Urząd Miejski
ul.Kościuszki 27
89-650 Czersk

Czersk, 2016-01-18

WR.6840.8.2016

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Burmistrz Czerska
ogłasza
III publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Czersk

Termin I przetargu 8 września 2015 r., II przetargu 26 listopada 2015 r., w III przetargu cena została obniżona.

Lp.	Numery działek	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł
1.	2657/1	561 m^2	SL1C/00020751/9	Czersk, ul. 60-lecia	**18.000,00**
2.	2658 2661/1	łącznie: 793 m^2	SL1C/00020751/9	Czersk, ul. 60-lecia	**20.000,00**
3.	2650/4 2660/1 2662/1	łącznie: 1.090 m^2	SL1C/00020751/9	Czersk, ul. 60-lecia	**22.000,00**

Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.
Nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Dla powyższych działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy – do wglądu w biurze nr 55 tut. Urzędu.
Obciążenia i zobowiązania na nieruchomościach:
Nieruchomości są obciążone ograniczonym prawem rzeczowym, zapisanym w dziale III księgi wieczystej nr SL1C/00020751/9, obejmującym „prawo wspólnego użytkowania drogi dla każdoczesnego właściciela nieruchomości Czersk Karta 1063 w myśl § 5 umowy kupna z 27 marca 1930 r. i tamże zawartego zezwolenia. Wpisano dnia 1 lutego 1932 r. Tu przy opisaniu działek 13/1 i 13/2 z nieruchomości KW. Nr 153 do współobciążenia. Wpisano dnia 29 maja 1965 r." Przedmiot wykonywania: działka nr 1985/2.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 33 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU DNIA 29 LUTEGO 2016 ROKU O GODZ. 10^{00}

Warunki przetargu:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 23 lutego 2016 r. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Czersk. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa.

- dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlegają przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, niż w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 55 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954847.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu www.czersk.pl w Biuletynie Informacji Publicznej, oraz www.ofertyinwestycyjne.pl

Wywieszono dnia ... 20 stycznia 2016 r.
Zdjęto dnia .....

Wyk.T.L.

Z up. BURMISTRZA
Mateusz Rydzkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA