Urząd Miejski
ul.Kościuszki 27
89-650 Czersk

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art.37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami t. j. – Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zm.)

BURMISTRZ CZERSKA
o g ł a s z a
I publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk

Lp.	Numer Działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Tryb sprzedaży	Cena nieruchomości netto w zł
1.	292/19	0,3492	SL1C/00020570/6	Czersk, ul. Jana Pawła II	przetargowy	330.000,00

Na nieruchomości znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej: sieć gazowa, telekomunikacyjna i wod. – kan.
Nabywca przedmiotowej nieruchomości uiszcza podatek VAT, wynoszący 23% ceny wylicytowanej.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:
Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Przytorowej, Matejki i Lipowej w obrębie miasta Czersk, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII/428/06 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 czerwca 2006 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. pomorskiego z dnia 31 października 2006 r. Nr 109 poz. 2237, teren oznaczony jest symbolem U,UH2.

Przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem U,UH2 w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę usługową z dopuszczeniem handlu o powierzchni sprzedażowej poniżej 2000 m^2, z dopuszczeniem w części lub w całości zabudowy garażami jednopoziomowymi lub parkingiem.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 33 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU DNIA 05 GRUDNIA 2014 ROKU O GODZ. 10^{00}

WARUNKI PRZETARGU:
Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 01 grudnia 2014 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku Nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości

- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego

- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później jak w 3 dni od daty zamknięcia przetargu
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości

Czersk, dnia 28 października 2014 r.
Wywieszono dnia 29 października 2014 r.
Zdjęto dnia.....
Wyk. TL

BURMISTRZ
Marek Jankowski