

PROJEKT BUDOWLANY

**OBIEKT: BUDOWA LINII KABLOWEJ OŚWIETLENIA
ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI
CZERSK UL. PIASKOWA
DZIAŁKI NR: 2043; 2042/18; 2042/14**

BRANŻA: ELEKTRYCZNA

INWESTOR: GMINA CZERSK

**ADRES INWESTORA: 89-650 CZERSK
UL. KOŚCIUSZKI 27**

**NAZWA JEDNOSTKI
PROJEKTOWANIA:**

USŁUGI PROJEKTOWE
BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
Alojzy Znajdek
89-600 Chojnice, ul. Wysoka 28
NIP 555-109-97-70, tel. 052 3972787

SPRAWDZAJĄCY:

MAREK ZNAJDEK
upr. bud. UAN-K2-7210/36/89
UAN-K2-7210/75/90
specjalność instalacyjno inżynierska
w zakresie instalacji i sieci elektrycznych

PROJEKTANT:

ALOJZY ZNAJDEK
pr. bud BUA-III/47/63/Bg 725/75 Bg
UAN-K2-7210/77/90
specjalność instalacyjno inżynierska
w zakresie instalacji i sieci elektrycznych

CHOJNICE, 15 WRZEŚNIA 2010 R.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

I. OPIS TECHNICZNY	str. 2-4
II. OBLICZENIA TECHNICZNE	str. 5-7
III. RYSUNKI:	
Nr 1 Schemat ideowy zasilania	str. 8
Nr 2 Projekt zagospodarowania terenu	str. 9
IV. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE, UZGODNIENIA	
- Decyzja Nr 147/10 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	str. 10-14
- Warunki techniczne zasilania	str. 15
- Wypisy z rejestru gruntów	str. 16
- Uzgodnienia z właścicielami gruntów i zainteresowanymi instytucjami	str. 17-24
- Zaświadczenia POIIB	str. 25-26
- Oświadczenia projektanta i sprawdzającego	str. 27-28
- Opinia ZUDP	str. 29-30
- Uzgodnienie dokumentacji z RE 13	str. 31

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Chojnice
89-600 Chojnice, ul. 14 Lutego 15
tel. 052 397 45 81, faks 052 397 44 38
REGON 300455398, NIP 782-23-77-160

RE-CHOJNICE	Nr uzg.
Dokumentację techniczną sprawdzono pod względem zgodności z warunkami technicznymi nr <u>PRZ-RE3-0282-2010</u> z dnia <u>29.03.2010</u> w zakresie zasilania i opomiarowania.	
Uwagi podano w piśmie RE z dnia ważność niniejszego uzgodnienia ustala się do dnia <u>04.02.2013</u> Chojnice, dnia <u>04.02.2011</u>	

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Chojnice
Dyrektor

Janusz Frączyk

I. OPIS TECHNICZNY

I. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie linii kablowej oświetlenia ulicznego o długości trasy 128(131) m, z ilością słupów 3 szt w miejscowości Czersk ul. Piaskowa.

2. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt opracowano na podstawie:

- warunków technicznych wydanych przez Rejon Energetyczny w Chojnicach PRZ-RE3-0282-2010 z dnia 2010.03.24.
- wizji lokalnej
- planu geodezyjnego w skali 1 : 500
- branżowych uzgodnień z zainteresowanymi instytucjami i właścicielami gruntów
- obowiązujących przepisów i norm.

3. Lokalizacja, opis terenu i stan istniejący działek

Działki nr 2043; 2043/14; 2042/18 na których projektuje się linię kablową oświetlenia ulicznego położone są w miejscowości Czersk ul. Piaskowa.

Działki stanowią własność:

2043; 2042/14 - Gmina Czersk; 89-650 Czersk ul. Kościuszki 21

2042/18 - Danuta, Franciszek Mizek ul. Piaskowa 25B; 89-650 Czersk

W obrębie projektowanej trasy linii kablowej oświetlenia ulicznego znajduje się droga.

Teren jest uzbrojony w kablową linię elektroenergetyczną oraz sieć wod.-kan.i gazową.

W sąsiedztwie działki są częściowo zabudowane. Działki leżą na terenie płaskim. Przewidywane prace i przyszła eksploatacja projektowanego oświetlenia ulicznego nie będą miały wpływu na środowisko. Lokalizację obiektu zawiera projekt zagospodarowania terenu będący integralną częścią niniejszego opracowania.

4. Zakres opracowania

Niniejszy projekt obejmuje swoim zakresem :

- Linię kablową
- Słupy i oprawy oświetleniowe
- Sterowanie oświetlenia
- Ochrona od porażeń

4.1. LINIA KABLOWA

Zgodnie z warunkami technicznymi zasilania wydanymi przez Rejon Dystrybucji w Chojnicach projektowana linia kablowa oświetlenia ulicznego będzie zasilana z istniejącego złącza Nr ZK-204/5. stacji transformatorowej Czersk Partyzantów nr 33998. Zaprojektowano kabel ziemny YAKY 4x35mm, który należy ułożyć wzdłuż pobocza drogi zgodnie z załączonym rysunkiem. Kabel ułożyć linią falistą na głębokości 70 cm na podsypce z piasku i taką samą warstwą piasku należy go przysypywać. Następnie rów kablowy ponownie przysypać 15 cm warstwą ziemi rodzimej i ułożyć folię ochronną koloru niebieskiego. Z kolei rów kablowy całkowicie wypełnić pozostałą ziemią. Wszelkie kolizje kabla z urządzeniami podziemnymi oraz skrzyżowanie z drogą wykonać w rurze ochronnej typu "AROT". Na całej długości kabel zaopatrzyć w oznaczniki OKI z informacją dotyczącą jego trasy (od-do), typem, przekrojem, rokiem budowy i określeniem właściciela. Na oznacznikach kablowych dopisać "oświetlenie uliczne". Przy każdym słupie pozostawić 1 m zapas kabla. Wytyczenie i zinventaryzowanie trasy kabla zlecić geodezji. Badanie kontrolne izolacji kabla wykonać przed zasypaniem i ponownie przed załączeniem napięcia.

4.2. SŁUPY I OPRAWY OŚWIETLENIOWE

Zastosować słupy oświetleniowe typu CS60-90/3 posadowione na prefabrykatkach betonowych FB-150. Oprawy sodowe typu SGS104/100W zainstalować na wysięgnikach rurowych. Dla zabezpieczenia opraw przed skutkami zwarć zainstalować zabezpieczenia typu IZK -1 z bezpiecznikami 6A. Na słupach umieścić numery zgodnie z oznaczeniem na rysunku.

4.3. STEROWANIE OŚWIETLENIA - ~~ZŁĄCZE POMIAROWE~~

Sterowanie oświetlenia ulicznego odbywać się będzie z szafki typu SO-1, którą należy zabudować przy złączu ZK-204/5/1, zgodnie z rysunkiem.

W złączu pomiarowym typu ZKP-10/1(odrębne opracowanie). Szafkę sterowania oświetlenia zabezpieczyć wyłącznikami instalacyjnymi typu S301B 25A.

Do pomiaru energii elektrycznej zastosować licznik 1-fazowy 230V 10/40A. Wykonać uziemienie ochronne o wartości 10 omów.

4.4. OCHRONA OD PORAŻEŃ

Jako system ochronny od porażień w sieci oświetlenia ulicznego zastosować szybkie wyłączenie zasilania w układzie TN-C. Na linii kablowej oświetlenia ulicznego wykonać uziemienie o wartości mniejszej lub równej 10 omów. Każdy słup, wysięgnik i oprawę oświetleniową połączyć z przewodem PEN. Przed oddaniem do użytku oświetlenia ulicznego należy wykonać pomiary skuteczności ochrony od porażień.

5. Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do robót zapoznać się z treścią uzgodnień gestorów uzbrojenia podziemnego i zastosować się do ich zaleceń (wymogów). Wszystkie prace ziemne wykonać ręcznie. Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

6. Informacje dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Rodzaj inwestycji : Linia kablowa oświetlenia ulicznego

Adres inwestycji : Czersk ul. Piaskowa

Adres inwestora: Gmina Czersk; 89-650 Czersk ul. Kościuszki 27

Projektant: Alojzy Znajdek

upr. bud. BUA-III/447/63/Bg 725/75Bg

AUB-KZ-7210/77/90

Sporządzający opracowanie: Alojzy Znajdek

Data sporządzenia: 15.09.2010r.

- 1) Przewidziany zakres robót dla linii kablowej oświetlenia ulicznego:
 - roboty ziemne
 - prace montażowe
- 2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych:
 - na działkach objętych inwestycją znajduje się elektroenergetyczna linia kablowa i sieć wod.-kan. oraz sieć gazowa
- 3) Wskazanie elementów zagospodarowania działek lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
 - działka jest uzbrojona w kablówą linię elektroenergetyczną i sieć wod.-kan. i gazową, które należy wziąć pod uwagę przy wykonywaniu prac ziemnych i prac montażowych
- 4) Przy wykonywaniu robót budowlanych na tej budowie występuje ryzyko wypadku między innymi od następujących zagrożeń:
 - porażenie prądem elektrycznym
 - ruchu drogowego
 - poślizgnięcie się na płaszczyźnie (szczególne w okresie zimowych)
 - przysypanie człowieka ziemią w wykopie
 - uszkodzenie ciała od ręcznego dźwigania zbyt dużych ciężarów oraz od uderzenia
- 5) Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni mieć następujące przeszkolenie BHP:
 - wstępne, ogólne
 - podstawowe lub okresowe
 - stanowiskowe
 - pracownicy obsługujący maszyny powinni mieć odpowiednie przeszkolenie i uprawnienia wydane przez Urząd Dozoru Technicznego
 - przed robotami należy sprawdzić sprawność sprzętu, pouczyć pracowników o bezpiecznych metodach pracy na określonych stanowiskach, powierzyć obsługę sprzętu wykwalifikowanym pracownikom
- 6) Przed rozpoczęciem robót należy odpowiednio zagospodarować i przygotować teren budowy

wykonać należy:

- odpowiednie ogrodzenie (zabezpieczenie wykopów)
- urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych
- zapewnienie łączności telefonicznej

7. Oddziaływanie projektowanej inwestycji na środowisko

Projektowana inwestycja jest zlokalizowana w obszarze wymagającym specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną ale nie oddziałuje na ten obszar NATURA 2000 wyznaczony w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U Nr 92, poz. 880).

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dziennik Ustaw nr 257 z 3 grudnia 2004) budowa projektowanej sieci oświetlenia ulicznego nie wymaga sporządzenia w/w raportu.

8. Informacje dodatkowe

1) Warunki geotechniczne

Projektowana linia oświetlenia ulicznego będzie prowadzona w prostych warunkach terenowych, w przeważającym zakresie równoległe do powierzchni terenu. Na działkach występują proste warunki gruntowe i brak niekorzystnych zjawisk geotechnicznych. Zwierciadło wód gruntowych jest poniżej projektowanego poziomu ułożenia kabla nN. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr. 126 poz. 839) projektowany obiekt budowlany kwalifikuje się do I kategorii geotechnicznej. W związku z powyższym nie jest wymagane ustalenie geotechniczne.

2) Oddziaływanie na sąsiednie nieruchomości

Projektowana sieć oświetlenia ulicznego nie będzie miała negatywnego wpływu (oddziaływania) na sąsiadujące obiekty.

3) Utrudnienia dla osób trzecich

Podczas podłączania wybudowanej linii kablowej oświetlenia ulicznego będzie konieczność wyłączenia odbiorców energii elektrycznej na czas około 1 godziny.

4) Wymagania w zakresie ochrony terenu

Rowy kablowe wykonać metodą wykopów otwartych o szerokości 40cm z jak najmniejszą, możliwą ingerencją w bezpośrednie otoczenie terenu. Wykopy pod złącze pomiarowe i słupy wykonać wyłącznie w niezbędnym zakresie, bez zbędnej ingerencji w otaczający teren.

Sprawdzający

MAREK ZNAJDEK
upr. bud. U-N-KZ-7210/36/89
specjalność inżynierska
w zakresie instalacji i sieci elektrycznych

Projektant:

ALOJZY ZNAJDEK
pr. bud BUA-III/47/68/Bg 725/75 Bg
AUB-KZ-7210/77/90
specjalność inżynierska
w zakresie instalacji i sieci elektrycznych

II. OBLICZENIA TECHNICZNE

II. OBLICZENIA TECHNICZNE

1. Pobór mocy wynosi:

$$P = 3 \times 0,115 = 0,35 \text{ kW}$$

$$I_s = \frac{3 \times 0,115 \times 1000}{230 \times 0,85} = 1,79 \text{ A}$$

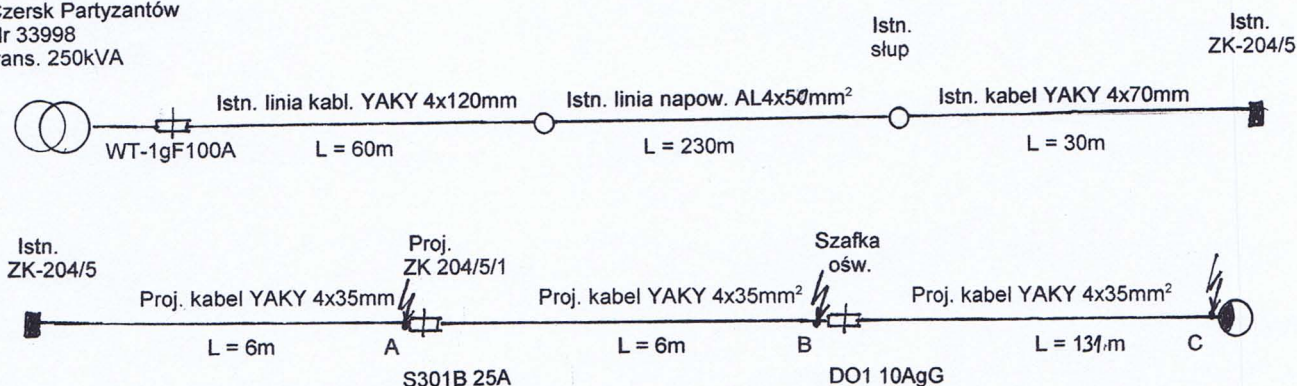
W szafce na obwodzie oświetleniowym zastosować zabezpieczenia o wartości 10A.

2. Sprawdzenie warunków zadziałania zabezpieczeń

warunek

$$I_{zw} > I_{bw}$$

St. transf.
Czersk Partyzantów
Nr 33998
trans. 250kVA



a) Obliczenia zwarcia w pkt. A

transformator 250kVA

linia kablowa YAKY 4x120mm, długości 60m

linia kablowa YAKY 4x70mm; długości 30m

linia napowietrzna AL 4x70mm; długości 230m

linia kablowa YAKY 4x35mm; długości 6m

$$R = 0,0118$$

$$R = 0,0300$$

$$R = 0,0264$$

$$R = 0,2700$$

$$R = 0,0103$$

$$R = 0,3485 \text{ omów}$$

$$X = 0,0262$$

$$X = 0,0080$$

$$X = 0,0041$$

$$X = 0,1380$$

$$X = 0,0009$$

$$X = 0,1772 \text{ omów}$$

$$Z = \sqrt{0,3485^2 + 0,1772^2} = 0,391 \text{ oma}$$

$$I_{zw} = \frac{230}{0,391 \times 1,25} = 470,3 \text{ A}$$

$I_{bw} = 292,7$ wg tabeli dla wkładki topikowej WT-1F 100A

$I_{zw} > I_{bw}$

b) Obliczenia zwarcia w pkt. B

transformator 250kVA	$R = 0,0118$	$X = 0,0262$
linia kablowa YAKY 4x120mm, długości 60m	$R = 0,0300$	$X = 0,0080$
linia kablowa YAKY 4x70mm; długości 30m	$R = 0,0264$	$X = 0,0041$
linia napowietrzna AL 4x70mm; długości 230m	$R = 0,2700$	$X = 0,1380$
linia kablowa YAKY 4x35mm; długości 6m	$R = 0,0103$	$X = 0,0009$
linia kablowa YAKY 4x35mm, długości 6m	$R = 0,0103$	$X = 0,0009$
	<hr/>	<hr/>
	$R = 0,3588$ omów	$X = 0,1781$ omów

$$Z = \sqrt{0,3588^2 + 0,1781^2} = 0,400 \text{ oma}$$

$$I_{zw} = \frac{230}{0,400 \times 1,25} = 460 \text{ A}$$

$I_{bw} = 125 \text{ A}$ wg. tabeli dla wyłącznika instalacyjnego S301B 25A

$I_{zw} > I_{bw}$

Warunki skuteczności zabezpieczeń spełnione.

c) Obliczenia zwarcia w pkt. C

transformator 250kVA	$R = 0,0118$	$X = 0,0262$
linia kablowa YAKY 4x120mm, długości 60m	$R = 0,0300$	$X = 0,0080$
linia kablowa YAKY 4x70mm; długości 30m	$R = 0,0264$	$X = 0,0041$
linia napowietrzna AL 4x70mm; długości 230m	$R = 0,2700$	$X = 0,1380$
linia kablowa YAKY 4x35mm; długości 6m	$R = 0,0103$	$X = 0,0009$
linia kablowa YAKY 4x35mm, długości 6m	$R = 0,0103$	$X = 0,0009$
linia kablowa YAKY 4x35mm, długości 131m	$R = 0,2132$	$X = 0,0181$
	<hr/>	<hr/>
	$R = 0,5720$ omów	$X = 0,1962$ omów

$$Z = \sqrt{0,5720^2 + 0,1962^2} = 0,604 \text{ oma}$$

$$I_{zw} = \frac{230}{0,604 \times 1,25} = 304,6 \text{ A}$$

$I_{bw} = 48,1 \text{ A}$ wg. tabeli dla wkładki topikowej DO1 10AgG

$I_{zw} > I_{bw}$

Warunki skuteczności zabezpieczeń spełnione.

3. Obliczenie spadków napięcia

kabel YAKY 4x35mm² L = 131m P = 0,35 kW

$$\Delta U = \frac{2 \times 0,35 \times 131 \times 10^5}{230^2 \times 35 \times 33} = 0,15\%$$

Spadek napięcia na w/w obwodzie mieści się w granicach normy.

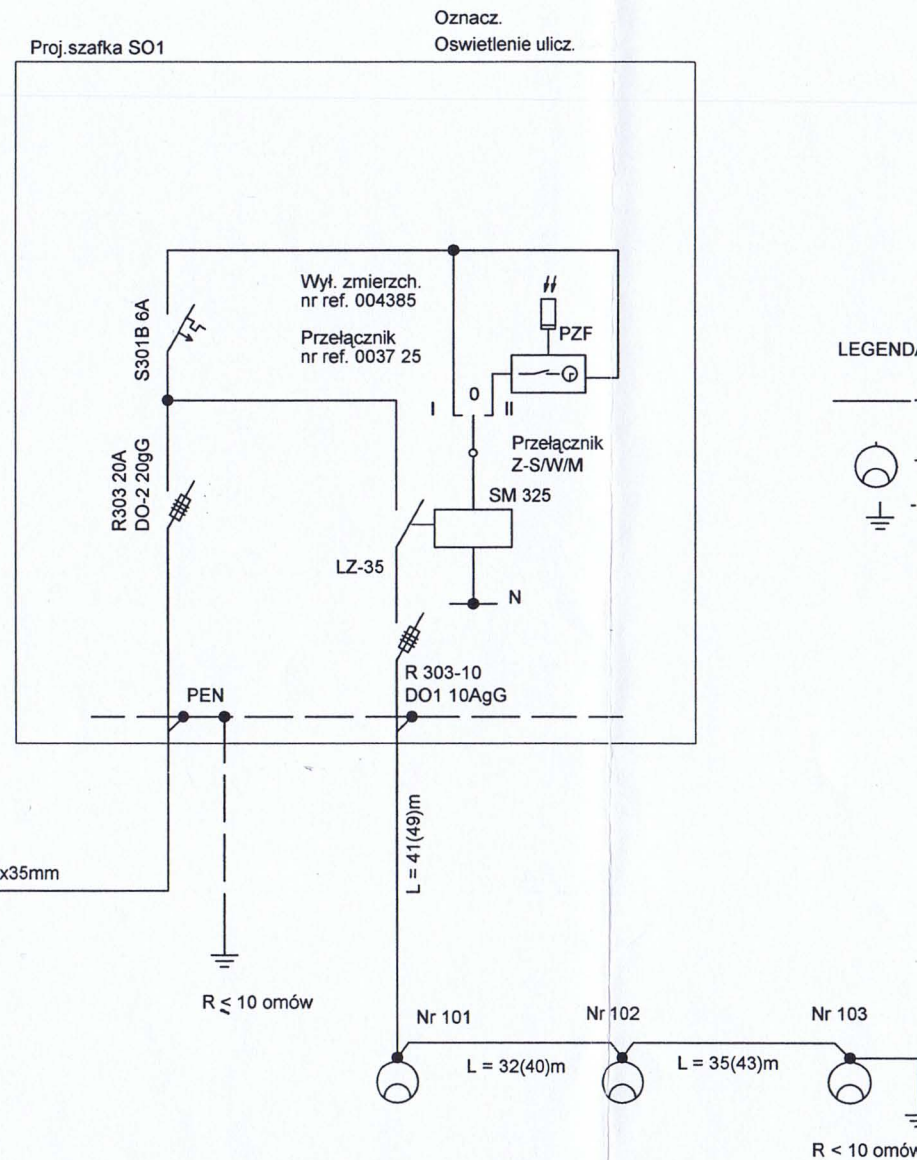
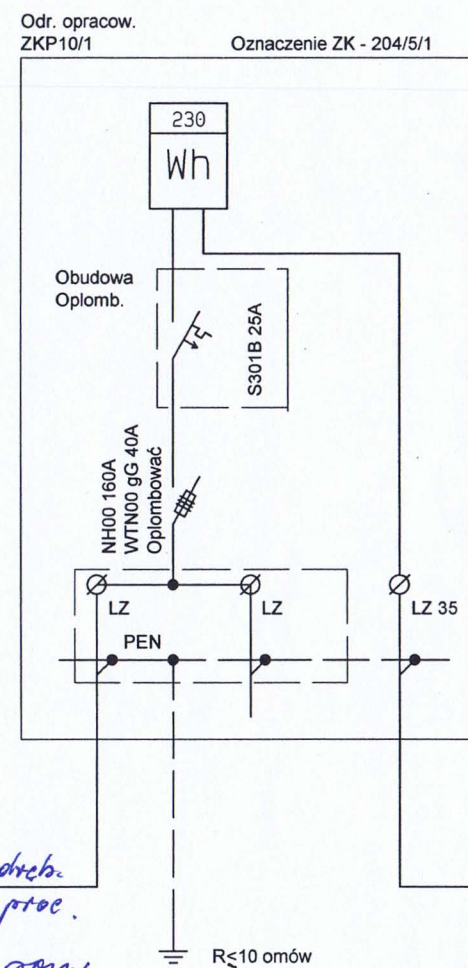
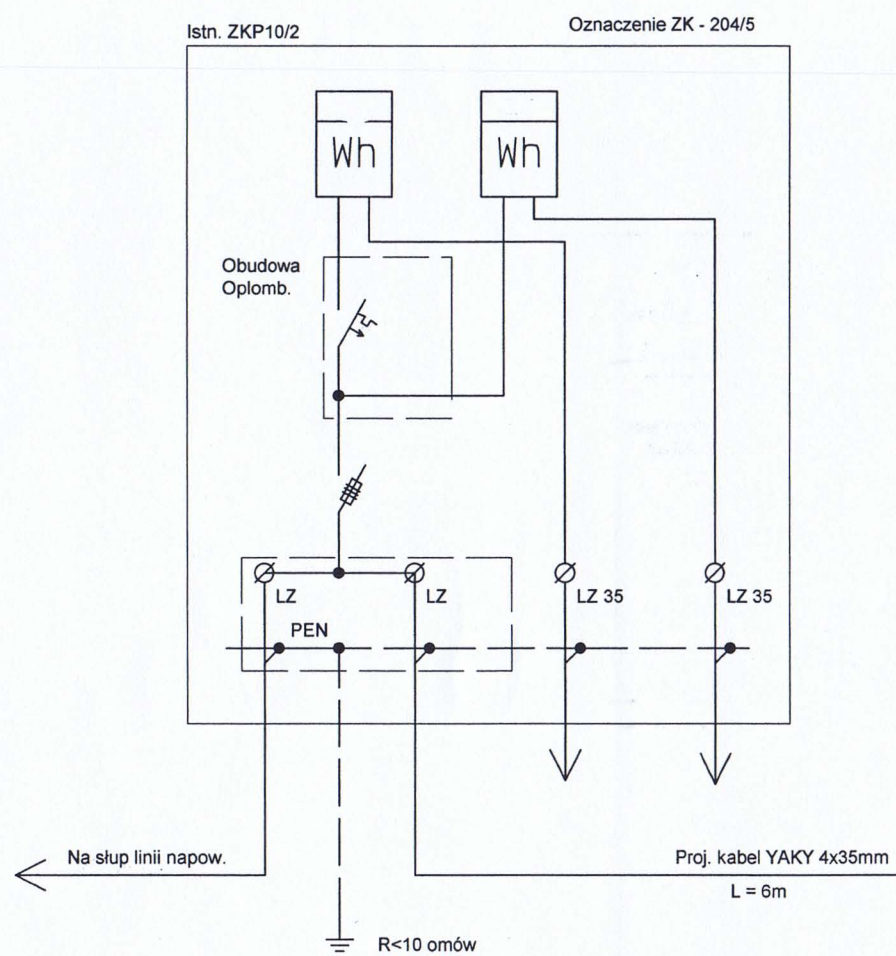
SPRAWDZAJĄCY W BRANŻY
ELEKTRYCZNEJ

MAREK ZNAJDEK
upr. bud. BUA-III/447/63/Bg 725/75 Bg
AUB-KZ/7210/77/90
specjalność instalacyjno inżynierska
w zakresie instalacji i sieci elektrycznych

Projektował:

ALOJZY ZNAJDEK
pr. bud BUA-III/447/63/Bg 725/75 Bg
AUB-KZ/7210/77/90
specjalność instalacyjno inżynierska
w zakresie instalacji i sieci elektrycznych

III. RYSUNKI



LEGENDA:

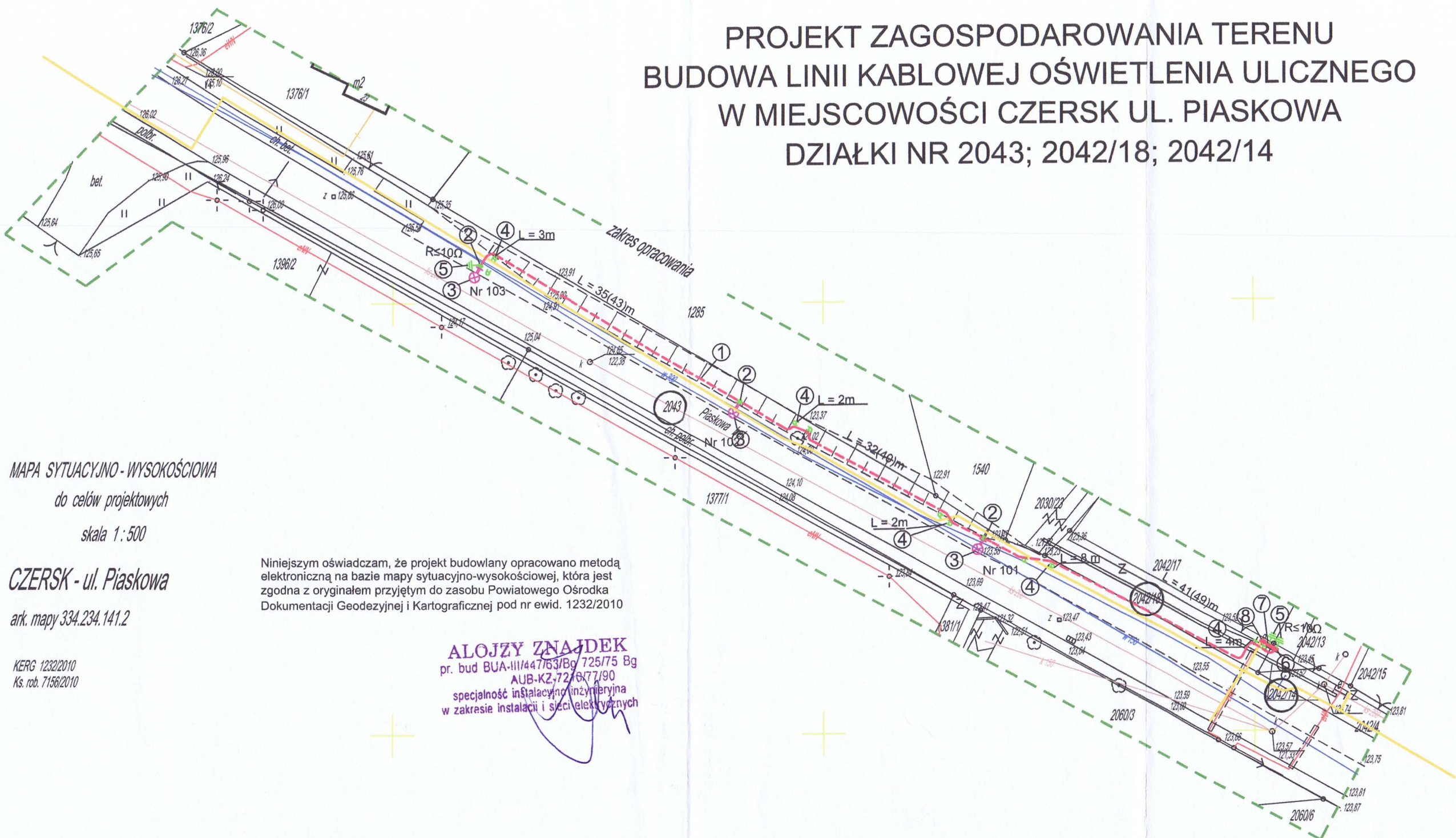
- Proj. kabel YAKY 4x35mm
- Proj. oprawa sodowa SGS104/100W
- Proj. uziemienie

Szafę oświetlenia ulicznego SO 1 "ENTECH" zmodernizować wg schematu zamieszczonego na niniejszym rysunku w oparciu o aparaty firmy "LEGRAND". Zaprojektowany w powyższej szafie przełącznik umożliwia ręczne załączenie oświetlenia (poz. I), automatyczne

Układ sieciowy: TN-C
Dodatkowa ochrona od porażeń:
szybkie wyłączenie zasilania
przez zabezpieczenia nadprądowe

USŁUGI PROJEKTOWE BRANŻY ELEKTRYCZNEJ			
ALOJZY ZNAJDEK			
89-600 CHOJNICE UL. WYSOKA 28			
NAZWA I ADRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO:			
LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI			
CZERSK UL. PIASKOWA DZ. NR 2043; 2042/18; 2042/14			
INWESTOR: GMINA CZERSK UL. KOŚCIUSZKI 27; 89-650 CZERSK			
NAZ. RYS:	SCHEMAT IDEOWY ZASILANIA	SKALA:	
RODZ. DOK:	ELEKTRYCZNA	NR RYS:	1
PROJEKTANT:		SPRAWDZAJĄCY:	
ALOJZY ZNAJDEK		MAREK ZNAJDEK	
BUA-III/447/63/Bg 725/75 Bg		UAN-KZ-7210/36/89	
AUB-KZ-7210/77/90		AUB-KZ-7210/75/90	
specjalność instalacyjno inżynierska		specjalność instalacyjno inżynierska	
w zakresie instalacji i sieci elektrycznych		w zakresie instalacji i sieci elektrycznych	
DATA:	15.09.2010	DATA:	15.09.2010

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDOWA LINII KABLOWEJ OŚWIETLENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI CZERSK UL. PIASKOWA DZIAŁKI NR 2043; 2042/18; 2042/14



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
 do celów projektowych
 skala 1:500

CZERSK - ul. Piaskowa
 ark. mapy 334.234.141.2

KERG 1232/2010
 Ks. rob. 7156/2010

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany opracowano metodą elektroniczną na bazie mapy sytuacyjno-wysokościowej, która jest zgodna z oryginałem przyjętym do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej pod nr ewid. 1232/2010

ALOJZY ZNAJDEK
 pr. bud BUA-III/447/63/Bg 725/75 Bg
 AUB-KZ-7210/77/90
 specjalność instalacyjno inżynieryjna
 w zakresie instalacji i sieci elektrycznych

Legenda:

- ① - Proj. kabel YAKY 4x35mm²
- ② - Proj. słup CS-60/90/3
- ③ - Proj. oprawa SGS-104/100
- ④ - Proj. rura osłonowa DVK 50 niebieska
- ⑤ - Proj. uziemienie
- ⑥ - Proj. szafka oświetlenia ulicznego SO-1
- ⑦ - Proj. złącze pomiarowe ZKP10/1, Nr 204/5/1 (odrębne opracowanie)
- ⑧ - Istn. złącze ZK Nr 204/5

USŁUGI PROJEKTOWE BRANŻY ELEKTRYCZNEJ ALOJZY ZNAJDEK 89-600 CHOJNICE UL. WYSOKA 28			
NAZWA I ADRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO: LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI CZERSK UL. PIASKOWA DZ. NR 2043; 2042/18; 2042/14 INWESTOR: GMINA CZERSK UL. KOŚCIUSZKI 27; 89-650 CZERSK			
NAZ. RYS:	PLAN TRASY LINII KABLOWEJ	SKALA:	1:500
RODZ. DOK:	ELEKTRYCZNA	NR RYS:	2
PROJEKTANT: ALOJZY ZNAJDEK BUA-III/447/63/Bg 725/75 Bg AUB-KZ-7210/77/90 specjalność instalacyjno inżynieryjna w zakresie instalacji i sieci elektrycznych		SPRAWDZAJĄCY: MAREK ZNAJDEK UAN-KZ-7210/36/89 AUB-KZ-7210/75/90 specjalność instalacyjno inżynieryjna w zakresie instalacji i sieci elektrycznych	
DATA:	15.09.2010	DATA:	15.09.2010

IV. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE, UZGODNIENIA

Czersk, dnia 05-01-2011r.

WG-7331-147/10

DECYZJA Nr 147/10

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
(o znaczeniu gminnym)

Na podstawie art. 4 ust. 2, pkt. 1 art. 50 ust. 1, art. 51, ust. 1, pkt. 2, art. 52 ust. 1, art. 53 ust. 3, ust. 4 pkt. 6, 8 i 9 ust. 5 i ust. 6, art. 54, art. 55, art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 6, ust. 1, pkt. 5 i art. 81 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. - Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.), w związku z § 2 pkt. 89, lit. b rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 października 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. z 2008 Nr 198 poz. 1226), art. 96, ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), art. 74+76 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity - Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.), oraz w związku z art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) **rozpatrując wniosek** z dnia 09-11-2010 r.,

Pana Jana Gliszczyńskiego
Zastępcy Burmistrza
działającego z upoważnienia Pana Marka Jankowskiego
Burmistrza Czerska w imieniu **Gminy Czersk**
(ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk)

o wydanie decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie oświetlenia ulicznego z zasilającą kablową linią elektroenergetyczną na terenie działek nr 2042/14, 2042/18 i 2043 w obrębie Czersk miasto, po rozważeniu potencjalnych negatywnych skutków decyzji wobec obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pod nazwą Bory Tucholskie (kod obszaru PLB220009), nie przewidując znaczącego oddziaływania na przedmiot ochrony w ww. obszarze, oraz w wyniku przeprowadzonej analizy zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, **po uzgodnieniu**

- 1) z Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Gdańsku - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy /w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami/ - postanowienie: MW.M1-6006/M9/665/2010 z dnia 13.12.2010r.;
- 2) z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt. 8 ustawy /ze względu na położenie terenu w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pod nazwą Bory Tucholskie (kod obszaru PLB220009)/ - pismo: RDOŚ-22-PN.II/7046-14-147,148,149,150/2010/iw/sts z dnia 14.12.2010r.,

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego - warunki zabudowy i zagospodarowania terenu

dla przedsięwzięcia polegającego na budowie oświetlenia ulicznego z zasilającą kablową linią elektroenergetyczną na terenie działek nr 2042/14 (jedn. rej. gruntu G.1930, KW 19370), 2042/18 (jedn. rej. gruntu G.1638, KW 31525) i 2043 (jedn. rej. gruntu G.1963, KW 19255) w obrębie Czersk miasto, powiat Chojnicki, województwo Pomorskie – z przebiegiem ABCDE określonym na załączniku graficznym w skali 1:1000.

- 1. Ustalenie dotyczące rodzaju inwestycji – budowa obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej – oświetlenie drogowe z zasilającą linią elektroenergetyczną.**
- 2. warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie**
 - 1) spełnić wymogi wynikające z przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.), oraz z obowiązujących Polskich Norm, dotyczących zamierzenia lub uzyskać odpowiednią zgodę na odstęstwo;
 - 2) **warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
 - a) prowadzić budowę metodami dostosowanymi do warunków terenowych (wykop otwarty o szerokości rozkopu od 0,3 m do 1,0 m lub metodą przewiertu sterowanego) wraz z montażem sieci kablowej, słupów z oprawami oświetleniowymi, oraz szafek oświetlenia ulicznego,
 - b) należy zastosować rozwiązania techniczne sprawdzone w praktyce w krajach UE;
 - c) wykonanie wykopów wymaga uwzględnienia ochrony istniejącego jak i projektowanego zainwestowania z maksymalnym ograniczeniem ich szerokości przy uwzględnieniu warunków terenowych, z zastosowaniem odpowiedniej technologii w celu oszczędnego korzystania z terenu – wymagane uzgodnienie projektu budowlanego projektowanej linii z zarządem drogi;
 - d) materiały i technologie wykorzystane do realizacji zamierzenia inwestycyjnego wymagają uwzględnienia istniejącego zainwestowania, w tym dostosowania do dynamicznego obciążenia jezdni ruchem drogowym;
 - 3) **ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
 - a) w trakcie przygotowywania, realizacji inwestycji i po jej zakończeniu należy stosować przepisy

- określone w art. 74 ust. 1, 75 ust. 1+4, art. 76, ust. 1 i 2, art. 76 ust. 3 ww. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- b) planowana inwestycja znajduje się w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków „Bory Tucholskie” PLB220009 w ramach sieci Natura 2000 - realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków obszaru Natura 2000 „Bory Tucholskie” – na etapie jej projektowania i realizacji należy zapewnić warunki niezbędne do ochrony siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków tego obszaru,
 - c) wymagane - zgodnie z art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) - zareagowanie na napotkany przedmiot, co, do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, w sposób określony w przepisach ww. ustawy, nie określa się szczególnych wymagań ze względu na położenie w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej,
 - d) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom – art. 82 ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- 4) **obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
- a) obsługa komunikacyjna do celów budowy i eksploatacyjnych – z drogi gminnej ulicy Piaskowej działki nr 2042/4 i 2043, której m.in. dotyczy projektowane zamierzenie, w tym na warunkach określonych przez zarząd drogi;
 - b) zasilanie w wodę, odprowadzenie ścieków sanitarnych, odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych, miejsca postojowe dla samochodów – nie wymaga;
 - c) zasilanie w energię elektryczną - z istniejącej sieci na warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z dnia 2010-03-24 r. nr PRZ-RE3-0282-2010;
 - d) składowanie odpadów stałych komunalnych – podczas realizacji inwestycji wymaga się segregacji i składowania zgodnie z obowiązującymi odrębnymi przepisami prawnymi i wywóz na gminne wysypisko;
- 5) **wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w zakresie warunków ochrony przed**
- a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej – podczas realizacji inwestycji należy zapewnić możliwość obsługi komunikacyjnej przyległych terenów i uzgodnić z właścicielami tych terenów ewentualne czasowe ograniczenie dostępności oraz zastępczy sposób obsługi,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – w projekcie budowlanym wymaga się określenia zasad tymczasowej obsługi istniejącej zabudowy w media, w przypadku gdy będą one wyłączane w związku z prowadzeniem prac budowlanych związanych z realizacją projektowanej inwestycji lub innego sposobu postępowania w przypadku możliwości wystąpienia przerwy w dostawie energii ze stacji transformatorowej,
 - c) pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – nie dotyczy,
 - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, vibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby - tj. przed emisją substancji i energii szkodliwych dla zdrowia ludzi i zwierząt – zgodnie z obowiązującymi odrębnymi przepisami prawa,
 - e) wymaga się inwentaryzacji uzbrojenia podziemnego, między innymi w zakresie sieci wodociągowych, telekomunikacyjnych, elektroenergetycznych przy opracowaniu projektu budowlanego, oraz wymaga się zachowania od nich normatywnych odległości,
 - f) teren realizacji inwestycji należy zabezpieczyć przed dostępem nieuprawnionych osób;
- 6) **ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,** ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym [...] terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie dotyczy;
- 7) **ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych** – nie dotyczy.

3. Projektowane przebiegi inwestycji (liniowej) – wyznaczono na rysunku w skali 1:1000 wykonanym na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

4. Wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji przeprowadzonej zgodnie z art. 53, ust. 3 ww. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uzasadnienie

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że na terenie objętym decyzją nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i nie ma obowiązku jego sporządzenia.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego, po uprzednim rozważeniu potencjalnych negatywnych skutków decyzji wobec obszaru Natura 2000 pod nazwą Bory Tucholskie (kod obszaru PLB220009), nie przewidując znaczącego oddziaływania na przedmiot ochrony w ww. obszarze (ptaki), dokonano analizy stanu funkcjonalnego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, a także warunków i zasad zagospodarowania oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych. Ustalono, że rozpatrzenie wniosku należy do właściwości rzeczowej i miejscowej Burmistrza Czerska.

Teren objęty wnioskiem - w planie miejscowym, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późn. zm.), był przeznaczony na ponadlokalne cele publiczne, posiada dostęp do drogi publicznej, oraz nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne (dr, RV, RVI), istniejące uzbrojenie techniczne, po jego dostosowaniu do zwiększonego poboru mocy, będzie wystarczające dla zamierzenia budowlanego.

Inwestycja stanowi cel publiczny w znaczeniu art. 6 pkt 2 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nie może być zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późn. zm.).

Zgodnie z przepisem art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przygotowanie projektu niniejszej decyzji powierzono osobie wpisanej na listę właściwej izby samorządu zawodowego i uzyskano wymagane uzgodnienia. O wszczęciu postępowania oraz o postanowieniach i decyzji kończącej postępowanie zawiadomiono w drodze obwieszczeń i poprzez zawiadomienia.

POUCZENIE

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55),
- 2) jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2),
- 3) niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę albo zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierające ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy wnioskodawca uzyska ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 65).

Zgodnie z art. 28 ust. 1 i art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane roboty budowlane wolno rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, która może być wydana po uprzednim uzyskaniu przez inwestora, wymaganych przepisami szczególnymi, pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Załączniki:

- 1/ kserokopia mapy sytuacyjno-wysokościowej z naniesionym przebiegiem inwestycji - w skali 1:1000;
- 2/ wynik analizy.

Otrzymują:

1. Gmina Czersk
89-650 Czersk ul. Kościuszki 27;
2. Marszałek Województwa Pomorskiego
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
(stosownie do art. 57, ust. 4 ww. ustawy
z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym);
3. Tablice informacyjne Urzędu Miejskiego w Czersku;
4. a/aMJ

Niniejszy projekt decyzji przygotował:

dnia 17.11. 2010 roku

mgr inż. arch. Jan Skowroński

(członek Północnej Okręgowej Izby Urbanistów nr ewid. G-117/2002)

Z UP BURMISTRZA
Jan Głuszczyński
Zastępca Burmistrza

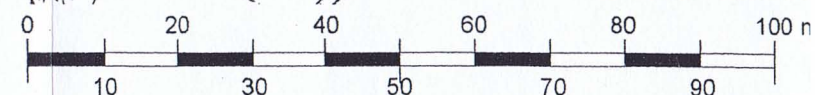
Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem

dnia 19 STY. 2011

Projektant Alojzy Znaidek

M CZERSK
1:1000
DZ 1395
KM 144

Załącznik Nr 1
do decyzji
o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
Nr WG-7331-147/10
z dnia 05.04.2011 r.
w skali 1:1000



Wydano do celów
OPINIOWAWCZYCH

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia 19.07.2011
Projektant: Zdzisław Znaidek

LEGENDA

ABCDE

PROJEKTOWANY PRZEBIEG INWESTYCJI
LINIOWEJ - LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
ZASILAJĄCEJ PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE
DROGOWE - PRZECZ. TEREN DZIAŁEK NR
2042/14, 2042/18 I 2043 W OBR. CZERSK

Zgodnie z art. 78 ustawy z dnia 17.05.1989
Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2005.8
nr 100, poz. 1085, z późn. zm.) rozporządzenia
20.59 rozporządzenie i rozporządzenie niniejszej
mapy wymagać pozwolenia Starosty

Starostwo Powiatowe w Chojnicach
Wydział Geodezji i Niezruchomości
Powiatowy Urząd Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Podpisana ta mapa nie może służyć do celów projektowych
w dniu 17.07.2011 r. i zarejestrowana pod nr 2534/10
Mniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

Chojnice, dnia 17.07.2011 r.
Z up. Starosty
Andrzej Roszkowski
Kierownik
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Załącznik nr 2

do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
na wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na
budowie oświetlenia ulicznego z zasilającą kablową linią elektroenergetyczną na terenie
działek nr 2042/14 (jedn. rej. gruntu G.1930, KW 19370), 2042/18 (jedn. rej. gruntu G.1638, KW
31525) i 2043 (jedn. rej. gruntu G.1963, KW 19255) w obrębie Czersk - miasto, powiat Chojnicki,
województwo Pomorskie

Wyniki analizy

przeprowadzonej zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),

A. Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych

- 1) spełnić wymogi wynikające z przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.), oraz z obowiązujących Polskich Norm, dotyczących zamierzenia lub uzyskać odpowiednią zgodę na odstępstwo;
- 2) **warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
 - a) prowadzić budowę metodami dostosowanymi do warunków terenowych (wykop otwarty o szerokości rozkopu od 0,3 m do 1,0 m lub metodą przewiertu sterowanego) wraz z montażem sieci kablowej, słupów z oprawami oświetleniowymi, oraz szafek oświetlenia ulicznego;
 - b) należy zastosować rozwiązania techniczne sprawdzone w praktyce w krajach UE;
 - c) wykonanie wykopów wymaga uwzględnienia ochrony istniejącego jak i projektowanego zainwestowania z maksymalnym ograniczeniem ich szerokości przy uwzględnieniu warunków terenowych, z zastosowaniem odpowiedniej technologii w celu oszczędnego korzystania z terenu – wymagane uzgodnienie projektu budowlanego projektowanej linii z zarządem drogi;
 - d) materiały i technologie wykorzystane do realizacji zamierzenia inwestycyjnego wymagają uwzględnienia istniejącego zainwestowania, w tym dostosowania do dynamicznego obciążenia jezdni ruchem drogowym;
- 3) **ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
 - a) w trakcie przygotowywania, realizacji inwestycji i po jej zakończeniu należy stosować przepisy określone w art. 74 ust. 1, 75 ust. 1+4, art. 76, ust. 1 i 2, art. 76 ust. 3 ww. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
 - b) planowana inwestycja znajduje się w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków „Bory Tucholskie” PLB220009 w ramach sieci Natura 2000 - realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków obszaru Natura 2000 „Bory Tucholskie” – na etapie jej projektowania i realizacji należy zapewnić warunki niezbędne do ochrony siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków tego obszaru;
 - c) wymagane - zgodnie z art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) - zareagowanie na napotkany przedmiot, co, do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, w sposób określony w przepisach ww. ustawy, nie określa się szczególnych wymagań ze względu na położenie w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej;
 - d) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom – art. 82 ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- 4) **obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
 - a) obsługa komunikacyjna do celów budowy i eksploatacyjnych – z drogi gminnej ulicy Piaskowej działki nr 2042/4 i 2043, której m.in. dotyczy projektowane zamierzenie, w tym na warunkach określonych przez zarząd drogi;
 - b) zasilanie w wodę, odprowadzenie ścieków sanitarnych, odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych, miejsca postojowe dla samochodów – nie wymaga;
 - c) zasilanie w energię elektryczną - z istniejącej sieci na warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z dnia 2010-03-24 r. nr PRZ-RE3-0282-2010;
 - d) składowanie odpadów stałych komunalnych – podczas realizacji inwestycji wymaga się segregacji i składowania zgodnie z obowiązującymi odrębnymi przepisami prawnymi i wywóz na gminne wysypisko;
- 5) **wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w zakresie warunków ochrony przed**
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej – podczas realizacji inwestycji należy zapewnić możliwość obsługi komunikacyjnej przyległych terenów i uzgodnić z właścicielami tych terenów ewentualne czasowe ograniczenie dostępności oraz zastępczy sposób obsługi;
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – w projekcie budowlanym wymaga się określenia zasad tymczasowej obsługi istniejącej zabudowy w media, w przypadku gdy będą one wyłączane w związku z prowadzeniem prac budowlanych związanych z realizacją projektowanej inwestycji lub innego sposobu

- postępowania w przypadku możliwości wystąpienia przerwy w dostawie energii ze stacji transformatorowej,
- c) pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – nie dotyczy,
 - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby - tj. przed emisją substancji i energii szkodliwych dla zdrowia ludzi i zwierząt – zgodnie z obowiązującymi odrębnymi przepisami prawa,
 - e) wymaga się inwentaryzacji uzbrojenia podziemnego, między innymi w zakresie sieci wodociągowych, telekomunikacyjnych, elektroenergetycznych przy opracowaniu projektu budowlanego, oraz wymaga się zachowania od nich normatywnych odległości,
 - f) teren realizacji inwestycji należy zabezpieczyć przed dostępem nieuprawnionych osób;
- 6) **ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie**, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym [...] terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie dotyczy;
- 7) **ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych** – nie dotyczy.


B. Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

- 1) Rodzaj inwestycji: budowa obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej – oświetlenie uliczne - drogowe z zasilającą linią elektroenergetyczną;
- 2) **Wykazanie spełnienia warunku określonego w art. 61 ust. 1 pkt. 4 w związku z art. 50, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:**
teren objęty decyzją nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – teren na którym projektowana jest inwestycja działki w **obrębie Czersk miasto nr 2042/14** (jedn. rej. gruntu G.1930, KW 19370) stanowi teren budowlany projektowany (Bp), **2042/18** (jedn. rej. gruntu G.1638, KW 31525) stanowi teren gruntu rolnego klas RVI, a działka **nr 2043** (jedn. rej. gruntu G.1963, KW 19255) stanowi drogę publiczną gminną (dr) – grunty nie ujęte na liście gruntów, znajdującej się w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 ze zm. Nr 49, poz. 464 z późn. zm.);
teren objęty projektowanym zamierzeniem był przeznaczony na cele nierolnicze i nieleśne, w w nieobowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Czersk uchwalonym uchwałą Nr XVI/158/92 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27.03.1992 r. (ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Bydg. Z 1992 r. Nr 7, poz. 111 z dnia 30.06.1992 r. z późn. zm.) w granicach terenów oznaczonych symbolami „B54MN”, „B63RPRZ” i „B42MN”, a te były objęte miejscowym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego terenu ul. Starogardzkiej w Czersku uchwalonym uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy Czersk Nr XVII/45/80 z dnia 25.09.1980 r. [ogł. w Dz. Urz. WRN Nr 10, poz. 65 z dn. 27.10.1980 r.];
- 3) **zgodność projektowanego zamierzenia inwestycyjnego z przepisami odrębnymi**, w tym brak przeciwwskazań:
 - a) w zakresie ochrony przyrody i krajobrazu – w granicach obszaru Natura 2000 pod nazwą Bory Tucholskie (kod obszaru PLB220009, utworzonego w celu ochrony populacji dziko występujących gatunków ptaków, utrzymania i zagospodarowania ich naturalnych siedlisk zgodnie z wymogami ekologicznymi, przywracania zniszczonych biotopów oraz tworzenia biotopów), poza granicami obszarów poddanych szczególnej ochronie prawnej w zakresie ochrony krajobrazu;
 - b) w zakresie ochrony zabytków – teren nie objęty ochroną prawną,
- 4) **inwestycja nie może być zaliczona do mogących znacząco oddziaływać na środowisko;**
- 5) **teren, na którym realizowana ma być przedmiotowa inwestycja - działki nr 2042/14 i 2043 stanowią własność Gminy Czersk, a działka nr 2042/18 stanowi własność osób fizycznych;**
- 6) **przedmiotowa inwestycja jest celem publicznym znaczenia lokalnego – gminnego stosownie do przepisu art. 6 pkt. 2 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543) - budowa i utrzymywanie obiektów oraz urządzeń niezbędnych [...] do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego [...], oraz budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.**

Załączniki graficzne:

- 1/ w skali 1:1000 na mapie sytuacyjno-wysokościowej;
- 2/ w skali 1:10000 - na tle kserokopii fragmentu nieobowiązującego od 1.01.2003 r. miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czersk.

Opracował:
dnia 17.11.2010 roku
mgr inż. arch. Jan Skowroński
(członek Północnej Okręgowej Izby Urbanistów nr ewid. G-117/2002)

Z up. BURMISTRZA

Jan Chyszczynski
Zastępca Burmistrza

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia 1.9.2011
Projektant Ałojzy Znaidek



PROJEKTOWANY PRZEBIEG INWESTYCJI LINIOWEJ PRZECZ TEREN DZIAŁEK NR 2042/14, 2042/18
i 2043 W OBRĘBIE CZERSK (ul. Piaskowa)
NA TLE RYSUNKU MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA CZERSK uchwalonego uchwałą Nr XVI/158/92 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 marca 1992 r.
[ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Bydg. z 30.06.1992 r. Nr 7, poz. 111 z późn. zm.]
W SKALI 1:5000 - plan nieobowiązuje od dnia 1.01.2003 r. z wyłączeniem zmian uchwalonych po 31.12.1994 r.



Gliszczynski
Zastępca Burmistrza

Numer	PRZ-RE3-0282-2010
-------	-------------------

GMINA CZERSK
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

**Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

charakter i lokalizacja obiektu/ lokalu: **oświetlenie uliczne,**
89650 CZERSK, Czersk, ul. PIASKOWA,
warunki dotyczą **obiektu projektowanego**
z mocą przyłączeniową **5 kW** na napięciu **230 V**
zakwalifikowanego do **V** grupy przyłączeniowej.

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA

Proj. złącze pomiarowe ze stacji **CZERSK PARTYZANTÓW** typ - **STS** nr **33998** z transformatorem **100 kVA**,

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI

1. w zakresie dotyczącym urządzeń przedsiębiorstwa energetycznego

- Przy istniejącym złączu zabudować złącze pomiarowe ZP. Od istniejącego złącza do złącza pomiarowego ZP wykonać przyłącze kablowe typu YKY 4x10mm²

2. w zakresie dotyczącym urządzeń odbiorcy

- Wybudować linię oświetlenia ulicznego kablem o przekroju wg.potrzeb.Zastosować słupy i oprawy wg.potrzeb.Przy ZP zabudować szafkę oświetleniową.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Miejszem dostarczania energii elektrycznej będą **zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu pomiarowym w ZKP, w kierunku instalacji odbiorczej,** stanowiące jednocześnie granicę eksploatacji pomiędzy siecią ENEA Operator Sp. z o.o. a odbiorcą.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

złącze pomiarowe

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

Bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy energii elektrycznej przystosowany do rozliczeń w grupie taryfowej **C12b** składać się będzie z:

- licznika 1 - fazowego dwustrefowego

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ:

Zabezpieczenie główne przedlicznikowe o wielkości **25 A** z charakterystyką **zwłoczną** usytuowane będzie **w złączu pomiarowym zlokalizowanym przy ZK.**

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ:

tg ϕ_0 naturalny

VIII. WARTOŚCI DO OBLICZEŃ:

- **nie dotyczy**

IX. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ:

Sieć elektroenergetyczna ENEA Operator Sp. z o.o. pracuje w układzie TN-C

X. UWAGI DODATKOWE

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690). Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty.
2. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług przesyłowych standardów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyłeń częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu przerw w ciągu roku oraz czasu przerwy jednorazowej zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
3. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano – montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
4. Całość prac należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i prawem budowlanym

 **Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich określenia**

(podpis osoby upoważnionej)

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Chojnice
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik


Stanisław Osowski

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia17.08.2019
Projektant Alojzy Znaidek



STAROSTWO POWIATOWE
w ChojnicachWydział Geodezji i Nieruchomości
89-600 CHOJNICE
ul. Człuchowska 38, tel. (052) 2984541
fax (052) 2984541Województwo: pomorskie
Powiat: chojnicki
Jedn. ewidencyjna: Czersk - M [220204_4]

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 21.06.2010 14:08:36

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						
Czersk [Nr 0001]	4	2042/14	1930	0.0011	Bp	0.0011	KW 19370 (SR w Chojnicach)	Czersk ul. Piaskowa
1/1 właściciel	GMINA CZERSK siedziba: 89-650 Czersk ul. Kościuszki 27							
Czersk [Nr 0001]	4	2042/18	1638	0.0108	RVI	0.0108	KW 31525 (SR w Chojnicach)	Czersk ul. Piaskowa
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Mizyk Franciszek Leon (Leon Helena) zam. 89-650 Czersk ul. Piaskowa 25B Mizyk Danuta Krystyna (Marian Anna) zam. 89-650 Czersk ul. Piaskowa 25B							
Czersk [Nr 0001]	4	2042/4	1963	0.0231	dr	0.0231	KW 19255 (SR w Chojnicach)	Czersk ul. Piaskowa
1/1 właściciel	GMINA CZERSK siedziba: 89-650 Czersk ul. Kościuszki 27							
Czersk [Nr 0001]	4	2043	1963	0.6335	dr	0.6335	KW 19255 (SR w Chojnicach)	Czersk ul. Piaskowa
1/1 właściciel	GMINA CZERSK siedziba: 89-650 Czersk ul. Kościuszki 27							

Ilość działek na wypisie: 4

Suma powierzchni działek: 0.6685 ha

DOKUMENT SŁUŻY DO CELÓW
INFORMACYJNYCH

Z up. Starosty

inż. Rafał Zalewski
Inspektor

W Wydziale Geodezji i Nieruchomości

21.06.10

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia 17.06.2010

Projektant: Alojzy Znajdek

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDOWA LINII KABLOWEJ OŚWIETLENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI CZERSK UL. PIASKOWA DZIAŁKI NR 2043; 2042/18; 2042/14

UZGODNIENIA

ENEA Operator Sp. z o.o.
ul. Wysoka 28, 89-600 Chojnice
tel. 52 397 41 75, fax 52 397 41 75
REGON 142255 REGON 192811620

*Lokalizacja ul. Piaskowa, sekcja ośr.
kierunek przebiegu linii oświetleniowej
uzgodniono bez uwag*

13.12.2010

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Chojnice

Janusz Prączyk

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

do celów projektowych

skala 1:500

CZERSK - ul. Piaskowa

ark. mapy 334.234.141.2

KERG 1232/2010
Ks. rob. 7156/2010

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany opracowano metodą elektroniczną na bazie mapy sytuacyjno-wysokościowej, która jest zgodna z oryginałem przyjętym do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej pod nr ewid. 1232/2010

ALOJZY ZNAJDEK
pr. bud BUA-III/447/63/Bg 725/75 Bg
AUB-KZ-7210/77/90
specjalność instalacyjno inżynierska
w zakresie instalacji i sieci elektrycznych

ENEA Operator Sp. z o.o.
ul. Wysoka 28, 89-600 Chojnice
ul. Piaskowa 27, 89-600 Chojnice
tel/fax 52 397 41 75
REGON 142255 REGON 192811620

Legenda:

- ① - Proj. kabel YAKY 4x35mm²
- ② - Proj. słup CS-60/90/3
- ③ - Proj. oprawa SGS-104/100
- ④ - Proj. rura osłonowa DVK 50 niebieska
- ⑤ - Proj. uziemienie
- ⑥ - Proj. szafka oświetlenia ulicznego SO-1
- ⑦ - Proj. złącze pomiarowe ZKP10/1, Nr 204/5/1
- ⑧ - Istn. złącze ZK Nr 204/5

*Uzgodnienie
Nr. 0203/EBG/542/C
kierunek z załącznikiem*

*Chojnice
10.12.2010*

Janusz Prączyk
Punkt Dystrybucji Gazu w Chojnicach

USŁUGI PROJEKTOWE BRANŻY ELEKTRYCZNEJ ALOJZY ZNAJDEK 89-600 CHOJNICE UL. WYSOKA 28

NAZWA I ADRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO:
LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI
CZERSK UL. PIASKOWA DZ. NR 2043; 2042/18; 2042/14
INWESTOR: GMINA CZERSK UL. KOŚCIUSZKI 27; 89-650 CZERSK

NAZ. RYS:	PLAN TRASY LINII KABLOWEJ	SKALA:	1:500
RODZ. DOK:	ELEKTRYCZNA	NR RYS:	2

PROJEKTANT: ALOJZY ZNAJDEK BUA-III/447/63/Bg 725/75 Bg AUB-KZ-7210/77/90 specjalność instalacyjno inżynierska w zakresie instalacji i sieci elektrycznych	SPRAWDZAJĄCY: MAREK ZNAJDEK UAN-KZ-7210/36/89 AUB-KZ-7210/75/90 specjalność instalacyjno inżynierska w zakresie instalacji i sieci elektrycznych
--	---

DATA: 15.09.2010	DATA: 15.09.2010
------------------	------------------

Pomorska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 052 376 15 55, faks 052 349 32 70

Punkt Dystrybucji Gazu w Chojnicach

tel. 052 397 41 75
faks 052 397 41 75
henryk.kiedrowicz@bydgoszcz.psgaz.pl

**Usługi Projektowe Branży
Elektrycznej
ALOJZY ZNAJDEK
ul. Wysoka 28
89-600 Chojnice**

Wasz znak:
Nasz znak: OZGB/EBC/342/Ch

Chojnice, 10.12.2010

Dot.: uzgodnienia trasy linii kablowej oświetlenia ulicznego w m-c Czersk, ul. Piaskowej
(dz. 2043, 2042/18, 2042/14)

W odpowiedzi na Wasze pismo z dnia 06.12.2010 Punkt Dystrybucji Gazu
w Chojnicach przesyła mapę z naniesioną orientacyjnie istniejącą siecią gazową
n/c (obręb opracowania) wg oznaczenia:

..... sieć gazowa n/c

oraz podaje warunki jakie należy spełnić podczas realizacji przedsięwzięcia:

1. Istniejącą sieć gazową n/c naniesiono orientacyjnie – szczegółowy przebieg sieci gazowej należy uzyskać na podstawie przekopów kontrolnych, powiadamiając o tym o tym dostawcę gazu z 7 - dniowym wyprzedzeniem.
2. W miejscach w których znajdują się przewody gazowe roboty ziemne prowadzić systemem ręcznym, nie składować mas ziemi i materiałów, nie pracować sprzętem ciężkim.
3. Zachować wymagane normami odległości w pionie i poziomie od czynnych sieci gazowych.
4. Ewentualne kolizje z sieciami gazowymi rozwiązać w ramach nadzoru autorskiego lub inwestorskiego w oparciu o obowiązujące normy i przed zasypaniem zgłosić powyższe do sprawdzenia i odbioru technicznego w PDG Chojnicach.
5. Po rozwiązaniu kolizji dokonać metodą bezpośrednią jej inwentaryzacji geodezyjnej (sytuacyjno-wysokościowej), którą w dniu odbioru technicznego należy przekazać do PDG w Chojnice.
6. Zobowiązuje się inwestora oraz wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób maksymalnie ograniczający możliwość wystąpienia awarii, a w przypadku jej wystąpienia, do pokrycia kosztów z nią związanych.
7. Uzgodnienie jest ważne przez okres 2-ch lat od daty wydania.

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia 17.12.2010
Projektant Alojzy Znaidek

KIEROWNIK
Punkt Dystrybucji Gazu w Chojnicach

Henryk Kiedrowicz

13

TELEKOMUNIKACJA POLSKA S.A.
Region Operacyjnego Utrzymania
Sieci i Usług w Olsztynie
Dział Zarządzania Zasobami Sieci Bydgoszcz
ul. Chodkiewicza 61, 85-667 Bydgoszcz

Uzgodnienie nr TOTNSBU/U4/42483/12/2010

Temat przedłożonego projektu: budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego w miejscowości Czersk, ul. Piaskowa, dz. nr 2043,1042/18 i 2042/14.

Wnioskodawca: Usługi Projektowe Branży Elektrycznej Alojzy Znajdek,
ul. Wysoka 28, 89-600 Chojnice.

Uwaga :

1. Zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń i kabli niezinwentaryzowanych, wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do Dysponenta Uszkodzeniowego tel. 0 91 423 33 72 czynny całą dobę, w celu określenia trybu postępowania z tym uzbrojeniem.
2. Uzgodnienie jest ważne **24-miesiące**.

Bydgoszcz dnia: 13.12.2010 r.

Mieczysław Kotlenga

Specjalista

.....
pieczętka i podpis osoby uzgadniającej

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia 17.01.2011
Projektant Alojzy Znajdek

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BUDOWA LINII KABLOWEJ OŚWIECZENIA ULICZNEGO
W MIEJSCOWOŚCI CZERSK UL. PIASKOWA
DZIAŁKI NR 2043; 2042/18; 2042/14

UZGODNIENIA

Telekomunikacja Polska S.A.
Pion Technicznej Obsługi Klienta
Rozwój i Gospodarka Zasobami Region Północny
Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci
ul. Chodkiewicza 61, 85-667 Bydgoszcz

UZGODNIENIE NR 42483/10

Na oznaczonym terenie obecnie nie posiadamy urządzeń telekomunikacyjnych stanowiących własność TP S.A. będących w naszej eksploatacji.
Przed przystąpieniem do prac ziemnych należy sprawdzić aktualność naniesienia.

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1:500

CZERSK - ul. Piaskowa
ark. mapy 334.234.141.2

KERG 1232/2010
Ks. rob. 7156/2010

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany opracowano metodą elektroniczną na bazie mapy sytuacyjno-wysokościowej, która jest zgodna z oryginałem przyjętym do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej pod nr ewid. 1232/2010

Legenda:

- ① - Proj. kabel YAKY 4x35mm²
- ② - Proj. słup CS-60/90/3
- ③ - Proj. oprawa SGS-104/100
- ④ - Proj. rura osłonowa DVK 50 niebieska
- ⑤ - Proj. uziemienie
- ⑥ - Proj. szafka oświetlenia ulicznego SO-1
- ⑦ - Proj. złącze pomiarowe ZKP10/1, Nr 204/5/1
- ⑧ - Istn. złącze ZK Nr 204/5

USŁUGI PROJEKTOWE BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
ALOŻY ZNAJDEK

89-600 CHOJNICE UL. WYSOKA 28

NAZWA I ADRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO:
LINIA KABLOWA OŚWIECZENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI
CZERSK UL. PIASKOWA DZ. NR 2043; 2042/18; 2042/14
INWESTOR: GMINA CZERSK UL. KOŚCIUSZKI 27; 89-650 CZERSK

NAZ. RYS:	PLAN TRASY LINII KABLOWEJ	SKALA:	1:500
RODZ. DOK:	ELEKTRYCZNA	NR RYS:	2

PROJEKTANT: ALOŻY ZNAJDEK BUA-III/447/63/Bg 725/75 Bg AUB-KZ-7210/77/90 specjalność instalacyjno inżynierska w zakresie instalacji i sieci elektrycznych	SPRAWDZAJĄCY: MAREK ZNAJDEK UAN-KZ-7210/36/89 AUB-KZ-7210/75/90 specjalność instalacyjno inżynierska w zakresie instalacji i sieci elektrycznych
---	---

DATA: 15.09.2010	DATA: 15.09.2010
------------------	------------------

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDOWA LINII KABLOWEJ OŚWIETLENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI CZERSK UL. PIASKOWA DZIAŁKI NR 2043; 2042/18; 2042/14

UZGODNIENIA

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1:500

CZERSK - ul. Piaskowa

ark. mapy 334.234.141.2

KERG 1232/2010
Ks. rob. 7156/2010

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany opracowano metodą elektroniczną na bazie mapy sytuacyjno-wysokościowej, która jest zgodna z oryginałem przyjętym do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej pod nr ewid. 1232/2010

Legenda:

- ① - Proj. kabel YAKY 4x35mm²
- ② - Proj. słup CS-60/90/3
- ③ - Proj. oprawa SGS-104/100
- ④ - Proj. rura osłonowa DVK 50 niebieska
- ⑤ - Proj. uziemienie
- ⑥ - Proj. szafka oświetlenia ulicznego SO-1
- ⑦ - Proj. złącze pomiarowe ZKP10/1, Nr 204/5/1
- ⑧ - Istn. złącze ZK Nr 204/5

Zakład Usług Komercyjnych sp. z o.o.
89-650 Czersk, ul. Kilińskiego 15
tel. 52/393 63-04, 52/396 43-80
NIP 555-19-18-97, Regon 771285592

17/12/20

175/2010

Projekt uzgodniono

Kierownik sieci wod-kan

Andrzej Kulesza

twierdzą zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia 17 GRU 2010
Projektant Alojzy Znaidek

**USŁUGI PROJEKTOWE BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
ALOJZY ZNAJDEK**
89-600 CHOJNICE UL. WYSOKA 28

NAZWA I ADRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO:
LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI
CZERSK UL. PIASKOWA DZ. NR 2043; 2042/18; 2042/14
INWESTOR: GMINA CZERSK UL. KOŚCIUSZKI 27; 89-650 CZERSK

NAZ. RYS:	PLAN TRASY LINII KABLOWEJ	SKALA:	1:500
RODZ. DOK:	ELEKTRYCZNA	NR RYS:	2

PROJEKTANT: ALOJZY ZNAJDEK BUA-III/447/63/Bg 725/75 Bg AUB-KZ-7210/77/90 specjalność instalacyjno inżynierska w zakresie instalacji i sieci elektrycznych	SPRAWDZAJĄCY: MAREK ZNAJDEK UAN-KZ-7210/36/89 AUB-KZ-7210/75/90 specjalność instalacyjno inżynierska w zakresie instalacji i sieci elektrycznych
--	---

DATA: 15.09.2010	DATA: 15.09.2010
------------------	------------------

Czersk, dnia 15.12.2010 r.

Załącznik nr 1

Uzgodnienie nr 5548-1/127/2010

Projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji: Projekt budowy oświetlenia ulicznego w ul. Piaskowej w Czersku (dz. nr 2043; 2042/14)

Wnioskodawca: Alojzy Znajdek, ul. Wysoka 28, 89-600 Chojnice

Przedłożony projekt uzgadnia się na następujących warunkach:

1. Złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Czersku o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego i decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym.
2. Wszystkie prace prowadzone w pasie drogowym winny być odpowiednio zabezpieczone (ogrodzone i oznakowane).
3. Przywrócić do stanu pierwotnego nawierzchnię drogi wg niżej wymienionych warunków:
 - a) chodnik z kostki brukowej odbudować na całej jego szerokości na odcinkach, gdzie układany był kabel energetyczny poprzez ułożenie na podsypce piaskowo-cementowej o grubości 3 cm, po wcześniejszym zagęszczeniu podłoża, a następnie uzupełnić piaskiem spoiny,
 - b) zagęścić obszar pasa drogowego, w obrębie którego prowadzone były wykopy,
 - c) uporządkować pobocza drogi.
4. Zawiadomić o terminie zakończenia prac w pasie drogowym Urząd Miejski w Czersku celem dokonania protokolarnego odbioru (podać numer uzgodnienia).
5. Niniejsze uzgodnienie jest niezbędnym załącznikiem do projektu.
6. Uzgodnienie jest ważne przez 1 rok od daty jego wydania

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia 17.12.2010
Przewodnik Alojzy Znajdek

Z up. BURMISTRZA

Edmund Krut
Naczelnik Wydziału

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BUDOWA LINII KABLOWEJ OŚWIETLENIA ULICZNEGO
W MIEJSCOWOŚCI CZERSK UL. PIASKOWA
DZIAŁKI NR 2043; 2042/18; 2042/14

UZGODNIENIA

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1:500

CZERSK - ul. Piaskowa
ark. mapy 334.234.141.2

KERG 1232/2010
Ks. rob. 7156/2010

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany opracowano metodą elektroniczną na bazie mapy sytuacyjno-wysokościowej, która jest zgodna z oryginałem przyjętym do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej pod nr ewid. 1232/2010

*integracja z systemem
jest włączona nr 1
z dnia 15.12.2010 r.*

Legenda:

- ① - Proj. kabel YAKY 4x35mm²
- ② - Proj. słup CS-60/90/3
- ③ - Proj. oprawa SGS-104/100
- ④ - Proj. rura osłonowa DVK 50 niebieska
- ⑤ - Proj. uziemienie
- ⑥ - Proj. szafka oświetlenia ulicznego SO-1
- ⑦ - Proj. złącze pomiarowe ZKP10/1, Nr 204/5/1
- ⑧ - Istn. złącze ZK Nr 204/5

Urząd Miejski 89-650 Czersk, ul. Kościuszki 27
tel. 052-3984202 fax 052-3984181
Uzgodnienie: 5581-11/2010, dnia 15.12.2010 r.
Projekt: Zagospodarowanie terenu
Droga gminna nr 1, dz. nr 2043; 2042/14
Uzgodnienie na podstawie: 5581-11/2010, dnia 15.12.2010 r.
1/ roboty w paśmie drogowym, zgodnie z załącznikiem nr 1, wytycznymi
zgodnie z załącznikiem nr 1, wytycznymi
Urząd Miejski na planie wytycznych, z dnia 15.12.2010 r.
lub wytycznymi, z dnia 15.12.2010 r.
terminie przed rozpoczęciem robót.
2/ Odległość obiektów budowlanych od linii jezdni min. 1m.
3/ - wytycznymi w sprawie budowy
oświetlenia ulicznego, nr
dz. nr 2043; 2042/14
Czersk, dnia 15.12.2010 r.
Z up. BURMISTRZA
Naczelnik Wydziału

USŁUGI PROJEKTOWE BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
ALOŻY ZNAJDEK
89-600 CHOJNICE UL. WYSOKA 28

NAZWA I ADRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO:
LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI
CZERSK UL. PIASKOWA DZ. NR 2043; 2042/18; 2042/14
INWESTOR: GMINA CZERSK UL. KOŚCIUSZKI 27; 89-650 CZERSK

NAZ. RYS:	PLAN TRASY LINII KABLOWEJ	SKALA:	1:500
RODZ. DOK:	ELEKTRYCZNA	NR RYS:	2
PROJEKTANT:	ALOŻY ZNAJDEK BUA-III/447/63/Bg 725/75 Bg AUB-KZ-7210/77/90 specjalność instalacyjno inżynierska w zakresie instalacji i sieci elektrycznych		
SPRAWDZAJĄCY:	MAREK ZNAJDEK UAN-KZ-7210/36/89 AUB-KZ-7210/75/90 specjalność instalacyjno inżynierska w zakresie instalacji i sieci elektrycznych		
DATA:	15.09.2010	DATA:	15.09.2010

WARUNKI ZAMÓWIENIA

BUDOWA: Czersk ul. Piaskowa

INWESTOR: ENEA OPERATOR SP. Z O.O.

Oddział Dystrybucji Bydgoszcz

85-950 BYDGOSZCZ

UL. DR. EMILA WARMIŃSKIEGO 8

PROJEKTANT: Alojzy Znaidek

19. OŚWIADCZENIE

W związku z planowaną budową:

Linii kablowej oświetlenia ulicznego
f. kabel 4x4x4x35mm², 7-tętno polimerowe oraz trafia so-

Wyrażam zgodę inwestorowi tj. ENEA OPERATOR SP. Z O.O. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz na wybudowanie na mojej nieruchomości sieci energetycznej zgodnie z zaporafowaną mapką sytuacyjną zamieszczoną na odwrocie oświadczenia,

Nie wyrażam zgody na ustanowienie dla wiej wymienionych urządzeń służebności gruntowej na mojej nieruchomości.

Wyrażam również zgodę na eksploatację ww. urządzeń, a w przypadku uszkodzenia zapewnię swobodny dostęp do ww. elementów sieci energetycznej odpowiednim służbom ENEA OPERATOR SP. Z O.O. w celu wykonania zabiegów eksploatacyjnych i prac związanych z usunięciem awarii

Inwestor zobowiązuje się po wykonaniu robót, doprowadzić nieruchomość do stanu pierwotnego i niwelacji terenu lub wypłaty odszkodowania za ewentualna zniszczenia na podstawie protokołu sporządzonego komisyjnie z udziałem: przedstawiciela inwestora, kierownika robót, przedstawiciela Urzędu Miasta lub Gminy oraz osoby zgłaszającej wniosek o odszkodowanie.

Wypłata odszkodowania przez Inwestora nastąpi również w przypadku szkód powstałych w czasie eksploatacji swoich urządzeń po uprzednim oszacowaniu szkód przez rzeczoznawcę.

Urząd Miejski
w Czersku

UZGODNIONY I ZAPARAFOWANY PRZEZ WŁAŚCIELA I PROJEKTANTA SZKIC

LOKALIZACYJNY NA ODWROCIE

~~Wyrażam zgodę na wykonanie i utworzenie kabla~~
~~na mojej nieruchomości pod warunkiem otrzymania~~
~~odnotowania od gminy Czersk~~
01.12.2010r.

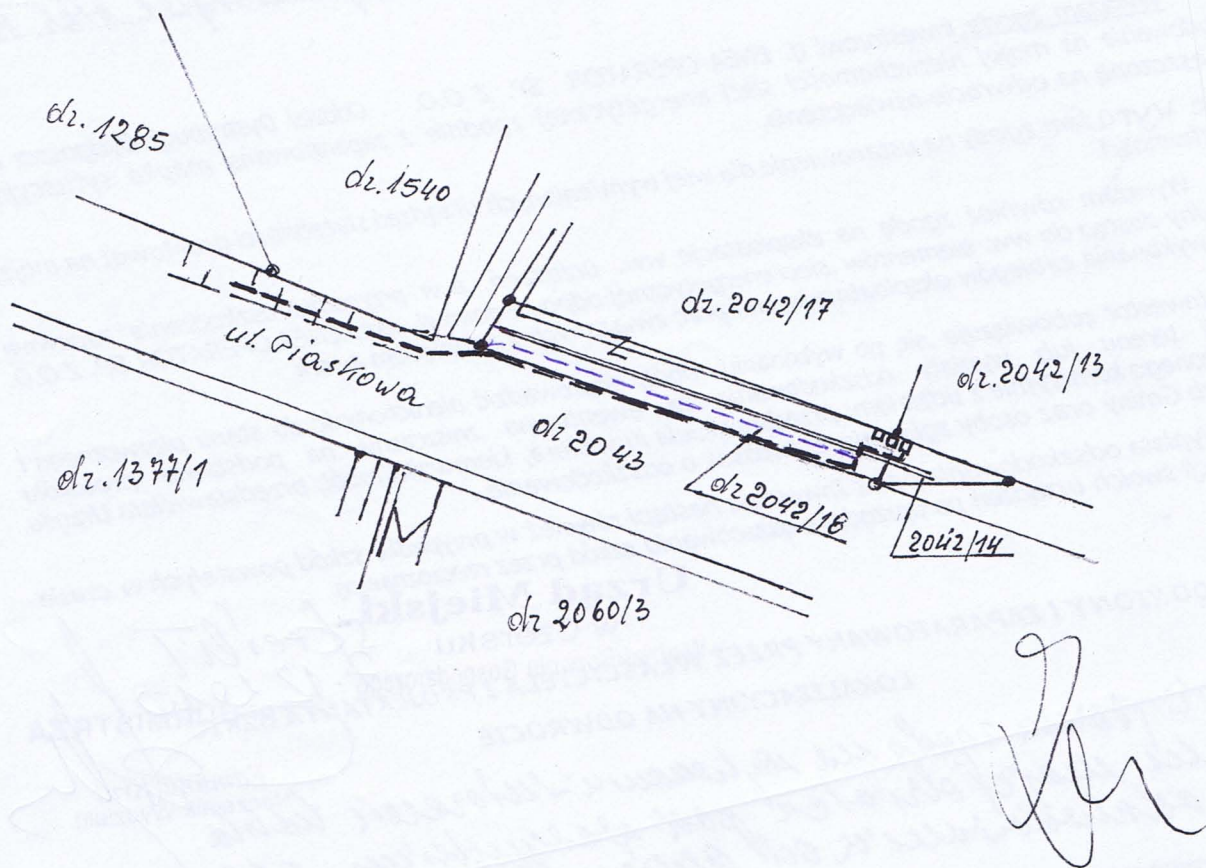
Uwaga!

Po uprawomocnieniu się decyzji administracyjnej (np. pozwolenia na budowę) wycofanie powyższej zgody związane będzie z obciążeniem nakładami poniesionymi przez ENEA OPERATOR SP. Z O.O. związanymi z procesem realizacji ww. inwestycji (założenie sprawy we właściwym Sądzie Rejonowym).

Nazwisko i imię Władającego	Adres ulica, kod. miejscowość	Nr działki	Podpis
Miryk Franciszek	85-950 Czersk ul. Piaskowa 25B	2042/1B 4031525	AG7573446 Miryk
Miryk Danuta			AG7173448 Miryk

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia 17.08.2010r.

Projektant Alojzy Znaidek



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Znajdek Alojzy**
89-600 Chojnice ul. Wysoka 28

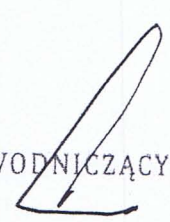
jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IE/5655/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2011-01-01 do 2011-12-31

Gdańsk 2010-11-25 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 4. 44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY


Ryszard Kolasa

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia17.06.2011.....
Projektant Alojzy Znajdek



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Znajdek Marek**
89-604 Chojnice ul. Jana Pawła II 8/13

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IE/5656/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2011-01-01 do 2011-12-31

Gdańsk 2010-11-25 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 4 #1
(*) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-95

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Kolasa

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia17.06.2011.....
Projektant *Aloiszy Znajdek*

Chojnice, dnia 10.09.2010r

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRAWIDŁOWOŚCI WYKONANIA DOKUMENTACJI

Ja niżej podpisany *Alojzy Znajdek* oświadczam, że projekt budowlany: *Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego projektowana w miejscowości Czersk ul. Piaskowa, działki nr , 2043; 2042/14; 2042/18* sporządzony został zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (test jednolity: Dz.U. nr 207, poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

ALOJZY ZNAJDEK
pr. bud. Budowl. 14/7/6 Ag. 725/75 Bg
AUB-Z-7210/77/90
specjalność instalacyjno inżynierska
w zakresie instalacji i sieci elektrycznych

.....
/podpis projektanta/

Chojnice, dnia 10.09.2010r.

**OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO O PRAWIDŁOWOŚCI WYKONANIA
DOKUMENTACJI**

Ja niżej podpisany *Marek Znaidek* oświadczam, że projekt budowlany: *Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego projektowana w miejscowości Czersk ul. Piaskowa, działki nr, 2043; 2042/14; 2042/18*, sporządzony został zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. nr 207, poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

MAREK ZNAIDEK
upr. bud. IAN-72/10/36/89
AUS-72/10/75/90
specjalistyczne branżowe elektryczna
w zakresie instalacji elektrycznych
/podpis sprawdzającego/

Chojnice, dnia 20.01.2011 r.

OPINIA Nr GN.7442 - 28/2011

w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Na zlecenie:

Gmina Czersk
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk
(inwestor lub jego upoważniony przedstawiciel)

z dnia: 18.01.2011 r.

znak : bez nr

dokonano uzgodnienia projektu :

**Linia energetyczna oświetlenia ulicznego w Czersku przy ulicy Piaskowej,
działki nr: 2043, 2042/18, 2042/14.**

/Nazwa obiektu projektowanego/

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej dla Powiatu w Chojnicach
działając na podstawie zarządzenia Nr 25/2001 Starosty Powiatu Chojnickiego z
dnia 05.09.2001r. postanawia:

- a) uzgodnić przedłożoną dokumentację.
- b) ~~nie uzgodnić przedłożonej dokumentacji.~~

Uwagi i zalecenia:

.....

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia 24 STY. 2011.....
Projektant Alojzy Znaidek

PRZEWODNICZĄCY
ZESPOŁU UZGADNIANIA DOKUMENTACJI
PROJEKTOWEJ W WYDZIALE
GEODEZJI I NIERUCHOMOŚCI

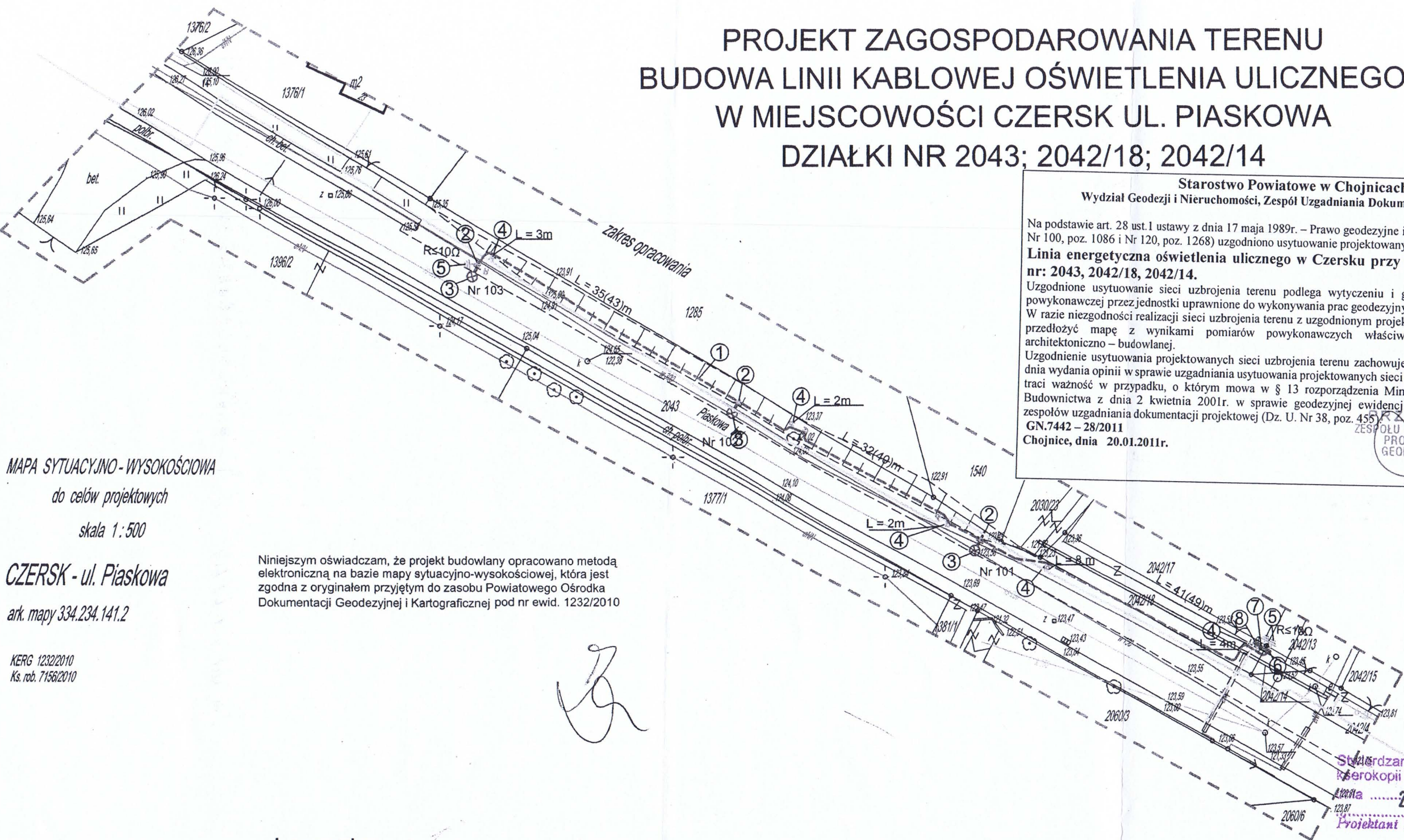
Andrzej Kaptur

/Pieczęć i podpis przewodniczącego zespołu/

Uwagi:

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.
 2. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
 3. Rozpoczęcie robót budowlano - montażowych należy zgłosić na 5 dni przed terminem w/g właściwości do instytucji branżowych - gestorów sieci.
 4. Warunkiem odbioru realizowanych obiektów budowlanych jest wpis jednostki wykonawstwa geodezyjnego w dzienniku budowy (nie dotyczy przyłączy wykonywanych na podstawie zgłoszenia u gestorów sieci) o wykonanych pomiarach powykonawczych.
 5. Wszystkie trwałe znaki geodezyjne podlegają ochronie.
 6. **Nie przestrzeganie uwag i zaleceń ZUDP podlega sankcjom wynikającym z art. 48 pkt 3 i 6 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjno – kartograficzne.**
-

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BUDOWA LINII KABLOWEJ OŚWIETLENIA ULICZNEGO
W MIEJSCOWOŚCI CZERSK UL. PIASKOWA
DZIAŁKI NR 2043; 2042/18; 2042/14



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1:500

CZERSK - ul. Piaskowa
ark. mapy 334.234.141.2

KERG 1232/2010
Ks. rob. 7156/2010

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany opracowano metodą elektroniczną na bazie mapy sytuacyjno-wysokościowej, która jest zgodna z oryginałem przyjętym do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej pod nr ewid. 1232/2010

[Handwritten signature]

Legenda:

- ① - Proj. kabel YAKY 4x35mm²
- ② - Proj. słup CS-60/90/3
- ③ - Proj. oprawa SGS-104/100
- ④ - Proj. rura osłonowa DVK 50 niebieska
- ⑤ - Proj. uziemienie
- ⑥ - Proj. szafka oświetlenia ulicznego SO-1
- ⑦ - Proj. złącze pomiarowe ZKP10/1, Nr 204/5/1
- ⑧ - Istn. złącze ZK Nr 204/5

Starostwo Powiatowe w Chojnicach
Wydział Geodezji i Nieruchomości, Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Na podstawie art. 28 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia

Linia energetyczna oświetlenia ulicznego w Czersku przy ulicy Piaskowej, działki nr: 2043, 2042/18, 2042/14.

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat o dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

GN.7442 – 28/2011
Chojnice, dnia 20.01.2011r.

PRZEWODNICZĄCY
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI
PROJEKTOWEJ W WYDZIALE
GEODEZJI I NIERUCHOMOŚCI
Andrzej Kaptur

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
data 24-STY-2011
Projektant Ałojzy Znajdek

USŁUGI PROJEKTOWE BRANŻY ELEKTRYCZNEJ ALOŻY ZNAJDEK 89-600 CHOJNICE UL. WYSOKA 28			
NAZWA I ADRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO: LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI CZERSK UL. PIASKOWA DZ. NR 2043; 2042/18; 2042/14 INWESTOR: GMINA CZERSK UL. KOŚCIUSZKI 27; 89-650 CZERSK			
NAZ. RYS:	PLAN TRASY LINII KABLOWEJ	SKALA:	1:500
RODZ. DOK:	ELEKTRYCZNA	NR RYS:	2
PROJEKTANT: ALOŻY ZNAJDEK BUA-III/447/63/Bg 725/75 Bg AUB-KZ-7210/77/90 specjalność instalacyjno inżynierska w zakresie instalacji i sieci elektrycznych		SPRAWDZAJĄCY: MAREK ZNAJDEK UAN-KZ-7210/36/89 AUB-KZ-7210/75/90 specjalność instalacyjno inżynierska w zakresie instalacji i sieci elektrycznych	
DATA:	15.09.2010	DATA:	15.09.2010

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

I. OPIS TECHNICZNY	str. 2-4
II. OBLICZENIA TECHNICZNE	str. 5-7
III. RYSUNKI:	
Nr 1 Schemat ideowy zasilania	str. 8
Nr 2 Projekt zagospodarowania terenu	str. 9
IV. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE, UZGODNIENIA	
- Decyzja Nr 147/10 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	str. 10-14
- Warunki techniczne zasilania	str. 15
- Wypisy z rejestru gruntów	str. 16
- Uzgodnienia z właścicielami gruntów i zainteresowanymi instytucjami	str. 17-24
- Zaświadczenia POIIB	str. 25-26
- Oświadczenia projektanta i sprawdzającego	str. 27-28
- Opinia ZUDP	str. 29-30
- Uzgodnienie dokumentacji z RE 13	str. 31

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Chojnice
89-600 Chojnice, ul. 14 Lutego 15
tel. 052 397 45 81, faks 052 397 44 38
REGON 300455398, NIP 782-23-77-100

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
dnia ...10 LUT. 2011...
Projektant Alojzy Znajdek

RE-CHOJNICE	Nr uzg.
Dokumentację techniczną sprawdzono pod względem zgodności z warunkami technicznymi nr <u>RE-RE3-0282-2010</u> z dnia <u>29.03.2010</u> w zakresie zasilania i opomiarowania.	
Uwagi podano w piśmie RE z dnia ważność niniejszego uzgodnienia ustala się do dnia <u>04.02.2013</u> Chojnice, dnia <u>04.02.2011</u>	

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Chojnice
Dyrektor

Janusz Frączek