



Czersk, 16.09.2019

WN.6840.1.2019

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. - Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)

**Burmistrz Czerska
ogłasza**

II publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1.	309/4	0,1683	SL1C/00021796/3	Mokre	25.000.00 zł

Wykaz wywieszono 5.01.2019 r., termin I przetargu 5.04.2019 r., w II przetargu cena została obniżona z 36.000,00zł na 25.000,00zł.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego – brak planu.

Dla wym. działki wydana jest decyzja o warunkach zabudowy - do wglądu w pok. 55 tut. Urzędu.

Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23%

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 45 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU
DNIA 23 PAŹDZIERNIKA 2019 ROKU O GODZINIE 12⁰⁰**

Warunki przetargu:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 18 października 2019 r. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Czersk. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlegają przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, niż w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 55 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954847.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu www.czersk.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wywieszono dnia 18.09.2019 r.

Zdjęto dnia

BURMISTRZ**Przemysław Biesek-Talewski**

ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

tel. (52) 395 48 10
fax.(52) 395 48 11

urząd_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl