



Czersk, dnia 14.01.2021 r.

WP.6840.10.2020

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. – Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)

Burmistrz Czerska

ogłasza

III publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk

Wyszczególnienie	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Cena nieruchomości w zł
Lokal mieszkalny nr 3 położony w miejscowości Kurcze nr 1 o pow. użytkowej 34,01 m ² z udziałem do gruntu 92/1000 działki nr 118/1 o pow. 0,3264 ha, obręb Ostrowite.	SL1C/00032808/1	Kurcze nr 1	50.000,00

Wykaz wywieszono 15.07.2020 r.

Lokal mieszkalny nr 3, usytuowany jest na I piętrze, o powierzchni użytkowej 34,01 m², stanowi w rozumieniu przepisu art. 2 ust. 2 ustawy o własności lokali – samodzielny lokal mieszkalny.

Inwentaryzacja lokalu mieszkalnego nr 3 w Kurczem:

- kuchnia o pow. 4,58 m²
- łazienka o pow. 3,47 m²
- przedpokój o pow. 3,76 m²
- pokój o pow. 22,20 m²

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W BUDYNKU CENTRUM INFORMACJI TURYSTYCZNEJ
PRZY UL. KOŚCIUSZKI 27A DNIA 25 LUTEGO 2021 ROKU O GODZ. 10⁰⁰****Warunki przetargu:**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 22 lutego 2021 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu,
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata,
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu

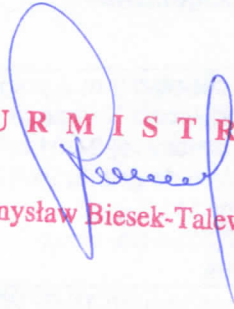
Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości,

- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego,
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak w 3 dni od daty zamknięcia przetargu,
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu www.czersk.pl i wyciąg z ogłoszenia w gazecie lokalnej.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 21 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954847.

Wywieszono dnia 15.01.2021r.
Zdjęto dnia

BURMISTRZ

Przemysław Biesek-Talewski