



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

DPR-K.433.68.2026

Gdańsk, dnia 24.08.2026 r.

URZĄD MIEJSKI
w Czersku

wpłynęło
dnia **25-08-2026**

☐ poczta
☐ osobiście L.dz. **2875/EDOR/P/26**
☒ e-doręczenie
☐ ePUAP
☐ e-mail Podpis

Sz.P. Małgorzata Wojciechowska
Z-ca Burmistrza

Gmina Czersk
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

Zespół Kontrolujący Instytucji Zarządzającej programem Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027, zakończył czynności kontrolne, w zakresie stosowania właściwych procedur udzielania zamówień publicznych, Projektu pn. Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Gminie Czersk, realizowanego na podstawie Umowy o dofinansowanie nr FEP.M.02.01-IZ.00-0005/24-00 ze zm.

Kontroli podlegało zamówienie pn. Przebudowa budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Czersku wraz z pracami termomodernizacyjnymi i zagospodarowaniem terenu – umowa nr ZP.272.2.2026.

Wnioski oraz zalecenia pokontrolne z przeprowadzonej kontroli zostały zawarte w załączonej do niniejszego pisma Informacji Pokontrolnej nr FEP.M.02.01-IZ.00-0005/24-001-INF.

Podmiot kontrolowany ma prawo do zgłoszenia, na piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej lub w postaci papierowej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu Informacji Pokontrolnej, podpisanych, umotywowanych zastrzeżeń do tej informacji.

Termin, o którym mowa powyżej może być przedłużony przez instytucję kontrolującą na czas oznaczony, na wniosek podmiotu kontrolowanego, złożony przed upływem terminu zgłoszenia zastrzeżeń.

Jeżeli do Informacji Pokontrolnej nie zgłoszono zastrzeżeń, ostatecznej Informacji Pokontrolnej nie sporządza się.

Z poważaniem

Michał Kukliński

Zastępca Dyrektora Departamentu
Programów Regionalnych
/podpis elektroniczny/

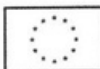
Załączniki:

1. Informacja Pokontrolna nr FEP.M.02.01-IZ.00-0005/24-001-INF



Fundusze Europejskie
dla Pomorza

Dofinansowane przez
Unię Europejską



DEPARTAMENT PROGRAMÓW REGIONALNYCH
Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel. 58 32 68 133, faks 58 32 68 134
e-mail: dpr@pomorskie.eu, www.funduszeuopomorskie.pl



DPR-K.433.68.2026

INFORMACJA POKONTROLNA
FEPM.02.01-IZ.00-0005/24-001-INF

Informacje wstępne

--- Informacje o projekcie ---

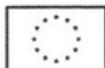
Numer kontroli: FEPM.02.01-IZ.00-0005/24-001
Numer projektu: FEPM.02.01-IZ.00-0005/24
Tytuł projektu: Zwiększenie efektywności energetycznej budynków
użyteczności publicznej w Gminie Czersk

--- Dane beneficjenta ---

Identyfikator beneficjenta: 5551908979
Nazwa beneficjenta: Gmina Czersk
Adres beneficjenta: Czersk 89-650, Kościuszki 27

--- Informacje o kontroli ---

Tryb kontroli: Planowa
Typ kontroli: Dokumentacji
Rodzaj kontroli: W trakcie realizacji projektu, Zamówień publicznych
Zespół kontrolujący: Katarzyna Michalska (Kierownik zespołu), Agnieszka
Stachura-Mrówka
Zastosowana lista sprawdzająca: DPR_2026 Lista sprawdzająca postępowanie
przeprowadzone w trybie konkurencyjnym w oparciu o
Ustawę PZP wraz z aneksami
Wersja listy sprawdzającej: Wersja 1
Planowany termin kontroli: 2026-07-29 - 2026-08-12
Data rozpoczęcia kontroli: 2026-07-29
Podmiot kontrolujący: Instytucja Zarządzająca programem regionalnym Fundusze
Europejskie dla Pomorza 2021-2027
Podmioty kontrolowane: Gmina Czersk - NIP: 5551908979
Miejsca przeprowadzenia kontroli: siedziba Instytucji Zarządzającej programem regionalnym
Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027
Inne kontrolowane projekty: Brak innych kontrolowanych projektów.





Kontrolowane zamówienia:

Numer ogłoszenia o zamówieniu	Nazwa zamówienia	Kontrakty
2026/BZP 00102104/01	Przebudowa budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Czersku wraz z pracami termomodernizacyjnymi i zagospodarowaniem terenu	Umowa nr ZP.272.2.2026 z dnia 23.03.2026 r., aneks nr 1 z dnia 09.07.2026 r.

Numery kontrolowanych WoP: Brak kontrolowanych wniosków.

1. Wykaz skrótów

1. IZ FEP - Instytucja Zarządzająca programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027,
2. ustawa PZP - ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Podstawa prawna

Na podstawie art. 24 ust.2 pkt 2) oraz art. 25 w związku z art. 8 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. z 2022 r., poz. 1079 ze zm.).

3. Cel kontroli

Kontrola dokumentacji oraz poprawności stosowania właściwych procedur dotyczących udzielenia zamówień publicznych.

4. Przedmiot kontroli

Tryb podstawowy z możliwością negocjacji na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp
Przedmiot zamówienia: Przebudowa budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Czersku wraz z pracami termomodernizacyjnymi i zagospodarowaniem terenu.
Ogłoszenie o zamówieniu nr 2026/BZP 00102104/01 opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 09.02.2026 r.
Numer referencyjny: ZP.271.2.2026.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: B.B. Budownictwo Sp. z o.o., ul. Starego Urzędu 23, 89-650 Czersk

Umowa nr ZP.272.2.2026 z dnia 23.03.2026 r., aneks nr 1 z dnia 09.07.2026 r.

Wartość umowy: 2 749 201,35 PLN brutto

Wartość umowy po zmianie wprowadzonej aneksem nr 1 wynosi 2 799 381,32 PLN brutto.

5. Ustalenia i zalecenia pokontrolne

Brak.

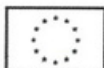
6. Podsumowanie ustaleń finansowych

Brak ustaleń finansowych.



Fundusze Europejskie
dla Pomorza

Dofinansowane przez
Unię Europejską



DEPARTAMENT PROGRAMÓW REGIONALNYCH
Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel. 58 32 68 133, faks 58 32 68 134
e-mail: dpr@pomorskie.eu, www.funduszeuopomorskie.pl



7. Podsumowanie kontroli

W kontrolowanym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (umowa nr ZP.272.2.2026 z dnia 23.03.2026 r., aneks nr 1 z dnia 09.07.2026 r.) nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

Kontrola zamówienia publicznego przeprowadzona została wyłącznie w zakresie zapisów ustawy Pzp w zakresie poprawności udzielenia zamówienia w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy Pzp.

Wynik kontroli nie jest jednocześnie potwierdzeniem kwalifikowalności wydatków zgodnie z zapisami wytycznych w zakresie kwalifikowalności oraz umowy o dofinansowanie.

Ponadto przedmiotowe zamówienie jest dofinansowane z:

- 1) projektu pn.: „Budowa windy w budynku przy ul. Pomorskiej 12 w Czersku” w ramach wdrażania Lokalnej Strategii Rozwoju realizowanej przez LGD Sandry Brdy w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023– 2027 dla interwencji I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) – komponent Wdrażanie LSR – w zakresie dot. windy, w przypadku otrzymania dofinansowania.
- 2) projektu pn.: „Budowa windy w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Pomorskiej 12 w Czersku” dofinansowanego z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego – Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w ramach programu na dofinansowanie robót budowlanych dotyczących obiektów służących rehabilitacji w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, w przypadku otrzymania dofinansowania.

8. Pouczenia końcowe

Podmiot kontrolowany ma prawo do zgłoszenia, na piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej lub w postaci papierowej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu informacji pokontrolnej, podpisanych, umotywowanych zastrzeżeń do tej informacji. W przypadku niezgłoszenia uwag w wyznaczonym terminie do przedstawionej Informacji Pokontrolnej, nabiera ona rangi Ostatecznej Informacji Pokontrolnej

9. Załączniki

Brak załączników.

OSOBY KONTROLUJĄCE:

1. KATARZYNA MICHALSKA- KIEROWNIK ZK
(akceptacja w systemie EZD RP)
2. AGNIESZKA STACHURA-MRÓWKA
(akceptacja w systemie EZD RP)

Gdańsk, dnia 24.08.2026 r.
(miejsce i data)

MICHAŁ KUKLIŃSKI

Zastępca Dyrektora Departamentu
Programów Regionalnych
/podpis elektroniczny/

