



Czersk, 2016-12-28

WR.6845.31.2016

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. – Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

Burmistrz Czerska

ogłasza I publiczny nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czersk

Numer działki	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego
118/2	część działki o pow. 0,06 ha	SL1C/00021794/9	Kurcze	60,00 zł

Okres dzierżawy: 5 lat

Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: tereny ogrodnicze/ogrody przydomowe.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określa się.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 30 kwietnia każdego roku, począwszy od 2017 r.

Do czynszu ustalonego w drodze licytacji zostanie doliczony podatek VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie podlegała corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”. Jeżeli wskaźnik wzrostu cen, o którym mowa wyżej będzie ujemny, to kwota wynagrodzenia obowiązująca w danym roku nie ulegnie zmianie, tj. obliczona zostanie w wysokości obowiązującej w roku poprzednim.

**Przetarg odbędzie się w sali nr 33 Urzędu Miejskiego w Czersku
dnia 2 lutego 2017 roku o godz. 10⁰⁰**

Warunki przetargu:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości co najmniej 10 % ceny wywoławczej rocznego czynszu dzierżawnego, najpóźniej do dnia 31 stycznia 2017 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu ustalonej w przetargu ceny czynszu dzierżawnego



Przejrzysta
Gmina

tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urząd_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl

GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899



- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy dzierżawy, przepada na rzecz Wyzierżawiającego
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał, podlega zwrotowi w terminie nie później, niż 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 30 dni

Wywieszono dnia 30 grudnia 2016r.

Zdjęto dnia

Z up. BURMISTRZA
Mateusz Rydzkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA