



Urząd Miejski  
ul. Kościuszki 27  
89-650 Czersk

BURMISTRZ CZERSKA

### Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. – Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

**Burmistrz Czerska**

**ogłasza I publiczny nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę gruntów  
stanowiących własność Gminy Czersk**

| Numer działki | Powierzchnia                        | Numer księgi wieczystej | Położenie działki | Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego |
|---------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
| 26/2          | część działki o powierzchni 0,80 ha | SL1C/00022681/1         | Mokre             | 56,00 zł                                      |
| 38            | część działki o powierzchni 0,82 ha | SL1C/00022681/1         | Mokre             | 58,00 zł                                      |

**Okres dzierżawy: 15 lat**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 30 kwietnia każdego roku, począwszy od 2015 r.

Przeznaczenie terenu: działalność rolnicza (łąka)

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany nie częściej, niż raz w roku

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 33 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU  
DNIA 18 LUTEGO 2015 ROKU O GODZ. 10<sup>00</sup>**

#### Warunki przetargu:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości co najmniej 10 % ceny wywoławczej rocznego czynszu dzierżawnego, najpóźniej do dnia 13 lutego 2015 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu ustalonej w przetargu ceny czynszu dzierżawnego
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy dzierżawy, przepada na rzecz wydzierżawiającego
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał, podlega zwrotowi w terminie nie później, niż 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Czersk, dn. 13 stycznia 2015 r.

Wywieszono dnia 13.01.2015

Zdjęto dnia .....

Wyk. M.K.

**Z up. BURMISTRZA**

**Mateusz Rydzkowski  
ZASTĘPCA BURMISTRZA**