



Czersk, dnia 22.04.2016 r.

Odbiorca usług/inwestor

**GMINA CZERSK
UL. KOŚCIUSZKI 27
89-650 CZERSK**

Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej nr 42 /2016

W odpowiedzi na wniosek ODBIORCY /INWESTORA z dnia 2.03.2016 (uzupełniony dnia 21.04.2016 r.) o wydanie warunków przyłączenia nieruchomości położonej w miejscowości **Malachin**, przy ul. **Cisowa**, nr domu ...8... nr działki: **82/1** tytuł prawny do nieruchomości: ~~właściciel~~ ~~dzierżawca~~ ~~najemca~~ ~~posiadacz samoistny~~ ~~brak tytułu prawnego~~ (niepotrzebne skreślić) do sieci kanalizacyjnej, Zakład Usług Komunalnych (ZUK) sp. z o. o. w Czersku wyraża zgodę na przyłączenie pod niżej wymienionymi warunkami:

1. miejsce włączenia przyłącza do sieci kanalizacyjnej:
 - a) przewód kanalizacyjny grawitacyjny/ ciśnieniowy (średnica mm) 160 (materiał) PVC istniejący / projektowany- na działce nr 149/7-LP.
 - b) studnia rewizyjna na przewodzie kanalizacyjnym, położona w granicach nieruchomości ODBIORCY/INWESTORA, nie dalej niż 1m od granicy nieruchomości,
 - c) przepompownia ścieków, będąca w posiadaniu spółki
 - d) granica nieruchomości ODBIORCY/INWESTORA, na której znajduje się przewód kanalizacyjny 160 PVC, (niepotrzebne skreślić),
 - e) kolektor kanalizacyjny grawitacyjny / ciśnieniowy istniejący / projektowany (średnica mm) 160 (materiał) PVC.
2. rodzaj, wymagania materiałowe i średnica przyłącza:
przyłącze grawitacyjne / ciśnieniowe (materiał) PVC (średnica mm) min. 160 (lub wg obliczeń hydraulicznych) (niepotrzebne skreślić).
3. wykonanie przyłącza obowiązkowo musi zostać poprzedzone opracowaniem dokumentacji technicznej przyłącza przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, uzgodnieniem tej dokumentacji z ZUK sp. z o. o. w Czersku oraz ewentualnym zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia budowy zgodnie z art. 30 ustawy PRAWO BUDOWLANE,
4. przyłącze kanalizacyjne należy zaprojektować i wykonać w sposób zapewniający jego wymaganą przepustowość, zależną od maksymalnej ilości odprowadzanych ścieków,
5. w wypadku braku studni rewizyjnej na granicy nieruchomości lub na terenie nieruchomości w odległości **nie większej niż 1 m od jej granicy**, zaprojektować i wykonać taką studnię,
6. przyłączem do sieci kanalizacji sanitarnej nie mogą być odprowadzane wody opadowe i drenażowe, jak również odpady i substancje, o których mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz.U. nr 123 z 2006 r. Poz. 858),
7. w przypadku ścieków poprodukcyjnych należy przewidzieć ich podczyszczenie przed wprowadzeniem do kanalizacji,
8. w przypadku przyłączania do kanalizacji budynków podpiwniczonych na przyłączu kanalizacyjnym należy zamontować urządzenie przeciwwzalewowe umożliwiające szybkie samoczynne zamknięcie przyłącza (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz. U. 02.75.690 §124).
9. przyłącze może być wykonane przez ZUK sp. z o. o. w Czersku lub innego wykonawcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia, włączenie do sieci może wykonać jedynie ZUK sp. z o. o. w Czersku,



**Zakład
Usług
Komunalnych
sp. z o.o.
w Czersku**

10. w przypadku wykonywania przyłącza przez wykonawcę innego niż ZUK sp. z o. o. w Czersku, przyłączy to należy niezwłocznie po jego wykonaniu a przed zasypaniem zgłosić do odbioru w ZUK sp. z o. o. w Czersku,
11. po wykonaniu przyłącza należy zlecić wykonanie i przekazać ZUK. z o. o. w Czersku inwentaryzację geodezyjną przyłącza (wykonaną w formie elektronicznej i papierowej),
12. wszelkie koszty związane z budową przyłącza, w szczególności koszty dokumentacji, uzgodnień, opłat administracyjnych, robót budowlanych, czynności związanych z odbiorem przyłącza oraz sporządzeniem inwentaryzacji powykonawczej obciążają ODBIORCĘ/INWESTORA,
13. po wybudowaniu przyłącza ODBIORCA/INWESTOR pozostaje jego właścicielem i jest obowiązany do ponoszenia kosztów jego eksploatacji, w tym pokrywania kosztów usunięcia awarii,
14. z zastrzeżeniem pkt 15, wydanie niniejszych warunków jest równoznaczne z wyrażeniem przez ZUK sp. z o. o. w Czersku gotowości do zapewnienia odbioru ścieków,
15. w przypadku gdy niniejsze warunki jako miejsce włączenia określają w pkt 1 kanalizację projektowaną, zapewnienie odbioru ścieków będzie możliwe po wybudowaniu tej kanalizacji przez Gminę Czersk, ZUK sp. z o. o. w Czersku lub po zawarciu umowy przyłączeniowej z ODBIORCĄ/INWESTOREM,
16. zgodnie z art. 34.ust. 3.punkt 3) litera a. ustawy Prawo Budowlane, rozpoczęcie odbioru ścieków może nastąpić wyłącznie po spełnieniu określonych wyżej warunków oraz zawarciu z ZUK sp. z o. o. w Czersku umowy o odprowadzanie ścieków, poprzedzonym złożeniem pisemnego wniosku w tej sprawie.

Informujemy ponadto, że w wypadku braku technicznych warunków przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej zapewniamy odbiór ścieków w punktach zlewnych na terenie oczyszczalni w Czersku przy ul. Kilińskiego 15 oraz w Rytle przy ul. Jatowskiej. Dowożone ścieki nie mogą zawierać odpadów i substancji, o których mowa w art. 9 ust. 2 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. nr 123 z 2006 r. poz. 858), w przypadku ścieków poprodukcyjnych oraz niespełniających warunku określonego powyżej należy przewidzieć ich podczyszczenie.

Niniejsze warunki ważne są przez okres dwóch lat od daty ich wydania.

Przewodniczący Zarządu
Dyrektor Spółki

Paweł Garbacki

(ZUK sp. z o. o. w Czersku)

Oświadczam, że zapoznałem się z niniejszymi warunkami i je przyjmuję.

26/04/2016
(data)

(ODBIORCA/INWESTOR lub jego
pełnomocnik)