



Czersk, 16.09.2019

WN.6840.6.2018

**Ogłoszenie**

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. – Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm. ) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm. )

**Burmistrz Czerska  
ogłasza****IV publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej  
wymienionej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym**

Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Symbol planu	Cena wywoławcza nieruchomości
290/17 293 175	0,2768 0,3800 1,1500	SL1C/00023539/8	Rytel, ul. Łąkowa, teren graniczy z linią brzegową rzeki Brdy	brak planu	160.000,00 zł

Wykaz wywieszono 16.08.2018 r., termin I przetargu 24.10.2018 r., II przetargu 28.02.2019r., w III przetargu cena została obniżona z 303.000,00zł na 250.000,00zł - 10.05.2019 r., w IV przetargu cena została obniżona z 250.000,00zł na 160.000,00zł.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czersk, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 45 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU  
DNIA 23 PAŹDZIERNIKA 2019 ROKU O GODZ. 11<sup>00</sup>****Warunki przetargu:**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 18 października 2019 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa,

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak w 3 dni od daty zamknięcia przetargu
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 55 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie - 52 3954844 lub 52 3954847.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu [www.czersk.pl](http://www.czersk.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wyciąg z ogłoszenia do gazety pomorskiej.

Wywieszono dnia... 18.09.2019r.  
Zdjęto dnia .....

**BURMISTRZ**

Przemysław Biesek-Talewski

ul. Kościuszki 27  
89-650 Czersktel. (52) 395 48 10  
fax.(52) 395 48 11urzed\_miejski@czersk.pl  
www.czersk.pl