



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

RADA MIEJSKA W CZERSKU

BR.0007.354.2014

**UCHWAŁA NR XLI/354/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 30 października 2014 r.

w sprawie uchwalenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2015 – 2018, realizowanego przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Czersku

Na podstawie art. 21 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. – Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2015 – 2018, realizowany przez Zakład Usług Komunalnych sp. z o. o. w Czersku, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

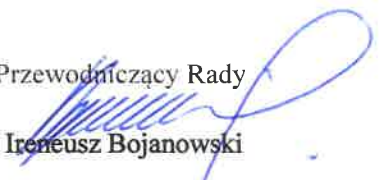
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

**Rada Miejska
w Czersku
woj. pomorskie**

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski



Przejrzysta
Gmina

tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urząd_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl

GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899



Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjne opracowują wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu. Plany te uchwała Rada Gminy i są one elementem wniosku o zatwierdzenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnosząc projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

Załącznik
do Uchwały nr XLI/354/14
Rady Miejskiej w Czernsku
z dnia 30 października 2014 r

**ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O. W CZERSKU
UL. KILIŃSKIEGO 15
89-650 CZERSK**

**PLAN ROZWOJU I MODERNIACJI URZĄDZEŃ
WODOCIAGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
2015 – 2018**

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków świadczone są przez Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Czersku w oparciu o majątek własny i dzierżawiony od gminy. Majątek własny stanowią stacje wodociągowe w Czersku, Łęgu i Odrach wraz ze zdecydowaną większością przynależnych sieci, oczyszczalnia ścieków i większość sieci kanalizacyjnej w Czersku oraz maszyny i urządzenia (majątek ruchomy) związane z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków. Oczyszczalnia ścieków i stacja wodociągowa w Rytle wraz z sieciami oraz pozostałe sieci wodociągowe i kanalizacyjne wybudowane przez gminę Czersk po 2005 roku pozostają jej własnością i są przez spółkę dzierżawione. Od wartości własnych środków trwałych spółka nalicza amortyzację, będącą w zasadzie jedynym źródłem finansowania ujętych w niniejszym planie inwestycji, polegających głównie na odtworzeniu i modernizacji tego majątku. Zakres świadczonych usług nie ulegnie w ciągu roku objętego planem zasadniczej zmianie i nadal obejmować będzie pobór, uzdatnianie i rozprowadzenie wody oraz odprowadzenie i oczyszczanie ścieków, jednak w związku z działalnością inwestycyjną własną i gminy stale zwiększać się będzie liczba odbiorców usług. W związku z powyższym, spółka zobowiązana jest do takich inwestycji we własny majątek, aby spełnione były warunki zawarte w udzielonym zezwoleniu oraz inne wymogi prawa. Wobec tego plan uwzględnia zamierzenia gminy w zakresie dalszej rozbudowy sieci wodociągowej zasilanej z Czerska oraz sieci kanalizacyjnej, jak również konieczność zapewnienia przez spółkę lepszej niż dotąd ciągłości świadczonych usług (zapobieganie awariom i skrócenie czasu ich usuwania, ograniczenie obszarów wyłączeń wody do minimum), obniżenie rzeczywistych i pozornych strat wody i poprawę jakości wody.

Przyjęto generalną zasadę, że wszystkie środki pochodzące z amortyzacji majątku związanego z działalnością polegającą na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków będą inwestowane tylko w tą działalność.

Plan przewiduje zrealizowanie szeregu inwestycji, będących warunkiem koniecznym do prawidłowego wywiązywania się przez spółkę z zapisów zezwolenia na prowadzenie działalności, regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przepisów ustawowych, w tym przede wszystkim kontynuowanie rozpoczętej modernizacji stacji uzdatniania wody w Czersku (budowa zbiorników retencyjnych wody pitnej wraz z II stopniem pompowania, oraz termomodernizacja budynku wraz z remontem źródła ciepła oraz zastosowaniem odnawialnych źródeł energii). Plan zakłada również prowadzenie tej inwestycji etapowo z własnych środków, spółka będzie starać się również pozyskiwać zewnętrzne źródła finansowania takie jak dotacje i preferencyjne pożyczki. Równocześnie należy mieć na uwadze że do 2017 r. spora część środków pochodzących z amortyzacji urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych przeznaczona będzie na spłatę zobowiązań związanych z przebudową oczyszczalni ścieków w Czersku co znacznie ogranicza zakres prowadzonych modernizacji.

Wykonanie planu zdeterminowane jest przez realizację założeń przyjętych do konstruowania kolejnych taryf w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, stąd do każdego wniosku w sprawie zatwierdzenia taryf dołączona będzie aktualna wersja niniejszego planu.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne, nakłady inwestycyjne oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji w poszczególnych latach

a) urządzenia wodociągowe

L.p.	Wyszczególnienie zadania	Całkowita szacunkowa wartość w zł	Rok realizacji i przeznaczona kwota w zł			
			2015	2016	2017	2018
1	Modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Sikorskiego.	70000	70000			
2	Budowa punktów opomiarowania strefowego w ul. P. Ferensa i w ul. Polnej w Czersku.	60000	60000			
3	Modernizacja stacji wodociągowej w Czersku*.	1050000	150000	300000	300000	300000
4	Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Mleczarskiej i Konstantego Klina	100000	30000	30000	40000	
5	Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy wg bieżących potrzeb oraz modernizacje węzłów sieci wodociągowych.	61000	25000	18000	6000	12000
Razem nakłady		1341000	335000	348000	346000	312000
Źródło finansowania – amortyzacja środków trwałych związanych z wodą i kanalizacją oraz kapitał obrotowy spółki						

*Całkowita wartość zadania zostanie ustalona po wykonaniu dokumentacji technicznej uwzględniającej aktualne uwarunkowania technologiczne, wraz z kosztorysami inwestorskimi

b) urządzenia kanalizacyjne

L.p.	Wyszczególnienie zadania	Całkowita szacunkowa wartość w zł	Rok realizacji i przeznaczona kwota w zł			
			2015	2016	2017	2018
1	Modernizacja punktu zlewnego ścieków dowożonych na terenie oczyszczalni w Czersetku.	40000	40000			
2	Przebudowa placu do składowania osadu na terenie oczyszczalni Czersetk	55000	20000	35000		
3	Modernizacja pompowni głównej przy oczyszczalni w Czersetku	140000	40000	60000	40000	
4	Modernizacja sieci kanalizacyjnej na terenie miasta i gminy metodą bezwykopową oraz inne modernizacje wg bieżących potrzeb	132000	40000	40000	28000	24000
5	Modernizacja innych pompowni sieciowych	76000			40000	36000
Razem nakłady		443000	140000	135000	108000	60000
Źródło finansowania – amortyzacja środków trwałych związanych z wodą i kanalizacją oraz kapitał obrotowy spółki						

c) pozostałe inwestycje związane z wodą i kanalizacją

L.p.	Wyszczególnienie zadania	Całkowita szacunkowa wartość w zł	Rok realizacji i przeznaczona kwota w zł			
			2015	2016	2017	2018
1	Zakup samochodu dostawczego na potrzeby działalności wod. – kan.	30000		30000		
2	Zakup urządzenia do udrażniania kanalizacji	18000	18000			
3	Zakup urządzeń na potrzeby rozliczania opłat za wodę – „psiony”	48000			48000	
	Razem nakłady	96000	18000	30000	48000	0
Źródło finansowania – amortyzacja środków trwałych związanych z wodą i kanalizacją oraz kapitał obrotowy spółki						

d) ogółem nakłady inwestycyjne w latach 2015 – 2018

L.p.	Wyszczególnienie zadania	Całkowita szacunkowa wartość w zł	Rok realizacji i przeznaczona kwota w zł			
			2015	2016	2017	2018
1	Urządzenia wodociągowe	1341000	335000	348000	346000	312000
2	Urządzenia kanalizacyjne	443000	140000	135000	108000	60000
3	Inwestycje pozostałe	96000	18000	30000	48000	0
	Razem nakłady	1880000	493000	513000	502000	372000