



BR.0007.301.2014

**UCHWAŁA NR XXXVI/301/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

**w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk
w granicach administracyjnych miasta i gminy**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, w granicach administracyjnych miasta i gminy, stanowiącą zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czersk, uchwalonego Uchwałą Nr XX/195/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czersk, w brzmieniu określonym w załącznikach, o których mowa w § 2 niniejszej uchwały.

§ 2.

Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1, określający uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, obejmujący:
 - a) część tekstową,
 - b) 5 plansz tematycznych, w skali 1 : 25 000,
- 2) załącznik nr 2, określający kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk w części tekstowej,
- 3) załącznik nr 3, określający kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk w części graficznej:
 - a) 1 - rysunek studium w skali 1 : 25 000,
 - b) 2 - rysunek studium w skali 1 : 10 000 - strefa miejska miasta Czersk,
- 4) załącznik nr 4, stanowiący uzasadnienie – objaśnienie przyjętych rozwiązań oraz syntezę ustaleń.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 4.



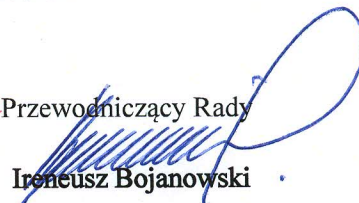
Traci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czersk uchwalone Uchwałą Nr XX/195/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czersk.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

**Rada Miejska
w Czersku
woj. pomorskie**

Przewodniczący Rady


Ireneusz Bojanowski

Uzasadnienie

Na podstawie art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.), w oparciu o Uchwałę nr XVI/110/12 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 26 kwietnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czersk dla obszaru w granicach administracyjnych miasta i gminy, Burmistrz Czerska:

- 1) ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w Czersku (na tablicach ogłoszeń), o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium,
- 2) zawiadomił na piśmie o podjęciu ww. uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu studium,
- 3) zlecił opracowanie projektu zmiany studium uprawnionemu zespołowi projektowemu i rozpatrzył wnioski, które zostały złożone do projektu zmiany Studium, uwzględniając ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, uwzględniając ustalenia programów, o których mowa w art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) uzyskał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej o projekcie zmiany studium, zgodnie z art. 11 pkt 5 ww. ustawy z dnia 27 marca 2003. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 5) uzgodnił projekt zmiany studium z Zarządem Województwa Pomorskiego w zakresie jego zgodności z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz z Wojewodą Pomorskim w zakresie jego zgodności z ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 6) uzyskał opinie o projekcie zmiany studium od organów, jednostek organizacyjnych i instytucji, zgodnie z art. 11 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 7) ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w Czersku (na tablicach ogłoszeń), o wyłożeniu projektu studium do publicznego wglądu co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia i wykladał ten projekt zmiany Studium do publicznego wglądu oraz opublikował na stronach internetowych urzędu gminy przez okres co najmniej 21 dni,
- 8) zorganizował dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie zmiany Studium rozwiązaniami, która nie odbyła się z powodu nieprzybycia zainteresowanych,
- 9) nie rozpatrywał uwag do wyłożonego projektu zmiany Studium, ze względu na ich brak.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

Załączniki do uchwały, z uwagi na swoją obszerność, dostępne są w Biurze Rady: do wglądu w wersji papierowej lub pobrania w wersji elektronicznej.