożliwieniu sytuowania nowej zabudowy;
- 7) prawo własności - ustalenia projektu planu nie ograniczają prawa własności;
- 8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa - w obszarze planu nie zidentyfikowano obszarów i obiektów mających znaczenie w tym zakresie co zostało potwierdzone poprzez uzgodnienie projektu planu z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa;
- 9) potrzeby interesu publicznego poprzez ochronę walorów przyrodniczych i krajobrazowych, zapewnienie ładu przestrzennego oraz wypełnienie ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk;
- 10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych, określając możliwość uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz precyzując zasady ich realizacji;
- 11) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej poprzez:

- a) ogłoszenie, obwieszczenie (w tym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej) i zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu i zebraniu wniosków do planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
 - b) ogłoszenie, obwieszczenie (w tym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej) o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu i możliwości składania uwag do planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
- 12) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych poprzez zastosowanie się do czynności formalno-prawnych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak również na podstawie art. 21, art. 39 i art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) przeprowadzając strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko skutków realizacji przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 13) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności poprzez istniejącą sieć wodociągową zapewniającą odpowiednią ilość i jakość wody do celów zaopatrzenia ludności.

II. Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu:

- 1) ważne były - interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania poprzez uwzględnienie uzasadnionych wniosków do planu;
- 2) ważne były analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne poprzez sporządzenie prognozy finansowej, opracowania ekofizjograficznego oraz prognozy oddziaływania na środowisko do przedmiotowego planu oraz wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu i możliwości składania uwag do planu.

III. Dopuszczając nową zabudowę, uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni w zakresie:

- 1) kształtowania struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego poprzez lokalizację zabudowy opartej o istniejący system komunikacji;
- 2) lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu;
Wydzielone działki usytuowane są w pobliżu drogi gminnej – dostępność poprzez drogę wewnętrzną, co ułatwi mieszkańcom korzystanie z publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu.
- 3) zapewniania rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów – nie ustalono.
- 4) dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy:
 - a) na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy - projekt przewiduje uzupełnienie i uporządkowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej;
 - b) na terenach położonych na obszarach innych niż wymienione w lit. a, wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach, o których mowa w lit. a; przy czym w pierwszej kolejności na obszarach w najwyższym stopniu

przygotowanych do zabudowy, przez co rozumie się obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownicze oraz sieci i urządzenia telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej, planowanej zabudowy - projekt planu określa zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej.

IV. Niniejszy plan miejscowy zachowuje zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu poprzez: Uchwałę o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podjęta została przez Radę Miejską w Czersku uchwałą Nr z dnia 29 września 2016 r.

V. Niniejszy plan miejscowy wywierał będzie wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy poprzez wpływy z podatków od nieruchomości.

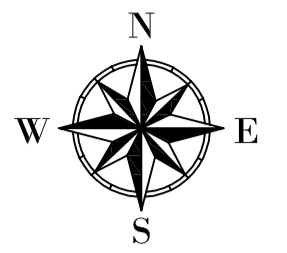
VI. Zapisane w projekcie planu ustalenia są zgodne z polityką przestrzenną wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk.

W świetle wyżej wymienionych okoliczności uchwalenie przedstawionego projektu planu w przedłożonej przez Burmistrza Czerska formie jest uzasadnione.



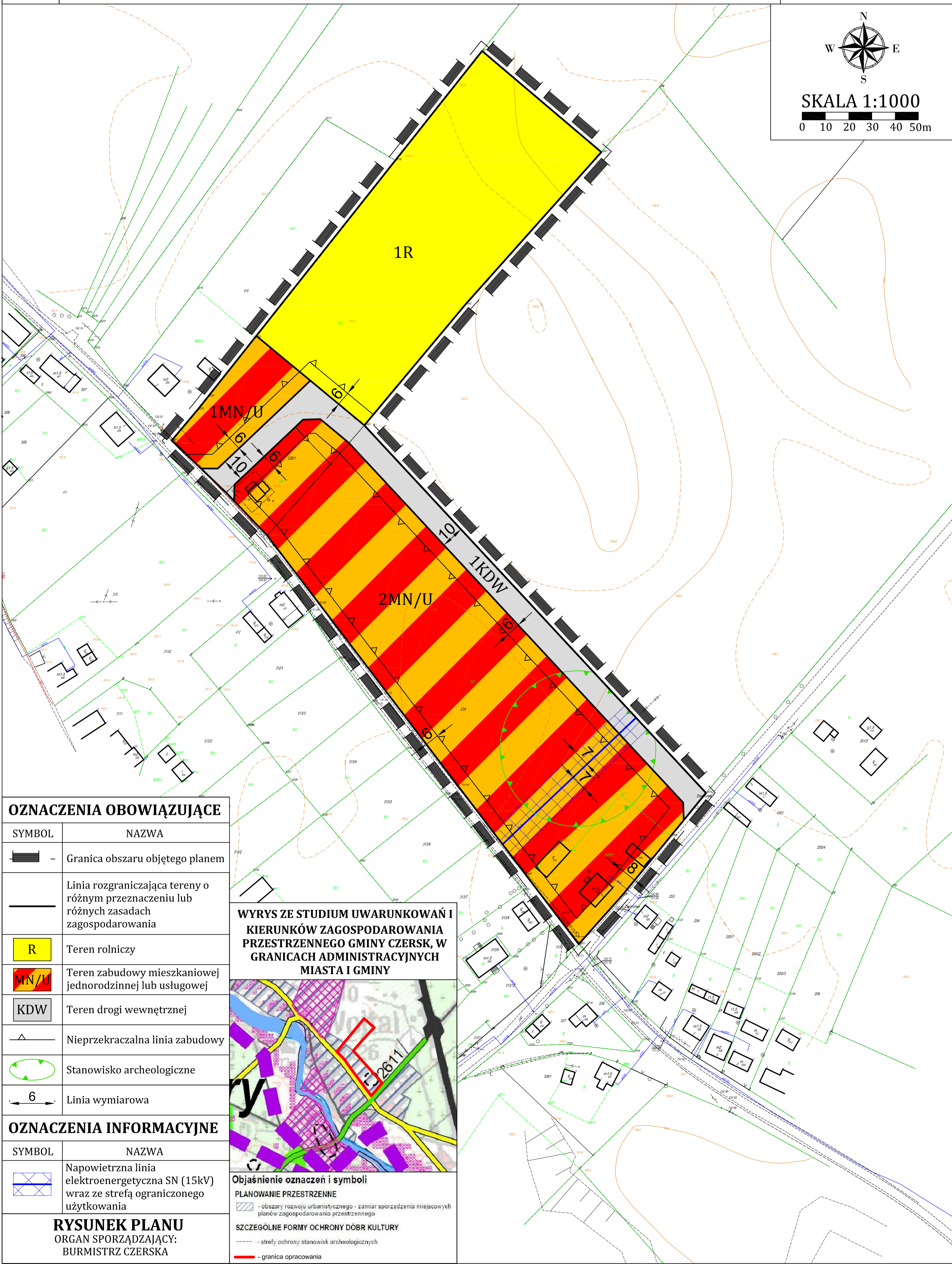
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI GMINY CZERSK W OBRĘBIE GEODEZYJNYM ODRY

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia.....



SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50m



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

SYMBOL	NAZWA
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Teren rolniczy
	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
	Teren drogi wewnętrznej
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Stanowisko archeologiczne
	Linia wymiarowa

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERSK, W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA I GMINY



OZNACZENIA INFORMACYJNE

SYMBOL	NAZWA
	Napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz ze strefą ograniczonego użytkowania

RYSunEK PLANU
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:
BURMISTRZ CZERSKA

Objaśnienie oznaczeń i symboli

PLANOWANIE PRZESTRZENNE
 - obszary rozwoju urbanistycznego - zamiar sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

SZCZEGÓLNE FORMY OCHRONY DÓBR KULTURY
 - strefy ochrony stanowisk archeologicznych
 - granica opracowania

Załącznik Nr 2

do Uchwały Nr XXIV/.../16
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 29 września 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Odry.

Brak uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Czerska.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Czersku, o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778, poz. 904, poz. 961), określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

2. Opis sposobu realizacji inwestycji publicznych:

- 1) realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, o samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska,
- 2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji, energii elektrycznej realizowane będą w sposób określony obowiązującymi przepisami,

3. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy o finansach publicznych.

4. Prognozowane źródła finansowania przez gminę:

- 1) dochody własne,
- 2) dotacje,
- 3) pożyczki preferencyjne,
- 4) fundusze Unii Europejskiej,
- 5) porozumienia publiczno-prywatne.



BR.0007.67.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/216/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Rytel

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250), uchwały XXX/239/13 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 26 września 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Rytel, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, w granicach administracyjnych miasta i gminy, uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/301/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r.

Rada Miejska uchwała, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1.

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Rytel, zwany dalej planem.
2. Planem objęto obszar, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią uchwały są:
 - 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
 - 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.
4. Na rysunku planu wyznacza się:
 - 1) oznaczenia graficzne będące obowiązującymi ustaleniami planu, do których należą:
 - a) granica obszaru objętego planem,
 - b) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - c) przeznaczenie terenu oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowym,
 - d) nieprzekraczalna linia zabudowy,

- e) linia wymiarowa;
- 2) oznaczenia graficzne informacyjne, do których należą – strefa ochrony ekspozycji i otoczenia historycznego układu ruralistycznego wsi Rytel (Zarzecze).

§ 2.

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały;
- 3) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.);
- 4) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały;
- 5) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 6) **terenie** – należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadający symbol, kolor i przypisane do niego ustalenia;
- 7) **symbolu terenu** – należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfry i dużej litery, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 8) **linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania** - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 9) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu poza którą nie należy wprowadzać zabudowy, przy czym linia ta nie dotyczy obiektów infrastruktury liniowej oraz obiektów zagospodarowania terenu takich jak drogi wewnętrzne;
- 10) **terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów** – należy przez to rozumieć zagospodarowanie terenu w postaci budynków, budowli i urządzeń związanych z działalnością, której celem jest wytwarzanie określonych dóbr materialnych;
- 11) **zabudowie usługowej** – należy przez to rozumieć inwestycje i usługi zaspokajające potrzeby ludności w zakresie gastronomii, oświaty, zdrowia i opieki społecznej, kultury i rozrywki, wypoczynku, rekreacji i sportu, oraz budynki zamieszkania zbiorowego wraz z pomieszczeniami pomocniczymi takimi jak pomieszczenia socjalne i administracyjne.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3.

W granicach obszaru objętego planem wyznacza się tereny o przeznaczeniu:

- 1) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) **MN/U** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej;
- 3) **P/U** – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej;
- 4) **KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe

§ 4.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki i obiekty budowlane do utrzymania z możliwością przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania oraz rozbudowy zgodnie ze wskazaną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
 - c) zakaz stosowania ogrodzeń pełnych z prefabrykowanych przęseł betonowych,
 - d) zakazuje się lokalizowania reklam emitujących zmienne światło wzdłuż drogi krajowej nr 22 znajdującej się poza obszarem opracowania,
 - e) w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 22 dopuszcza się lokalizowanie reklam zgodnie ze wskazaną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - f) w przypadku zlokalizowania zabudowy w strefie niekorzystnego klimatu akustycznego tj. oddziaływania hałasu i innych uciążliwości z tytułu sąsiedztwa drogi krajowej, koszty związane z budową urządzeń zabezpieczających przed hałasem i innymi uciążliwościami wynikającymi z sąsiedztwa drogi ponosi Gmina lub inwestor planowanych na tych terenach inwestycji lub ich następcy prawni;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz w granicach otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – obszar opracowania położony jest w strefie ochrony ekspozycji i otoczenia historycznego układu ruralistycznego wsi Rytel (Zarzecze), zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy – 9,0 m,
 - b) geometria dachu – układy dwuspadowe symetryczne, łamane, wielospadowe (naczółkowe), nachylenie połąci dachu mieszczące się w granicach od 35° do 45°, położenie kalenicy dachu – równoległe lub prostopadłe do najdłuższego prostego odcinka granicy działki,
 - c) kolorystyka dachów – nakazuje się stosowanie kolorów ceglastej czerwieni, brązów i szarości,

- d) kolorystyka elewacji – nakazuje się stosowanie kolorów naturalnych materiałów budowlanych i pastelowych,
 - e) wysokość posadowienia posadzki parteru – nie wyżej niż 0,6 m nad poziom terenu,
 - f) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - g) powierzchnia zabudowy – maksimum 20% powierzchni działki,
 - h) nakaz zachowania minimum 80% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
 - i) intensywność zabudowy od 0,05 do 0,80,
 - j) minimalna liczba miejsc do parkowania – 1 miejsce do parkowania/1 mieszkanie w ramach działki budowlanej,
 - k) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 1 miejsce na 5 miejsc do parkowania,
 - l) sposób realizacji miejsc do parkowania:
 - jako naziemne miejsca parkingowe,
 - w garażu wolnostojącym lub wbudowanym;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) obsługa komunikacyjna terenu:
 - 1MN z dróg wewnętrznych 1KDW, 2KDW,
 - 2MN, 3MN z dróg wewnętrznych 2KDW, 3KDW oraz z drogi gminnej zlokalizowanej poza obszarem opracowania,
 - 4MN z dróg wewnętrznych 4KDW, 5KDW,
 - 5MN dla zabudowy istniejącej z dróg wewnętrznych 3KDW, 5KDW,
 - 5MN dla zabudowy projektowanej z drogi wewnętrznej 3KDW,
 - 6MN z drogi wewnętrznej 3KDW oraz z drogi gminnej zlokalizowanej poza obszarem opracowania,
 - b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) dla terenów 1MN, 4MN oraz 5MN obowiązuje zakaz odprowadzenia wód opadowych do systemu odwodnienia drogi krajowej nr 22,
 - f) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - g) zaopatrzenie w energię ciepłą – ze źródeł indywidualnych,
 - h) zaopatrzenie w gaz – ze źródeł indywidualnych,
 - i) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - j) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - k) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;

- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 1000 m².

§ 5.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MN/U** ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej,
 - b) ww. funkcje mogą występować łącznie lub samodzielnie;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki i obiekty budowlane do utrzymania z możliwością przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania oraz rozbudowy zgodnie ze wskazaną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
 - c) zakaz stosowania ogrodzeń pełnych z prefabrykowanych przęseł betonowych;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz w granicach otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – obszar opracowania położony jest w strefie ochrony ekspozycji i otoczenia historycznego układu ruralistycznego wsi Rytel (Zarzeczce), zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy:
 - mieszkaniowej jednorodzinnej – 9 m,
 - usługowej – 10 m,
 - mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej – 9 m,
 - b) geometria dachów:

- w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – układy dwuspadowe symetryczne, łamane, wielospadowe (naczółkowe), nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 35° do 45°, położenie kalenicy dachu równoległe lub prostopadłe do najdłuższego prostego odcinka granicy działki,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz w zabudowie usługowej – układy jedno-, dwu- i czterospadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 2° do 45°,
- c) kolorystyka dachów – nakazuje się stosowanie kolorów ceglastej czerwieni, brązów i szarości,
- d) kolorystyka elewacji – nakazuje się stosowanie kolorów naturalnych materiałów budowlanych i pastelowych,
- e) wysokość posadowienia posadzki parteru – nie wyżej niż 0,6 m nad poziom terenu,
- f) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- g) powierzchnia zabudowy:
- w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej maksimum 20% powierzchni działki,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej maksimum 30% powierzchni działki,
 - w zabudowie usługowej maksimum 40% powierzchni działki,
- h) nakaz zachowania minimum:
- 80% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 70% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,
 - 60% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy usługowej,
- i) intensywność zabudowy:
- w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej od 0,05 do 0,80,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej od 0,10 do 2,0,
 - w zabudowie usługowej od 0,10 do 3,0,
- j) minimalna liczba miejsc do parkowania:
- 1 miejsce do parkowania/1 mieszkanie,
 - 1 miejsce do parkowania/50m² powierzchni obiektów usługowych w ramach działki budowlanej,
- k) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 1 miejsce na 5 miejsc do parkowania,
- l) sposób realizacji miejsc do parkowania:
- jako naziemne miejsca parkingowe,
 - w garażu wolnostojącym lub wbudowanym;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) obsługa komunikacyjna terenu:

- dla zabudowy istniejącej z dróg wewnętrznych 3KDW, 4KDW, 5KDW,
 - dla zabudowy projektowanej z drogi wewnętrznej 3KDW,
- b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - f) zaopatrzenie w energię ciepłą – ze źródeł indywidualnych,
 - g) zaopatrzenie w gaz – ze źródeł indywidualnych,
 - h) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - j) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
 - 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
 - 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 1000 m².

§ 6.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1P/U** ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej,
 - b) ww. funkcje mogą występować łącznie lub samodzielnie;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki i obiekty budowlane do utrzymania z możliwością przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania oraz rozbudowy zgodnie ze wskazaną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
 - c) zakaz stosowania ogrodzeń pełnych z prefabrykowanych przęseł betonowych,
 - d) zakazuje się lokalizowania reklam emitujących zmienne światło wzdłuż drogi krajowej nr 22 znajdującej się poza obszarem opracowania,
 - e) w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 22 dopuszcza się lokalizowanie reklam zgodnie ze wskazaną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - f) możliwość stosowania nośników reklamowych w formie:
 - tablic reklamowych wolnostojących do wysokości 6 m nie przekraczających 10 m²,
 - szyldów, tablic - wkomponowanych w elewację budynku,
 - innej (np. maszty flagowe, balony reklamowe itp.),
 - g) w przypadku zlokalizowania zabudowy w strefie niekorzystnego klimatu akustycznego tj. oddziaływania hałasu i innych uciążliwości z tytułu sąsiedztwa drogi krajowej, koszty związane z budową urządzeń zabezpieczających przed hałasem i innymi uciążliwościami wynikającymi z sąsiedztwa drogi ponosi Gmina lub inwestor planowanych na tych terenach inwestycji lub ich następcy prawni;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
- elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
- b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz w granicach otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – obszar opracowania położony jest w strefie ochrony ekspozycji i otoczenia historycznego układu ruralistycznego wsi Rytel (Zarzeczce), zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
- a) maksymalna wysokość:
- obiektów produkcyjnych, składów i magazynów - 12 m,
 - zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i zabudowy usługowej – 10 m,
- b) geometria dachów:
- obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – układy jedno-, dwu- i czterospadowe, dachy pogrążone, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 5° do 55°, położenie kalenicy dachu – nie ogranicza się,
 - zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i zabudowy usługowej – układy jedno-, dwu- i czterospadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 2° do 45°,
- c) kolorystyka dachów – nakazuje się stosowanie kolorów ceglastej czerwieni, brązów i szarości,
- d) kolorystyka elewacji – nakazuje się stosowanie kolorów naturalnych materiałów budowlanych i pastelowych,
- e) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- f) powierzchnia zabudowy – maksimum 80% powierzchni działki,
- g) nakaz zachowania minimum – 20% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
- h) intensywność zabudowy od 0,10 do 3,00,
- i) minimalna liczba miejsc do parkowania – 1 miejsce do parkowania/50m² powierzchni obiektów produkcyjnych lub obiektów usługowych w ramach działki budowlanej,
- j) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 1 miejsce na 5 miejsc do parkowania,
- k) sposób realizacji miejsc do parkowania – jako naziemne miejsca parkingowe;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego

- zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania;
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu:
 - dla zabudowy istniejącej z dróg wewnętrznych 1KDW, 2KDW, 4KDW,
 - dla zabudowy projektowanej z dróg wewnętrznych 1KDW, 2KDW,
 - b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków przemysłowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) dla terenu 1P/U obowiązuje zakaz odprowadzenia wód opadowych do systemu odwodnienia drogi krajowej nr 22,
 - f) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - g) zaopatrzenie w energię ciepłą – ze źródeł indywidualnych,
 - h) zaopatrzenie w gaz – ze źródeł indywidualnych,
 - i) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - j) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - k) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi;
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
 - 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%;
 - 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej – 1000 m².

§ 7.

Dla terenów oznaczonych symbolami **1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren drogi wewnętrznej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej, w tym niezwiązanych z obsługą drogi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, niezwiązanych z obsługą drogi za wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz w granicach otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – obszar opracowania położony jest w strefie ochrony ekspozycji i otoczenia historycznego układu ruralistycznego wsi Rytel (Zarzeczce), zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych;

- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – nie występuje potrzeba określania;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – przebudowa i budowa nowych systemów infrastruktury technicznej – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 15%.

Rozdział 4 Przepisy końcowe

§ 8.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Burmistrz Czerska

/-/ Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Rytel

na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

Zgodnie z podjętą uchwałą Nr XXX/239/13 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 26 września 2013 roku przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Rytel.

I. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Przy sporządzeniu projektu niniejszego planu miejscowego uwzględniono:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez wprowadzenie zapisów regulujących i kształtujących przestrzeń w sposób harmonijny, opierając się na relacjach pomiędzy uwarunkowaniami i wymogami funkcjonalnymi, społeczno – gospodarczymi, środowiskowymi, kulturowymi oraz kompozycyjno – estetycznymi, określenie przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem terenu, nieprzekraczalnych linii zabudowy, wskaźników zabudowy;
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe poprzez ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 3) wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych poprzez uwzględnienie zakazów i ustaleń dotyczących ekosystemów obowiązujących na obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz w granicach otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego;
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - poprzez uwzględnienie ustaleń obowiązujących w strefie ochrony ekspozycji i otoczenia historycznego układu ruralistycznego wsi Rytel (Zarzecze);
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych poprzez określenie zasad ochrony środowiska, liczby miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni racjonalnie wykorzystując istniejące elementy wyposażenia technicznego i zagospodarowania terenu przy umożliwieniu sytuowania nowej zabudowy;
- 7) prawo własności - ustalenia projektu planu nie ograniczają prawa własności;
- 8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa - w obszarze planu nie zidentyfikowano obszarów i obiektów mających znaczenie w tym zakresie co zostało potwierdzone poprzez uzgodnienie projektu planu z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa;
- 9) potrzeby interesu publicznego poprzez ochronę walorów przyrodniczych i krajobrazowych, zapewnienie ładu przestrzennego oraz wypełnienie ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk;
- 10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych, określając możliwość uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz precyzując zasady ich realizacji;
- 11) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej poprzez:

- a) ogłoszenie, obwieszczenie (w tym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej) i zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu i zebraniu wniosków do planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
 - b) ogłoszenie, obwieszczenie (w tym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej) o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu i możliwości składania uwag do planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
- 12) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych poprzez zastosowanie się do czynności formalno-prawnych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak również na podstawie art. 21, art. 39 i art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) przeprowadzając strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko skutków realizacji przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 13) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności poprzez istniejącą sieć wodociągową zapewniającą odpowiednią ilość i jakość wody do celów zaopatrzenia ludności.

II. Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu:

- 1) ważne były - interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania poprzez uwzględnienie uzasadnionych wniosków do planu;
- 2) ważne były analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne poprzez sporządzenie prognozy finansowej, opracowania ekofizjograficznego oraz prognozy oddziaływania na środowisko do przedmiotowego planu oraz wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu i możliwości składania uwag do planu.

III. Dopuszczając nową zabudowę, uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni w zakresie:

- 1) kształtowania struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego poprzez lokalizację zabudowy opartej o istniejący system komunikacji;
- 2) lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu;
Wydzielone działki usytuowane są w pobliżu drogi gminnej – dostępność poprzez drogi wewnętrzne, co ułatwi mieszkańcom korzystanie z publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu.
- 3) zapewniania rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów – nie ustalono.
- 4) dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy:
 - a) na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy - projekt przewiduje uzupełnienie i uporządkowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej;
 - b) na terenach położonych na obszarach innych niż wymienione w lit. a, wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach, o których mowa w lit. a; przy czym w pierwszej kolejności na obszarach w najwyższym stopniu

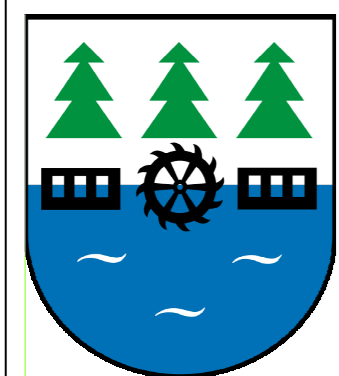
przygotowanych do zabudowy, przez co rozumie się obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownicze oraz sieci i urządzenia telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej, planowanej zabudowy - projekt planu określa zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej.

IV. Niniejszy plan miejscowy zachowuje zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu poprzez: Uchwałę o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podjęta została przez Radę Miejską w Czersku uchwałą Nr z dnia 29 września 2016 r.

V. Niniejszy plan miejscowy wywierał będzie wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy poprzez wpływy z podatków od nieruchomości.

VI. Zapisane w projekcie planu ustalenia są zgodne z polityką przestrzenną wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk.

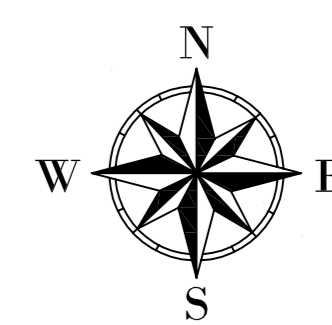
W świetle wyżej wymienionych okoliczności uchwalenie przedstawionego projektu planu w przedłożonej przez Burmistrza Czerska formie jest uzasadnione.



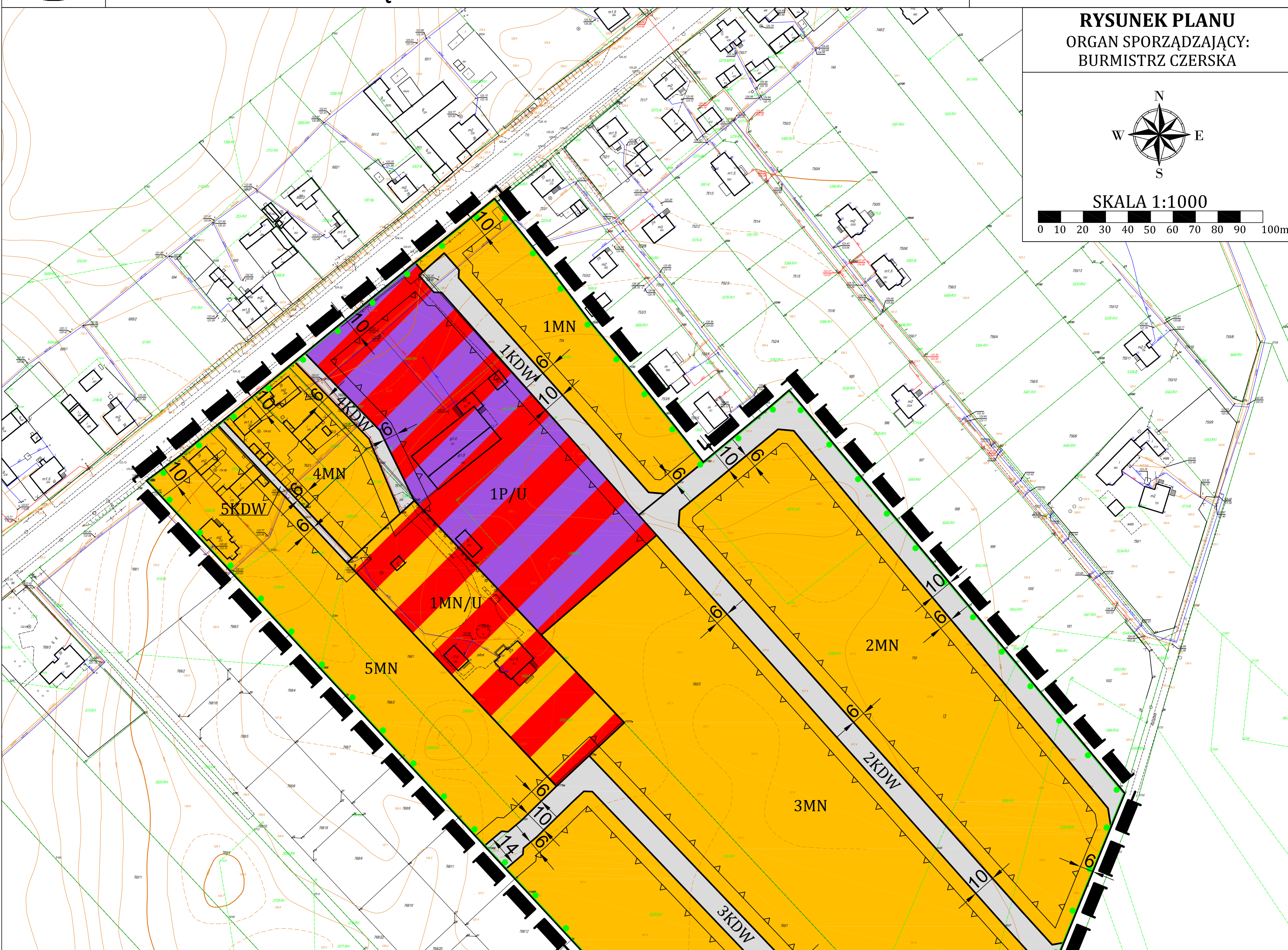
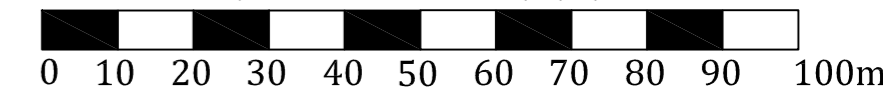
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI GMINY CZERSK W OBRĘBIE GEODEZYJNYM RYTEL

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia.....

RYSUNEK PLANU
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:
BURMISTRZ CZERSKA



SKALA 1:1000



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

SYMBOL	NAZWA
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej
	Teren drogi wewnętrznej
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Linia wymiarowa

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERSK, W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA I GMINY



OZNACZENIA INFORMACYJNE

SYMBOL	NAZWA
	Strefa ochrony ekspozycji i otoczenia historycznego układu ruralistycznego wsi Ryteł (Zarzecze)

Objaśnienie oznaczeń i symboli

- granica opracowania
- PLANOWANIE PRZESTRZENNE**
 - tereny objęte obowiązującymi m.p.z.p.
 - obszary rozwoju urbanistycznego - zamiar sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- ELEMENTY INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ**
 - droga krajowa (DK 22)
 - ważniejsze drogi gminne i zakładowe

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXIV/.../16
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 29 września 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Rytel.

Brak uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Czerska.

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXIV/.../16
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 29 września 2016 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Czersku, o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778, poz. 904, poz. 961), określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

2. Opis sposobu realizacji inwestycji publicznych:

- 1) realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, o samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska,
- 2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji, energii elektrycznej realizowane będą w sposób określony obowiązującymi przepisami,

3. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy o finansach publicznych.

4. Prognozowane źródła finansowania przez gminę:

- 1) dochody własne,
- 2) dotacje,
- 3) pożyczki preferencyjne,
- 4) fundusze Unii Europejskiej,
- 5) porozumienia publiczno-prywatne.



BR.0007.68.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/217/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie zapewnienia wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej niektórym jednostkom organizacyjnym gminy Czersk

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit h oraz art. 10a pkt 1, art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. roku o samorządzie gminnym (tj. - Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), w związku z art. 48 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 25 czerwca 2015r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r., poz. 1045) oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r o finansach publicznych (tj. - Dz. U z 2013 r., poz. 885 ze zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Z dniem 1 stycznia 2017r. Zespół Obsługi Finansowej z siedzibą w Czersku zwany dalej jednostką obsługującą, prowadzi wspólną obsługę dla jednostek organizacyjnych gminy wskazanych w § 2.

§ 2.

Jednostkami organizacyjnymi gminy, zwanymi dalej jednostkami obsługiwanymi, których obsługę prowadzi jednostka obsługująca są:

1. Zespół Szkół w Czersku,
2. Zespół Szkół w Rytle,
3. Zespół Szkół w Łęgu,
4. Szkoła Podstawowa w Czersku,
5. Szkoła Podstawowa w Gotelciu,
6. Przedszkole Samorządowe Nr 1 w Czersku,
7. Przedszkole Samorządowe Nr 2 w Czersku,
8. Administracja Zasobów Komunalnych w Czersku,
9. Dzienny Dom „Senior Wigor” w Czersku

§ 3.

1. W ramach wspólnej obsługi jednostka obsługująca zapewnia wykonywanie zadań:

- 1) obsługi administracyjnej,
- 2) obsługi organizacyjnej,
- 3) obsługi finansowej, w tym rachunkowość i sprawozdawczość jednostek obsługiwanym w całości,

2. Szczegółowy zakres obowiązków powierzonych jednostce obsługującej tj. Zespołowi Obsługi Finansowej w Czersku, a także organizację oraz zasady jej funkcjonowania określa Statut stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4.

Z dniem 31 grudnia 2016 r. traci moc uchwała nr XXI/114/95 . Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 grudnia 1995 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zakładu Obsługi Oświaty Gminnej z późniejszymi zmianami.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Burmistrz Czerska

/-/ Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady
Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Zespół Obsługi Finansowej w Czersku został powołany uchwałą nr XXI/114/95 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 grudnia 1995 r. na podstawie ustawy o systemie oświaty w celu wspólnej obsługi placówek oświatowych. 29 marca 2000 r. uchwałą nr XVII165/2000 Rada Miejska włączyła do obsługi finansowej trzy gminne ośrodki kultury oraz nadano jednostce budżetowej nowy statut. Kolejne zmiany statutu ZOF, nastąpiły uchwałami: nr XXXVII/420/06, nr V/31 /2011 r. oraz nr XVII/116/12.

1. Zmiana ustawy o samorządzie gminnym polegająca na wprowadzeniu ustawą z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw do ustawy ustrojowej zasad i trybu powoływania samorządowych centrów usług wspólnych tzw. jednostek obsługujących (art. 10a - 10d) i zmiana brzmienia art. 5 ust. 9 w ustawie z dnia 7 września 1997 r. o systemie oświaty (z dniem 31 grudnia 2016 r. brak podstaw prawnych do dalszego funkcjonowania Zespołu Obsługi Finansowej), a także zmiany w ustawie o rachunkowości i w ustawie o finansach publicznych powodują konieczność dostosowania zasad wykonywania przez ZOF w Czersku obowiązków jednostki obsługującej w zakresie zapewnienia wspólnej obsługi administracyjnej finansowej i organizacyjnej innych niektórych jednostek organizacyjnych gminy.

2. Niniejsza uchwała określa przede wszystkim jednostkę obsługującą (ZOF) oraz jednostki objęte obsługą (jednostki obsługiwane) i jej zakres w odniesieniu do poszczególnych jednostek (art. 10a-10d ustawy o samorządzie gminnym). Z uwagi na wielokrotne zmiany uchwały nr XXI/114 /95 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 grudnia 1995 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zakładu Obsługi Oświaty Gminnej w Czersku, uchyla się ją nadając jej nową treść oraz statut. Zmiana ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (art. 11 ust. 2) dostosowała wprowadzenie centrów usług wspólnych oraz dopuściła powierzenie prowadzenia ksiąg rachunkowych w odniesieniu do jednostek sektora finansów publicznych, innym jednostkom tego sektora na zasadach określonych w przepisach odrębnych..

3. Zakres wspólnej obsługi nie może obejmować kompetencji kierowników jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych do dysponowania środkami publicznymi oraz zaciągania zobowiązań, a także sporządzania i zatwierdzania planu finansowego oraz przeniesień wydatków w tym planie. Pozostawienie w gestii kierowników jednostek obsługiwanych tych kompetencji, uwzględnia ukształtowanie odpowiedzialności w jednostkach organizacyjnych sektora finansów publicznych. Uprawnienia te jako podstawa odpowiedzialności za całość gospodarki finansowej nie mogą zostać przekazane na inny podmiot np. na kierownika jednostki zapewniającej wspólną obsługę.

4. Jednostka obsługująca (ZOF) zaliczana do sektora finansów publicznych będzie zapewniać realizację funkcji głównego księgowego przez osobę spełniającą te wymogi (dyrektor lub pracownik), w jednostce obsługiwanej nie zatrudnia się głównego księgowego. Z uwagi, na fakt, że za przejęte zadania odpowiedzialność na gruncie ustawy o finansach publicznych spoczywa na kierowniku jednostki obsługiwanej zasadne jest, aby przekazanie obowiązków głównego księgowego odbywało się na poziomie kierownika. Kierownik jednostki obsługiwanej w dalszym ciągu będzie dokonywał dyspozycji w odniesieniu do środków publicznych, natomiast odpowiedzialność za realizację tej dyspozycji będzie należała do kierownika jednostki obsługującej.

5. Jednakże podstawą kompetencją kierownika jednostki sektora finansów publicznych (jednostki obsługiwanej) jest:

- 1) prawo do zaciągania zobowiązań, w tym pieniężnych, o których mowa w art. 46, art. 258 ust. 1 pkt 3 i art. 261 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885, z późn. zm.),
- 2) prawo do dysponowania środkami publicznymi, które to prawo wynika z treści art. 54 ust. 1 pkt 2 powyższej ustawy.

Przepisy o finansach publicznych przewidują również inne kompetencje z zakresu gospodarki finansowej, które dotyczą samorządowych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej (jednostki obsługiwane). Chodzi tu m.in. o:

- 3) decyzję o przeniesieniu wydatków i związane z tym wprowadzanie odpowiednich zmian w planach finansowych i informowanie o dokonanych przeniesieniach (por. art. 258 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy o finansach publicznych oraz § 12 ust. 3 rozporządzenia z dnia 7 grudnia 2010 r. w sprawie sposobu prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych (Dz. U. Nr 241, poz. 1616)),
- 4) sporządzanie, zatwierdzanie planów finansowych i przekazanie burmistrzowi (por. § 5 ust. 3 cyt. rozporządzenia), na podstawie informacji uzyskanych od burmistrza, a przyjętych w projekcie uchwały budżetowej w niepełnej szczegółowości klasyfikacji budżetowej,
- 5) dostosowanie projektu planu finansowego do uchwały budżetowej (art. 249 ust. 2 ustawy o finansach publicznych i § 8 ust. 5 cyt. rozporządzenia), przy czym rozporządzenie nazywa je sporządzaniem planów finansowych przez dostosowanie planów finansowych,
- 6) zmiany w planie finansowym będące konsekwencją zmian w uchwale budżetowej (§ 12 ust. 2 cyt. rozporządzenia), po otrzymaniu zawiadomienia przez kierownika.

6. W znowelizowanej ustawie o finansach publicznych (art. 53) wskazano, że kierownik jednostki obsługującej, jest odpowiedzialny za gospodarkę finansową oraz rachunkowość i sprawozdawczość jednostki obsługiwanej. Wskazane przepisy stanowią novum normatywne. Ich zadaniem jest uregulowanie w przepisach prawa finansowego zasad odpowiedzialności za realizowane zadania. Podział owej odpowiedzialności opiera się na zasadzie "tyle odpowiedzialności, ile zadań". Należy ponownie podkreślić, iż proponowany zapis wskazuje wprost o odpowiedzialności za zadania z zakresu gospodarki finansowej, a nie zaś o przekazaniu odpowiedzialności za całość gospodarki finansowej pomiędzy kierownikami jednostek.

7. W świetle powyższego, na podstawie art. 10a- 10d ustawy o samorządzie gminnym w związku z 48 ust. 1, ust. 3 ustawy z dnia 25 czerwca 2015r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015r poz. 1045) podjęcie proponowanej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Załącznik
do Uchwały Nr XXIV/.../16
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 29 września 2016 r.

STATUT ZESPOŁU OBSŁUGI FINANSOWEJ W CZERSKU

ROZDZIAŁ I POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Zespół Obsługi Finansowej w Czersku zwany dalej „ZOF”, jest jednostką budżetową utworzoną na mocy Uchwały Nr XXI/114/95r. Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 grudnia 1995 r.

§ 2

Zespół Obsługi Finansowej w Czersku działa na podstawie:

1. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.),
2. ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (tj. Dz. U. z 2015, poz. 2196 z późn. zm.),
3. ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych. (tj. Dz. U. z 2013, poz. 885 z późn. zm.),
4. ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2013, poz. 330 z późn. zm.),
5. regulaminu organizacyjnego zatwierdzonego przez Burmistrza Czerska

§ 3

Terenem działania ZOF jest obszar gminy Czersk, a jego siedziba mieści się w Czersku przy ul. Dworcowej 31.

ROZDZIAŁ II PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI ZOF

§ 4

1. Przedmiotem działalności ZOF jest prowadzenie wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej jednostek obsługiwanych w szczególności:
 - 1) zadania w zakresie obsługi finansowej:**
 - a) rachunkowość, w zakresie:
 1. przyjętej zasady (politykę) rachunkowości;
 2. prowadzenie, na podstawie dowodów księgowych, ksiąg rachunkowych, ujmujących zapisy zdarzeń w porządku chronologicznym i systematycznym;
 3. okresowe ustalanie lub sprawdzanie drogą inwentaryzacji rzeczywistego stanu aktywów i pasywów;
 4. wycenę aktywów i pasywów oraz ustalanie wyniku finansowego;
 5. sporządzanie sprawozdań finansowych i budżetowych;
 6. gromadzenie i przechowywanie dowodów księgowych oraz pozostałej dokumentacji przewidzianej ustawą;
 7. poddanie badaniu, składanie do właściwego rejestru sądowego, udostępnianie i ogłaszanie sprawozdań finansowych w przypadkach przewidzianych ustawą.

- b) sprawozdawczość jednostek obsługiwanych w całości, których dane wynikają z ksiąg rachunkowych,
- c) ustalanie, pobieranie i odprowadzanie dochodów jednostek obsługiwanych na zasadach i w terminach wynikających z obowiązujących przepisów (w tym rozliczania vat),
- d) wykonywanie dyspozycji środkami pieniężnymi jednostek obsługiwanych, w granicach kwot określonych w planie finansowym jednostek obsługiwanych i zgodnie z planowanym przeznaczeniem po zatwierdzeniu dowodów księgowych przez kierownika jednostki obsługiwanej,
- e) zapewnienie należycie dokonywanej wstępnej kontroli zgodności operacji gospodarczej lub finansowej z planem finansowym lub kompletności i rzetelności dokumentów dotyczących takiej operacji, bieżący nadzór nad realizacją planu finansowego oraz informacja o sytuacji finansowej i realizacji budżetu, w tym ocena realizacji zatwierdzonych arkuszy organizacyjnych w danym roku szkolnym w odniesieniu do planu finansowego,
- f) zapewnienie obsługi kasowej i bankowej jednostek obsługiwanych,
- g) zapewnienie obsługi finansowo księgowej Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych,
- h) zapewnienie obsługi finansowo księgowej w zakresie funduszu zdrowotnego dla nauczycieli
- i) zapewnienie obsługi finansowo księgowej w zakresie dofinansowania kształcenia i doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- j) przedkładanie propozycji projektu budżetu oraz projektu zmian budżetu na podstawie materiałów i wniosków przedkładanych przez jednostkę obsługiwaną,
- k) współpraca z kierownikami jednostek obsługiwanych w zakresie realizacji programów rządowych i innych projektów pomocowych w tym rozliczanie przyznanych dotacji.

2) zadania w zakresie administracyjno-organizacyjnym:

- a) zapewnienie obsługi płacowej jednostek obsługiwanych: sporządzanie list płac, dokonywanie wypłat wynagrodzeń oraz naliczanie i odprowadzanie związanych z tym świadczeń obligatoryjnych na rzecz ZUS, US , itp, wystawianie zaświadczeń o zatrudnieniu, rozliczanie średniego wynagrodzenia nauczycieli zgodnie z art. 30a karty nauczyciela,
 - b) przechowywanie i gromadzenie dokumentacji finansowej, księgowej i kadrowej oraz przekazywanie do archiwum zakładowego,
 - c) prowadzenie na rzecz pracowników jednostek obsługiwanych kas zapomogowo pożyczkowych,
 - d) organizowanie, rozliczanie i koordynowanie dowozu uczniów (w tym niepełnosprawnych) do placówek oświatowych,
 - e) realizacja zadań w zakresie udzielania pomocy materialnej dla uczniów zgodnie z art. 90 f ustawy z dnia 07 września 1991 r o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2156, z 2016 r. poz. 35, 64, 195, 668), w szczególności: przyjmowanie i ewidencjonowanie wniosków, sprawdzanie wniosków pod kątem poprawności i kompletności złożonych dokumentów, przygotowanie decyzji administracyjnych, terminowe rozliczanie przyznanych świadczeń,
2. Zakres wspólnej obsługi nie obejmuje kompetencji kierowników jednostek obsługiwanych w zakresie realizacji ustawowych zadań tych jednostek oraz do dysponowania środkami publicznymi oraz zaciągania zobowiązań, a także sporządzania i zatwierdzania planu finansowego oraz przeniesień wydatków w tym planie.
3. Zakres wspólnej obsługi zapewnia realizację zadań głównego księgowego jednostek obsługiwanych przez osobę spełniającą wymogi, o których mowa w art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych. (tj. Dz. U. z 2013, poz. 885 z późn. zm.). W jednostce obsługiwanej nie zatrudnia się głównego księgowego.

§ 5

- 1. Dyrektor kieruje działaniami ZOF i reprezentuje jego jednostkę na zewnątrz - na podstawie upoważnienia udzielonego przez Burmistrza Czerska.
- 2. Dyrektora ZOF powołuje i odwołuje Burmistrz Czersk.

3. Do wykonywania czynności prawnych, przekraczających zakres udzielonego upoważnienia potrzebna jest zgoda Burmistrza Czerska - w formie pełnomocnictwa szczególnego.
4. Przełożonym służbowym Dyrektora ZOF jest Burmistrz Czerska.

§ 6

Strukturę organizacyjną, podział czynności, odpowiedzialność zatrudnionych osób określa regulamin organizacyjny ZOF.

§ 7

1. Dyrektor i pracownicy ZOF powinni posiadać kwalifikacje odpowiednie do zajmowanych stanowisk i pełnionych funkcji, określone w odrębnych przepisach.
2. Wynagrodzenie pracowników ZOF określają odrębne przepisy.

ROZDZIAŁ III

GOSPODARKA FINANSOWA ZOF

§ 8

1. ZOF prowadzi gospodarkę finansową w formie jednostki budżetowej na podstawie własnego planu finansowego - na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.
2. Plan finansowy realizuje dyrektor ZOF i ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykorzystywanie środków.
3. ZOF posiada wyodrębniony rachunek bankowy.
4. Kontrolę prawidłowości rozliczeń z budżetu gminy prowadzi właściwa komórka organizacyjna Urzędu Miejskiego w Czersku.

§ 9

Odrębne przepisy określają zasady:

- 1) ewidencji, planowania, sprawozdawczości budżetowej, finansowej i statystycznej,
- 2) finansowania i rozliczeń z budżetu powiatu.

§ 10

Prawa i obowiązki pracowników ZOF określają:

- 1) ustawa z dnia 26 czerwca 1974 roku - kodeks pracy
- 2) ustawa z dnia 21 listopada 2008r o pracownikach samorządowych (Dz. U z 2014 r. poz. 1202 z późn. zm.)
- 3) regulamin pracy i rozporządzenie Rady Ministrów z z dnia 18 marca 2009 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (tj. Dz. U. z 2014r. , poz. 1786)
- 4) regulamin organizacyjny i zakresy obowiązków

ROZDZIAŁ IV

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11

Majątek ZOF stanowi własność gminy Czersk i może być wykorzystywany dla potrzeb związanych z jego działalnością.

§ 12

Statut wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.



BR.0007.69.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/218/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

sprawie uchwalenia zmiany do planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmującej lata 2017 – 2018, realizowanego przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Czersku

Na podstawie art. 21 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. – Dz.U. z 2015 r., poz. 139) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 Ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchwała się zmianę do planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmującą lata 2017 – 2018, realizowanego przez Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Czersku, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Burmistrz Czerska

/-/ Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady
Grzegorz Kobierowski



Uzasadnienie

Zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjne opracowują wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu. Plany te uchwała Rada Gminy i są one elementem wniosku o zatwierdzenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Z uwagi na zmianę aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Zakładu Usług Komunalnych sp. z o.o. w Czersku podjęcie uchwały w powyższej sprawie uważa się za uzasadnione i konieczne.

**ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O. W CZERSKU
UL. KILIŃSKIEGO 15
89-650 CZERSK**

**Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
Zakładu Usług Komunalnych w Czersku w latach 2015 – 2018
- zmiana obejmująca lata 2017 – 2018.**

Niniejszy plan stanowi załącznik
do uchwały nr XXIV/221/16
z dnia 29 września 2016 r.
Rady Miejskiej w Czersku

Niniejsza zmiana do Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki, zwanego dalej „planem” została opracowana na podstawie art. 21 ust. 1-3 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Spółki.

Zmiana planu obejmuje okres dwóch lat tj. 2017 i 2018. Plan ma charakter otwarty i może być nadal sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

1. Charakterystyka majątku spółki.

Usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków świadczone są przez Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Czersku zarówno w oparciu o majątek własny jak i dzierżawiony. Majątek własny stanowią sieć wodociągowa i kanalizacyjna w Czersku, Łęgu (tylko sieć wodociągowa), Odrach, oczyszczalnia oraz przepompownie ścieków w Czersku, środki transportu i maszyny do robót ziemnych oraz urządzenia specjalistyczne (majątek ruchomy).

Na majątek dzierżawiony składają się sieci wodociągowe i kanalizacyjne w Rytlu, stacja wodociągowa i oczyszczalnia ścieków w Rytlu, sieć wodociągowa i kanalizacyjna na terenie gminy (wybudowana przez tą gminę po 2003 r.), sieć kanalizacyjna w Łęgu (wybudowana w 2007 r.).

Majątek, którym zarządza spółka sukcesywnie ulega powiększeniu, przede wszystkim na skutek działalności inwestycyjnej gminy Czersk. Nowowytbudowane sieci i obiekty wodociągowe oraz kanalizacyjne przekazywane są spółce w dzierżawę, jednocześnie spółka nie nalicza odpisów amortyzacyjnych na odtworzenie tego majątku. Ponadto Zakład Usług Komunalnych w Czersku samodzielnie prowadzi inwestycje z tym, że są to inwestycje przede wszystkim odtworzeniowe.

Głównym źródłem finansowania inwestycji ujętych w niniejszym planie jest naliczana amortyzacja środków trwałych.

2. Planowany zakres świadczonych usług wodociągowo - kanalizacyjnych

W latach 2017-2018 nie przewiduje się istotnych zmian zakresu świadczonych usług, więc nadal obejmować będzie on pobór, uzdatnianie i rozprowadzenie wody oraz odprowadzenie i oczyszczanie ścieków.

Znaczenie ma tu fakt, że z uwagi na ustawowy obowiązek gminy stale zwiększać się będzie liczba odbiorców korzystających z ww. usług.

W związku z powyższym, spółka zobowiązana jest do takich inwestycji, aby spełnione były warunki zawarte w udzielonym zezwoleniu oraz inne wymogi prawa. Wobec tego plan uwzględnia zamierzenia gminy w zakresie dalszej rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, jak również konieczność zapewnienia na większym obszarze niż dotąd ciągłości świadczonych usług (zapobieganie awariom i skrócenie czasu ich usuwania, ograniczenie obszarów wyłączeń wody do minimum), obniżenie rzeczywistych i pozornych strat wody, poprawę jakości wody i parametrów z jakimi jest ona dostarczana.

Przy planowaniu wydatków inwestycyjnych przyjęto generalną zasadę, że wszystkie środki pochodzące z amortyzacji majątku związanego z działalnością polegającą na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków będą inwestowane wyłącznie w tą działalność.

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Usług Komunalnych w Czersku, a w zasadzie jego zmiana obejmująca lata 2017-2018 zakłada zrealizowanie wybranych inwestycji, mających na celu poprawę efektywności wywiązywania się przez spółkę z zapisów zezwolenia na prowadzenie działalności, regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przepisów ustawowych, a także w efekcie końcowym oczekiwane jest obniżenie kosztów eksploatacyjnych. Większość zamierzeń inwestycyjnych można dodatkowo prowadzić etapowo, co zwiększa bezpieczeństwo płynności finansowej spółki. Równolegle możliwe są do podjęcia starania o pozyskanie innych, zewnętrznych źródeł finansowania. Należy mieć na uwadze również fakt, że do 2017 r. spora część środków pochodzących z amortyzacji urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych przeznaczona będzie na spłatę zobowiązań, związanych z przebudową oczyszczalni ścieków w Czersku, co znacznie ogranicza zakres prowadzonych modernizacji (w 2017 r. będzie to 600.000 zł).

Wykonanie zadań wynikających z planu powiązane jest jednocześnie z założeniami przyjętymi do konstruowania kolejnych taryf w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W uzasadnionych przypadkach może wystąpić konieczność aktualizacji niniejszego dokumentu.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

a) Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

- modernizacja stacji uzdatniania wody w Łęgu
- modernizacja stacji uzdatniania wody w Odrach
- modernizacja magistrali sieci wodociągowej w ul. Leśnej i Polnej w Czersku wraz z węzłem zasilającym na terenie ujęcia wody

b) Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków:

- przebudowa systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Czersk w celu umożliwienia tłoczenia ścieków objętych zlewnią oczyszczalni Rytel do oczyszczalni w Czersku,
- zakup samochodu specjalistycznego na potrzeby zwiększenia efektywności prowadzonych prac eksploatacyjnych na sieciach kanalizacyjnych oraz rozszerzenia zakresu ich świadczenia

2. Zamierzenia rozwojowo-modernizacyjne, planowane nakłady oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji w poszczególnych latach:

a) urządzenia wodociągowe

L.p.	Nazwa zamierzenia inwestycyjnego	Wartość* w zł	Rok realizacji i przeznaczona kwota w zł			
			2015	2016	2017	2018
1	Modernizacja stacji uzdatniania wody w m. Łąg	296.000			46.000	250.000
2	Modernizacja magistrali sieci wodociągowej w ul. Leśnej i Polnej w Czersku wraz z węzłem zasilającym na terenie ujęcia wody	230.000				230.000
3	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Odrach	26.000				26.000
Razem nakłady		552.000			46.000	506.000
		Źródła finansowania – amortyzacja środków trwałych związanych z działalnością spółki w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz kapitał obrotowy spółki.				

*Całkowita wartość zadania może ulec zmianie po wykonaniu dokumentacji technicznej (wraz z kosztorysami) uwzględniającej aktualne uwarunkowania technologiczne.

b) urządzenia kanalizacyjne

L.p.	Nazwa zamierzenia inwestycyjnego	Wartość* w zł	Rok realizacji i przeznaczona kwota w zł			
			2015	2016	2017	2018
1	Zakup samochodu specjalistycznego na potrzeby zwiększenia efektywności prowadzonych prac eksploatacyjnych na sieciach kanalizacyjnych oraz rozszerzenia zakresu ich świadczenia	230.000			230.000	
2	Przebudowa systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Czersk w celu umożliwienia tłoczenia ścieków objętych zlewnią oczyszczalni Rytel do oczyszczalni w Czersku	2.500.000				2.500.000
Razem nakłady		2.730.000			230.000	2.500.000
		Źródła finansowania – amortyzacja środków trwałych związanych z działalnością spółki w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, kapitał obrotowy spółki, kredyt, pożyczka z jednoczesnym staraniem pozyskania dofinansowania.				

c) pozostałe inwestycje związane z działalnością w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

L.p.	Nazwa zamierzenia inwestycyjnego	Wartość* w zł	Rok realizacji i przeznaczona kwota w zł			
			2015	2016	2017	2018
1	Rozbudowa zaplecza socjalnego na terenie oczyszczalni ścieków w Czersku.	130.000			130.000	-
Razem nakłady		130.000			130.000	-
		Źródła finansowania – amortyzacja środków trwałych związanych z działalnością spółki w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz kapitał obrotowy spółki.				

d) ogółem nakłady inwestycyjne w latach objętych zmianą planu 2017 – 2018

L.p.	Wyszczególnienie zadania	Całkowita szacunkowa wartość w zł	Rok realizacji i przeznaczona kwota w zł			
			2015	2016	2017	2018
1	Urządzenia wodociągowe	552.000			46.000	506.000
2	Urządzenia kanalizacyjne	2.730.000			230.000	2.500.000
3	Inwestycje pozostałe	130.000			130.000	0
Razem nakłady		3.412.000			406.000	3.006.000



BR.0007.70.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/219/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czersk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. - Dz. U. z 2014 r., poz. 150 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

DZIAŁ I.

Przepisy ogólne

§ 1.

Zakres przedmiotowy uchwały

Uchwałę stosuje się do wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czersk, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

§ 2.

Definicje pojęć

Określenia użyte w niniejszej uchwale oznaczają:

- 1) ustawa - ustawa z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. - Dz. U. z 2014 r., poz. 150 ze zm.);
- 2) Gmina – Gmina Czersk;
- 3) Wydział – właściwy do spraw mieszkaniowych wydział Urzędu Miejskiego w Czersku;
- 4) zasób – mieszkaniowy zasób Gminy w rozumieniu ustawy;
- 5) lokal – lokal w rozumieniu ustawy;
- 6) lokal socjalny – lokal socjalny w rozumieniu ustawy;
- 7) kwota najniższej emerytury - kwota najniższej emerytury ogłaszana przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”;
- 8) lokal o nadmiernym zaludnieniu - lokal, w którym na jedną osobę zamieszkuje z zamiarem stałego pobytu przypada mniej niż 5 m² powierzchni pokoi;
- 9) lokal o mniejszej powierzchni użytkowej lub strukturze – lokal mniejszy co najmniej o jeden pokój lub o 25 % powierzchni użytkowej od lokalu stanowiącego przedmiot zamiany;
- 10) lokal równorzędny – lokal o takiej samej strukturze oraz powierzchni użytkowej, jak lokal stanowiący przedmiot zamiany; dopuszcza się występowanie różnicy nieprzekraczającej 10 % powierzchni użytkowej lokalu;
- 11) lokal o większej powierzchni - lokal większy co najmniej o 25 % powierzchni użytkowej od lokalu stanowiącego przedmiot zamiany;

- 12) dochód – dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (t. j. - Dz. U. z 2015 r. poz. 114 ze zm.);
- 13) osoba bezdomna – osoba bezdomna w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 163 ze zm.);
- 14) lista mieszkaniowa – wykaz osób, które w wyniku oceny warunków socjalno-mieszkaniowych uzyskały liczbę punktów kwalifikującą do zawarcia umowy najmu lokalu z zasobu.

§ 3.

Kryteria dochodowe

1. Za niski dochód – uważa się:

- 1) dla osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego - średni miesięczny dochód w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego, który nie przekracza 100% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym, 75% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym;
- 2) dla osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony – średni miesięczny dochód w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego, który nie przekracza 175% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym, 125% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

2. Za dochód uprawniający do obniżki czynszu uważa się dochód w rozumieniu przepisów o dodatkach mieszkaniowych.

Ustala się następujące progi dochodowe, uprawniające do obniżki czynszu:

Wielkość dochodu przypadająca na członka rodziny w stosunku do kwoty najniższej emerytury		Wielkość obniżki stawki czynszu
w gospodarstwie wieloosobowym	w gospodarstwie jednoosobowym	
poniżej 20 %	poniżej 30%	15%
20% – 35%	30% – 45%	10%
powyżej 35% - nie więcej niż 50%	powyżej 45% - nie więcej niż 65%	5%

DZIAŁ II.

Wynajem lokali wchodzących w skład zasobu

Rozdział 1.

Zasady ogólne

§ 4.

Zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych

1. Zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej następuje przy zastosowaniu zasad racjonalnego gospodarowania zasobem.

2. Kwalifikowanie i realizacja wniosków o pomoc mieszkaniową odbywa się wyłącznie na podstawie jednego tytułu przewidzianego przepisami niniejszej uchwały.

3. W przypadku zbiegu tytułów uprawniających do starania się o pomoc mieszkaniową Gminy, gdy jeden z tych tytułów stanowi prawomocne orzeczenie sądowe lub ostateczną decyzję administracyjną, z których wynika obowiązek zapewnienia przez Gminę lokalu, sprawa będzie rozpatrywana wyłącznie na podstawie prawomocnego orzeczenia sądowego lub ostatecznej decyzji administracyjnej.

4. Zasada określona w ust. 3 nie dotyczy osób objętych listą podstawową osób zakwalifikowanych do ewentualnego przydziału mieszkań.

5. Tryb rozpatrywania oraz załatwiania wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu określają załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały. Kwestionariusz kwalifikacji punktowej warunków socjalno-mieszkaniowych określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 5.

Komisja mieszkaniowa

Burmistrz Czerska w drodze zarządzenia powołuje Komisję do spraw mieszkaniowych w celu zapewnienia kontroli społecznej przy realizacji niniejszej uchwały oraz opiniowania wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy.

§ 6.

Zawieranie umów

Umowę najmu lokalu zawiera się niezwłocznie po otrzymaniu przydziału nie później jednak niż w terminie do 14 dni od dnia doręczenia.

Rozdział 2

Lokale socjalne

§ 7.

Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu

1. Uprawnionymi do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego w pierwszej kolejności są:

- 1) osoby zamieszkujące lokale, które uległy zniszczeniu w wyniku zdarzeń losowych (w szczególności klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru) w stopniu uniemożliwiającym zamieszkiwanie;
- 2) osoby, posiadające niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe w rozumieniu niniejszej uchwały i osiągające niskie dochody w stosunku do których stwierdzono występowanie co najmniej jednej z następującej okoliczności:
 - a) Wnioskodawca lub osoba objęta wnioskiem posiada znaczny stopień niepełnosprawności lub całkowitą niezdolność do pracy i samodzielnej egzystencji;
 - b) Wnioskodawca lub osoba objęta wnioskiem jest ofiarą przemocy w rodzinie, potwierdzonej prawomocnym orzeczeniem sądowym;
 - c) Wnioskodawca jest osobą samotnie wychowującą, w rozumieniu ustawy o świadczeniach rodzinnych, powyżej 4 własnych lub przysposobionych małoletnich dzieci.

§ 8.

Zasady realizacji wyroków przyznających uprawnienie do otrzymania lokalu socjalnego

1. Realizacja wyroków eksmisyjnych następuje przy zastosowaniu zasad racjonalnego gospodarowania zasobem i powierzonymi środkami finansowymi, z uwzględnieniem kolejności dostarczenia odpisu prawomocnego wyroku przez wierzyciela, osobę uprawnioną do lokalu socjalnego lub interwenienta ubocznego.

2. Burmistrz Czerska, w uzasadnionych przypadkach, może wydać skierowanie realizujące wyrok eksmisyjny z pominięciem kolejności w szczególności, gdy:

- 1) należy wyeksmitować osobę występującą w sposób rażący lub uporczywy przeciwko obowiązującemu porządkowi domowemu;
- 2) przedłożono ostateczną decyzję organu nadzoru budowlanego dotyczącą konieczności wykwaterowania osób zamieszkujących w lokalu.

Rozdział 3

Wynajem lokali w celu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach

§ 9.

Zasady ogólne, warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy

1. Osoby wnioskujące o pomoc mieszkaniową są uprawnione do ubiegania się o najem lokalu w przypadku spełnienia kryterium niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych oraz udokumentowania faktu osiągnięcia niskich dochodów w rozumieniu niniejszej uchwały.

2. Uprawnionymi do ubiegania się o najem lokalu z tytułu niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych są osoby:

- 1) zamieszkujące w lokalach, które nie spełniają warunków technicznych wymaganych dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 2) zamieszkujące w lokalu o nadmiernym zaludnieniu;
- 3) zamieszkujące w lokalu, który zgodnie z jego podstawową funkcją nie może służyć do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych;
- 4) bezdomne.

Rozdział 4

Kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m²

§ 10.

Wynajem lokali o powierzchni przekraczającej 80 m²

Lokale mieszkalne, których powierzchnia użytkowa przekracza 80 m² w pierwszej kolejności oddawane są w najem rodzinom wielodzietnym spełniającym warunki określone w niniejszej uchwale, przy dostosowaniu proponowanego lokalu do struktury rodziny wnioskodawcy oraz jej warunków zdrowotnych (w szczególności powierzchni, kondygnacji, wyposażenia lokalu).

Rozdział 5

Ponowne zawarcie umowy najmu na czas oznaczony

§ 11.

Zasady ogólne

1. Umowę najmu lokalu socjalnego, po upływie oznaczonego w niej czasu przedłuża się na następny okres, jeżeli najemca nadal znajduje się w sytuacji uzasadniającej zawarcie umowy.

2. Osoby wnioskujące o ponowne zawarcie umowy najmu lokalu są zobowiązane do udokumentowania faktu osiągnięcia niskich dochodów określonych w § 3. ust. 1 pkt 2 niniejszej uchwały.

3. Ponowne zawarcie umowy najmu lokalu jest poprzedzone uzyskaniem opinii Komisji mieszkaniowej.

4. Komisja mieszkaniowa opiniuje ponowne zawarcie umowy najmu lokalu.

5. Ponowne zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego może dotyczyć innego lokalu socjalnego w przypadku spełnienia co najmniej jednej z następujących przesłanek:

- 1) niespełniania przez zajmowany lokal socjalny warunków technicznych wymaganych dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 2) zbyt małą liczbę osób w nim zamieszkujących w porównaniu do jego powierzchni;
- 3) powierzchnia pokoi przypadająca na członka gospodarstwa domowego jest niższa niż normy przewidziane ustawą;
- 4) nieuregulowany stan prawny nieruchomości w której znajduje się lokal socjalny.

§ 12.

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy

Uprawnionymi do nabycia tytułu prawnego do zajmowanego lokalu w ramach uprawnień przysługujących poprzedniemu najemcy są osoby:

- 1) które były uprawnione do otrzymania lokalu z zasobu lub były uprawnione do zamieszkiwania w tym lokalu w ramach uprawnień przysługujących najemcy na podstawie prawomocnego orzeczenia sądowego, objęcia podstawową listą mieszkaniową z tytułu niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i osiągania niskich dochodów lub w oparciu o inny tytuł stanowiący podstawę przyznania lokalu;
- 2) które wstąpiły w stosunek najmu w trybie art. 691 Kodeksu cywilnego.

Zasady określone w pkt 1 stosuje się również w przypadku śmierci byłego najemcy po wygaśnięciu umowy najmu lokalu.

Rozdział 6

Zamiana lokali

§ 13.

Zasady ogólne

1. Odmawia się wyrażenia zgody na zamianę lokali, jeżeli jej dokonanie mogłoby naruszać zasady racjonalnego gospodarowania zasobem, w szczególności w przypadku, gdy:

- 1) w lokalu objętym w wyniku zamiany zaistniałoby nadmierne zaludnienie;
- 2) powierzchnia lokalu objętego w wyniku zamiany przekraczałaby zwiększoną o 50% normatywną powierzchnię użytkową przyjętą na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych;
- 3) nie byłoby możliwe ponowne zasiedlenie uzyskanego w wyniku zamiany lokalu, z uwagi na zasady określone odrębnymi przepisami;
- 4) wystąpiłyby znaczne trudności w zasiedleniu lokalu uzyskanego w wyniku zamiany, z uwagi na jego powierzchnię, strukturę lub położenie;
- 5) dotychczasowi najemcy lokalu podlegającego zamianie w sposób rażący lub uporczywy wykraczali przeciwko porządkowi domowemu w zajmowanym lokalu;
- 6) istnieją nieuregulowane należności, z wyłączeniem sytuacji dokonania zamiany na lokal mniejszy oraz udzielenia ulgi w spłacie należności, pod warunkiem realizacji warunków porozumienia lub ugody i uiszczania bieżących należności w pełnej wysokości;
- 7) przeprowadzona weryfikacja wykaże, iż czynsz oraz inne opłaty za używanie lokalu uzyskanego w wyniku zamiany przekroczyłyby 50 % miesięcznych dochodów wnioskodawcy i osób objętych wnioskiem.

2. Dopuszcza się możliwość dokonania zamiany lokali przez najemców posiadających umowy najmu samodzielnych lokali wchodzących w skład zasobu zawarte na czas nieoznaczony na lokale w nowo wybudowanych lub zmodernizowanych budynkach pozyskanych przez Gminę.

§ 14.

Zamiana pomiędzy najemcami lokali należących do zasobów gminy a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach

1. Na dokonanie dobrowolnej zamiany lokali wymagana jest zgoda Burmistrza Czerska po zasięgnięciu opinii Komisji ds. mieszkaniowych, jeżeli co najmniej jeden z lokali stanowiących przedmiot zamiany jest lokalem wchodzącym w skład zasobu.

2. Zgoda na dokonanie dobrowolnej zamiany lokali jest udzielana w przypadku, gdy na zamianę wyrażają zgodę dysponenti tych lokali i ich najemcy.

3. Odmawia się dokonania zamiany lokali w przypadku posiadania przez osobę obejmującą lokal, o którym mowa w ust. 1, tytułu prawnego do lokalu, budynku lub innej nieruchomości niestanowiącego

przedmiotu zamiany, który mógłby stanowić podstawę do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych we własnym zakresie.

§ 15.

Zamiana lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

1. Zamianie z urzędu podlegają wyłącznie samodzielne lokale wchodzące w skład zasobu.
2. Dopuszcza się możliwość zawarcia umowy najmu z najemcą lokalu, ubiegającym się o zamianę z urzędu zajmowanego lokalu:
 - 1) na lokal o większej powierzchni;
 - 2) na lokal równorzędny – ze względu na wiek lub stan zdrowia;
 - 3) na lokal o mniejszej powierzchni użytkowej lub strukturze – ze względu na sytuację rodzinną;
 - 4) na lokal równorzędny, położony na niższej kondygnacji – ze względu na poruszanie się na wózek inwalidzkim lub inne schorzenia uzasadniające zamianę.
3. Osoby ubiegające się o zamianę z urzędu są uprawnione do zawarcia umowy najmu lokalu w przypadku objęcia podstawową listą mieszkaniową.
4. Osoby objęte zamianą z urzędu, które spełniają kryteria wynikające z niniejszej uchwały są obejmowane najbliższą podstawową listą mieszkaniową, przy zachowaniu zasad wynikających z załącznika Nr 2 do niniejszej uchwały.

DZIAŁ III.

Przepisy uzupełniające, przejściowe i końcowe

§ 16.

Przepisy przejściowe

1. Osoby objęte podstawowymi listami mieszkaniowymi, sporządzonymi według dotychczasowych przepisów, zachowują uprawnienie do zawarcia umowy najmu lokalu. Realizacja list mieszkaniowych odbywa się zgodnie z zasadami wprowadzonymi niniejszą uchwałą.
2. Wnioski osób, które nie zostały objęte podstawowymi listami mieszkaniowymi oraz wnioski osób, które nie otrzymały przydziału najmu lokalu są rozpatrywane według zasad wprowadzonych niniejszą uchwałą. Nie dotyczy to spraw, które ze względu na przekroczoną normę metrażową zostały rozpatrzone negatywnie, a wnioskodawca uprawniony jest do otrzymania innego lokalu, ich realizacja odbywa się na podstawie przepisów obowiązujących w chwili potwierdzenia takiego uprawnienia.

§ 17.

Traci moc Uchwała nr XXVI/302/05 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czersk.

§ 18.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

§ 19.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Burmistrz Czerska

/-/ Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski



Przejrzysta
Gmina

tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urząd_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl

GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899



Uzasadnienie

Proponowana treść uchwały doprecyzowuje zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czersk. W celu usprawnienia gospodarki komunalnej zostaje wprowadzona kwalifikacja punktowa warunków socjalno-mieszkaniowych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

Tryb rozpatrywania wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu

§ 19. Zasady ogólne

1. Wnioski o wynajem lokalu z zasobu przyjmuje i weryfikuje Wydział.
2. Wstępna weryfikacja wniosku następuje w ciągu 30 dni od dnia złożenia wniosku wraz z kompletem wymaganej dokumentacji.
3. W uzasadnionych przypadkach, okres weryfikacji może być przedłużony o kolejne 30 dni. O przedłużeniu okresu weryfikacji należy zawiadomić wnioskodawcę wraz z podaniem terminu załatwienia sprawy oraz przyczyny zwłoki.
4. Wnioskodawcy są zobowiązani do poinformowania Wydziału o każdej zmianie adresu zamieszkania. W razie zaniedbania obowiązku o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, korespondencję wysłaną na ostatni podany adres, uważa się za doręczoną. Ponadto wnioskodawca w przypadku zmiany winien zaktualizować najpóźniej miesiąc po zmianie stan osobowy oraz aktualny średni dochód.
5. Konsekwencje niespełnienia wymogów dotyczących złożenia wniosku, dokumentacji oraz wezwań nie obejmują spraw dotyczących przyznania lokalu w wyniku realizacji prawomocnych orzeczeń sądowych oraz ostatecznych decyzji administracyjnych lub przyznania lokalu zamiennego.
6. Wniosek o wynajem lokalu powinien obejmować małżonka oraz wszystkie małoletnie dzieci wnioskodawcy pozostające pod władzą rodzicielską wnioskodawcy lub jego małżonka, jak również małoletnich przysposobionych przez wnioskodawcę oraz małoletnich, dla których wnioskodawca stanowi rodzinę zastępczą, z zastrzeżeniem ust. 8.
7. Wniosek, o którym mowa w ust. 6 może obejmować również osobę pozostającą z wnioskodawcą w faktycznym, wspólnym pożyciu i ich zstępnych, wstępnych, rodzeństwo, powinowatych oraz osoby przysposabiające.
8. Prawomocne orzeczenie separacji wyłącza obowiązek objęcia wnioskiem małżonka, o którym mowa w ust. 6.
9. Wniosek jest oceniany według miejsca zamieszkiwania z zamiarem stałego pobytu wnioskodawcy oraz jego małżonka lub pobytu tych osób. Ocena sytuacji mieszkaniowej obejmuje również ocenę sytuacji mieszkaniowej małżonka.
10. Uprawnienie, o którym mowa w § 9. ust. 2 pkt 2 niniejszej uchwały dotyczy osób, które zamieszkują w lokalu o nadmiernym zaludnieniu na podstawie prawa pochodnego, wynikającego z prawa osoby posiadającej tytuł prawny do lokalu. Do obliczenia zaludnienia w lokalu, bierze się pod uwagę:
 - 1) całkowitą powierzchnię lokalu,
 - 2) wyłącznie osoby zamieszkujące w lokalu z zamiarem pobytu na stałe przez okres co najmniej trzech lat przed złożeniem wniosku. Obowiązek zamieszkiwania przez okres, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie dotyczy małżonka oraz dzieci osób zamieszkujących w tym lokalu, które zamieszkują w lokalu od urodzenia. Powyższy przepis stosuje się odpowiednio w stosunku do dzieci przysposobionych od momentu przysposobienia.

§ 20. Wnioski w ramach postępowania w związku z wygaśnięciem umowy najmu zawartej na czas oznaczony

1. Wniosek o ponowne zawarcie umowy najmu lokalu w związku z wygaśnięciem umowy zawartej na czas oznaczony, należy złożyć nie później niż dwa miesiące przed dniem wygaśnięcia umowy.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien obejmować wszystkie osoby uprawnione do wspólnego zamieszkiwania na podstawie dotychczasowej umowy, z wyłączeniem osób, które złożyły oświadczenie o zaspokojeniu swoich potrzeb mieszkaniowych w innym lokalu i braku roszczeń w stosunku do lokalu stanowiącego przedmiot najmu.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 może obejmować również wstępnych, zstępnych rodzeństwo wnioskodawcy i ich małżonków oraz osobę z którą wnioskodawca pozostaje faktycznie we wspólnym pożyciu. Jeżeli w wyniku objęcia umową najmu kolejnych osób, powierzchnia mieszkalna w lokalu stanowiącym przedmiot najmu wyniesie poniżej 5 m² na osobę, przedłużenie umowy uzależnione jest od złożenia przez wszystkie pełnoletnie zamieszkujące w nim osoby oświadczenia w sprawie wyrażenia zgody na zamieszkiwanie w lokalu o nadmiernym zaludnieniu.

§ 21. Wniosek

1. Podstawą rozpatrzenia sprawy jest złożony przez osobę zainteresowaną wniosek wraz z pełną dokumentacją, niezbędną do stwierdzenia spełniania przez wnioskodawcę kryteriów określonych niniejszą uchwałą.

2. Wniosek powinien zostać złożony na stosownym druku.

3. Wniosek powinien zostać potwierdzony przez stosowną komórkę organizacyjną właściwej gminy w zakresie zameldowania lub braku zameldowania wszystkich osób objętych wnioskiem.

4. Wniosek powinien zostać potwierdzony przez administrację budynku miejsca zameldowania lub zamieszkiwania wnioskodawcy w zakresie powierzchni użytkowej i mieszkalnej, wyposażenia technicznego, warunków niemieszkalnych, zachowania osób zamieszkujących w danym lokalu i istniejących należności oraz wniosków o eksmisję. W przypadku uprawdopodobnienia sytuacji braku kontaktu lub konfliktu z administracją budynku, warunki techniczne w danym lokalu zostaną potwierdzone przez Komisję mieszkaniową.

5. Niezbędnym elementem wniosku jest złożenie przez wnioskodawcę oraz wszystkie pełnoletnie osoby objęte wnioskiem oświadczenia o:

- 1) stanie cywilnym oraz liczbie małoletnich dzieci, jak również małoletnich przysposobionych przez daną osobę oraz małoletnich, dla których dana osoba stanowi rodzinę zastępczą;
- 2) zgodzie na przetwarzanie danych osobowych oraz pozyskiwania wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych dla przeprowadzenia postępowania przez Wydział. Obejmuje to w szczególności informacje z Policji i Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej o braku zachowań, które w sposób rażący lub uporczywy wykraczają przeciwko porządkowi domowemu, jak również informacje o sytuacji rodzinnej i socjalnej uzyskiwanej od administratorów budynków i placówek oświatowych, do których uczęszczają dzieci wnioskodawcy;
- 3) innych informacjach niezbędnych dla prawidłowego rozpatrzenia sprawy, których złożenie jest przewidziane w druku wniosku, o którym mowa w ust. 2.

§ 22. Środki służące weryfikacji wniosku

1. W przypadku złożenia wniosku, który nie spełnia wymogów formalnych wskazanych w § 3., Wydział wzywa wnioskodawcę do ich uzupełnienia.

2. W celu stwierdzenia spełnienia kryteriów określonych niniejszą uchwałą, w toku postępowania Wydział może wezwać wnioskodawcę lub każdą pełnoletnią osobę objętą wnioskiem do:

- 1) przedłożenia wszelkich niezbędnych dokumentów, a w szczególności dokumentów umożliwiających uzyskanie informacji o dochodach osiągniętych przez wnioskodawcę oraz wszystkie osoby pełnoletnie objęte wnioskiem;
- 2) stawienia się w siedzibie Wydziału w celu złożenia wyjaśnień.

§ 23. Wezwania

1. Wezwanie powinno określać przedmiot i termin wezwania, liczony od dnia jego doręczenia, wraz z pouczeniem, że nieusunięcie braków formalnych lub nieusprawiedliwione bądź nieterminowe niezastosowanie się do treści skutecznie doręczonego wezwania spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania, z zastrzeżeniem dodatkowych skutków, o których mowa w ust. 2. Wezwanie może zostać dodatkowo przekazane za pośrednictwem innych kanałów komunikacji, a w tym sms lub poczty elektronicznej.

2. W stosunku do osoby objętej ostateczną/podstawową listą mieszkaniową nieuczynienie zadość wezwaniu, o którym mowa w ust. 1., jest równoznaczne z rezygnacją z ubiegania się o pomoc mieszkaniową.

3. Osoba wezwana może w uzasadnionych przypadkach, zwrócić się o przedłużenie lub o przywrócenie terminu wezwania.

§ 24. Wstępna merytoryczna weryfikacja

1. Wstępna merytoryczna weryfikacja wniosku oparta jest o całokształt informacji oraz dokumentacji pozostającej w dyspozycji Wydziału.

2. Weryfikacja wniosku oparta jest również o dane uzyskane z systemów informatycznych Urzędu Miejskiego w Czersku lub innych jednostek samorządu terytorialnego, w szczególności dane dotyczące ewidencji ludności i dane dotyczące właścicieli nieruchomości oraz płatników podatku od nieruchomości na terenie Gminy.

3. Wstępna merytoryczna weryfikacja polega na stwierdzeniu czy wnioskodawca spełnia kryteria określone niniejszą uchwałą.

4. Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajanie danych dotyczących własnej sytuacji mieszkaniowej i materialnej, w zakresie wymaganym uchwałą, skutkuje odstąpieniem od realizacji jego wniosku.

§ 25. Weryfikacja dochodu

1. Weryfikacja i rozliczenie dochodu obejmuje dochody wszystkich osób objętych wnioskiem.

2. Przy wstępnej weryfikacji wniosku, podstawą weryfikacji dochodu są dokumenty dostarczone przez wnioskodawcę, które umożliwiają określenie dochodu wszystkich pełnoletnich osób objętych wnioskiem. Dochody powinny być wykazane ze wszystkich źródeł ich uzyskiwania i udokumentowane w szczególności przez pracodawcę, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Powiatowy Urząd Pracy, Urząd Skarbowy, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

3. Przy weryfikacji wniosku zmierzającej do stworzenia podstawowych list mieszkaniowych, podstawą weryfikacji dochodu są zaświadczenia z właściwego miejscowo Urzędu Skarbowego, określające dochód wszystkich pełnoletnich osób objętych wnioskiem. Dochody niepodlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych ustala się na podstawie zaświadczenia podmiotu wypłacającego dane świadczenie lub zaświadczenia o braku dochodów z tego tytułu.

4. Brak dochodu osoby małoletniej może zostać potwierdzony przez oświadczenie przedstawiciela ustawowego tej osoby.

5. W przypadku braku możliwości uzyskania zaświadczenia z właściwego miejscowo Urzędu Skarbowego z uwagi na przepisy powszechnie obowiązujące, dochód ustala się na podstawie innych dokumentów lub oświadczenia, pod warunkiem przedstawienia odmownego orzeczenia Urzędu Skarbowego w tej sprawie.

Tryb załatwiania wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu

§ 26. Sporządzanie list mieszkaniowych

1. Pozytywna wstępna weryfikacja wniosku stanowi podstawę wyłącznie do uwzględnienia wniosku w toku postępowania mającego na celu opracowanie list mieszkaniowych i nie stanowi dla wnioskodawcy oraz osób objętych wnioskiem podstawy roszczenia o zawarcie umowy najmu lokalu.

2. Weryfikacji mającej na celu sporządzenie list mieszkaniowych podlegają wszystkie pozytywnie wstępnie zweryfikowane wnioski.

3. Z tytułu uprawnienia do zawarcia umowy najmu wynikającego z faktu objęcia podstawową listą mieszkaniową osobie uprawnionej nie przysługuje roszczenie odszkodowawcze za brak propozycji zawarcia umowy najmu.

4. Częstotliwość sporządzania list mieszkaniowych jest uzależniona od ilości wolnych lokali wchodzących w skład zasobu, pozostających w dyspozycji Administracji Zasobów Komunalnych.

§ 27. Zasady oceny warunków socjalno-mieszkaniowych

1. Ocena warunków socjalno-mieszkaniowych odbywa się w oparciu o kwestionariusz kwalifikacji punktowej stanowiący załącznik Nr 3 do uchwały i obejmuje wszystkich wstępnie zakwalifikowanych wnioskodawców.

2. Warunki socjalno-mieszkaniowe wnioskodawcy oraz osób objętych wnioskiem oceniane są na podstawie dostarczonej dokumentacji i ustaleń dokonanych podczas wizji lokalowej przeprowadzonej w miejscu zamieszkiwania lub pobytu wnioskodawcy.

3. Wizja lokalowa, o której mowa w ustępie poprzedzającym jest przeprowadzona przez Komisję mieszkaniową. Uniemożliwienie przez wnioskodawcę dokonania wizji w całości lub w części lokalu, jest równoznaczne z odstępniem od dokonania oceny warunków socjalno-mieszkaniowych, z zastrzeżeniem, gdy brak możliwości przeprowadzenia wizji jest spowodowany przez okoliczność niezależną od wnioskodawcy.

4. Ocena warunków socjalno-mieszkaniowych odbywa się podczas wizji lokalowej w obecności wnioskodawcy.

5. W przypadku, gdy w wyniku wizji lokalowej zostanie stwierdzone, iż wniosek nie spełnia kryteriów określonych niniejszą uchwałą, wniosek podlega odrzuceniu.

6. W przypadku, gdy wnioskodawca przebywa w noclegowni lub w innym miejscu czasowego pobytu, ocena warunków socjalno-mieszkaniowych może zostać dokonana w siedzibie Wydziału na podstawie informacji posiadanych przez Urząd Miejski w Czersku oraz dostarczonej dokumentacji.

7. Ocena warunków socjalno-mieszkaniowych wymaga zbadania sytuacji każdego ze współmałżonków oraz wszystkich osób objętych wnioskiem. Warunki socjalno-mieszkaniowe wnioskodawcy oraz osób objętych wnioskiem oceniane są na podstawie informacji posiadanych przez Urząd Miejski w Czersku, dostarczonej dokumentacji lub ustaleń dokonanych podczas wizji lokalowej.

8. Ilość osób zamieszkujących z zamiarem stałego pobytu istniejąca w danym lokalu, który stanowi podstawę do naliczenia punktacji na dzień weryfikacji wniosku przystąpienia do sporządzenia list mieszkaniowych, z wyłączeniem sytuacji:

- 1) śmierci osoby zamieszkującej z zamiarem pobytu stałego w danym lokalu,
- 2) narodzin osoby, która zamieszkała z zamiarem pobytu stałego w danym lokalu od urodzenia,
- 3) osób, które przestały zamieszkiwać z zamiarem pobytu stałego w danym lokalu.

9. Kwotę nieuregulowanych należności za używanie lokalu wchodzącego w skład zasobu ustala się na dzień złożenia wniosku przystąpienia do sporządzenia list mieszkaniowych.

10. Okres oczekiwania na pomoc mieszkaniową liczy się od dnia złożenia wniosku wraz z kompletem wymaganej dokumentacji, który został pozytywnie wstępnie zweryfikowany.

11. W przypadku, gdy wnioskodawcy w wyniku przeprowadzonej oceny warunków socjalno-mieszkaniowych otrzymają tę samą ilość punktów, na projekcie listy umieszcza się wnioskodawcę wyłonionego w drodze losowania. Losowanie przeprowadza się w obecności zainteresowanych osób bądź pod ich nieobecność ale zawiadomionych o miejscu i dacie planowanego losowania.

§ 28. Zastrzeżenia, listy mieszkaniowe

1. Na podstawie przeprowadzonej kwalifikacji punktowej w ramach oceny warunków socjalno-mieszkaniowych z uwzględnieniem aktualnych zasobów gminy tworzone są projekty list mieszkaniowych.

2. Projekty list mieszkaniowych są jawne i podlegają publicznemu wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czersku.

3. Osoby, które z uwagi na uzyskanie zbyt małej ilości punktów w ramach dokonanej oceny warunków socjalno-mieszkaniowych nie zostały objęte projektem list mieszkaniowych są o tym pisemnie zawiadamiane.

4. Wnioskodawcom przysługuje uprawnienie do wniesienia zastrzeżenia do przeprowadzonej kwalifikacji punktowej w ramach oceny warunków socjalno-mieszkaniowych w terminie 30 dni od dnia publicznego wywieszenia list mieszkaniowych. Zastrzeżenie powinno obejmować całość dokumentacji, na podstawie której wnioskodawca żąda zmiany naliczonej punktacji.

5. Zastrzeżenia dotyczące przeprowadzonej kwalifikacji punktowej w ramach oceny warunków socjalno-mieszkaniowych podlegają ponownemu rozpatrzeniu przez Komisję mieszkaniową.

6. Po rozpatrzeniu zastrzeżeń sporządzana jest ostateczna/podstawowa lista mieszkaniowa.

7. Ostateczne listy mieszkaniowe są jawne i podlegają publicznemu wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czersku.

§ 29. Propozycja zawarcia umowy najmu

1. Lokal, stanowiący przedmiot propozycji zawarcia umowy najmu powinien być dostosowany do ilości osób w rodzinie wnioskodawcy oraz znajdować się na odpowiedniej kondygnacji z uwagi na występujące schorzenia narządów ruchu oraz inne choroby.

2. Lokal, stanowiący przedmiot propozycji zawarcia umowy najmu może zostać dostosowany do lokalizacji preferowanej przez wnioskodawcę. W przypadku, gdy wśród pustostanów znajdujących

się w dyspozycji Administracji Zasobów Komunalnych w momencie przedstawiania propozycji nie ma lokalu w preferowanej lokalizacji, przedstawiona propozycja pociąga za sobą konsekwencje określone w następujących ustępach.

3. Każda propozycja zawarcia umowy najmu lokalu jest rejestrowana. Administracja Zasobów Komunalnych prowadzi rejestr umów najmu.

4. Odmowa przyjęcia propozycji najmu lokalu następuje poprzez:

- 1) złożenie stosownego, pisemnego oświadczenia przez wnioskodawcę lub jego małżonka;
- 2) notatkę służbową spisana przez pracownika Wydziału znajdującego się w obecności wnioskodawcy - w przypadku odmowy złożenia oświadczenia na piśmie;
- 3) upływ terminu przedstawionej propozycji;
- 4) upływ terminu oznaczonego w wezwaniu dotyczącym przedstawionej propozycji. Wezwanie powinno zawierać pouczenie o konsekwencjach nieusprawiedliwionego braku reakcji.

5. Przed przedstawieniem drugiej propozycji zawarcia umowy najmu należy pouczyć wnioskodawcę o konsekwencjach odmowy, określonych w ust. 7.

6. Przyjęcie propozycji następuje poprzez zawarcie przez wnioskodawcę umowy najmu.

7. Dwukrotna odmowa przyjęcia propozycji zawarcia umowy najmu lokalu skutkuje odstąpieniem od realizacji ostatecznej/podstawowej listy mieszkaniowej w stosunku do tej osoby. Dotyczy to także osób, które zostały zakwalifikowane do zawarcia umowy najmu lokalu bez konieczności objęcia wniosku ostateczną listą mieszkaniową.

Kwestionariusz kwalifikacji punktowej warunków socjalno-mieszkaniowych

Sygnatura sprawy	
Imię	Nazwisko
zamieszkały/a	PESEL

I. Kryteria socjalne i zdrowotne

LP	PARAMETRY – OPIS	PRZYSŁUGUJĄCA ILOŚĆ PUNKTÓW	NALICZONA ILOŚĆ PUNKTÓW
1	Wnioskodawca obejmujący wnioskiem dzieci (dotyczy dzieci małoletnich oraz uczących się do 25 lat, będących na utrzymaniu Wnioskodawcy)	2 pkt/dziecko 3 pkt/dziecko (w przypadku posiadania minimum 2 dzieci)	
2	Wnioskodawca obejmujący za zgodą opiekuna prawnego wnioskiem dzieci, które przebywają w placówkach opiekuńczo-wychowawczych lub w rodzinie zastępczej (naliczenie punktów w Lp. 1 wyklucza naliczenie punktów w Lp. 2)	3 pkt/dziecko	
3	Wnioskodawca lub osoby objęte wnioskiem posiadający orzeczenie o: <ul style="list-style-type: none"> – znacznym stopniu niepełnosprawności lub całkowitej niezdolności do pracy i całkowitej niezdolności do samodzielnej egzystencji – I grupie inwalidzkiej, – niepełnosprawności do ukończenia 16 roku życia (dotyczy małoletnich) 	4 pkt/osoba	
4	Wnioskodawca lub osoby objęte wnioskiem posiadający orzeczenie o: <ul style="list-style-type: none"> – lekkim lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności lub częściowej niezdolności do pracy, – II lub III grupie inwalidzkiej, – niepełnosprawności na okres krótszy niż do ukończenia 16 roku życia (dotyczy małoletnich) 	1 pkt/osoba	
5	Wnioskodawca lub osoby objęte wnioskiem, które osiągnęły wiek ponad 70 lat	2 pkt/osoba	
6	Wnioskodawca, osoby objęte wnioskiem lub osoby	3 pkt/osoba	

	wspólnie zamieszkujące poruszające się na wózku inwalidzkim		
7	Wnioskodawca lub osoby objęte wnioskiem, będące ofiarą przestępstwa potwierdzonego prawomocnym orzeczeniem sądowym, które pozbawia możliwości zamieszkiwania w lokalu w którym zamieszkiwał z zamiarem stałego pobytu	15 pkt	
8	Wnioskodawca lub osoby objęte wnioskiem, przebywające w ośrodku interwencji kryzysowej, schronisku dla bezdomnych lub ofiar przemocy lub innej placówce świadczącej pomoc w czasowym zapewnieniu schronienia	1 pkt/za każde 6 miesięcy pobytu/osoba	
9	Wnioskodawca będący usamodzielniającym się wychowankiem placówki opiekuńczo-wychowawczej lub rodziny zastępczej (dotyczy osób, o których mowa w § 8. ust. 3 pkt 3 uchwały)	50 pkt	
10	Wnioskodawca lub osoba objęta wnioskiem będące sierotą biologiczną (dotyczy osób do 25 roku życia, które nie zostały przysposobione)	4 pkt	
11	Wnioskodawca lub osoba objęta wnioskiem (dotyczy osób do 25 roku życia), których powrót do miejsca zamieszkania rodziców nie jest możliwy (bezdomność rodziców, pobyt rodziców w placówce pomocy społecznej) lub zagrażały jego zdrowiu lub życiu (przypadek udokumentowanego prawomocnym orzeczeniem sądowym przestępstwa, które pozbawia możliwości zamieszkiwania w lokalu w którym zamieszkiwał wraz z rodzicami)	10 pkt	
12	Wnioskodawca lub osoba objęta wnioskiem (dotyczy osób do 25 roku życia), którzy ukończyli szkołę ponadgimnazjalną lub studia (naliczenie punktów następuje odrębnie za osiągnięcie średniego oraz odrębnie za osiągnięcie wyższego poziomu wykształcenia bez względu na ilość ukończonych szkół)	3 pkt/szkoła	
13	Wnioskodawca lub osoba objęta wnioskiem (dotyczy osób do 25 roku życia), którzy uczą się w szkole ponadgimnazjalnej lub studiują (naliczenie punktów następuje odrębnie w ramach nauki na średnim oraz odrębnie w ramach nauki na wyższym poziomie wykształcenia bez względu na ilość ukończonych szkół)	2 pkt/szkoła	

II. Kryteria techniczne

LP	PARAMETRY – OPIS	PRZYŚLUGUJĄCA ILOŚĆ PUNKTÓW	NALICZONA ILOŚĆ PUNKTÓW
14	Zagęszczenie w lokalu (dotyczy wyłącznie osób zamieszkujących w lokalu) Zagęszczenie = powierzchnia mieszkalna lokalu/ilość osób zamieszkujących z zamiarem stałego pobytu Zagęszczenie = ----- =	1 pkt/za każde 0,5 m ² poniżej 5m ² na osobę	
15	Brak dźwigu osobowego dla lokali położonych powyżej czwartej kondygnacji lub ponad 12 m nad powierzchnią terenu	1 pkt	
16	Wysokość lokalu poniżej 220 cm (dotyczy pokoi)	1 pkt	
17	Brak wentylacji kuchni, łazienki, ubikacji wydzielonych wewnątrz lokalu i tzw. pojedynków. Należy zakreślić właściwe pomieszczenia.	1 pkt/ pomieszczenie	
18	Zawilgocenie lokalu z przyczyn obiektywnych: – podciąganie wilgoci wskutek braku poziomych izolacji przeciwwilgociowych; – zalewanie wodami opadowymi z sąsiedniej posesji; – poważne i niezawinione uszkodzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej, w powiązaniu z brakiem funduszy administratora lub właściciela na remont. Należy zaznaczyć właściwą przyczynę.	1 pkt	
19	Brak możliwości ogrzewania pokoi, kuchni lub łazienki w lokalu. Należy zaznaczyć właściwe pomieszczenie.	1 pkt/pomieszczenie	
20	Brak wody w lokalu	2 pkt	
21	Brak w.c./łazienki w lokalu	1 pkt	
22	Brak kuchni w lokalu	1 pkt	
23	Wnęka kuchenna w pokoju, przedpokoju, współużywalność kuchni w lokalu (współużywalność kuchni dotyczy tylko lokali zajmowanych na podstawie więcej niż jednej umowy najmu). Należy zaznaczyć właściwe pomieszczenie	1 pkt	
24	Pomieszczenie o funkcji innej niż mieszkalna, tj.: piwnica, suterena, budynek gospodarczy, garaż, nieadaptowany strych (z przegrodami bez wykończenia i izolacji termicznej, bez instalacji sanitarnych). Należy zakreślić właściwe pomieszczenie	5 pkt	
25	Brak możliwości ogrzewania stałym i bezpiecznym źródłem ciepła całego lokalu. Stałym i bezpiecznym źródłem ciepła nie jest (przykładowo): – metalowa kuchnia węglowa w tzw. pojedynce;	10 pkt	

	<p>– elektryczny żarowy grzejnik przenośny lub termowentylator.</p> <p>Punkty nie będą naliczone w przypadku rozebrania pieca lub kuchni kaflowej przez najemcę.</p> <p>Naliczenie punktów uniemożliwia naliczenie punktów za Lp. 19.</p>		
26	Dbałość o stan techniczny lokalu i jego konserwację	5 pkt	

III. Okres oczekiwania na udzielenie pomocy mieszkaniowej

LP	PARAMETRY – OPIS	PRZYŚLUGUJĄCA ILOŚĆ PUNKTÓW	NALICZONA ILOŚĆ PUNKTÓW
27	<p>Okres oczekiwania na udzielenie pomocy mieszkaniowej liczony od daty złożenia wniosku, który został pozytywnie zweryfikowany.</p> <p>Łącznie okres oczekiwania = lat</p>	2 pkt/rok	

IV. Punkty dodatkowe

LP	PARAMETRY – OPIS	PRZYŚLUGUJĄCA ILOŚĆ PUNKTÓW	NALICZONA ILOŚĆ PUNKTÓW
28	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wnioskodawca, jego małżonek albo osoba objęta wnioskiem nie zbyli lub nie utracili tytułu prawnego do lokalu, budynku mieszkalnego lub innej nieruchomości w całości bądź w części, uzyskując w zamian ekwiwalent umożliwiający samodzielne zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych. 2. Wnioskodawca, jego małżonek albo osoba objęta wnioskiem nie przekazali nieodpłatnie w całości lub w części tytuł prawnego do lokalu, budynku mieszkalnego lub innej nieruchomości umożliwiający samodzielne zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych na rzecz osoby, która wobec nich posiada potencjalny obowiązek alimentacyjny, osoby spokrewnionej albo powinowatej. 3. Wnioskodawca, jego małżonek albo osoba objęta wnioskiem nie uzyskali dotychczas pomocy mieszkaniowej udzielonej przez Gminę. 4. Wnioskodawca, jego małżonek albo osoba objęta wnioskiem na podstawie złożonego oświadczenia woli nie zrezygnowali z udzielenia pomocy mieszkaniowej przez Gminę. 	30 pkt w przypadku łącznego spełnienia przesłanek	

29	Wnioskodawca zamieszkuje w lokalu stanowiącym zasób, w stosunku do którego pozostają uregulowane należności (brak zaległości powyżej jednego okresu płatności).	5 pkt	
----	---	-------	--

Łączna ilość punktów:

I + II + III + IV =

V. OCENA ZESPOŁU DOKONUJĄCEGO KWALIFIKACJI

dokonana w dniu.....

1. Dodatkowe dane i informacje:

.....

.....

.....

2. Ilość punktów przyznana w czasie oceny

Słownie:

Skład Komisji:

Lp.	Imię i nazwisko	Referat	Funkcja	Podpis
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

VI. OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ*

Ja niżej podpisana(ny) jestem świadoma(my) tego, że podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie istotnych faktów spowoduje negatywne rozpatrzenie wniosku.

Przyjmuję/nie przyjmuję do wiadomości ustalenia Zespołu oceniającego.

Czersk, dnia Podpis Wnioskodawcy

* część nieobowiązkowa



BR.0007.71.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/220/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Pomorskiemu na realizację zadania pn. "Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi wojewódzkiej nr 237"

Na podstawie art. 10, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 220 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 885).

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Gmina Czersk udziela pomocy finansowej Województwu Pomorskiemu na realizację zadania „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi wojewódzkiej nr 237” na odcinku od ulicy Starego Urzędu w Czersku do granicy miasta Czerska w kierunku Tucholi w wysokości 50 000 zł.

2. Środki o których mowa w ust. 1 zostaną zabezpieczone w budżecie Gminy Czersk na rok 2017.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Burmistrz Czerska

/-/ Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski



Uzasadnienie

W związku z koniecznością przebudowy drogi wojewódzkiej nr 237, Gmina zadeklarowała współfinansowanie dokumentacji projektowej. Przebudowa drogi 237 przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu kołowego oraz wpłynie korzystnie na walory estetyczne gminy.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.



BR.0007.72.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/221/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Czersk do wspólnej realizacji projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym - modernizacja oświetlenia zewnętrznego” planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020

Na podstawie art. 10 i art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w związku z art. 33 ustawy dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowych w perspektywie finansowej 2014 – 2020 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1146 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się wolę przystąpienia Gminy Czersk do realizacji projektu partnerskiego pn. „Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym - modernizacja oświetlenia zewnętrznego”, planowanego do realizacji w ramach Regionalnego programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.

§ 2.

1. Upoważnia się Burmistrza Czerska do podejmowania działań zmierzających do realizacji Projektu, o jakim mowa w §1.

2. Upoważnia się Burmistrza Czerska do zawarcia porozumienia – umowy partnerskiej, która w sposób szczegółowy określi zadania poszczególnych Partnerów projektu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Burmistrz Czerska

/-/ Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady
Grzegorz Kobierowski



Uzasadnienie

W związku z art. 33 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1146 ze zm.) w celu wspólnej realizacji projektu, w zakresie określonym przez instytucję zarządzającą krajowym programem operacyjnym albo instytucję zarządzającą regionalnym programem operacyjnym, może zostać utworzone partnerstwo przez podmioty wnoszące do projektu zasoby ludzkie, organizacyjne, techniczne lub finansowe, realizujące wspólnie projekt, zwany dalej „projektem partnerskim”, na warunkach określonych w porozumieniu albo umowie o partnerstwie.

W ramach przedsięwzięcia planuje się modernizację w Gminie Czersk między innymi oświetlenia ulicznego przez wymianę 301 opraw świetlnych sodowych na energooszczędne typu LED.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



BR.0007.73.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/222/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr XIV/141/1 Rady Miejskiej w Czersku w sprawie udzielenia Powiatowi Chojnickiemu pomocy finansowej na budowę chodnika w ul. Łukowskiej w Czersku

Na podstawie art. 10 ust. 2 i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 220 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 885).

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchyla się uchwałę nr XIV/141/15 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 grudnia 2015 roku w sprawie udzielenia Powiatowi Chojnickiemu pomocy finansowej na budowę chodnika w ulicy Łukowskiej w Czersku.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Burmistrz Czerska

/-/ Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady
Grzegorz Kobierowski



Uzasadnienie

W związku z pismem znak 3153.18.2016 Powiatu Chojnickiego iż „budowa chodnika w ulicy Łukowskiej w Czersku” nie będzie realizowana odstępuje się od udzielenia pomocy finansowej w wysokości 10 000 zł.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.



BR.0007.74.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXI/223/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk na lata 2016 - 2025

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. - Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 226, art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr XIV/135/15 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 grudnia 2015 r. – w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk zmienionej:

- Uchwałą nr XVI/162/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 25 lutego 2016 roku,
- Uchwałą nr XIX/182/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 kwietnia 2016 roku,
- Uchwałą nr XXI/190/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 czerwca 2016 roku,
- Uchwałą nr XXIII/209/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 31 sierpnia 2016 roku

wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 ust. 1 określającym wieloletnią prognozę finansową Gminy Czersk załącznik nr 1 zastępuje się załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) w § 1 ust. 2 określającym wykaz planowanych do realizacji przedsięwzięć załącznik nr 2 zastępuje się załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.





§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Burmistrz Czerska

/-/ Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski



Uzasadnienie

Załącznik nr 1 Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016 – 2025 – zmiany nastąpiły w:

- 1) 2016 r. – dostosowano wielkości: dochodów, wydatków, wynik budżetu, przychody oraz informacje uzupełniające do wielkości wynikających ze zmiany uchwały budżetowej (projektu);
- 2) 2017 r. – zwiększono dochody majątkowe oraz wydatki majątkowe o kwotę 102 000 zł, zaktualizowano informacje uzupełniające;
- 3) 2018 r. – zwiększono dochody majątkowe oraz wydatki majątkowe o kwotę 1 683 000 zł, zaktualizowano informacje uzupełniające;
- 4) 2019 r. – zwiększono dochody majątkowe oraz wydatki majątkowe o kwotę 1 615 000 zł, zaktualizowano informacje uzupełniające;
- 5) relacje wskaźników zadłużenia Gminy w świetle ograniczeń ustawowych

W załączniku nr 1 do uchwały w sprawie prognozy, w tabeli głównej obliczone są wskaźniki dla Gminy Czersk. Zmienił się wskaźnik spłat rat długu i odsetek (kol. 9.4) wynosi w 2016 r. 5,07 % (dopuszczalny 11,23 %), w 2017 r. 4,92 % (dopuszczalny 10,21 %). Pozostałe wskaźniki zostały zachowane uwzględniające ustawowe wymogi.

Tabela nr 1: Dochody majątkowe z dotacji na zadania dofinansowywane z Unii Europejskiej.

1) Regionalnego Programu Operacyjnego									
Lp.	Projekt	Rozdział	Dochody 2016	Dochody 2017		Dochody 2018		Dochody 2019	
			plan	zmiana	plan po zmianie	zmiana	plan po zmianie	zmiana	plan po zmianie
1	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym – termomodernizacja budynków użyteczności publicznej (RPO)	70005	0	0	488 747	0	1 169 840	0	0
2	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym – modernizacja oświetlenia zewnętrznego (RPO)	90015	0	0	595 000	0	510 000	0	0
3	Pomorskie Szlaki Kajakowe (RPO)	63095	0	17 000	80 750	- 17 000	59 500	0	0
4	Rewitalizacja miasta Czersk (RPO)	70005	0	85 000	85 000	1 700 000	1 700 000	1 615 000	1 615 000
Razem RPO			0	102 000	1 249 497	1 683 000	3 439 340	1 615 000	1 615 000
2) Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko									
1	Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej i zaopatrzenia w wodę na terenie aglomeracji w Czersku (POIiŚ) (budowa zakończyła się w 2015 r.)	90001	388 608	0	0	0	0	0	0

Razem POIiŚ	388 608	0	0	0	0	0	0
Razem majątkowe	388 608	102 000	1 249 497	1 683 000	3 439 340	1 615 000	1 615 000

Tabela nr 2: Dochody bieżące z dotacji na zadania dofinansowywane z Unii Europejskiej i budżetu państwa.

Lp.	Projekt	Rozdział	Dochody 2016	Dochody 2017		Dochody 2018		Dochody 2019	
			plan	zmiana	plan po zmianie	zmiana	plan po zmianie	zmiana	plan po zmianie
1) Regionalnego Programu Operacyjnego									
1	Upowszechnianie edukacji przedszkolnej w powiatach chojnickim i człuchowskim (RPO)	80195	0	0	1 202 750	0	850 000	0	0
2	Możemy więcej – projekt edukacyjny dla uczniów oraz nauczycieli szkół podstawowych i gimnazjów Gminy Czersk (RPO)	80195	0	0	2 686 294	0	1 107 096	0	0
3	Zatrudnij Czerszczan (RPO)	85395	0	252 399	252 399	253 459	253 459	253 461	253 461
Razem RPO			0	252 399	4 141 443	253 459	2 210 555	253 461	253 461
2) Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna									
1	Stworzenie Programu Rewitalizacji dla miasta Czersk (PO PT)	71095	59 220	0	0	0	0	0	0
Razem PO PT			59 220	0	0	0	0	0	0
Razem bieżące			59 220	252 399	1 141 443	253 459	2 210 555	253 461	253 461

Załącznik nr 2 Wykaz przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016 – 2025 – zmiany nastąpiły w:

1) Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków europejskich, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych:

a) Wydatki bieżące:

- Zatrudnij Czerszczan (RPO) – w związku z planowanym rozpoczęciem projektu w 2017 r. zaktualizowano limity wydatków: 2017 r. – 296 940 zł, 2018 r. – 298 187 zł, 2019 r. – 298 190 zł - zmieniła się kwota ogólna przedsięwzięcia na 893 317 zł (przed zmianą łączne nakłady finansowe wynosiły 292 443 zł);

b) Wydatki majątkowe:

- Pomorskie Szlaki Kajakowe (RPO) – przeniesiono limit wydatków w kwocie 20 000 zł z roku 2018 na 2016 r., - opracowanie dokumentacji;
- Rewitalizacja miasta Czersk (RPO) – wprowadzono nowe zadanie z następującymi limitami wydatków: 2016 r. – 30 000 zł, 2017 r. – 70 000 zł, 2018 r. – 2 000 000 zł, 2019 r. – 1 900 000 zł – w ramach planowanych zadań planuje się projekty techniczne, przygotowanie dokumentacji niezbędnej do przygotowania wniosku

o dofinansowanie, częściową przebudowę dworca PKP pod usługi społeczne oraz budowę drobnej infrastruktury na terenie przeznaczonym do rewitalizacji.

2) Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe:

a) Wydatki majątkowe:

- Budowa świetlicy wiejskiej w Klaskawie – zwiększono limit wydatków w 2016 r. o kwotę 30 000 zł;
- Dokumentacja budowy ścieżki rowerowej Łąg – gr.gm.Czarna Woda – wprowadzono nowe zadanie z limitem wydatków na 2017 r. w kwocie 25 000 zł – realizacja dokumentacji projektowej rozpocznie się w 2016 r.;
- Projekt budowy drogi dojazdowej do Parku Borowiackiego w Czersku – wprowadzono nowe zadanie z limitem wydatków na 2017 r. w kwocie 25 000 zł – opracowanie projektu drogi dojazdowej rozpocznie się w 2016 r.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione i konieczne. Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Czernsk na lata 2016 - 2025

ZAŁĄCZNIK nr 1 do Uchwały nr XXIV/.../16
Rady Miejskiej w Czernsku
z dnia 29 września 2016 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie		Plan 3 kw.	Wykonanie		2017	2018	2019	2020	2021
		2013	2014	2015	2015	2016					
1	Dochody ogółem	70 892 993,00	72 928 871,00	70 802 088,00	74 998 418,88	85 428 788,00	94 534 947,00	97 414 645,00	96 237 058,00	94 372 058,00	94 372 058,00
1.1	Dochody bieżące	65 151 830,00	68 333 014,00	66 769 710,00	70 920 455,49	83 446 451,00	92 985 450,00	93 675 305,00	94 372 058,00	94 372 058,00	94 372 058,00
1.1.1	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	7 222 564,00	7 723 422,00	8 835 500,00	9 136 515,00	9 800 000,00	9 898 000,00	9 996 980,00	10 096 950,00	0,00	0,00
1.1.2	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	158 916,00	319 558,00	300 000,00	199 230,86	300 000,00	303 000,00	306 030,00	309 090,00	0,00	0,00
1.1.3	podatki i opłaty	9 089 940,00	9 778 310,00	10 048 490,00	10 398 202,76	10 639 200,00	10 748 117,00	10 855 599,00	10 964 153,00	0,00	0,00
1.1.3.1	z podatku od nieruchomości	4 759 487,00	5 107 243,00	5 000 000,00	5 232 148,66	5 300 000,00	5 353 000,00	5 406 530,00	5 460 595,00	0,00	0,00
1.1.4	z subwencji ogólnej	26 654 283,00	27 849 356,00	28 503 474,00	28 503 474,00	31 261 878,00	30 912 657,00	31 221 784,00	31 534 002,00	0,00	0,00
1.1.5	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące	16 811 834,00	17 831 381,00	14 740 737,00	18 352 448,38	29 612 326,00	40 637 861,00	40 259 262,00	38 704 855,00	0,00	0,00
1.2	Dochody majątkowe, w tym	5 741 163,00	4 595 857,00	4 032 378,00	4 077 963,39	1 982 337,00	1 549 497,00	3 739 340,00	1 865 000,00	0,00	0,00
1.2.1	ze sprzedaży majątku	253 753,00	572 670,00	433 200,00	272 108,29	407 447,00	300 000,00	300 000,00	250 000,00	0,00	0,00
1.2.2	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	5 458 428,00	3 979 700,00	3 584 178,00	3 805 855,10	1 212 263,00	1 249 497,00	3 439 340,00	1 615 000,00	0,00	0,00
2	Wydatki ogółem	72 479 922,00	74 415 671,00	70 512 088,00	71 702 222,38	88 678 788,00	91 004 947,00	94 274 645,00	93 037 058,00	91 172 058,00	91 112 058,00
2.1	Wydatki bieżące, w tym:	57 511 134,00	59 587 928,00	60 295 477,00	61 674 904,46	76 935 166,00	86 183 973,00	86 468 056,00	86 754 980,00	86 754 980,00	86 754 980,00
2.1.1	z tytułu poręczeń i gwarancji	0,00	0,00	174 310,00	0,00	174 310,00	174 310,00	174 310,00	174 310,00	174 310,00	174 310,00
2.1.1.1	w tym: gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej, w wysokości w jakiej nie podlegają sfinansowaniu dotacją z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	wydatki na obsługę długu, w tym:	900 058,00	797 562,00	626 000,00	610 418,37	810 000,00	948 000,00	819 000,00	681 000,00	558 000,00	435 000,00
2.1.3.1	odsetki i dyskonto określone w art. 243 ust. 1 ustawy, w tym:	900 058,00	797 562,00	626 000,00	610 418,37	810 000,00	948 000,00	819 000,00	681 000,00	558 000,00	435 000,00
2.1.3.1.1	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.1.2	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Wydatki majątkowe	14 968 788,00	14 827 743,00	10 216 611,00	10 027 317,92	11 743 622,00	4 820 974,00	7 806 589,00	6 282 078,00	4 417 078,00	4 357 078,00
3	Wynik budżetu	-1 586 929,00	-1 486 800,00	290 000,00	3 296 196,50	-3 250 000,00	3 530 000,00	3 140 000,00	3 200 000,00	3 200 000,00	3 260 000,00
4	Przychody budżetu	8 334 220,00	8 347 291,00	2 860 000,00	3 860 491,08	6 600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy	4 534 220,00	4 547 291,00	2 860 000,00	3 860 491,08	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	1 486 800,00	0,00	0,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych	3 800 000,00	3 800 000,00	0,00	0,00	3 600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	1 586 929,00	0,00	0,00	0,00	250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Rozchody budżetu	2 200 000,00	3 000 000,00	3 150 000,00	3 150 000,00	3 350 000,00	3 530 000,00	3 140 000,00	3 200 000,00	3 200 000,00	3 260 000,00
5.1	Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych	2 200 000,00	3 000 000,00	3 150 000,00	3 150 000,00	3 350 000,00	3 530 000,00	3 140 000,00	3 200 000,00	3 200 000,00	3 260 000,00
5.1.1	w tym łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tego:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.1	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.2	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.3	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń innych niż określone w art. 243 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Kwota długu	24 700 000,00	25 500 000,00	22 350 000,00	22 350 000,00	22 600 000,00	19 070 000,00	15 930 000,00	12 730 000,00	9 530 000,00	6 270 000,00
7	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych jednostkach zaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
8.1	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi	7 640 696,00	8 745 086,00	6 474 233,00	9 245 551,03	6 511 285,00	6 801 477,00	7 207 249,00	7 617 078,00	7 617 078,00	7 617 078,00
8.2	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki a wydatkami bieżącymi, pomniejszonymi o wydatki	12 174 916,00	13 292 377,00	9 334 233,00	13 106 042,11	9 511 285,00	6 801 477,00	7 207 249,00	7 617 078,00	7 617 078,00	7 617 078,00

Lp.	Wyszczególnienie	2022	2023	2024	2025
1	Dochody ogółem	94 372 058,00	94 372 058,00	94 372 058,00	94 372 058,00
1.1	Dochody bieżące	94 372 058,00	94 372 058,00	94 372 058,00	94 372 058,00
1.1.1	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	podatki i opłaty	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.1	z podatku od nieruchomości	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	z subwencji ogólnej	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Dochody majątkowe, w tym	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	ze sprzedaży majątku	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Wydatki ogółem	91 882 058,00	92 052 058,00	93 512 058,00	93 772 058,00
2.1	Wydatki bieżące, w tym:	86 754 980,00	86 754 980,00	86 754 980,00	86 754 980,00
2.1.1	z tytułu poręczeń i gwarancji	174 310,00	174 310,00	174 310,00	34 110,00
2.1.1.1	w tym: gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej, w wysokości w jakiej nie podlegają sfinansowaniu dotacją z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	wydatki na obsługę długu, w tym:	324 000,00	228 000,00	70 000,00	16 000,00
2.1.3.1	odsetki i dyskonto określone w art. 243 ust. 1 ustawy, w tym:	324 000,00	228 000,00	70 000,00	16 000,00
2.1.3.1.1	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy)	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.1.2	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Wydatki majątkowe	5 127 078,00	5 297 078,00	6 757 078,00	7 017 078,00
3	Wynik budżetu	2 490 000,00	2 320 000,00	860 000,00	600 000,00
4	Przychody budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Rozchody budżetu	2 490 000,00	2 320 000,00	860 000,00	600 000,00
5.1	Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych	2 490 000,00	2 320 000,00	860 000,00	600 000,00
5.1.1	w tym łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tego:	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.1	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.2	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.3	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń innych niż określone w art. 243 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Kwota długu	3 780 000,00	1 460 000,00	600 000,00	0,00
7	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych jednostkach zaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	x	x	x	x
8.1	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi	7 617 078,00	7 617 078,00	7 617 078,00	7 617 078,00
8.2	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki a wydatkami bieżącymi, pomniejszonymi o wydatki	7 617 078,00	7 617 078,00	7 617 078,00	7 617 078,00

Lp.	Wyszczególnienie	2022	2023	2024	2025
9	Wskaźnik spłaty zobowiązań	x	x	x	x
9.1	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego i bez uwzględnienia ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok.	3,17%	2,88%	1,17%	0,69%
9.2	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok.	3,17%	2,88%	1,17%	0,69%
9.3	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok	3,17%	2,88%	1,17%	0,69%
9.5	Wskaźnik dochodów bieżących powiększonych o dochody ze sprzedaży majątku oraz pomniejszonych o wydatki bieżące, do dochodów budżetu, ustalony dla danego roku (wskaźnik jednoroczny)	8,07%	8,07%	8,07%	8,07%
9.6	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 poprzednich lat)	8,10%	8,07%	8,07%	8,07%
9.6.1	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 poprzednich lat)	8,10%	8,07%	8,07%	8,07%
9.7	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona
9.7.1	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona
10	Przeznaczenie prognozowanej nadwyżki budżetowej, w tym na:	2 490 000,00	2 320 000,00	860 000,00	600 000,00
10.1	Spłaty kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych	2 490 000,00	2 320 000,00	860 000,00	600 000,00
11	Informacje uzupełniające o wybranych rodzajach wydatków budżetowych	x	x	x	x
11.1	Wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	0,00	0,00	0,00	0,00
11.2	Wydatki związane z funkcjonowaniem organów jednostki samorządu terytorialnego	0,00	0,00	0,00	0,00
11.3	Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
11.3.1	bieżące	0,00	0,00	0,00	0,00
11.3.2	majątkowe	0,00	0,00	0,00	0,00
11.4	Wydatki inwestycyjne kontynuowane	0,00	0,00	0,00	0,00
11.5	Nowe wydatki inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
11.6	Wydatki majątkowe w formie dotacji	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	x	x	x	x
12.1	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
12.1.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
12.1.1.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00	0,00
12.2	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
12.2.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
12.2.1.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00	0,00
12.3	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
12.3.1	- w tym finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
12.3.2	Wydatki bieżące na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
12.4	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
12.4.1	- w tym finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
12.4.2	Wydatki majątkowe na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Wyszczególnienie	2022	2023	2024	2025
12.5	Wydatki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami	0,00	0,00	0,00	0,00
12.5.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00	0,00
12.6	Wydatki na wkład krajowy w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
12.6.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00	0,00
12.7	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami	0,00	0,00	0,00	0,00
12.7.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00	0,00
12.8	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
12.8.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Kwoty dotyczące przejęcia i spłaty zobowiązań po samodzielnych publicznych zakładach opieki zdrowotnej oraz pokrycia ujemnego wyniku	x	x	x	x
13.1	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samodzielnych zakładach opieki zdrowotnej	0,00	0,00	0,00	0,00
13.2	Dochody budżetowe z tytułu dotacji celowej z budżetu państwa, o której mowa w art. 196 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. Nr 112, poz. 654, z późn. zm.)	0,00	0,00	0,00	0,00
13.3	Wysokość zobowiązań podlegających umorzeniu, o którym mowa w art. 190 ustawy o działalności leczniczej	0,00	0,00	0,00	0,00
13.4	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej	0,00	0,00	0,00	0,00
13.5	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej likwidowanego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej	0,00	0,00	0,00	0,00
13.6	Wydatki na spłatę zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przejętych do końca 2011 r. na podstawie przepisów o zakładach opieki zdrowotnej	0,00	0,00	0,00	0,00
13.7	Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Dane uzupełniające o długi i jego spłacie	x	x	x	x
14.1	Spłaty rat kapitałowych oraz wykup papierów wartościowych, o których mowa w pkt. 5.1., wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych	1 870 000,00	1 120 000,00	760 000,00	600 000,00
14.2	Kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00
14.3	Wydatki zmniejszające dług, w tym	0,00	0,00	0,00	0,00
14.3.1	spłata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w pkt 14.3.3	0,00	0,00	0,00	0,00
14.3.2	związane z umowami zaliczanymi do tytułów dłużnych wliczanych do państwowego długu publicznego	0,00	0,00	0,00	0,00
14.3.3	wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji	0,00	0,00	0,00	0,00
14.4	Wynik operacji niekasowych wpływających na kwotę długu (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Dane dotyczące emitowanych obligacji przychodowych	x	x	x	x

Wykaz przedsięwzięć do WPF

Załącznik nr 2 do Uchwały nr XXIV/.../16
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 29 września 2016 r.

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019	Limit 2020
			od	do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				33 083 911,00	8 578 393,00	10 743 185,00	7 326 421,00	2 198 190,00	0,00
1.a	- wydatki bieżące				16 163 564,00	3 480 184,00	6 435 765,00	3 256 421,00	298 190,00	0,00
1.b	- wydatki majątkowe				16 920 347,00	5 098 209,00	4 307 420,00	4 070 000,00	1 900 000,00	0,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				15 937 876,00	72 749,00	7 155 654,00	6 475 283,00	2 198 190,00	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				7 101 707,00	0,00	4 398 234,00	2 405 283,00	298 190,00	0,00
1.1.1.1	Możemy więcej - projekt edukacyjny dla uczniów oraz nauczycieli szkół podstawowych i gimnazjów Gminy Czersk (RPO) - Podniesienie kwalifikacji i wyrównanie szans wśród uczniów szkół podstawowych i gimnazjów	Urząd Miejski w Czersku	2017	2018	3 793 390,00	0,00	2 686 294,00	1 107 096,00	0,00	0,00
1.1.1.2	Upowszechnianie edukacji przedszkolnej w powiatach chojnickim i człuchowskim (RPO) - Podniesienie kwalifikacji i wyrównanie szans wśród dzieci w wieku przedszkolnym	Urząd Miejski w Czersku	2017	2018	2 415 000,00	0,00	1 415 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00
1.1.1.3	Zatrudnij Czerszczan (RPO) - aktywizacja zawodowa beneficjentów MGOPS	MGOPS	2017	2019	893 317,00	0,00	296 940,00	298 187,00	298 190,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				8 836 169,00	72 749,00	2 757 420,00	4 070 000,00	1 900 000,00	0,00
1.1.2.1	Budowa drogi Malachin-Łubna (PROW) - poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego i dostępności terenów inwestycyjnych	Urząd Miejski w Czersku	2015	2017	1 336 000,00	0,00	1 300 000,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.2	Pomorskie Szlaki Kajakowe (RPO) - Promocja walorów turystycznych oraz szlaków wodnych na terenie gminy	Urząd Miejski w Czersku	2016	2018	165 000,00	20 000,00	75 000,00	70 000,00	0,00	0,00

Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Limit zobowiązań
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 531 861,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 941 443,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 590 418,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 901 876,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 101 707,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 793 390,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 415 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	893 317,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 800 169,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 300 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165 000,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019	Limit 2020
			od	do						
1.1.2.3	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym - modernizacja oświetlenia zewnętrznego (RPO) - Redukcja CO2	Urząd Miejski w Czersku	2016	2018	1 322 749,00	22 749,00	700 000,00	600 000,00	0,00	0,00
1.1.2.4	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym - termomodernizacja budynków użyteczności publicznej (RPO) - Redukcja CO2 i zwiększenie udziału OZE na terenie gminy	Urząd Miejski w Czersku	2016	2018	2 012 420,00	0,00	612 420,00	1 400 000,00	0,00	0,00
1.1.2.5	Rewitalizacja miasta Czerska(RPO) - poprawa warunków na terenach zdegradowanych	Urząd Miejski w Czersku	2016	2019	4 000 000,00	30 000,00	70 000,00	2 000 000,00	1 900 000,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2),z tego				17 146 035,00	8 505 644,00	3 587 531,00	851 138,00	0,00	0,00
1.3.1	- wydatki bieżące				9 061 857,00	3 480 184,00	2 037 531,00	851 138,00	0,00	0,00
1.3.1.1	Audyt nadzoru w cyklu certyfikacji systemu zarządzania	Urząd Miejski w Czersku	2015	2016	10 332,00	5 166,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.2	Kompleksowe ubezpieczenie majątku gminy	Urząd Miejski w Czersku	2013	2016	197 911,00	85 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.3	Latarnicy 2020 - Podniesienie kompetencji cyfrowych wśród osób dorosłych z terenu gminy Czersk	Urząd Miejski w Czersku	2017	2018	20 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
1.3.1.4	Opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny położone w mieście i gminie Czersk	Urząd Miejski w Czersku	2011	2016	214 601,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019	Limit 2020
			od	do						
1.3.1.5	Planowanie przestrzenne - opracowanie projektu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	Urząd Miejski w Czersku	2016	2017	26 000,00	20 800,00	5 200,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.6	System gospodarowania odpadami komunalnymi - utrzymanie czystości	Urząd Miejski w Czersku	2015	2017	6 128 836,00	2 517 705,00	1 190 805,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.7	Zakup usług transportowych - dowożenie uczniów	Zespół Obsługi Finansowej w Czersku - ZOF	2016	2018	2 464 177,00	791 513,00	831 526,00	841 138,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				8 084 178,00	5 025 460,00	1 550 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.1	Budowa kompleksu budynków mieszkalnych w rejonie ulicy Transportowców w Czersku - poprawa sytuacji lokalowej mieszkańców gminy	Urząd Miejski w Czersku	2006	2016	4 134 343,00	3 185 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2	Budowa świetlicy wiejskiej w Klaskawie - poprawa warunków życia mieszkańców	Urząd Miejski w Czersku	2014	2016	621 436,00	483 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.3	Dokumentacja budowy ścieżki rowerowej Łąg-gr.gm. Czarna Woda	Urząd Miejski w Czersku	2016	2017	25 000,00	0,00	25 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.4	Projekt budowy drogi dojazdowej do Parku Borowiackiego w Czersku	Urząd Miejski w Czersku	2016	2017	25 000,00	0,00	25 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.5	Przebudowa ul. Generała Sikorskiego w Czersku - poprawa warunków drogowych	Urząd Miejski w Czersku	2014	2016	682 399,00	260 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.6	Rewitalizacja centrum wsi Rytel - etap IV (przebudowa ul.Szkolnej, Brzozowej, Jodłowej oraz części Chłopowskiej) - poprawa warunków drogowych	Urząd Miejski w Czersku	2015	2016	36 000,00	36 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.7	Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Czersku - poprawa warunków bazy dydaktycznej	Urząd Miejski w Czersku	2016	2017	2 500 000,00	1 000 000,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.8	Wykonanie projektu rozbudowy Zespołu Szkół w Rytlu - poprawa warunków bazy dydaktycznej	Urząd Miejski w Czersku	2015	2016	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Limit zobowiązań
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	306 505,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 464 177,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 790 249,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 050,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124 990,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	209,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 000,00



BR.0007.75.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/224/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Czersk na 2016 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 211, art. 212 ust. 1 pkt 1,2, art. 215, art. 222 ust. 2 pkt 1 i ust. 3, art. 235 ust. 1 i 2, art. 236 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale nr XIV/136/15 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 grudnia 2015 r. – w sprawie uchwały budżetowej Gminy Czersk na 2016 rok zmienionej:

- Zarządzeniem nr 311/2016 Burmistrza Czerska z dnia 19 stycznia 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 317/2016 Burmistrza Czerska z dnia 28 stycznia 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 336/2016 Burmistrza Czerska z dnia 2 lutego 2016 roku
- Uchwałą nr XVI/161/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 25 lutego 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 353/2016 Burmistrza Czerska z dnia 29 lutego 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 373/2016 Burmistrza Czerska z dnia 29 marca 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 392/2016 Burmistrza Czerska z dnia 14 kwietnia 2016 roku,
- Uchwałą nr XIX/183/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 kwietnia 2016 roku
- Zarządzeniem nr 404/2016 Burmistrza Czerska z dnia 28 kwietnia 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 416/2016 Burmistrza Czerska z dnia 13 maja 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 424/2016 Burmistrza Czerska z dnia 30 maja 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 433/2016 Burmistrza Czerska z dnia 7 czerwca 2016 roku,
- Uchwałą nr XXI/191/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 czerwca 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 442/2016 Burmistrza Czerska z dnia 28 czerwca 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 447/2016 Burmistrza Czerska z dnia 14 lipca 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 454/2016 Burmistrza Czerska z dnia 26 lipca 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 461/2016 Burmistrza Czerska z dnia 4 sierpnia 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 464/2016 Burmistrza Czerska z dnia 12 sierpnia 2016 roku,
- Uchwałą nr XXIII/210/16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 31 sierpnia 2016 roku,
- Zarządzeniem nr 480/2016 Burmistrza Czerska z dnia 2 września 2016 roku,



- Zarządzeniem nr 484/2016 Burmistrza Czerska z dnia 14 września 2016 roku

wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 kwotę dochodów budżetu 85 279 231 zł zastępuje się kwotą 85 428 788 zł zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia, w tym:
 - a) kwotę dochodów bieżących 83 356 936. zł zastępuje się kwotą 83 446 451 zł,
 - b) kwotę dochodów majątkowych 1 922 295 zł zastępuje się kwotą 1 982 337 zł.
- 2) w § 2 ust. 1 kwotę wydatków budżetu 88 529 231 zł zastępuje się kwotą 88 678 788 zł zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, w tym:
 - a) kwotę wydatków bieżących 76 843 914 zł zastępuje się kwotą 76 935 166 zł,
 - b) kwotę wydatków majątkowych 11 685 317 zł zastępuje się kwotą 11 743 622 zł
- 3) w § 2 ust. 2 plan wydatków majątkowych zastępuje się załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały,
- 4) w § 4 ust. 2 kwotę rezerw celowych w wysokości 364 586 zł zastępuje się kwotą 416 136 zł w tym :
 - a) rezerwę celową na inwestycje w kwocie 170 086 zł zastępuje się kwotą 200 086 zł.
 - b) rezerwę celową dla oświaty i na edukacyjną opiekę wychowawczą w kwocie 0 zł zastępuje się kwotą 24 550 zł,
 - c) rezerwę celową dla jednostek pomocniczych w kwocie 4 500 zł zastępuje się kwotą 1 500 zł
- 4) w § 6 dotacje udzielane z budżetu Gminy w wysokości 4 037 471 zł zastępuje się kwotą 4 046 660 zł zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszego zarządzenia.
- 5) w § 7 ust. 4 kwotę wydatków budżetu na realizację „Programu usuwania azbestu z terenu Gminy Czersk” w wysokości 69 070 zł zastępuje się kwotą 43 862 zł.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Burmistrz Czerska

/-/ Jolanta Fierek

Przewodniczący Rady
Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Załącznik nr 1 Dochody łącznie zwiększają się o kwotę 149 557zł

Dochody zwiększa się z tytułu:

- rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej z przeznaczeniem na dofinansowanie wyposażenia gabinetów profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej oraz gabinetów stomatologicznych w szkołach o kwotę 5 000 zł,
- dotacji celowych z budżetu państwa na zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2015 roku o kwotę 114 334 zł (w tym 52 595 zł na inwestycje),
- opłat za bilet wstępu do „Rezerwatu Kręgi Kamienne w Odrach” o kwotę 2 500 zł,
- sprzedaży samochodu służbowego w MGOPS o kwotę 7 347 zł,
- opłaty za wynajem pomieszczenia OP i RPA o kwotę 2 400 zł,
- zwrotu zasiłku stałego w MGOPS o kwotę 140 zł,
- zwrotu składki zdrowotnej z ZUS-u o kwotę 141 zł,
- zwrotu składki emerytalno - rentowej z ZUS-u o kwotę 17 645 zł,
- zwrotu odsetek od nienależnie pobranych świadczeń wychowawczych o kwotę 50 zł,

Ponadto dokonuje się przesunięcia planu w dochodach Administracji Zasobów Komunalnych na kwotę 20 100 zł.

Wydatki Załącznik nr 2 wydatki zwiększono o kwotę 149 557 zł

Dział 010 Rolnictwo i łowiectwo

1. Rekultywacja stawu wiejskiego w Mokrem i zagospodarowanie terenu wokół stawu (CzBO) - 5 000

(uzupełnienie środków na wykonanie ogrodzenia stawu od strony drogi powiatowej)

Dział 400 Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną i gaz

1. Zaopatrywanie w co i cw - AZK - (-) 8 000
 2. Koszty zakupu gazu - AZK - (-) 22 000
- przesunięcie środków z zadania 1 i 2 do działu 700 zad. 1
 - 3. Dopłaty do taryfy wody - Zapędowo, Czersk - 15 000

(uzupełnienie środków na pokrycie kosztów dopłat)

Dział 600 Transport i łączność

1. Budowa chodników - środki osiedli - 3 000
- „Osiedle nr 4 Tucholskie” - 1 500 zł
 - „Osiedle nr 3 Starogardzkie” - 1 500 zł
 - 2. Bieżące utrzymanie dróg gminnych i odśnieżanie - 120 000
 - 3. Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego - chodnik w ul. Łukowskiej w Czersku - (-) 10 000

(Powiat Chojnicki nie wyraził chęci realizacji wspólnej inwestycji)

4. Budowa i modernizacja dróg	-	27 200
- pokrycie kosztów dodatkowych odcinków utwardzenia dróg płytami YOMB w ulicy Ogrodowej w Łęgu - 7 700 zł,		
- utwardzenie ciągu pieszego w ulicy Rynkowej w Rytle - 1 500 zł,		
- utwardzenie między garażami przy ulicy Sikorskiego w Czersku	-	18 000 zł
5. Modernizacja ul. Ostrowskiej w Rytle - etap II - od stadionu do stacji	-	(-) 3 300
6. Budowa ulicy Piaskowej w Czersku	-	(-) 130 000
(trwają prace projektowe, wydanie pozwolenia na budowę przewiduje się na koniec listopada br. Brak możliwości realizacji inwestycji w tym roku)		
7. Budowa dróg transportu rolnego	-	(-) 2 500
8. Przebudowa drogi Zaporą - Myłof - etap III	-	(-) 400
9. Modernizacja drogi w Łęgu Kolonii (ok. 200 mb)	-	(-) 800
10. Koszty prowadzenia robót publicznych	-	7 000

Dział 630 Turystyka

1. Budowa stref rekreacyjnych w Rytle - etap I dokumentacja techniczna (CzBO)	-	(-) 12 700
2. Pomorskie szlaki kajakowe - RPO (opracowanie dokumentacji)	-	20 000

Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

1. Koszty utrzymania zasobów komunalnych - AZK	-	30 000
2. Dzierżawa nieruchomości	-	(-) 20 000
3. Adaptacja budynku Szkoły Podstawowej w Zapędowie na Dom Pomocy Społecznej - projekt (rezygnacja z realizacji zadania)	-	(-) 36 900
4. Rewitalizacja terenów zdegradowanych - Dworzec PKP - (RPO) (opracowanie dokumentacji)	-	30 000
5. Zakup działki pod remizę OSP w Krzyżu	-	(-) 29 793
6. Dotacja celowa dla Powiatu Chojnickiego na projekt „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej (RPO)”	-	706

Dział 750 Administracja publiczna

1. Promocja walorów gminy	-	4 000
2. Kontakty w ramach miast partnerskich	-	(-) 18 000
3. Płace i składniki pochodne od wynagrodzeń orz FŚS pracowników Urzędu i kierowców OSP	-	(-) 7 000

Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

1. Modernizacja placu manewrowego OSP Czersk i garaży dla samochodów pożarniczych (CzBO)	-	7 700
--	---	-------

(uzupełnienie środków na modernizację garaży w remizie OSP)

2. Przebudowa remizy OSP w Rytle - etap III - (-) 700

Dział 757 Obsługa długu

1. Odsetki od kredytów - (-) 160 000

Dział 758 Różne rozliczenia

1. Rezerwa celowa na inwestycje - 30 000

2. Rezerwa celowa dla oświaty i na edukacyjną opiekę wychowawczą - 24 550

3. Rezerwa celowa jednostek pomocniczych - (-) 3 000

- „Osiedle nr 4 Tucholskie” - (-) 1 500 zł

- „Osiedle nr 3 Starogardzkie” - (-) 1 500 zł

Dział 801 Oświata i wychowanie

1. Wyposażenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej oraz gabinetu stomatologicznego (z subwencji oświatowej)

- Szkoła Podstawowa w Gotelciu - 5 000

2. Zespół Szkół Rytle - punkt przedszkolny w Gutowcu (wyposażenie) - 15 000

- przesunięcia między rozdziałami (z 80104 na 80106)

3. Koszty utrzymania placówek oświatowych

(skutki finansowe przeliczenia wynagrodzeń pracowników jednostek) - 43 600

- SP Nr 1 Czersk - 5 500

- ZS Czersk - (-) 64 000

- ZS Łąg - (-) 130 300

- ZS Rytle - 297 900

- SP Gotelc - (-) 26 000

- P-le Nr 1 Czersk - (-) 92 000

- P-le Nr 2 Czersk - 52 500

4. Szkoła Podstawowa Nr 1 w Czersku - (-) 4 500

5. Założenie klimatyzacji w sali posiedzeń Rady Pedagogicznej

w Szkole Podstawowej Nr 1 w Czersku - 4 500

6. Dotacja dla niepublicznego gimnazjum w Czersku - 40 860

7. Dotacja dla Stowarzyszenia na prowadzenie Szkoły w Odrach - 2 831

8. Wydatki związane z powołaniem komisji egzaminacyjnej dla nauczycieli - 200

9. Modernizacja kotłowni w Zespole Szkół w Rytle - 15 000

(uzupełnienie środków w celu przeprowadzenia modernizacji kotłowni – nowe źródło ogrzewania - gazowe - propan)

10. Zadaszenie rolkowiska przy Szkole Podstawowej nr 1 w Czersku - 100 000

Dział 852 Pomoc społeczna

1. Koszty pobytu w domach pomocy społecznej	-	260 000
2. Rodziny zastępcze	-	(-) 43 000
3. Dodatki mieszkaniowe	-	(-) 102 000
4. Usługi opiekuńcze - zadanie własne	-	54 000
5. Zwrot nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych	-	4 000
6. Docieplenie budynku Dzienny Dom „Senior Wigor”	-	5 500

Dział 853 Pozostałe zadania w zakresie pomocy społecznej

1. Zatrudnij Czerszczan - RPO	-	(-) 75 630
-------------------------------	---	------------

(planuje się rozpoczęcie projektu w 2017 roku - obecnie trakcie oceny)

Dział 854 Edukacyjna opieka wychowawcza

1. Stypendia sportowe	-	(-) 4 000
2. Obozy letnie wymiana zagraniczna młodzieży	-	(-) 41 009
3. Koszty utrzymania placówek oświatowych	-	(-) 18 150

(skutki finansowe przeliczenia wynagrodzeń pracowników jednostek)

- ZS Łąg - (-) 4 600

- ZS Ryteł - (-) 18 000

- SP Gotel - 4 450

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

1. Koszty wyłapywania bezdomnych zwierząt - AZK	-	1 000
2. Program usuwania azbestu z terenu gminy Czersk	-	(-) 25 208
3. Dopłata do taryf za odprowadzanie ścieków	-	(-) 15 000

(przeanalizowano możliwe wydatki na podstawie minionych okresów rozliczeniowych, co wykazało że kwota dopłat będzie niższa niż planowano)

4. Stworzenie miejsca rekreacyjnego, wypoczynkowego poprzez budowę wiaty służącej do ogniska, grilla w miejscowości Klaskawa (CzBO)	-	5 000
---	---	-------

5. Plac zabaw w miejscowości Stara Juńcza (CzBO)	-	1 500
--	---	-------

(uzupełnienie środków w celu wymiany ogrodzenia placu zabaw)

6. Budowa linii oświetlenia ulicznego	-	10 000
---------------------------------------	---	--------

(pokrycie kosztów opłat przyłączeniowych dla nowych linii oświetlenia ulicznego)

7. Oświetlenie uliczne (na zad. 8)	-	(-) 5 000
------------------------------------	---	-----------

8. Utrzymanie fontanny	-	5 000
------------------------	---	-------

Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

1. Koszty organizacji imprez kulturalnych	-	(-) 4 000
---	---	-----------

2. Budowa świetlicy wiejskiej w Klaskawie (roboty uzupełniające)	-	30 000
--	---	--------

3. Montaż klimatyzacji i projektora multimedialnego wraz z nagłośnieniem w świetlicy wiejskiej w Krzyżu (CzBO)	-	(-) 6 500
--	---	-----------

Dział 925 Ogrody botaniczne i zoologiczne oraz naturalne obszary i obiekty chronionej przyrody

1. Koszty funkcjonowania rezerwatu „Kręgi Kamienne” (zwiększenie dochodów i wydatków)	-	2 500
--	---	-------

Dział 926 Kultura fizyczna i sport

1. Wykonanie podziemnego systemu nawadniającego płytę boiska stadionu - AZK	-	25 000
2. Stypendia sportowe	-	4 000
3. Zakup urządzenia czyszczącego na potrzeby utrzymania i konserwacji płyty hali sportowej Czersku	-	(-) 6 000
4. Budowa boiska do siatkówki w Pustkach	-	6 000

Załącznik nr 3

Plan wydatków majątkowych w 2016 rok

Zwiększono plan wydatków majątkowych o kwotę 58 305 zł.

Załącznik nr 4

Plan dotacji z budżetu na 2016 rok

Dokonuje się zmniejszenia dotacji celowej na „Program usuwania azbestu z terenu Gminy Czersk” o kwotę 25 208 zł, pomocy finansowej dla Powiatu Chojnickiego - chodnik w ul. Łukowskiej w Czersku o kwotę 10 000 zł oraz zwiększenia dotacji dla niepublicznego gimnazjum w Czersku o kwotę 40 860 zł,

Dotacji dla Stowarzyszenia na prowadzenie Szkoły w Odrach o kwotę 2 831 zł oraz dotacji dla Powiatu Chojnickiego na projekt „Termomodernizacji budynków użyteczności publicznej (RPO)” o kwotę 706 zł.

Dochody Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIV/.../16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 września 2016 roku

w złotych

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan przed zmianą	Zmniejszenie	Zwiększenie	Plan po zmianach (5+6+7)
1	2	3	4	5	6	7	8
bieżące							
400			Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	348 200,00	-5 000,00	14 400,00	357 600,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	40001		Dostarczanie ciepła	225 000,00	-5 000,00	13 400,00	233 400,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0830	Wpływy z usług	210 000,00	0,00	13 400,00	223 400,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	15 000,00	-5 000,00	0,00	10 000,00
	40002		Dostarczanie wody	6 000,00	0,00	1 000,00	7 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0830	Wpływy z usług	3 000,00	0,00	1 000,00	4 000,00
630			Turystyka	0,00	0,00	4 100,00	4 100,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	63095		Pozostała działalność	0,00	0,00	4 100,00	4 100,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00	0,00	4 000,00	4 000,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	0,00	100,00	100,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	1 129 000,00	-11 800,00	0,00	1 117 200,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	875 000,00	-11 800,00	0,00	863 200,00

			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	4 000,00	-2 000,00	0,00	2 000,00
		0830	Wpływy z usług	1 000,00	-800,00	0,00	200,00
		0920	Wpływy z pozostałych odsetek	11 000,00	-7 000,00	0,00	4 000,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	9 000,00	-2 000,00	0,00	7 000,00
758			Różne rozliczenia	30 286 878,00	-900,00	66 739,00	30 352 717,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	17 493 103,00	0,00	5 000,00	17 498 103,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	17 493 103,00	0,00	5 000,00	17 498 103,00
	75814		Różne rozliczenia finansowe	30 000,00	-900,00	61 739,00	90 839,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0920	Wpływy z pozostałych odsetek	30 000,00	-900,00	0,00	29 100,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	0,00	0,00	61 739,00	61 739,00
851			Ochrona zdrowia	0,00	0,00	2 400,00	2 400,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	0,00	0,00	2 400,00	2 400,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0830	Wpływy z usług	0,00	0,00	2 400,00	2 400,00
852			Pomoc społeczna	27 693 316,00	0,00	17 976,00	27 711 292,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	85211		Świadczenie wychowawcze	12 695 440,00	0,00	50,00	12 695 490,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0900	Wpływy z odsetek od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	0,00	0,00	50,00	50,00

	85212		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	11 755 000,00	0,00	17 645,00	11 772 645,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	34 000,00	0,00	17 645,00	51 645,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	182 230,00	0,00	141,00	182 371,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	0,00	141,00	141,00
	85216		Zasiłki stałe	929 980,00	0,00	140,00	930 120,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	2 500,00	0,00	140,00	2 640,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2 245 425,00	-2 400,00	1 500,00	2 244 525,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	90095		Pozostała działalność	12 000,00	-2 400,00	1 500,00	11 100,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0830	Wpływy z usług	9 000,00	0,00	1 500,00	10 500,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	3 000,00	-2 400,00	0,00	600,00
925			Ogrody botaniczne i zoologiczne oraz naturalne obszary i obiekty chronionej przyrody	15 000,00	0,00	2 500,00	17 500,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	92503		Rezerwy i pomniki przyrody	15 000,00	0,00	2 500,00	17 500,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	15 000,00	0,00	2 500,00	17 500,00
bieżące razem:				83 356 936,00	-20 100,00	109 615,00	83 446 451,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	59 220,00	0,00	0,00	59 220,00

majątkowe							
700			Gospodarka mieszkaniowa	1 075 000,00	0,00	100,00	1 075 100,00

			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	0,00	0,00	100,00	100,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0870	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00	0,00	100,00	100,00
758			Różne rozliczenia	0,00	0,00	52 595,00	52 595,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	75814		Różne rozliczenia finansowe	0,00	0,00	52 595,00	52 595,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		6330	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	0,00	0,00	52 595,00	52 595,00
852			Pomoc społeczna	0,00	0,00	7 347,00	7 347,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	0,00	0,00	7 347,00	7 347,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0870	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00	0,00	7 347,00	7 347,00
majątkowe razem:				1 922 295,00	0,00	60 042,00	1 982 337,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	388 608,00	0,00	0,00	388 608,00
Ogółem:				85 279 231,00	-20 100,00	169 657,00	85 428 788,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	447 828,00	0,00	0,00	447 828,00

(* kol 2 do wykorzystania fakultatywnego)

Wydatki Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXIV/.../16 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 września 2016 r.

Dział	Rozdział	Nazwa	Plan	Wydatki bieżące	Z tego:									Wydatki majątkowe	z tego:		
					wydatki jednostek budżetowych,	z tego:		dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	wyплаты z tytułu poręczeń i gwarancji	obsługa długu	inwestycje i zakupy inwestycyjne		w tym:		
						wynagrodzenia i składki od nich naliczane	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań;								na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3,	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
010	Rolnictwo i łowiectwo	przed zmianą	987 982,00	362 982,00	362 982,00	5 040,00	357 942,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	625 000,00	625 000,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	992 982,00	362 982,00	362 982,00	5 040,00	357 942,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	630 000,00	630 000,00	0,00	0,00
01095	Pozostała działalność	przed zmianą	409 982,00	328 982,00	328 982,00	5 040,00	323 942,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 000,00	81 000,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	414 982,00	328 982,00	328 982,00	5 040,00	323 942,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86 000,00	86 000,00	0,00	0,00
400	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	przed zmianą	717 400,00	667 400,00	667 400,00	19 300,00	648 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-30 000,00	-30 000,00	-30 000,00	0,00	-30 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	702 400,00	652 400,00	652 400,00	19 300,00	633 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
40001	Dostarczanie ciepła	przed zmianą	200 400,00	150 400,00	150 400,00	19 300,00	131 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-8 000,00	-8 000,00	-8 000,00	0,00	-8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	192 400,00	142 400,00	142 400,00	19 300,00	123 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
40002	Dostarczanie wody	przed zmianą	85 000,00	85 000,00	85 000,00	0,00	85 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40004	Dostarczanie paliw gazowych	przed zmianą	395 000,00	395 000,00	395 000,00	0,00	395 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-22 000,00	-22 000,00	-22 000,00	0,00	-22 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	373 000,00	373 000,00	373 000,00	0,00	373 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
600	Transport i łączność	przed zmianą	4 302 491,00	1 391 015,00	1 385 015,00	300 095,00	1 084 920,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 911 476,00	2 911 476,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-116 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-116 800,00	-116 800,00	0,00	0,00
		zwiększenie	127 000,00	127 000,00	127 000,00	7 000,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	4 312 691,00	1 518 015,00	1 512 015,00	307 095,00	1 204 920,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 794 676,00	2 794 676,00	0,00	0,00
60014	Drogi publiczne powiatowe	przed zmianą	850 000,00	40 000,00	40 000,00	0,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	810 000,00	810 000,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-10 000,00	-10 000,00	0,00	0,00
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	840 000,00	40 000,00	40 000,00	0,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800 000,00	800 000,00	0,00	0,00
60016	Drogi publiczne gminne	przed zmianą	3 327 491,00	1 326 015,00	1 320 015,00	300 095,00	1 019 920,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 001 476,00	2 001 476,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-104 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-104 300,00	-104 300,00	0,00	0,00
		zwiększenie	127 000,00	127 000,00	127 000,00	7 000,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	3 350 191,00	1 453 015,00	1 447 015,00	307 095,00	1 139 920,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 897 176,00	1 897 176,00	0,00	0,00
60017	Drogi wewnętrzne	przed zmianą	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 500,00	-2 500,00	0,00	0,00
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	97 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97 500,00	97 500,00	0,00	0,00
630	Turystyka	przed zmianą	368 450,00	187 657,00	187 657,00	94 057,00	93 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180 793,00	180 793,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	7 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 300,00	7 300,00	0,00	0,00
		po zmianach	375 750,00	187 657,00	187 657,00	94 057,00	93 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188 093,00	188 093,00	0,00	0,00

Dział	Rozdział	Nazwa	Plan	Wydanki bieżące	Z tego:								Wydanki majątkowe	z tego:			
					wydatki jednostek budżetowych,	z tego:		dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	wyплаты z tytułu poręczeń i gwarancji	obsługa długu		inwestycje i zakupy inwestycyjne	w tym:		
						wynagrodzenia i składki od nich naliczane	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań;								na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3,	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
63095	Pozostała działalność	przed zmianą	368 450,00	187 657,00	187 657,00	94 057,00	93 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180 793,00	180 793,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	7 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 300,00	7 300,00	0,00	0,00
		po zmianach	375 750,00	187 657,00	187 657,00	94 057,00	93 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188 093,00	188 093,00	0,00	0,00
700	Gospodarka mieszkaniowa	przed zmianą	5 315 680,00	1 510 280,00	1 504 280,00	515 500,00	988 780,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	3 805 400,00	3 805 400,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	-56 693,00	-20 000,00	-20 000,00	0,00	-20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-36 693,00	-36 693,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	30 706,00	30 000,00	30 000,00	0,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	706,00	706,00	706,00	0,00	
		po zmianach	5 289 693,00	1 520 280,00	1 514 280,00	515 500,00	998 780,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 769 413,00	3 769 413,00	706,00	0,00
70004	Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	przed zmianą	1 277 200,00	1 229 200,00	1 223 200,00	500 500,00	722 700,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	48 000,00	48 000,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	30 000,00	30 000,00	30 000,00	0,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		po zmianach	1 307 200,00	1 259 200,00	1 253 200,00	500 500,00	752 700,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48 000,00	48 000,00	0,00	0,00
70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	przed zmianą	4 038 480,00	281 080,00	281 080,00	15 000,00	266 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 757 400,00	3 757 400,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	-56 693,00	-20 000,00	-20 000,00	0,00	-20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-36 693,00	-36 693,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	706,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	706,00	706,00	706,00	0,00	
		po zmianach	3 982 493,00	261 080,00	261 080,00	15 000,00	246 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 721 413,00	3 721 413,00	706,00	0,00
750	Administracja publiczna	przed zmianą	5 216 258,00	5 180 958,00	4 858 314,00	3 626 783,00	1 231 531,00	0,00	322 644,00	0,00	0,00	0,00	35 300,00	35 300,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	-21 000,00	-21 000,00	-21 000,00	-8 000,00	-13 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		po zmianach	5 195 258,00	5 159 958,00	4 837 314,00	3 618 783,00	1 218 531,00	0,00	322 644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 300,00	35 300,00	0,00	0,00
75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	przed zmianą	4 345 046,00	4 309 746,00	4 296 546,00	3 479 693,00	809 853,00	0,00	13 200,00	0,00	0,00	0,00	35 300,00	35 300,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	-7 000,00	-7 000,00	-7 000,00	-7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		po zmianach	4 338 046,00	4 302 746,00	4 289 546,00	3 479 693,00	809 853,00	0,00	13 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 300,00	35 300,00	0,00	0,00
75075	Promocja jednostek samorządu terytorialnego	przed zmianą	229 100,00	229 100,00	229 100,00	1 000,00	228 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	-14 000,00	-14 000,00	-14 000,00	-1 000,00	-13 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		po zmianach	215 100,00	215 100,00	215 100,00	0,00	215 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	przed zmianą	763 500,00	245 545,00	243 545,00	3 000,00	240 545,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	517 955,00	517 955,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00	7 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	770 500,00	245 545,00	243 545,00	3 000,00	240 545,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	524 955,00	524 955,00	0,00	0,00
75412	Ochotnicze straże pożarne	przed zmianą	626 500,00	231 545,00	229 545,00	0,00	229 545,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	394 955,00	394 955,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00	7 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	633 500,00	231 545,00	229 545,00	0,00	229 545,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	401 955,00	401 955,00	0,00	0,00
757	Obsługa długu publicznego	przed zmianą	984 310,00	984 310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	174 310,00	810 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	-160 000,00	-160 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-160 000,00	0,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		po zmianach	824 310,00	824 310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	174 310,00	650 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75702	Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	przed zmianą	810 000,00	810 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	810 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	-160 000,00	-160 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-160 000,00	0,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		po zmianach	650 000,00	650 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	650 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
758	Różne rozliczenia	przed zmianą	448 346,00	273 760,00	273 760,00	0,00	273 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	174 586,00	174 586,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	51 550,00	24 550,00	24 550,00	0,00	24 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 000,00	27 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	499 896,00	298 310,00	298 310,00	0,00	298 310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 586,00	201 586,00	0,00	0,00

Dział	Rozdział	Nazwa	Plan	Wydanki bieżące	Z tego:								Wydanki majątkowe	z tego:			
					wydatki jednostek budżetowych,	z tego:		dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	wyплаты z tytułu poręczeń i gwarancji	obsługa długu		inwestycje i zakupy inwestycyjne	w tym:		
						wynagrodzenia i składki od nich naliczane	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań;								na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3,	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.	
																	16
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
75818	Rezerwy ogólne i celowe	przed zmianą	448 346,00	273 760,00	273 760,00	0,00	273 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	174 586,00	174 586,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	51 550,00	24 550,00	24 550,00	0,00	24 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 000,00	27 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	499 896,00	298 310,00	298 310,00	0,00	298 310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 586,00	201 586,00	0,00	0,00
801	Oświata i wychowanie	przed zmianą	27 114 209,00	25 567 710,00	24 468 466,00	19 829 054,00	4 639 412,00	651 401,00	447 843,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 546 499,00	1 546 499,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-404 300,00	-154 300,00	-154 300,00	-154 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-250 000,00	-250 000,00	0,00	0,00
		zwiększenie	626 791,00	257 291,00	197 900,00	182 200,00	15 700,00	43 691,00	15 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	369 500,00	369 500,00	0,00	0,00
		po zmianach	27 336 700,00	25 670 701,00	24 512 066,00	19 856 954,00	4 655 112,00	695 092,00	463 543,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 665 999,00	1 665 999,00	0,00	0,00
80101	Szkoły podstawowe	przed zmianą	12 281 426,00	11 072 626,00	10 579 053,00	9 265 850,00	1 313 203,00	234 889,00	258 684,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 208 800,00	1 208 800,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	214 450,00	109 950,00	104 500,00	104 000,00	500,00	0,00	5 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104 500,00	104 500,00	0,00	0,00
		po zmianach	12 495 876,00	11 182 576,00	10 683 553,00	9 369 850,00	1 313 703,00	234 889,00	264 134,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 313 300,00	1 313 300,00	0,00	0,00
80103	Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	przed zmianą	351 958,00	351 958,00	289 817,00	278 297,00	11 520,00	45 848,00	16 293,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	22 181,00	22 181,00	17 500,00	17 500,00	0,00	2 831,00	1 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	374 139,00	374 139,00	307 317,00	295 797,00	11 520,00	48 679,00	18 143,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80104	Przedszkola	przed zmianą	4 384 043,00	4 134 043,00	3 777 734,00	3 078 107,00	699 627,00	303 786,00	52 523,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-315 500,00	-65 500,00	-65 500,00	-65 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-250 000,00	-250 000,00	0,00	0,00
		zwiększenie	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	4 069 543,00	4 069 543,00	3 712 234,00	3 012 607,00	699 627,00	303 786,00	53 523,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80106	Inne formy wychowania przedszkolnego	przed zmianą	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	313 500,00	63 500,00	61 000,00	46 000,00	15 000,00	0,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	313 500,00	63 500,00	61 000,00	46 000,00	15 000,00	0,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00
80110	Gimnazja	przed zmianą	5 793 017,00	5 743 017,00	5 595 164,00	4 973 061,00	622 103,00	44 693,00	103 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-88 800,00	-88 800,00	-88 800,00	-88 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	60 760,00	45 760,00	0,00	0,00	0,00	40 860,00	4 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	5 764 977,00	5 699 977,00	5 506 364,00	4 884 261,00	622 103,00	85 553,00	108 060,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 000,00	65 000,00	0,00	0,00
80148	Stołówki szkolne i przedszkolne	przed zmianą	1 264 483,00	1 258 784,00	1 258 784,00	590 554,00	668 230,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 699,00	5 699,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	14 700,00	14 700,00	14 700,00	14 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	1 279 183,00	1 273 484,00	1 273 484,00	605 254,00	668 230,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 699,00	5 699,00	0,00	0,00
80195	Pozostała działalność	przed zmianą	158 455,00	158 455,00	158 455,00	1 500,00	156 955,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	200,00	200,00	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	158 655,00	158 655,00	158 655,00	1 500,00	157 155,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
852	Pomoc społeczna	przed zmianą	31 364 264,00	31 364 264,00	5 399 000,00	2 697 796,00	2 701 204,00	0,00	25 965 264,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-145 000,00	-145 000,00	-43 000,00	0,00	-43 000,00	0,00	-102 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	323 500,00	318 000,00	318 000,00	0,00	318 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 500,00	5 500,00	0,00	0,00
		po zmianach	31 542 764,00	31 537 264,00	5 674 000,00	2 697 796,00	2 976 204,00	0,00	25 863 264,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 500,00	5 500,00	0,00	0,00
85202	Domy pomocy społecznej	przed zmianą	1 030 000,00	1 030 000,00	1 030 000,00	0,00	1 030 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	260 000,00	260 000,00	260 000,00	0,00	260 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	1 290 000,00	1 290 000,00	1 290 000,00	0,00	1 290 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
85204	Rodziny zastępcze	przed zmianą	176 150,00	176 150,00	176 150,00	0,00	176 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-43 000,00	-43 000,00	-43 000,00	0,00	-43 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	133 150,00	133 150,00	133 150,00	0,00	133 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dział	Rozdział	Nazwa	Plan	Wydanki bieżące	Z tego:									Wydanki majątkowe	z tego:			
					wydatki jednostek budżetowych,	z tego:		dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	obsługa długu	inwestycje i zakupy inwestycyjne		w tym:			
						wynagrodzenia i składki od nich naliczane	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań;								na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3,	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.		
																	16	17
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
	85212	Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	przed zmianą	11 758 645,00	11 758 645,00	1 043 545,00	902 281,00	141 264,00	0,00	10 715 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	4 000,00	4 000,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			po zmianach	11 762 645,00	11 762 645,00	1 047 545,00	902 281,00	145 264,00	0,00	10 715 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85215	Dodatki mieszkaniowe	przed zmianą	922 148,00	922 148,00	169,00	0,00	169,00	0,00	921 979,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	-102 000,00	-102 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-102 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			po zmianach	820 148,00	820 148,00	169,00	0,00	169,00	0,00	819 979,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85228	Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	przed zmianą	501 400,00	501 400,00	499 760,00	124 485,00	375 275,00	0,00	1 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	54 000,00	54 000,00	54 000,00	0,00	54 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	555 400,00	555 400,00	553 760,00	124 485,00	429 275,00	0,00	1 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85295	Pozostała działalność	przed zmianą	590 366,00	590 366,00	482 926,00	101 358,00	381 568,00	0,00	107 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	5 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 500,00	5 500,00	0,00	0,00	
			po zmianach	595 866,00	590 366,00	482 926,00	101 358,00	381 568,00	0,00	107 440,00	0,00	0,00	0,00	5 500,00	5 500,00	0,00	0,00	
	853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	przed zmianą	152 230,00	152 230,00	600,00	0,00	600,00	76 000,00	0,00	75 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	-75 630,00	-75 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-75 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	76 600,00	76 600,00	600,00	0,00	600,00	76 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85395	Pozostała działalność	przed zmianą	152 230,00	152 230,00	600,00	0,00	600,00	76 000,00	0,00	75 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	-75 630,00	-75 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-75 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	76 600,00	76 600,00	600,00	0,00	600,00	76 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	854	Edukacyjna opieka wychowawcza	przed zmianą	1 481 463,00	1 481 463,00	716 774,00	591 449,00	125 325,00	0,00	764 689,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	-63 809,00	-63 809,00	-59 809,00	-22 800,00	-37 009,00	0,00	-4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	650,00	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	1 418 304,00	1 418 304,00	656 965,00	568 649,00	88 316,00	0,00	761 339,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85401	Świetlice szkolne	przed zmianą	624 660,00	624 660,00	606 559,00	578 449,00	28 110,00	0,00	18 101,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	-18 800,00	-18 800,00	-18 800,00	-18 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	650,00	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	606 510,00	606 510,00	587 759,00	559 649,00	28 110,00	0,00	18 751,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85412	Kolonie i obozy oraz inne formy wypoczynku dzieci i młodzieży szkolnej, a także szkolenia młodzieży	przed zmianą	105 000,00	105 000,00	105 000,00	13 000,00	92 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	-41 009,00	-41 009,00	-41 009,00	-4 000,00	-37 009,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	63 991,00	63 991,00	63 991,00	9 000,00	54 991,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	85415	Pomoc materialna dla uczniów	przed zmianą	746 588,00	746 588,00	0,00	0,00	0,00	0,00	746 588,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	-4 000,00	-4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	742 588,00	742 588,00	0,00	0,00	0,00	0,00	742 588,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	przed zmianą	5 532 403,00	4 627 562,00	4 627 562,00	91 500,00	4 536 062,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	904 841,00	904 841,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	-45 208,00	-20 000,00	-20 000,00	0,00	-20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-25 208,00	-25 208,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	22 500,00	6 000,00	6 000,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 500,00	16 500,00	0,00	0,00	
			po zmianach	5 509 695,00	4 613 562,00	4 613 562,00	91 500,00	4 522 062,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	896 133,00	896 133,00	0,00	0,00	
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	przed zmianą	761 225,00	452 225,00	452 225,00	0,00	452 225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	309 000,00	309 000,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	-15 000,00	-15 000,00	-15 000,00	0,00	-15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	746 225,00	437 225,00	437 225,00	0,00	437 225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	309 000,00	309 000,00	0,00	0,00

Dział	Rozdział	Nazwa	Plan	Wydatki bieżące	Z tego									Wydatki majątkowe	z tego:		
					wydatki jednostek budżetowych,	z tego:		dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	wyплаты z tytułu poręczeń i gwarancji	obsługa długu	inwestycje i zakupy inwestycyjne		w tym:		
						wynagrodzenia i składki od nich naliczane	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań;								na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3,	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
90002	Gospodarka odpadami	przed zmianą	2 940 445,00	2 871 375,00	2 871 375,00	91 500,00	2 779 875,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69 070,00	69 070,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-25 208,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-25 208,00	-25 208,00	0,00	0,00
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	2 915 237,00	2 871 375,00	2 871 375,00	91 500,00	2 779 875,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 862,00	43 862,00	0,00	0,00
90013	Schroniska dla zwierząt	przed zmianą	69 330,00	69 330,00	69 330,00	0,00	69 330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	70 330,00	70 330,00	70 330,00	0,00	70 330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
90015	Oświetlenie ulic, placów i dróg	przed zmianą	1 306 710,00	944 900,00	944 900,00	0,00	944 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	361 810,00	361 810,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-5 000,00	-5 000,00	-5 000,00	0,00	-5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	1 311 710,00	939 900,00	939 900,00	0,00	939 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	371 810,00	371 810,00	0,00	0,00
90095	Pozostała działalność	przed zmianą	226 667,00	79 906,00	79 906,00	0,00	79 906,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	146 761,00	146 761,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	11 500,00	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 500,00	6 500,00	0,00	0,00
		po zmianach	238 167,00	84 906,00	84 906,00	0,00	84 906,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153 261,00	153 261,00	0,00	0,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	przed zmianą	2 420 694,00	1 894 727,00	1 61 727,00	11 700,00	150 027,00	1 733 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	525 967,00	525 967,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-4 000,00	-4 000,00	-4 000,00	0,00	-4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	23 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 500,00	23 500,00	0,00	0,00
		po zmianach	2 440 194,00	1 890 727,00	157 727,00	11 700,00	146 027,00	1 733 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	549 467,00	549 467,00	0,00	0,00
92105	Pozostałe zadania w zakresie kultury	przed zmianą	683 694,00	161 727,00	161 727,00	11 700,00	150 027,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	521 967,00	521 967,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-4 000,00	-4 000,00	-4 000,00	0,00	-4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	23 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 500,00	23 500,00	0,00	0,00
		po zmianach	703 194,00	157 727,00	157 727,00	11 700,00	146 027,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	545 467,00	545 467,00	0,00	0,00
925	Ogrody botaniczne i zoologiczne oraz naturalne obszary i obiekty chronionej przyrody	przed zmianą	15 000,00	15 000,00	15 000,00	11 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	2 500,00	2 500,00	2 500,00	1 910,00	590,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	17 500,00	17 500,00	17 500,00	12 910,00	4 590,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92503	Rezerwaty i pomniki przyrody	przed zmianą	15 000,00	15 000,00	15 000,00	11 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	2 500,00	2 500,00	2 500,00	1 910,00	590,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	17 500,00	17 500,00	17 500,00	12 910,00	4 590,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
926	Kultura fizyczna	przed zmianą	461 940,00	319 440,00	169 440,00	18 400,00	151 040,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142 500,00	142 500,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	29 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	490 940,00	323 440,00	169 440,00	18 400,00	151 040,00	150 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	167 500,00	167 500,00	0,00	0,00
92601	Obiekty sportowe	przed zmianą	215 500,00	80 500,00	80 500,00	0,00	80 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135 000,00	135 000,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	25 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	240 500,00	80 500,00	80 500,00	0,00	80 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160 000,00	160 000,00	0,00	0,00
92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej	przed zmianą	246 440,00	238 940,00	88 940,00	18 400,00	70 540,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 500,00	7 500,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	250 440,00	242 940,00	88 940,00	18 400,00	70 540,00	150 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 500,00	7 500,00	0,00	0,00
Wydatki razem:		przed zmianą	88 529 231,00	76 843 914,00	45 489 128,00	27 917 001,00	17 572 127,00	2 710 401,00	27 518 645,00	141 430,00	174 310,00	810 000,00	11 685 317,00	11 685 317,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	-1 122 440,00	-693 739,00	-352 109,00	-185 100,00	-167 009,00	0,00	-106 000,00	-75 630,00	0,00	-160 000,00	-428 701,00	-428 701,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	1 271 997,00	784 991,00	720 950,00	191 110,00	529 840,00	43 691,00	20 350,00	0,00	0,00	0,00	487 006,00	487 006,00	706,00	0,00	
		po zmianach	88 678 788,00	76 935 166,00	45 857 969,00	27 923 011,00	17 934 958,00	2 754 092,00	27 432 995,00	65 800,00	174 310,00	650 000,00	11 743 622,00	11 743 622,00	706,00	0,00	

Wydatki majątkowe w 2016 r.
1. Plan wydatków inwestycyjnych

zł

Lp.	Dział	Rozdz	Nazwa zadania	Zmiana ((-),+)	Plan po zmianie
1	2	3	4	5	6
	010		Rolnictwo i łowiectwo	5 000	630 000
1.		01010	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w gminie		124 800
2.		01010	Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Będźmierowice - Klaskawa - etap III		320 200
3.		01095	Rekultywacja stawu wiejskiego w Mokrem i zagospodarowanie terenu wokół stawu (CzBO)	5 000	46 000
4.		01095	Zagospodarowanie stawu wiejskiego w Odrach - etap II (CzBO)		40 000
5.		01008	Projekt przebudowy przepustu w Strudze		15 000
6.		01010	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie sołectwa Będźmierowice i Łąg Kolonia - wykonanie programu funkcjonalno - użytkowego		20 000
7.		01042	Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych		64 000
	400		Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę		50 000
8.		40001	Przebudowa ciepłociągu przy ulicy Przytorowej 5 a (AZK)		50 000
	600		Transport i łączność	(-) 106 800	1 994 676
9.		60016	Budowa chodników - fundusz sołecki		2 700
10.		60016	Przebudowa ulicy Gen. Sikorskiego w Czersku - zapłata za roboty 2015 roku		260 000
11.		60017	Budowa dróg transportu rolnego	(-) 2 500	97 500
12.		60016	Budowa i modernizacja dróg	27 200	250 320
13.		60016	Modernizacja dróg - fundusz sołecki		182 904
14.		60016	Budowa chodników - dodatkowe ś.j.p. w ramach f-szu sołeckiego		20 060
15.		60016	Budowa chodników - środki osiedli	3 000	88 772
16.		60016	Rewitalizacja centrum wsi Rytel - etap IV (przebudowa ul. Szkolnej, Brzozowej, Jodłowej oraz Części Chłopowskiej) - zapłata za projekt		36 000
17.		60016	Projekt przebudowy ul. Partyzantów, Ks. Płk. Wryczy, Derdowskiego, Zacisze i Piaskowej w Czersku (CzBO)		50 000
18.		60016	Przebudowa drogi Zapora - Myłof - etap III	(-) 400	279 500
19.		60016	Modernizacja drogi w Łęgu Kolonii (m.in.. 200 mb)	(-) 800	87 200
20.		60016	Projekt przebudowy ul. Zbożowej w Czersku		18 500
21.		60016	Modernizacja drogi w ul. Szczepańskiego w Czersku		41 900
22.		60016	Projekt przebudowy ul. Długiej w Odrach		19 000
23.		60016	Przebudowa chodnika w ul. Strażackiej w Odrach		50 000
24.		60016	Modernizacja dróg - dodatkowe ś.j.p. w ramach f-szu sołeckiego		15 165
25.		60016	Przebudowa mostu w M.IN.1000-Lecia w Czersku		200 000
26.		60016	Projekt budowy drogi Łąg - Bukowa Góra		55 200
27.		60016	Modernizacja drogi gminnej w Mokrem - przy kaplicy		49 700
28.		60016	Modernizacja ul. Ostrowskiej w Rytle etap II - od stadionu do stacji	(-) 3 300	24 700
29.		60016	Projekt budowy drogi łączącej ul. Chłopowską z drogą krajową nr 22		34 000
30.		60016	Modernizacja drogi Krzyż - Kłodnia		96 500
31.		60016	Budowa ulicy Piaskowej w Czersku	(-) 130 000	0
32.		60016	Przebudowa mostu w A. 1000-lecia w Czersku - projekt		35 055

	630		Turystyka	7 300	188 093
33.		63095	Projekt budowy ciągu pieszo - rowerowego wzdłuż drogi Lipki Górne - Złe Mięso (CzBO)		28 893
34.		63095	Budowa stref rekreacyjnych w Rytlu - etap I dokumentacja techniczna (CzBO)	(-) 12 700	46 500
35.		63095	Ścieżka rowerowa w Łęgu, wzdłuż ulicy Chojnickiej, od skrzyżowania z ulicą Długą do skrzyżowania z drogą prowadzącą na Bukową Górę - projekt (CzBO)		13 700
36.		63095	Projekt ścieżki rowerowej z Łęga - Kolonii do Czerska wzdłuż drogi krajowej nr 22 (CzBO)		79 000
37.		63095	Pomorskie szlaki kajakowe - RPO (opracowanie dokumentacji)	20 000	20 000
	700		Gospodarka mieszkaniowa	(-) 36 693	3 768 707
38.		70005	Wykup nieruchomości		335 000
39.		70005	Budowa kompleksu budynków mieszkalnych w rejonie ulicy Transportowców w Czersku		3 185 500
40.		70005	Poprawa estetyki wsi Gotel (CzBO) - m.in. ogrodzenie obiektów publicznych		100 000
41.		70005	Zakup działki pod remizę OSP w Krzyżu	(-) 29 793	70 207
42.		70004	Budowa przepompowni nieczystości płynnych; wykonanie przyłącza do sieci kanalizacyjnej budynku przy ul. 21 Lutego 65 (AZK)		30 000
43.		70005	Adaptacja budynku Szkoły Podstawowej w Zapędowie na Dom Pomocy Społecznej - projekt	(-) 36 900	0
44.		70004	Adaptacja budynku komunalnego w Łukowie (AZK)		18 000
45.		70005	Rewitalizacja terenów zdegradowanych - Dworzec PKP (RPO) opracowanie dokumentacji	30 000	30 000
	710		Działalność usługowa		15 000
46.		71035	Wymiana płyt z lastriko na granitowe przy pomniku Cmentarza Honorowego (CzBO)		15 000
	750		Administracja publiczna		35 300
47.		75023	Zakup sprzętu komputerowego UM		31 300
48.		75023	Rozbudowa klimatyzacji w pomieszczeniach Urzędu		4 000
	754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	7 000	424 955
49.		75412	Utwardzenie placu manewrowego w OSP Mokrem		25 000
50.		75412	Przebudowa remizy OSP w Rytlu - etap III	(-) 700	141 300
51.		75404	Dofinansowanie zakupu samochodu dla Policji		73 000
52.		75412	Modernizacja placu manewrowego OSP Czersk i garaży dla samochodów pożarniczych (CzBO)	7 700	107 700
53.		75495	Modernizacja monitoringu		50 000
54.		75412	Wykonanie drewnianego zadaszenia dla zabytkowego pojazdu strażackiego - etap II		7 500
55.		75412	Zakup samochodu pożarniczego marki Jelcz 325 dla OSP Krzyż		10 000
56.		75412	Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków w remizie OSP Gotel		10 455
	758		Różne rozliczenia	27 000	201 586
57.		75818	Rezerwa celowa na inwestycje - środki osiedli	(-) 3 000	1 500
58.		75818	Rezerwa celowa na inwestycje	30 000	200 086
	801		Oświata i wychowanie	119 500	1 665 999
59.		80101	Wykonanie projektu rozbudowy Zespołu Szkół w Rytlu		60 000
60.		80101	Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Czersku		1 000 000
61.		80101	Utwardzenie części boiska szkolnego kostką brukową przy Szkole Podstawowej nr 1 w Czersku (CzBO)		48 800
62.		80101	Zadaszenie rolowiska przy Szkole Podstawowej nr 1 w Czersku - udział własny	100 000	200 000
63.		80114	Zakup komputera i serwera - ZOF		32 000
64.		80148	Zakup patelni do kuchni w Szkole Podstawowej Nr 1 w		5 699

			Czersku		
65.		80106	Modernizacja pomieszczeń na cele dydaktyczne w ZS Rytel - filia Przedszkola w Gutowcu		250 000
66.		80110	Modernizacja kotłowni w Zespole Szkół w Rytlu	15 000	65 000
67.		80101	Założenie klimatyzacji w Sali posiedzeń Rady Pedagogicznej w Szkole Podstawowej Nr 1 w Czersku	4 500	4 500
	852		Pomoc społeczna	5 500	5 500
68.		85295	Docieplenie budynku Dziennego Domu „Senior Wigor”	5 500	5 500
	900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	16 500	758 271
69.		90015	Budowa punktów świetlnych - fundusz sołecki		20 361
70.		90015	Budowa nowych punktów świetlnych - środki osiedli		26 000
71.		90015	Budowa linii oświetlenia ulicznego	10 000	262 900
72.		90015	Budowa oświetlenia w Pustkach		12 600
73.		90095	Zakup urządzeń na plac zabaw przy ulicy Przytorowej w Czersku		15 000
74.		90015	Budowa oświetlenia ulicznego ul. Konopnickiej w Czersku		6 800
75.		90015	Projekt oświetlenia - przy wjeździe i wyjeździe w Mokrem		7 600
76.		90001	Budowa sieci wodno-kanalizacyjnych w Czersku .		189 000
77.		90015	Projekt oświetlenia ulicznego w Strudze		0
78.		90095	Urządzenie placu zabaw w Strudze		20 000
79.		90015	Budowa punktów świetlnych w Ostrowitem		5 800
80.		90095	Plac zabaw w miejscowości Stara Juńcza (CzBO)	1 500	16 500
81.		90004	Trawniki, ławki oraz donice z kwiatami przy ul. Ks. Kowalkowskiego w Rytlu (CzBO)		18 200
82.		90015	Budowa nowych punktów świetlnych – dodatkowe ś.j.p. w ramach f-szu sołeckiego		7 000
83.		90095	Przebudowa kostki brukowej 500 m2 w Parku Borowiackim (AZK)		20 000
84.		90095	Budowa wiaty, zadaszenia tzw. „grilowni” w Parku Borowiackim (AZK)		10 000
85.		90095	Stworzenie miejsca rekreacyjnego, wypoczynkowego poprzez budowę wiaty służącej do ogniska, grilla w miejscowości Klaskawa (CzBO)	5 000	20 000
86.		90001	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Klaskawskiej w Złotowie		26 000
87.		90095	Urządzenie placu zabaw w Wiecku		15 000
88.		90095	Zakup i montaż urządzeń na plac zabaw w Klaskawie		12 300
89.		90095	Zagospodarowanie skweru przy ul. Targowej w Czersku		15 000
90.		90095	Zakup i montaż urządzeń na plac zabaw w Kwiekach		5 000
91.		90095	Zakup i montaż urządzeń na plac zabaw – Osiedle Nr 2 „Chojnickie”		4 461
92.		90015	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim Obszarze Funkcjonalnym – modernizacja oświetlenia zewnętrznego (RPO)		22 749
	921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	23 500	545 467
93.		92105	Projekt budowy świetlicy w Łęgu Kolonii		10 000
94.		92105	Montaż klimatyzacji i projektora multimedialnego wraz z nagłośnieniem w świetlicy wiejskiej w Krzyżu (CzBO)	(-) 6 500	41 500
95.		92105	Budowa świetlicy wiejskiej w Klaskawie - etap II	30 000	483 960
96.		92105	Budowa świetlicy wiejskiej w Mosnej - projekt (CzBO)		10 007
	926		Kultura fizyczna i sport	25 000	167 500
97.		92601	Renowacja płyty głównej hali sportowej w Czersku		73 100
98.		92605	Zakup łódek - doposażenie stancji wodnej w Ostrowitem		7 500
99.		92601	Wykonanie podziemnego systemu nawadniającego płytę boiska stadionu (AZK)	25 000	60 000
100.		92601	Zakup urządzenia czyszczącego na potrzeby utrzymania i konserwacji płyty hali sportowej w Czersku	(-) 6 000	20 900
101.		92601	Budowa boiska do siatkówki w Pustkach	6 000	6 000
			Razem	92 807	10 451 054

2. Dotacje na inwestycje

w zł

Lp	Dział	Rozdz	Nazwa zadania	Zmiana (-),(+)	Plan po zmianie
1	2	3	4	5	6
	700		Gospodarka mieszkaniowa	706	706
1.		70005	Dotacja celowa dla Powiatu Chojnickiego na projekt „Termomodernizacji budynków użyteczności publicznej (RPO)”	706	706
	754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa		100 000
2.		75412	Pomoc finansowa na zakup nowego średniego samochodu ratowniczo - gaśniczego o napędzie terenowym dla OSP Rytel(CzBO) dotacja		100 000
	851		Ochrona zdrowia		250 000
3.		85121	Dotacja na poradnię kardiologiczną i rehabilitacyjną dla SPZOZ		250 000
	900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	(-) 25 208	137 862
4.		90002	Program usuwania azbestu z terenu gminy Czersk	(-) 25 208	43 862
5.		90001	Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków i szczelnych zbiorników bezodpływowych		79 000
6.		90001	Program budowy przydomowych przepompowni ścieków		15 000
	921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego		4 000
7.		92109	Dotacja celowa na zakup patelni elektrycznej dla Ośrodka Kultury w Łęgu		4 000
			Ogółem	(-) 24 502	492 568

3. Pomoc finansowa na inwestycje

w zł

Lp	Dział	Rozdz	Nazwa zadania	Zmiana (-),(+)	Plan po zmianie
1	2	3	4	5	6
	600		Transport i łączność	(-) 10 000	800 000
1.		60014	Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego - chodnik w ul. Łukowskiej w Czersku	(-) 10 000	0
2.		60014	Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego - poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Chojnickiego Lipki Dolne - Kęsza		450 000
3.		60014	Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego na drogę Lutom - Zapędowo		350 000
			Ogółem	(-) 10 000	800 000

Załącznik nr 4
do Uchwały nr XXIV/.../16
Rady Miejskiej w Czernsku
z dnia 29.09.2016 r.

Plan dotacji z budżetu na 2016 r.

w zł

Dz.	Rozdz	Treść	Kwota dotacji		Ogółem	
			Dla jednostek sektora finansów publicznych	Dla jednostek spoza sektora finansów publicznych	Bieżące	Majątkowe
1	2	3	4	5	6	7
Podmiotowe			1 318 000	688 706	2 006 706	
801		Oświata i wychowania		688 706	688 706	
	80101 80103 80149	Dotacja dla Stowarzyszenia na prowadzenie Szkoły w Odrach		234 196 48 679 22 185	234 196 48 679 22 185	
	80104	Dotacja dla niepublicznego przedszkola w Czernsku		303 786	303 786	
	80110	Dotacja dla niepublicznego Gimnazjum w Czernsku		79 860	79 860	
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 318 000		1 318 000	
	92109	Ośrodki kultury – dotacja na koszty utrzymania i prowadzenie działalności	1 089 000		1 089 000	
		- Czernsk	507 000		507 000	
		- Rytel	345 000		345 000	
		- Łąg	237 000		237 000	
	92116	Biblioteki – dotacja na koszty utrzymania i prowadzenie działalności	229 000		229 000	
		- Czernsk	161 000		161 000	
		- Rytel	38 000		38 000	
		- Łąg	30 000		30 000	
Celowe			1 469 706	570 248	747 386	1 292 568
600		Transport i łączność	800 000			800 000
	60014	Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego - poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Chojnickiego Lipki Dolne - Kęsza	450 000			450 000
	60014	Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego na drogę Lutom - Zapędowo	350 000			350 000
700		Gospodarka mieszkaniowa	706			706
	70005	Dotacja celowa dla Powiatu Chojnickiego na projekt „Termomodernizacji budynków użyteczności publicznej (RPO)”	706			706
754		Działalność usługowa		100 000		100 000
	75412	Pomoc finansowa na zakup nowego średniego samochodu ratowniczo - gaśniczego o napędzie terenowym dla OSP Rytel(CzBO) dotacja		100 000		100 000
801		Oświata i wychowanie		6 386	6 386	
	80101	Dotacja celowa na wyposażenie w podręczniki i materiały edukacyjne dla Szkoły w Odrach		693	693	
	80110	Dotacja celowa na wyposażenie w		5 693	5 693	

		podręczniki i materiały edukacyjne dla niepublicznego Gimnazjum w Czersku				
851		Ochrona zdrowia	250 000	100 000	100 000	250 000
	85121	Dotacja na poradnię kardiologiczną i rehabilitacyjną dla SPZOZ	250 000			250 000
	85154	Dotacja dla organizacji pozarządowych – prowadzenie programów oraz organizacja imprez związanych z profilaktyką uzależnień oraz zwalczania nałogów		100 000	100 000	
853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej		76 000	76 000	
	85395	Dotacja dla organizacji pozarządowych – aktywizacja osób starszych		7 000	7 000	
		Dotacja celowa na wsparcie Spółdzielni Socjalnej z udziałem gminy		69 000	69 000	
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska		137 862		137 862
	90001	Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków i szczelnych zbiorników bezodpływowych		79 000		79 000
	90001	Program budowy przydomowych przepompowni ścieków		15 000		15 000
	90002	Program usuwania azbestu z terenu Gminy Czersk		43 862		43 862
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	419 000		415 000	4 000
	92109	Pomoc finansowa dla gminy Karsin na działalność Grupy Tanecznej „Paradise”	8 000		8 000	
	92109	Ośrodki kultury	411 000		407 000	4 000
		Rytel	68 000		68 000	
		- imprezy plenerowe	25 000		25 000	
		- organizacja imprezy „Święto Rytle”	15 000		15 000	
		- realizacja zadań w zakresie sportu środowiskowego (LZS „Brdą” Rytel)	12 000		12 000	
		- koszty utrzymania budynku socjalnego i boiska w Rytle	16 000		16 000	
		Łąg	50 000		46 000	4 000
		- imprezy plenerowe	5 000		5 000	
		- organizacja imprezy „Łęskie Kapuśniaki”	20 000		20 000	
		- realizacja zadań w zakresie sportu środowiskowego (LZS "Zieloni" Łąg)	5 000		5 000	
		- koszty utrzymania budynku socjalnego i boiska w Łęgu	5 000		5 000	
		- Działalność grupy „M”	11 000		11 000	
		- Zakup patelni elektrycznej	4 000			4 000
		Czersk :	293 000		293 000	
		- Prowadzenie chóru „Lutnia” i organizacja Festiwalu Chórów	14 000		14 000	
		- Imprezy plenerowe	45 000		45 000	
		- Utrzymanie orkiestry dętej	4 000		4 000	
		- Działalność zespołu folklor. "Ziemia Czersk" i "Bazuny"	8 000		8 000	
		- Działalność CIT – ekspozycje,				

		wystawy, materiały promocyjne	2 000		2 000	
		- Święto Pstrąga w Wojtalu	50 000		50 000	
		- Urodziny Miasta - impreza	170 000		170 000	
926		Kultura fizyczna		150 000	150 000	
	92605	Dotacja dla organizacji pożytku publicznego (dla klubów sportowych)		150 000	150 000	
X	X	Ogółem	2 787 706	1 258 954	2 754 092	1 292 568



BR.0007.76.2016

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXIV/225/16 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 29 września 2016 r.

rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. – Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Uznać skargę z dnia 29 sierpnia 2016 r. Pani ... na Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku za bezzasadną.

§ 2.

Odpis uchwały z uzasadnieniem doręczyć skarżącej.

§ 3.

Wykonanie powierza się Przewodniczącemu Rady.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wnoszący:

Przewodniczący Rady

/-/ Grzegorz Kobierowski

Przewodniczący Rady
Grzegorz Kobierowski



Uzasadnienie

Dnia 29 sierpnia Pani ... pismem skierowanym do Rady Miejskiej w Czersku złożyła skargę na działania Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku.

W przedmiotowej skardze podniesiono, iż Dyrektor M-GOPS w Czersku w sposób nieuprawniony dokonała potrącenia nienależnie pobranego świadczenia rodzinnego ze świadczenia wychowawczego uzyskanego na podstawie ustawy z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (Dz. U. z 2016 r., poz. 195 ze zm.). Jak podniosła skarżąca przedmiotowe potrącenie zostało dokonane w sytuacji nie zakończenia postępowania w sprawie świadczenia nienależnego, albowiem na decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławczego została przez Nią złożona skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Rozpatrując przedmiotowe zagadnienie w pierwszej kolejności należy wskazać, iż ustawa z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowaniu dzieci (wprowadzająca tzw. Program 500 plus) w art. 41 pkt 14 lit. c zmieniła brzmienie art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 114 ze zm.) i nadała mu następującą treść:

„Kwoty nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych ustalone ostateczną decyzją podlegają potrąceniu z wypłacanych świadczeń rodzinnych, wypłacanych zasiłków dla opiekunów, o których mowa w ustawie z dnia 4 kwietnia 2014 r. o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów, oraz wypłacanego świadczenia wychowawczego.” Jak wynika ze znowelizowanego przepisu kwoty nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych ustalone ostateczną decyzją podlegają potrąceniu również z wypłacanych świadczeń wychowawczych, czyli z tzw. Programu 500 plus.

Natomiast zgodnie z art. 16 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. - Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.) decyzje, od których nie służy odwołanie w administracyjnym toku instancji lub wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, są ostateczne. Dlatego też, pomimo wniesienia przez Skarżącą skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego utrzymująca w mocy Decyzję jest decyzją ostateczną, a co za tym idzie można było zastosować art. 30 ust. 6 ustawy o świadczeniach rodzinnych.

Mając na uwadze powyższe Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czersku działała zgodnie z obowiązującymi przepisami. Należy zatem uznać skargę za bezzasadną.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnosząc projekt uchwały jest Przewodniczący Rady.