Urząd Miejski
ul.Kościuszki 27
89-650 Czersk

BURMISTRZ CZERSKA

WR.6840.12.2015

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

**Burmistrz Czerska**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czersk przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz wieczystych użytkowników**

| Lp. | Numer Działki | Powierzchnia w ha | Numer księgi wieczystej | Położenie działki | Tryb sprzedaży | Cena nieruchomości netto w zł |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 1810/71 | 0,0201 | SL1C/00040726/1 | Czersk, ul. Bolesława Krzywoustego 1d | bezprzetargowy | 1.266,00 |

**Cena nieruchomości stanowi : wartość rynkową prawa własności: 7.911,00zł**
**wartość rynkową prawa użytkowania wieczystego: 6.645,00zł**
**Nabywca przedmiotowej nieruchomości uiszcza podatek VAT, wynoszący 23% ceny**

**Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:** Symbol planu MN3 – przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową, zabudowa działek budowlanych budynkami w zabudowie szeregowej.
Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i usług w rejonie ulic Kilińskiego, Tucholskiej i 21 Lutego w Czersku – ze zmianą „2007" zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/98/07 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 września 2007 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. pomorskiego z dnia 29 lutego 2008 r. Nr 16 poz.402.

W terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości na zasadach pierwszeństwa, mają prawo złożenia wniosku.

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni.**

Czersk 05 marca 2015 r.

Z up. BURMISTRZA
Mateusz Rydzkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wywieszono dnia ...6. 03 2015 r.
Zdjęto dnia .....

Wyk. T.L.