Urząd Miejski
ul.Kościuszki 27
89-650 Czersk

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2014 r., poz. 518) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Burmistrz Czerska

ogłasza

II publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Czersk

Lp.	Numery działek	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł
1.	2657/1	561 m^2	SL1C/00020751/9	Czersk, ul. 60-lecia	**24.000,00**
2.	2658 2661/1	łącznie: 793 m^2	SL1C/00020751/9	Czersk, ul. 60-lecia	**28.000,00**
3.	2650/4 2660/1 2662/1	łącznie: 1.090 m^2	SL1C/00020751/9	Czersk, ul. 60-lecia	**30.000,00**

Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.
Nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Dla powyższych działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy – do wglądu w biurze nr 55 tut. Urzędu.
Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów: I przetarg 29 maja 2014 r.
Obciążenia i zobowiązania na nieruchomościach:
Nieruchomości są obciążone ograniczonym prawem rzeczowym, zapisanym w dziale III księgi wieczystej nr SL1C/00020751/9, obejmującym „prawo wspólnego użytkowania drogi dla każdoczesnego właściciela nieruchomości Czersk Karta 1063 w myśl § 5 umowy kupna z 27 marca 1930 r. i tamże zawartego zezwolenia. Wpisano dnia 1 lutego 1932 r. Tu przy opisaniu działek 13/1 i 13/2 z nieruchomości KW. Nr 153 do współobciążenia. Wpisano dnia 29 maja 1965 r." Przedmiot wykonywania: działka nr 1985/2.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 33 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU DNIA 18 SIERPNIA 2014 ROKU O GODZ. 11^{00}

Warunki przetargu:
Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 13 sierpnia 2014 r. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Czersk. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlegają przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, niż w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu www.czersk@.pl w BIP-ie oraz www.ofertyinwestycyjne@.pl

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 55 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954847.

Czersk, dnia 30 czerwca 2014 r.
Wywieszono dnia 02.07.2014r.
wyk.T.L.

BURMISTRZ
Marek Jankowski

Wywieszono, dnia 02.07.2014r.
Zdjęto, dnia