



## PROTOKÓŁ

### **z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozwiązaniami**

Protokół sporządzono w dniu 8 grudnia 2022 r., w Centrum Informacji Turystycznej w Czersku (ul. Kościuszki 27A, 89-650 Czersk) przez Małgorzatę Janikowską (Naczelnika Wydziału Planowania i Gospodarki).

Na podstawie art. 17 pkt. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) w dniu 8 grudnia 2022 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Łosińskiej w Czersku (WP.6721.1.2022),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Czerskiej i Leśnej w Gutowcu (WP.6721.4.2022),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Bolesława Krzywoustego w Czersku (WP.6721.5.2022),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Szkolnej, Podleśnej, Starego Urzędu, Browarowej i Alei 1000-lecia w Czersku (WP.6721.1.2021),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Łukowskiej w Czersku (WP.6721.3.2021),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Chojnickiej, Słonecznej i Zielonej w Łęgu (WP.6721.4.2021),

rozwiązaniami.

Obecni na posiedzeniu:

- Małgorzata Janikowska – Naczelnik Wydziału Planowania i Gospodarki,
- Mariusz Fudala – projektant planu (udział w formie zdalnej),
- Jakub Makarewicz – projektant planu (udział w formie zdalnej),
- Daria Witkowska – projektanta planu (udział w formie zdalnej),
- zainteresowani mieszkańcy.

**I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.**

**II. Głos w dyskusji zabrali:**

Pan Jakub Makarewicz – projektant planu otworzył spotkanie i powitał wszystkich obecnych na dyskusji. Wskazał, iż procedura opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest na etapie wyłożenia planu do publicznego wglądu. Przywołał podstawę prawną opracowania jaką jest uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia MPZP, a następnie po krótko wyjaśnił jak wygląda sama procedura sporządzania planów miejscowych. Pani Daria Witkowska przedstawiła główne założenia trzech pierwszych projektów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (WP.6721.1.2022, WP.6721.4.2022 oraz WP.6721.5.2022). Po prezentacji opracowań poproszono o zadawanie pytań.

Dopytywano wyłącznie o projekt planu dotyczący miejscowości Gutowiec, a konkretnie o połączenie przedmiotowego opracowania z drogą krajową nr 22. Wyjaśniono, iż na ten moment zakłada się obsługę komunikacyjną poprzez zjazdy z drogi krajowej na

działkę nr 310 (oraz planowane jej poszerzenie) i działkę nr 302 (będącą drogą gminną). Pytania dotyczyły także uzgodnień rzeczowego opracowania z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad. Przedmiotowe opracowanie było uzgadniane z zarządcą drogi kilkakrotnie (z uwagi na postanowienia odmowne) – ostatecznie Burmistrz Czerska ustalił termin uzgodnienia na 14 dni od daty otrzymania opracowania przez organ dokumentu. Projekt planu uzgodniono w oparciu o przepis art. 24 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym t.j. nie przedstawiono stanowiska ani warunków, o których mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – zgodnie z przepisem art. 25 ust. 2 przywołanej ustawy, daje podstawę do stwierdzenia, iż projekt rzeczowego planu miejscowego został uzgodniony pozytywnie.

Z uwagi na brak dalszych pytań Pani Małgorzata Janikowska zakończyła dyskusję, przypominając, że obligatoryjny termin na składnię uwag mija 30 grudnia 2022 r.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza Czerska,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.  
Czersk, dnia 8 grudnia 2022 r.

NACZELNIK WYDZIAŁU

*Małgorzata Janikowska*

.....  
podpis osoby sporządzającej protokół

Z up. Burmistrza

*Małgorzata Janikowska*  
Naczelnik Wydziału

.....  
podpis Burmistrza

*zamierzono ma tablicy agromet i BIP.*