



Czersk, dnia 11.01.2023 r.

WP.6840.10.2022

**Ogłoszenie**

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. – Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)

**Burmistrz Czerska  
ogłasza**

**II publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk**

Numer działki	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Oznaczenie terenu	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych
368/8	0,0615	SL1C/00056702/2	Łąg, ul. Długa 26	Działka zabudowana budynkiem byłej remizy OSP, pow. zabudowy 96 m <sup>2</sup> .	80.000,00

I przetarg odbył się 30 listopada 2022 roku.

W II przetargu cena została obniżona z 113.000,00 zł na cenę 80.000,00 zł.

Wyżej wym. nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czersk, oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W BUDYNKU CENTRUM INFORMACJI TURYSTYCZNEJ  
PRZY UL. KOŚCIUSZKI 27A DNIA 22 lutego 2023 ROKU O GODZ. 12<sup>00</sup>**

**Warunki przetargu:**

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 17 lutego 2023 r. – data wniesienia wadium oznacza wpływ środków na konto tut. Urzędu. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa**

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu,
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata,
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości,
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego,
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak w 3 dni od daty zamknięcia przetargu,
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu [www.czersk.pl](http://www.czersk.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 21 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954846.

Wywieszono dnia 12.01.2023r.

Zdjęto dnia .....

**BURMISTRZ****Przemysław Biełek-Talewski**

ul. Kościuszki 27  
89-650 Czersk

tel. (52) 395 48 10  
fax.(52) 395 48 11

urząd\_miejski@czersk.pl  
www.czersk.pl

