Urząd Miejski
ul.Kościuszki 27
89-650 Czersk

Czersk, 2016-08-22

WR.6840.18.2016

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Burmistrz Czerska

ogłasza

VII publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk

Numer działki	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1621/18	1.950 m^2	SL1C/00023539/8	Czersk, ul. Akacjowa	55.000,00 zł

Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

Termin I przetargu 3 lipca 2015 r., II przetargu 2 października 2015 r., III przetarg 14 grudnia 2015 r., IV przetarg 26 lutego 2016 r., V przetarg 9 maja 2016 r., VI przetarg 19 lipca 2016 r., cena została obniżona z 58.000,00zł na 55.000,00zł.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: teren oznaczony symbolem planu 11.M:

- funkcja podstawowa – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna: wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa lub małe domy mieszkalne (do 8 mieszkań)
- funkcja dopuszczalna – usługi wbudowane z zakresu usług podstawowych (np. handel detaliczny, gastronomia, drobne rzemiosło, gabinety lekarskie), jako towarzyszące funkcji podstawowej, zabudowa gospodarcza i garaże dla potrzeb własnych.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 33 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU DNIA 26 WRZEŚNIA 2016 ROKU O GODZ. 11^{00}

Warunki przetargu:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 20 września 2016 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu,
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata,

- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości,
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego,
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak w 3 dni od daty zamknięcia przetargu,
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu www.czersk.pl. w BIP-ie oraz www.ofertyinwestycyjne.pl.
Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 55 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954847.

Wywieszono dnia 23.08.2016 r.
Zdjęto dnia .....
Wyk. T.L.

Z up. BURMISTRZA
Mateusz Rydzkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA