



Czersk, dnia 06.12.2022 r.

WP.6840.3.2022

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. – Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)

**Burmistrz Czerska
ogłasza**

III publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk

Numer działki	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Oznaczenie terenu	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych
143/1 137/11 141/1	0,0203 0,0447 0,0317	SL1C/00025746/6 SL1C/00033612/7 SL1C/00032812/2	Klonowice, Obręb Wieck	Działka nr 143/1 zabudowana budynkiem dawnej remizy OSP, pozostały teren niezabudowany.	40.000,00

W III przetargu cena wywoławcza nieruchomości została obniżona z 50.000,00 zł na 40.000,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragmenty gminy Czersk, zatwierdzonego uchwałą nr XXX/340/01 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 20 grudnia 2001 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 6 lutego 2002 r., nr 9, poz. 148, działki oznaczone numerami: 143/1, 137/11 i 141/1 położone są na terenach oznaczonych symbolem planu „UA” – funkcja podstawowa: zabudowa usługowa z zakresu: administracji remiza strażacka; dopuszczalna – inne usługi z zakresu: handlu gastronomii, kultury, oświaty i wychowania, zdrowia i opieki społecznej, obsługi rekreacji i ruchu turystycznego, zabudowa mieszkaniowa towarzysząca, zabudowa gospodarcza i garaże dla potrzeb własnych urzędzenia infrastruktury technicznej.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W BUDYNKU CENTRUM INFORMACJI TURYSTYCZNEJ
PRZY UL. KOŚCIUSZKI 27A DNIA 19 STYCZNIA 2023 ROKU O GODZ. 11⁰⁰**

Warunki przetargu:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 16 stycznia 2023 r. Data wniesienia wadium oznacza wpływ środków na konto tut. Urzędu. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu,
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata,
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości,
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego,

- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak w 3 dni od daty zamknięcia przetargu,
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu www.czersk.pl w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 21 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954847.

Wywieszono dnia.....*6.12.2022 r.*

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
Przemysław Biesek-Talewski
Przemysław Biesek-Talewski