



Czernsk, 2015-02-12

WO.271.1.2015

Do Wykonawców

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa ulic w Czernsku” (ogłoszenie w BZP nr 21148 - 2015 z dnia 29.01.2015 r.).

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Na podstawie art. 38 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanych przez Wykonawcę pytań:

„1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

4. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

5. Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

6. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

7. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

8. W nawiązaniu do treści pkt 19 ppkt 19.1 SIWZ oraz § 9 ust. 1 projektu umowy (załącznik nr 7A oraz 7B do SIWZ), prosimy o potwierdzenie, że cena oferty - stanowiąca jednocześnie wynagrodzenie ryczałtowe wykonawcy - pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do

oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

9. Proszę o zmianę zapisów dotyczących terminów płatności podwykonawcom oraz dalszym podwykonawcom z 14 na 30 dni oraz sprecyzowanie terminów zgłaszania pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy oraz umowy o podwykonawstwo w nawiązaniu do pkt 11 ppkt 11.6, 11.7, 11.8, 11.9 SIWZ oraz § 8 projektu umowy (załącznik nr 7A oraz 7B do SIWZ). Zapisy w SIWZ oraz projektach umowy nie są spójne.

10. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zmiany ustawowej stawki VAT mającej zastosowanie do przedmiotu zamówienia, stosownej zmianie ulegnie wynagrodzenie wykonawcy brutto.

11. W nawiązaniu do postanowienia § 11 oraz § 14 pkt 14 projektu umowy (załącznik nr 7A do SIWZ), w związku ze zmianą ustawy o podatku od towarów i usług (dalej jako ustawa o VAT), Wykonawca wnosi o zmianę treści postanowień umowy celem dostosowania jej do bezwzględnie obowiązujących przepisów ww. ustawy. Z dniem 1 stycznia 2014 r. zmianie uległa ustawa o VAT w zakresie określenia momentu powstania obowiązku podatkowego przy dostawie towarów lub wykonaniu usługi. Zgodnie ze zmienionym art. 19 a ust. 5 pkt 3 lit. a) ww. ustawy, momentem powstania obowiązku podatkowego z tytułu realizowanych przez Wnioskodawcę prac w rodzaju budowy, przebudowy, montażu lub rozbiórki obiektów budowlanych będzie, stosownie do tego przepisu, moment wystawienia przez Wykonawcę dla Inwestora faktury, dokumentującej wykonanie prac przez Wykonawcę, a w przypadku, gdy rezultaty prac przejmowane będą częściowo, zgodnie z art. 19a ust. 5 pkt 3 lit. a) w związku z art. 19a ust. 2 ustawy, moment wystawienia faktury za częściowe wykonanie prac.

Jednocześnie, zgodnie z art. 106 i ust. 3 pkt 1 znowelizowanej ustawy o VAT, fakturę VAT należy wystawić nie później niż do 30 dnia od dnia faktycznego wykonania usługi lub dostawy towarów.

Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdzić należy, iż Wykonawcy mają bezwzględny obowiązek wystawienia faktury VAT z chwilą upływu 30 - go dnia od dnia wykonania usługi.

Mając zatem na uwadze powyższe, jako moment wykonania usług budowlanych i budowlano-montażowych, który rodzi dla Wykonawcy obowiązek wystawienia faktury, należy przyjąć faktyczne wykonanie tych usług przez Wykonawcę, nie zaś przejęcie tych usług na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych. W związku z tym, że przepisy ustawy o VAT są przepisami bezwzględnie obowiązującymi (obowiązują niezależnie od tego co strony postanowiły w umowie), fakturę VAT można wystawić po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego, jednakże nie później niż w ciągu:

- 1) 30 dni od zakończenia okresu rozliczeniowego przyjętego w umowie, w przypadku częściowego wykonania usługi,
- 2) 30 dni od dnia wpisu do dziennika budowy przez kierownika budowy – oświadczenia o zakończeniu robót budowlanych, w przypadku zakończenia wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia.

Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdzić należy, iż wykonawcy mają bezwzględny obowiązek wystawienia faktury z chwilą upływu 30 - go dnia od dnia faktycznego wykonania robót budowlanych, tj. złożenia przez

kierownika budowy oświadczenia o zakończeniu realizacji robót poprzez wpis do dziennika budowy. Należy podkreślić, że wyżej wskazane przepisy ustawy o podatku od towarów i usług są przepisami bezwzględnie obowiązującymi, a zatem obowiązują niezależnie od tego co strony postanowiły w umowie. Obecne brzmienie postanowień projektu umowy nie gwarantuje Wykonawcy, iż będzie w stanie uczynić zadość bezwzględnie obowiązującym przepisom Prawa, pozostając jednocześnie w zgodzie z postanowieniami umowy. Zamawiający nie przewidział, w jakim terminie zakończy procedurę odbioru, tymczasem zgodnie z umową to protokół odbioru ma być podstawą do wystawienia faktury i końcowego rozliczenia stron. Ponieważ obowiązek wystawienia faktury w terminie 30 dni od daty faktycznego wykonania usługi spoczywa na Wykonawcy niezależnie od zapisów umownych w tym zakresie, koniecznym staje się dostosowanie postanowień projektu umowy do zmienionych przepisów. Obecne ich brzmienie powoduje, że istnieje ryzyko, iż Wykonawca będzie zmuszony do wystawienia faktury zgodnie z bezwzględnie obowiązującymi przepisami Prawa, jednak wbrew postanowieniom umowy, co z kolei spowodować może ujemne konsekwencje podatkowe dla Wykonawcy wynikające z braku płatności faktury przez Zamawiającego przy jednoczesnym obowiązku odprowadzenia podatku od wystawionej faktury. Informujemy zatem o konieczności dokonania zmiany projektu umowy i dostosowania jej do bezwzględnie obowiązujących przepisów ustawy o VAT, w zakresie przyjęcia faktycznego wykonania usługi jako podstawy do wystawienia faktury aby wynikało z nich jednoznacznie, że Zamawiający dokona odbioru robót budowlanych w takim terminie, aby Wykonawca był w stanie wystawić fakturę końcową z chwilą upływu 30-go dnia od dnia wykonania usługi budowlanej tj. w szczególności § 13 pkt. 14a) projektu umowy, który przewiduje częściowe płatności dla Wykonawcy do kwoty 380 000,00 zł brutto, a ponadto wystawienie faktury końcowej dopiero po podpisaniu protokołu odbioru robót.

Może dojść bowiem do sytuacji, z uwagi na sztywny i nominalny charakter 380 000,00 zł brutto progu, że Wykonawca wykona w okresie rozliczeniowym roboty o wartości kosztorysowej większej niż powyższa kwota. W takim wypadku będzie zobligowany do wystawienia zgodnie z ustawą o VAT faktury na całą kwotę obejmującą tą wartość, natomiast zgodnie z umową nie będzie miał do tego podstawy umownej – co prowadzi do sytuacji konfliktowej z Zamawiającym w zakresie fakturowania. W związku z powyższym proponujemy, aby umożliwić Wykonawcy wystawienie faktury na całą wykonaną wartość robót, jednak np. wydłużyć termin płatności kwoty wynagrodzenia Wykonawcy powyżej progu 380 000,00 zł brutto – co będzie zgodne z nowymi przepisami ustawy o VAT.

12. W nawiązaniu do treści § 12 ust. 1a) wzoru umowy (załącznik nr 7A oraz 7B do SIWZ) prosimy o potwierdzenie, że uprawnienie Zamawiającego do odmowy odbioru robót lub przerwania odbioru robót, dotyczy wad istotnych, polegających na niewykonaniu przedmiotu umowy, a nie wad i usterek innego rodzaju. Wykryte podczas odbioru wady podlegają bowiem usunięciu zgodnie z art. 637 i 638 k.c., ale nie ma to wpływu na obowiązek inwestora do odbioru robót (stanowisko to znajduje potwierdzenie w ugruntowanym orzecznictwie sądowym, w szczególności: wyrok SN z dnia 22.06.2007 r., sygn. akt V CSK 99/07 oraz wyroku z dnia 05.03.1997 r. w sprawie II CKN 28/97).

13. W nawiązaniu do postanowienia § 12 projektu umowy (Załącznik nr 7A oraz 7B do SIWZ) prosimy o potwierdzenie, że termin usunięcia wad będzie uwzględniał techniczne uwarunkowania usunięcia danej wady oraz warunki pogodowe panujące w czasie, gdy wad będzie usuwana oraz że Zamawiający dostosuje termin usunięcia wad do ww. okoliczności.

14. W nawiązaniu do postanowienia pkt. 4.1 SIWZ oraz § 17 projektu umowy (załącznik nr 7A oraz 7B do SIWZ) prosimy o rozszerzenie katalogu przypadków zmiany umowy o przypadki:

a) W zakresie terminu realizacji umowy:

- opóźnienia w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego;
- ujawnienia się wad/braków/błędów w dokumentacji projektowej skutkujących niemożliwością dochowania pierwotnego terminu realizacji umowy;
- niekorzystnych warunków atmosferycznych utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w umówionym terminie;
- ujawnienia się odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków podpowierzchniowych, geologicznych, gruntowych, hydrologicznych oraz wykopalisk archeologicznych

b) W zakresie zmiany wynagrodzenia:

- wykonania robót zamiennych i/lub dodatkowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;

• zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności zmiana wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT;

c) W zakresie innych zmian:

• zmiana w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów prawa;

Powyższe przypadki mogą mieć miejsce w toku realizacji umowy, zaś brak stosownych przesłanek uniemożliwi jej zmianę (ze względu na brzmienie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych).

15. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość lokalnych zamknięć drogi dla ruchu pojazdów na przebudowywanym odcinku ulic w części 1 i w części 2? Charakter wykonywanych robót (szczególnie robót odwodnieniowych) wyklucza możliwość jednoczesnego ruchu pojazdów.

16. W nawiązaniu do zapisów zawartych w załączniku nr 8 do SIWZ (OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA) część 1 pkt. 4 prosimy o jednoznaczne określenie czy w ramach przebudowy ul. Sikorskiego ma być przebudowywana sieć wodociągowa i jakim zakresie? Czy dotyczy to ewentualnych kolizji z zaprojektowaną siecią odwodnieniową, czy kompleksowej przebudowy? W przypadku kompleksowej przebudowy prosimy o zamieszczenie dokumentacji projektowej dotyczącej planowanej przebudowy sieci wodociągowej.

17. W przedmiarach robót drogowych dotyczących części 1 (Przebudowy ul. Gen. Sikorskiego) i części 2 (Przebudowy ul. Piłsudskiego) występują pozycje dotyczące BRD – prosimy o potwierdzenie konieczności ustawienia oznakowania; w zamieszczonej przez Państwa dokumentacji – części rysunkowej brak projektu docelowej organizacji ruchu – prosimy o uzupełnienie.

18. W przedmiarze dot. robót drogowych części 2 zadania (Przebudowy ul. Piłsudskiego) w poz. 56; 57; 58 mowa jest o wycięciu drzew (śr. 46-55 cm) prosimy o zamieszczenie decyzji zezwalającej na wycinkę tych drzew, wskazanie na planie sytuacyjny lokalizacji tych drzew.

Czyją własnością jest drewno z wycinki w podziale na:

- dłużycę,

- gałęzie,

- karpiny. ?

19. Prosimy o wskazanie w formie rysunkowej lub opisowej zakresu humusowania i obsiania trawą w części 1 (Przebudowy ul. Gen. Sikorskiego) i części 2 (Przebudowy ul. Piłsudskiego).

20. W ogłoszeniu zamówienia zarówno dot. części 1 jak i 2 w robotach drogowych Zamawiający zmienił rodzaj i kolorystykę kostki betonowej, jednak nie odniesiono do zawartej w przedmiarach oraz SST informacji o konieczności wbudowania kostki z rozbiórki, np. wg SST 05.03.23 pkt. 1.3 (ul. Piłsudskiego) w nawierzchnię jezdni należałoby wbudować 1080 m² kostki z rozbiórki itd. Czy kostka z rozbiórki ma być wbudowana naprzemiennie z starobrukiem? Prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie zakresu i precyzyjnej lokalizacji (zaznaczonej na PZT) wykorzystania kostki z rozbiórki.

21. W dokumentacji projektowej (Część 2) studnie D3, D5 oraz D6 są studniami z PCV fi 425-315. Ze względu na zmianę przez zamawiającego średnic rur na odcinku od studni D7 do D4 z Ø 250 mm na Ø 500 mm oraz na odcinku od studni D4 do D 2. z Ø 315 mm na Ø 500 mm, od D2 do D istn. z Ø 400 mm na 500 mm, zastosowanie w/w studni jest niemożliwe. Prosimy o określenie z jakiego materiału oraz jakiej średnicy powinny być studnie.

Dot. ul. Gen. Sikorskiego

22. Proszę o wyjaśnienie czy w ulicy Sikorskiego będzie wykonany próg zwalniający, jeżeli tak prosimy o podanie lokalizacji

23. Proszę o wyjaśnienie w którym miejscu wykonać oznakowanie poziome i pionowe oraz jakie znaki się w tej organizacji zawierają

24. Proszę o potwierdzenie czy po zmianie średnic kanałów, średnice studni pozostają bez zmian

25. proszę o wyjaśnienie czy studnie D2.1. D4.1, D4.2 i łączące je rury fi 315 są w tym zakresie

Dot. ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego

26. Proszę o wskazanie miejsca którego dotyczą przedmiary z pozycji 19, 23-24, 32-34, 37-43, 46-47, 51

27. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o projekt organizacji ruchu

Dot. ul. Gen. Sikorskiego

28. Prosimy o udostępnienie Projektu Docelowej Organizacji Ruchu

29. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie drzewa i krzewy zostały wycięte w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji

30. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy

Dot. ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego

31. Prosimy o udostępnienie Projektu Docelowej Organizacji Ruchu

32. Prosimy o przekazanie jako elementu SIWZ prawomocnego zezwolenia na usunięcie drzew przeznaczonych do wycinki w związku z realizacją inwestycji. W przypadku, gdy Zamawiający na chwilę obecną nie dysponuje aktualną decyzją zezwalającą na wycinkę drzew oraz pokrycie ewentualnych opłat administracyjnych z tytułu wycinki znajduje się po stronie Zamawiającego, a koszty z tym związane nie obciążają Wykonawcy

33. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

34. Poz. 1-14- (rozbiórkowe prace) zostały wykonane wraz z kanalizacją deszczową – należy je wykreślić?

35. Poz. 19 (w opisie mowa jest o profilowaniu wynikającego z wykonywanych prac instalacyjnych – należy pozycje wykreślić?

36. Poz. 23-24 (odtworzenie warstw konstrukcyjnych po przeprowadzanych pracach instalacyjnych?)

37. Poz. 27-28 (odtworzenie warstw konstrukcyjnych po przeprowadzanych pracach instalacyjnych?) czy obmiar 807 m² wynika z sumy powierzchni: 37 m² nawierzchnia asfaltowa +90m² wjazdu? + 680 m² chodniki?

38. Poz.29 podbudowa do wyrównania czy jest to materiał inwestora czy wykonawcy? Czy jest to podbudowa pod jezdnią 1080 m² x 23,6 m²?

39. Poz. 32-33 (odtworzenie warstw konstrukcyjnych po przeprowadzonych pracach instalacyjnych? Należy pozycję wykreślić?

40. Poz. 37-38 (czy poz należy przyjąć do wyceny?)

41. Poz 39-40 (czy poz należy przyjąć do wyceny?)

42. Poz 46 i poz. 51 (czy poz. należy przyjąć do wyceny?)

43. Proszę o wskazanie przez inwestora ewentualnych poz. których nie należałoby zamieszczać w kalkulacji ceny

44. Proszę również o zmianę SST w poszczególnych działach.

Wyjaśniając treść SIWZ w przedmiotowym zakresie informuję, że:

1. Tak
2. Tak
3. Tak
4. Tak
5. Tak
6. Nie
7. Tak
8. Tak
9. Zamawiający w pkt. 116, 11.7, 11.9. SIWZ wydłuża terminy do 30 dni, natomiast termin pisemnych zastrzeżeń i sprzeciwu wniesionego przez Zamawiającego do umowy o podwykonawstwo do 14 dni. W pkt. 11.8. SIWZ pozostaje bez zmian, ponieważ w ocenie Zamawiającego termin 7 dni jest wystarczający na dostarczenie przez Wykonawcę do Zamawiającego kopii zawartej umowy o podwykonawstwo.
10. Tak
11. Zgodnie z Załącznikiem nr 7A do SIWZ, §13, pkt. 14 ppkt. c) „w przypadku przekroczenia kwoty wskazanej w ust. 14 pkt. a) i zakończeniu robót wraz z ich odbiorem końcowym w 2015 roku,

płatność pozostałej kwoty nastąpi w terminie do dnia 15 stycznia kolejnego roku, pomimo wystawienia faktury końcowej w 2015 roku

12. Tak

13. Tak

14. Zamawiający wyjaśnia:

a) W zakresie terminu realizacji umowy:

- opóźnienia w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego (nie – plac budowy zostanie przekazany w terminie zgodnym z umową);
- ujawnienia się wad/braków/błędów w dokumentacji projektowej skutkujących niemożliwością dochowania pierwotnego terminu realizacji umowy (jest ujęte w § 17 ust. 1 pkt. a);
- niekorzystnych warunków atmosferycznych utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w umówionym terminie (jest ujęte w § 17 ust. 1 pkt. g);
- ujawnienia się odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków podpowierzchniowych, geologicznych, gruntowych, hydrologicznych oraz wykopalisk archeologicznych (jest ujęte w § 17 ust. 1 pkt. b, f, h)

b) W zakresie zmiany wynagrodzenia:

- wykonania robót zamiennych i/lub dodatkowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy nie, na roboty dodatkowe (niemożliwe wcześniej do przewidzenia i wyceny, a niezbędne do prawidłowej realizacji zadania), i uzupełniające są odrębne postępowania zgodnie z ustawą PZP;
- zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności zmiana wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT (jest ujęte w § 17 ust. 1 pkt. i);

c) W zakresie innych zmian:

- zmiana w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów prawa (jest ujęte w § 17 ust. 1 pkt. i oraz ust. 7);

15. Wykonawca powinien opracować projekt organizacji ruchu, w którym powinien wskazać jak rozwiąże organizację ruchu na czas budowy. Zamawiający nie przewiduje całkowitego zamknięcia ulicy Sikorskiego, natomiast istnieje możliwość całkowitego zamknięcia na czas budowy ul. Piłsudskiego.

16. Sieć wod.-kan. w ul. Sikorskiego przebuduje na własny koszt ZUK Sp. z o. o. w Czersku. Wykonawca ma jedynie umożliwić wejście na teren budowy wykonawcy sieci wod.-kan. Natomiast w ul. Piłsudskiego jest już wybudowana

17. Elementy BRD należy wycenić zgodnie z przedmiarem załączonym do dokumentacji projektowej – lokalizacja oznakowania zostanie uzgodniona na etapie budowy z Zamawiającym (wykaz znaków:

Piłsudskiego

- A-7 - 2 szt.

- B-36 - 4 szt.

- B-43 (30 km/h) - 2 szt.

- C13/16 - 4 szt.

- D-6 - 4 szt.

Dodatkowe oznakowanie poziome (przejście dla pieszych przez Królowej Jadwigi) - przejścia będą dwa jedno na progu drugie przez Królowej Jadwigi.

Wielkość znaków - małe, odblaskowość typu II

18. Zamawiający we własnym zakresie wykona wycinkę drzew.
19. Zakres humusowania i obsiew trawą wycenić zgodnie z przedmiarem robót załączonym do dokumentacji projektowej i SST.
20. PZT dla ulicy Piłsudskiego wyraźnie określa zakres realizacji inwestycji (tj. od ul. Królowej Jadwigi do istniejącej już nawierzchni utwardzonej kostką polbrukową w ul. Piłsudskiego – w rejonie marketu Netto ok. 190 mb). Nie przewiduje się wykonania rozbiórki istniejącej nawierzchni drogi i wymiany kostki na starobruk.
21. Wycenić studnie fi 1200 – betonowe
22. Próg zwalniający z przejściem dla pieszych w rejonie skrzyżowania z ul. Gen. Maczka
23. Oznakowanie poziome wykonać w miejscu dotyczącym przejść dla pieszych i progu zwalniającego, natomiast oznakowanie pionowe w miejscach dotyczących przejść dla pieszych, progu i parkingów oraz ogólnej organizacji ruchu na ul. Sikorskiego
24. Nie, wycenić studnie Ø 1200 mm – betonowe.
25. Tak
26. Przedmiar ma charakter pomocniczy. Do wyceny nie ujmować poz. 1-14,19, 23, 24, 32, 33, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 51, 55, 57-58.
27. Lokalizacja znaków zostanie ustalona z Zamawiającym na etapie prowadzenia robót, do wyceny oznakowania przyjąć:

Piłsudskiego

- A-7 - 2 szt.

- B-36 - 4 szt.

- B-43 (30 km/h) - 2 szt.

- C13/16 - 4 szt.

- D-6 - 4 szt.

Dodatkowe oznakowanie poziome (przejście dla pieszych przez Królowej Jadwigi) - przejścia będą dwa jedno na progu drugie przez Królowej Jadwigi.

Wielkość znaków - małe, odblaskowość typu II

28. Jw.
29. Wycinkę drzew wykona Zamawiający we własnym zakresie, karczowanie pni leży po stronie Wykonawcy.
30. Tak
31. Jak w pkt. 27
32. Jak w pkt. 29
33. Tak
34. Tak
35. Tak
36. Tak, nie ujmować

37. Należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym warstwy konstrukcyjne i nawierzchnię jezdni i chodników, przedmiar ma charakter pomocniczy
38. Należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym warstwy konstrukcyjne i nawierzchnię jezdni i chodników, przedmiar ma charakter pomocniczy
39. Tak
40. Nie
41. Nie
42. Nie
43. W kalkulacji ceny nie zamieszczać poz. 1-14, 19, 23, 24, 32, 33, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 51, 55, 57-58
44. SST dotyczy całej nawierzchni. Zadanie należy wykonać zgodnie z SIWZ i opisem przedmiotu zamówienia.

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 - 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. - Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.) Zamawiający wprowadza zmianę treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj.:

1. Załącznik nr 7A do SIWZ, §13, pkt. 14 ppkt. c) otrzymuje brzmienie:
„w przypadku przekroczenia kwoty wskazanej w ust. 14 pkt. a) i zakończeniu robót wraz z ich odbiorem końcowym w 2015 roku, płatność pozostałej kwoty nastąpi w terminie do dnia 15 stycznia kolejnego roku, pomimo wystawienia faktury końcowej w 2015 roku”
2. Do załącznika nr 7A do SIWZ w §13, dopisuje się pkt. 15 o następującym brzmieniu:
„Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbiorów częściowych i odbioru końcowego na podstawie wpisu do dziennika budowy i zawiadomienia Wykonawcy w terminie umożliwiającym Wykonawcy wystawienie faktury częściowej i końcowej w terminie 30 dni od dnia wykonania robót”
3. Załącznik nr 8 do SIWZ cz. 1 pkt. 6 otrzymuje brzmienie:
„Wykonawca do wyceny budowy sieci kanalizacji deszczowej przyjmie zamianę średnicy rur na odcinku od studni D7 do D4 z \varnothing 250 mm na \varnothing 500 mm oraz na odcinku od studni D4 do D 2. z \varnothing 315 mm na \varnothing 500 mm, od D2 do D istn. z \varnothing 400 mm na 500 mm oraz zmianę średnicy studni na \varnothing 1200 mm (betonowe).”
4. Załącznik nr 8 do SIWZ cz. 1 pkt. 14 otrzymuje brzmienie:
„W przypadku przekroczenia wskazanej w pkt. 12 kwoty i zakończeniu robót wraz z ich odbiorem końcowym w 2015 roku, płatność pozostałej kwoty nastąpi w terminie do dnia 15 stycznia 2016 roku, pomimo wystawienia faktury końcowej w 2015 roku.”
5. Załącznik nr 8 do SIWZ cz. 1 pkt. 15 otrzymuje brzmienie:
„Faktura częściowa nie może być wystawiona później niż do 15.11.2015 r.”
6. Załącznik nr 8 do SIWZ cz. 2 pkt. 2 otrzymuje brzmienie:
„Uwaga! W ramach inwestycji Zamawiający nie przewiduje budowy sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej. Dokumentacja projektowa branży sanitarnej została załączona tylko w celach poglądowych.”
7. Pkt. 11.6. SIWZ otrzymuje brzmienie:
„Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej”
8. Pkt. 11.7. SIWZ otrzymuje brzmienie:
„Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności niespełniającej wymagań określonych w SIWZ, oraz gdy przewiduje termin zapłaty dłuższy niż 30 dni. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy”
9. Pkt. 11.9. SIWZ otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w sytuacji niespełnienia wymagań określonych w SIWZ, oraz gdy termin zapłaty jest dłuższy niż 30 dni. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy w terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy”

10. pkt 15.16 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„Oferta wraz z załącznikami musi zostać złożona w zaklejonej, nieprzezroczystej kopercie w siedzibie Zamawiającego – sekretariat. Koperta powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy oraz być zaadresowana i oznaczona:

„Oferta: Przebudowa ulic w Czersku”

.....
Podać nazwę zadania lub numer części, na którą wykonawca składa ofertę

„Nie otwierać przed 19 lutego 2015 r. godz. 10.05”

11. Pkt. 16 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – sekretariat, w terminie do dnia 19 lutego 2015 r. do godz. 10.00”

W związku z wprowadzoną zmianą opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 19 lutego 2015 r. do godz. 10:00 i zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Z poważaniem,

Z up. BURMISTRZA

Matysz Rydzkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

- 1) Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ.
- 2) strona internetowa UM w Czersku: www.bip.czersk.pl
- 3) a/a WR