



Czersk, 2014-12-15

BR.0002.2.2014

Pani/Pan

Zwołuję II sesję Rady Miejskiej w Czersku, która odbędzie się w dniu **23 grudnia 2014 r. (wtorek) o godzinie 10:00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Czersku z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie ewentualnych zmian w porządku obrad sesji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady.
4. Sprawozdanie z pracy Burmistrza w okresie między sesjami – str. 3.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) przyjęcia planu pracy Rady Miejskiej w Czersku na rok 2015 – II/7/14, str. 6,
 - b) powołania stałych komisji Rady Miejskiej w Czersku i określenia ich składu liczbowego – II/8/14, str. 10,
 - c) rozwiązania Straży Miejskiej w Czersku – II/9/14, str. 12,
 - d) ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Czerska – II/10/14, str. 14,
 - e) powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Czersku – II/11/14, str. 16,
 - f) ustalenia dopłat do grup taryfowych za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków – II/12/14, str. 18,
 - g) obniżenia ceny skupu 1 q żyta dla celów wymiaru podatku rolnego – II/13/14, str. 22,
 - h) zatwierdzenia Aneksu nr 4 do Porozumienia - Umowy Partnerskiej z dnia 27 grudnia 2011 r. związanej z realizacją projektu pn. "Zagospodarowanie terenów zieleni w Czersku - etap II. Rozbudowa infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej" – II/14/14, str. 24,
 - i) zmiany Uchwały nr XXVII/248/08 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie przystąpienia Gminy Czersk do Stowarzyszenia „Lokalna Grupa Działania – Sandry Brdy” – II/15/14, str. 29,
 - j) zmiany Uchwały nr XXXVII/360/09 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 października 2009 r. w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia „Wdzydzko – Charzykowska Lokalna Grupa Rybacka „Mòrenka” – II/16/14, str. 31,
 - k) zmiany Uchwały nr X/92/99 Rady Miejskiej Czersk z dnia 27 maja 1999 r. w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia pn. Związek Samorządów na Rzecz Modernizacji Dróg Krajowych nr 22, nr 50 i nr 508 – II/17/14, str. 33,
 - l) zmiany Uchwały nr XV/154/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 17 lutego 2000 r. w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia pn. „Chojnicki Bank Żywności” – II/18/14, str. 35,
 - m) wystąpienia Gminy Czersk z Lokalnej Organizacji Turystycznej „Bory Tucholskie” – II/19/14, str. 37,
 - n) wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy budynku Centrum Informacji Turystycznej w Czersku – II/20/14, str. 39,
 - o) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulicy Starego Urzędu – II/21/14, str. 41,
 - p) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Złotowo – II/22/14, str. 51,



- q) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działki o nr 300/3 we wsi Rytel – II/23/14, str. 63 ,
 - r) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Polnej w Rytlu – II/24/14, str. 73,
 - s) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Krzyż – II/25/14, str. 85,
 - t) zmiany uchwały budżetowej na 2014 rok – II/26/14, str. 96,
 - u) ustalenia składów osobowych stałych komisji Rady Miejskiej w Czersku – II/27/14, str. 106.
7. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
 8. Wolne wnioski i informacje.
 9. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady
Grzegorz Kobierowski
Grzegorz Kobierowski



Czersk, 2014-12-15

BR.0057.1.2014

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA

I. W okresie od 21 października do 9 grudnia 2014 r. Burmistrz Czerska wydał 32 zarządzenia w sprawach:

- 1) informacji o wykonaniu budżetu gminy Czersk za III kwartał 2014 r. – Zarz. nr 778/14,
- 2) przyjęcia materiałów na sesję Rady Miejskiej w Czersku – Zarz. nr 779/14,
- 3) sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki nr 60/13 położonej w Olszynch – Zarz. nr 780/14,
- 4) przeprowadzenia inwentaryzacji środków pieniężnych w kasie – Zarz. nr 781/14,
- 5) przeprowadzenia inwentaryzacji aktywów i pasywów wykazanych w księgach rachunkowych – Zarz. nr 782/14,
- 6) przeprowadzenia rocznej inwentaryzacji, powołania komisji inwentaryzacyjnej i zespołów spisowych – Zarz. nr 783/14,
- 7) przeprowadzenia inwentaryzacji paliwa w samochodach i urządzeniach przeciwpożarowych znajdujących się w Urzędzie Miejskim oraz jednostkach OSP – Zarz. nr 784/14,
- 8) wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 390/3 poł. w Rytle – Zarz. nr 785/14,
- 9) przyjęcia autopoprawek do materiałów na XLI sesję Rady Miejskiej w Czersku – Zarz. nr 786/14,
- 10) zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego w Czersku na 2014 rok – Zarz. nr 787/14,
- 11) zmiany uchwały budżetowej na 2014 rok, zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych Gminie Czersk ustawami na 2014 rok – Zarz. nr 788/14,
- 12) zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego w Czersku na 2014 rok – Zarz. nr 789/14,
- 13) przyjęcia projektu uchwały budżetowej na 2015 rok – Zarz. nr 790/14,
- 14) przyjęcia projektu wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk – Zarz. nr 791/14,
- 15) zmiany uchwały budżetowej na 2014 rok, zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych Gminie Czersk ustawami na 2014 rok – Zarz. nr 792/14,
- 16) zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego w Czersku na 2014 rok – Zarz. nr 793/14,
- 17) powołania zespołu do spraw weryfikacji taryf opłat za wodę i odprowadzanie ścieków – Zarz. nr 794/14,
- 18) zmiany Zarządzenia nr 432/12 Burmistrza Czerska z dnia 27 grudnia 2012 r. w sprawie podziału Urzędu Miejskiego w Czersku na stanowiska pracy – Zarz. nr 795/14,
- 19) zmiany uchwały budżetowej na 2014 rok – Zarz. nr 796/14,
- 20) zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego w Czersku na 2014 rok – Zarz. nr 797/14,
- 21) Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych Urzędu Miejskiego w Czersku – Zarz. nr 798/14,
- 22) Zmiany zarządzenia w sprawie wprowadzenia zasad rachunkowości dla budżetu gminy Czersk oraz Urzędu Miejskiego w Czersku – Zarz. nr 799/14,
- 23) określenia instrukcji udzielania ulg w spłacie i umarzaniu zobowiązań podatkowych – Zarz. nr 800/14,
- 24) wprowadzenia instrukcji zasad ewidencji i poboru podatków, opłat i należności cywilnoprawnych w Urzędzie Miejskim w Czersku – Zarz. nr 801/14,
- 25) wprowadzenia procedury związanej z odbiorem robót budowlanych, dostaw i usług oraz procedury związanej ze składaniem wniosków o płatność w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013 – Zarz. nr 802/14,
- 26) wskazania osoby wykonującej wobec Burmistrza czynności w sprawach z zakresu prawa pracy – Zarz. nr 1/14,
- 27) odwołania Pana Jana Gliszczyńskiego ze stanowiska zastępcy Burmistrza – Zarz. nr 2/14,

3

- 28) powołania zastępców Burmistrza Czerska i określenia ich liczby – Zarz. nr 3/14,
- 29) zmiany uchwały budżetowej na 2014 rok, zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych Gminie Czersk ustawami na 2014 rok – Zarz. nr 4/14,
- 30) zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego w Czersku na 2014 rok – Zarz. nr 5/14,
- 31) przeprowadzenia kontroli doraźnej w zakresie zasad gospodarowania świetlicami wiejskimi na terenie gminy Czersk – Zarz. nr 6/14,
- 32) sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki nr 1009/2 położonej w Czersku – Zarz. nr 7/14.

SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ

II. Na sesji w dniu 30 października 2014 r. Rada Miejska podjęła uchwały w sprawie:

- 1) uznania dębu szypułkowego za pomnik przyrody – XLI/348/14 - weszła w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i została przekazana Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Środowiska,
- 2) zmiany Uchwały nr XXII/166/12 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie przyjęcia "Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Czersk" – XLI/349/14 – weszła w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, została przekazana Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Gdańsku oraz Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Społecznego,
- 3) ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych niesamorządowych i niepublicznych szkół podstawowych, przedszkoli, oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego - XLI/350/14 – weszła w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, została przekazana Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Gdańsku oraz Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Społecznego,
- 4) programu i trybu współpracy Gminy Czersk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2015 – XLI/351/14 – uchwała weszła w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015 r. i została przekazana Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Społecznego,
- 5) zatwierdzenia Umowy Partnerskiej nr FR/42/2014 z dnia 23 września 2014 roku zawartej pomiędzy Powiatem Chojnickim, a Gminą Chojnice, Gminą Miejską Chojnice, Gminą Czersk i Gminą Brusy w sprawie współpracy przy realizacji projektu pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Chojnickiego poprzez modernizację dróg powiatowych - etap II” – XLI/352/14 – uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została przekazana Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Gospodarczego oraz Kierownikowi Biura Funduszy, a umowa partnerska została przekazana Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji,
- 6) zatwierdzenia Aneksu nr 3 do Porozumienia – Umowy Partnerskiej nr FR/8/2013 z dnia 15 maja 2013 r. związanej z realizacją projektu pn. „Chojnicko – Człuchowski Miejski Obszar Funkcjonalny” – XLI/353/14 – uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została przekazana Kierownikowi Biura Funduszy, a aneks został przekazany Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji,
- 7) uchwalenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2015 – 2018, realizowanego przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Czersku – XLI/354/14 – uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została przekazana Zakładowi Usług Komunalnych,
- 8) zmiany uchwały budżetowej na 2014 rok – XLI/355/14 – uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została przekazana Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Gdańsku.

III. Na sesji w dniu 1 grudnia 2014 r. Rada Miejska podjęła uchwały w sprawie:

- 1) powołania doraźnej komisji skrutacyjnej w celu przeprowadzenia tajnego głosowania nad wyborem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Czersku – 1/1/14 - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia,
- 2) przyjęcia „Regulaminu przeprowadzenia wyboru w głosowaniu tajnym Przewodniczącego Rady Miejskiej w Czersku na I Sesji w dniu 1 grudnia 2014 roku” – 1/2/14 - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia,
- 3) wyboru Przewodniczącego Rady Miejskiej w Czersku– 1/3/14 - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia,
- 4) powołania doraźnej komisji skrutacyjnej w celu przeprowadzenia tajnego głosowania nad wyborem Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Czersku – 1/4/14 - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia,
- 5) przyjęcia „Regulaminu przeprowadzenia wyboru w głosowaniu tajnym Wiceprzewodniczących/Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Czersku na I Sesji w dniu 1 grudnia 2014 roku” – 1/5/14 - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia,
- 6) wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Czersku– 1/6/14 - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia.

ODBYTE NARADY I SPOTKANIA

- 01.12.2014 Udział w Sesji Inauguracyjnej Rady Miejskiej, złożenie ślubowania, wygłoszenie expose Burmistrza.
- 06.12.2014 Otwarcie turnieju tenisa stołowego w sali sportowej Liceum Ogólnokształcącego w Czersku.
Uroczyste zapalenie choinki podczas uroczystości mikołajkowej na Placu Ostrowskiego w Czersku.
- 07.12.2014 Udział w uroczystości mikołajkowej w Ośrodku Kultury w Łęgu.
- 10.12.2014 Udział w programie TVP2 „Pytanie na śniadanie”.
- 12.12.2014 Udział w spotkaniu opłatkowym w Ośrodku Kultury w Łęgu.
- 13.12.2014 Udział w spotkaniu opłatkowym Ochotniczej Straży Pożarnej w Czersku.
- 14.12.2014 Udział w spotkaniu opłatkowym w Ośrodku Kultury w Rytlu.

BURMISTRZ

Jolanta Fierek



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czerny

RADA MIEJSKA W CZERSKU

BR.0007.7.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/7/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Miejskiej w Czerny na rok 2015

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się plan pracy Rady Miejskiej w Czerny na rok 2015, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Zgodnie ze Statutem Gminy Czersk sesje Rady Miejskiej odbywają się zgodnie z jej planem pracy. Plan pracy na okres roku Rada przyjmuje, na wniosek Przewodniczącego Rady, w formie uchwały.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt jest Przewodniczący Rady.

Plan pracy Rady Miejskiej na rok 2015

Styczeń

1. Uchwalenie budżetu na rok 2015.
2. Uchwalenie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk.
3. Przyjęcie planu Komisji Rady Miejskiej na rok 2015.

Luty

1. Informacja o sytuacji na rynku pracy w Gminie Czersk oraz oferta Powiatowego Urzędu Pracy.
2. Informacja o działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.
3. Informacja o przebiegu prac zimowego utrzymania dróg na terenie gminy.
4. Informacja nt. stanu infrastruktury na terenie gminy.
5. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego.

Marzec

1. Informacja o współpracy Gminy Czersk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.
2. Informacja dotycząca inwestycji realizowanych w ramach umów partnerskich.
3. Informacja o wykorzystaniu i udostępnieniu społeczeństwu obiektów sportowych poza zajęciami szkolnymi.
4. Informacja dotycząca działalności AZK.

Maj

1. Informacja o wykonaniu budżetu za I kwartał 2015 r.
2. Przedstawienie oferty kulturalnej i turystycznej na terenie gminy w sezonie letnim 2015 r.
3. Informacja o funkcjonowaniu służb porządkowych na terenie gminy.
4. Informacja dotycząca ochrony zdrowia na terenie gminy Czersk.

Czerwiec

1. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy Czersk wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2014 r.
2. Podjęcie uchwały w sprawie absolutorium dla Burmistrza Czerska.
3. Informacja o funkcjonowaniu gminnych instytucji kultury.

Wrzesień

1. Informacja o wykonaniu budżetu za I półrocze 2015 r.
2. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej w 2015 r.
3. Informacja na temat sytuacji w rolnictwie.
4. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych oraz aktualnych wyników sprawdzianów i egzaminów gimnazjalnych.

Październik / Listopad

1. Podjęcie uchwał obojętnych.
2. Informacja o wykonaniu budżetu za III kwartał 2014 r.
3. Informacja na temat realizacji oferty kulturalnej, turystycznej i sportowej zawartej w założeniach na 2015 r. a przedstawionej na sesji w miesiącu maju.
4. Zatwierdzenie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
5. Informacja nt. złożonych oświadczeń majątkowych.

Grudzień

1. Uchwalenie budżetu na rok 2016.
2. Uchwalenie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk.
3. Przyjęcie planu pracy Rady Miejskiej na rok 2016.
4. Przyjęcie planu Komisji Rady Miejskiej na rok 2016.



BR.0007.8.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/8/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie powołania stałych komisji Rady Miejskiej w Czernsku i określenia ich składu liczbowego

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz § 16 ust. 1 Statutu Gminy Czernsk

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Powołuje się 5 stałych komisji Rady Miejskiej w Czernsku:

1. Komisja Rewizyjna - w składzie 5 radnych,
2. Komisja Budżetu i Finansów - w składzie 5 radnych,
3. Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki - w składzie 5 radnych,
4. Komisja Rolnictwa, Infrastruktury, Działalności Gospodarczej i Ochrony Środowiska - w składzie 5 radnych,
5. Komisja Zdrowia i Problemów Społecznych - w składzie 5 radnych.

§ 2.

Traci moc Uchwała nr I/4/10 Rady Miejskiej w Czernsku z dnia 29 listopada 2010 r. w sprawie powołania stałych komisji Rady Miejskiej w Czernsku i określenia ich składu liczbowego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz § 16 ust. 1 Statutu Gminy Czersk Rada w drodze uchwały powołuje Komisję Rewizyjną oraz inne stałe Komisje Rady Miejskiej.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Przewodniczący Rady.



BR.0007.9.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/9/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie rozwiązania Straży Miejskiej w Czersku

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 14 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych (Dz. U. z 2013 r., poz. 1383 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Komendanta Wojewódzkiego Policji w Gdańsku

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Z dniem 31 stycznia 2015 r. rozwiązuje się Straż Miejską funkcjonującą w strukturze Urzędu Miejskiego w Czersku.

§ 2.

Wykonanie uchwały, w tym przeprowadzenie czynności likwidacyjnych, powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Straż Miejska w Czersku, działająca w strukturach Urzędu Miejskiego, została utworzona na mocy Uchwały nr XIII/91/07 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 września 2007 r. Zarówno samo powołanie do życia tej formacji, jak i jej dalsze funkcjonowanie, wzbudzało i wzbudza wśród sporej części mieszkańców naszej gminy wiele negatywnych emocji. Przejawem tego była m.in. dwukrotna inicjatywa mieszkańców dotycząca przeprowadzenia referendum w sprawie likwidacji Straży. Pierwsze referendum odbyło się 27 lipca 2008 r., gdzie w głosowaniu wzięło udział 27,8% uprawnionych, z czego 89,6% spośród głosujących opowiedziało się za likwidacją Straży Miejskiej. Drugie referendum odbyło się 1 grudnia 2013 r. – w głosowaniu wzięło udział 25,21% uprawnionych, z czego 92,68% spośród nich również opowiedziało się za likwidacją Straży. Zatem mimo nieuzyskania wymaganego dla ważności referendum progu, zdecydowana większość mieszkańców, którzy wzięli udział w referendum, wyraziła swój wyraźny sprzeciw dla dalszego funkcjonowania tej formacji. W ostatnim czasie niechęć mieszkańców pogłębiła także ujawniona w mediach ogólnopolskich tzw. „afera lawetowa”. Ponadto od lipca br. Urząd zmaga się z trudnościami w obsadzeniu wolnego stanowiska Komendanta Straży.

Mając na uwadze uwarunkowania społeczne, spore koszty związane z działalnością Straży oraz fakt, iż w niewielkim zakresie realizuje ona zadania przewidziane w ustawie o strażach gminnych, do jakich pierwotnie została powołana, planuje się jej rozwiązanie, a część środków finansowych zabezpieczonych w budżecie na jej funkcjonowanie, zostanie przeznaczona na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców Gminy Czersk.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czerniewice

RADA MIEJSKA W CZERNIEWICACH

BR.0007.1014

PROJEKT

UCHWAŁA NR II/10/14 RADY MIEJSKIEJ W CZERNIEWICACH

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Czerniewic

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 8 ust. 2 i art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t. j. - Dz. U. z 2014 r., poz. 1202), w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 marca 2009 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1050 ze zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się miesięczne wynagrodzenie Burmistrzowi Czerniewic w następującej wysokości:

- 1) wynagrodzenie zasadnicze – 5 890 zł,
- 2) dodatek funkcyjny – 2 100 zł,
- 3) dodatek specjalny – 3 196 zł.

2. Ponadto Burmistrzowi zgodnie z odrębnymi przepisami przysługują: dodatek za wieloletnią pracę, nagrody jubileuszowe i dodatkowe wynagrodzenie roczne.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 grudnia 2014 roku.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

W związku z wyborem i objęciem stanowiska przez Burmistrza Czerska w nowej kadencji zachodzi konieczność podjęcia uchwały w sprawie wynagrodzenia.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Przewodniczący Rady.



BR.0007.11.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/11/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Czersku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), § 16 i § 17 statutu SP ZOZ w Czersku oraz art. 48 ust. 6 pkt 2a i 2b ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 217)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Powołuje się Radę Społeczną przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w składzie:

1. Jolanta Fierek - Burmistrz Czerska, jako Przewodniczący,
2. Leszek Bonna - przedstawiciel Wojewody Pomorskiego,
3. ... - przedstawiciel Rady Miejskiej,
4. ... - przedstawiciel Rady Miejskiej,
5. ... - przedstawiciel Rady Miejskiej,
6. ... - przedstawiciel Rady Miejskiej.

§ 2.

Pierwsze posiedzenie Rady Społecznej zwołuje się na dzień o godz.w Urzędzie Miejskim w Czersku.

§ 3.

Traci moc Uchwała nr III/9/10 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie powołania Rady Społecznej SP ZOZ w Czersku.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

16

Uzasadnienie

Zgodnie z § 16 Statutu SP ZOZ, po upływie kadencji rad gmin zachodzi potrzeba wywołania uchwały w sprawie powołania nowej Rady Społecznej SP ZOZ. W skład Rady Społecznej SP ZOZ wchodzi Burmistrz jako przewodniczący, przedstawiciel Wojewody Pomorskiego oraz czterech członków wskazanych przez Radę Miejską.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



BR.0007.12.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/12/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie ustalenia dopłat do grup taryfowych za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. – Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858), art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i obowiązujących taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się dopłaty z budżetu gminy do grupy taryfowej:

- 1) W-1 w wysokości netto – 0,29 zł/m³,
- 2) W-4 w wysokości netto – 14,03 zł/m³,
- 3) S-1/r w wysokości netto – 0,65 zł/m³.

2. Powyższe dopłaty powiększone zostaną o obowiązujący podatek VAT.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski



Uzasadnienie

Dopłatą objęci będą odbiorcy pobierający wodę wyłącznie do spożycia i na cele związane z potrzebami socjalno - bytowymi (grupa taryfowa W-1) oraz odbiorcy wody w miejscowościach Lutom, Żukowo i Zapędowo (grupa taryfowa W-4). ZUK Sp. z o.o. utworzył nową grupę taryfową W-4 dla mieszkańców Sołectwa Zapędowo w związku z nowowytbudowaną siecią wodociągową, zasilaną w wodę z terenu gminy Tuchola przez PK Sp. z o.o. Z uwagi na niezbędną wartość planowanych przychodów związanych z utrzymaniem tej sieci koszt 1 m³ wody wynosić będzie 17,28 zł/m³ brutto, co wiązałoby się z drastyczną podwyżką cen wody. W związku z tym ustalenie dopłat do tej grupy taryfowej jest konieczne.

Ponadto dopłatami taryfowymi objęte będą ścieki produkowane przez gospodarstwa domowe, odprowadzane do oczyszczalni ścieków w Rytle (grupa taryfowa S-1r). W wyniku ich zastosowania suma cen za wodę i ścieki w całej gminie będzie zbliżona.

Ustalony poziom dopłat dla odbiorców z grup taryfowych W-1, W-4 oraz S-1r pozwoli na utrzymanie cen dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na tym samym poziomie.

Według zapisów uchwały - uwzględniając dopłaty taryfowe - stawki za wodę i ścieki dla gospodarstw domowych, które będą obowiązywały do końca 2015 roku, przedstawiają się następująco (zł/m³ - ceny brutto):

Grupa taryfowa	Stawka dotychczasowa bez dopłat	Stawka dotychczasowa z dopłatami	Stawka nowa bez dopłat	Stawka nowa z dopłatami	Dopłata (dopłata dotychczasowa)	% wzrostu dla odbiorcy
Woda						
W-1	2,13	2,13	2,44	2,13	0,31 (0,00)	0,0
W-4*	-	-	17,28	2,13	15,15 (0,00)	0,0
Ścieki						
S-1/c	6,32	6,32	6,32	6,32	0,00 (0,00)	0,0
S-1/r	7,29	6,59	7,29	7,29	0,70 (0,70)	0,0
Woda + Ścieki						
Czersk	8,45	8,45	8,76	8,45	0,31 (0,00)	0,0
Rytle	9,42	8,72	9,73	8,72	1,01 (0,70)	0,0

* - nowa grupa taryfowa odbiorców obejmująca mieszkańców miejscowości Lutom, Żukowo, Zapędowo zaopatrywanych w wodę w wyniku hurtowego jej zakupu od przedsiębiorstwa PK Tuchola

Powyższe dopłaty powodują konieczność zabezpieczenia w budżecie gminy na 2015 r. kwoty łącznej ok. 197 000 zł odbiorcom indywidualnym, w tym z tytułu:

- 1) taryfy W-1 (woda - teren gminy z wyłączeniem sołectwa Zapędowo) - ok. 117 000 zł,
- 2) taryfy W-4 (woda - teren sołectwa Zapędowo) - ok. 20 000 zł,
- 3) taryfy S-1r (ścieki odprowadzane do oczyszczalni w Rytle) - ok. 60 000 zł.

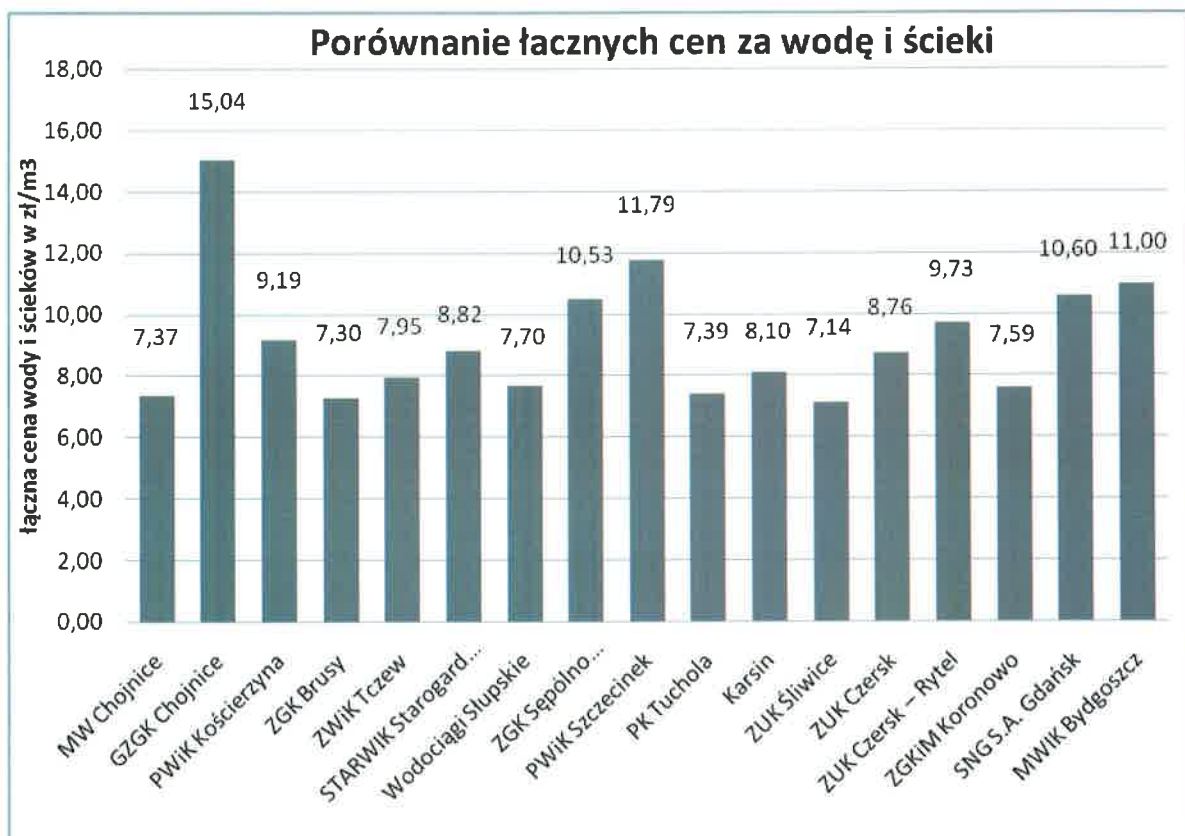
Tabela poniżej przedstawia porównanie cen za wodę i ścieki w Gminie Czersk i w innych miastach

i gminach:

Wyszczególnienie	Woda [zł/m³]	Ścieki [zł/m³]	Woda i ścieki łącznie [zł/m³]
MW Chojnice	2,45	4,92	7,37
GZGK Chojnice	4,18	10,86	15,04
PWiK Kościerzyna	3,09	6,10	9,19
ZGK Brusy	2,32	4,98	7,30
ZWiK Tczew	3,09	4,86	7,95
STARWIK Starogard Gd.	3,80	5,02	8,82
Wodociągi Słupskie	2,85	4,85	7,70
ZGK Sępólno Krajeńskie	3,30	7,23	10,53
PWiK Szczecinek	3,38	8,41	11,79
PK Tuchola	2,61	4,78	7,39
Karsin	2,80	5,30	8,10
ZUK Śliwice	2,12	5,02	7,14
ZUK Czersk	2,44	6,32	8,76
ZUK Czersk – Rytel	2,44	7,29	9,73
ZGKiM Koronowo	2,99	4,60	7,59
SNG S.A. Gdańsk	4,37	6,22	10,59
MWiK Bydgoszcz	5,51	5,49	11,00

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.





BR.0007.13.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/13/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu 1 q żyta dla celów wymiaru podatku rolnego

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 ze zm.) oraz Komunikatu Prezesa GUS z dnia 20 października 2014 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2015 (M. P. z 2014 r., poz. 935)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Dla celów wymiaru podatku rolnego na 2015 rok na terenie gminy Czersk ustala się cenę skupu 1 q żyta na kwotę 57,00 zł.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015 r.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U z 2013 r., poz. 1381 ze zm.) Rada Miejska jest uprawniona do obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego ogłoszonej na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W dniu 20 października 2014 r. Prezes GUS komunikatem (M.P. z 2014 r., poz. 935) ogłosił średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy, będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2015, w wysokości 61,37 zł za dt, którą niniejszą uchwałą obniża się do kwoty 57,00 zł. (na 2014 r. z kwoty 69,28 zł obniżono do kwoty 57,00 zł za 1 q).

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnosząc projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czerniewice

RADA MIEJSKA W CZERNIEWICACH

BR.0007.142014

PROJEKT

UCHWAŁA NR II/14/14 RADY MIEJSKIEJ W CZERNIEWICACH

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie zatwierdzenia Aneksu nr 4 do Porozumienia - Umowy Partnerskiej z dnia 27 grudnia 2011 r. związanej z realizacją projektu pn. "Zagospodarowanie terenów zieleni w Czerniewicach - etap II. Rozbudowa infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej"

Na podstawie art. 10 i art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się aneks nr 4 z dnia 3 listopada 2014 r. do Porozumienia - Umowy Partnerskiej z dnia 27 grudnia 2011 r. w sprawie wspólnej realizacji projektu pn. "Zagospodarowanie terenów zieleni w Czerniewicach - etap II. Rozbudowa infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej", który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerniewic.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski



tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urząd_miejski@czerniewice.pl
www.czerniewice.pl

24
GMINA CZERNIEWICE
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERNIEWICACH
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528099



Uzasadnienie

Powodem zawarcia aneksu nr 4 było rozszerzenie zakresu rzeczowego projektu o kolejną kategorię wydatków po stronie Gminy Czersk tj. wydatku nr 7 dotyczącego kosztów oznakowania ścieżki edukacyjnej. Zgodnie z aneksem planuje się wykonanie i posadowienie wzdłuż ścieżki edukacyjnej powstałej w ramach projektu kamiennego oznaczenia z informacją o rodzaju nawierzchni np. kostka kwadratowa, asfaltobeton, kostka betonowa cegielka, kratka typu plaster miodu, mieszanka żwirowa, trawa syntetyczna itp. Umożliwi to przede wszystkim młodszym dzieciom zapoznanie się z rodzajami nawierzchni wykorzystywanych np. w transporcie, budownictwie a to z kolei zwiększy walory edukacyjne projektu. Środki na utworzenie wydatku pochodzą z oszczędności wygosparowanych w ramach wydatku nr 6 (promocja) i dotyczą zmniejszenia kwoty planowej na 2014 r. z 12 512,00 zł do 4 397,40 zł. Pozwoli to na zachowanie całkowitej wartości realizacji projektu i kwoty współfinansowania bez zmiany. Kolejnym powodem wniosku o aneks jest przedłużenie terminu realizacji rzeczowej projektu z 15 listopada do 28 listopada br. Wydłużenie terminu ma związek z wprowadzeniem do wniosku o dofinansowanie nowej kategorii wydatków i zapewni prawidłowe wykonanie zadania. W związku z wprowadzeniem nowej kategorii wydatków oraz wydłużeniem terminu rzeczowej realizacji projektu podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



Załącznik do Uchwały nr II/14/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 grudnia 2014 r.

Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013

Aneks nr 4

do POROZUMIENIA - UMOWY PARTNERSKIEJ z dnia 27.12.2011 r. w sprawie współpracy przy wspólnej realizacji projektu pn. „Zagospodarowanie terenów zieleni w Czersku – etap II. Rozbudowa infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej”

zawarty w dniu 3 listopada 2014 r. w Czersku
pomiędzy:

1. **Gminą Czersk** z siedzibą w Czersku, ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk reprezentowaną przez:
- Marka Jankowskiego – Burmistrza Czerska
zwaną w dalszej części umowy Partnerem Wiodącym
a
2. **Powiatem Chojnickim** – reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Chojnickiego z siedzibą
w Chojnicach, ul. 31 Stycznia 56, 89-600 Chojnice, w imieniu którego działają:
- Stanisław Skaja – Starosta Chojnicki
- Przemysław Biesek – Talewski – Wicestarosta Chojnicki
zwanego w dalszej części umowy Partnerem Projektu

W związku z urealnieniem kwoty wydatku dotyczącego promocji projektu oraz wyodrębnieniem nowego wydatku w ramach przedsięwzięcia pn. „Koszty oznakowania ścieżki edukacyjnej” wprowadza się zmiany do Porozumienia – Umowy Partnerskiej z dnia 27.12.2014 r. w następujący sposób:

§ 1

1. § 7 ust. 3 pkt 1 porozumienia otrzymuje brzmienie:
„1) Planowany termin rzeczowego zakończenia realizacji projektu - 28.11.2014 r.”
2. W załączniku nr 1 zmniejszeniu ulega w kolumnie nr 3 łączna kwota dofinansowania po stronie gminy Czersk o 0,01 zł. i wynosi 747 256,92 zł.
3. W załączniku nr 2 wprowadza się korektę numeracji kosztów projektu oraz wprowadza się następujące zmiany:
 - a) Koszt promocji projektu wynosi razem 6 857,40 zł.
 - b) Wprowadza się nowy wydatek pod nazwą „Koszty oznakowania ścieżki edukacyjnej”, który zostanie zrealizowany w IV kwartale 2014 r. i wyniesie łącznie 8 114,60 zł.

§ 2

Aneks do Porozumienia – Umowy Partnerskiej podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 3

Pozostała treść Porozumienia – Umowy Partnerskiej pozostaje bez zmian.

§ 4

Aneks sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

PARTNER PROJEKTU

PARTNER WIODĄCY

Załącznik nr 1

do aneksu 4 z dnia 03.11.2014 r. zawartego do POROZUMIENIA - UMOWY PARTNERSKIEJ z dnia 27.12.2011 r.

Plan finansowania projektu "Zagospodarowanie terenów zieleni w Czersku –etap II. Rozbudowa infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej"

	1	2	3=1+2	4	5=3+4	6	7=5+6	8(1/5)	9(2/5)	10(3/5)	11(7/sumat7)
Partnerzy projektu	kwota EPRR dla własnej części przysiężająca	kwota dofinansowania z budżetu państwa	łącznie kwota dofinansowania	kwota wkładu własnego	całkowite wydatki kwalifikowalne	kwota wydatków niekwalifikowalnych	wartość przysiężająca brutto	% dofinansowanie z RPO WP	dofinansowanie z budżetu państwa	% łącznej kwoty dofinansowania	% całości projektu
Beneficjent - Gmina Czersk	747 256,92	0,00	747 256,92	402 369,13	1 149 626,05	152 144,97	1 301 771,02	65,00%	0,00%	65,00%	72,33%
Partner projektu - Powiat Chojnicki	323 653,90	0,00	323 653,90	174 275,18	497 929,08	0,00	497 929,08	65,00%	0,00%	65,00%	27,67%
SUMA	1 070 910,82	0,00	1 070 910,82	576 644,31	1 647 555,13	152 144,97	1 799 700,10	X	0,00%	X	100,00%

Czerwony podpis

27

Załącznik nr 2

do aneksu nr 4 z dnia 03.11.2014 r zawartego do POROZUMIENIA - UMOWY PARTNERSKIEJ z dnia 27.12.2011 r

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY dla projektu: "Zagospodarowanie terenów zieleni w Czersku – etap II. Rozbudowa infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej"

Nakłady inwestycyjne	Rok bazowy	FAZA REALIZACYJNA												RAZEM												
		Faza przedrealizacyjna				Rok 2012				Rok 2013					Rok 2014											
		Kw. I	Kw. II	Kw. III	Kw. IV	Kw. I	Kw. II	Kw. III	Kw. IV	Kw. I	Kw. II	Kw. III	Kw. IV		Kw. I	Kw. II	Kw. III	Kw. IV								
1. Koszt opracowania dokumentacji	0,00	0,00	0,00	29 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29 520,00		
1.1 Koszt opracowania studium wynikowego	0,00	0,00	0,00	4 920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 920,00	
1.2 Koszt dokumentacji technicznej	0,00	0,00	0,00	24 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 600,00	
2. Koszt nadzoru inwestorskiego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 025,00	
2.1 Nadzór inwestorski - Powiat Chojnicki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 025,00	
2.2 Nadzór inwestorski - Gmina Czersk	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 000,00	
3. Koszt robót budowlano montażowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 020,00	
3.1. Zagospodarowanie - część Powiatu chojnickiego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	543 877,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 722 180,00	
3.2. Zagospodarowanie - część Gminy Czersk	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	449 929,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	473 460,00	
4. Koszt promocji projektu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75 746,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 232 251,02	
5. Koszt oznakowania ścieżki edukacyjnej - Gmina Czersk	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 845,99	615,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 397,40	6 657,40	
Razem brutto	0,00	0,00	0,00	29 520,00	0,00	0,00	0,00	571 522,36	615,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 114,80	
RAZEM w kolejnych latach	0,00	29 520,00					575 522,36	751 485,76	443 172,00																1 799 706,10	
Ogółem				1739700,10																						X

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten number 28 in blue ink.



BR.0007.15.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/15/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr XXVII/248/08 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie przystąpienia Gminy Czersk do Stowarzyszenia „Lokalna Grupa Działania – Sandry Brdy”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 15 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 173)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

W Uchwale nr XXVII/248/08 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie przystąpienia Gminy Czersk do Stowarzyszenia „Lokalna Grupa Działania – Sandry Brdy” § 3 otrzymuje brzmienie:

„Do reprezentowania Gminy Czersk w organach stowarzyszenia upoważnia się Zastępcę Burmistrza - Grzegorza Klauzę.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

W związku ze zmianą na stanowisku Burmistrza konieczne jest dostosowanie treści uchwały do aktualnego stanu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



BR.0007.16.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/16/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr XXXVII/360/09 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 października 2009 r.
w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia „Wdzydzko – Charzykowska Lokalna Grupa Rybacka „Mòrénka””**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), w związku z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 3 kwietnia 2009 r. o wspieraniu zrównoważonego rozwoju sektora rybackiego z udziałem Europejskiego Funduszu Rybackiego (Dz. U. z 2009 r., Nr 72, poz. 619 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale nr XXXVII/360/09 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 października 2009 r. w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia „Wdzydzko – Charzykowska Lokalna Grupa Rybacka „Mòrénka”” § 2 otrzymuje brzmienie:

„Do reprezentowania Gminy Czersk w organach stowarzyszenia upoważnia się Zastępcę Burmistrza - Grzegorza Klauzę.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

W związku ze zmianą na stanowisku Burmistrza konieczne jest dostosowanie treści uchwały do aktualnego stanu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



BR.0007.17.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/17/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr X/92/99 Rady Miejskiej Czersk z dnia 27 maja 1999 r. w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia pn. Związek Samorządów na Rzecz Modernizacji Dróg Krajowych nr 22, nr 50 i nr 508

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

W Uchwale nr X/92/99 Rady Miejskiej Czersk z dnia 27 maja 1999 r. w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia pn. Związek Samorządów na Rzecz Modernizacji Dróg Krajowych nr 22, nr 50 i nr 508 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w całej treści uchwały w miejsce zapisu „Związek Samorządów na Rzecz Modernizacji Dróg Krajowych nr 22, nr 50 i nr 508” wprowadza się zapis „Związek Samorządów Na Rzecz Modernizacji Drogi Krajowej Nr 22”,
- 2) § 2 otrzymuje brzmienie: „Do reprezentowania Gminy Czersk w organach stowarzyszenia upoważnia się Zastępcę Burmistrza - Mateusza Rydzkowskiego”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

W związku ze zmianą na stanowisku Burmistrza konieczne jest dostosowanie treści uchwały do aktualnego stanu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

BR.0007.18.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/18/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr XV/154/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 17 lutego 2000 r. w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia pn. „Chojnicki Bank Żywności”

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale nr XV/154/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 17 lutego 2000 r. w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia pn. „Chojnicki Bank Żywności” wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w całej treści uchwały w miejsce zapisu „Chojnicki Bank Żywności” wprowadza się zapis „Bank Żywności w Chojnicach”,
- 2) § 2 otrzymuje brzmienie: „Do reprezentowania Gminy Czersk w organach stowarzyszenia upoważnia się Burmistrza - Jolantę Fierek.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski



Uzasadnienie

W związku ze zmianą na stanowisku Burmistrza konieczne jest dostosowanie treści uchwały do aktualnego stanu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

RADA MIEJSKA W CZERSKU

BR.0007.19.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/19/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie wystąpienia Gminy Czersk z Lokalnej Organizacji Turystycznej „Bory Tucholskie”

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 84 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r.,, poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Z dniem 31 grudnia 2014 r. Gmina Czersk występuje z Lokalnej Organizacji Turystycznej „Bory Tucholskie” z siedzibą w Chojnicach.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

37

Uzasadnienie

Gmina Czersk przystąpiła do Lokalnej Organizacji Turystycznej „Bory Tucholskie” na podstawie Uchwały nr XV/181/04 Rady miejskiej w Czersku z dnia 15 stycznia 2004 r. w sprawie przystąpienia Gminy Czersk do Lokalnej Organizacji Turystycznej „Bory Tucholskie” z siedzibą w Chojnicach.

Na przestrzeni ostatnich kilku lat brak jest wymiernych efektów członkostwa Gminy Czersk w LOT „Bory Tucholskie” mających bezpośredni wpływ na rozwój turystyczny. Działania podejmowane na rzecz promocji i rozwoju turystycznego realizowane są przez Gminę Czersk w innych, bardziej efektywnych formach.

Skutki finansowe wynikające z podjęcia uchwały w sprawie wystąpienia z LOT „Bory Tucholskie” to zmniejszenie wydatków z tytułu składki rocznej w wysokości 290 zł.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



BR.0007.20.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/20/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy budynku Centrum
Informacji Turystycznej w Czersku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy budynku Centrum Informacji Turystycznej wraz z wyposażeniem, zlokalizowanego na działce nr 394 poł. w Czersku, zapisanej w księdze wieczystej nr SL1C/00042743/0, pomiędzy Gminą Czersk a Ośrodkiem Kultury w Czersku, na okres pięciu lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Na podstawie Zarządzenia nr 233/11 Burmistrza Czerska z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie wydzierżawienia budynku Centrum Informacji Turystycznej na rzecz Ośrodka Kultury w Czersku zawarto umowę dzierżawy na okres od 1 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2014 r. Dyrektor Ośrodka zwrócił się do Burmistrza Czerska z prośbą o przedłużenie czasu obowiązywania ww. umowy o pięć lat. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Mając na uwadze konieczność zapewnienia trwałości projektu pn. "Zintegrowany System Informacji Turystycznej: Budowa Centrów Informacji Turystycznej - Bramy Kaszubskiego Pierścienia dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013" podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



BR.0007.21.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/21/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulicy Starego Urzędu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) oraz Uchwały nr XXI/156/12 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 8 listopada 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulicy Starego Urzędu, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, w granicach administracyjnych miasta i gminy, uchwalonego Uchwałą nr XXXVI/301/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r.

Rada Miejska uchwała, co następuje:

**Rozdział 1
Przepisy ogólne
§ 1.**

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulicy Starego Urzędu, zwany dalej planem.

2. Planem objęto obszar, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

Na rysunku planu stosuje się oznaczenia graficzne będące obowiązującymi ustaleniami planu, do których należą:

- 1) granica obszaru objętego planem,

- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) przeznaczenie terenu oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowym,
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 5) linia wymiarowa.

§ 2.

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały,
- 3) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.),
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały,
- 5) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi i aktami prawa miejscowego,
- 6) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadający symbol, kolor i przypisane do niego ustalenia,
- 7) symbolu terenu – należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfry i dużej litery, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,
- 8) linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu poza którą nie należy wprowadzać zabudowy, przy czym linia ta nie dotyczy obiektów infrastruktury liniowej oraz obiektów zagospodarowania terenu takich jak parkingi, drogi wewnętrzne, obiekty małej architektury.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3.

Przedmiotem ustaleń planu jest teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem terenu – 1MN.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe

§ 4.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MN ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) teren objęty planem graniczy z lasem – należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
- elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
- b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania,
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
- a) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 11 m,
- b) maksymalna wysokość budynków gospodarczych, garażowych i garażowo – gospodarczych – 8,0 m,
- c) geometria dachu – układy jedno-, dwu- i czterospadowe, nachylenie połączy dachu mieszczące się w granicach od 2° do 60°, położenie kalenicy dachu – równoległe lub prostopadłe do najdłuższego prostego odcinka granicy działki,
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- e) powierzchnia zabudowy – maksimum 25% powierzchni działki budowlanej,
- f) nakaz zachowania minimum 75% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
- g) minimalna liczba miejsc do parkowania – 1 miejsce do parkowania/1 mieszkanie w ramach działki budowlanej,
- h) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie występuje potrzeba określania,
- i) sposób realizacji miejsc do parkowania – jako naziemne miejsca parkingowe,
- j) intensywność zabudowy od 0,05 do 0,80,

- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu poprzez drogę gminną zlokalizowaną poza obszarem opracowania,
 - b) zaopatrzenie w wodę – z projektowanej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych – do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną – z projektowanej sieci elektroenergetycznej,
 - f) zaopatrzenie w energię ciepłą – ze źródeł indywidualnych,
 - g) zaopatrzenie w gaz – z indywidualnych źródeł lub z projektowanej sieci gazociągowej,
 - h) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - j) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi,
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania,
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%,
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej – 500 m².

Rozdział 4
Przepisy końcowe

§ 5.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Czersk.

Dokonana przez Burmistrza analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownych obszarów. Wążąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Burmistrza pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Miejskiej względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione i konieczne.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Uchwały Nr II/21/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk w rejonie ulicy Starego Urzędu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach 23.09.2014 r. do 24.10.2014 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami została zorganizowana w dniu 15.10.2014 r. a termin 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu upłynął dnia 17.11.2014 r. W ustawowym terminie do projektu planu nie wniesiono uwag.

ZAŁĄCZNIK Nr 3 do Uchwały Nr II/21/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 1.

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców należą, zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) do zadań własnych gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują budowę, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

§ 2.

Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

- 1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, m. in.: ustawą o gospodarce nieruchomościami, ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą Prawo ochrony środowiska,
- 3) inwestycje z zakresu przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej (w tym stacje transformatorowe) lub ciepła realizowane będą w sposób określony w ustawie z dnia 15 czerwca 2012 r. Prawo energetyczne (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zm.),
- 4) inwestycje z zakresu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji realizowane będą na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. - Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zm.),
- 5) realizacja pozostałych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej będą przedmiotem umowy zainteresowanych stron zgodnie z przepisami prawa.

§ 3.

1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie miejscowym, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t. j. - Dz. U. z 2014 r., poz. 1115), przy czym:

- 1) przychody i wydatki (w tym nazwy zadań inwestycyjnych i źródło ich finansowania w okresie wieloletnim) ustalane są przez Radę Miejską w Czersku corocznie w uchwale budżetowej oraz uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej,
- 2) źródłem finansowania inwestycji gminnych są w całości lub w części: budżet gminy, źródła zewnętrzne (np.: fundusze strukturalne Unii Europejskiej, dotacje z budżetu państwa, źródła z Funduszu Ochrony Środowiska

i Gospodarki Wodnej), porozumienia publiczno - prywatne,

3) mogą zostać pobrane, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, opłaty adiacenckie oraz opłaty planistyczne.

2. Termin i koszty budowy, rozbudowy i przebudowy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, sieci i urządzeń do zaopatrzenia w energię elektryczną zostaną określone przez gminę w budżecie oraz wieloletniej prognozie finansowej.



BR.0007.22.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/22/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czernsk w obrębie geodezyjnym Złotowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) oraz Uchwały nr XXIV/197/13 Rady Miejskiej w Czernsku z dnia 21 lutego 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czernsk w obrębie geodezyjnym Złotowo, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernsk, w granicach administracyjnych miasta i gminy, uchwalonego Uchwałą nr XXXVI/301/14 Rady Miejskiej w Czernsku z dnia 28 lutego 2014 r.

Rada Miejska uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Czernsk w obrębie geodezyjnym Złotowo, zwany dalej planem.

2. Planem objęto obszar, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

4. Na rysunku planu stosuje się oznaczenia graficzne będące obowiązującymi ustaleniami planu, do których należą:

- 1) granica obszaru objętego planem,

- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) przeznaczenie terenów oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowym,
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 5) stanowisko archeologiczne,
- 6) linia wymiarowa.

§ 2.

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały,
- 3) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.,
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały,
- 5) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi i aktami prawa miejscowego,
- 6) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadający symbol, kolor i przypisane do niego ustalenia,
- 7) symbolu terenu – należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfry i dużej litery, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,
- 8) linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu poza którą nie należy wprowadzać zabudowy, przy czym linia ta nie dotyczy obiektów infrastruktury liniowej oraz obiektów zagospodarowania terenu takich jak parkingi, drogi wewnętrzne, obiekty małej architektury,
- 10) terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – należy przez to rozumieć zagospodarowanie terenu w postaci budynków, budowli i urządzeń związanych z działalnością, której celem jest wytwarzanie określonych dóbr materialnych.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3.

W granicach obszaru objętego planem wyznacza się tereny o przeznaczeniu:

- 1) P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 2) KDW – teren drogi wewnętrznej.

Rozdział 3 Ustalenia szczegółowe

§ 4.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1P ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką,
 - b) możliwość stosowania nośników reklamowych w formie:
 - tablic reklamowych wolnostojących do wysokości 6 m nie przekraczających 10 m²,
 - szyldów, tablic - wkomponowanych w elewację budynku,
 - innej (np. maszty flagowe, balony reklamowe itp.),
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
 - b) teren od strony północnej graniczy z lasem (poza granicami planu) – należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – na terenie 1P występuje stanowisko archeologiczne, należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania,
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) parametry zabudowy:
 - maksymalna wysokość zabudowy – 12 m,

- geometria dachów – układy jedno-, dwu- i czterospadowe, dachy pogrążone, nachylenie połaci dachu – nie ogranicza się, położenie kalenicy dachu – nie ogranicza się,
- b) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- c) powierzchnia zabudowy – maksimum 80% powierzchni działki budowlanej,
- d) nakaz zachowania minimum 20% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
- e) minimalna liczba miejsc do parkowania – 1miejsce/50m² powierzchni użytkowej obiektów produkcyjnych, składów i magazynów w ramach działki budowlanej,
- f) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie występuje potrzeba określania,
- g) sposób realizacji miejsc do parkowania – jako naziemne miejsca parkingowe,
- h) intensywność zabudowy od 0,10 do 3,00,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu poprzez drogę wewnętrzną 1KDW oraz publiczną drogę gminną zlokalizowaną poza obszarem opracowania,
 - b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków przemysłowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - f) zaopatrzenie w energię ciepłą – ze źródeł indywidualnych,
 - g) zaopatrzenie w gaz – ze źródeł indywidualnych,
 - h) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - j) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami

zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi,

- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania,
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%,
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej – 1000 m².

§ 5.

Dla terenu oznaczonego symbolem 1KDW ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren drogi wewnętrzne,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, niezwiązanych z obsługą drogi za wyjątkiem sieci uzbrojenia terenu,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – na terenie 1KDW występuje stanowiska archeologiczne, należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych,
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych - nie występuje potrzeba określania,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – przebudowa i budowa nowych systemów infrastruktury technicznej – zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania,
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o których mowa w art. 36 ust 4 ustawy –

w wysokości 15%.

Rozdział 4
Przepisy końcowe

§ 6.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Złotowo.

Dokonana przez Burmistrza analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownych obszarów. Waząc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Burmistrza pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Miejskiej względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąc zatem należy że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnosząc projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI GMINY CZERSK W OBRĘBIE GEODEZYJNYM ŻŁOTOWO

Załącznik nr 1
do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia

SKALA 1:1000



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

SYMBOL	NAZWA
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
	Teren drogi wewnętrznej
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Stanowisko archeologiczne
	Linia wymiarowa

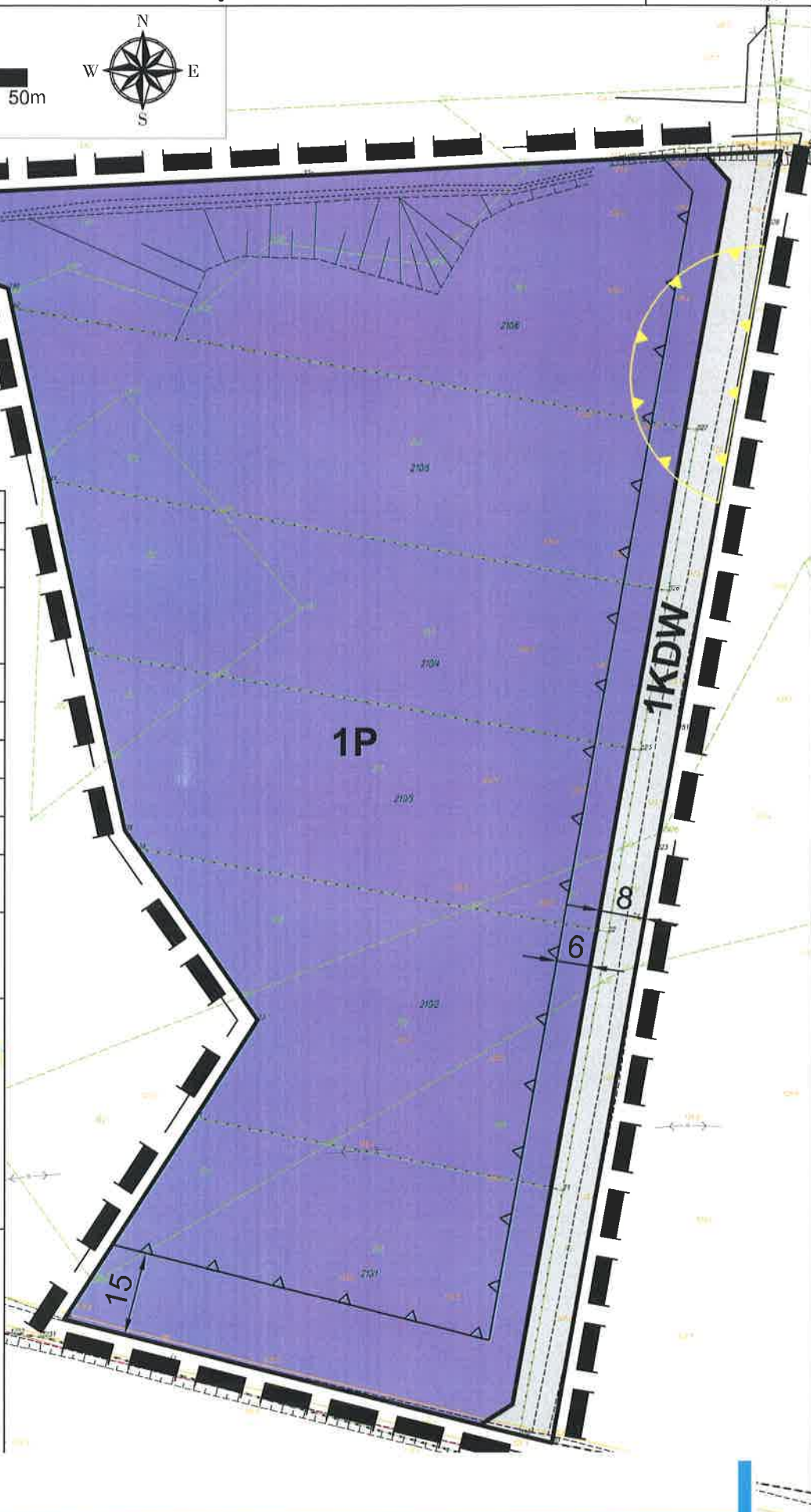
RYSunEK PLANU
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:
BURMISTRZ CZERSKA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I
KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CZERSK, DLA
OBSZARU W GRANICACH
ADMINISTRACYJNYCH MIASTA I GMINY



Objaśnienie oznaczeń i symboli

- PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY**
 - granica miasta Czersk
- PLANOWANIE PRZESTRZENNE**
 - granice stref funkcjonalnych
- FORMY OCHRONY DÓBR KULTURY**
 - granice stanowisk archeologicznych
- INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA**
 - ważniejsze drogi gminne i zakładowe
- AKTUALNE ZAGOS**
 - ter
 - gr



ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Uchwały Nr II/22/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) Rada Miejska w Czersku rozstrzyga o częściowym uwzględnieniu 1 uwagi zamieszczonej w poniższym wykazie.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Złotowo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach 23.09.2014 r. do 24.10.2014 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami została zorganizowana w dniu 15.10.2014 r., a termin 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu upłynął dnia 17.11.2014 r. W ustawowym terminie do projektu planu wniesiono jedną uwagę, która została częściowo uwzględniona.

Wykaz uwag złożonych podczas wyłożenia miejscowego planu do publicznego wglądu

Uwaga nr 1:

Treść uwagi:

„W imieniu właściciela nieruchomości składam wniosek o zmianę zapisów w/w planu w następującym zakresie:

1. Rozdział 3 Ustalenia szczegółowe § 4 punkt 6) lit. a) Parametry zabudowy – maksymalna wysokość zabudowy 12 m.

Proponuję zmianę wysokości zabudowy na 16 m.

Teren ten przeznaczony jest między innymi na magazyny, w związku z tym dla efektywniejszego zagospodarowania obiektu wskazana byłaby możliwość zwiększenia jego wysokości.

2. Rozdział 3 Ustalenia szczegółowe § 4 punkt 6) lit. b) Nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu. Rysunek opisuje linię zabudowy: 15 m od drogi gminnej, 6 m od terenu drogi wewnętrznej.

Proponuję zmianę linii zabudowy od strony drogi wewnętrznej na 3 m.

Droga wewnętrzna będzie posiadała szerokość 8 m co stanowi sporo jak na ruch, który będzie się nią odbywał. Natomiast działka z przeciwnej strony posiada granicę nieregularną. W celu efektywniejszego wykorzystania terenu wskazanym jest zbliżenie się z zabudową jak najbardziej do krawędzi drogi wewnętrznej.

3. Rozdział 3 Ustalenia szczegółowe § 4 punkt 6) lit. e) Minimalna liczba miejsc do parkowania – 1 miejsce/50m² powierzchni użytkowej obiektów produkcyjnych, składów i magazynów w ramach działki budowlanej.

Proponuję zmianę minimalnej liczby miejsc do parkowania na – 1 miejsce/150m² powierzchni użytkowej.

Przy założeniu powstania np. magazynu o powierzchni 12 000 m² (maksymalna powierzchnia zabudowy dla terenu wynosi około 15 700 m²), który mógłby być obsługiwany w zupełności przez 20-30 osób, zgodnie

z zapisami planu minimalna ilość miejsc do parkowania wynosiłaby 240 szt. co jest liczbą zdecydowanie za dużą i niepotrzebną.

4. Rozdział 3 Ustalenia szczegółowe § 4 punkt 6) lit. h) Intensywność zabudowy od 0,1 do 3,00.

Proponuję zmianę minimalnego wskaźnika na 0,05.

Wskaźnik określony w planie będzie wymuszał wykonanie zabudowy o minimalnej jej powierzchni wynoszącej około 1500 m², co w znacznym stopniu ogranicza prawa własności i swobody zabudowy. Teren ten oraz jego sąsiedztwo nie wydaje się aby powodował konieczność zwiększonej zabudowy dla ładu przestrzennego całego terenu.”

Rozstrzygnięcie: częściowo uwzględniona.

ZAŁĄCZNIK Nr 3 do Uchwały Nr II/22/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach i finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 1.

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców należą, zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), do zadań własnych gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują budowę, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

§ 2.

Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

- 1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, m.in.: ustawą o gospodarce nieruchomościami, ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą Prawo ochrony środowiska,
- 2) inwestycje z zakresu przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej (w tym stacje transformatorowe) lub ciepła realizowane będą w sposób określony w ustawie z dnia 15 czerwca 2012 r. Prawo energetyczne (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zm.),
- 3) inwestycje z zakresu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji realizowane będą na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. - Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zm.),
- 4) realizacja pozostałych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej będą przedmiotem umowy zainteresowanych stron zgodnie z przepisami prawa.

§ 3.

1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie miejscowym, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t. j. - Dz. U. z 2014 r., poz. 1115), przy czym:

- 1) przychody i wydatki (w tym nazwy zadań inwestycyjnych i źródło ich finansowania w okresie wieloletnim) ustalane są przez Radę Miejską w Czersku corocznie w uchwale budżetowej oraz uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej,
- 2) źródłem finansowania inwestycji gminnych są w całości lub w części: budżet gminy, źródła zewnętrzne (np.: fundusze strukturalne Unii Europejskiej, dotacje z budżetu państwa, źródła z Funduszu Ochrony Środowiska

i Gospodarki Wodnej), porozumienia publiczno-prywatne,

3) mogą zostać pobrane, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, opłaty adiacenckie oraz opłaty planistyczne.

2. Termin i koszty budowy, rozbudowy i przebudowy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, sieci i urządzeń do zaopatrzenia w energię elektryczną zostaną określone przez gminę w budżecie oraz wieloletniej prognozie finansowej.



BR.0007.23.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/23/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar
działki o nr 300/3 we wsi Rytel**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) oraz Uchwały nr XXI/157/12 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 8 listopada 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działki o nr 300/3 we wsi Rytel, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, w granicach administracyjnych miasta i gminy, uchwalonego Uchwałą nr XXXVI/301/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r.

Rada Miejska uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działki o nr 300/3 we wsi Rytel, zwaną dalej planem.

2. Planem objęto obszar, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

Na rysunku planu stosuje się – oznaczenia graficzne będące obowiązującymi ustaleniami planu, do których należą:

- 1) granica obszaru objętego planem,

- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowani,
- 3) przeznaczenie terenu oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowy,
- 4) obszar szczególnego zagrożenia powodzią,
- 5) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 6) linia wymiarowa.

§ 2.

Hełkroć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały,
- 3) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze. zm.),
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały,
- 5) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi i aktami prawa miejscowego,
- 6) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadający symbol, kolor i przypisane do niego ustalenia,
- 7) symbolu terenu – należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfry i dużej litery, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,
- 8) linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu poza którą nie należy wprowadzać zabudowy, przy czym linia ta nie dotyczy obiektów infrastruktury liniowej oraz obiektów zagospodarowania terenu takich jak parkingi, drogi wewnętrzne, obiekty małej architektury,
- 10) zabudowie usługowej – należy przez to rozumieć inwestycje i usługi zaspokajające potrzeby ludności w zakresie gastronomii, oświaty, zdrowia i opieki społecznej, kultury i rozrywki,
- 11) wypoczynku, rekreacji i sportu, oraz budynki zamieszkania zbiorowego wraz z pomieszczeniami pomocniczymi takimi jak pomieszczenia socjalne i administracyjne.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3.

Przedmiotem ustaleń planu jest teren zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem terenu – 1U/MN.

Rozdział 3 Ustalenia szczegółowe

§ 4.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U/MN ustala się:

1) przeznaczenie terenu:

- a) teren zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej,
- b) ww. funkcje mogą występować łącznie lub samodzielnie,

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) istniejące budynki i obiekty budowlane zabudowy do utrzymania z możliwością przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania oraz rozbudowy zgodnie ze wskazaną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy,
- b) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:

- elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
- przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,

- b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz w granicach Otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,

- c) ustala się zachowanie zadrzewień nad rzeką oraz pozostawienie pasa nadrzecznego bez zainwestowania zgodnie z przepisami odrębnymi,

- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania,

- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania,

- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:

- a) maksymalna wysokość zabudowy:

- usługowej – 11 m,

- mieszkaniowej jednorodzinnej – 10 m,
- b) maksymalna wysokość budynków gospodarczych, garażowych i garażowo – gospodarczych – 8,0 m,
- c) geometria dachów:
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – układy jedno-, dwu- i czterospadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 2° do 60°, położenie kalenicy dachu równoległe lub prostopadłe do najdłuższego prostego odcinka granicy działki,
 - w zabudowie usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w zabudowie usługowej – układy jedno-, dwu- i czterospadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 2° do 45°,
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- e) powierzchnia zabudowy:
 - w zabudowie usługowej maksimum 80% powierzchni działki budowlanej,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej maksimum 25% powierzchni działki budowlanej,
 - w zabudowie usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej maksimum 50% powierzchni działki budowlanej,
- f) nakaz zachowania minimum:
 - 20% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy usługowej,
 - 75% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 50% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej,
- g) minimalna liczba miejsc do parkowania – 1 miejsce do parkowania/1 mieszkanie i 1 miejsce do parkowania/50m² powierzchni użytkowej usług w ramach działki budowlanej,
- h) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie występuje potrzeba określania,
- i) sposób realizacji miejsc do parkowania – jako naziemne miejsca parkingowe,
- j) intensywność zabudowy:
 - w zabudowie usługowej od 0,10 do 3,0,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej od 0,05 do 0,80,
 - w zabudowie usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej od 0,10 do 2,0,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują

zakazy wykonywania robót i czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, zwiększyć zagrożenie powodziowe lub spowodować zagrożenie dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, z dopuszczeniem możliwości zwolnienia z tych zakazów zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo wodne,

- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu poprzez drogi gminne zlokalizowane poza obszarem opracowania,
 - b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię ciepłą – ze źródeł indywidualnych,
 - f) zaopatrzenie w gaz – z indywidualnych źródeł lub z projektowanej sieci gazociągowej,
 - g) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - h) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - j) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi,
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania,
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%.

Rozdział 4
Przepisy końcowe

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Opracowanie przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Rytel.

Dokonana przez Burmistrza analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania zmiany miejscowego planu dla stosownych obszarów. Waząc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Burmistrza pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Miejskiej względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąc zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBEJMUJĄCEGO OBSZAR DZIAŁKI O NR 300/3 WE WSI RYTEL**

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Czernsku
z dnia.....

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE	
SYMBOL	NAZWA
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Teren zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej
	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Linia wymiarowa

**ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN:
BURMISTRZ CZERSKA**

SKALA 1:1000



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CZERSK, DLA OBSZARU
W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA I GMINY**

Objaśnienie oznaczeń i symboli

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

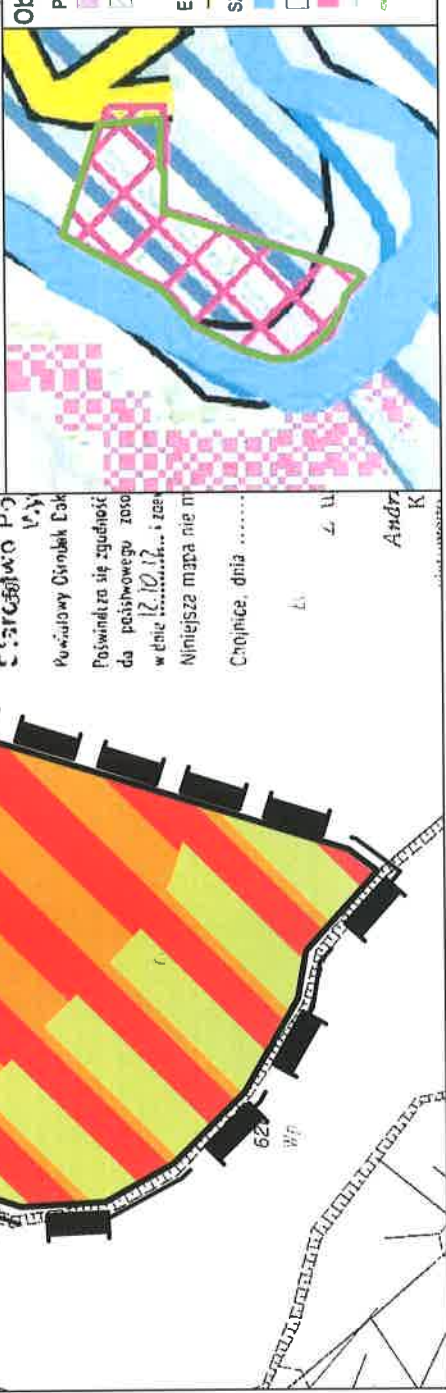
- tereny objęte obowiązuje m.p.z.p.
- obszary rozwoju urbanistycznego
- zamiat sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

ELEMENTY INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ

- ulice

SZCZEGÓLNE CECHY TERENU

- wody w zarządze RZGW w Gdańsku
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- tereny o nachyleniu powyżej 8%
- ciek naturalne
- granica opracowania



Opinia z art. 16 ustawy z dnia 17.06.1998r.
zaw. geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2000,
t. 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnianie,
zaprowadzanie oraz -reprodukcowanie - w celu
zproszczenia i rozprowadzenia niniejszej
- w wymaga z

Szczegółowy Pz
Wy
Powiatowy Ośrodek Dak
Postawiono się zgodność
da posłowego zoso
w dniu 17.10.17
Niniejsza mapa nie m
Czynności, dnia

70

ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Uchwały Nr II/23/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działki o nr 300/3 we wsi Rytel wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach 23.09.2014 r. do 24.10.2014 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami została zorganizowana w dniu 15.10.2014 r., a termin 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia zmiany planu upłynął dnia 17.11.2014 r. W ustawowym terminie do projektu zmiany planu nie wniesiono uwag.

ZAŁĄCZNIK Nr 3 do Uchwały Nr II/23/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach i finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego (t. j. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 1.

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców należą, zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) do zadań własnych gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują budowę, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

§ 2.

Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

- 1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, m.in.: ustawą o gospodarce nieruchomościami, ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą Prawo ochrony środowiska,
- 2) inwestycje z zakresu przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej (w tym stacje transformatorowe) lub ciepła realizowane będą w sposób określony w ustawie z dnia 15 czerwca 2012 r. Prawo energetyczne (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zm.),
- 3) inwestycje z zakresu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji realizowane będą na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. - Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zm.),
- 4) realizacja pozostałych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej będą przedmiotem umowy zainteresowanych stron zgodnie z przepisami prawa.

§ 3.

1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie miejscowym, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.), oraz ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t. j. - Dz. U. z 2014 r., poz. 1115), przy czym:

- 1) przychody i wydatki (w tym nazwy zadań inwestycyjnych i źródło ich finansowania w okresie wieloletnim) ustalane są przez Radę Miejską w Czersku i corocznie w uchwale budżetowej oraz uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej,
- 2) źródłem finansowania inwestycji gminnych są w całości lub w części: budżet gminy, źródła zewnętrzne (np.: fundusze strukturalne Unii Europejskiej, dotacje z budżetu państwa, źródła z Funduszu Ochrony Środowiska

i Gospodarki Wodnej), porozumienia publiczno-prywatne,

3) mogą zostać pobrane, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, opłaty adiacenckie oraz opłaty planistyczne.

2. Termin i koszty budowy, rozbudowy i przebudowy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, sieci i urządzeń do zaopatrzenia w energię elektryczną zostaną określone przez Gminę w budżecie oraz wieloletniej prognozie finansowej.



BR.0007.24.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/24/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Polnej w Rytlu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) oraz Uchwały nr XXI/158/12 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 8 listopada 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Polnej w Rytlu, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, w granicach administracyjnych miasta i gminy, uchwalonego Uchwałą nr XXXVI/301/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r.

Rada Miejska uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w rejonie ulicy Polnej w Rytlu, zwany dalej planem.
2. Planem objęto obszar, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią uchwały są:
 - 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
 - 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

Na rysunku planu stosuje się oznaczenia graficzne będące obowiązującymi ustaleniami planu, do których należą:

- 1) granica obszaru objętego planem,

- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) przeznaczenie terenu oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowym,
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 5) linia wymiarowa.

§ 2.

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały,
- 3) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.),
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały,
- 5) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi i aktami prawa miejscowego,
- 6) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadający symbol, kolor i przypisane do niego ustalenia,
- 7) symbolu terenu – należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfry i dużej litery, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,
- 8) linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu poza którą nie należy wprowadzać zabudowy, przy czym linia ta nie dotyczy obiektów infrastruktury liniowej oraz obiektów zagospodarowania terenu takich jak parkingi, drogi wewnętrzne, obiekty małej architektury.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3.

W granicach obszaru objętego planem wyznacza się tereny o przeznaczeniu:

- 1) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) **E** – teren elektroenergetyki,
- 3) **KDD** – teren publicznej drogi dojazdowej.

Rozdział 3 Ustalenia szczegółowe

§ 4.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN, 3MN ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) zabudowa może być realizowana wyłącznie jako wolnostojąca,
 - b) zakaz budowy ogrodzeń pełnych wzdłuż frontów działek przylegających do publicznych dróg dojazdowych,
 - c) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:
 - elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,
 - b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz w granicach Otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) obszar objęty planem położony jest w granicach Ponadregionalnego Korytarza Ekologicznego Pojeziernego Północnego – należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania,
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 10 m,
 - b) maksymalna wysokość budynków gospodarczych, garażowych i garażowo – gospodarczych – 8,0 m,
 - c) geometria dachu – układy jedno-, dwu- i czterospadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 2° do 60°, położenie kalenicy dachu – równoległe lub prostopadłe do najdłuższego prostego odcinka granicy działki,

- d) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- e) powierzchnia zabudowy – maksimum 25% powierzchni działki budowlanej,
- f) nakaz zachowania minimum 75% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
- g) minimalna liczba miejsc do parkowania – 1 miejsce do parkowania/1 mieszkanie w ramach działki budowlanej,
- h) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie występuje potrzeba określania,
- i) sposób realizacji miejsc do parkowania – jako naziemne miejsca parkingowe,
- j) intensywność zabudowy od 0,05 do 0,80,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu poprzez publiczne drogi dojazdowe 1KDD, 2KDD, 3KDD,
 - b) zaopatrzenie w wodę – z własnych ujęć wody lub z projektowanej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych:
 - do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, jako tymczasowe rozwiązanie z zakresu gospodarki ściekowej,
 - do przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną – do projektowanej sieci elektroenergetycznej,
 - f) zaopatrzenie w energię cieplną – ze źródeł indywidualnych,
 - g) zaopatrzenie w gaz – z indywidualnych źródeł lub z projektowanej sieci gazociągowej,
 - h) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - j) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi,

- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania,
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%,
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej – 1100 m².

§ 5.

Dla terenu oznaczonego symbolem **1E** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren elektroenergetyki,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz w granicach Otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) obszar objęty planem położony jest w granicach Ponadregionalnego Korytarza Ekologicznego Pojeziernego Północnego – należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania,
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – nie występuje potrzeba określania,
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje

potrzeba określania,

- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o których mowa w art. 36 ust 4 ustawy – w wysokości 15%.

§ 6.

Dla terenów oznaczonych symbolami **1KDD, 2KDD, 3KDD** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren publicznej drogi dojazdowe,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, niezwiązanych z obsługą drogi za wyjątkiem sieci uzbrojenia terenu,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz w granicach Otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) obszar objęty planem położony jest w granicach Ponadregionalnego Korytarza Ekologicznego Pojeziernego Północnego – należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych,
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – przebudowa i budowa nowych systemów infrastruktury technicznej – zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania,
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o których mowa w art. 36 ust 4 ustawy –

w wysokości 15%.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Opracowanie przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Ryteł.

Dokonana przez Burmistrza analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania zmiany miejscowego planu dla stosownych obszarów. Ważąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Burmistrza pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Miejskiej względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

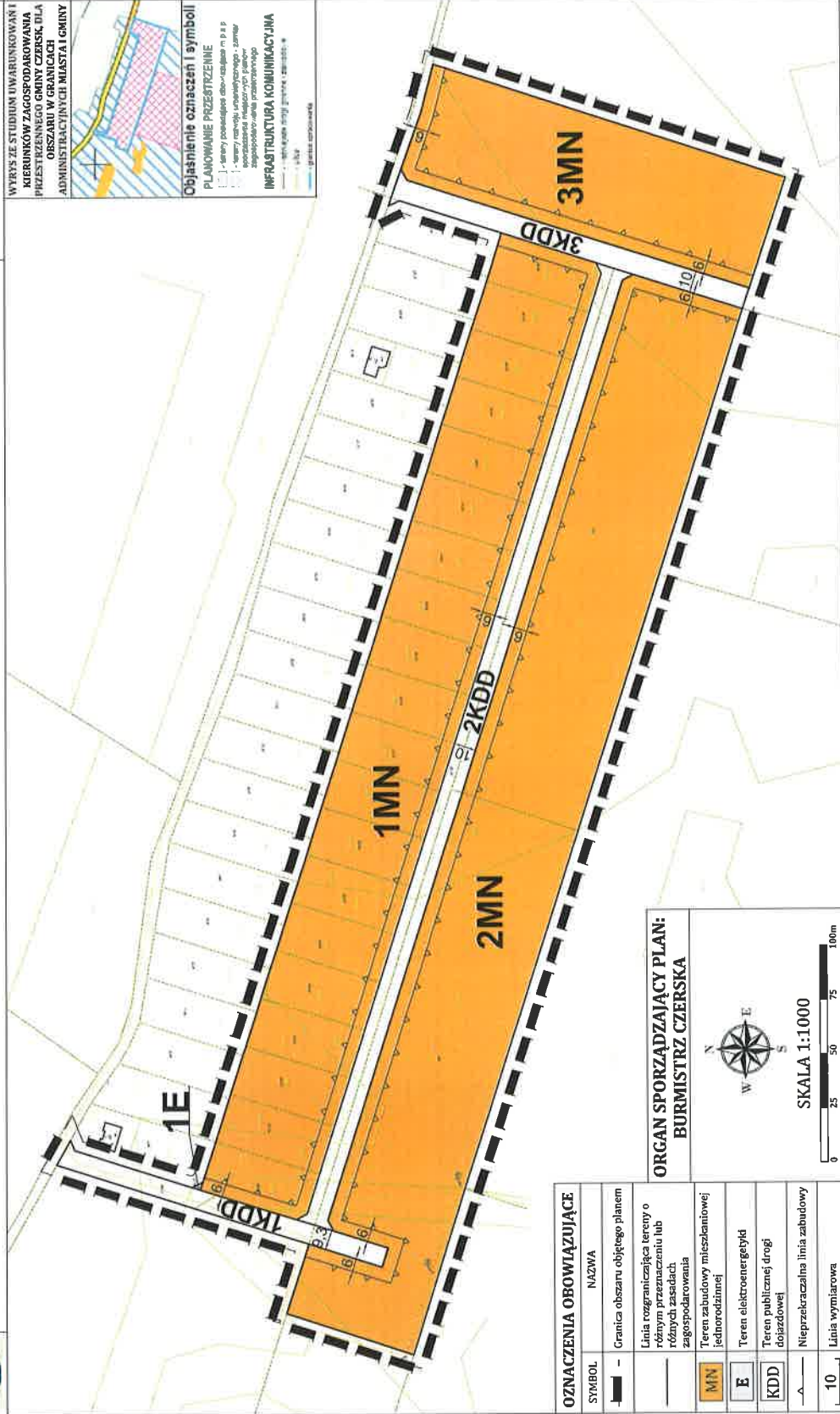
Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnosząc projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU W REJONIE UL. POLNEJ W RYTTLU

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia



ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Uchwały Nr II/24/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Polnej w Rytku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach 23.09.2014 r. do 24.10.2014r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami została zorganizowana w dniu 15.10.2014 r., a termin 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia zmiany planu upłynął dnia 17.11.2014 r. W ustawowym terminie do projektu zmiany planu nie wniesiono uwag.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach i finansowania zgodnie z przepisami o finansach
publicznych**

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 1.

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców należą, zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), do zadań własnych gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują budowę, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

§ 2.

Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

- 1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, m.in.: ustawą o gospodarce nieruchomościami, ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą Prawo ochrony środowiska,
- 3) inwestycje z zakresu przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej (w tym stacje transformatorowe) lub ciepła realizowane będą w sposób określony w ustawie z dnia 15 czerwca 2012 r. Prawo energetyczne (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zm.),
- 4) inwestycje z zakresu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji realizowane będą na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. - Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zm.),
- 5) realizacja pozostałych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej będą przedmiotem umowy zainteresowanych stron zgodnie z przepisami prawa.

§ 3.

1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie miejscowym, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t. j. - Dz. U. z 2014 r., poz. 1115), przy czym:

- 1) przychody i wydatki (w tym nazwy zadań inwestycyjnych i źródło ich finansowania w okresie wieloletnim) ustalane są przez Radę Miejską w Czersku corocznie w uchwale budżetowej oraz uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej,
- 2) źródłem finansowania inwestycji gminnych są w całości lub w części: budżet gminy, źródła zewnętrzne (np.: fundusze strukturalne Unii Europejskiej, dotacje z budżetu państwa, źródła z Funduszu Ochrony Środowiska

i Gospodarki Wodnej), porozumienia publiczno-prywatne,

3) mogą zostać pobrane, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, opłaty adiacenckie oraz opłaty planistyczne.

2. Termin i koszty budowy, rozbudowy i przebudowy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, sieci i urządzeń do zaopatrzenia w energię elektryczną zostaną określone przez gminę w budżecie oraz wieloletniej prognozie finansowej.



BR.0007.25.14

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/25/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie
geodezyjnym Krzyż**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) oraz Uchwały nr XXI/159/12 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 8 listopada 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Krzyż, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, w granicach administracyjnych miasta i gminy, uchwalonego Uchwałą nr XXXVI/301/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r.

Rada Miejska uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Krzyż, zwany dalej planem.
2. Planem objęto obszar, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią uchwały są:
 - 2) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
 - 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

Na rysunku planu stosuje się oznaczenia graficzne będące obowiązującymi ustaleniami planu, do których należą:

- 2) granica obszaru objętego planem,

- 3) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, przeznaczenie terenu oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowym,
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 5) linia wymiarowa.

§ 2.

Ileć w uchwale jest mowa o:

- a) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- b) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały,
- c) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.),
- d) rysunku planu – należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały,
- e) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi i aktami prawa miejscowego,
- f) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadający symbol, kolor i przypisane do niego ustalenia,
- g) symbolu terenu – należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfry i dużej litery, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,
- h) linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania,
- i) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu poza którą nie należy wprowadzać zabudowy, przy czym linia ta nie dotyczy obiektów infrastruktury liniowej oraz obiektów zagospodarowania terenu takich jak parkingi, drogi wewnętrzne, obiekty małej architektury,
- j) zabudowie usługowej – należy przez to rozumieć inwestycje i usługi zaspokajające potrzeby ludności w zakresie gastronomii, oświaty, zdrowia i opieki społecznej, kultury i rozrywki, wypoczynku, rekreacji i sportu, oraz budynki zamieszkania zbiorowego wraz z pomieszczeniami pomocniczymi takimi jak pomieszczenia socjalne i administracyjne.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3.

W granicach obszaru objętego planem wyznacza się tereny o przeznaczeniu:

- 1) **MN/U** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej,
- 2) **KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Rozdział 3 Ustalenia szczegółowe

§ 4.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MN/U ustala się:

1) przeznaczenie:

- a) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej,
- b) ww. funkcje mogą występować łącznie lub samodzielnie,

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) możliwość stosowania nośników reklamowych w formie tablic reklamowych wolnostojących do wysokości 6 m, nie przekraczających 10 m² oraz szyldów, tablic - wkomponowanych w elewację budynku,
- b) dopuszcza się sytuowanie obiektów małej architektury,
- c) dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną,
- d) teren objęty planem graniczy z lasem – należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi,

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- a) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem:

- elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
- przedsięwzięć, dla których nie wystąpił obowiązek przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko lub przeprowadzona procedura wykazała brak niekorzystnego wpływu na stan środowiska,

- b) teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz Chojnicko – Tucholskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,

4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania,

5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występuje potrzeba określania,

6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:

a) maksymalna wysokość zabudowy:

- mieszkaniowej jednorodzinnej – 10 m,

- usługowej – 11 m,
- b) maksymalna wysokość budynków gospodarczych, garażowych i garażowo – gospodarczych – 8,0 m,
- c) geometria dachów:
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – układy jedno-, dwu- i czterospadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 2° do 60°, położenie kalenicy dachu równoległe lub prostopadłe do najdłuższego prostego odcinka granicy działki,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej oraz w zabudowie usługowej – układy jedno-, dwu- i czterospadowe, nachylenie połaci dachu mieszczące się w granicach od 2° do 45°,
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- e) powierzchnia zabudowy:
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej maksimum 25% powierzchni działki budowlanej,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej maksimum 50% powierzchni działki budowlanej,
 - w zabudowie usługowej maksimum 80% powierzchni działki budowlanej,
- f) nakaz zachowania minimum:
 - 75% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 50% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej,
 - 20% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny na terenach zabudowy usługowej,
- g) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji – 3 miejsca do parkowania na każde 100 m² powierzchni użytkowej usług oraz 1 miejsce do parkowania/1 mieszkanie w ramach działki budowlanej,
- h) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie występuje potrzeba określania,
- i) sposób realizacji miejsc do parkowania – jako naziemne miejsca parkingowe,
- j) intensywność zabudowy:
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej od 0,05 do 0,80,
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej od 0,10 do 2,0,
 - w zabudowie usługowej od 0,10 do 3,0,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – nie występuje potrzeba określania,

- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie występuje potrzeba określania,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu poprzez drogę wewnętrzną 1KDW,
 - b) zaopatrzenie w wodę – z własnych ujęć wody,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych:
 - do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, jako tymczasowe rozwiązanie z zakresu gospodarki ściekowej,
 - do przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - d) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię cieplną – ze źródeł indywidualnych,
 - f) zaopatrzenie w gaz – z indywidualnych źródeł lub projektowanej sieci gazociągowej,
 - g) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - h) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - j) w przypadku realizacji infrastruktury technicznej dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń poza liniami zabudowy określonymi na rysunku planu z bezpośrednim, swobodnym dostępem do drogi,
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania,
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – w wysokości 30%,
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 1000 m².

§ 5.

Dla terenu oznaczonego symbolem 1KDW ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren drogi wewnętrznej,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, niezwiązanych z obsługą drogi za wyjątkiem sieci uzbrojenia terenu,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – teren objęty planem położony jest w obszarze Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie oraz Chojnicko – Tucholskiego Obszaru Chronionego

- Krajobrazu - należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występuje potrzeba określania,
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych,
 - 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów - szerokość w liniach rozgraniczających , zgodnie z rysunkiem planu,
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – nie występuje potrzeba określania,
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie występuje potrzeba określania,
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie występuje potrzeba określania,
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – przebudowa i budowa nowych systemów infrastruktury technicznej – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określania,
 - 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o których mowa w art. 36 ust 4 ustawy – w wysokości 15%.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

§ 6.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Krzyż.

Dokonana przez Burmistrza analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownych obszarów. Wążąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Burmistrza pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Miejskiej względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

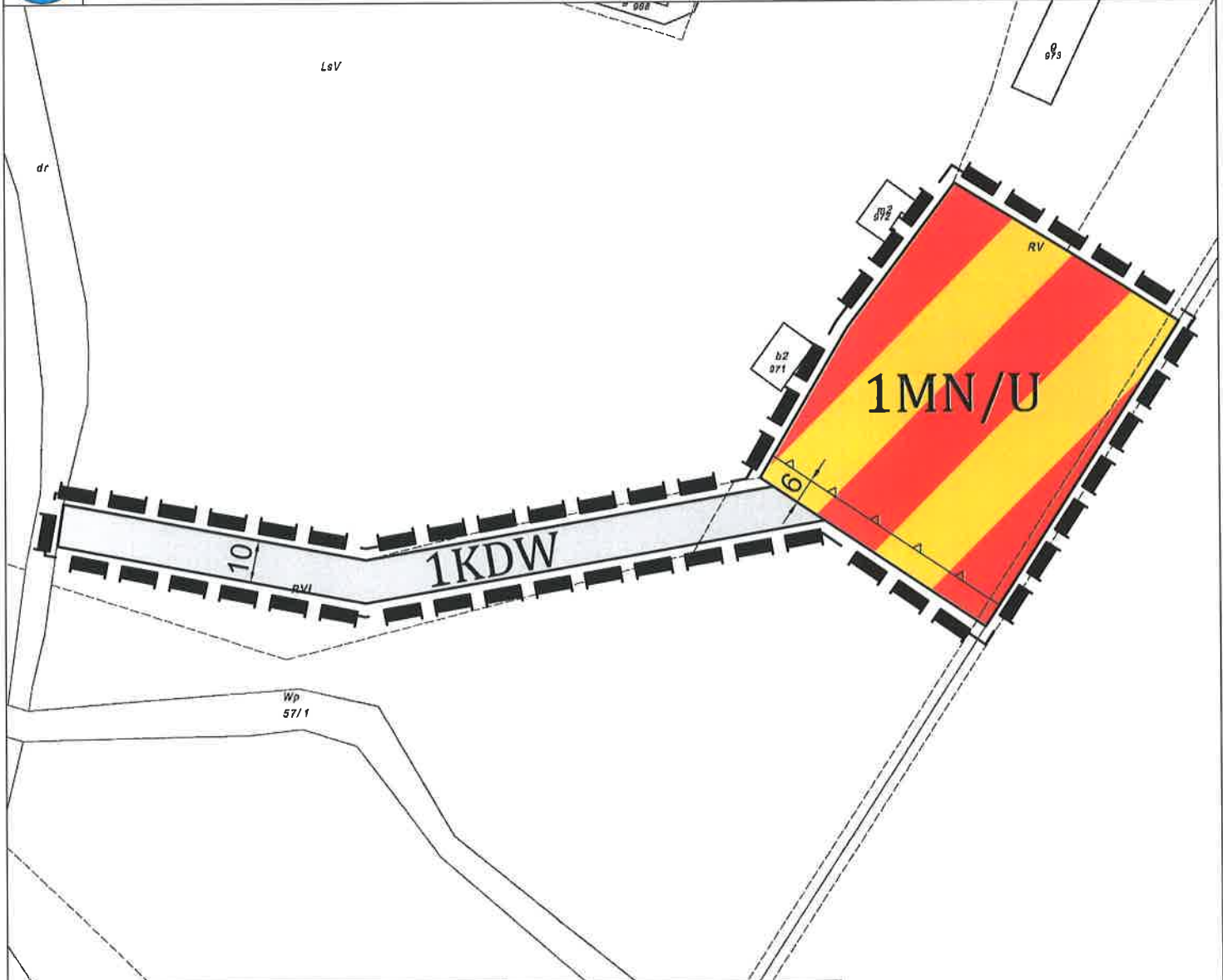
Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione i konieczne.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



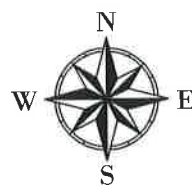
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI GMINY CZERSK W OBRĘBIE GEODEZYJNYM KRZYŻ

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia.....



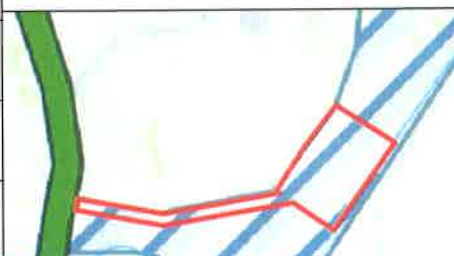
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

SYMBOL	NAZWA
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
	Teren drogi wewnętrznej
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Linia wymiarowa



SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 50m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERSK, DLA OBSZARU W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA I GMINY



Objaśnienie oznaczeń i symboli

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

- tereny rozwoju urbanistycznego - zamiar sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA

- drogi powiatowe
 - ważniejsze drogi gminne i zakładowe

TERENY O SZCZEGÓLNYCH CECHACH UŻYTKOWANIA

OI

ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Uchwały Nr II/25/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk w obrębie geodezyjnym Krzyż wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach 23.09.2014 r. do 24.10.2014 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami została zorganizowana w dniu 15.10.2014 r., a termin 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu upłynął dnia 17.11.2014 r. W ustawowym terminie do projektu planu nie wniesiono uwag.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach i finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 1.

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców należą, zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) do zadań własnych gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują budowę, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

§ 2.

Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

- 1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, m.in.: ustawą o gospodarce nieruchomościami, ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą Prawo ochrony środowiska,
- 2) inwestycje z zakresu przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej (w tym stacje transformatorowe) lub ciepła realizowane będą w sposób określony w ustawie z dnia 15 czerwca 2012 r. Prawo energetyczne (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zm.),
- 3) inwestycje z zakresu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji realizowane będą na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. - Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zm.),
- 4) realizacja pozostałych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej będą przedmiotem umowy zainteresowanych stron zgodnie z przepisami prawa.

§ 3.

1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie miejscowym, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t. j. - Dz. U. z 2014 r., poz. 1115), przy czym:

- 1) przychody i wydatki (w tym nazwy zadań inwestycyjnych i źródło ich finansowania w okresie wieloletnim) ustalane są przez Radę Miejską w Czersku corocznie w uchwale budżetowej oraz uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej,
- 2) źródłem finansowania inwestycji gminnych są w całości lub w części: budżet gminy, źródła zewnętrzne (np.: fundusze strukturalne Unii Europejskiej, dotacje z budżetu państwa, źródła z Funduszu Ochrony Środowiska

i Gospodarki Wodnej), porozumienia publiczno - prywatne,

3) mogą zostać pobrane, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, opłaty adiacenckie oraz opłaty planistyczne.

2. Termin i koszty budowy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, sieci i urządzeń do zaopatrzenia w energię elektryczną zostaną określone przez gminę w budżecie oraz wieloletniej prognozie finansowej.



BR.0007.26.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR II/26/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2014 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 211, art. 212 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 214 pkt 1, art. 215, art. 235 i art. 236 ust.1, ust.2 pkt. 1 lit. b i pkt. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

W Uchwale nr XXXIV/275/13 Rady Miejskiej w Czernsku z dnia 19 grudnia 2013 r. – uchwale budżetowej na 2014 rok zmienionej:

Zarządzeniem nr 634/14 Burmistrza Czernska z dnia 15 stycznia 2014 roku,

Zarządzeniem nr 639/14 Burmistrza Czernska z dnia 29 stycznia 2014 roku,

Uchwałą nr XXXVI/303/14 Rady Miejskiej w Czernsku z dnia 28 lutego 2014 roku,

Uchwałą nr XXXVII/314/14 Rady Miejskiej w Czernsku z dnia 27 marca 2014 roku,

Zarządzeniem nr 673/14 Burmistrza Czernska z dnia 31 marca 2014 roku,

Zarządzeniem nr 690/14 Burmistrza Czernska z dnia 23 kwietnia 2014 roku,

Uchwałą nr XXXVIII/319/14 Rady Miejskiej w Czernsku z dnia 22 maja 2014 roku,

Zarządzeniem nr 711/14 Burmistrza Czernska z dnia 23 maja 2014 roku,

Zarządzeniem nr 716/14 Burmistrza Czernska z dnia 10 czerwca 2014 roku,

Uchwałą nr XXXIX/337/14 Rady Miejskiej w Czernsku z dnia 26 czerwca 2014 roku,

Zarządzeniem nr 733/14 Burmistrza Czernska z dnia 10 lipca 2014 roku,

Zarządzeniem nr 744/14 Burmistrza Czernska z dnia 8 sierpnia 2014 roku,

Zarządzeniem nr 750/14 Burmistrza Czernska z dnia 25 sierpnia 2014 roku,

Zarządzeniem nr 757/14 Burmistrza Czernska z dnia 17 września 2014 roku

Uchwałą nr XL/346/14 Rady Miejskiej w Czernsku z dnia 25 września 2014 roku,

Zarządzeniem nr 765/14 Burmistrza Czernska z dnia 30 września 2014 roku,

96

RADA MIEJSKA
Przejrzyście
Gmina

tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urzed_miejski@czernsk.pl
www.czernsk.pl

GMINA CZERSK
NIP GMINY 555-19-08-979
REGON GMINY 082331274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU 555-10-04-060
REGON URZĘDU 000528899



Zarządzeniem nr 775/14 Burmistrza Czerska z dnia 13 października 2014 roku,
Uchwałą nr XLI/355/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 30 października 2014 roku,
Zarządzeniem nr 788/14 Burmistrza Czerska z dnia 3 listopada 2014 roku,
Zarządzeniem nr 792/14 Burmistrza Czerska z dnia 14 listopada 2014 roku,
Zarządzeniem nr 796/14 Burmistrza Czerska z dnia 19 listopada 2014 roku,
Zarządzeniem nr 4/14 Burmistrza Czerska z dnia 4 grudnia 2014 roku,
wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 kwotę dochodów budżetu 72 599 763 zł zastępuje się kwotą 72 675 744 zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały, w tym kwotę dochodów bieżących 67 676 575 zł zastępuje się kwotą 67 752 556 zł,
- 2) w § 2 ust. 1 kwotę wydatków budżetu 76 899 763 zł zastępuje się kwotą 76 975 744 zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, w tym kwotę wydatków bieżących 61 285 830 zł zastępuje się kwotą 61 361 811 zł,
- 3) w § 4 ust. 1 kwota rezerwy ogólnej przyjmuje wartość 75 981 zł
- 4) w § 6 dotacje udzielone z budżetu gminy w kwocie 3 178 516 zł określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Załącznik nr 1

Dochody zwiększa się z tytułu:

- środków z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej na dofinansowanie wyposażenia w sprzęt szkolny i pomoce dydaktyczne świetlic szkolnych w szkołach podstawowych dla gmin o kwotę 25 981 zł oraz na dofinansowanie wyposażenia w sprzęt szkolny i pomoce dydaktyczne pomieszczeń do nauki dzieci 6 – letnich o kwotę 50 000 zł (środki na powyższe zadania uruchomiono Zarządzeniem nr 789/14 Burmistrza Czerska z dnia 14 listopada 2014 r. oraz Zarządzeniem nr 4/14 Burmistrza Czerska z dnia 4 grudnia 2014 r.).

Ponadto dokonuje się przeniesienia planu dochodów z tytułu zwrotu podatku Vat z działu 010 (Rolnictwo i łowiectwo) - 134 000 zł do działu 050 (Rybołówstwo i rybactwo) - 51 000 zł oraz do działu 600 (Transport i łączność) - 83 000 zł.

Załącznik nr 2

Wydatki

Dział 758 Różne rozliczenia

1. Rezerwa ogólna - 75 981.

Dział 801 Oświata i wychowanie

1. Wyposażenie w sprzęt szkolny i pomoce dydaktyczne świetlicy szkolnej w Szkole Podstawowej Nr 1 w Czersku - (-) 13 770 (przeniesienie do właściwego działu klasyfikacji budżetowej).

Dział 854 Edukacyjna opieka wychowawcza

1. Wyposażenie w sprzęt szkolny i pomoce dydaktyczne świetlicy szkolnej w Szkole Podstawowej Nr 1 w Czersku - 13 770.

Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

1. Dotacja dla Ośrodka Kultury w Czersku (przesunięcie między rozdziałami):

- dotacja podmiotowa dla OK. w Czersku – (-) 10 000,
- dotacja podmiotowa dla Biblioteki Publicznej w Czersku – 10 000 zł.

2. Dotacja dla Ośrodka Kultury w Łęgu (przesunięcie między n/w dotacjami):

- dotacja celowa na realizację zadań w zakresie sportu środowiskowego (LZS „Zieloni” Łąg) – (-) 483,
- dotacja celowa na koszty utrzymania boiska sportowego – 483 zł.

Załącznik nr 3

Plan dotacji na 2014 rok

Zmniejszono dotację podmiotową dla Ośrodka Kultury w Czersku o kwotę 10 000 zł w celu zwiększenia dotacji podmiotowej dla Biblioteki Publicznej w Czersku. Ponadto przenosi się kwotę 483 zł pomiędzy

dotacjami celowymi dla Ośrodka Kultury w Łęgu.

Dochody Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr III./.../14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 grudnia 2014 r.

w złotych

Dział	Rodział	§	Nazwa	Plan przed zmianą	Zmniejszenie	Zwiększenie	Plan po zmianach (5+6+7)
1	2	3	4	5	6	7	8
bieżące							
010			Rolnictwo i leśnictwo	736 064,00	-134 000,00	0,00	602 064,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	300 000,00	-134 000,00	0,00	166 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	300 000,00	-134 000,00	0,00	166 000,00
050			Rybołówstwo i rybactwo	11 000,00	0,00	51 000,00	62 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	05011		Program Operacyjny Zrównowazony rozwój sektora rybołówstwa i nadszereźnych obszarów rybackich 2007-2013	0,00	0,00	51 000,00	51 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	0,00	51 000,00	51 000,00
600			Transport i łączność	85 000,00	0,00	83 000,00	168 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	60016		Drogi publiczne gminne	45 000,00	0,00	83 000,00	128 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	0,00	83 000,00	83 000,00
758			Różne rozliczenia	28 019 084,00	0,00	75 981,00	28 095 065,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
			Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	16 366 826,00	0,00	75 981,00	16 442 807,00

100

		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	16 366 826,00	75 981,00	16 442 807,00	0,00
		bieżące razem:	67 676 575,00	-134 000,00	209 981,00	67 752 556,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	28 510,00	0,00	28 510,00	0,00

majątkowe						
		majątkowe razem:	4 923 188,00	0,00	0,00	4 923 188,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	3 892 780,00	0,00	3 892 780,00	0,00

		Ogółem:	72 599 763,00	-134 000,00	209 981,00	72 675 744,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	3 921 290,00	0,00	0,00	3 921 290,00

(* kol 2 do wykorzystania fakultatywnego)

Wydatki Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr III.../14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23.12.2014 r.

Dział	Rozdział	Nazwa	Plan	Wydatki bieżące				z tego:				z tego:				z tego:					
				6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18					
758		Różne rozliczenia	160 000,00	160 000,00	0,00	160 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			75 981,00	75 981,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			235 981,00	235 981,00	0,00	75 981,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
75818		Rezerwy ogólne i celowe	160 000,00	160 000,00	0,00	160 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			75 981,00	75 981,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			235 981,00	235 981,00	0,00	75 981,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
801		Oświata i wychowanie	23 490 651,00	23 289 721,00	22 563 262,00	18 149 256,00	4 414 005,00	291 719,00	434 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 930,00	200 930,00	0,00	0,00	0,00		
			-13 770,00	-13 770,00	0,00	-13 770,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			23 476 881,00	23 275 951,00	22 549 482,00	18 149 256,00	4 400 236,00	291 719,00	434 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 930,00	200 930,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80101		Szkoły podstawowe	10 642 960,00	10 452 944,00	9 932 755,00	8 622 694,00	1 310 061,00	269 905,00	291 719,00	434 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	190 016,00	190 016,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			-13 770,00	-13 770,00	0,00	-13 770,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			10 629 190,00	10 439 174,00	9 918 985,00	8 622 694,00	1 296 291,00	269 905,00	250 284,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	190 016,00	190 016,00	0,00	0,00	0,00	0,00
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	1 979 200,00	1 979 200,00	663 540,00	549 702,00	113 839,00	30 498,00	1 285 162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			13 770,00	13 770,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			1 992 970,00	1 992 970,00	677 310,00	549 702,00	127 608,00	30 498,00	1 285 162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
85401		Świńlice szkolne	612 215,00	612 215,00	564 810,00	540 102,00	44 708,00	9 498,00	17 907,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			13 770,00	13 770,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			625 985,00	625 985,00	568 810,00	540 102,00	44 708,00	9 498,00	17 907,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 655 895,00	1 599 695,00	1 82 395,00	8 173,00	174 222,00	1 417 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56 200,00	56 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			-10 000,00	-10 000,00	0,00	0,00	-10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			1 665 895,00	1 589 695,00	1 82 395,00	8 173,00	174 222,00	1 417 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56 200,00	56 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	1 252 000,00	1 226 300,00	0,00	0,00	0,00	1 226 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 700,00	25 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			-10 000,00	-10 000,00	0,00	0,00	-10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			1 242 000,00	1 216 300,00	0,00	0,00	0,00	1 216 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 700,00	25 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92116		Biblioteki	191 000,00	191 000,00	0,00	0,00	191 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			201 000,00	201 000,00	0,00	0,00	201 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wydatki razem:			76 899 765,00	61 285 830,00	42 031 565,00	25 930 427,00	16 291 138,00	1 899 217,00	16 159 794,00	59 944,00	174 310,00	970 000,00	15 613 933,00	15 613 933,00	5 142 579,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			-23 770,00	-13 770,00	0,00	-13 770,00	0,00	-10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			99 751,00	99 751,00	0,00	89 751,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			76 975 744,00	61 361 811,00	42 107 546,00	25 930 427,00	16 277 119,00	1 899 217,00	16 159 794,00	59 944,00	174 310,00	970 000,00	15 613 933,00	15 613 933,00	5 142 579,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

102

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr II/.../14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

Plan dotacji z budżetu na 2014 r.

w zł

Dz.	Rozdz	Treść	Kwota dotacji		Ogółem	
			Dla jednostek sektora finansów publicznych	Dla jednostek spoza sektora finansów publicznych	Bieżące	Majątkowe
1	2	3	4	5	6	7
Podmiotowe			1 164 300	284 023	1 448 323	
801		Oświata i wychowania		284 023	284 023	
	80101 80103	Dotacja dla Stowarzyszenia na prowadzenie Szkoły w Odrach		262 209 21 814	262 209 21 814	
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 164 300		1 164 300	
	92109	Ośrodki kultury – dotacja na koszty utrzymania i prowadzenie działalności	963 300		963 300	
		- Czersk	478 000		478 000	
		- Rytel	333 000		333 000	
		- Łąg	152 300		152 300	
	92116	Biblioteki – dotacja na koszty utrzymania i prowadzenie działalności	201 000		201 000	
		- Czersk	130 000		130 000	
		- Rytel	32 000		32 000	
		- Łąg	39 000		39 000	
Celowe			1 251 539	478 654	441 894	1 288 299
600		Transport i łączność	872 839			872 839
	60014	Pomoc finansowa na modernizację dróg: Czersk - Brusy, Czersk - Śliwice i Czersk - Wojtal	622 839			622 839
	60014	Pomoc finansowa na przebudowę drogi Czersk - Karsin - Wiele - Lubnia na odcinku Malachin - granica powiatu	250 000			250 000
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa		150 000		150 000
	75412	Dotacja dla OSP w Czersku na zakup samochodu ratownictwa drogowego		150 000		150 000
801		Oświata i wychowanie		7 696	7 696	
	80101	Dotacja na wyposażenie w podręczniki oraz materiały edukacyjne i ćwiczeniowe dla Stowarzyszenia na prowadzenie Szkoły w Odrach		396	396	
	80101	Dotacja na wyposażenie w sprzęt szkolny i pomoce dydaktyczne do nauki dzieci 6 – letnich dla Stowarzyszenia na prowadzenie Szkoły w Odrach		7 300	7 300	
851		Ochrona zdrowia	100 000	14 700	14 700	100 000
	85111	Dotacja na budowę oddziału kardiologicznego dla Szpitala	100 000			100 000

		Specjalistycznego w Chojnicach				
	85154	Dotacja dla organizacji pozarządowych – prowadzenie programów oraz organizacja imprez związanych z profilaktyką uzależnień oraz zwalczania nałogów			14 700	14 700
	853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej			6 000	6 000
	85395	Dotacja dla organizacji pozarządowych – aktywizacja osób starszych			6 000	6 000
	854	Edukacyjna opieka wychowawcza			30 498	30 498
	85401	Dotacja dla Szkoły Podstawowej w Odrach na zakup sprzętu szkolnego i pomocy dydaktycznych do świetlic szkolnych			9 498	9 498
	85412	Dotacja dla organizacji pozarządowych – kolonie i obozy			21 000	21 000
	900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska			139 760	139 760
	90002	Program usuwania azbestu z terenu Gminy Czersk			62 260	62 260
	90001	Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków i szczelnych zbiorników bezodpływowych			67 500	67 500
	90001	Program budowy przydomowych przepompowni ścieków			10 000	10 000
	921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	278 700		253 000	25 700
	92109	Pomoc finansowa dla gminy Karsin na działalność Grupy Tanecznej „Paradise”	8 000		8 000	
	92109	Ośrodki kultury	270 700		245 000	25 700
		Rytl	55 500		55 500	
		- imprezy plenerowe	25 000		25 000	
		- organizacja imprezy „Dni Rytle”	7 000		7 000	
		- realizacja zadań w zakresie sportu środowiskowego (LZS „Brda” Rytl)	10 000		10 000	
		- koszty utrzymania boiska sportowego w Rytle	3 500		3 500	
		- koszty utrzymania budynku socjalnego w Rytle	10 000		10 000	
		Łąg	53 200		27 500	25 700
		- imprezy plenerowe	13 000		13 000	
		- organizacja imprezy „Łęskie Kapuśniaki”	7 000		7 000	
		- realizacja zadań w zakresie sportu środowiskowego (LZS "Zieloni" Łąg)	3 517		3 517	
		- koszty utrzymania boiska sportowego w Łęgu	3 983		3 983	
		- zakup i montaż kotła stałopalnego				
		- pelletowego	25 700			25 700
		Czersk :	162 000		162 000	
		- Prowadzenie chóru „Lutnia” i organizacja Festiwalu Chórów	14 000		14 000	
		- Seminaria filmowe DKF Raczek	10 000		10 000	
		- Imprezy plenerowe	45 000		45 000	

		- Utrzymanie orkiestry dętej	13 000		13 000	
		- Działalność grupy „M”	11 000		11 000	
		- Działalność zespołu folklor. "Ziemia Czersk" i "Bazuny"	10 000		10 000	
		- Działalność CIT – ekspozycje, wystawy, materiały promocyjne	2 000		2 000	
		- organizacja Święta Pstrąga w Wojtalu	40 000		40 000	
		- organizacja koncertu	17 000		17 000	
926		Kultura fizyczna		130 000	130 000	
	92605	Dotacja dla organizacji pożytku publicznego (dla klubów sportowych)		130 000	130 000	
X	X	Ogółem	2 415 839	762 677	1 890 217	1 288 299



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

RADA MIEJSKA W CZERSKU

BR.0007.27.2014

PROJEKT

UCHWAŁA NR II/27/14 RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie ustalenia składów osobowych stałych komisji Rady Miejskiej w Czersku

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz § 16 ust. 1 Statutu Gminy Czersk

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Powołuje się składy osobowe stałych komisji Rady Miejskiej w Czersku zgodnie z załącznikami nr 1 - 5 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kobierowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz § 16 ust. 1 Statutu Gminy Czersk Rada w drodze uchwały powołuje Komisję Rewizyjną oraz inne stałe Komisje Rady Miejskiej, ustalając ich skład osobowy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Przewodniczący Rady.

ZAŁĄCZNIK Nr 1 do Uchwały Nr II/27/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

Skład osobowy Komisji Rewizyjnej

1. ... - przewodniczący,
2. ... - członek,
3. ... - członek,
4. ... - członek,
5. ... - członek.

ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Uchwały Nr II/27/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

Skład osobowy Komisji Budżetu i Finansów

1. ... - przewodniczący,
2. ... - członek,
3. ... - członek,
4. ... - członek,
5. ... - członek.

ZAŁĄCZNIK Nr 3 do Uchwały Nr II/27/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

Skład osobowy Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki

1. ... - przewodniczący,
2. ... - członek,
3. ... - członek,
4. ... - członek,
5. ... - członek.

ZAŁĄCZNIK Nr 4 do Uchwały Nr II/27/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

Skład osobowy Komisji Rolnictwa, Infrastruktury, Działalności Gospodarczej i Ochrony Środowiska

1. ... - przewodniczący,
2. ... - członek,
3. ... - członek,
4. ... - członek,
5. ... - członek.

ZAŁĄCZNIK Nr 5 do Uchwały Nr II/27/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 23 grudnia 2014 r.

Skład osobowy Komisji Zdrowia i Problemów Społecznych

1. ... - przewodniczący,
2. ... - członek,
3. ... - członek,
4. ... - członek,
5. ... - członek.